

平凉市庄浪县国有建设用地使用权 挂牌出让结果公示

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《招
标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部 2007 年令第 39 号）
等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则，受庄浪县自然资源局委托，
以挂牌方式出让二宗国有建设用地使用权，现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地 编号	202503	宗地 位置	庄浪县水洛镇何马村		
出让 面积	3333.33 平方米 (约合5亩)	容积率	≤ 1.6	供地 条件	现状(规划指标详见庄规建条【2024】03号文件 规划要求)
土地 用途	商业服务业 用地	建筑 密度	$\leq 45\%$	公告/挂牌开始时间	公告开始时间：2025年6月23日 挂牌开始时间：2025年7月14日
出让 年限	40年	绿地率	$\geq 30\%$	公告/挂牌截止时间	公告截止时间：2025年7月14日 挂牌截止时间：2025年7月24日
		建筑限高	≤ 66 米		
成交价(万元)		416.5			
竞得人		庄浪县润祥商贸有限责任公司			
宗地 编号	202511	宗地 位置	庄浪县大庄镇刘庙村		
出让 面积	2336.26 平方米 (约合3.5亩)	容积率	≤ 0.6	供地 条件	现状(规划指标详见庄规建条【2024】1号文件 规划要求)
土地 用途	商业服务业 用地	建筑 密度	$\leq 30\%$	公告/挂牌开始时间	公告开始时间：2025年6月23日 挂牌开始时间：2025年7月14日
出让 年限	40年	绿地率	$\geq 25\%$	公告/挂牌截止时间	公告截止时间：2025年7月14日 挂牌截止时间：2025年7月24日
		建筑限高	≤ 15 m (自 室外地平 算起)		
成交价(万元)		105			
竞得人		庄浪县刘庙福军加油站有限责任公司			

二、公示期：2025 年 7 月 25 日至 2025 年 8 月 3 日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在成交确认书约定的时限内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。如有异议，请联系甘肃超越辉煌拍卖有限公司。联系电话：13519605253 联系人：王先生。

