



中寰建工程项目管理（甘肃）有限公司
HJIAN CONSTRUCTION ENGINEERING CHENGDU PROJECT MANAGEMENT (GANSU) CO., LTD

2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目

工程预算审核报告书

档案号：中寰建预审字【2025】018 号

中寰建工程项目管理（甘肃）有限公司

2025 年 4 月 21 日



工程(预)算审核书

工程名称: 2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目

审定造价: 255125.00 元

建设单位: 广河县国家绿色农业发展示范区工作指导中心

委托单位: 广河县财政基建审核中心

编制单位: 中宸建工程项目管理(甘肃)有限公司



法定代表人(或其授权人):
(签字或盖章)



编制人: (签字) 马亚青



执业印章(一级造价工程师加盖执业印章)

审核人: (签字) 杜蕊



执业印章(一级造价工程师加盖执业印章)

2025 年 4 月 21 日



中寰建工程项目管理（甘肃）有限公司

中寰建评审字（2025）018 号

关于 2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目 预算评审报告

广河县财政基建审核中心：

自合同签订之日起，我公司接受贵局委托，对《2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目》预算进行评审。主要评审内容如下：

一、基本情况

（一）工程概况

1. 建设单位：广河县国家绿色农业发展示范区工作指导中心

2. 工程地点：广河县

3. 项目概况：250 亩玉米粮改饲示范基地的种植、施肥、田间管理、机械耕地等。

（二）履行基本建设程序情况

1. 建设项目情况

2025 年 4 月 13 日，广河县国家绿色农业发展示范区工作指导中心文件《关于对 2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目审核的报告》（广绿



农字（2025）8号）。主要建设内容：250亩玉米粮改饲示范基地的种植、施肥、田间管理、机械耕地等。

二、评审依据

1. 《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布（甘肃省建设工程计价规则）DB JD25-98-2020》。
2. 工程造价相关文件、广河地区人工及材料价差调整文件。
3. 其他依据：批复、工程量清单等。

三、评审范围

本项目评审范围为报审工程量清单、综合单价、合价、价差调整等。

四、评审内容

1. 材料及机械单价和费用合计进行审核。
2. 材料及机械工程量及重复和漏项情况进行审核。

五、有关说明

1. 本报告仅供本工程项目招标使用，不作为工程造价鉴定的依据，因使用不当造成的后果由报告使用方承担，与本项目审核单位无关。

2. 本次审核工作是依据建设单位提供的相关资料进行，如因资料的真实性及完整性引起本报告的偏差或其它不良后果，我公司不承担任何责任。

六、评审结论

2025年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目预算送审金额为265000.00元，审定金额为255125.00元，审减金额为9875.00元。

调整的主要原因：

1. 经市场询价，全生物降解地膜、标牌制作价格较市场价偏高，进行调整；共计审减9875.00元。



七、存在的问题及建议:

1. 应进一步补充和完善施工图, 以便于指导施工和减少资金浪费。
2. 施工过程中应做好现场管理及协调工作, 严格控制设计变更和现场经济签证。
3. 建议建设单位在今后预算编制工作中, 应加强与编制单位的沟通, 充分考虑项目其他潜在的额外因素。



附件：

- 1、工程预算评审签署表；
- 2、审核对比分析明细表；
- 3、工程预算审核（审定）书；
- 4、《关于对 2025 年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目审核的报告》（广绿农字〔2025〕8 号）；
- 5、送审预算书；
- 6、中寰建工程项目管理（甘肃）有限公司《营业执照》复印件、相关专业造价人员资质证书复印件。

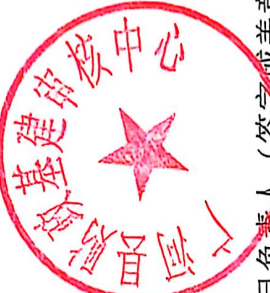
审核单位：中寰建工程项目管理（甘肃）有限公司

负责人：林燕



报告日期：2025 年 4 月 21 日

工程控制价评审签署表

工程名称	2025年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目			项目类型	农业项目		
委托单位	广河县财政基建审核中心			建设单位	广河县国家绿色农业发展示范区工作指导中心		
审核单位	中寰建设工程项目管理（甘肃）有限公司			编制单位	广河县国家绿色农业发展示范区工作指导中心		
序号	工程名称	送审价（元）	审定价（元）	核增额（元）	核减额（元）	核（减）率（%）	
1	2025年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目	265000.00	255125.00		-9875.00	-3.73%	
2							
合 计		265000.00	255125.00		-9875.00	-3.73%	
审定总价金额（小写）		255125.00					
审定总价金额（大写）		贰拾伍万伍仟壹佰贰拾伍元整					
委托单位（章）：		建设单位（章）：		审核单位（章）：			
项目负责人（签字或盖章）： 		项目负责人（签字或盖章）： 		项目负责人（签字或盖章）： 			
B11196200003518 中寰建设工程项目管理（甘肃）有限公司 有效期至：2027年08月20日							

审核对比分析表

工程名称：2025年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目

序号	项目名称	报审金额（元）	审定金额（元）	调整金额（元）	备注
1	2025年广河县玉米粮改饲产业示范基地项目	265000.00	255125.00	-9875.00	1、经市场询价，全生物降解地膜、标牌制作价格较市场价偏高，进行调整。
2	合 计	265000.00	255125.00	-9875.00	