

凉州区谢河镇九年制学校校舍
维修项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

凉州区谢河镇九年制学
校校舍维修项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：凉州区谢河镇九年制
学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1、项目名称：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目
- 2、建设性质：装修改造
- 3、建设地点：武威市凉州区

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《工程量清单项目计量规范(2013-甘肃)》；
- 2、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》(2019地区基价)、《甘肃省安装工程预算定额》(2019地区基价)、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额(2010)》武威地区基价、《甘肃省市政工程预算定额(2018)》武威地区基价；
- 3、材料价差参照执行武威市凉州区2025年第一季度指导价；
- 4、本工程为三类工程，取费标准按三类计取。

三、其他说明

- 1、《甘肃省住房和城乡建设厅关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定的通知》甘建价[2019] 118 号。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011607001001	屋面防水及找平层拆除（食堂、宿舍楼）	1. 原屋面防水及找平层拆除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	733.06				
2	011607001002	屋面防水层拆除（综合楼雨棚）	1. 原屋面防水层拆除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	77.8				
3	011604002001	外墙砂浆层铲除	1. 原宿舍楼外墙10厚砂浆层铲除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	718.86				
4	011608002001	铲除内墙涂料面层	1. 原食堂餐厅内墙涂料面层铲除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	192.74				
5	011608002002	铲除天棚涂料面层	1. 原食堂餐厅天棚涂料面层铲除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	165.64				
6	01B001	屋面雨水斗拆除	1. 原屋面雨水斗拆除 2. 具体详见图纸	个	4				
7	011612001001	雨水管拆除	1. 原屋面雨水管拆除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m	49				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费	1.612				
2	011707001002	文明施工费	人工费	2.574				
3	011707001003	安全施工费	人工费	9.594				
4	011707001004	临时设施费	人工费	8.086				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.302				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费	0.572				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费	2.96				
8	011707004001	二次搬运费	人工费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费	0.04				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.91				
11	01B001	工程定位复测费	人工费	0.82				
12	01B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010902003001	屋面刚性层（食堂、宿舍楼）	1. 40厚1:3水泥砂浆找平层 2. 补充30%炉渣重新找坡 3. 具体做法详见图纸	m2	655.26				
2	010902003002	屋面刚性层（综合楼雨棚）	1. 40厚1:3水泥砂浆找平层 2. 具体做法详见图纸	m2	63				
3	010902001001	屋面卷材防水（食堂、宿舍楼、综合楼雨棚）	1. 3+4厚SBS防水卷材一道（带保护层），防水翻起400 2. 底油一道 3. 具体做法详见图纸	m2	808.02				
4	011502001001	屋面泛水收头（食堂、宿舍楼、综合楼雨棚）	1. 屋面泛水收头采用30宽铝板压条 2. 具体做法详见图纸	m	223.8				
5	011407001001	外墙面喷刷涂料	1. 10厚防水砂浆，中间压入耐碱玻璃纤维网格布 2. 满刮2厚腻子，磨平填补缝隙 3. 复补腻子，磨平，涂饰底层涂料 4. 喷（刷）外墙丙烯酸涂料 5. 具体做法详见图纸	m2	718.86				
6	011407001002	内墙面喷刷涂料	1. 墙体界面处理剂一道 2. 满刮2厚腻子，磨平填补缝隙 3. 复补2厚腻子，砂纸打磨平整 4. 喷白色乳胶漆两道	m2	126.44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 食堂餐厅墙面修补腻子10m²后全部砂纸打磨，仅修补部分刮腻子 6. 具体做法详见图纸						
7	011406001001	油漆墙裙	1. 原墙面砂纸打磨平整 2. 喷（刷）底漆一遍，调和漆两遍 3. 具体做法详见图纸	m2	66.3				
8	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 墙体界面处理剂一道 2. 满刮2厚腻子，磨平填补缝隙 3. 复补2厚腻子，砂纸打磨平整 4. 喷白色乳胶漆两道 5. 食堂餐厅顶棚修补腻子10m²后全部砂纸打磨，仅修补部分刮腻子 6. 具体做法详见图纸	m2	165.64				
9	010902006001	屋面雨水斗	1. 屋面雨水斗 2. 具体做法详见甘12J8-P46	个	4				
10	010902004001	屋面排水管	1. ϕ 100PVC雨水管 2. 具体做法详见甘12J8-P43 3. 雨水管距散水200	m	49				
		分部小计							
		措施项目							
11	011701003001	里脚手架	1. 内墙装饰脚手架	m2	215.28				
12	011701003002	里脚手架	1. 天棚装饰脚手架	m2	165.64				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍
维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除工程							
1	011612002001	温控器拆除	1. 拆除原温控器 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	套	57				
2	011612002002	电散热器拆除	1. 拆除原电散热器 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	套	57				
3	011613001001	灯具拆除	1. 拆除原灯具 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	套	6				
		分部小计							
		电采暖工程							
4	031005007001	温控器	1. 名称：带液晶显示温控器 2. 底边距地1.3米安装	台	57				
5	031005003001	电散热器	1. 名称：电散热器 2. 型号、规格：3.0KW 3. 安装方式：底边距地0.3米安装	组	60				
		分部小计							
		电气工程							
6	030411001001	配管	1. 材质：JDG管 2. 规格：DN32mm 3. 配置形式：明配	m	8.44				
7	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZ-BYJ 3. 规格：2.5mm ² 4. 材质：铜芯	m	25.32				
8	030412005001	荧光灯	1. 名称：	套	6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			600*600LED吸顶灯 2. 规格:48W 型号甲方自定 3. 安装形式:吸顶安装						
9	031005005001	电热风幕机	1. 名称:电热风幕机 2. 型号、规格:220V 250w 3. 安装方式:门上皮0.3米安装	台	3				
10	040801001001	杆上变压器	1. 更换原有100KVA柱上变压器，安装室外柱上变压器1台,容量为250KVA 2. 由其它学校搬运过来安装	台	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍
维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容
由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装工程

标段：凉州区谢河镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。