

甘 肃 省 政 府 采 购

邀请招标文件

项目名称：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目

初步设计评审服务项目

委托单位：甘肃政法大学

代理机构：甘肃河山项目咨询管理有限责任公司

中国·甘肃·兰州

二零二四年·十一月

目 录

第一章	投标邀请书	3
第二章	投标人须知	6
第三章	采购需求	8
第四章	邀请投标响应格式	10
一、	邀请投标人的资格条件	11
二、	邀请确认书	13
三、	法定代表人身份证明	14
四、	法定代表人授权书	15
五、	无违法记录声明（格式）	16
六、	设备和专业技术能力的证明材料	17
七、	投标人基本情况表	18
八、	拟委任的项目负责人员资历表	19
九、	报价明细表	20
十、	技术响应方案	21
十一、	其他材料	22

第一章 投标邀请书

甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目投标邀请书

甘肃河山项目咨询管理有限责任公司受甘肃政法大学的委托，对甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目”以邀请招标的方式在政府采购限额以下项目阳光交易系统（省级平台）进行采购工作，相关采购内容如下：

一、项目基本情况

1、项目编号：GSZF2024GC025

2、项目名称：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目

3、项目预算：90000.00元

4、采购需求：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目（具体要求详见采购需求）

5、采购方式：在甘肃省公共资源交易网（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn>）阳光招标采购平台政府采购限额以下系统进行竞价采购（邀请）。

二、邀请投标人的资格条件

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

1、投标人必须具有独立承担民事责任的能力，企业法人提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一的营业执照副本；事业单位提供法人证书；自然人提供身份证明或其他非企业组织提供证明独立承担民事责任能力的文件（复印件加盖公章）；

2、法定代表人身份证（复印件加盖公章）和法定代表人身份证明；

3、法定代表人授权书和被授权人身份证（复印件加盖公章）；

4、财务状况：投标人提供投标截止日前18个月内经第三方审计的财务报告原件彩色扫描件，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函原件彩色扫描件，或银行出具的资信证明原件彩色扫描件；（以出具报告日期为准）

5、依法缴纳税收：投标人需提供竞价截止日前近半年内缴纳的任意一个月的增值税或企业所得税其中任意一项的凭据，依法免税的投标人，应提供相应的证明文件（复印件加盖公章）；

6、社会保障资金：投标人逐月缴纳社会保障资金的，须提供竞价截止日前近半年内任意一个月缴纳社会保障资金的凭证复印件，投标人逐年缴纳社会保障资金的，须提供上年度缴纳社会保障资金的凭证（复印件加盖公章）；

7、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；

8、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺书原件加盖公章）。

（二）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标，需提供网页查询截图；

（三）本项目不接受联合体投标，不允许转包；不接受任何单位或个人出借或任何方式挂靠、借用他人资质投标。（提供声明函原件）

（四）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一政府采购活动招标项目；（投标人提供相关承诺，格式自拟）

注：确定成交结果后，竞价单位请于成交公告发布后5个工作日内将与网络上传报价一致的资格审查的投标文件纸质版（正本1份、副本1份）、电子版送至代理机构。

三、邀请竞价参与方式

（一）上传资质证明文件截止时间及竞价截止时间：

请投标人于2024年11月06日17时00分至2024年11月08日17时00分，登录甘肃省公共资源交易中心网阳光招标采购平台（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>），在阳光招标采购平台进行资质上传并自行报价。

竞价开始时间：2024年11月11日09时00分。

竞价截止时间：2024年11月11日12时00分。

(二) 凡拟参与甘肃省公共资源交易活动的投标人需先在甘肃省公共资源交易网限额以下政府采购项目阳光交易系统(省级平台)(<https://ggzyjy.gansu.gov.cn/>)上注册,方可网上报名,投标等后续工作。

四、投标人须知

(一) 资格审查方式:本次招标资格审查采用合格制。

(二) 评标办法:最低评标价法。

(三) 投标报价须知:投标人应按要求报出拟参与项目的投标报价单并上传投标报价单。投标人按照要求以总金额投标,报价方式为一次性报价。(备注:参与竞价的各投标人应如实慎重填写所报价格,错误填写报价者所有后果由投标人自行负责,竞价结束后以在系统报价结果为准。成交人无故拒不履行竞价结果造成项目延误的将视为违约,采购人将依法追究责任,追偿实际损失,列入相关违法失信行为信息记录名单并重新组织竞价)成交后将报价清单、成交通知书附在合同之后。

五、项目发布的媒介

《甘肃省公共资源交易网限额以下政府采购项目阳光交易系统(省级平台)》(<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>)上发布。

六、结果公示

采购人将参照网上竞价结果,排除无效报价后(无效报价为:投标人明显低于行业成本的恶意低价报价)按照低价优先的原则确定成交人,同时发布成交公示。

七、联系人姓名及电话

采购人:甘肃政法大学

地址:甘肃省兰州市安宁区安宁西路6号

联系人:吴老师 电话:0931-7601428

采购代理机构:甘肃河山项目咨询管理有限责任公司

地址:兰州市城关区张掖路19号泰生大厦B座2301室

联系人:同国花 电话:13919131865

甘肃河山项目咨询管理有限责任公司

2024年11月06日

第二章 投标人须知

序号	条款名称	说明和要求
1	采购人	采购人：甘肃政法大学 地址：甘肃省兰州市安宁区安宁西路6号 联系人：吴老师 电话：0931-7601428
2	采购代理机构	采购代理机构：甘肃河山项目咨询管理有限责任公司 地址：兰州市城关区张掖路19号泰生大厦B座2301室 联系人：同国花 电话：13919131865
3	采购项目名称	甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目
4	项目编号	GSZF2024GC025
5	最高限价	最高限价为：90000.00元 如投标人报价超过最高限价，按废标处理。
6	服务周期	收到设计文件之日起15个日历天内
7	招标方式	邀请
8	资格审查	投标人应在投标文件中按邀请招标文件的规定和要求附上所有的资格证明文件，除原件外，其他要求提供的资料必须加盖单位印章。若提供的资格证明文件不全或不实，将导致其投标或成交资格被取消。
9	投标报价	最终总报价（完税价），不允许提供备选投标报价方案。
10	存档文件要求	确定成交结果后，竞价单位请于成交公告发布后5个工作日内将与网络上传报价一致的资格审查的投标文件纸质版（正本1份、副本1份）、电子版（U盘一份，电子版需包含盖章PDF扫描件和word格式电子文件各一份）送至代理机构。
11	招标代理费	以成交金额为计价基础，参照国家计委计价格〔2002〕1980 号文和发改办价格〔2003〕857 号文中对应的招标类型，以差额定率累

		进法的标准计算，由成交人在成交通知书发出5个工作日内向采购代理机构一次性支付，计算不足3000.00元的按3000.00元收取。 招标代理费缴纳账信息： 开户行：中国工商银行股份有限公司兰州静宁路支行 户名：甘肃河山项目咨询管理有限责任公司 账号：2703312309000014508
--	--	--

第三章 采购需求

序号	项目分项名称	主要技术参数（功能点描述）	计量单位	数量
1	甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目	根据相关上级主管部门要求及初步设计评审要求，对设计单位出具的项目初步设计图纸和项目概算书进行审查，符合上级主管部门要求。	项	1

一、工程概况

（一）项目名称：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目

（二）招标内容：

1、项目概况：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目位于兰州新区职教园区甘肃政法大学新区校区内。总建筑面积约44850平方米，含3栋学生宿舍楼，均为地上6层，局部地上1/7层，配套建设室外工程。

2、招标服务内容：根据相关上级主管部门要求及初步设计评审要求，对设计单位出具的项目初步设计图纸和项目概算书进行审查，符合上级主管部门要求。

（三）建设地点：甘肃政法大学兰州新区校区

（四）建设总投资估算：约2.2亿元

（五）招标范围：所有招标服务内容

（六）招标控制价：9万元

（七）资金来源：项目专项资金

（八）标段划分：共划分为1个标段

（九）工作周期：收到设计文件之日起15个日历天内

（十）现场踏勘：否

（十一）承包人向发包人交付的文件：电子版文件一份，纸质文件6份（盖章原件）

二、合同形式：固定总价合同

合同价格包含完成该项服务的全部费用，包括报告编制服务费、专家评审的组织费用及专家劳务费、公示费用、服务单位自行前往项目所在地工作所产生的费用及其他未列出的各项费用。

三、付款方式

甲方不预付服务费，合同签订后，待服务内容全部完成并通过社会稳定风险评估事项备案后，一次性支付全部合同价款。

四、服务要求

乙方未按合同约定，及时向甲方提供编制文件，或泄露了与本建设项目有关的业务或相关的任何资料 and 情况，甲方均有权单方解除合同，并有权要求乙方承担违约责任；

第四章 邀请投标响应格式

甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼 建设项目初步设计评审服务项目

投标文件

项目编号：GSZF2024GC025

采购人：甘肃政法大学

招标代理机构：甘肃河山项目咨询管理有限责任公司

投标人名称：（加盖公章）

投标人地址：

日 期： 年 月 日

一、邀请投标人的资格条件

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

1、投标人必须是具有独立承担民事责任的能力，企业法人提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一的营业执照副本；事业单位提供法人证书；自然人提供身份证明或其他非企业组织提供证明独立承担民事责任能力的文件（复印件加盖公章）；

2、法定代表人身份证（复印件加盖公章）和法定代表人身份证明；

3、法定代表人授权书和被授权人身份证（复印件加盖公章）。

4、财务状况：投标人提供投标截止日前18个月内经第三方审计的财务报告原件彩色扫描件，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函原件彩色扫描件，或银行出具的资信证明原件彩色扫描件；（以出具报告日期为准）

5、依法缴纳税收：投标人需提供竞价截止日前近半年内缴纳的任意一个月的增值税或企业所得税其中任意一项的凭据，依法免税的投标人，应提供相应的证明文件（复印件加盖公章）；

6、社会保障资金：投标人逐月缴纳社会保障资金的，须提供竞价截止日前近半年内任意一个月缴纳社会保障资金的凭证复印件，投标人逐年缴纳社会保障资金的，须提供上年度缴纳社会保障资金的凭证（复印件加盖公章）；

7、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；

8、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺书原件加盖公章）。

（二）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标，需提供网页查询截图；

（三）本项目不接受联合体投标，不允许转包；不接受任何单位或个人出借或任何方式挂靠、借用他人资质投标。（提供声明函原件）

（四）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一政府采购活动招标项目（投标人提供相关承诺，格式自拟）。

注：1、投标人须按照以上资格条件中要求的内容提供证明材料，有格式要求的应按格式要求提供，未提供格式要求的，自拟格式。

2、确定成交结果后，竞价单位请于成交公告发布后5个工作日内将与网络上传报价一致的资格审查的投标文件纸质版（正本1份、副本1份）、电子版送至代理机构。

二、邀请确认书

_____(采购人名称)：

我方已于____年____月____日收到你方____年____月____日邀请“_____”的投标邀请书，并确认_____（参加\不参加）投标。

我方已仔细研究了“_____”项目（项目编号：_____）邀请招标文件的全部内容，决定参加贵单位组织的邀请投标。我方授权_____（姓名、职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1、我方自愿按照邀请招标文件规定的各项要求向采购人提供所需供货服务，我方总投标价为人民币_____元（大写：_____）。并按合同约定完成本项目工作。

2、我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3、项目负责人：_____ 年龄：_____ 职称：_____。

4、质量要求：_____，工作周期：_____。

5、如我方成交，我方承诺：

（1）在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件。

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

7、在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8、我方愿意提供招标代理单位可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

投标人名称：_____（公章）

法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：

通讯地址：

联系电话：

日 期：_____ 年 ____ 月 ____ 日

三、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

类型：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：____年龄：_____职务：_____

身份证号码：_____联系电话：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人（签字或盖章）：_____

联系电话：_____

日期：_____年____月____日

法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件 (正面)	法定代表人身份证复印件 (背面)
-----------------------------	-----------------------------

四、法定代表人授权书

____（采购人名称）：

本授权声明：____（投标人名称）____（法定代表人姓名、职务） 授权 ____（被授权人姓名、职务） 为我方“____”项目（项目编号/包号）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表授权人（签字或盖章）：

投标人名称：____（公章）

日 期： 年 月 日

法定代表人身份 证复印件（正 面）	法定代表人身份 证复印件（背 面）
被授权人身份证 复印件（正 面）	被授权人身份证 复印件（背面）

五、无违法记录声明（格式）

_____（采购人名称）：

本投标人现参与_____项目（项目编号：_____）的采购活动，在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

如上述声明不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。

特此声明。

投标人名称：_____（公章）

法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

六、设备和专业技术能力的证明材料

专用设备：

服务技术人员简历：

姓名，性别，年龄，身份证号，学历，毕业院校，专业，联系电话，从事与本次采购相关项目的售后服务技术工作经历。

特此承诺！

投标人名称：_____（公章）

法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

七、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		职称		电话	
项目负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人名称：_____（公章）

法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

八、拟委任的项目负责人员资历表

姓名		年龄		专业	
技术职称		学历		工作年限	
毕业学校					
主要工作经历					
时间	项目名称	职务	采购人名称、联系人及电话		
.....					
备注					

投标人名称：_____（公章）

法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

注：投标人需提供职称证明, 扫描或复印件加盖公章。

九、报价明细表

项目名称：甘肃政法大学兰州新区校区3、4、5#学生宿舍楼建设项目初步设计评审服务项目

项目编号：GSZF2024GC025

序号	投标人名称	投标总价（元）	工作周期	备注
报价（万元）： 大写：				

投标人名称：_____（公章）
法定代表或法定代表授权人（签字或盖章）：_____
日期： 年 月 日

十、技术响应方案

十一、其他材料