



平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓

楼自助洗衣机服务项目

招标文件

项目编号:GSFTCG2025-046

招 标 人：平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司

招标代理机构：甘肃丰通招标代理有限公司

二〇二五年八月



声 明

请各投标人认真阅读招标文件所有条款，否则造成的后果由投标人自负。

本招标文件是依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《甘肃省政府采购集中采购目录及标准(2025年版)》等有关法律、法规和规范性文件规定，结合本招标项目特点编制。招标文件编制遵循公开、公平、公正的原则，明确反映了项目的规模、性质以及商务和技术要求等，以及对投标文件实质性响应的规定。投标人制作的投标文件要符合招标文件中规定的实质性要求和条件，招标文件一经发出，招标人及招标代理机构除对招标文件主动澄清外均无义务再对已明确事宜做出通知。如果投标文件未能对招标文件规定做出实质性响应的，将视为无效投标。

为保证投标文件留档的完整性，所有投标人须将参与评审所需的（或投标人认为对其参与评审有利的）所有证明材料原件的复印件胶装至投标文件内，否则视为未响应招标文件实质性要求。

投标文件作为签订项目成交合同的依据。投标人参加投标后不按期递交纸质投标文件或中标人在取得中标通知书后不积极与招标人商签项目合同、故意拖延、不遵守招标文件要求、不如实履行投标文件承诺、提出违背各方权益的情形，导致在《中华人民共和国政府采购法》规定的合同签署日期截止前不能签订采购合同或已构成上述情形的，招标人可将其（中标人）列入黑名单，招标人本项目之后所有在本平台招标项目，发现列入黑名单的投标人报名参加后，其投标均将拒绝。



投标人报名联系人必须时刻保持电话畅通，便于及时了解相关更正（补充）、澄清、质疑回复等相关信息。如因投标人失误对其产生的不利因素由投标人自行承担。

本次招标评标工作结束后，由招标代理机构依据《中华人民共和国政府采购法》规定2个工作日内在平凉市公共资源交易中心网-政府采购限额以下项目阳光交易系统（平凉市）公示中标结果。

目 录



第一章 招标公告	6
第二章 投标人须知	11
第三章 评标办法	17
第四章 服务内容及要求	19
第五章 投标人的质疑、投诉	26
第六章 合同条款及格式	30
第七章 投标文件格式	34
一、《投标文件》正本封面格式	34
二、投标承诺书	35
三、投标函	36
四、开标一览表	37
五、投标人资格证明文件	38
（一）营业执照	40
（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	41
（三）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力	42
（四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	43
（五）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法违规记录的书面声明	44
（六）法定代表人证明书	45
（七）授权委托书	46
（八）信用中国网站查询记录截图	47
（九）中国政府采购网查询记录截图	48



(十) 中国裁判文书网查询记录截图.....	49
六、近三年已完成或在执行同类项目一览表.....	50
七、商务响应说明书.....	51
八、服务方案.....	52
九、其它证明材料.....	53



第一章 招标公告

平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓楼自助洗衣 衣机服务项目招标公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《甘肃省政府采购集中采购目录及标准(2025年版)》的有关规定，甘肃丰通招标代理有限公司受平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司的委托，对平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓楼自助洗衣机服务项目以公开招标的方式进行采购，欢迎各投标人前来响应。

一、项目基本情况

1. 项目编号：GSFTCG2025-046

2. 项目名称：平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓楼自助洗衣机服务项目

3. 预算金额：18.5 元

4. 最高限价：18.5 元（报价说明：本项目以综合单价的形式进行报价，本项目设洗衣机和洗鞋机，洗衣机模式分为：单脱水 1.5 元/6 分钟、快速洗 3.5 元/25 分钟、标准洗 4.5 元/35 分钟、大件洗 5 元/45 分钟；洗鞋机模式分为：快速洗 4 元/25 分钟。投标人须在投标文件中根据时间分别报价，单项报价不得高于报价说明中规定的限价，总投标报价不得高于最高限价。洗衣设备场地占用费为 600 元/台/年，此项为固定价，不进行报价。）

5. 服务需求：为学生能提供便利的洗衣服务，更好的满足学生洗衣需求，提高服务效率，本项目拟投入自助扫码洗衣机 125 台，自助洗鞋机 33 台，在学校宿舍楼层水房内设立洗衣点为学生提供服务。

（详见招标文件第四章服务内容及要求）。



6. 服务期限：三年+二年（说明：本项目服务期限为三年，一次性签订三年合同，三年服务期到后，招标人根据考核标准，考核通过后一次性续签两年合同，两年合同到期，洗衣设备的所有权归招标人所有，合同其他内容签订时另行规定；若三年到期后考核不通过，供应商应撤出所有人员及设备，不再续签合同。）

7. 供货期：10 天。

8. 本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）投标人具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证、三证合一只需提供营业执照副本）；

（2）投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（投标人须提供银行资信证明或 2024 年财务审计报告或 2025 年 1-6 月财务报表，企业注册期限不足一年的须提供注册时间至今的财务报表）；

（3）投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）；

（4）投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供 2025 年 1 月至今任意一个月的纳税凭证和缴纳社会保险的凭证）；

（5）投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函，被授权人身份



证（非法定代表人参与投标时提供）；

（2）投标人须未被列入到“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；

（3）投标人不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中的“政府采购严重违法失信行为信息记录”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；

（4）投标人须提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)中的“行贿罪”查询结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人）。

3. 提供针对本项目的服务方案。

三、投标登记及竞价时间

1. 投标人请于 2025 年 08 月 11 日 17 时 00 分 00 秒至 2025 年 08 月 14 日 15 时 00 分 00 秒登录平凉市公共交易资源中心网-政府采购限额以下项目阳光交易系统（平凉市）投标登记并上传相应资格证明文件（PDF 格式加盖公章）。

2. 竞价时间：2025 年 08 月 14 日 15 时 00 分 00 秒至 2025 年 08 月 14 日 17 时 00 分 00 秒。

3. 本次竞价各投标人仅限一轮报价，未按公告要求按时上传资格证明文件或资格证明文件内容不全以及未按竞价时间进行报价者视为无效投标。

4. 资格审查由评标专家根据资格要求进行审查，投标人能完全响应资格要求后，根据服务方案择优选择三家竞标企业进入最后的网上竞价程序。未按规定时限、要求上传或内容不全者将不予通过。

四、公告期限



自本公告发布之日起不少于 1 个工作日。

五、其他补充事宜

1. 发布公告的媒介：本次招标公告在平凉市公共交易资源中心网-政府采购限额以下项目阳光交易系统（平凉市）网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误投标或无效投标的情形，招标人及采购代理机构不予承担责任。

2. 结果公示：

(1) 本项目投标人资质资料由评审专家进行审核，审核通过的投标人按公告竞价时间要求时限进行网上报价，网上竞价时间结束后系统依据最低价中标法自动确定成交人，随后发布成交公示。

(2) 因系统设置原因成交通知书中显示的招标人为招标代理机构，本项目特别申明招标人为平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司。

(3) 投标企业一旦报名响应投标，资格审查通过参与竞价的投标人在竞价结束后三日内须将投标响应文件（正本一份，电子版 word 及 PDF 格式 U 盘一份）递交或邮寄至招标代理机构，否则造成一切后果，均由投标企业承担。

六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 招标人信息

名 称：平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司

地 址：甘肃省平凉市崆峒区泾河南路 16 号

联系方式：18993361981

2. 代理机构信息

名 称：甘肃丰通招标代理有限公司

地 址：平凉市崆峒区金江名府公寓楼 12 楼 1202 室

联系方式:18709336267

3. 项目联系方式

项目联系人:马女士

电 话:18709336267



第二章 投标人须知

本表关于招标服务的具体要求是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。



序号	内容	说明与要求
1	招标人	名称:平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司 地址:甘肃省平凉市崆峒区泾河南路16号 联系人:刘勇 电话:18993361981
2	代理机构	名称:甘肃丰通招标代理有限公司 地址:平凉市崆峒区金江名府公寓楼12楼1202室 联系人:马女士 电话:18709336267
3	项目名称	平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓楼自助洗衣机服务项目
4	项目编号	GSFTCG2025-046
6	预算金额	预算金额:18.5元 最高限价:18.5元(报价说明:本项目以综合单价的形式进行报价,本项目设洗衣机和洗鞋机,洗衣机模式分为:单脱水1.5元/6分钟、快速洗3.5元/25分钟、标准洗4.5元/35分钟、大件洗5元/45分钟;洗鞋机模式分为:快速洗4元/25分钟。投标人须在投标文件中根据时间分别报价,单项报价不得高于报价说明中规定的限价,总投标报价不得高于最高限



		价。洗衣设备场地占用费为 600 元/台/年，（此项为固定价，不进行报价。）
7	质量要求	合格
8	投标人资格要求	<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：</p> <p>(1) 投标人具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证、三证合一只需提供营业执照副本）；</p> <p>(2) 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（投标人须提供银行资信证明或 2024 年财务审计报告或 2025 年 1-6 月财务报表，企业注册期限不足一年的须提供注册时间至今的财务报表）；</p> <p>(3) 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）；</p> <p>(4) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供 2025 年 1 月至今任意一个月的纳税凭证和缴纳社会保险的凭证）；</p> <p>(5) 投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）；</p> <p>(6) 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 本项目的特定资格要求：</p> <p>(1) 投标人提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份</p>



		<p>证复印件的法人授权函，被授权人身份证（非法定代表人参与投标时提供）；</p> <p>（2）投标人须未被列入到“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；</p> <p>（3）投标人不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中的“政府采购严重违法失信行为信息记录”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；</p> <p>（4）投标人须提供中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn）中的“行贿罪”查询结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人）。</p> <p>3. 提供针对本项目的服务方案。</p> <p>注：服务方案须法定代表人签字并逐页加盖公章。</p>
9	是否接受联合体件	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受
10	偏差	<input checked="" type="checkbox"/> 允许
11	投标语言	中文
12	计量单位	国家法定计量单位
13	投标货币	人民币
14	《投标文件》	投标文件份数：正本一份，word 及 PDF 电子格式存



	份数及密封要求	储到U盘一份,开标结束后三日内送达或邮寄至招标代理公司。否则造成一切后果,均由投标企业承担。 收件地址:平凉市崆峒区金江名府公寓楼12楼1202室 收件人:马女士 电 话:18709336267 密封要求:无
15	《投标文件》正本封面格式	详见《投标文件》封面格式
16	投标登记及竞价时间	<ol style="list-style-type: none">1. 投标人请于2025年08月11日17时00分00秒至2025年08月14日15时00分00秒登录平凉市公共交易资源中心网-政府采购限额以下项目阳光交易系统(平凉市)投标登记并上传相应资格证明文件(PDF格式加盖公章)。2. 竞价时间:2025年08月14日15时00分00秒至2025年08月14日17时00分00秒。3. 本次竞价各投标人仅限一轮报价,未按公告要求按时上传资格证明文件或资格证明文件内容不全以及未按竞价时间进行报价者视为无效投标。4. 资格审查由评标专家根据资格要求进行审查,投标人能完全响应资格要求后,根据服务方案择优选择三家竞标企业进入最后的网上竞价程序。未按规定时



		限、要求上传或内容不全者将不予通过。
17	投标有效期	30 日历天（从招标截止之日算起）
18	接收质疑函的方式及联系信息	接收质疑函的方式：书面形式递交至招标代理机构，具体要求见本章第五章投标人的质疑、投诉。 联系电话：18215347896 地址：平凉市崆峒区金江名府公寓楼 12 楼 1202 室
19	监评标委员会	/
20	资格审查	本项目评审专家将根据中华人民共和国财政部令第 87 号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》要求对投标人上传的资质资料进行审核。投标人应按《招标文件》的规定和要求上传所有的资格证明文件，若提供的资格证明文件不全或不实，将导致其投标或成交资格被取消，其不利后果投标人自行承担。
21	定标方法	最低价评审法
22	其他说明	/
23	招标代理服务费	1. 参照财政部、国家计委、国家物价局（2015）299 号文件规定和招标人与招标代理机构签署的委托招标代理合同相关条款约定收取，本项目招标代理服务费为 6000.00 元（陆仟元整），由中标单位支付招标代理服务费。 2. 费用缴纳可采用电汇、转支、现金的方式支付，在领取《中标通知书》前一次性支付给招标代理机构。 3. 不支付以上费用，招标代理机构不予发放《中标通



		知书》。
24	招标代理机构 账户信息	账户名称：甘肃丰通招标代理有限公司 开户行：中国银行股份有限公司平凉分行 账 号：104573079832 联系电话：18215347896



第三章 评标办法

为使此次评标工作顺利进行，确保评标活动客观、公正，根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）有关规定，制定评标办法如下：

1. 会议组成成员的职责

1.1 招标人代表：作为本项目的监督人员。

1.2 资格审查单位：依据财政部第87号令—《政府采购货物和服务招标投标管理办法》进行审查。

1.2.1 资格审查单位审查人员与参加采购活动的投标人存在下列利害关系之一的，应当回避：

(1) 参加采购活动前三年内，与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(3) 与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

评审专家发现本人与参加采购活动的投标人有利害关系的，应当主动提出回避。招标人或者招标代理机构发现评审专家与参加采购活动的投标人有利害关系的，应当要求其回避。

1.2.2 资格审查单位审查人员应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据招标文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行评审。

2. 评标办法：最低评标价法



2.1此次采购项目评标采用“最低评标价法”。

2.2资格审查通过的投标人由招标代理机构通知其报价，报价结束后，系统根据政府采购限额以下项目阳光交易系统中内置的“最低评标价法”，自动确定成交人。



第四章 服务内容及要求

一、服务需求

为学生能提供便利的洗衣服务，更好的满足学生洗衣需求，提高服务效率，本项目拟投入自助扫码洗衣机 125 台，自助洗鞋机 33 台，在学校宿舍楼层水房内设立洗衣点为学生提供服务。

二、服务价格

预算金额：18.5 元

最高限价：18.5 元（报价说明：本项目以综合单价的形式进行报价，本项目设洗衣机和洗鞋机，洗衣机模式分为：单脱水 1.5 元/6 分钟、快速洗 3.5 元/25 分钟、标准洗 4.5 元/35 分钟、大件洗 5 元/45 分钟；洗鞋机模式分为：快速洗 4 元/25 分钟。投标人须在投标文件中根据时间分别报价，单项报价不得高于报价说明中规定的限价，总投标报价不得高于最高限价。洗衣设备场地占用费为 600 元/台/年，此项为固定价，不进行报价。）

资金管理：自助洗衣机的资金应流入甲方指定账户，供应商开设的APP或小程序，应向甲方开设权限，方便甲方进行经营数据的实时监管监督。

三、服务时间

服务期：三年+二年（说明：本项目服务期限为三年，一次性签订三年合同，三年服务期到后，招标人根据考核标准，考核通过后一次性续签两年合同，两年合同到期，洗衣设备的所有权归招标人所有，合同其他内容签订时另行规定；若三年到期后考核不通过，供应商应撤出所有人员及设备，不再续签合同。）

供货期：10天。

运营时间：首次运营时间从2025年9月1日起计算至2028年8月31日结束。



四、设备要求

(一) 洗衣机

产品特点：4G 物联网设备，防火阻燃设计，整机金属制造，15000 次运行寿命认证。支持高温杀菌（99.99%杀菌率）、筒自洁和加热洗功能，政府节能采购清单产品。

参数	规格详情
电源规格	220V~50Hz
洗涤容量	≥9KG
脱水容量	≥9KG
洗涤程序	标准/大物/快速/单脱等多程序
温度选择	常温/40℃/60℃
功率	≤150W（洗涤）
防水等级	IPX4
杀菌功能	高温杀菌模式
支付方式	扫码支付
寿命认证	MTBF 15000 周期

1) 大容量设计：洗衣机具备足够 10 公斤的洗涤容量，能够一次性处理大量衣物，减少学生频繁洗衣的需求，提升使用效率。大容量设计不仅满足日常洗涤需求，还能应对特殊场合下的大量衣物清洗。



2) 低噪音运行：考虑到学生公寓的居住环境，洗衣机在洗涤和脱水过程中产生的噪音分贝被严格控制在合理范围内。安静的运行环境有助于保持宿舍的宁静氛围，避免对学生的学习和休息造成干扰。

3) 高能效等级：所有洗衣机均采用高效节能技术，符合国家环保标准。通过选用高能效等级的产品，不仅能降低能耗，减少电费支出，还响应了绿色校园建设的要求，为环境保护贡献力量。

4) 先进消毒杀菌技术：洗衣机配备先进的消毒杀菌系统，每次洗涤后自动对桶进行彻底消毒，确保设备内部无菌环境。可靠的消毒技术不仅提升了设备的安全性，也为学生的健康提供了保障。消毒过程可追溯，方便管理和查询。

5) 智能化操作：洗衣机集成智能控制系统，支持多种便捷功能，如预约洗衣、设备状态提醒和故障报修提醒等。用户可以通过手机 APP 或其他智能终端远程控制洗衣机，实时掌握设备运行状态，享受智能化带来的便利。

6) 美观环保的设计：洗衣机外观简洁大方，符合现代审美标准。设备安装时充分考虑场地的整体布局和美观性，确保洗衣区域整洁、温馨，为学生提供舒适的使用环境。

7) 人性化操作界面：洗衣机的操作面板设计直观易懂，便于学生快速上手。多语言界面支持不同地区的学生使用，提高了设备的通用性和友好度。

8) 多重安全保护：洗衣机具备多重安全保护机制，如过载保护、漏电保护等，确保设备在各种情况下都能稳定运行，为学生的使用提供全面的安全保障。

(二) 洗鞋机



产品特点：专为商用场景设计的洗鞋设备，支持微信/APP双控制，采用全金属外壳和军工级减速器，臭氧杀菌+桶自洁双重清洁系统。

参数	规格详情
处理规格	成人鞋两双/次
电源规格	220V~50Hz
控制方式	微信扫码/APP 控制
洗净比	≥ 0.8
清洁系统	桶自洁 + 臭氧杀菌
核心部件寿命	10000 周期认证
外壳材质	全金属防护
支付方式	扫码支付

1) 专业鞋类清洗：洗鞋机专为鞋类设计，具备多种清洗模式，适用于不同类型和材质的鞋子。无论是运动鞋、皮鞋还是布鞋，都能得到有效的清洁和护理，延长鞋子的使用寿命。

2) 低噪音运行：洗鞋机在工作时产生的噪音分贝被严格控制在合理范围内，确保运行过程中的安静性，不影响学生的学习和休息。

3) 节能环保：洗鞋机采用高效节水技术和智能温控系统，最大限度地降低能耗和水资源浪费。环保型材料的应用也减少了对环境的影响，响应了绿色校园建设的要求。



4) 智能化操作：洗鞋机同样配备了智能控制系统，支持预约功能、设备运行状态提醒及故障报修提醒等功能。用户可以通过手机 APP 或其他智能终端远程控制洗鞋机，实时掌握设备运行状态，提升使用的便捷性和智能化水平。

5) 先进消毒杀菌技术：洗鞋机内置紫外线消毒功能，确保鞋子在清洗过程中得到有效消毒，杀菌率超过 99%，为学生的健康提供可靠保障。

6) 美观环保的设计：洗鞋机外观简洁大方，符合现代审美标准。设备安装时充分考虑场地的整体布局和美观性，确保洗衣区域整洁、温馨，为学生提供舒适的使用环境。

7) 多样化清洗模式：洗鞋机提供多种清洗模式选择，适用于不同类型和材质的鞋子，确保每双鞋子都能得到最佳的清洗效果。灵活的清洗模式满足了学生的多样化需求，提升了用户的满意度。

8) 多重安全保护：洗鞋机具备多重安全保护机制，如过载保护、漏电保护等，确保设备在各种情况下都能稳定运行，为学生的使用提供全面的安全保障。

（三）设备认证与质量保证

为了确保所提供设备的质量和安全性，所有产品必须为知名一线主流品牌，并且满足以下认证要求：

1) 质量管理体系认证：所有产品需具备质量管理体系认证证书（ISO 9001），以确保产品质量和生产过程的规范化管理。严格的管理体系不仅提升了产品的可靠性，还为用户提供了一定的质量保障。

2) 环境管理体系认证：所有产品需具备环境管理体系认证证书（ISO 14001），以确保产品在生产和使用过程中对环境的影响最小化。这不仅是企业社会责任的体现，也是对可持续发展理念的具体实践。



3) 中国国家强制性产品认证（3C）：所有产品需具备中国国家强制性产品认证（3C）证书，确保产品的安全性和可靠性。这是国家对产品质量的基本要求，也是用户放心使用的前提条件。

4) 五星级售后服务认证：制造商具备五星级售后服务认证证书，以确保在设备出现问题时能够及时提供优质的售后服务和技术支持。完善的售后服务体系不仅提升了用户的满意度，也为设备的长期稳定运行提供了保障。

五、供应商责任及义务

1. 供应商严格贯彻执行学校对于学生洗衣服务项目所制定的经营管理目标和服务要求，严格遵守国家相关法律法规及学校相关管理规定，为广大学生提供优质服务。

2. 供应商自行承担洗衣服务项目设备所需水、电、人员工资、劳务责任、安全责任、日常管理维修、维护、设备更新等义务，合同运行期间需至少安排 1 人常住，以保证设备 24 小时的正常运转和其他情况的紧急处理。运行期间所产生的电费和水费学校按成本价收取，如遇国家政策性调整，电费和水电价格随之调整。

3. 为了确保项目运行的学生满意度、服务质量，经营期间供应商不得改动收费价格及洗衣时间。

4. 供应商服从学校师生员工及主管部门监管，如造成学生投诉较多、影响较大的负面影响，每次罚款 500-1000 元，如果学生每年投诉超过 5 次，采购人有权随时终止合同。

5. 供应商应保证洗衣场地所有设备卫生、安全、高效，以为学生提供良好的服务为主。

六、招标人责任及义务



1. 安排相应水、电、网络等方面技术人员配合供应商在设计、施工实施期间的相关对接工作，保证水、电、网络正常供应及必要协助。
2. 为供应商组织的施工实施人员、车辆、材料、设备等物资进出校园创造便利条件；
3. 安排专人负责与学校各部门的相关协调工作；
4. 监督供应商的工程进度、日常经营管理、服务质量，责令供应商对存在的问题进行限期有效整改。



第五章 投标人的质疑、投诉

5.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向招标代理机构提出询问，招标代理机构应当在7个工作日内对投标人依法提出的询问做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。投标人提出的询问或者质疑超出招标人对招标代理机构委托授权范围的，招标代理机构应当告知投标人向招标人提出。

5.2 投标人认为招标文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。

《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十三条规定的投标人应知其权益受到损害之日，是指：

(1) 对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

投标人须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，不接受针对同一采购环节的多次质疑。提出质疑的投标人须是参与所质疑项目采购活动的投标人。投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

(1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

(2) 质疑项目的名称、编号；



- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书须载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，质疑函和授权委托书须由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函和授权委托书须由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

招标人、招标代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人。

5.3 质疑投标人对招标人、招标代理机构的答复不满意，或者招标人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向上级监管部门投诉。

投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉招标人、招标代理机构和与投诉事项有关的投标人数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

- (1) 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (3) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (4) 事实依据；



- (5) 法律依据；
- (6) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。投诉人提起投诉应当符合下列条件：

- (1) 提起投诉前已依法进行质疑；
- (2) 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第94号令）的规定；
- (3) 在投诉有效期限内提起投诉；
- (4) 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- (5) 财政部规定的其他条件。

投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

5.4 投诉驳回的情形

有下列情形之一的投诉，财政部门应当驳回投诉：

- (1) 受理后发现投诉不符合法定受理条件；
- (2) 投诉事项缺乏事实依据，投诉事项不成立；
- (3) 投诉人捏造事实或者提供虚假材料；
- (4) 投诉人以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。



投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

- (1) 捏造事实；
- (2) 提供虚假材料；
- (3) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

5.5 本项目接收质疑函的方式及联系信息：见投标人须知前附表。

第六章 合同条款及格式



平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司公寓楼自 助洗衣机服务项目

政府采购合同

(本合同仅供参考，不作为签订时依据)

合同编号：_____

招标人（甲方）：平凉庚源酒店餐饮管理有限责任公司

中标人（乙方）：_____

招标代理机构：甘肃丰通招标代理有限公司

签订日期：2025年 月 日



招标人（甲方）：_____

中标人（乙方）：_____

一、根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，甲乙双方在平等自愿基础上，经过友好协商，达成以下合同条款，以规范校园学生自助洗衣机投放运营服务，共同创建校园学生便捷服务有关的权益。

二、签订地点：_____

三、签订时间：_____年____月____日

四、招投标文件是本合同不可分割的一部分。

五、合同总金额（人民币）：小写：_____元，大写：_____。

六、产品质量：____；服务期限：_____；

七、服务名称及要求等详见《服务清单》。

八、服务内容：_____。

九、付款方式：待合同签订后具体商议。

十、乙方承担项目验收前的一切安全责任。

十一、乙方应当按照合同约定履行义务，完成本项目。乙方不得向他人转让本项目，也不得将项目肢解后分别向他人转让。

十二、在执行合同过程中发生的一切争议，甲乙双方应参照采购清单协商解决，协商不能解决的，应按《中华人民共和国民法典》规定在合同签订地法院解决。

十三、本合同在甲方收到乙方提供的履约保证金并经双方授权代表正式签字盖章后生效（本项目对履约保证金不做要求）。

十四、乙方如在中标后五日内不能将履约保证金交至甲方指定账户的，甲方将宣布投标人中标无效（本项目对履约保证金不做要求）。

十五、乙方如发生违约，甲方将没收履约保证金，并取消其今后参加乙方其它项目招标活动的资格（本项目对履约保证金不做要求）。

十六、乙方必须为甲方免费提供运费费用。

十七、质量保证期内，所有售后服务均为上门服务，服务费及人员差旅费由乙方承担。

十八、售后发生后 24 小时内，服务人员必须到场处理。

十九、本合同一式五份，甲、乙双方各执二份、招标代理机构一份。

二十、其它未尽事宜由双方协商约定。

二十一、合同生效：本合同由甲乙双方签字盖章后生效。





甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

签订时间：____年____月____日

签订时间：____年____月____日

招标代理机构：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

鉴证日期：____年____月____日

第七章 投标文件格式
一、《投标文件》正本封面格式



项目名称：

项目编号：

投标文件

(商务标和技术标)

投标单位：_____ (加盖公章)

法定代表人或其授权的代理人：_____ (签字或盖章)

日期：____年__月__日

二、投标承诺书



致：_____ (招标人)：

根据贵方为_____ (项目名称、项目编号) 的要求，为杜绝商业欺诈和商业贿赂行为，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府招标活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞争。
- 2、不向招标人、招标采购代理机构和招标评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向招标人和招标采购代理机构提供虚假资格文件或采用虚假应标方式参与政府招标市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、我公司投标文件中所提供的货物的参数都如实描述，无任何虚假情况。
- 5、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府招标定单。
- 6、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 7、不在提供货物和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害招标人的合法权益。
- 8、不与招标人、招标采购代理机构和招标评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府招标市场秩序。
- 9、尊重和接受政府招标监督管理部门的监督，承担因违规违约行为给招标人造成的损失。
- 10、不发生其他有悖于政府招标公平、公正和诚信原则的行为。

以上承诺如有违反，自愿承担一切法律责任及后果。

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：____年__月__日



三、投标函

致：_____ (招标人)：

根据贵方为_____ (项目名称、项目编号) 的要求，签字代表 (姓名、职务) 经正式授权并代表投标人_____ (投标人名称、地址) 提交下述文件正本___份、电子版U盘___份，并在此声明，所递交的投标文件内容完整、真实。

1、商务文件：投标承诺书、投标函、投标报价一览表、分项价格表、投标人资格证明文件、商务响应说明书；

2、技术文件：投标方案说明书、其他证明材料。

在此，签字代表宣布同意如下：

1、所附分项价格表中应提交和交付的服务投标总价为 (人民币)：大 写：_____ (小写：_____元) (该总价已包含招标文件规定所要求下报价的全部费用)。

2、我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

3、我方已详细审查全部招标文件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4、本投标有效期为自招标文件规定的提交投标文件截止之日起 30 个日历天。在投标有效期内我方同意遵守本投标文件中的承诺且在此期限期满之前投标文件对我方具有法律约束力。

5、我方同意提供贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：____年__月__日



四、开标一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

金额单位：人民币元

投标单位	服务期限	单项报价		投标总报价
		洗衣机	单脱水：	
			快速洗：	
			标准洗：	
			大件洗：	
		洗鞋机	快速洗：	

注：1. 投标总报价是指投标人完成全部承诺和责任义务的报价。

2. 质量特指货物或服务是否达到优质、合格、不合格级别，非质保年限。

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：____年__月__日



五、投标人资格证明文件

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

(1) 投标人具有独立承担民事责任的能力（须提供有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证、三证合一只需提供营业执照副本）；

(2) 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（投标人须提供银行资信证明或 2024 年财务审计报告或 2025 年 1-6 月财务报表，企业注册期限不足一年的须提供注册时间至今的财务报表）；

(3) 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（须提供企业声明函）；

(4) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供 2025 年 1 月至今任意一个月的纳税凭证和缴纳社会保险的凭证）；

(5) 投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供企业声明函）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求：

(1) 投标人提供法定代表人资格证明、身份证（法定代表人参与投标时提供）；或附有法定代表人身份证复印件的法人授权函，被授权人身份证（非法定代表人参与投标时提供）；

(2) 投标人须未被列入到“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；

(3) 投标人不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 中的“政府采购严重违法失信行为信息记录”名单（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称）；

(4) 投标人须提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)中的“行贿罪”查询结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称、企业法人)。

3. 提供针对本项目的服务方案。



(一) 营业执照



(二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度



(三) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力



致：_____（招标人）_____

我公司参与 _____（项目名称）、_____（项目编号）的采购活动，并承诺，如中标，我公司将提供所必需的设备和专业技术能力，保证本项目合同履行。本公司对上述承诺的真实性负责。

如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：_____年____月____日

(四) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录



(五) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法违规记录的书面声明



1、本公司在参加本项目采购活动之日起，前三年内在经营活动中没有重大违法违规记录；

2、我公司为此声明的真实性负责，如有欺骗、隐瞒、谎报等行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

特此声明！

投标人名称(盖公章)： _____

法定代表人或其授权的代理人(签字)： _____

日期： ____年__月__日



(六) 法定代表人证明书

投标人名称: _____

注册号: _____

注册地址: _____

成立时间: ____年__月__日

经营期限: _____

经营范围: 主营: _____; 兼营: _____。

姓名: ____ 性别: ____ 年龄: ____ 职务: ____ 系 ____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证正面、反面复印件

投标人名称(盖公章): _____

法定代表人(签字): _____

日期: ____年__月__日

(七) 授权委托书



本人_____（姓名、职务）系_____（投标人名称）的法定代表人
现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名
义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称、项目编
号）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：____年__月__日至____年__月__日。

代理人无转委托权。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

委托代理人身份证正面、反面复印件

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

授权的代理人(签字)：_____

日期：____年__月__日

(八) 信用中国网站查询记录截图



(九) 中国政府采购网查询记录截图



(十) 中国裁判文书网查询记录截图



六、近三年已完成或在执行同类项目一览表
(无业绩者不提交此项)



项目名称: _____ 项目编号: _____

价格单位: 人民币/万元

序号	项目名称	合同金额	招标人联系电话
1			
2			
3			
4			
5			
...			

注: 1. 投标人应如实列出以上情况, 如有隐瞒, 一经查实将导致其投标或中标资格被取消。

2. 表中所列业绩, 投标人应提供相应的《中标通知书》或双方签订的合同。

投标人名称(盖公章): _____

法定代表人或其授权的代理人(签字): _____

日期: ____年__月__日

七、商务响应说明书



项目名称：_____ 项目编号：_____

序号	招标文件商务要求	投标文件商务响应	响应/偏离
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
...			

注：投标人应对《招标文件》商务文件组成内容和合同部分服务条款给予逐条响应，以自己所能提供证明文件的内容予以填写，而不应复制《招标文件》的商务要求作为响应内容。对响应有偏离的说明偏离的内容。

投标人名称(盖公章)：_____

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：____年__月__日

八、服务方案



九、其它证明材料

(投标人认为对其参与评审有利的其它证明材料)

