

此文件已经我单位审核，请按此文件发布！

负责人签字：

单位盖章：

甘州区妇幼保健院消防维保项目

招标文件

委托单位：甘州区妇幼保健院

代理机构：甘肃融科鉴业造价咨询有限公司

日 期：二零二五年八月

目 录

第一部分 招标公告	3
第二部分 投标人须知	7
第三部分 服务内容	12
第四部分 投标文件格式	14

第一部分 招标公告

甘州区妇幼保健院消防维保项目招标公告

交易编号：RKJY20250813-35

根据《张掖市人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》（张政办发【2018】204号）中“对国家规模标准以下的工程建设项目、政府采购协议供货和《政府集中采购目录和采购限额标准》规定的限额以下政府采购项目，通过张掖市阳光招标采购平台进行交易”的规定，甘州区妇幼保健院消防维保项目已由政府有关部门批准实施，项目已具备招标条件，现在“甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）”发布邀请招标公告，实现网上竞价，择优选定施工方。

1. 本次招标工程项目的概况如下：

1.1. 标段划分及特征描述：本次招标设为壹个标段：甘州区妇幼保健院消防维保。项目控制价为61855.00元。具体详见招标文件。

1.2 计划服务期：1年（注：本项目采取一次招标三年沿用，实行一年一考核一签合同的办法，每年度结束后，医院进行考核，考核合格，经采购人研究同意，续签合同。采购人有权终止合同，重新组织采购）。

1.3 资金来源及到位情况：自筹。

1.4 服务地点：甘州区妇幼保健院。

1.5 服务质量要求：合格。

2. 投标人资格要求：

2.1符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行招标文件中的各项要求：

- (1)具有独立承担民事责任的能力；
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6)法律、行政法规规定的其他条件。

2.2投标人须提供法定代表人身份证（正、反面复印件加盖公章）或法定代表人授权函（原件）、被授权人身份证（正、反面复印件加盖公章）及法定代表人身份证（正、反面复印件加盖公章）；

2.3投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（资格审核时，以在公告发布之日起至竞价结束之日内“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料。

2.4本项目的特定资格要求:供应商需在《社会消防技术服务信息系统》和《甘肃省社会消防服务信息管理系统》进行备案，提供网站截图证明资料。

2.5招标人分别邀请甘肃丰达消防设施检测有限公司、甘肃显盛友消防技术服务有限公司、甘肃国丰国顺消防科技有限公司参加本项目的投标活动，未邀请的企业不得参与本次投标。

2.6本次招标不接受联合体投标。

注：投标人需按照附件资料中的招标文件规定格式，用A4规格纸复印件加盖公章并装订成册（一式三份），编制目录和页码，在竞价结束后3个工作日提交至采购人。

投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标，不能满足采购需求的，中标无效，给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。参与竞价各投标人应如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。成交投标人无故拒不履行竞价结果造成延误采购的将视为违约，采购人将依法追究责任，追偿实际损失，并列入政府采购严重违法失信行为信息记录。经采购人同意后，将重新组织竞价。

3. 竞价时间、地点及具体参与方式：

3.1竞价开始时间（公告、报名、竞价结束时间一致）：2025年8月16日
9时00分-2025年8月20日17时00分；

3.2竞价地点：张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台
<http://49.4.79.138:1020/f/index>具体操作下载限额以下项目张掖市阳光交易
系统用户手册；

3.3竞价方式：根据本项目最高限价及招标文件技术参数中的清单进行报价，
所报价格必须低于本项目最高限价，报价最低的投标单位为拟中标单位。

4. 招标联系人姓名及电话

招 标 人：甘州区妇幼保健院

联 系 人：张丽娜

联系电话：18189361251

招标代理机构：甘肃融科鉴业造价咨询有限公司

联 系 人：温兆霞

联系电话：19993690504

张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台网址：

<http://49.4.79.138:1020/f/index>

第二部分 投标人须知

一、投标人须知前附表

（本表关于投标所需的具体资料是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，以本附表为准）

序号	名称	内容
1	招标人	采购方：甘州区妇幼保健院 联系人：张丽娜 联系电话：18189361251 地 址：张掖市甘州区
2	招标代理机构	名称：甘肃融科鉴业造价咨询有限公司 地址：张掖市甘州区肃南北路金房瑞园二层商铺 联系人：温兆霞 联系电话：19993690504
3	项目名称	甘州区妇幼保健院消防维保项目
4	招标内容	甘州区妇幼保健院消防维保（具体详见服务内容）
5	资金来源	自筹
6	招标控制价	61855.00元
7	计划服务期	1年
8	投标人资格要求	2.1符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行招标文件中的各项要求： (1)具有独立承担民事责任的能力； (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

		(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； (6) 法律、行政法规规定的其他条件。 2.2 投标人须提供法定代表人身份证（正、反面复印件加盖公章）或法定代表人授权函（原件）、被授权人身份证（正、反面复印件加盖公章）及法定代表人身份证（正、反面复印件加盖公章）； 2.3 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（资格审核时，以在公告发布之日起至竞价结束之日内“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料。 2.4 本项目的特定资格要求：供应商需在《社会消防技术服务信息系统》和《甘肃省社会消防服务信息管理系统》进行备案，提供网站截图证明资料。 2.5 招标人分别邀请甘肃丰达消防设施检测有限公司、甘肃显盛友消防技术服务有限公司、甘肃国丰国顺消防科技有限公司参加本项目的投标活动，未邀请的企业不得参与本次投标。 2.6 本次招标不接受联合体投标。 注：投标人需按照附件资料中的招标文件规定格式，用A4规格纸复印件加盖公章并装订成册（一式三份），编制目录和页码，在竞价结束后3个工作日提
--	--	---

		交至采购人。 投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标，不能满足采购需求的，中标无效，给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。参与竞价各投标人应如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。成交投标人无故拒不履行竞价结果造成延误采购的将视为违约，采购人将依法追究，追偿实际损失，并列入政府采购严重违法失信行为信息记录。经采购人同意后，将重新组织竞价。
9	招标方式	公开招标 ☐ 邀请招标 ☒
10	质量标准	合格
11	踏勘现场	本项目不组织现场踏勘，投标人如需踏勘，请与采购方联系，自行安排踏勘时间，费用自理。
12	投标有效期	30日历天（从投标截止之日起）
13	投标语言	中文
14	投标文件份数	叁份（投标文件正本壹份、副本贰份） 递交纸质投标文件地点：投标人在竞价结束后一个工作日提交至招标代理机构。
15	付款方式	具体支付方式与招标人合同约定
16	竞价截止日期	截止时间：2025年 8 月 20 日17时 00 分
17	拟中标人的确定	报价最低的投标人为拟中标投标人。
18	联合体投标	本项目不接受联合体投标，且拒绝失信被执行人参与投标。

19	招标代理服务费	根据国家发改委（2002）1980号文件规定和招标人与招标代理机构签署的委托招标代理合同相关条款约定收取。本项目招标代理服务费650.00元，由中标人支付给招标代理机构。费用缴纳可采用电汇、转支（公户）的方式支付，在领取《中标通知书》前一次性支付给招标代理机构。
----	---------	---

第三部分 服务内容

一、维保内容：

- 1、火灾自动报警系统；
- 2、消防供配电设施；
- 3、自动喷淋灭火系统；
- 4、消火栓系统；
- 5、气体灭火系统；
- 6、防火分隔系统；
- 7、防排烟系统；
- 8、应急照明及疏散指示系统；
- 9、消防通讯设备；
- 10、消防电梯；

二、服务要求：

- 1、根据国家有关的法规和消防技术规范，对甲方提供的维保范围内消防设施进行维护保养，保障其正常运行(不可抗拒的自然灾害和人为破坏等因素除外)。
- 2、每月保养结束后，应向甲方提供一份由乙方技术人员签名的保养记录，并由甲方分管领导或指定科室签字确认。
- 3、按照甲方的需求负责对甲方的消防设施操作人员进行技术培训。
- 4、配合甲方接受政府部门对消防设施的监督检查，并积极配合整改消除检查过程中查出存在的问题。
- 5、甲方消防设施一旦发现故障不能自行排除时，应电话通知乙方现场负责人，乙方现场负责人在接到甲方电话通知1小时内，必须派员到现场进行处理。并根据实际情况，填写维修记录，经甲、乙双方有关人员签字后双方存档。
- 6、乙方维修人员电话必须保证24小时开机。

第四部分 投标文件格式

1. 投标函及投标函附录
2. 开标一览表
3. 法定代表人身份证明
4. 法定代表人授权委托书
5. 投标人基本情况投标人一般情况表
6. 投标人提供参加政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函
7. 虚假应标承担责任声明
8. 非联合体投标声明
9. 投标人信用证明
10. 技术服务方案
11. 投标人类似项目业绩表
12. 其他商务及技术证明材料（格式自拟）
13. 附件

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

致：_____（招标人）

我方确认收到贵方提供的项目编号：_____《招标文件》的全部内容，我方：（投标人名称）_____作为投标单位正式授权_____（授权代表全名）代表我方进行有关本项目投标的一切事宜。

我方已完全明白《招标文件》的所有条款要求，并重申以下几点：

（一）我方决定参加：项目编号：_____，项目名称：_____的投标；

（二）本《投标文件》的有效期在投标截止日后60天有效，如成交，有效期将延至合同终止日为止；

（三）我方已详细研究了《招标文件》的所有内容包括正文（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

（四）我方明白并愿意在规定的开标时间和日期之后、投标有效期之内撤回投标，则投标保证金将被监督方没收。

（五）我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

（六）我方理解贵方不一定接受最低标价或任何贵方可能收到的投标。

（七）我方如果成交，将保证履行《招标文件》及其补充文件中的全部责任和义务，保质、保量、按期完成合同中的全部任务。

（八）如我方成交，我方将在收到成交通知书之前，按《招标文件》中规定的标准向甘肃融科鉴业造价咨询有限公司代理服务费和专家评审费。

（九）投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：_____户名：_____

账 号：_____

（十）与本招标有关的函件请发往下列地址：

地址：_____

电话：_____

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表人：_____（签字或盖章）

日 期：__年__月__日

二、开标一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	项目名称		
1	投标报价（元）	大写：	小写：
2	服务期限承诺		
3	服务承诺		
4	备注		

供 应 商 ： _____（ 公 章 ）

法人或授权委托人： _____（签字或盖章）

投 标 日 期 ： ____年__月__日

三、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年__月__日

经营期限：_____

姓名：____ 性别：____ 年龄：____ 职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：_____

____年__月__日

法定代表人身份证明复印件：

--	--

四、法定代表人授权委托书

致：（招标人）

本授权书声明：注册于____（国家或地区）的____（投标人名称）的在下面签字的____（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就（项目编号为____）的《招标文件》中的_____项目、包号_____的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于____年__月__日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人身份证复印件：

五、投标人基本情况

投标人一般情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
公司类型						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间						
企业资质等级						
营业执照号						
注册资金						
开户银行						
账号						
经营范围						
备注						

兹证明上述声明是真实、正确的,并提供了全部能提供的资料和数据,我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称: _____ (单位盖章)

法定代表人或授权代表人 (签字或盖章):

日 期 :__年__月__日

六、投标人提供参加政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函

本公司在最近三年（ 年 月-至今）内参加政府采购活动在经营活动中没有重大违法记录。特此承诺。

投标人名称：_____（ 单 位 盖 章 ）

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____

七、虚假应标承担责任声明

致： （招标人）

我公司承诺所提供的投标文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）均真实有效，若在项目招标过程中（包括开评标、中标公示过程）及履行合同期间（包括验收过程）发现我公司产品（或服务质量）与投标文件不一致，或发现我公司提供了不真实的投标文件（虚假材料），我公司愿意承担一切法律责任并认可招标人或采购代理机构作出的取消中标资格、罚没保证金等决定。

特此声明。

投标人名称：_____（单位盖章）

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：_____

日期：

八、非联合体投标声明

（格式自拟）

九、投标人信用证明

本公司声明：投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（自公告发布之日起至递交投标文件截止时间前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料），由投标人提供以上查询记录最终由资格审查小组对各投标人信用记录进行甄别；

（后附查询截图）

投标人名称：（单位盖章）

法定代表人或被授权代表人（签字或盖章）：

日期：

十、技术服务方案

十一、投标人类似项目业绩表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
服务质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书或合同协议书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

十二、其他商务及技术证明材料（格式自拟）

十三、附件

封面格式

正/副本

项目名称：_____

项目编号：_____

投标文件

（商务标和技术标）

投标人名称：_____（加盖公章）

法人代表或被授权人代表：_____（签字或盖章）

日期：二〇二五年__月__日