

西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收
集池新建项目设计施工总承包

招 标 文 件

招标编号：LZXS-2024-47

招 标 人： 兰州市七里河区西果园镇人民政府 （盖章）

招标代理机构： 兰州兴晟工程造价咨询有限责任公司 （盖章）

二〇二四年四月

目 录

第一章 招标公告	3
第二章 投标人须知	8
第三章 合同条款	19
第四章 评标办法	111
第五章 发包人要求	114
第六章 发包人提供的资料	115
第七章 技术标准和要求	116
第八章 投标文件格式	175
第九章 其他资料	193

第一章 招标公告

本招标项目西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收集池新建项目设计施工总承包已具备招标条件，招标人为兰州市七里河区西果园镇人民政府，建设资金为2024年中央第一批次财政衔接推进乡村振兴补助资金。项目已具备招标条件，兰州兴晟工程造价咨询有限责任公司受兰州市七里河区西果园镇人民政府委托，对西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收集池新建项目设计施工总承包进行邀请招标，现将有关事宜公告如下：

一、项目概况与招标范围

1、建设地点：七里河区西果园镇西果园村

2、项目规模：本项目为西果园镇百合小镇污水处理站新增应急设施及管理设施。建设内容主要包括新增污水事故应急池（以下简称事故池）1座，新增管理用房1座，道路硬化600m²，新建护坡100m。事故池有效容积500m³，长14m、宽8m，有效水深4.5m。事故池进水端与厂站内污水进水总管连接，厂站检修时，污水由进水口流至事故池，事故池设置2台潜污泵（参数为Q=15m³/h, h=13m, N=1.1kw(变频)），检修结束，由潜污泵抽送至污水处理站原调节池。管理用房为单层工业建筑，高度为4.8m，建筑面积为11.60m²，功能为值班室。

3、总工期：70日历天。

计划开工日期：2024年04月25日

计划完工日期：2024年07月03日

4、项目招标范围：本项目招标采用工程设计施工总承包（EPC）模式，招标范围本项目的工程设计、设备材料采购、工程施工（含临建及措施工程）、调试、试运行工程竣工验收交付使用，以及验收合格后质量保证期内的服务（工程监理不包含在总承包范围内）。具体包含但不限于以下内容：

4.1 设计服务：本项目施工图设计及后续服务（包括提供施工图设计，施工图纸（必须达到清单编制及评审要求）及后续服务，包括配合业主完成工程施工现场技术支持及设计变更服务、竣工验收配合服务等内容；）

4.2 工程施工：工程施工内容（含临建及措施工程）：全部建筑工程和安装工程、土建工程及施工图纸范围内其他配套设施工程施工与验收、调试并通过试运行等工作，以及质量保证（保修）期内的缺陷修复；竣工验收等最终验收并完整归档项目档案资料（交钥匙工程）。

4.3 设备采购安装：满足本项目设计及运营所有物资的采购和保管等，包括工程所有材料、设备的采

购（符合国家相关法律法规的采购程序）以及材料设备的保管、安装等全部服务内容。所有主要设备材料的招标或采购需在招标人监督下完成；所有主要设备的技术协议必须由招标人审核签字后方可采购。

4.4 整个项目后期的各项检查、验收、调试及试运行等相关事宜；项目验收交付时须满足所有运营需求，项目建成后试运行。

4.5 对本项目的质量、安全文明施工、工期等全面负责。

5、质量要求：

设计标准：符合国家现行设计强制规范标准；

采购标准：符合国家相关标准并满足设计要求；

施工标准：工程质量合格率 100%，无工程质量事故和工程质量缺陷。

二、投标人资格要求

1、投标单位须具备独立法人资格（联合体组成单位需各自具有独立法人资格）；

2、投标人须同时具备以下资质：

2.1 设计资质：具有有效的工程设计综合甲级资质或市政行业设计乙级及以上资质；

2.2 施工资质：具备有效的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，施工资质的投标人须具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、财务要求：投标人（联合体各方）近一年具有良好的财务状况（须提供 2022 年度经第三方审核的财务审计报告），若成立不足一年的投标人须提供银行出具的资信证明（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）。

4、业绩要求：投标人近五年（2019 年 4 月至今）须具有类似工程（市政工程）设计、施工业绩(可由联合体各方分别提供)（以合同或中标通知书为依据）；

5.1 投标人应根据本工程项目规模、特点及要求合理配备项目管理人员，项目管理机构组成人员须持有有效资格证或岗位证书。其项目管理机构组成人员包括：工程总承包项目负责人 1 人、设计项目负责人 1 人、设计各专业负责人、施工负责人 1 人、施工技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人；

5.2 工程总承包项目负责人资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证（工程总承包项目负责人可以兼任施工项目负责人）；

5.3 设计项目负责人资格要求：须具有国家一级注册建筑师或国家一级注册结构师资质并具有工程类中

级技术职称；

5.4 设计项目管理机构各专业人员配备齐全；

5.5 施工负责人的资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证；

5.6 施工技术质量负责人：具有工程类中级及以上技术职称；

5.7 安全生产负责人：具有有效的安全生产考核 C 证（安全生产负责人和安全员不得为同一人）

5.8 施工员、质量员、安全员等持有有效的岗位证书（其中安全员须具有有效的安全生产考核 C 证）；

5.9 项目管理机构所有组成人员为在职人员，需提供 2023 年 08 月至今任意一个月社保管理部门出具的社保缴费证明，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换（若投标人为联合体，须为联合体单位在职人员），且施工项目管理机构所有组成人员均无在建项目，须提供书面承诺（格式自拟）。

6、投标人（联合体各方）须提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）；

7、根据兰州市政府根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于取消企业参与招投标前出具“工资无拖欠证明”的通知》文件的有关规定，投标人应按“通知”明确的格式提供“工资无拖欠承诺书”，联合体投标的由施工单位提供；

8、省外企业须办理进甘信息登记；以联合体形式参加投标的，施工企业基本信息可在甘肃省建筑市场监管平台的门户网站查询，设计企业中标后须按照甘建服【2020】272 号文要求完成入甘信息登记；

9、本次招标接受联合体投标：

9.1 不具备全部资格要求的单位可以组成联合体，以达到投标人的资格要求。联合体各成员都必须是财务自主、独立核算、有独立的经营权和决策权的独立法人。

9.2 联合体牵头人由施工单位担任,联合体成员为设计单位，联合体最多由 2 家单位组成。

9.3 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

9.4 投标文件中应附联合体协议书,联合体各方应明确其权利义务及支付款项方式方法，联合体牵头人代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务、联合体的主体责任及联合体的连带法律责任；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，承担各自的法律责任。联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在投标书和联合体协议书上签字并加盖公章。

9.5 联合体协议书应随投标文件一起提交；联合体在投标登记时须由牵头人添加联合体成员信息。

三、竞价办法：

低价评标法（投标人必须依据招标人提供的招标文件进行报价）。招标人将根据网上竞价结果，排除无效报价后（无效报价为：投标人明显低于行业成本的恶意低价报价或高于招标控制价的报价），按照低价优先的原则确定中标人，同时发布成交公示。

本次招标要求投标人上传完整的资格证明等材料（见上述投标人资格要求）。由招标人依法组建的评标委员会对各投标人上传的资格证明等进行审核，通过资格审查的投标人进行网上竞价，投标人未按要求上传资格或上传不全者视为资格不符合要求或未按规定时限上传，将按无效标处理。

备注：中标单位在项目成交后 5 日内，必须按照招标文件要求（包括资格证明材料、施工方案、报价、清单报价文件等）提交投标文件，要求提供纸质版胶装成册（一正二副，电子版一份）送至代理公司，逾期未送达者视为自动放弃，成交结果无效。

四、注册须知：

凡是拟参与兰州市公共资源交易中心网阳光招标采购平台交易活动的投标人需先在兰州市公共资源交易中心网阳光招标采购平台（<http://yg.lzggzyjy.cn/a/login>）上注册后，方可投标；注册成功后，投标人每次参加项目投标前须重新登录系统进行项目投标登记。

五、上传资质证明文件截止时间及竞价截止时间：

1、上传资质证明文件截止时间：2024 年 04 月 17 日 14 时 00 分。

2、竞价截止时间：2024 年 04 月 17 日 16 时 00 分。

3、请投标人务必在上传资质证明文件截止时间之前，登录甘肃省阳光招标采购平台（兰州市）（<http://yg.lzggzyjy.cn/a/login>），进行资质证明资料上传，并在竞价截止时间之前，根据招标文件、工程量清单及图纸自行报价。

六、发布公告的媒介

兰州市公共资源交易网甘肃省阳光招标采购平台（兰州）（<http://yg.lzggzyjy.cn/a/login>）。

七、采购项目联系人：

1、招标单位：兰州市七里河区西果园镇人民政府

地 址：兰州市七里河区西果园镇西果园村 9 号

联系人：雒馨遥

电话：0931-2750098

2、代理机构：兰州兴晟工程造价咨询有限公司

地 址：兰州市城关区民主西路9号（兰州 SOHO）10楼

联系人：吕世岳

联系电话：0931-8839518

2024年4月14日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：兰州市七里河区西果园镇人民政府 地址：兰州市七里河区西果园镇西果园村9号 联系人：雒馨遥 联系电话：0931-2750098
1.1.3	招标代理机构	招标代理机构：兰州兴晟工程造价咨询有限责任公司 地址：甘肃省兰州市城关区民主西路9号（兰州SOHO）10楼 联系人：吕世岳 电话：0931-8839518
1.1.4	项目名称	西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收集池新建项目设计施工总承包
1.1.5	建设地点	七里河区西果园镇西果园村
1.1.6	建设内容及规模	本项目为西果园镇百合小镇污水处理站新增应急设施及管理设施。建设内容主要包括新增污水事故应急池（以下简称事故池）1座，新增管理用房1座，道路硬化600m ² ，新建护坡100m。事故池有效容积500m ³ ，长14m、宽8m，有效水深4.5m。事故池进水端与厂站内污水进水总管连接，厂站检修时，污水由进水口流至事故池，事故池设置2台潜污泵（参数为Q=15m ³ /h，h=13m，N=1.1kw（变频）），检修结束，由潜污泵抽送至污水处理站原调节池。管理用房为单层工业建筑，高度为4.8m，建筑面积为11.60m ² ，功能为值班室。
1.2.1	资金来源及出资比例	2024年中央第一批次财政衔接推进乡村振兴补助资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本项目招标采用工程设计施工总承包（EPC）模式，招标范围本项目的工程设计、设备材料采购、工程施工（含临建及措施工程）、调试、试运行工程竣工验收交付使用，以及验收合格后质量保证期内的服务（工程监理不包含在总承包范围内）。具体包含但不限于以下内容： 1. 设计服务：本项目施工图设计及后续服务（包括提供施工图设计，施工图纸（必须达到清单编制及评审要求）及后续服务，包括配合业主完成工程施工现场技术支持及设计变更服务、竣工验收配合服务等内容；） 2. 工程施工：工程施工内容（含临建及措施工程）：全部建筑工程

		<p>和安装工程、土建工程及施工图纸范围内其他配套设施工程施工与验收、调试并通过试运行等工作，以及质量保证（保修）期内的缺陷修复；竣工验收等最终验收并完整归档项目档案资料（交钥匙工程）。</p> <p>3. 设备采购安装：满足本项目设计及运营所有物资的采购和保管等，包括工程所有材料、设备的采购（符合国家相关法律法规的采购程序）以及材料设备的保管、安装等全部服务内容。所有主要设备材料的招标或采购需在招标人监督下完成；所有主要设备的技术协议必须由招标人审核签字后方可采购。</p> <p>4. 整个项目后期的各项检查、验收、调试及试运行等相关事宜；项目验收交付时须满足所有运营需求，项目建成后试运行。</p> <p>5. 对本项目的质量、安全文明施工、工期等全面负责。</p>
1.3.2	计划工期	<p>总工期：70 日历天。</p> <p>计划开工日期：2024 年 04 月 25 日</p> <p>计划完工日期：2024 年 07 月 03 日</p>
1.3.3	质量要求	<p>设计标准：符合国家现行设计强制规范标准；</p> <p>采购标准：符合国家相关标准并满足设计要求；</p> <p>施工标准：工程质量合格率 100%，无工程质量事故和工程质量缺陷。</p>
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>1、投标单位须具备独立法人资格（联合体组成单位需各自具有独立法人资格）；</p> <p>2、投标人须同时具备以下资质：</p> <p>2.1 设计资质：具有有效的工程设计综合甲级资质或市政行业设计乙级及以上资质；</p> <p>2.2 施工资质：具备有效的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，施工资质的投标人须具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；</p> <p>3、财务要求：投标人（联合体各方）近一年具有良好的财务状况（须提供 2022 年度经第三方审核的财务审计报告），若成立不足一年的投标人须提供银行出具的资信证明（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）。</p> <p>4、业绩要求：投标人近五年（2019 年 4 月至今）须具有类似工程（市政工程）设计、施工业绩（可由联合体各方分别提供）（以合同</p>

	<p>或中标通知书为依据）；</p> <p>5.1 投标人应根据本工程项目规模、特点及要求合理配备项目管理人员，项目管理机构组成人员须持有有效资格证或岗位证书。其项目管理机构组成人员包括：工程总承包项目负责人 1 人、设计项目负责人 1 人、设计各专业负责人、施工负责人 1 人、施工技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人；</p> <p>5.2 工程总承包项目负责人资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证（工程总承包项目负责人可以兼任施工项目负责人）；</p> <p>5.3 设计项目负责人资格要求：须具有国家一级注册建筑师或国家一级注册结构师资质并具有工程类中级技术职称；</p> <p>5.4 设计项目管理机构各专业人员配备齐全；</p> <p>5.5 施工负责人的资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证；</p> <p>5.6 施工技术质量负责人：具有工程类中级及以上技术职称；</p> <p>5.7 安全生产负责人：具有有效的安全生产考核 C 证（安全生产负责人和安全员不得为同一人）</p> <p>5.8 施工员、质量员、安全员等持有有效的岗位证书（其中安全员须具有有效的安全生产考核 C 证）；</p> <p>5.9 项目管理机构所有组成人员为在职人员，需提供 2023 年 08 月至今任意一个月社保管理部门出具的社保缴费证明，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换（若投标人为联合体，须为联合体单位在职人员），且施工项目管理机构所有组成人员均无在建项目，须提供书面承诺（格式自拟）。</p> <p>6、投标人（联合体各方）须提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）；</p> <p>7、根据兰州市政府根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于取消企业参与招投标前出具“工资无拖欠证明”的通知》文件的有</p>
--	---

		<p>关规定，投标人应按“通知”明确的格式提供“工资无拖欠承诺书”，联合体投标的由施工单位提供；</p> <p>8、省外企业须办理进甘信息登记；以联合体形式参加投标的，施工企业基本信息可在甘肃省建筑市场监管平台的门户网站查询，设计企业中标后须按照甘建服【2020】272号文要求完成入甘信息登记；</p> <p>9、本次招标接受联合体投标：</p> <p>9.1 不具备全部资格要求的单位可以组成联合体，以达到投标人的资格要求。联合体各成员都必须是财务自主、独立核算、有独立的经营权和决策权的独立法人。</p> <p>9.2 联合体牵头人由施工单位担任，联合体成员为设计单位，联合体最多由2家单位组成。</p> <p>9.3 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。</p> <p>9.4 投标文件中应附联合体协议书，联合体各方应明确其权利义务及支付款项方式方法，联合体牵头人代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务、联合体的主体责任及联合体的连带法律责任；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，承担各自的法律责任。联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在投标书和联合体协议书上签字并加盖公章。</p> <p>9.5 联合体协议书应随投标文件一起提交；联合体在投标登记时须由牵头人添加联合体成员信息。</p>
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织 踏勘时间：自行踏勘
1.10	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开 召开时间： 召开地点：
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，可偏离的项目和范围见第六章“技术标准和要求”。

2.2.1	上传资质证明文件截止时间及竞价时间	1、上传资质证明文件截止时间：2024年04月17日14时00分。 2、竞价截止时间：2024年04月17日16时00分。
2.2.2	递交投标文件方式	中标单位在项目成交后5日内，必须按照招标文件要求（包括资格证明材料、设计、施工方案、报价、清单报价文件等）提交投标文件，要求提供纸质版胶装成册（一正二副，电子版一份）送至代理公司，逾期未送达者视为自动放弃，成交结果无效。
3.2.1	合同价格形式	固定总价合同
3.2.3	招标文件的澄清	若投标人对招标文件有疑问，须在上传资质文件24小时前以邮件形式提出（需加盖投标人公章）递交至招标代理机构邮箱897644706@qq.com，招标人将统一回复各投标人。
3.3.1	投标有效期	投标截止日起60天（日历天）
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字和盖章要求	必须合法有效
6.3	评标办法	综合评估法
6.4	招标控制价	本项目招标控制价为：捌拾肆万零玖佰贰拾玖元捌角叁分（小写：840929.83元）；其中设计费为：43700元，建安工程费为：797229.83元
7.3.1	投标报价的其他要求	<p>1、投标报价超过招标控制价或被评标委员会认定为以低于成本价竞争的，按否决其投标处理。</p> <p>2、设计费：参照国家发展计划委员会、建设部制订的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本[2002]10号）之规定收费标准，由投标人结合市场行情报价格。</p> <p>3、建安工程费：投标人依据实施方案等因素并参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及现行的定额、基价等相关规定自主填报价格及下浮率。建安工程费结算价款以经发包人委托的第三方评审单位审计后的结果或以政府相关部门审计后的结果为最终结算依据，建安工程费结算金额×（100%-投标报价下浮率）计算。</p> <p>4、本项目本项目为限额设计，最终投资额不得超过840929.83元。</p> <p>5、本项目提供工程量清单，投标人依据工程量清单及实施方案提供投标预算，实际工程量与清单不符时，实际工程量超出清单部分视为已隐含在清单中，不得另外增加费用。</p>

需要补充的其他内容

1. 本项目招标代理费等相关费用由中标人支付。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已经具备施工招标条件，现对本招标项目的施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模及特征描述：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本工程施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(3) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(4) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表关于投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一招标标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 其它法律法规规定投标人不得存在的情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场（本项目不组织踏勘现场）

1.10 投标预备会（本项目不组织踏勘现场）

1.11 分包（本项目不允许分包）

1.12 偏离（本项目不允许偏离）

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 合同条款；
- (4) 评标办法；
- (5) 发包人要求；
- (6) 发包人提供的资料和条件；
- (7) 投标文件格式；
- (8) 其他材料。

根据本章第 2.2 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 法定代表人身份证明及授权委托书；
- (4) 联合体协议书；
- (5) 投标报价；
- (6) 承包人设计、施工方案；
- (7) 资格审查资料；

3.1.2 本章第 3.1.1(7)目的其他资料所指的，应是招标人根据本项目具体要求编制提供的能够证明投标人资质能力、信誉的文本、表格资料和证书、文件等的复印件。

3.2 投标报价

3.2.1 工程总承包项目的合同价格形式见投标人须知前附表：

3.2.2 投标人应按“投标文件格式”的要求填写价格清单。

3.2.3 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价。

3.2.4 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“价格清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.5 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.4 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.5 投标文件的编制

3.5.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写，并编制目录，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.5.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.5.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单

位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.5.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.5.5 投标文件的装订应采用不可抽取调换内页的平装方式。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

中标单位在项目成交后 5 日内，必须按照招标文件要求（包括资格证明材料、施工方案、报价、清单报价文件等）提交投标文件，要求提供纸质版胶装成册（一正二副，电子版一份）送至代理公司，逾期未送达者视为自动放弃，成交结果无效。

5. 合同授予

5.1 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

5.2 履约担保（本项目不收取履约担保）

5.3 签订合同

5.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

5.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

6. 重新招标和不再招标

6.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1) 竞价截止时间止，投标人少于 3 个的；

6.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

7. 纪律和监督

7.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

7.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8. 要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章 合同条款

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

发包人：

承包人：

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收集池新建项目设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水收集池新建项目设计施工总承包。

2、工程地点：七里河区西果园镇西果园村。

3、工程审批、核准或备案文号：/。

4、资金来源：2024年中央第一批次财政衔接推进乡村振兴补助资金

5、工程内容及规模：本项目为西果园镇百合小镇污水处理站新增应急设施及管理设施。建设内容主要包括新增污水事故应急池（以下简称事故池）1座，新增管理用房1座，道路硬化600m²，新建护坡100m。事故池有效容积500m³，长14m、宽8m，有效水深4.5m。事故池进水端与厂站内污水进水总管连接，厂站检修时，污水由进水口流至事故池，事故池设置2台潜污泵（参数为Q=15m³/h，h=13m，N=1.1kw（变频）），检修结束，由潜污泵抽送至污水处理站原调节池。管理用房为单层工业建筑，高度为4.8m，建筑面积为11.60m²，功能为值班室。

6、工程承包范围：本项目招标采用工程设计施工总承包（EPC）模式，招标范围本项目的工程设计、设备材料采购、工程施工（含临建及措施工程）、调试、试运行工程竣工验收交付使用，以及验收合格后质量保证期内的服务（工程监理不包含在总承包范围内）。具体包含但不限于以下内容：

6.1 设计服务：本项目施工图设计及后续服务（包括提供施工图设计，施工图纸（必须达到清单编制及评审要求）及后续服务，包括配合业主完成工程施工现场技术支持及设计变更服务、竣工验收配合服务等内容；）

6.2 工程施工：工程施工内容（含临建及措施工程）：全部建筑工程和安装工程、土建工程及施工图纸范围内其他配套设施工程施工与验收、调试并通过试运行等工作，以及质量保证（保修）期内的缺陷修复；竣工验收等最终验收并完整归档项目档案资料（交钥匙工程）。

6.3 设备采购安装：满足本项目设计及运营所有物资的采购和保管等，包括工程所有材料、设备的采购（符合国家相关法律法规的采购程序）以及材料设备的保管、安装等全部服务内容。所有主要设备材料的招标或采购需在招标人监督下完成；所有主要设备的技术协议必须由招标

人审核签字后方可采购。

6.4 整个项目后期的各项检查、验收、调试及试运行等相关事宜；项目验收交付时须满足所有运营需求，项目建成后试运行。

6.5 对本项目的质量、安全文明施工、工期等全面负责。

二、合同工期

总工期：__日历天，

其中计划开工时间：2024年__月__日；

计划竣工日期：2024年__月__日；

三、工程质量标准

(一) 工程设计质量标准：成果一次性达到国家现行标准及招标人要求。

(二) 施工要求的质量标准：满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准、验收规定要求，一次性验收合格并通过竣工验收移交。

四、合同价格和付款货币

其中：设计费：_____元，

工程费用：_____元，下浮率：_____%，（大写：百分之__）

五、定义与解释

本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、本合同正本贰份，副本伍份。合同双方应持的正本份数：壹份，副本份数：发包人贰份。承包人叁份。合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后即刻生效

发包人：_____（公章或合同专用章）

法定代表人：_____

统一社会信用代码：_____

工商注册住所：_____

法定代表人或其授权代表：（签章）

开户银行： _____

账号： _____

承包人： _____（公章或合同专用章）

法定代表人： _____

统一社会信用代码： _____

工商注册住所： _____

法定代表人或其授权代表： （签章）

开户银行： _____

账号： _____

合同订立时间： ____年__月__日

合同订立地点： _____

注：若投标人联合体，则本合同后续附联合体协议书。

第二部分 通用条款

1. 一般规定

1.1 定义与解释

1.1.1 合同，指由第 1.2.1 项所述的各项文件所构成的整体。

1.1.2 通用条款，指根据法律、行政法规的规定，合同当事人在履行工程总承包合同过程中所遵守的一般性条款，由本文件第 1 条至第 20 条组成。

1.1.3 专用条款，指根据工程总承包项目的实际，对通用条款进行补充、修改和完善，并同意共同遵守的条款。

1.1.4 工程总承包，指承包人受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等实行全过程或设计与其他阶段的工程承包。

1.1.5 发包人，指在合同协议书中约定的，被称为发包人的当事人，包括其合法继承人和经许可的受让人。

1.1.6 承包人，指在合同协议书中约定的，被发包人接受的具有工程总承包主体资格的当事人，包括其合法继承人。

1.1.7 联合体，指经发包人同意由两个或两个以上法人或者其他组织组成的，作为工程承包人的临时机构，联合体各方向发包人承担连带责任。联合体各方应指定一方作为牵头人。

1.1.8 分包人，指接受承包人根据合同约定对外分包的部分工程或服务的，并具有相应资格的法人或其他组织。

1.1.9 发包人代表，指发包人指定的履行本合同的代表。

1.1.10 监理人，指发包人委托的具有相应资质的工程监理单位。

1.1.11 工程总监，指由监理人授权、负责履行监理合同的总监理工程师。

1.1.12 项目经理，指承包人按照合同约定任命的负责履行合同的代表。

1.1.13 工程，指永久性工程和（或）临时性工程

1.1.14 永久性工程，指承包人根据合同约定，进行设计、施工、竣工试验、竣工后试验和试运行考核并交付发包人进行生产操作或使用的工程。

1.1.15 单项工程，指专用条件中列明的具有某项独立功能的工程单元，是永久性工程的组成部分。

1.1.16 临时性工程，指为实施、完成永久性工程及修补任何质量缺陷，在现场所需搭建的临时建筑物、构筑物，不构成永久性工程实体的工程。

1.1.17 现场或场地，指合同约定的用于承包人现场办公、居住、设备材料部件存放、施工机具、设施存放和工程实施的任何地点。

1.1.18 项目基础资料，指发包人提供给承包人的经有关部门对项目批准或核准的文件、报告（选厂报告、资源报告、勘察报告）、资料（气象、水文、地质）、协议（燃料、水、电、气、运输）和有关数据等，设计所须的基础资料。

1.1.19 现场障碍资料，指发包人为承包人完成设计、进行现场施工所需要提供的地上和地下已有的建筑物、构筑物、须受保护的古建筑、古树木等坐标方位、数据和其他情况的资料。

1.1.20 设计阶段，指规划设计、总体设计、初步设计、技术设计和施工图设计等阶段。设计阶段的形成，视项目情况而定。

1.1.21 工程物资，设计文件规定的并构成永久性工程实体的设备、材料和部件，及竣工后试验所需的材料等。

1.1.22 施工，指承包人把设计文件转化为工程的过程，包括土建、安装和竣工试验等作业。

1.1.23 竣工试验，指工程的土建、安装完工后，工程和（或）单项工程被业主接收前由承包商负责进行的试验。

1.1.24 变更，指在不改变工程功能和规模的情况下，发包人书面通知或书面批准的，对工程所做的任何更改。

1.1.25 施工竣工，指工程已按合同约定和设计要求完成土建、安装，并通过竣工试验。

1.1.26 工程接收，指工程和（或）单项工程通过竣工试验后，为使发包人的操作人员、使用人员进入岗位进行竣工后试验、试运行准备，由承包人与发包人进行工程交接，并由发包人颁发接收证书的过程。

1.1.27 竣工后试验，指工程被发包人接收后，按合同约定由发包人自行或在发包人组织领导下由承包人指导进行的工程的生产（或）使用功能试验。

1.1.28 试运行考核，指根据合同约定，在工程完成竣工试验后，由发包人自行或在发包人的组织领导下由承包人指导下进行的包括合同目标考核验收在内的全部试验。

1.1.29 考核验收证书，指试运行考核的全部试验完成并被验收后，由发包人签发的验

收证书。

1.1.30 工程竣工验收，指承包人接到考核验收证书、完成扫尾工程和缺陷修复，并按合同约定提交竣工验收报告、竣工资料、竣工结算资料，由发包人组织的工程结算与验收。

1.1.31 合同期限，指从合同生效之日起，至双方在合同下的义务履行完毕之日止的期间。

1.1.32 基准日期，指递交投标文件截止日期之前 30 日的日期。

1.1.33 项目进度计划，指自合同生效之日起，按合同约定的工程全部实施阶段（包括：设计、采购、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验至试运行考核等阶段）或若干实施阶段的时间计划安排。

1.1.34 施工开工日期，指合同协议书中约定的，承包人开始现场施工的绝对日期或相对日期。

1.1.35 竣工日期，指合同协议书中约定的，由承包人完成工程施工（含竣工试验）的绝对日期或相对日期，包括按合同约定的任何延长日期。

1.1.36 绝对日期，指以公历年、月、日所表明的具体期限。

1.1.37 相对日期，指以公历天数表明的具体期限。

1.1.38 关键路径，指项目进度计划中直接影响到竣工日期的时间计划线路。该关键路径由合同双方在讨论项目进度计划时商定。

1.1.39 日、月、年，指公历的日、月、年。本合同中所使用的任何期间的起点均指相应事件发生之日的下一日。如果任何时间的起算是以某一期间届满为条件，则起算点为该期间届满之日的下一日。任何期间的到期日均为该期间届满之日的当日。

1.1.40 工作日，指除中国法定节假日之外的其他公历日。

1.1.41 合同价格，指合同协议书中约定的、承包人进行设计、采购、施工、竣工试验、竣工后试验、试运行考核和服务等工作的价款。

1.1.42 合同价格调整，指依据合同约定需要增减的费用而对合同价格进行的相应调整。

1.1.43 合同总价，指根据合同约定，经调整后的合同价格。

1.1.44 预付款，是指根据合同约定，由发包人预先支付给承包人的款项。

1.1.45 工程进度款，指发包人根据合同约定的支付内容、支付条件，分期向承包人支付的设计、采购、施工和竣工试验的进度款，竣工后试验和试运行考核服务费以及工程总承包管理费等款项。

1.1.46 工程质量保修责任书，指依据有关质量保修的法律规定，发包人与承包人就工程质量保修相关事宜所签订的协议。

1.1.47 缺陷责任保修金，指按合同约定发包人从工程进度款中暂时扣除的，作为承包人在施工过程及缺陷责任期内履行缺陷责任担保的金额。

1.1.48 缺陷责任期，指承包人按合同约定承担缺陷保修责任的期间，一般应为12个月。因缺陷责任的延长，最长不超过24个月。具体期限在专用条款中约定。

1.1.49 书面形式，指合同书、信件和数据电文等可以有形地表现所载内容的形式。数据电文包括：电传、传真、电子数据交换和电子邮件等。

1.1.50 违约责任，指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合合同约定所须承担的责任。

1.1.51 不可抗力，指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。具体形式由双方在专用条款中约定。

1.1.52 根据本合同工程的特点，需补充约定的其他定义，在专用条件中约定。

1.2 合同文件

1.2.1 合同文件的组成。合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.2.2 当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序

阐述清楚时，在不影响工程正常进行的情况下，由当事人协商解决。当事人经协商未能达成一致，根据 16.3 款关于争议和裁决的约定解决。

1.2.3 合同中的条款标题仅为阅读方便，不作为对合同条款进行解释的依据。

1.3 语言文字

合同文件以中国的汉语简体语言文字编写、解释和说明。合同当事人在专用条款约定使用两种及以上语言时，汉语为优先解释和说明本合同的主导语言。

在少数民族地区，当事人可以约定使用少数民族语言编写、解释和说明本合同文件。

1.4 适用法律

本合同适用中华人民共和国的法律，指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方法规、自制条例、单行条例和地方政府规章。需要明示的国家和地方的具体适用法律的名称在专用条款中约定。

在基准日期之后，因法律变化导致承包人的费用增加的，发包人应合理增加合同价格；如果因法律变化导致关键路径工期延误的，应合理延长工期。

1.5 标准、规范

1.5.1 适用于本工程的国家标准规范、和（或）行业标准规范、和（或）工程所在地方的标准规范、和（或）企业标准规范的名称（或编号），在专用条款中约定。

1.5.2 发包人使用国外标准、规范的，负责提供原文版本和中文译本，并在专用条款中约定提供的标准、规范的名称、份数和时间。

1.5.3 没有相应成文规定的标准、规范时，由发包人在专用条款中约定的时间向承包人列明技术要求，承包人按约定的时间和技术要求提出实施方法，经发包人认可后执行。承包人需要对实施方法进行研发试验的，或须对施工人员进行特殊培训的，除合同价格已包含此项费用外，双方应另行签订协议作为本合同附件，其费用由发包人承担。

1.5.4 在基准日期之后，因国家颁布新的强制性规范、标准导致承包人的费用增加的，发包人应合理增加合同价格；导致关键路径工期延误的，发包人应合理延长工期。

1.6 保密事项

当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密负有保密责

任，未经同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或者在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密给另一方造成损失的，承担损害赔偿责任。当事人为履行合同所需要的信息，另一方须予以提供。当事人认为必要时，可签订保密协议，作为合同附件。

第 2 条 发包人

2.1 发包人的主要权利和义务

2.1.1 负责办理项目的审批、核准或备案手续，取得项目用地的使用权，完成拆迁补偿工作，使项目具备法律规定的及合同约定的开工条件，并提供立项文件。

2.1.2 履行合同中约定的合同价格调整、付款、竣工结算义务。

2.1.3 有权根据合同约定和国家法律对安全、质量、环境保护和职业健康等强制性标准、规范的规定，对承包人的设计、采购、施工、竣工试验等实施工作提出建议、修改和变更，但不得违反国家强制性标准、规范的规定。

2.1.4 有权根据合同约定，对因承包人原因给发包人带来的任何损失和损害，提出赔偿。

2.1.5 发包人认为必要时，有权发出书面形式发出暂停通知。其中，因发包人原因造成的暂停，给承包人造成的费用增加由发包人承担，造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

2.2 发包人代表

发包人委派的代表，行使发包人委托的权利，履行发包人义务。但发包人代表无权修改合同。发包人代表依据本合同并在其授权范围内履行其职责。发包人代表根据合同约定的范围和事项，向承包人发出的书面通知，由其本人签字后送交项目经理。发包人代表的姓名、职务和职责在专用条款约定。发包人决定替换其代表时，将新任代表的姓名、职务、职权和任命时间在其到任的 15 天前，以书面形式通知承包人。

2.3 监理人

2.3.1 发包人对工程实行监理的，监理人的名称、工程总监、监理范围、内容、职权和权限在专用条款中写明。

监理人按发包人委托监理的范围、内容、职权和权限，代表发包人对承包人实施监督。监理人向承包人发出的通知，以书面形式由工程总监签字后送交项目经理。

2.3.2 工程总监的职权与发包人代表的职权相重叠或不明确时，由发包人予以协调并明

确，并以书面形式通知承包人。

2.3.3 除专用条款另有约定外，工程总监无权改变本合同当事人的任何权利和义务。

2.3.4 发包人更换工程总监时，应提前 15 天以书面形式通知承包人，并在通知中写明替换者的姓名、职务、职权、权限和任命时间。

2.4 安全保证

2.4.1 除专用条款另有约定外，发包人应负责协调处理施工现场周围的地下、地上已有设施和邻近建筑物、构筑物、古树名木、文物及坟墓等的安全保护工作，维护现场周围的正常秩序，并承担相关费用。

2.4.2 除专用条款另有约定外，发包人应负责工程现场临近正在使用、运行、或由发包人用于生产的建筑物、构筑物、生产装置、设施、设备等，要设置隔离设施，竖立禁止入内、禁止动火的明显标志，并以书面形式通知承包人须遵守的安全规定和位置范围。因发包人的原因给承包人造成的损失和伤害，由发包人负责。

2.4.3 本合同未作约定，而在工程主体结构或工程主要装置完成后，发包人要求进行涉及建筑主体及承重结构变动、或涉及重大工艺变化的装修工程时，双方另行签订委托合同，作为本合同附件。

发包人自行决定此类装修或发包人与第三方签订委托合同，由发包人或发包人另行委托的第三方提出设计方案及施工的，由此造成的损失、损害由发包人负责。

2.4.4 发包人对其代表、雇员、监理人及其委托的其他人员进行安全教育，并遵守承包人工程现场的安全规定。承包人应在工程现场以标牌明示相关安全规定，或将安全规定发送给发包人。因发包人的代表、雇员、监理人及其委托的其他人员，应遵守 7.8 款职业健康、安全和环境保护的相关约定。

2.5 保安责任

2.5.1 现场保安工作的责任主体由专用条款中约定。承担保安的一方负责与工程当地有关治安部门的联系、沟通和协调，并承担所发生的相关费用。

2.5.2 发包人与承包人商定工程实施阶段及区域的保安责任划分，并编制各自的相关保安制度、责任制度和报告制度，作为合同附件。

2.5.3 发包人按合同约定占用的区域、接收的单项工程和工程，由发包人承担相关保安

工作，及因此产生的费用、损害和责任。

第3条 承包人

3.1 承包人的主要权利和义务

3.1.1 承包人应按照合同约定的标准、规范、工程的功能、规模、考核目标和竣工日期，完成设计、采购、施工、竣工试验和（或）指导竣工后试验等工作，不得违反国家强制性标准、规范的规定。

本工程的具体承包范围，应依据合同协议书第一项“工程概况”中有关“工程承包范围”的约定。

3.1.2 承包人应按合同约定，自费修复因承包人原因引起的设计、文件、设备、材料、部件、施工中存在的缺陷、或在竣工试验和竣工后试验中发现的缺陷。

3.1.3 承包人应按合同约定和发包人的要求，提交相关报表。报表的类别、内容、报告期、提交时间和份数，在专用条款中约定。

3.1.4 承包人有权根据 4.6.4 款承包人的复工要求、14.9 款付款时间延误和 17 条不可抗力的约定，以书面形式向发包人发出暂停通知。除此之外，凡因承包人原因的暂停，造成承包人的费用增加由其自负，造成关键路径延误的应自费赶上。

3.1.5 对因发包人原因给承包人带来的任何损失、损害或造成工程关键路径延误的，承包人有权要求赔偿和（或）延长竣工日期。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理，应是当事人双方所确认的人选。项目经理经授权并代表承包人负责履行本合同。项目经理的姓名、职责和权限在专用条款中约定。

项目经理应是承包人的员工，承包人应在合同生效后 10 日内向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明，承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，由此影响工程进度或发生其他问题的，由承包人承担责任。

项目经理应常驻项目现场，且每月在现场时间不得少于专用条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理需离开项目现场须事先取得发包人同意，并指定一名有经验的人员临时代行其职责。

承包人违反上述约定的，按照本专用条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定的项目进度计划，并按发包人代表和（或）工程总监依据合同发出的指令组织项目实施。在紧急情况下，且无法与发包人代表和（或）工程总监取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证人身、工程和财产的安全，但须在事后 48 小时内向发包人代表和（或）工程总监送交书面报告。

3.2.3 承包人需更换项目经理时，提前 15 天以书面形式通知发包人，并征得发包人的同意。继任的项目经理须继续履行第 3.2.1 款约定的职责和权限。未经发包人同意，承包人不得擅自更换项目经理的。承包人擅自更换项目经理的，按专用条件的约定，承担违约责任。

3.2.4 发包人有权以书面形式通知更换其认为不称职的项目经理，应说明更换因由，承包人应在接到更换通知后的 15 日内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍以书面形式通知更换的，承包人在接到第二次更换通知后的 30 日内进行更换，并将新任命的项目经理的姓名、简历以书面形式通知发包人。新任的项目经理继续履行第 3.2.1 款约定的权限。

3.3 工程质量保证

承包人应按合同约定的质量标准规范，确保设计、采购、加工制造、施工、竣工试验等各项工作的质量，建立有效的质量保证体系，并按照国家有关规定，通过质量保修责任书的形式约定保修范围、保修期限和保修责任。

3.4 安全保证

3.4.1 工程安全性能。

承包人按合同约定和国家有关安全生产的法律规定，进行设计、采购、施工、竣工试验，保证工程的安全性能。

3.4.2 安全施工

承包人应遵守 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定。

3.4.3 因承包人未遵守发包人按 2.4.2 款通知的安全规定和位置范围限定所造成的损失和伤害，由承包人负责。

3.4.4 承包人全面负责其施工现场的安全管理，保障所有进入施工现场的人员的安全。因承包人原因所发生的人身伤害、安全事故，由承包人负责。

3.5 职业健康和环境保护保证

3.5.1 工程设计。

承包人应按合同约定，并遵照《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程环境保护条例》及其他相关法律规定进行工程的环境保护设计及职业健康保护设计，保证工程符合环境保护和职业健康的法律规定。

3.5.2 职业健康和环境保护。

承包人应遵守 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定。

3.6 进度保证

承包人按 4.1 款约定的项目进度计划，合理有序地组织设计、采购、施工、竣工试验所需要的各类资源，以及派出有经验的竣工后试验的指导人员，采用有效的实施方法和组织措施，保证项目进度计划的实现。

3.7 现场保安

承包人承担其进入现场、施工开工至发包人接收单项工程和（或）工程之前的现场保安责任（含承包人的预制加工场地、办公及生活营区）。并负责编制相关的保安制度、责任制度和报告制度，提交给发包人。

3.8 分包

3.8.1 分包约定。

承包人只能对专用条款约定列出的分包事项（含设计、采购、施工、劳务服务、竣工试验等）进行分包。

专用条款未列出的分包事项，承包人可在工程实施阶段分批分期就分包事项向发包人提出申请，发包人在接到分包事项申请后的 15 日内，予以批准或提出意见。发包人未能在 15 日批准亦未提出意见的，承包人有权在提交该分包事项的第 16 日开始，将提出的拟分包事项对外分包。

3.8.2 分包人资质。

分包人应符合国家法律规定的企业资质等级，否则不能作为分包人。承包人有义务对分包人的资质进行审查。

3.8.3 承包人不得将承包的工程对外转包，也不得以肢解的方式将承包的全部工程对外分包。

3.8.4 设计、施工和工程物资等分包人，应严格执行国家有关分包事项的管理规定。

3.8.5 对分包人的付款。

承包人应按分包合同约定，按时向分包人支付合同价款。除非专用条款另有约定外，未经承包人同意，发包人不得以任何形式向分包人支付任何款项。

3.8.6 承包人对分包人负责。

承包人对分包人的向发包人负责，承包人和发包人就分包工程对发包人承担连带责任。

第4条 进度计划、延误和暂停

4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划

承包人负责编制项目进度计划，项目进度计划中的施工期限（含竣工试验），应符合合同协议书的约定。关键路径及关键路径变化的确定原则、承包人提交项目进度计划的份数和时间，在专用条款中约定。项目进度计划经发包人批准后实施，但发包人的批准并不能减轻或免除承包人的合同责任。

4.1.2 自费赶上项目进度计划

因承包人原因使工程实际进度明显落后于项目进度计划时，承包人有义务、发包人也有权利要求承包人自费采取措施，赶上项目进度计划。

4.1.3 项目进度计划的调整

出现下列情况，竣工日期相应顺延，并对项目进度计划进行调整：

(1) 发包人根据 5.2.1 款提供的项目基础资料和现场障碍资料不真实、不准确、不齐全、不及时，或未能按 14.3.1 款约定的预付款金额和 14.3.2 款约定的付款时间付款，导致 4.3.2 款约定的设计开工日期延误，或 4.3.2 款约定的采购开始日期延误，或造成 4.4.2 款施工开工日期延误的。

(2) 根据 4.2.4 款第（2）项的约定，因发包人原因，导致某个设计阶段审核会议时间的延误。

(3) 根据 4.2.4 款第（3）项的约定，相关设计审查部门批准时间较合同约定的时间延长的。

(4) 合同约定的其他延长竣工日期的情况。

4.1.4 发包人的赶工要求

合同实施过程中发包人书面提出加快设计、采购、施工、竣工试验的赶工要求，被承包人接受时，承包人提交赶工方案。因赶工措施、因赶工引起的费用增加，按 13.2.4 款的变更约定执行。

4.2 设计进度计划

4.2.1 设计进度计划

承包人根据批准的项目进度计划和 5.3.1 款约定的设计审查阶段及发包人组织的设计阶段审查会议的时间安排，编制设计进度计划。设计进度计划经发包人认可后执行。发包人的认可并不能解除承包人的合同责任。

4.2.2 设计开工日期

承包人在收到发包人按 5.2.1 款提供的项目基础资料、现场障碍资料，及 14.3.2 款的预付款后的第 5 天，作为设计开工日期。

4.2.3 设计开工日期延误

因发包人未能按 5.2.1 款的约定提供设计基础资料、现场障碍资料等相关资料、或未按 14.3.1 款和 14.3.2 款约定的预付款金额和支付时间支付预付款，造成设计开工日期延误的，设计开工日期和工程竣工日期相应顺延；因承包人原因造成设计开工日期延误的，按 4.1.2 款的约定，自费赶上。因发包人原因给承包人造成经济损失的，应支付相应费用。

4.2.4 设计阶段审查日期的延误

(1) 因承包人原因，未能按合同约定的设计审查阶段及其审查会议的时间安排提交相关阶段的设计文件、或提交的相关设计文件不符合相关审核阶段的设计深度要求时，造成设计审查会议延误的，由承包人依据 4.1.2 款的约定，承包人自费采取措施并赶上。造成竣工日期延误，或给发包人造成损失（审核会议准备费用）的，由承包人承担。

(2) 因发包人原因，未能遵守合同约定的设计阶段审查会议的时间安排，造成某个设计阶段审查会议延误的，竣工日期相应顺延。因此给承包人带来的窝工损失，由发包人承担。

(3) 政府相关设计审查部门批准时间较合同约定时间延长的，竣工日期相应顺延。因此给各方带来的费用增加，由各自承担。

4.3 采购进度计划

4.3.1 采购进度计划

承包人的采购进度计划符合项目进度计划的时间安排，并与设计、施工、和（或）竣工

试验及竣工后试验的进度计划相衔接。采购进度计划的提交份数和日期，在专用条款约定。

4.3.2 采购开始日期

采购开始日期在专用条款约定。

4.3.3 采购进度延误

因承包人的原因导致采购延误，造成的停工、窝工损失和竣工日期延误，由承包人负责。因发包人原因导致采购延误，给承包人造成的停工、窝工损失，由发包人承担；造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

4.4 施工进度计划

4.4.1 施工进度计划。承包人在现场施工开工 15 天前提交一份包括施工进度计划在内的总体施工组织设计。施工进度计划的开竣工时间，应符合合同协议书对施工开工和工程竣工日期的约定，并与项目进度计划的时间安排。发包人需承包人提交的关键单项工程和（或）关键分部分项工程施工进度计划的，在专用条款中约定。

4.4.2 施工开工日期延误

施工开工日期延误的，根据下列约定确定竣工日期的延长：

（1）因发包人原因造成承包人不能按时开工的，开竣工日期相应顺延。给承包人造成经济损失的应支付相应费用。

（2）因承包人原因不能按时开工的，需说明正当理由，自费采取措施及早开工，竣工日期不予延长。

（3）因不可抗力造成施工开工日期延误的，竣工日期相应顺延。

4.4.3 竣工日期

（1）承包项目的实施阶段含竣工试验阶段时，按以下方式确定计划竣工日期和实际竣工日期：

1) 根据专用条款（9.1 款工程接收）约定的单项工程竣工日期，为单项工程的计划竣工日期；工程中最后一个单项工程的计划竣工日期，为工程的计划竣工日期；

2) 单项工程中最后一项竣工试验通过的日期，为该单项工程的实际竣工日期；

3) 工程中最后一个单项工程通过竣工试验的日期，为工程的实际竣工日期。

（2）承包项目的实施阶段不包括竣工试验时，按以下方式确定计划竣工日期和实际竣工日期：

（1）根据专用条款（9.1 款工程接收）中约定的单项工程竣工日期，为单项工程的计划

竣工日期；工程中最后一个单项工程的计划竣工日期，为工程的计划竣工日期；

(2) 承包人按合同约定，完成施工图纸规定的单项工程中的全部施工作业，并符合约定的质量标准的日期，为单项工程的实际竣工日期；

(3) 承包人按合同约定，完成施工图纸规定的工程中最后一个单项工程的全部施工作业，且符合约定的质量标准的日期，为工程的实际竣工日期

(3) 承包人为竣工试验、或竣工后试验预留的施工部位、或发包人要求的施工预留部位、不影响发包人实质操作使用的未完扫尾工程和缺陷修复，不影响竣工日期的确定。

4.5 延误误期赔偿

因承包人原因，造成工程竣工日期延误的，由承包人承担误期赔偿。每日延误的赔偿金额，及累计的最高赔偿金额在专用条款中约定。发包人有权从工程进度款、或竣工结算款、或约定提交的履约保函中扣除赔偿金额。

4.6 暂停

4.6.1 因发包人原因的暂停

因发包人原因通知的暂停，列明暂停日期及预计暂停的期限。双方应遵守 2.1.5 款和 3.1.4 款的相关约定。

4.6.2 因不可抗力造成的暂停

因不可抗力造成工程暂停的，双方根据 17.1 款不可抗力发生的义务和 17.2 款不可抗力的后果的条款约定，安排各自的工作。

4.6.3 暂停时承包人的工作

当发生 4.6.1 款发包人的暂停和 4.6.2 款因不可抗力的暂停时，承包人应立即停止现场的实施工作，并根据合同约定负责在暂停期间，对工程、工程物资及承包人文件等进行照管和保护。因承包人未能尽到照管、保护的责任，造成损坏、丢失等，使发包人的费用增加，和（或）竣工日期的延误，由承包人负责。

4.6.4 承包人的复工要求

根据发包人通知暂停的，承包人有权在暂停 45 日后想发包人发出要求复工的通知。不能复工的，承包人有权根据 13.2.5 款调减部分工程的约定，以变更方式调减受暂停影响的部分工程。

发包人的暂停超过 45 天且暂停影响到整个工程，或发包人的暂停超过 180 天，或因不可抗力的暂停致使合同无法履行，承包人有权根据 18.2 款由承包人解除合同的约定，发出解除合同的通知。

4.6.5 发包人的复工

发包人发出复工通知后，有权组织承包人对受暂停影响的工程、工程物资进行检查，承包人将检查结果及需要恢复、修复的内容和估算通知发包人，经发包人确认后，所发生的恢复、修复价款由发包人承担。因恢复、修复造成工程关键路径延误的，竣工日期相应延长。

4.6.6 因承包人原因的暂停

因承包人原因所造成的部分工程或工程的暂停的，所发生的损失、损害及竣工日期延误，由承包人负责。

4.6.7 工程暂停时的付款

发生发包人暂停的复工后，未影响到整个工程实施时，双方应根据 2.1.5 款的约定审定因暂停给承包人所增加的合理费用，承包人应将其款项纳入当期的付款申请，由发包人审查支付。

发生发包人暂停的复工后，影响到整个工程实施时，双方应根据 4.6.4 款要留情调减部分工程并经发包人批准，发包人应从合同价格中调减该部分款项，双方还应依据 2.1.5 款的约定商定承包人因该暂停所增加的合理费用，承包人应将其增减的款项纳入当期付款申请，由发包人审查支付。

第 5 条 技术与设计

5.1 生产工艺技术、建筑设计方案

5.1.1 承包人提供的工艺技术或建筑艺术造型

承包人负责提供的生产工艺技术（含专利技术、专有技术、工艺包）和（或）建筑艺术造型（含总体布局、功能分区、建筑造型和主体结构等）时，应对所提供的工艺流程、工艺技术数据、工艺条件、软件、分析手册、操作指导书、设备制造指导书和其他资要求，和（或）总体布局、功能分区、建筑造型及其结构设计等负责。

承包人应对专用条款约定的试运行考核保证值、和（或）使用功能保证的说明负责。该试运行考核保证值、和（或）使用功能保证的说明，作为发包人根据 10.3.3 款进行试运行考核的评价依据。

5.1.2 发包人提供的工艺技术和（或）建筑设计方案

发包人负责提供的生产工艺技术（含专利技术、专有技术、工艺包）和（或）建筑设计方案（含总体布局、功能分区、建筑造型、主体结构，或发包人委托第三方设计单位提供的建筑设计方案）时，应对所提供的工艺流程、工艺技术数据、工艺条件、软件、分析手册、操作指导书、设备制造指导书和其他承包人的文件资料、发包人的要求，和（或）总体布局、功能分区、建筑造型、主体结构等，或第三方设计单位提供的建筑设计方案负责。

发包人有义务指导、审查由承包人根据发包人提供的上述资料进行的生产工艺设计和（或）建筑设计，并予以确认。和（或）单项工程试运行考核的各项保证值、或使用功能保证说明及双方各自应承担的考核责任，在专用条款中约定，并作为发包人根据 10.3.3 款进行试运行考核和考核责任的评价依据。

5.2 设计

5.2.1 发包人的义务

（1）提供项目基础资料。发包人按合同约定、法规或行业规定，向承包人提供设计需要的项目基础资料，对其真实性、准确性、齐全性和及时性负责。上述项目基础资料有不真实、不准确或不齐全时，发包人有义务按约定的时间向承包人提供进一步补充资料。提供项目基础资料的类别、内容、份数和时间在专用条款中约定。其中，工程场地的基准坐标资料（包括基准控制点、基准控制标高和基准坐标控制线），发包人应按约定的时间，有义务配合承包人在现场的实测复验。承包人因纠正坐标资料中的错误，造成费用增加和（或）工期延误，由发包人负责其相关费用增加，竣工日期给予合理延长。

发包人提供的项目基础资料中有专利商提供的技术或工艺包，或是第三方设计单位提供的建筑造型等，发包人应组织专利商或第三方设计单位与承包人进行数据、条件和资料的交换、协调和交接。

发包人未能按约定时间提供项目基础资料及其补充资料、或提供的资料不真实、不准确、不齐全、或发包人的计划变更，造成承包人的设计停工、返工或修改的，发包人按承包人额外增加的设计工作量赔偿其损失。造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

（2）提供现场障碍资料。除专用条款另有约定外，发包人应按合同约定和适用法律规定，在设计开始前，提供与设计、施工有关的地上、地下已有的建筑物、构筑物等现场障碍资料，并对其真实性、准确性、齐全性和及时性负责。因提供的资料不真实、不准确、不齐全、不

及时，造成承包人的设计停工、返工和修改的，发包人按承包人额外增加的设计工作量赔偿其损失。造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

(3) 承包人无法核实发包人所提供的项目基础资料中的数据、条件和资料的，发包人有义务给予进一步确认。

5.2.2 承包人的义务

(1) 承包人与发包人（及其专利商、第三方设计单位）以书面形式交接发包人按 5.2.1 条款第（1）项提供与设计项目基础资料、第（2）项提供的与设计有关的现场障碍资料。对这些资料中的短缺、遗漏、错误、疑问，承包人应在收到发包人提供的上述资料后 15 日内向发包人提出进一步的要求。因承包人未能在上述时间内提出要求而发生的损失由承包人自行承担；由此造成工程关键路径延误的，竣工日期不予顺延。其中，对工程场地的基准坐标资料（包括基准控制点、基准控制标高和基准坐标控制线），承包人有义务约定实测复验的时间并纠正其错误（如果有），因承包人对此项工作的延误，导致的费用增加和关键路径的延误，由承包人承担。

(2) 承包人有义务按照发包人提供的项目基础资料、现场障碍资料和国家有关部门、行业工程建筑标准规范规定的设计深度开展工程设计。并对其设计的工艺技术或建筑功能，及工程的安全、环境保护、职业健康的标准，设备材料的质量、工程质量和完成时间负责。因承包人设计的原因，造成的费用增加、竣工日期延误，由承包人承担。

5.2.3 遵守标准、规范

(1) 1.5 款约定的标准、规范，适用于发包人按单项工程接收和（或）整个工程接收。

(2) 在合同实施过程中国家颁布了新的标准或规范时，承包人有义务向发包人提交有关新标准、新规范的建议书。对其中的强制性标准、规范，皆须遵守，并作为变更处理；对于非强制性及推荐性的标准、规范，发包人可决定采用或不采用，决定采用时，作为变更处理。

(3) 依据适用法律和合同约定的标准、规范所完成的设计图纸、设计文件中的技术数据和技术条件，是工程物资采购质量、施工质量及竣工试验质量的依据。

5.2.4 操作维修手册

由承包人指导竣工后试验和试运行考核试验，并编制操作维修手册的，发包人按 5.2.1 条款第（1）项第二段的约定，责令其专利商或发包人的其他承包人向承包人提供操作指南及分析手册，并对其资料的真实性、准确性、齐全性和及时性负责，专用条款另有约定时除外。发包人提交操作指南、分析手册，及承包人提交操作维修手册的份数、提交期限，在专用条

款中约定。

5.2.5 设计文件的份数和提交时间

相关设计阶段的设计文件、资料和图纸提交的份数和时间在专用条款中约定。

5.2.6 设计缺陷的自费修复，自费赶上

因承包人原因，造成设计文件中的遗漏、错误、缺陷和不足的，承包人应自费修复、弥补、纠正和完善。造成设计进度延误时，应自费采取措施赶上。

5.3 设计阶段审查

5.3.1 本工程的设计阶段、设计阶段审查会议的组织和时间安排，在专用条款约定。发包人负责组织设计阶段审查会议，并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加审查会议的费用。

5.3.2 承包人根据 5.3.1 款的约定，向发包人提交相关设计审查阶段的设计文件，设计文件应符合有关部门、行业工程建设标准规范对相关设计阶段的设计文件、图纸和资料的深度规定。承包人有义务自费参加发包人组织的设计审查会议、向审查者介绍、解答、解释其设计文件，并自费提供审查过程中需提供的补充资料。

5.3.3 发包人有义务向承包人提供设计审查会议的批准文件和纪要。承包人有义务按相关审查阶段批准的文件和纪要，并依据合同约定及相关设计法规的规定，对相关设计进行修改、补充和完善。

5.3.4 因承包人原因，未能按 5.2.5 款约定的时间，向发包人提交相关设计审查阶段的完整设计文件、图纸和资料，致使相关设计审查阶段的会议无法进行或无法按期进行，造成的竣工日期延误、窝工损失，或发包人增加的组织会议费用，由承包人承担。

5.3.5 发包人有权在 5.3.1 款约定的各设计审查阶段之前，对相关设计阶段的设计文件、图纸和资料提出建议、审查和确认，发包人的任何建议、审查和确认，并不能减轻或免除承包人的任何合同责任和合同义务。

5.4 操作维修人员的培训

发包人委托承包人对发包人的操作维修人员的培训，另行签订培训委托合同，作为本合同的附件。

5.5 知识产权

双方可就本合同涉及的合同一方、或合同双方（含一方或双方相关的专利商、第三方设计单位或设计人）的技术专利、建筑设计方案、专有技术、设计作品著作权等知识产权，签订知识产权及保密协议，作为本合同的附件。

第6条 工程物资

6.1 工程物资的提供

6.1.1 发包人提供的工程物资

(1) 发包人应依据 5.2.3 款第 (3) 项设计文件规定的技术参数、技术条件、性能要求、使用要求和数量，负责组织工程物资（包括其备品备件、专用工具及厂商提交的技术文件）的采购，负责运抵现场，并对其需用量、质量检查结果和性能负责。由发包人负责提供的工程物资的类别、数量，在专用条款中列出。

(2) 因发包人采购的工程物资（包括建筑构件等）不符合国家强制性标准、规范书的规定，存在质量缺陷、延误抵达现场，给承包人造成窝工、停工、或导致关键路径延误的，按 13 条变更和合同价款调整的约定执行。

在履行合同过程中，由于国家新颁布的强制性标准、规范，造成发包人负责提供的工程物资（包括建筑构建等）不符合新颁布的强制性标准时，由发包人负责修复或重新订货。如委托承包人修复，作为一项变更。

(3) 发包人请承包人参加国外采购工作时，所发生的费用由发包人承担。

6.1.2 承包人提供的工程物资

(1) 承包人依据 5.2.3 款第 (3) 项设计文件规定的技术参数、技术条件、功能要求、使用要求和数量，负责组织工程物资采购（包括备品备件、专用工具及厂商提交的技术文件）、负责运抵现场，并对其需用量、质量检查结果和性能负责。

由承包人负责提供的工程物资的类别、数量，在专用条款中列出。

(2) 因承包人提供的工程物资（包括建筑构件等）不符合国家强制性标准、规范的规定或合同约定的标准、规范，所造成的质量缺陷，由承包人自费修复缺陷，竣工日期不予延长。在履行合同过程中，由于国家新颁布的强制性标准、规范，造成承包人负责提供的工程物资（包括建筑构建等），虽符合合同约定的标准，但不符合新颁布的强制性标准时，由承包人负责修复或重新订货，并作为一项变更。

(3) 由承包人提供的竣工后试验的生产性材料，在专用条款中列出类别和（或）清单。

6.1.3 承包人对供应商的选择

承包人应通过招标等竞争性方式选择相关工程物资的供货商或制造厂。对于依法必须进行招标的工程项目，应按国家相关规定进行招标。

承包人不得在设计文件中或以口头暗示方式指定供应商和制造厂，只有唯一厂家的除外。发包人不得以口头暗示方式指定供应商和制造厂。

6.1.4 工程物资所有权

承包人根据 6.1.2 款约定提供的工程物资，在运抵现场的交货地点并支付了采购进度款，其所有权转为发包人所有。在发包人接收工程前，承包人有义务对工程物资进行保管、维护和保养，未经发包人批准不得运出现场。

6.2 检验

6.2.1 工厂检验与报告

(1) 承包人应遵守相关法律规定，负责 6.1.2 款约定的工程物资的强制性检查、检验、监测和试验，并向发包人提供相关报告。报告提供日期、报告内容和提交份数，在专用条款中约定。

(2) 承包人邀请发包人参检时，在进行相关加工制造阶段的检查、检验、监测和试验之前，以书面形式通知发包人参检的内容、地点和时间。发包人在接到邀请后的 5 日内，以书面形式通知承包人参检或不参检。

(3) 发包人承担其参检人员在参检期间的工资、补贴、差旅费和住宿费等，承包人负责办理进入相关厂家的许可，并提供方便。

(4) 发包人委托有资格、有经验的第三方代表发包人自费参检的，在接到承包人邀请函或报告后的 5 日内，以书面形式通知承包人，并写明受托单位及受托人员的名称、姓名及授予的职权。

(5) 发包人及其委托人的参检，并不能解除承包人对其采购的工程物资的质量责任。

6.2.2 覆盖和包装的后果

发包人已在 6.2.1 款约定的日期内以书面形式通知承包人参检，并依据约定日期提前或按时到达指定地点，但加工制造的工程物资未经发包人现场检验已经被覆盖、包装或已运抵启运地点时，发包人有权责令承包人将其运回原地、拆除覆盖、包装，重新进行检查或检验或检测或试验及复原，承包人承担因此发生的费用。因此造成工程关键路径延误的，竣工日

期不予延长。

6.2.3 未能按时参检

发包人未能按 6.2.1 款的约定时间参检，承包人可自行组织检查、检验、检测和试验，质检结果视为是真实的。发包人有权在此后，以变更指令通知承包人重新检查、检验、检测和试验，或增加试验细节或改变试验地点，工程物资经质检合格的，所发生的费用由发包人承担，造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延；工程物资经质检不合格时，所发生的费用由承包人承担，竣工日期不予延长。

6.2.4 现场清点与检查

(1) 发包人根据 6.1.1 款约定负责提供的工程物资运抵现场前 5 日通知承包人。发包人（或包括为发包人提供工程物资的供应商）与承包人（或包括其分包人）按每批货物的提货单据清点箱件数量及外观检查，并根据装箱单清点箱内数量、出厂合格证、图纸、文件资料等，并进行外观检查。经检查清点后双方人员签署交接清单。

经现场检查清点发现箱件短缺，箱件内的数量、图纸、资料短缺，或有外观缺陷的，发包人应负责补齐、自费修复，工程物资在缺陷未能修复之前不得用于工程。当发包人委托承包人修复缺陷时，另行签订追加合同。因上述情况造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

(2) 承包人应在其根据 6.1.2 款约定负责提供的工程物资运抵现场前 5 天通知发包人。承包人（或包括为承包人提供工程物资的供应商、或分包人）与发包人（包括代表、或其监理人）按每批货物的提货单据清点箱件数量及外观检查，并根据装箱单清点箱内数量、出厂合格证、图纸、文件资料等，并进行外观检查。经检查清点后，双方人员签署开箱检验证明。

经现场检查清点发现箱件短缺，箱件内的数量、图纸、资料短缺，或有外观缺陷的，承包人应负责补齐或自费修复，工程物资在缺陷未能修复之前不得用于工程。因此造成的费用增加、竣工日期延误，由承包人负责。

6.2.5 质量监督部门及消防、环保等部门的参检

发包人、承包人随时接受质量监督部门、消防部门、环保部门、行业等专业检查人员对制造厂、安装及试验过程的现场检查，其费用由发包人承担。承包人为此提供方便。造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

因上述部门在参检中提出的修改、更换等意见所增加的相关费用，应根据 6.1.1 款或 6.1.2 款约定的提供工程物资的责任方来承担；因此造成工程关键路径延误的，责任方为承包

人时，竣工日期不予延长；责任方为发包人时，竣工日期相应顺延。

6.3 进口工程物资的采购、报关、清关和商检

6.3.1 工程物资的进口采购责任方，及采购方式，在专用条款中约定。采购责任方负责报关、清关和商检，另一方有义务协助。

6.3.2 因进口工程物资报关、清关和商检的延误，造成工程关键路径延误时，承包人负责进口采购的，竣工日期不予延长，增加的费用由承包人承担；发包人负责进口采购的，竣工日期给予相应延长，承包人由此增加的费用由发包人承担。

6.4 运输与超限物资运输

承包人负责采购的工程物资（超重、超长、超宽、超高）的运输，由承包人负责，该超限物资的运输费用及其运输途中的特殊措施、拆迁、赔偿等全部费用，包含在合同价格内。运输过程中的费用增加，由承包人承担。造成工程关键路径延误时，竣工日期不予延长。

6.5 重新订货及后果

6.5.1 依据 6.1.1 款及 6.3.1 款的约定，由发包人负责提供的工程物资存在缺陷时，经发包人组织修复仍不合格的，由发包人负责重新订货并运抵现场。因此造成承包人的停工、窝工的，由发包人承担所发生的实际费用；使关键路径延误时，竣工日期相应顺延。

6.5.2 依据 6.1.2 款及 6.3.1 款的约定，由承包人负责提供的工程物资存在缺陷时，经承包人修复仍不合格的，由承包人负责重新订货并运抵现场。因此造成的费用增加、竣工日期延误，由承包人负责。

6.6 工程物资保管与剩余

6.6.1 工程物资保管

根据 6.1.1 款由发包人负责提供的工程物资、6.1.2 款由承包人负责提供的工程物资的约定并委托承包人保管的，其工程物资的类别和数量在专用条款中约定。

承包人按说明书的相关规定对工程物资进行保管、维护、保养，防止变形、变质、污染和对人身造成伤害。承包人提交保管维护方案的时间在专用条款约定，保管维护方案包括：工程物资分类和保管、保养、保安、领用制度，以及库房、特殊保管库房、堆场、道路、照明、消防、设施、器具等规划。保管所需的一切费用，包含在合同价格内。由发包人提供的

库房、堆场、设施和设备，在专用条款中约定。

6.6.2 剩余工程物资的移交

承包人保管的工程物资（含承包人负责采购提供的工程物资并收到了采购进度款，及发包人委托保管的工程物资），在竣工试验完成后，剩余的工程物资无偿移交给发包人，专用条款另有约定时除外。

第7条 施工

7.1 发包人的义务

7.1.1 基准坐标资料

承包人因放线需请发包人与相关单位联系的事项，发包人有义务协助。

7.1.2 审查总体施工组织设计

发包人有权对承包人根据 7.2.2 款约定提交的总体施工组织设计进行审查，并在接到总体施工组织设计后 20 日内提出建议和要求。发包人的建议和要求，并不能减轻或免除承包人的任何合同责任。发包人未能在 20 日内提出任何建议 and 要求的，承包人有权按提交的总体施工组织设计实施。

7.1.3 进场条件和进场日期

除专用条款另有约定外，发包人根据批准的初步设计和 7.2.3 款约定由承包人提交的临时占地资料，与承包人约定进场条件，确定进场日期。发包人应提供施工场地，完成进场道路、用地许可、拆迁及补偿等工作，保证承包人能够按时进入现场开始准备工作。进场条件和进场日期在专用条款约定。

因发包人原因造成承包人的进场时间延误，竣工日期顺延。发包人承担承包人因此发生的相关窝工费用。

7.1.4 提供临时用水电等和节点铺设

除专用条款另有约定外，发包人按 7.2.4 款的约定，在承包人进场前将施工临时用水、电等接至约定的节点位置，并保证其需要。上述临时使用的水电等的类别、取费单价在专用条款中约定，发包人按实际计量收费。发包人无法提供的水、电等在专用条款中约定，相关费用由承包人纳入报价并承担相关责任。

发包人未能按约定的类别和时间完成节点铺设，使开工时间延误，竣工日期顺延。未能按约定的品质、数量和时间提供水、电等，给承包人造成的损失由发包人承担，导致工程关

键路径延误的，竣工日期相应顺延。

7.1.5 办理开工等批准手续

发包人应在开工日期前，取得开工批准文件或施工许可证、证件或批文，完成工程质量监督、安全监督等手续的办理。

7.1.6 施工过程中须由发包人办理的批准

承包人在施工过程中，根据 7.2.6 款的约定，通知需由发包人办理的各项批准手续，由发包人申请办理。

因发包人未能按时办妥上述批准手续，给承包人造成的窝工损失，由发包人承担。导致工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

7.1.7 提供施工障碍资料

发包人按合同约定的内容和时间提供与施工场地相关的地下和地上的建筑物、构筑物和其他设施的坐标位置。发包人根据 5.2.1 款第（1）项、第（2）项的约定，已经提供的不再提供。承包人对发包人在合同约定时间之后提供的障碍资料，依据 13.2.3 款施工变更的约定提交变更申请，对于发包人的合理请求，发包人应予以批准。因发包人未能提供上述施工障碍资料或提供的资料不真实、不准确、不齐全，给承包人造成损失或损害的，由发包人承担赔偿责任。导致工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

7.1.8 承包人新发现的施工障碍

发包人应根据承包人按照 7.2.8 款的约定发出的通知，与有关单位进行联系、协调、处理施工场地周围及临近的影响工程实施的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木、地下管线、线缆、构筑物以及地下文物、化石和坟墓等的保护工作，并承担相关费用。

对于新发现的施工障碍，承包人可依据 13.2.3 款的约定提交变更范围第（3）项约定提交变更申请，对于发包人的合理请求，发包人应予以批准。施工障碍导致工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

7.1.9 职业健康、安全、环境保护管理计划确认

发包人应在收到承包人根据 7.8 款约定提交的“职业健康、安全和环境保护”管理计划后 20 日内对之进行确认。发包人有权检查其实施情况并对检查中发现的问题提出整改建议，承包人按照发包人合理建议自费整改。

7.1.10 其他义务

发包人应履行专用条款中约定的由发包人履行的其他义务。

7.2 承包人的义务

7.2.1 放线

承包人负责对工程、单项工程、施工部位的放线，并对放线的准确性负责。

7.2.2 施工组织设计

承包人应在施工开工 15 天前或约定的其他时间内，向发包人提交总体施工组织设计。随着施工进展向发包人提交主要单项工程和主要分部分项工程的施工组织设计。对发包人提出的合理建议和要求，承包人自费修改完善。

总体施工组织设计提交的份数和时间，及需提交施工组织设计的主要单项工程和主要分部分项工程的名称、份数和时间，在专用条款中约定。

7.2.3 提交临时占地资料

承包人应按专用条款约定的时间向发包人提交以下临时占地资料：

(1) 根据 6.6.1 款保管工程物资的库房、堆场、道路用地的坐标位置、面积、占用时间、用途说明，并须单列需要由发包人租地的坐标位置、面积、占用时间和用途说明；

(2) 施工用地的坐标位置、面积、占用时间、用途说明，并须单列要求发包人租地的坐标位置、面积、占用时间和用途说明；

(3) 进入施工现场道路的入口坐标位置，并指明要求发包人铺设与城乡公共道路相连接的道路走向、长度、路宽、等级、桥涵承重、转弯半径和时间要求。

因承包人未能按时提交上述资料，导致 7.1.3 款约定的进场日期延误的，由此增加的费用和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

7.2.4 临时用水、用电等

承包人应在施工开工日期 30 天前或双方约定的其他时间，按专用条款中约定的发包人能够提供的临时用水、用电等类别，向发包人提交施工（含工程物资保管）所需的临时用水、用电等的品质、正常用量、高峰用量、使用时间和节点位置等资料。承包人自费负责计量仪器的购买、安装和维护，并依据 7.1.4 款专用条款中约定的单价向发包人交费，双方另有约定时除外。

因承包人未能按合同约定提交上述资料，造成承包人的费用增加和竣工日期延误时，由承包人负责。

7.2.5 协助发包人办理开工等批准手续

承包人应在工程开工 20 天前，通知发包人向有关部门办理须由发包人办理的开工批准或施工许可证、工程质量监督手续及其他许可、证件、批件等。发包人需要时，承包人有义务提供协助。发包人委托承包人代办并被承包人接受时，另行签订协议，作为本合同的附件。

7.2.6 施工过程中须通知办理的批准

承包人在施工过程中因增加场外临时用地，临时要求停水、停电、中断道路交通，爆破作业，或可能损坏道路、管线、电力、邮电、通讯等公共设施的，提前 10 天通知发包人办理相关申请批准手续。并按发包人的要求，提供需要承包人提供的相关文件、资料、证件等。

因承包人未能在 10 天前通知发包人或未能按时提供由发包人办理申请时要求的承包人的相关文件、资料和证件等，造成承包人窝工、停工和竣工日期延误的，由承包人负责。

7.2.7 提供施工障碍资料

承包人应按合同约定，在每项地下或地上施工部位开工 20 天前，向发包人提交施工场地的具体范围及其坐标位置，发包人须对上述范围内提供相关的地下和地下的建筑物、构筑物和其他设施的坐标位置（不包括发包人根据 5.2.1 款第（1）项、第（2）项中已提供的现场障碍资料）。对于发包人在合同约定时间之后提出的现场障碍资料，按照 13.2.3 款的施工变更的约定办理。

发包人已提供上述相关资料，因承包人未能履行保护义务，造成的损失、损害和责任，由承包人负责。因此造成工程关键路径延误的，承包人按 4.1.2 款的约定，自费赶上。

7.2.8 新发现的施工障碍

承包人应对在施工过程中新发现的场地周围及临近影响施工的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木，以及地下管线、线缆、构筑物、文物、化石和坟墓等，立即采取保护措施，并及时通知发包人。新发现的施工障碍，按照 13.2.3 款的施工变更约定办理。

7.2.9 施工资源

承包人应保证其人力、机具、设备、设施、措施材料、消耗材料、周转材料及其他施工资源，满足实施工程的需求。

7.2.10 设计文件的说明和解释

承包人应在施工开工前向施工分包人和监理人说明设计文件的意图，解释设计文件，及时解决施工过程中出现的有关问题。

7.2.11 工程的保护与维护

承包人应从开工之日起至发包人接收工程和（或）单项工程之日止，负责工程的保护、维

护和保安责任，保证工程或单项工程除不可抗力外，不受到任何损失、损害。

7.2.12 清理现场

承包人负责在施工过程中及完工后对现场进行清理、分类堆放，将残余物、废弃物、垃圾等运往发包人、或当地有关部门指定的地点。清理现场的费用在专用条款中写明。承包人应将不再使用的机具、设备、设施和临时工程等撤离现场，或运到发包人指定的场地。

7.2.13 其他义务

承包人应履行专用条款中约定的应由承包人履行的其他相关义务。

7.3 施工技术方法

承包人的施工技术方法符合有关操作规程、安全规程及质量标准。

发包人应在收到承包人提交的该方法后的5日内予以确认或提出建议，发包人的任何此类确认和建议，并不能减轻或免除承包人的任何合同责任。

7.4 人力和机具资源

7.4.1 承包人应按专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人提交施工人力资源计划一览表。施工人力资源计划符合施工进度计划的需要。并按专用条款约定的报表格式、内容、份数和报告期，向发包人提供实际进场的人力资源信息。

承包人未能按施工人力资源计划一览表投入足够工种和人力，导致实际施工进度明显落后于施工进度计划时，发包人有权通知承包人按计划一览表列出的工种和人数，在合理时间内调派人员进入现场。否则，发包人有权责令承包人将某些单项工程、分部分项工程的施工另行分包，因此发生的费用及延误的时间由承包人承担。

7.4.2 承包人按专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人提交主要施工机具资源计划一览表。施工机具资源计划符合施工进度计划的需要；并按专用条款约定的报表格式、内容、份数和报告期，向发包人提供实际进场的主要施工机具信息。

承包人未能按施工机具资源计划一览表投入足够的机具，导致实际施工进度落后于施工进度计划时，发包人有权通知承包人按该一览表列出的机具数量，在合理时间内调派机具进入现场。否则，发包人有权责令承包人另行租赁机具，因此所发生的费用及延误的时间由承包人承担。

7.5 质量与检验

7.5.1 质量与检验

(1) 承包人及其分包人随时接受发包人、监理人所进行的安全、质量的监督和检查。承包人为此类监督、检查提供方便。

(2) 发包人委托第三方对施工质量进行检查、检验、检测和试验时，以书面形式通知承包人。第三方的验收结果视为发包人的验收结果。

(3) 承包人应遵守施工质量管理的规定，负有对其操作人员进行培训、考核、图纸交底、技术交底、操作规程交底、安全程序交底和质量标准交底，及消除事故隐患的责任。

(4) 承包人按照设计文件、施工标准和合同约定，负责编写施工试验和检测方案，对工程物资（包括建筑构配件）进行检查、检验、检测和试验，不合格的不得使用。并有义务自费修复和（或）更换不合格的工程物资，因此造成竣工日期延误的，由承包人负责；发包人提供的工程物资经承包人检查、检验、检测和试验不合格的，发包人应自费修复和（或）更换，因此造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延。承包人因此增加的费用，由发包人承担。

(5) 承包人的施工应符合合同约定的质量标准。施工质量标准的评定，以合同中约定的质量检验评定标准为依据。对不符合质量标准的施工部位，承包人应自费修复、返工、更换等，因此造成竣工日期延误的，由承包人负责。

7.5.2 质检部位与参检方。质检部位分为：发包人与承包人三方参检的部位；发包人与承包人两方参检的部位；第三方或承包人一方参检的部位。对施工质量进行检查的部位、检查标准及验收的表格格式在专用条款中约定。

承包人应按上述约定，经其一方检查合格的部位报发包人或监理人备案。发包人和工程总监有权随时对备案的部位进行抽查或全面检查。

7.5.3 通知参检方的参检。承包人自行检查、检验、检测和试验合格的，按 7.5.2 款专用条款约定的质检部位和参检方，通知相关参检单位在 24 小时内参加检查。参检方未能按时参加的，承包人将自检合格的结果于其后的 24 小时内送交发包人和（或）监理人签字，24 小时后未能签字，视为质检结果已被发包人认可。此后 3 日内，承包人发出视为发包人和（或）监理人已确认该质检结果的通知。

7.5.4 质量检查的权利。发包人及其授权的监理人或第三方，在不妨碍承包人正常作业的情况下，具有对任何施工区域进行质量监督、检查、检验、检测和试验的权利。承包人为此类质量检查活动提供便利。经质检发现因承包人原因引起的质量缺陷时，发包人有权下达修复、暂停、拆除、返工、重新施工、更换等指令。由此增加的费用由承包人承担，竣工日

期不予延长。

7.5.5 重新进行质量检查。按 7.5.3 款的约定，经质量检查合格的工程部位，发包人有权在不影响工程正常施工的条件下，重新进行质量检查。其检查、检验、检测、试验的结果不合格时，因此发生的费用由承包人承担，造成工程关键路径延误的，竣工日期不予延长；其检查、检验、检测、试验的结果合格时，承包人增加的费用和（或）使竣工日期延误，按 13 条变更和调整合同价格的约定，作为一项变更。

7.5.6 因发包人代表和（或）监理人的指令失误，或其他非承包人原因发生的追加施工费用，由发包人承担。造成工程关键路径延误，竣工日期相应顺延。

7.6 隐蔽工程和中间验收

7.6.1 隐蔽工程和中间验收。需要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、质检标准、质检表格和参检方在专用条款中约定。

7.6.2 验收通知和验收。承包人对自检合格的隐蔽工程或中间验收部位，在隐蔽工程或中间验收前的 48 小时以书面形式通知发包人和（或）监理人验收。通知应包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，双方在验收记录上签字后，方可覆盖、进行紧后作业，编制并提交隐蔽工程竣工资料以及发包人或监理人要求提供的相关资料。

发包人和（或）监理人在验收合格 24 小时后不在验收记录上签字的，视为发包人和（或）监理人已经认可验收记录，承包人可隐蔽或进行紧后作业。经发包人和（或）监理人验收不合格的，承包人需在发包人和（或）监理人限定的时间内修复，重新通知发包人和（或）监理人验收。

7.6.3 未能按时参加验收。发包人和（或）监理人不能按时参加隐蔽工程或中间验收部位验收的，在收到验收通知 24 小时内以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。未能按以上时间提出延期验收，又未能参加验收的，承包人可自行组织验收，其验收记录视为已被发包人、监理人认可。

7.6.4 再检验。发包人和（或）监理人在任何时间内，均有权要求对已经验收的隐蔽工程重新检验，承包人按要求拆除覆盖、剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。隐蔽工程经重新检验不合格时，由此发生的费用由承包人承担，竣工日期不予延长；经检验合格时，承包人因此增加的费用由发包人承担，工程关键路径的延误的，竣工日期相应顺延。

7.7 对施工质量结果的争议

7.7.1 双方对施工质量结果有争议时，应首先协商解决。经协商未达成一致意见的，委托双方一致同意的具有相应资质的工程质量检测机构进行检测。

根据检测机构的鉴定结果，责任方为承包人时，因此造成的费用增加或竣工日期延误，由承包人负责；责任方为发包人时，因此造成的费用增加由发包人承担，工程关键路径因争议受到延误的，竣工日期相应顺延。

7.7.2 根据检测机构的鉴定结果，合同双方均有责任时，根据各方的责任大小，协商分担发生的费用；因此造成工程关键路径延误时，商定对竣工日期的延长时间。当双方对分担的费用、竣工日期延长不能达成一致时，按 16.3 款争议和裁决的约定程序解决。

7.8 职业健康、安全、环境保护

7.8.1 职业健康、安全、环境保护管理

(1) 遵守有关健康、安全、环境保护的各项法律规定，是双方的义务。

(2) 职业健康、安全、环境保护管理实施计划。承包人应在现场开工前或约定的其他时间内，将职业健康、安全、环境保护管理实施计划提交给发包人。该计划的管理、实施费用包括在合同价格中。发包人应在收到该计划后 15 日内提出建议，并予以确认，承包人根据发包人的建议自费修正。职业健康、安全、环境保护管理实施计划提交的份数和提交时间，在专用条款中约定。

(3) 在承包人实施职业健康、安全、环境保护管理实施计划的过程中，发包人需要在该计划之外采取特殊措施的，按 13 条变更和合同价格调整的约定，作为变更处理。

(4) 承包人应确保其在现场的所有雇员及其分包人的雇员都经过了足够的培训并具有经验，能够胜任职业健康、安全、环境保护管理工作。

(5) 承包人应遵守所有与实施本工程和使用施工设备相关的现场职业健康、安全、环境保护的法律规定，并按规定各自办理相关手续。

(6) 承包人应为现场开工部分的工程建立职业健康保障条件、搭设安全设施并采取环保措施等，为发包人办理施工许可证提供条件。因承包人原因导致施工许可的批准推迟，造成费用增加或工程关键路径延误时，由承包人负责。

(7) 当事人应配备专职工程师或管理人员，负责管理、监督、指导职工健康、安全保护和环境保护工作。承包人对其分包人负责。

(8) 承包人应随时接受政府有关行政部门、行业机构、发包人、监理人的职业健康、安

全、环境保护检查人员的监督和检查，并为此提供方便。

7.8.2 现场职业健康管理

(1) 承包人应遵守适用的职业健康的法律规定和合同约定（包括对雇用、职业健康、安全、福利等方面的规定），负责现场实施过程中其人员的职业健康和保护。

(2) 承包人应遵守适用的劳动法规，保护其雇员的合法休假权等合法权益，并为其现场人员提供劳动保护用品、防护器具、防暑降温用品、必要的现场食宿条件和安全生产设施。

(3) 承包人对其施工人员进行相关作业的职业健康知识培训、危险及危害因素交底、安全操作规程交底、采取有效措施，按有关规定提供防止人身伤害的保护用具。

(4) 承包人应在有毒有害作业区域设置警示标志和说明。发包人及其委托人员未经承包人允许、未配备相关保护器具，进入该作业区域所造成的伤害，由发包人承担责任和费用。

(5) 承包人应对有毒有害岗位进行防治检查，对不合格的防护设施、器具、搭设等及时整改，消除危害健康的隐患。

(6) 承包人应采取卫生防疫措施，配备医务人员、急救设施，保持食堂的饮食卫生，保持住地及其周围的环境卫生，维护施工人员的健康。

7.8.3 现场安全管理

(1) 发包人、监理人应对其在现场的人员进行安全教育，提供必要的个人安全用品，并对他们所造成的安全事故负责。发包人、监理人不得强令承包人违反安全施工、安全操作及竣工试验和（或）竣工后试验的有关安全规定。因发包人、监理人及其现场工作人员的原因，导致的人身伤害和财产损失，由发包人承担相关责任及所发生的费用。工程关键路径延误时，竣工日期给予顺延。

因承包人原因，违反安全施工、安全操作、竣工试验和（或）竣工后试验的有关安全规定，导致的人身伤害和财产损失，工程关键路径延误时，由承包人承担。

(2) 双方人员应遵守有关禁止通行的须知，包括禁止进入工作场地以及临近工作场地的特定区域。未能遵守此约定，所造成的伤害、损坏和损失，由未能遵守此项约定的一方负责。

(3) 承包人应按合同约定负责现场的安全工作，包括其分包人的现场。对有条件的现场实行封闭管理。根据工程特点，在施工组织设计文件中制定相应的安全技术措施，并对专业性较强的工程部分编制专项安全施工组织设计，包括维护安全、防范危险和预防火灾等措施。

(4) 承包人（包括承包人的分包人、供应商及其运输单位）对其现场内及进出现场途中的道路、桥梁、地下设施等，采取防范措施使其免遭损坏，专用条款另有约定除外。因未按

约定采取防范措施所造成的损坏和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

（5）承包人应对其施工人员进行安全操作培训，安全操作规程交底，采取安全防护措施，设置安全警示标志和说明，进行安全检查，消除事故隐患。

（6）承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、高温高压、易燃易爆区域和地段，以及临街交通要道附近作业时，对施工现场及毗邻的建筑物、构筑物和特殊作业环境可能造成的损害采取安全防护措施。施工开始前承包人须向发包人和（或）监理人提交安全防护措施方案，经认可后实施。发包人和（或）监理人的认可，并不能减轻或免除承包人的责任。

（7）承包人实施爆破、放射性、带电、毒害性及使用易燃易爆、毒害性、腐蚀性物品作业时（含运输、储存、保管）时，在施工前10天以书面形式通知发包人和（或）监理人，并提交相应的安全防护措施方案，经认可后实施。发包人和（或）监理人的认可，并不能减轻或免除承包人的责任。

（8）安全防护检查。承包人在作业开始前，通知发包人代表和（或）监理人对其提交的安全措施方案，及现场安全设施搭设、安全通道、安全器具和消防器具配置、对周围环境安全可能带来的影响等进行检查，并根据发包人和（或）监理人提出的整改建议自费整改。发包人和（或）监理人的检查、建议，并不能减轻或免除承包人的合同责任。

7.8.4 现场的环境保护管理

（1）承包人负责在现场施工过程中对现场周围的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木，及地下管线、线缆、构筑物、文物、化石和坟墓等进行保护。因承包人未能通知发包人，并未能得到发包人进一步指示的情况下，所造成的损害、损失、赔偿等费用增加，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

（2）承包人采取措施，并负责控制和（或）处理现场的粉尘、废气、废水、固体废物和噪声对环境的污染和危害。因此发生的伤害、赔偿、罚款等费用增加，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

（3）承包人应及时或定期运到发包人或当地有关行政部门指定的地点，防止对周围环境的污染及对作业的影响。因违反上述约定导致当地行政部门的罚款、赔偿等增加的费用，由承包人承担。

7.8.5 事故处理

（1）承包人（包括其分包人）的人员，在现场作业过程中发生死亡、伤害事件时，承包

人应立即采取救护措施，并立即报告发包人和（或）救援单位，发包人有义务为此项抢救提供必要条件。承包人维护好现场并采取防止事故蔓延的相应措施。

（2）对重大伤亡、重大财产、环境损害及其他安全事故，承包人按有关规定立即上报有关部门，并立即通知发包人代表和监理人。同时，按政府有关部门的要求处理。

（3）合同双方对事故责任有争议时，依据 16.3 款争议和裁决的约定程序解决。

（4）因承包人的原因致使建筑工程在合理使用期限、设备保证期内造成人身和财产损害的，由承包人承担损害赔偿责任。

（5）因承包人原因发生员工食物中毒及职业健康事件的，承包人应承担相关责任。

第 8 条 竣工试验

本合同工程包含竣工试验，遵守本条约定。

8.1 竣工试验的义务

8.1.1 承包人的义务

（1） 承包人应在单项工程和（或）工程的竣工试验开始前，完成相应单项工程和（或）工程的施工作业（不包括：为竣工试验、竣工后试验必须预留的施工部位、不影响竣工试验的缺陷修复和零星扫尾工程）；并在竣工试验开始前，按合同约定需完成对施工作业的检查、检验、检测和试验。

（2） 承包人应在竣工试验开始前，根据 7.6 款隐蔽工程和中间验收部位的约定，向发包人提交相关的质检资料及其竣工资料。

（3） 根据第 10 条竣工后试验的约定，由承包人指导发包人进行竣工后试验的，承包人须完成 5.4 款约定的操作维修人员培训，并在竣工试验前提交 5.2.4 款约定的操作维修手册。

（4） 承包人应在达到竣工试验条件 20 日前，将竣工试验方案提交给发包人。发包人在 10 日内对方案提出建议和意见，承包人根据发包人提出的建议和意见，自费对竣工试验方案进行修正。发包人的确认并不能减轻或免除承包人的合同责任。竣工试验方案应包括以下内容：

- 1) 竣工试验方案编制的依据和原则；
- 2) 组织机构设置、责任分工；
- 3) 单项工程竣工试验的试验程序、试验条件；

- 4) 单件、单体、联动试验的试验程序、试验条件;
- 5) 竣工试验的设备、材料和部件的类别、性能标准、试验及验收格式;
- 6) 水、电、动力等条件的品质和用量要求;
- 7) 安全程序、安全措施及防护设施;
- 8) 竣工试验的进度计划、措施方案、人力及机具计划安排;
- 9) 其他

竣工试验方案提交的份数和提交时间, 在专用条款中约定。

(5) 承包人的竣工试验包括根据 6.1.2 款约定的由承包人提供的工程物资的竣工试验, 及根据 8.1.2 款第(3)项发包人委托给承包人进行工程物资的竣工试验。

(6) 承包人应按照试验条件、试验程序, 及 5.2.3 款第(3)项约定的标准、规范和数据, 完成竣工试验。

8.1.2 发包人的义务

(1) 发包人应按经发包人确认后的竣工试验方案, 提供电力、供水、动力及由发包人提供的消耗材料等。所提供的电力、供水、动力及相关消耗材料等须满足竣工试验对其品质、用量及时间的要求。

(2) 当合同约定应由承包人提供的竣工试验的消耗材料和备品备件用完或不足时, 发包人有义务提供其库存的竣工试验所需的相关消耗材料和备品备件。其中: 因承包人原因造成的损坏的或承包人提供不足的, 发包人有权从合同价格中扣除相应款项; 因合理耗损或发包人原因造成的, 发包人免费提供。

(3) 发包人委托承包人对根据 6.1.1 款约定由发包人提供的工程物资进行竣工试验的服务费, 已包含在合同价格中。发包人在合同实施过程中委托承包人进行竣工试验的, 依据 13 条变更和合同价格调整的约定, 作为变更处理。

(4) 承包人应按发包人提供的试验条件、试验程序对发包人根据本款第(3)项委托给承包人工程物资进行竣工试验, 其试验结果须符合 5.2.3 款第(3)项约定的标准、规范和数据, 发包人对该部分的试验结果负责。

8.1.3 竣工试验领导机构。竣工试验领导机构负责竣工试验的领导、组织和协调。承包人提供竣工试验所需的人力、机具并负责完成试验。发包人负责组织、协调、提供竣工试验方案中约定的相关条件及竣工试验的验收。

8.2 竣工试验的检验和验收

8.2.1 承包人应根据 5.2.3 款第（3）项约定的标准、规范、数据，及 8.1.1 款第（4）项竣工试验方案的第 5）子项的约定进行检验和验收。

8.2.2 承包人在竣工试验开始前，依据 8.1.1 款的约定，对各方提供的试验条件进行检查落实后，条件满足的，双方人员应签字确认。因发包人提供的竣工试验条件的延误，给承包人带来窝工损失，由发包人负责。导致竣工试验进度延误的，竣工日期相应顺延；因承包人原因未能按时落实竣工试验条件，使竣工试验进度延误时，承包人按 4.1.2 款的约定自费赶上。

8.2.3 承包人在某项竣工试验开始 36 小时前，向发包人和（或）监理人发出通知，通知包括试验的项目、内容、地点和验收时间。发包人和（或）监理人在接到通知后的 24 小时内，以书面形式作出回复，试验合格后，双方在试验记录及验收表格上签字。

发包人和（或）监理人在验收合格的 24 小时后，不在试验记录和验收表格上签字，视为发包人和（或）监理人已经认可此项验收，承包人可进行隐蔽、紧后作业。

验收不合格的，承包人应在发包人和（或）监理人指令的时间内修正，并通知发包人和（或）监理人重新验收。

8.2.4 发包人和（或）监理人不能按时参加试验和验收时，在接到通知后的 24 小时内以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 24 小时。未能按以上时间提出延期试验，又未能参加试验和验收，承包人可按通知的试验项目内容自行组织试验，试验结果视为经发包人和（或）监理人认可。

8.2.5 不论发包人和（或）监理人是否参加竣工试验和验收，发包人有权责令重新试验。如因承包人原因重新试验不合格，承包人应承担由此增加的费用，造成竣工试验进度延误时，竣工日期不予延长；如重新试验合格时，承包人增加的费用，和（或）竣工日期的延长，按照 13 条变更和合同价格调整的约定，作为变更处理。

8.2.6 竣工试验验收日期的约定

（1）某项竣工试验的验收日期和时间：按该项竣工试验通过的日期和时间，作为该项竣工试验验收的日期和时间；

（2）单项工程竣工试验的验收日期和时间：按其中最后一项竣工试验通过的日期和时间，作为该单项工程竣工试验验收的日期和时间；

(3) 工程的竣工试验日期和时间：按最后一个单项工程通过竣工试验的日期和时间，作为工程竣工试验验收的日期和时间。

8.3 竣工试验的安全和检查

8.3.1 承包人应按 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定，并结合竣工试验的通电、通水、通气、试压、试漏、吹扫、转动等特点，对触电危险、易燃易爆、高温高压、压力试验、机械设备运转等制定竣工试验的安全程序、安全制度、防火措施、事故报告制度及事故处理方案在内的安全操作方案，并将该方案提交给发包人确认，承包人应按发包人提出的建议、意见和要求，自费对方案修正，并经发包人确认后实施。发包人的确认并不能减轻或免除承包人的合同责任。承包人为竣工试验提供安全防护措施和防护用品的费用已包含在合同价格中。

8.3.2 承包人应对其人员进行竣工试验的安全培训，并对竣工试验的安全操作程序、场地环境、操作制度、应急处理措施等进行交底。

8.3.3 发包人和（或）监理人有义务按照经确认的竣工试验安全方案中的安全规程、安全制度、安全措施等，对其管理人员和操作维修人员进行竣工试验的安全教育，自费提供参加监督、检查人员的防护设施。

8.3.4 发包人和（或）监理人有权监督、检查承包人在竣工试验安全方案中列出的工作及落实情况，有权提出安全整改及发出整顿指令。承包人有义务按照指令进行整改、整顿，所增加的费用由承包人承担。因此造成工程竣工试验进度计划延误时，承包人遵照 4.1.2 款的约定自费赶上。

8.3.5 按 8.1.3 款竣工试验领导机构的决定，开展竣工试验的组织、协调和实施工作，防止人身伤害和事故发生。

因发包人的原因造成的事故，由发包人承担其相应责任、费用和赔偿。造成工程竣工试验进度计划延误时，竣工日期相应顺延。

因承包人的原因造成的事故，由承包人承担其相应责任、费用和赔偿。造成工程竣工试验进度计划延误时，按 4.1.2 款的约定自费赶上。

8.4 延误的竣工试验

8.4.1 因承包人的原因使某项、某单项工程落后于竣工试验进度计划的，承包人按 4.1.2

款的约定自费采取措施，赶上竣工试验进度计划。

8.4.2 因承包人的原因造成竣工试验延误，致使合同约定的工程竣工日期延误时，根据4.5款误期损害赔偿的约定，承包人承担误期赔偿责任。

8.4.3 承包人无正当理由，未能按竣工试验领导机构决定的竣工试验进度计划进行某项竣工试验时，且在收到试验领导机构发出的通知后的10日仍未进行该项竣工试验时，造成竣工日期延误时，由承包人承担误期赔偿责任。且发包人有权自行组织该项竣工试验，有此产生的费用由承包人承担。

8.4.4 发包人未能根据8.1.2款的约定履行其义务，导致承包人竣工试验延误，发包人应承担其合理费用，使竣工试验进度计划延误时，竣工日期相应顺延。

8.5 重新试验和验收

8.5.1 承包人未能通过相关的竣工试验，可依据8.1.1款第（6）项的约定重新进行此项试验，并按8.2款的约定进行检验和验收。

8.5.2 不论发包人和（或）监理人是否参加竣工试验和验收，承包人未能通过竣工试验时，发包人均有权通知承包人再次按8.1.1款第（6）项的约定进行此项竣工试验，并按8.2款的约定进行检验和验收。

8.6 未能通过竣工试验

8.6.1 因发包人的下述原因导致竣工试验未能通过的，承包人进行竣工试验的费用由发包人承担，竣工试验进度计划延误的，竣工日期相应延长：

（1）发包人未能按确认的竣工试验方案中的技术参数、时间及数量提供电力、动力、水等试验条件，导致竣工试验未能通过；

（2）发包人指令承包人按发包人的竣工试验条件、试验程序和试验方法进行试验和竣工试验，导致该项竣工试验未能通过；

（3）发包人对承包人竣工试验的干扰，导致竣工试验未能通过；

（4）因发包人的其他原因，导致竣工试验未能通过。

8.6.2 因承包人原因未能通过竣工试验，该项竣工试验允许再进行，但再进行最多为两次，两次试验后仍不符合验收条件的，相关费用、竣工日期及相关事项按下述约定处理：

（1）该项竣工试验未能通过，对该项操作或使用不存在实质影响，承包人自费修复。无

法修复时，发包人有权扣减该部分的相应付款，视为通过；

(2) 该项竣工试验未能通过，对该单项工程未产生实质性操作和使用影响，发包人相应扣减该单项工程的合同价款的，可视为通过；若使竣工日期延误的，承包人承担误期损害赔偿赔偿责任。

(3) 该项竣工试验未能通过，对操作或使用有实质性影响，发包人有权指令承包人更换相关部分，并进行竣工试验。发包人因此增加的费用，由承包人承担。使竣工日期延误的，承包人承担误期损害赔偿赔偿责任。

(4) 未能通过竣工试验，使单项工程的任何主要部分丧失了生产、使用功能时，发包人有权指令承包人更换相关部分，承包人自行承担因此增加的费用；竣工日期延误的，并应承担误期损害赔偿赔偿责任。发包人因此增加费用的，由承包人负责赔偿。

(5) 未能通过的竣工试验，使整个工程丧失了生产和（或）使用功能时，发包人有权指令承包人重新设计、重置相关部分，承包人承担因此增加的费用（包括发包人的费用）；竣工日期延误的，并应承担误期损害赔偿赔偿责任。发包人有权根据 16.2.1 款发包人的索赔约定，向承包人提出索赔，或根据 18.1.2 款第（7）项的约定，解除合同。

8.7 竣工试验结果的争议

8.7.1 协商解决。双方对竣工试验结果有争议的，应首先通过协商解决。

8.7.2 委托鉴定机构。双方经协商，对竣工试验结果仍有争议的，共同委托一个具有相应资格的检测机构进行检测。经检测鉴定后，按下述约定处理：

(1) 责任方为承包人时，所需的鉴定费用及因此造成发包人增加的合理费用由承包人承担，竣工日期不予延长；

(2) 责任方为发包人时，所需的鉴定费用及因此造成承包人增加的合理费用由发包人承担，竣工日期相应顺延。

(3) 双方均有责任时，根据其责任大小协商分担费用，并根据竣工试验计划的延误情况协商竣工日期的延长时间。

8.7.3 如双方对检测机构的鉴定结果有争议，依据 16.3 款争议和裁决的约定解决。

第 9 条 工程接收

9.1 工程接收

9.1.1 按单项工程和（或）按工程接收。根据工程项目的具体情况和特点，在专用条款约定对单项工程和（或）工程进行接收。

（1）根据第10条竣工后试验的约定，由承包人负责指导发包人进行单项工程和（或）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的。在专用条款中约定接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接收工程的时间安排。

由发包人负责单项工程和（或）工程竣工后试验及其试运行考核责任的，在专用条款中约定接收工程的日期或接收单项工程的先后顺序及时间安排。

（2）对不存在竣工试验或竣工后试验的单项工程和（或）工程，承包人完成扫尾工程和缺陷修复，并符合合同约定的验收标准的，按合同约定按单项工程和（或）工程办理工程接收和竣工验收。

9.1.2 接收工程时承包人提交的资料。除按8.1.1款（1）至（3）项约定已经提交的资料外，需提交竣工试验完成的验收资料的类别、内容、份数和提交时间，在专用条款中约定。

9.2 接收证书

9.2.1 承包人应在工程和（或）单项工程具备接收条件后的10日内，向发包人提交接收证书申请，发包人在接到申请后的10日内组织接收，并签发工程和（或）单项工程接收证书。

单项工程的接收日期，以8.2.6款第2项约定的日期，作为接收日期。

工程的接收以8.2.6款第（3）项约定的日期，作为接收日期。

9.2.2 扫尾工程和缺陷修复。对工程和（或）单项工程的操作、使用没有实质影响的扫尾工程和缺陷修复，不能作为发包人不接收工程的理由。经发包人与承包人协商确定的承包人完成该扫尾工程和缺陷修复的合理时间，作为接收证书的附件。

9.3 接收工程的责任

9.3.1 保安责任。自单项工程和（或）工程接收之日起，发包人承担其保安责任。

9.3.2 照管责任。自单项工程和（或）工程接收之日起，发包人承担其照管责任。并负责单项工程和（或）工程的维护、保养、维修，不包括需由承包人完成的缺陷修复和零星扫尾的工程部位及其区域。

9.3.3 投保责任。当合同约定施工期间的工程的应投保方是承包人时，承包人应对工程

进行投保并将投保期限保持到 9.2.1 款约定的发包人接收工程的日期。该日期之后由发包人进行投保。

9.4 未能接收工程

9.4.1 不接收工程。当发包人收到承包人送交的单项工程和（或）工程接收证书申请后的 15 日内不组织接收，视为单项工程、和（或）工程的接收证书申请已被发包人认可。从第 16 日起，发包人根据 9.3 款的约定承担相关责任。

9.4.2 未按约定接收工程。承包人未提交单项工程和（或）工程接收证书申请的、或未能通过单项工程或工程接收条件的，发包人有权拒绝接收单项工程和（或）工程。

发包人未能遵守本款约定，使用或强令接收单项工程和（或）工程的，将承担 9.3 款接收工程约定的相关责任，以及已被使用或强令接收的单项工程和（或）工程后进行操作、使用等所造成的损失、损坏、损害和（或）赔偿责任。

第 10 条 竣工后试验

本合同工程包含竣工后试验，遵守本条约定。

10.1 权力与义务

10.1.1 发包人的义务

（1）发包人有权对第 10.1.2 款第（2）项约定的由承包人协助发包人编制的竣工后试验方案进行审查并批准，发包人的批准并不能减轻或免除承包人的合同责任。

（2）竣工后试验联合协调领导机构由发包人组建，在发包人的组织领导下，由承包人指导，依据批准的竣工后试验方案进行分工、组织完成竣工后试验的准备工作、进行竣工后试验和试运行考核。联合协调领导机构的设置方案及其分工职责等作为本合同的组成部分。

（3）发包人对承包人根据 10.1.2 款第（4）项提出的建议，有权向承包人发出不接受或接受的通知。

发包人未能接受承包人的上述建议，承包人有义务仍按本款第（2）项的组织安排执行。承包人因执行发包人的此项安排而发生的事故、人身伤害和工程损害时，由发包人承担其责任。

（4）发包人在竣工后试验阶段向承包人发出的组织安排、指令和通知，以书面形式送达承包人的项目经理，项目经理在回执上签署收到日期、时间和签名。

(5) 发包人有权在紧急情况下，以口头、或书面形式向承包人发出紧急指令，承包人立即执行。当承包人未能按发包人的指令执行，因此造成的事故责任、人身伤害和工程损害，由承包人承担。发包人在发出口头指令后 12 小时内，将该口头指令以书面形式送达承包人的项目经理。

(6) 发包人在竣工后试验阶段的其他义务和工作，在专用条款中约定。

10.1.2 承包人的责任和义务

(1) 承包人应在发包人组建的竣工后试验联合协调领导机构的统一安排下，派出具有相应资格和经验的人员指导竣工后试验。承包人派出的开车经理或指导人员在竣工后试验期间离开现场，必须得到发包人批准。

(2) 承包人根据合同约定和本工程竣工后试验的特点，协助发包人编制竣工后试验方案。并在竣工试验开始前编制完成。竣工后试验方案包括：工程、单项工程及其相关部位的操作试验程序、资源条件、试验条件、操作规程、安全规程、事故处理程序及进度计划等。竣工后试验方案经发包人审查并批准后实施。提交竣工后试验方案的份数和时间在专用条款约定。

(3) 承包人未能执行发包人的安排、指令和通知，而发生的事故、人身伤害和工程损害，由承包人承担其责任。

(4) 承包人有义务对发包人的组织安排、指令和通知提出建议，并说明因由。

(5) 在紧急情况下，发包人可口头指令承包人进行的操作、工作及作业，承包人立即执行。承包人对此项指令做好记录，并做好实施的记录。对此，发包人在 12 小时内，将上述口头指令再以书面形式送达承包人。

发包人未能在 12 小时内将此项口头指令以书面形式送达承包人的，承包人及其项目经理有权在接到口头指令后的 24 小时内，以书面形式将该口头指令交发包人，发包人须在回执上签字确认，并签署接到的日期和时间。当发包人未能在 24 小时内在回执上签字确认，视为已被发包人确认。

承包人因执行发包人口头指令而发生事故责任、人身伤害、工程损害和费用增加时，由发包人承担。但承包人错误执行上述口头指令而发生事故责任、人身伤害、工程损害和费用增加时，由承包人负责。

(6) 操作维修手册的缺陷责任。因承包人负责编制的操作维修手册存在缺陷所造成的事故责任、人身伤害和工程损害，由承包人承担；因发包人（包括其专利商）提供的操作指南

存在缺陷，造成承包人操作手册的缺陷，因此发生的事故责任、人身伤害、工程损害和承包人的费用增加时，由发包人承担。

(7) 承包人根据合同约定和（或）行业规定，在竣工后试验阶段的其他义务和工作，在专用条款中约定。

10.2 竣工后试验程序

10.2.1 发包人应根据联合协调领导机构批准的竣工后试验方案，提供全部电力、水、燃料、动力、原材料、辅助材料、消耗材料以及其他试验条件，并组织安排其管理人员、操作维修人员和其他各项准备工作。

10.2.2 承包人应根据批准的竣工后试验方案，提供的竣工后试验所需要的其他辅助设备、设施、工具和器具，及应由承包人完成的其他准备工作。

10.2.3 发包人应根据批准的竣工后试验方案，按照单项工程内的任何部分、单项工程、单项工程之间、和（或）工程的竣工后试验程序和试验条件，组织竣工后试验。

10.2.4 联合协调领导机构组织全面检查并落实工程、单项工程及工程的任何部分竣工后试验需要的资源条件、试验条件、安全设施条件、消防设施条件、紧急事故处理设施条件和（或）相关措施，保证记录仪器、专用记录表格的齐全和数量的充分。

10.2.5 竣工后试验日期的通知。发包人在接收单项工程和（或）接收工程日期后的 15 日内通知承包人开始竣工后试验的日期。专用条款中另有约定除外。

因发包人原因未能在接收单项工程和（或）工程的 20 日内，或在专用条款中约定的日期内进行竣工后试验，自第 21 日开始、或自专用条款中约定的开始日期后的第二日开始，发包人承担承包人由此发生的相关窝工费用，包括人工费、临时辅助设备、设施的闲置费、管理费及其合理利润。

10.3 竣工后试验及试运行考核

10.3.1 按照批准的竣工后试验方案的试验程序、试验条件、操作程序进行试验，达到合同约定的工程和（或）单项工程的生产功能和（或）使用功能。

10.3.2 发包人的操作人员和承包人的指导人员，在竣工后试验过程中的同一个岗位上的试验条件记录、试验记录及表格上如实填写数据、条件、情况、时间、姓名及约定的其他内容。

10.3.3 试运行考核

(1) 根据 5.1.1 款约定, 由承包人提供生产工艺技术或建筑设计方案的, 承包人应保证在试运行考核周期内, 达到 5.1.1 款专用条款中约定的考核保证值和 (或) 使用功能。

(2) 根据 5.1.2 款约定, 由发包人提供生产工艺技术或建筑设计方案的, 承包人应保证在试运行考核周期内达到 5.1.2 款专用条款中约定的, 由承包人承担的相关部分的考核保证值或使用功能。

(3) 试运行考核的时间周期由双方根据行业对试运行考核周期的规定, 在专用条款中约定。

(4) 试运行考核通过或使用功能通过后, 双方共同整理竣工后试验及其试运行考核结果, 并编写评价报告。报告一式两份, 经合同双方签字或盖章后各持一份, 作为本合同组成部分。发包人并根据 10.7 款的约定颁发考核验收证书。

10.3.4 产品和 (或) 服务收益的所有权。单项工程和 (或) 工程竣工后试验及试运行考核期间的任何产品收益或服务收益, 均属发包人所有。

10.4 竣工后试验的延误

10.4.1 根据 10.2.5 款竣工后试验日期通知的约定, 非因承包人原因, 发包人未能在发出竣工后试验通知后的 90 日内开始竣工后试验的, 工程和 (或) 单项工程视为通过了竣工后试验和试运行考核。

10.4.2 因的原因造成竣工后试验延误时, 承包人应采取措施, 尽快组织, 配合发包人开始并通过竣工后试验。当延误造成发包人的费用增加时, 发包人有权根据 16.2.1 款的约定向承包人提出索赔。

10.4.3 按 10.3.3 款第 (3) 项试运行考核时间周期的约定, 在试运行考核期间, 因发包人原因导致考核中断或停止, 且中断或停止的累计天数超过第 10.3.3 款第 (3) 项专用条款中约定的试运行考核周期时, 试运行考核在中断或停止后的 60 天内重新开始, 超过此期限视为单项工程和 (或) 工程已通过了试运行考核。

10.5 重新进行竣工后试验

10.5.1 根据 5.1.1 款或 5.1.2 款及其专用条款中的约定, 因承包人原因导致工程、单项工程或工程的任何部分未能通过竣工后试验, 承包人应自费修补其缺陷, 并依据第 10.2.3

款约定的试验程序、试验条件，重新进行此项试验。

10.5.2 承包人根据 10.5.1 款重新进行试验的约定，仍未能通过该项试验时，承包人自费继续修补缺陷，并在发包人的组织领导下，按 10.2.3 款约定的试验程序、试验条件，再次指导发包人进行此项试验。

10.5.3 因承包人原因，重新进行的竣工后试验，给发包人增加了额外费用时，发包人有权根据 16.2.1 款的约定向承包人提出索赔。

10.6 未能通过考核

因承包人原因使工程和（或）单项工程未能通过考核，但尚具有生产功能、使用功能时，按以下约定处理：

（1）未能通过试运行考核的赔偿

1) 承包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核

承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案未能通过试运行考核时，承包人在根据 5.1.1 款专用条款约定的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能保证的说明书，并按照在专用条款中约定的未能通过试运行考核的赔偿金额、或赔偿计算公式计算的金额，向发包人支付了相应赔偿金额后，视为承包人通过了试运行考核。

2) 发包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核

发包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案未能通过试运行考核时，承包人根据 5.1.2 款专用条款约定的工程和（或）单项工程试运行考核中应由承包人承担的相关责任，并按照在专用条款对相关责任约定的赔偿金额、或赔偿公式计算的金额，向发包人支付了相应赔偿金额，视为承包人通过了试运行考核。

（2）承包人对未能通过试运行考核的工程和（或）单项工程，若提出自费调查、调整和修正并被发包人接受时，双方商定相应的调查、修正和试验期限，发包人应为此提供方便。在通过该项考核之前，发包人可暂不按 10.6 款第（1）项约定提出赔偿。

（3）发包人接受了本款第（2）项约定时，但在商定的期限内发包人未能给承包人提供方便，致使承包人无法在约定期限内进行调查、调整和修正，视为该项试运行考核已被通过。

10.7 竣工后试验及考核验收证书

10.7.1 在专用条款中约定按工程和（或）按单项工程颁发竣工后试验及考核验收证书。

10.7.2 发包人根据 10.3 款、10.4 款、10.5.1 款、10.5.2 款及 10.6 款的约定对通过或视为通过竣工后试验和（或）试运行考核的，按 10.7.1 款颁发竣工后试验及考核验收证书。该证书中写明的试运行考核通过的日期和时间，为实际完成考核或视为通过试运行考核的日期和时间。

10.8 丧失了生产价值和使用价值

因承包人的原因，工程和（或）单项工程未能通过竣工后试验，并使整个工程丧失了生产价值或使用价值时，发包人有权提出未能履约的索赔，并扣罚已提交的履约保函。但发包人不得将本合同以外的连带合同损失包括在未履约赔偿之中。

连带合同损失指市场销售合同损失、市场预计盈利、生产流动资金贷款利息、竣工后试验及试运行考核周期以外所签订的原材料、辅助材料、电力、水、燃料等供应合同，以及运输合同等损失。除非适用法律另有规定。

第 11 条 质量保修责任

11.1 质量保修责任书

11.1.1 质量保修责任书

按照相关法律规定签订质量保修责任书是竣工验收的条件之一。按法律、法规规定的保修内容、范围、期限和责任，签订质量保修责任书，作为本合同附件。9.2.1 款接收证书中写明的单项工程和（或）工程的接收日期，或单项工程和（或）工程视为被接收的日期，是承包人保修责任开始的日期，也是缺陷责任期的开始日期。

11.1.2 未提交质量保修责任书

承包人未能提交质量保修责任书、无正当理由不与发包人签订质量保修责任书，发包人可不与承包人办理竣工结算，不承担尚未支付的竣工结算款项的相应利息，即使合同已经约定延期支付利息。

当承包人提交了质量保修责任书，提请与发包人签订该责任书并在合同中约定了延期付款利息，但因发包人原因未能及时签署质量保修责任书，发包人应从接到该责任书的第 11 天起承担竣工结算款项延期支付的利息。

11.2 缺陷责任保修金

11.2.1 缺陷责任保修金金额。

缺陷责任保修金金额在专用条款中约定。

11.2.2 缺陷责任保修金的暂扣

缺陷责任保修金的暂扣方式，在专用条款中约定。

11.2.3 缺陷责任保修金的支付

发包人应依据第 14.5.2 款缺陷责任保修金支付的约定，支付被暂扣的缺陷责任保修金。

第 12 条 工程竣工验收

12.1 竣工验收报告及完整的竣工资料

12.1.1 工程符合 9.1 款工程接收的相关约定，和（或）发包人已按 10.7 款的约定颁发了竣工后试验及考核验收证书，且承包人完成了 9.2.2 款约定的扫尾工程和缺陷修复，经发包人或监理人验收后，承包人依据 8.1.1 款（1）、（2）、（3）项、8.2 款竣工试验的检验与验收、10.3.3 款第（4）项竣工后试验及其试运行考核结果等资料，向发包人提交竣工验收报告和完整的竣工资料。竣工验收报告和完整的竣工资料的格式、内容和份数在专用条款约定。

12.1.2 发包人应在接到竣工验收报告和完整的竣工资料后的 25 日内提出修改意见或予以确认，承包人应按照发包人的意见自费对竣工验收报告和竣工资料进行修改。25 日内发包人未提出修改意见，视为竣工资料和竣工验收报告已被确认。

12.1.3 分期建设、分期投产或分期使用的工程，按 12.1.1 款及 12.1.2 款的约定办理。

12.2 竣工验收

12.2.1 组织竣工验收

发包人应在接到竣工验收报告和完整的竣工资料，并根据 12.1.2 款的约定被确认后的 30 日内，组织竣工验收。

12.2.2 延后组织的竣工验收

发包人未能根据 12.2.1 款的约定，在 30 日内组织竣工验收时，按照 14.12.1 至 14.2.3 款的约定，结清竣工结算的款项。

在 12.2.1 款约定的时间之后，发包人进行竣工验收时，承包人有义务参加。发包人在验收后的 25 日内，对承包人的竣工验收报告或竣工资料提出的进一步修改意见，承包人应按照

发包人的意见自费修改。

12.2.3 分期竣工验收

分期建设、分期投产或分期使用的合同工程的竣工验收，按 12.1.3 款、12.2.1 款的约定，分期组织竣工验收。

第 13 条 变更和合同价格调整

13.1 变更权

13.1.1 变更权

发包人拥有批准变更的权限。自合同生效后至工程竣工验收前的任何时间内，发包人有权依据监理人的建议、承包人的建议，及 13.2 款约定的变更范围，下达变更指令。变更指令以书面形式发出。

13.1.2 变更

由发包人批准并发出的书面变更指令，属于变更。包括发包人直接下达的变更指令、或经发包人批准的由监理人下达的变更指令。

承包人对自身的设计、采购、施工、竣工试验、竣工后试验存在的缺陷，自费修正、调整和完善，不属于变更。

13.1.3 变更建议权

承包人有义务随时向发包人提交书面变更建议，包括：缩短工期，降低发包人的工程、施工、维护、营运的费用，提高竣工工程的效率或价值，给发包人带来的长远利益和其他利益。发包人接到此类建议后，发出不采纳、采纳、补充进一步资料的书面通知。

13.2 变更范围

13.2.1 设计变更范围

(1) 对生产工艺流程的调整，但未扩大或缩小初步设计批准的生产路线和规模、或未扩大或缩小合同约定的生产路线和规模；

(2) 对平面布置、竖面布置、局部使用功能的调整，但未扩大初步设计批准的建筑规模，未改变初步设计批准的使用功能；或未扩大合同约定的建筑规模，未改变合同约定的使用功能；

(3) 对配套工程系统的工艺调整、使用功能调整；

- (4) 对区域内基准控制点、基准标高和基准线的调整；
- (5) 对设备、材料、部件的性能、规格和数量的调整；
- (6) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更；
- (7) 其他超出合同约定的设计事项；
- (8) 上述变更所需的附加工作。

13.2.2 采购变更范围

- (1) 承包人已按合同约定的程序，与相关供货商签订采购合同或已开始加工制造、供货、运输等，发包人通知承包人选择另一家供货商；
- (2) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更；
- (3) 发包人要求改变检查、检验、检测、试验的地点和增加的附加试验；
- (4) 发包人要求增减合同中约定的备品备件、专用工具、竣工后试验物资的采购数量；
- (5) 上述变更所需的附加工作。

13.2.3 施工变更范围

- (1) 根据 13.2.1 款的设计变更，造成施工方法改变、设备、材料、部件和工程量的增减；
- (2) 发包人要求增加的附加试验、改变试验地点；
- (3) 根据 5.2.1 款第（1）项、第（2）项之外，新增加的施工障碍处理；
- (4) 发包人对竣工试验经验收或视为验收合格的项目，通知重新进行竣工试验；
- (5) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更。
- (6) 上述变更所需的附加工作。

13.2.4 发包人的赶工指令。承包人接受了发包人的书面指示，以发包人认为必要的方式加快设计、施工或其他任何部分的进度时，承包人为实施该赶工指令需对项目进度计划进行调整，并对所增加的措施和资源提出估算，经发包人批准后，作为一项变更。当发包人未能批准此项变更，承包人有权按合同约定的相关阶段的进度计划执行。

因承包人原因，实际进度明显落后于经上述批准的项目进度计划时，按 4.1.2 款的约定，承包人自费赶上；竣工日期延误时，按 4.5 款的约定，承担误期赔偿。

13.2.5 调减部分工程。发包人的暂停超过 45 天，承包人请求复工时仍不能复工或因不可抗力持续而无法继续施工的，双方可按合同约定以变更方式调减受暂停影响的部分工程。

13.2.6 其他变更。根据工程的具体特点，在专用条款中约定。

13.3 变更程序

13.3.1 变更通知。发包人的变更应事先以书面形式通知承包人。

13.3.2 变更通知的建议报告。承包人接到发包人的变更通知后，有义务在 10 日内向发包人提交书面建议报告，

(1) 如承包人接受发包人变更通知中的此项变更时，建议报告中应包括：支持此项变更的理由、实施此项变更的工作内容、设备、材料、人力、机具、周转材料等资源消耗，以及相关管理费用和合理利润的估算。此项变更引起竣工日期延长时，应在报告中说明理由，并提交与此项变更相关的进度计划。

承包人未提交增加费用的估算及竣工日期延长，视为该项变更不涉及合同价格调整和竣工日期延长，发包人不再承担此项变更的任何费用及竣工日期延长的责任。

(2) 如承包人不接受发包人变更通知中的此项变更时，建议报告中包括不支持此项变更的理由，理由包括：

- 1) 此变更不符合法律、法规等有关规定；
- 2) 或承包人难以取得变更所需的特殊设备、材料、部件；
- 3) 变更将降低工程的安全性、稳定性、适用性；
- 4) 对生产性能保证值、使用功能保证的实现产生不利影响等。

13.3.3 发包人的审查和批准。发包人接到承包人根据 13.3.2 款约定提交的书面建议报告后 10 日内对此项建议给予审查，并发出批准、撤销、改变、提出进一步要求的书面通知。承包人在等待发包人回复的时间内，不能停止或延误任何工作。

(1) 发包人接到承包人根据 13.3.2 款第 (1) 项的约定提交的建议报告，对其理由、估算、和 (或) 竣工日期延长进行审查批准后，以书面形式下达变更指令。

发包人在下达的变更指令中，未能确认承包人对此项变更提出的估算和 (或) 竣工日期延长并亦未提出异议的，自发包人接到此项书面建议报告后的第 11 日开始，视为承包人提交的变更估算、和 (或) 竣工日期延长，已被发包人批准。

(2) 发包人对承包人根据 13.3.2 款第 (2) 项提交的不接受此项变更的理由经发包人审查后，发出继续执行、改变、提出进一步补充资料的书面通知，承包人予以执行。

13.3.4 承包人根据 13.1.3 款的约定提交变更建议书的，其变更程序按照本变更程序的约定办理。

13.4 紧急性变更程序

13.4.1 发包人有权以书面形式或口头形式发出紧急性变更指令，责令承包人立即执行此项变更。承包人接到此类指令后，立即执行。发包人以口头形式发出紧急性变更指令的，须在 48 小时内以书面方式确认此项变更，并送交承包人项目经理。

13.4.2 承包人应在紧急性变更指令执行完成后的 10 日内，向发包人提交实施此项变更的工作内容、资源实际消耗和估算。因执行此项变更造成工程关键路径延误时，可提出竣工日期延长要求，但应说明理由，并提交与此项变更相关的进度计划。

承包人未能在此项变更完成后的 10 日内提交实际消耗的估算、和（或）延长竣工日期的书面资料，视为该项变更不涉及合同价格调整和竣工日期延长，发包人不再承担此项变更的任何责任。

13.4.3 发包人应在接到承包人根据 13.4.2 款提交的书面资料后的 10 日内，以书面形式通知承包人被批准的合理估算，和（或）给予竣工日期的合理延长。

发包人在接到承包人的此项书面报告后的 10 日内，未能批准承包人的费用和（或）竣工日期延长亦未说明理由的，自接到该报告的第 11 日后，视为承包人提交的估算、和（或）竣工日期延长已被发包人批准。

承包人对发包人批准的变更费用、竣工日期的延长存有争议时，双方应友好写上解决，协商不成时，依据 16.3 款争议和裁决的程序解决。

13.5 变更价款确定

变更价格按以下方法确定：

13.5.1 合同中已有相应人工、机具、工程量等单价（含取费）的，按合同中已有的人工、机具、工程量等单价（含取费）确定变更价款；

13.5.2 合同中无相应人工、机具、工程量等单价（含取费）的，按类似于变更工程的价格确定变更价款；

13.5.3 合同中无相应人工、机具、工程量等单价（含取费），亦无类似于变更工程的价格的，双方通过协商确定变更价款；

13.5.4 专用条款中约定的其他方法。

13.6 建议变更的利益分享

因发包人批准采用承包人根据 13.1.3 款提出的变更建议,使工程的投资减少、工期缩短、获得长期运营效益或其他利益的,双方可按专用条款的约定进行利益分享,必要时双方另行签订利益分享补充协议,作为合同附件。

13.7 合同价格调整

在下述情况发生后 30 日内,合同双方均有权将调整合同价格的原因及调整金额,以书面形式通知发包人或监理人。经发包人确认的合理金额,作为合同价格的调整金额,并在支付当期工程进度款中支付或扣减调整的金额。一方收到另一方通知后 15 日内不予确认,也未能提出修改意见,视为已经同意该项价格的调整。合同价格调整包括以下情况:

(1) 合同签订后,因法律、行政法规、国家政策和需遵守的行业规定,影响合同价格增减的;

(2) 合同执行过程中,工程造价管理部门公布的价格调整,涉及承包人投入成本增减的;

(3) 一周内非承包人原因的停水、停电、停气、道路中断等,造成工程现场停工累计超过 8 小时的(承包人须提交报告并提供可证实的证明和估算);

(4) 发包人根据 13.3 款至 13.5 款变更程序中批准的变更估算的增减;

(5) 本合同约定的其他增减的款项调整。

对于合同中未能约定的增减款项,发包人不承担调整合同价格的责任,适用法律另有规定的除外。合同价格的调整不包括合同变更。

13.8 合同价格调整的争议

经协商,双方未能对工程变更的费用、合同价格的调整或竣工日期的延长达成一致时,根据 16.3 款关于争议和裁决的约定解决。

第 14 条 合同总价和付款

14.1 合同总价和付款

14.1.1 合同总价

本合同为总价合同,除根据第 13 条变更和合同价格的调整,以及合同中其它相关增减

金额的约定外，合同价格不做调整。

14.1.2 付款

(1) 合同价款的货币币种为人民币，在中国境内支付给承包人。

(2) 发包人依据合同约定的应付款类别和付款时间安排，向承包人支付合同价款。承包人指定的银行账户，在专用条款中约定。

14.2 担保

14.2.1 履约保函

合同约定由承包人向发包人提交履约保函时，履约保函的格式、金额和提交时间，在专用条款中约定。

14.2.2 支付保函

合同约定由承包人向发包人提交履约保函时，发包人向承包人提交支付保函。支付保函的格式、内容和提交时间在专用条款中约定。

14.2.3 预付款保函

合同约定由承包人向发包人提交预付款保函时，预付款保函的格式和提交时间在专用条款中约定。

14.3 预付款

14.3.1 预付款金额

发包人同意将按合同价格的的一定比例作为预付款金额，具体金额在专用条款中约定。

14.3.2 预付款支付

合同约定了预付款保函时，在合同生效后，发包人收到承包人提交的预付款保函后 10 日内，根据 14.3.1 款约定的预付款金额，一次支付给承包人；未约定预付款保函时，发包人在合同生效后 10 日内根据 14.3.1 款约定的预付款金额，向承包人支付。

14.3.3 预付款抵扣

(1) 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排，在专用条款中约定。

(2) 在发包人签发工程接收证书或合同解除时，预付款尚未抵扣完时的，发包人有权要求承包人支付尚未抵扣完的预付款。承包人未能支付的，发包人有权按如下程序扣回预付款的余额：

- 1) 从应付给承包人的款项中或属于承包人的款项中一次或多次扣除；
- 2) 应付给承包人的款项或属于承包人的款项中不足以抵扣时，发包人有权从预付款保函（如约定提交）中扣除尚未抵扣完的预付款；
- 3) 应付给承包人或属于承包人的款项不足以抵扣时，合同未约定承包人提交预付款保函，承包人应与发包人签订支付尚未扣完的预付款支付时间安排协议书；
- 4) 承包人未能按上述协议书执行，发包人有权从履约保函（如有）中抵扣尚未扣完的预付款。

14.4 工程进度款

14.4.1 工程进度款。工程进度款支付方式、支付条件和支付时间等，在专用条款中约定。

14.4.2 根据工程具体情况，应付的其他进度款，在专用条款约定。

14.5 缺陷责任保修金的暂扣与支付

14.5.1 缺陷责任保修金的暂时扣减。发包人可根据 11.2.1 款约定的缺陷责任保修金金额和 11.2.2 款缺陷责任保修金暂扣的约定，暂时扣减缺陷责任保修金。

14.5.2 缺陷责任保修金的支付

(1) 发包人应在办理工程竣工验收和竣工结算时，将按 14.5.1 款暂时扣减的全部缺陷责任保修金金额的一半支付给承包人，专用条款另有约定时除外。此后，承包人未能按发包人通知修复缺陷责任期内出现的缺陷或委托发包人修复该缺陷的，修复缺陷的费用，从余下的缺陷责任保修金金额中扣除。发包人应在缺陷责任期届满后 15 日内，将暂扣的缺陷责任保修金余额支付给承包人。

(2) 专用条款约定承包人可提交缺陷责任期保修金保函的，在办理工程竣工验收和竣工结算时，如承包人请求提供用于替代剩余的缺陷责任保修金的保函，发包人应在接到承包人按合同约定提交缺陷责任保修金保函后，向承包人支付缺陷责任保修金的剩余金额。此后，承包人未能自费修复缺陷责任期内出现的缺陷或委托发包人修复该缺陷的，修复缺陷的费用从该保函中扣除。发包人应在缺陷责任期届满后 15 日内，退还该保函。保函的格式、金额和时间，在专用条款约定。

14.6 按月工程进度申请付款

14.6.1 按月申请付款。按月申请付款，承包人应以合同协议书约定的合同价格为基础，

按每月实际完成的工程量（含设计、采购、施工、竣工试验和竣工后试验等）的合同金额，向发包人或监理人提交付款申请。承包人提交付款申请报告的格式、内容、份数和时间，在专用条款约定。

按月付款申请报告中的款项包括：

- （1）按 14.4 款工程进度款约定的款项类别；
- （2）按 13.7 款合同价格调整约定的增减款项；
- （3）按 14.3 款预付款约定的支付及扣减的款项；
- （4）按 14.5 款缺陷责任保修金约定的暂扣及支付的款项；
- （5）根据 16.2 款索赔结果所增减的款项；
- （6）根据另行签订的本合同的补充协议增减的款项。

14.6.2 如双方约定了 14.6.1 款按月工程进度申请付款的方式时，不能再约定按 14.7 款按付款计划表申请付款的方式。

14.7 按付款计划表申请付款

14.7.1 按付款计划表申请付款

按付款计划表申请付款的，承包人应以合同协议书约定的合同价格为基础，按照在专用条款约定的付款期数、计划每期达到的主要形象进度和（或）完成的主要计划工程量（含设计、采购、施工、竣工试验和竣工后试验等）等目标任务，以及每期付款金额，并依据专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人或监理人提交当期付款申请报告。

每期付款申请报告中的款项包括：

- （1）按本款专用条款中约定的当期计划申请付款的金额；
- （2）按 13.7 款合同价款调整约定的增减款项；
- （3）按 14.3 款预付款约定的，支付及扣减的款项；
- （4）按 14.5 款质量保修金额约定的暂扣及支付的款项；
- （5）根据 16.2 款索赔结果所增减的款项；
- （6）根据另行签订的本合同的补充协议增减的款项。

14.7.2 发包人按付款计划表付款时，承包人的实际工作和（或）实际进度比付款计划表约定的关键路径的目标任务落后 30 日及以上时，发包人有权与承包人商定减少当期付款金额，并有权与承包人共同调整付款计划表。承包人以后各期的付款申请及发包人的付款，以

调整后的付款计划表为依据。

14.7.3 约定了按 14.7 款付款计划表的方式申请付款时，不能再约定按 14.6 款按月工程进度付款申请的方式。

14.8 付款条件与时间安排

14.8.1 付款条件

双方约定由承包人提交履约保函时，履约保函的提交是发包人支付各项款项的前提条件；未约定履约保函时，发包人按约定支付各项款项。

14.8.2 预付款的支付

工程预付款的支付依据 14.3.2 款预付款支付的约定执行。预付款抵扣完后，发包人应及时向承包人退还预付款保函。

14.8.3 工程进度款

(1) 按月工程进度申请与付款。当约定依据 14.6.1 款按月工程进度申请付款和付款时，发包人在收到承包人按 14.6.1 款提交的每月付款申请报告之日起的 25 天内审查并支付。

(2) 按付款计划表申请与付款。当约定依据 14.7.1 款按付款计划表申请付款和付款时，发包人在收到承包人按 14.7.1 款提交的每期付款申请报告之日起的 25 天内审查并支付。

14.9 付款时间延误

14.9.1 因发包人的原因未能按 14.8.3 款约定的时间向承包人支付工程进度款的，应从发包人收到付款申请报告后的第 26 日开始，以中国人民银行颁布的同期同类贷款利率向承包人支付延期付款的利息，作为延期付款的违约金额。

14.9.2 发包人延误付款 15 天天以上，承包人有权向发包人发出要求付款的通知，发包人收到通知后仍不能付款的，承包人可暂停部分工作，视为发包人导致的暂停，并遵照 4.6.1 款发包人的暂停的约定执行。

双方协商签订延期付款协议书的，发包人按延期付款协议书中约定的期数、时间、金额和利息付款；当双方未能达成延期付款协议，导致工程无法实施，承包人可停止部分或全部工程，发包人承担违约责任，导致工程关键路径延误时，竣工日期顺延。

14.9.3 发包人的延误付款达 60 天以上，并影响到整个工程实施的，承包人有权根据 18.2 款的约定向发包人发出解除合同的通知，并有权就因此增加的相关费用向发包人提出索

赔。

14.10 税务与关税

14.10.1 发包人与承包人按国家有关纳税规定，各自履行各自的纳税义务，含与进口工程物资相关的各项纳税义务。

14.10.2 合同一方享有本合同进口工程设备、材料、设备配件等进口增值税和关税减免时，另一方有义务就办理减免税手续给予协助和配合。

14.11 索赔款项的支付

14.11.1 经协商或调解确定的、或经仲裁裁定的、或法院判决的发包人应得的索赔款项，发包人可从支付给承包人的当月工程进度款或当期付款计划表的付款中扣减该索赔款项。当支付给承包人的各期工程进度款中不足以抵扣发包人的索赔款项时，承包人应当另行支付。承包人未能支付，可协商支付协议，仍未支付时，发包人可从履约保函（如有）中抵扣。如履约保函不足以抵扣时，承包人须另行支付该索赔款项，或以双方协商一致的支付协议的期限支付。

14.11.2 经协商或调解确定的、或经仲裁裁定的、或法院判决的承包人应得的索赔款项，承包人可在当月工程进度款或当期付款计划表的付款申请中单列该索赔款项，发包人应在当期付款中支付该索赔款项。当发包人未能支付该索赔款项时，承包人有权从发包人提交的支付保函（如有）中抵扣。如未约定支付保函时，发包人须另行支付该索赔款项。

14.12 竣工结算

14.12.1 提交竣工结算资料

承包人应根据 12.1 款的约定提交的竣工验收报告和完整的竣工资料被发包人认可后的 30 日内，向发包人递交竣工结算报告和完整的竣工结算资料。竣工结算资料的格式、内容和份数，在专用条款中约定。

14.12.2 最终竣工结算资料

发包人应在收到承包人提交的竣工结算报告和完整的竣工结算资料后的 30 日内，经审查并提出修改意见，双方就竣工结算报告和最终的结算资料的修改达成一致意见后，由承包人自费进行修正，并提交最终的竣工结算报告和最终的结算资料。

14.12.3 结清竣工结算的款项

发包人应在受到承包人按 14.12.2 款的约定提交了最终竣工结算资料的 30 日内，结清竣工结算的款项。竣工结算结清 5 日内，发包人应将承包人按 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人；承包人将发包人按 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人。

14.12.4 未能答复竣工结算报告

发包人在接到承包人根据 14.12.1 款约定提交的竣工结算报告和完整的竣工结算资料的 30 日内，未能提出修改意见，也未予答复，视为发包人认可了该竣工结算资料作为最终竣工结算资料。发包人应根据 14.12.3 款的约定，结清竣工结算的款项。

14.12.5 发包人未能支付竣工结算的款项

(1) 发包人未能按 14.12.3 款的约定，结清应付给承包人的竣工结算的款项余额的，承包人有权从发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函中扣减该款项的余额。

合同未约定发包人按 14.2.2 款提交支付保函或支付保函不足以抵偿应向承包人支付的竣工结算款项时，发包人从承包人提交最终结算资料后的第 31 日起，付拖欠的竣工结算款项的余额，并按中国人民银行同期同类的贷款利率支付相应利息。

(2) 根据 14.12.4 款的约定，发包人未能在约定的 30 日内对竣工结算资料提出修改意见和答复，也未能向承包人支付竣工结算款项的余额的，应从承包人提交该报告后的第 31 日起，支付拖欠的竣工结算款项的余额，并按中国人民银行同期同类的贷款利率支付相应利息。

发包人在承包人提交最终竣工结算资料的 90 日内，仍未支付，承包人可依据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

14.12.6 未能按时提交竣工结算报告及完整的结算资料

工程竣工验收报告经发包人认可后的 30 日内，承包人未能向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行、或工程竣工结算不能按时结清，发包人要求承包人交付工程时，承包人须交付；发包人未要求交付工程时，承包人须承担保管、维护和保养的费用和责任，不包括根据第 9 条工程接收的约定已被发包人使用、接收的单项工程和工程的任何部分。

14.12.7 承包人未能支付竣工结算的款项

(1) 承包人未能按 14.12.3 款的约定，结清应付给发包人的竣工结算中的款项余额时，发包人有权从承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函中扣减该款项的余额。

履约保函的金额不足以抵偿时，承包人应从最终竣工结算资料提交之后的 31 日起，支付拖欠的竣工结算款项的余额，并按中国人民银行同期同类的贷款利率支付相应利息。承包人在

最终竣工结算资料提交后的 90 日内仍未支付时，发包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

(2) 合同未约定履约保函时，承包人从最终竣工结算资料提交后的第 31 日起，支付拖欠的竣工结算款项的余额，并按中国人民银行同期同类的贷款利率支付相应利息。如承包人在最终竣工结算资料提交后的 90 日内仍未支付时，发包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

14.12.8 竣工结算的争议。如在发包人收到承包人递交的竣工结算报告及完整的结算资料后的 30 日内，双方对工程竣工结算的价款发生争议时，应共同委托一家具有相应资质等级的工程造价咨询单位进行竣工结算审核，按审核结果，结清竣工结算的款项。审核周期由合同双方与工程造价审核单位约定。对审核结果仍有争议时，依据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

第 15 条 保险

15.1 承包人的投保

15.1.1 按适用法律和专用条款约定的投保类别，由承包人投保的保险种类，其投保费用包含在合同价格中。由承包人投保的保险种类、保险范围、投保金额、保险期限和持续有效的时间等在专用条款约定。

(1) 适用法律法规及专用条款约定的，由承包人负责投保的，承包人应依据工程实施阶段的需要按期投保；

(2) 在合同执行过程中，新颁布的适用法律规定由承包人投保的强制性保险，根据 13 条变更和合同价格调整的约定调整合同价格。

15.1.2 保险单对联合被保险人提供保险时，保险赔偿对每个联合被保险人分别施用。承包人应代表自己的被保险人，保证其被保险人遵守保险单约定的条件及其赔偿金额。

15.1.3 承包人从保险人收到的理赔款项，用于保单约定的损失、损害、伤害的修复、购置、重建和赔偿。

15.1.4 承包人在投保项目及其投保期限内，向发包人提供保险单副本、保费支付单据复印件和保险单生效的证明。

承包人未提交上述证明文件的，视为未按合同约定投保，发包人可以自己名义投保相应保险，由此引起的费用及理赔损失，由承包人承担。

15.2 一切险和第三方责任险

对于建筑工程一切险、安装工程一切险和第三者责任险，无论应投保方是哪一方，其在投保时均应将本合同另一方、本合同项下分包商、供货商、服务商同事列为保险合同项下的被保险人。具体的投保方在专用条款中约定。

15.3 保险的其他规定

15.3.1 由承包人负责采购运输的设备、材料、部件的运输险，由承包人投保。此项保险费用已包含在合同价格中。除非专用条款中另有约定。

15.3.2 保险事项的意外事件发生时，在场的各方均有责任努力采取必要措施，防止损失、损害的扩大。

15.3.3 本合同约定以外的险种，根据各自的需要自行投保，保险费用由各自承担。

第 16 条 违约、索赔和裁决

16.1 违约责任

16.1.1 发包人的违约责任。当发生下列情况时：

(1) 发包人未能履行 5.1.1 款、5.2.1 款第 (1)、(2) 项的约定，未能按时提供真实、准确、齐全的工艺技术和 (或) 建筑设计方案、项目基础资料和现场障碍资料；

(2) 发包人未能按 13 条的约定调整合同价格，未能按 14 条有关预付款、工程进度款、竣工结算约定的款项类别、金额、承包人指定的账户和时间支付相应款项；

(3) 发包人未能履行合同中约定的其他责任和义务。

发包人采取补救措施，并赔偿因上述违约行为给承包人造成的损失。因其违约行为造成工程关键路径延误时，竣工日期顺延。发包人承担的违约责任，并不能减轻或免除合同中约定的应由发包人继续履行的其他责任和义务。

16.1.2 承包人的违约责任。

当发生下列情况时：

(1) 承包人未能履行第 6.2 款对其提供的工程物资进行检验的约定、7.5 款施工质量与检验的约定，未能修复缺陷；

(2) 承包人经三次试验仍未能通过竣工试验、或经三次试验仍未能通过竣工后试验，导致的任何主要部分或整个工程丧失了使用价值、生产价值、使用利益；

(4) 承包人未经发包人同意、或未经必要的许可、或适用法律不允许转让的，将工程转让他人；

(4) 承包人未能履行合同约定的其他责任和义务。

承包人应采取补救措施，并赔偿因上述违约行为给发包人造成的损失。承包人承担违约责任，并不能减轻或免除合同中约定的由承包人继续履行的其他责任和义务。

16.2 索 赔

16.2.1 发包人的索赔

发包人认为，承包人未能履行合同约定的职责、责任、义务，且根据本合同约定、与本合同有关的文件、资料的相关情况与事项，承包人应承担损失、损害赔偿 responsibility，但承包人未能按合同约定履行其赔偿责任时，发包人有权向承包人提出索赔。索赔依据法律及合同约定，并遵循如下程序进行：

(1) 发包人应在索赔事件发生后的 30 日内，向承包人送交索赔通知。未能在索赔事件发生后的 30 日内发出索赔通知，承包人不再承担任何责任，法律另有规定的除外；

(2) 发包人在发出索赔通知后的 30 日内，以书面形式向承包人提供说明索赔事件的正当理由、条款根据、有效的可证实的证据和索赔估算等相关资料；

(3) 承包人在收到发包人送交的索赔资料后 30 日内与发包人协商解决，或给予答复，或要求发包人进一步补充提供索赔理由和证据；

(4) 承包人在收到发包人送交的索赔资料后 30 日内未与发包人协商、未予答复、或未向发包人提出进一步要求，视为该项索赔已被承包人认可。

(5) 当发包人提出的索赔事件持续影响时，每周应向承包人发出索赔事件的延续影响情况，在该索赔事件延续影响停止后的 30 日内，发包人应向承包人送交最终索赔报告和最终索赔估算。索赔程序与本款第（1）项至第（4）项的约定相同。

16.2.2 承包人的索赔

承包人认为，发包人未能履行合同约定的职责、责任和义务，且根据本合同的任何条款的约定、与本合同有关的文件、资料的相关情况和事项，发包人应承担损失、损害赔偿 responsibility 及延长竣工日期的，发包人未能按合同约定履行其赔偿义务或延长竣工日期时，承包人有权向发包人提出索赔。索赔依据法律和合同约定，并遵循如下程序进行：

(1) 索赔事件发生后 30 日内，向发包人发出索赔通知。未在索赔事件发生后的 30 日

内发出索赔通知，发包人不再承担任何责任，法律另有规定除外；

(2) 承包人应在发出索赔事件通知后的 30 日内，以书面形式向发包人提交说明索赔事件的正当理由、条款根据、有效的可证实的证据和索赔估算资料的报告；

(3) 发包人应在收到承包人送交的有关索赔资料的报告后 30 日内与承包人协商解决，或给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据；

(4) 发包人在收到承包人按本款第 (3) 项提交的报告和补充资料后的 30 日内未与承包人协商、或未予答复、或未向承包人提出进一步补充要求，视为该项索赔已被发包人认可。

(5) 当承包人提出的索赔事件持续影响时，承包人每周向发包人发出索赔事件的延续影响情况，在该索赔事件延续影响停止后的 30 日内，承包人向发包人送交最终索赔报告和最终索赔估算。索赔程序与本款第 (1) 项至第 (4) 项的约定相同。

16.3 争议和裁决

16.3.1 争议的解决程序

根据本合同或与本合同相关的事项所发生的任何索赔争议，合同双方首先应通过友好协商解决。争议的一方，应以书面形式通知另一方，说明争议的内容、细节及因由。在上述书面通知发出之日起 30 日内，经友好协商后仍存争议时，合同双方可提请双方一致同意的工程所在地有关单位或权威机构对此项争议进行调解；在争议提交调解之日起 30 日内，双方仍存争议时，或合同任何一方不同意调解的，按专用条款的约定通过仲裁或诉讼方式解决争议事项。

16.3.2 争议不应影响履约

发生争议后，须继续履行其合同约定的责任和义务，保持工程继续实施。除非出现下列情况，任何一方不得停止工程或部分工程的实施，

- (1) 当事人一方违约导致合同确已无法履行，经合同双方协议停止实施；
- (2) 仲裁机构或法院责令停止实施。

16.3.3 停止实施的工程保护

根据 16.3.2 款约定，停止实施工程或部分工程时，双方应按合同约定的职责、责任和义务，保护好与合同工程有关的各种文件、资料、图纸、已完工程，以及尚未使用的工程物资。

第 17 条 不可抗力

17.1 不可抗力发生时的义务

17.1.1 通知义务

觉察或发现不可抗力事件发生的一方，有义务立即通知另一方。根据本合同约定，工程现场照管的责任方，在不可抗力事件发生时，在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失；另一方全力协助并采取措施。需暂停实施的施工或工作，立即停止。

17.1.2 通报义务

工程现场发生不可抗力时，在不可抗力事件结束后的 48 小时内，承包人（如为工程现场的照管方）须向发包人通报受害和损失情况。当不可抗力事件持续发生时，承包人每周向发包人和工程总监报告受害情况。对报告周期另有约定时除外。

17.2 不可抗力的后果

因不可抗力事件导致的损失、损害、伤害所发生的费用及延误的竣工日期，依据如下约定，

- (1) 永久性工程和工程物资的损失、损害，由发包人承担；
- (2) 受雇人员的伤害，分别按照各自的雇用合同关系负责处理；
- (3) 承包人的机具、设备、财产和临时工程的损失、损害，由承包人承担；
- (4) 承包人的停工损失，由承包人承担；
- (5) 不可抗力事件发生后，因一方迟延履行合同约定的保护义务导致的延续损失、损害，由迟延履行义务的一方承担相应责任及其损失；
- (6) 发包人通知恢复建设时，承包人在接到通知后的 20 日内、或双方根据具体情况约定的时间内，提交清理、修复的方案及其估算，以及进度计划安排的资料和报告，经发包人确认后，所需的清理、修复费用由发包人承担。恢复建设的竣工日期合理顺延。

第 18 条 合同解除

18.1 由发包人解除合同

18.1.1 通知改正

承包人未能按合同履行其职责、责任和义务，发包人可通知承包人，在合理的时间内纠正并补救其违约行为。

18.1.2 由发包人解除合同

发包人有权基于下列原因，以书面形式通知解除合同或解除合同的部分工作。在发出解除合同通知 15 日前告知承包人。发包人解除合同并不影响其根据合同约定享有的任何其他权利。

(1) 承包人未能遵守 14.2.1 款履约保函的约定；

(2) 承包人未能执行 18.1.1 款通知改正的约定；

(3) 承包人未能遵守 3.8.1 款至 3.8.4 款的有关分包和转包的约定；

(4) 承包人实际进度明显落后于进度计划，发包人指令其采取措施并修正进度计划时，承包人无作为；

(5) 工程质量有严重缺陷，承包人无正当理由使修复开始日期拖延达 30 天以上；

(6) 承包人明确表示或以自己的行为明显表明不履行合同、或经发包人以书面形式通知其履约后仍未能依约履行合同、或以明显不适当的方式履行合同；

(7) 根据 8.6.2 款第 (5) 项 (或) 和 10.8 款的约定，未能通过的竣工试验、未能通过的竣工后试验，使工程的任何部分和 (或) 工程丧失了主要使用功能、使用功能、生产功能；

(8) 承包人破产、停业清理或进入清算程序，或情况表明承包人将进入破产和 (或) 清算程序。

发包人不能为另行安排其他承包人实施工程而解除合同或解除合同部分工作。发包人违反该约定时，承包人有权依据本项约定，提出仲裁或诉讼。

18.1.3 解除合同后停止和进行的工作

承包人应在解除合同的 30 日内或双方约定的时间内，完成以下工作：

(1) 除了为保护生命、财产或工程安全、清理和必须执行的工作外，停止执行所有被通知解除的工作；

(2) 发包人提供的所有信息及承包人为本工程编制的设计文件、技术资料及其他文件移交给发包人。在承包人留有的资料文件中，销毁与发包人提供的所有信息相关的数据及资料的备份；

(3) 移交已完成的永久性工程及负责已运抵现场的永久性工程物资。在移交前，妥善做好已完工程和已运抵现场的永久性工程物资的保管、维护和保养；

(4) 移交相应实施阶段已经付款的并已完成的和尚待完成的设计文件、图纸、资料、操作维修手册、施工组织设计、质检资料、竣工资料等；

(5) 向发包人提交全部分包合同及执行情况说明。其中包括：承包人提供的永久性工程

物资（含现场保管的、已经订货、正在加工的、运输途中的、运抵现场尚未交接的），发包人承担解除合同通知之日之前发生的、合同约定的此类款项。承包人有义务协助并配合处理与其有合同关系的分包人的关系；

（6）经发包人批准，承包人将其与被解除合同或被解除部分工作相关的和正在执行的分包合同及相关的责任和义务转让至发包人和（或）发包人指定方的名下，包括永久性工程及工程物资，以及相关工作；

（7）承包人按照合同约定，继续履行其未被解除的合同部分工作；

（8）在解除合同的结算尚未结清之前，承包人不得将其机具、设备、设施、周转材料、措施材料撤离现场和（或）拆除。除非得到发包人同意。

18.1.4 解除日期的结算

根据 18.1.2 款的约定，承包人收到解除合同或解除合同部分工作的通知后，发包人应立即与承包人商定已发生的工程款项，包括 14.3 款的预付款、14.4 款的工程进度款、13.7 款的合同价格调整的款项、14.5 款的缺陷责任保修金暂扣的款项、16.2 款的索赔款项、本合同补充协议的款项，及合同约定的任何增减的款项。经双方协商一致的合同款项，作为解除日期的结算依据。

18.1.5 解除合同后的结算

（1）双方应根据 18.1.4 款解除合同日期的结算资料，结清双方应收应付款项的余额。此后，发包人将承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人，承包人将发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人。

（2）如合同解除时仍有未被扣减完的预付款，发包人应根据 14.3.3 预付款抵扣的约定扣除，并在此后将约定提交的预付款保函返还给承包人。

（3）发包人尚有其他未能扣减完的应收款余额时，有权从 14.2.1 款约定的承包人提交的履约保函中扣减，并在此后将履约保函返还给承包人。

（4）发包人按上述约定扣减后，仍有未能收回的款项时，或合同未能约定提交履约保函和预付款保函时，仍有未能扣减应收款项的余额时，可扣留与应收款价值相当的承包人的机具、设备、设施、周转材料等作为抵偿。

18.1.6 承包人的撤离

（1）全部合同解除的撤离。承包人有权按 18.1.5 款第（4）项的约定，将未被因抵偿扣留的机具、设备、设施等自行撤离现场。并承担撤离和拆除临时设施的费用。发包人为此

提供必要条件。

(2) 部分合同解除的撤离。承包人应在接到发包人发出撤离现场的通知后，将其多余的机具、设备、设施等自费拆除并自费撤离现场（不包括根据 18.1.5 款第（4）项约定被抵偿的机具等）。发包人为此提供必要条件。

18.1.7 解除合同后继续实施工程的权利。发包人可继续完成工程或与其他承包人继续完成工程。发包人有权与其他承包人使用已移交的永久性工程的物资，及承包人为本工程编制的设计文件、实施文件及资料，以及使用根据 18.1.5 款第（4）项约定扣留抵偿的设施、机具和设备。

18.2 由承包人解除合同

18.2.1 由承包人解除合同。基于下列原因，承包人有权以书面形式通知发包人解除合同，但在发出解除合同通知 15 天前告知发包人：

(1) 发包人延误付款达 60 天以上，或根据 4.6.4 款承包人要求复工，但发包人在 180 日内仍未通知复工的；

(2) 发包人实质上未能根据合同约定履行其义务，影响承包人实施工作停止 30 天以上；

(3) 发包人未能按 14.2.2 款的约定提交支付保函；

(4) 出现第 17 条约定的不可抗力事件，导致继续履行合同主要义务已成为不可能或不必要；

(5) 发包人破产、停业清理或进入清算程序、或情况表明发包人将进入破产和（或）清算程序，或发包人无力支付合同款项。

发包人接到承包人根据本款第（1）项、（2）项、（3）项解除合同的通知后，发包人随后给予了付款，或同意复工、或继续履行其义务、或提供了支付保函时，承包人应尽快安排并恢复正常工作。因此造成关键路线延误时，竣工日期顺延；承包人因此增加的费用，由发包人承担。

18.2.2 承包人发出解除合同的通知后，停止和进行的工作如下：

(1) 除为保护生命、财产、工程安全、清理和必须执行的工作外，停止所有进一步的工作；

(2) 移交已完成的永久性工程及承包人提供的工程物资（包括现场保管的、已经订货的、正在加工制造的、正在运输途中的、现场尚未交接的）。在未移交之前，承包人有义务妥善

做好已完工程和已购工程物资的保管、维护和保养；

(3) 移交已经付款并已经完成和尚待完成的设计文件、图纸、资料、操作维修手册、施工组织设计、质检资料、竣工资料等。应发包人的要求，对已经完成但尚未付款的相关设计文件、图纸和资料等，按商定的价格付款后，承包人按约定的时间提交给发包人。

(4) 向发包人提交全部分包合同及执行情况说明，由发包人承担其费用。

(5) 应发包人的要求，将分包合同转让至发包人和（或）发包人指定方的名下，包括永久性工程及其物资，以及相关的工作；

(6) 在承包人自留文件资料中，销毁发包人提供的所有信息及其相关的数据及资料的备份。

18.2.3 解除合同日期的结算依据

根据 18.2.1 款的约定，发包人收到解除合同的通知后，应与承包人商定已发生的合同款项，包括：14.3 款预付款、14.4 款工程进度款、13.7 款合同价格调整的款项、14.5 款保修金暂扣与支付的款项、16.2 款索赔的款项、本合同补充协议的款项，及合同任何条款约定的增减款项，以及承包人拆除临时设施和机具、设备等撤离到承包人企业所在地的费用（当出现 18.2.1 款第(4)项不可抗力的情况，撤离费用由承包人承担）。经双方协商一致的合同款项，作为解除日期的结算资料。

18.2.4 解除合同后的结算

(1) 双方应根据 18.2.3 款解除合同日期的结算资料，结清解除合同双方的应收应付款项的余额。此后，承包人将发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人，发包人将承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人。

(2) 如合同解除时发包人仍有未被扣减完的预付款，发包人可根据 14.3.3 预付款抵扣的约定扣除，此后，发包人将预付款保函返还给承包人。

(3) 如合同解除时承包人尚有其他未能收回的应收款余额，承包人可从 14.2.2 款约定的发包人提交的支付保函中扣减，此后，应将支付保函返还给发包人。

(4) 如合同解除时承包人尚有其他未能收回的应收款余额，合同又未约定发包人按 14.2.2 款提交支付保函时，发包人应根据 18.2.3 款的约定，经协商一致的解除合同日期结算资料后的第 1 日起，按中国人民银行同期同类贷款利率，支付拖欠款项的余额和利息。发包人在此后的 60 日内仍未支付，承包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

(5) 如合同解除时承包人尚有未能付给发包人的付款余额，发包人有权根据 18.1.5 款

约定的解除合同后的结算中的第（2）项至第（4）项进行结算。

18.2.5 承包人的撤离。在合同解除后，承包人应将除为安全需要以外的所有其他物资、机具、设备和设施，全部撤离现场。

18.3 合同解除后的事项

18.3.1 付款约定仍然有效

合同解除后，由发包人或由承包人解除合同的结算及结算后的付款约定仍然有效，直至解除合同的结算工作结清。

18.3.2 解除合同的争议

合同双方对解除合同或对解除日期的结算资料有争议的，应采取友好协商解决。经友好协商仍存在争议、或有一方不接受友好协商时，根据 16.3 款争议和裁决的约定解决。

第 19 条 合同生效与终止

19.1 合同生效

在合同协议书中约定的合同生效条件满足之日生效。

19.2 合同份数

合同正本、合同副本的份数，及合同双方应持的份数，在专用条款中约定。

19.3 后合同义务

合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

第 20 条 补充条款

双方对本通用条款的内容的具体约定、补充或修改在专用条款中约定。

第三部分 专用条款

第1条 一般规定

1.1 定义与解释

1.1.48 缺陷责任期：_____。

1.1.51 双方约定的视为不可抗力事件处理的其他情形如下：1、自然灾害（地震、持续的大雨大风、洪水等）；2、一方无法控制的（战争、暴乱、瘟疫等）；3、不能主要归因他方的。

1.1.52 双方根据本合同工程的特点，补充约定的其他定义：/

1.3 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用/语言。

1.4 适用法律

合同双方需要明示的法律、行政法规、地方性法规：《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等。

1.5 标准、规范

1.5.1 本合同适用的标准、规范（名称、编号）：本合同质量验收执行国家、甘肃省、兰州市现行规范规程及标准。

1.5.2 发包人提供的国外标准、规范的名称、份数和时间：_____ / _____

1.5.3 没有成文规范、标准规定的约定：_____ / _____

发包人的技术要求及提交时间：开工前

承包人提交实施方法的时间：合同签订后 7 日内

1.6 保密事项

双方签订的商业保密协议（名称）：_____，作为本合同附件。

双方签订的技术保密协议（名称）：_____，作为本合同附件。

双方签订军事保密协议（名称）：_____，作为本合同附件。

第2条 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表的姓名：_____；

发包人代表的职务：_____；

发包人代表的职责：_____。

2.3 监理人

2.3.1 监理单位名称：_____ / _____

工程总监姓名：_____ / _____

监理的范围：_____ / _____

监理的内容：_____ / _____

监理的权限：_____ / _____

第3条 承包人

3.1 承包人的一般权利和义务

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、内容、报告期、提交的时间和份数：工程进度计划表、相应的统计报表，每周五向发包人提交，一式四份。

3.2 总承包项目负责人

3.2.1 总承包项目负责人姓名：_____

身份证号：_____

注册证书：_____

注册证书号：_____

职称证：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

3.2.2 施工负责人姓名：_____

身份证号：_____

注册证书：_____

注册证书号：_____

职称证：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

总承包项目负责人职责：严格按照合同和设计文件施工，确保安全生产，按期完成和交付合格产品，施工开始后须常驻现场，每月常驻现场时间不得少于 25 天。

总承包项目负责人权限：1、参与项目招标和合同签订；2、组建项目管理班子；3、指挥承包范围内的工程项目建设。

因擅自更换总承包项目负责人、施工项目负责人或总承包项目负责人、施工项目负责人兼职其他项目负责人的违约约定：罚款_____万元

项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金元。

3.4 安全保证

除下述约定其他执行通用条款。

3.4.5 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____

3.7 保安责任

3.7.1 现场保安责任的约定：由承包人负责保安管理，承担现场保安工作，负责与当地有关治安部门的联系、沟通和协调，并承担所发生的相关费用。

3.7.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：施工现场范围内的保安工作由承包人负责，承包人编制保安制度、责任制度和报告制度，报发包人审核。

3.8 分包

3.3.1 分包约定

约定的分包工作事项：承包人不得将设计和施工的主体、关键性工作分包给第三人；专业工程经发包人同意可以进行分包；分包人须具有履行合同的能力、具备国家、行业及地方相关资质规定所具备的相应资质的独立企业法人单位。

第 4 条 进度计划、延误和暂停

4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中关键路径及关键路径变化的确定原则：不得改变计划工期

承包人提交项目进度计划的份数和时间：三份，合同签订后 7 日内。

4.3 采购进度计划

4.3.1 采购进度计划提交的份数和时间：三份，合同签订后 7 日内。

4.3.2 采购开始日期：按项目进度计划执行

4.4 施工进度计划

4.4.1 施工进度计划（以表格或文字表述）

提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间：三份，合同签订后 7 日内。

提交关键分部分项工程施工计划的名称、份数和时间：三份，合同签订后 7 日内。

4.5 延误损害赔偿

因承包人原因使竣工日期延误，每延误 1 天的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的_____%或人民币金额为：_____、累计最高赔偿金额为合同协议书的_____%或人民币金额为：_____。

第 5 条 技术与设计

5.1 生产工艺技术、建筑设计方案

5.1.1 承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案

根据工程考核特点，在以下类型中选择_____，作为双方的约定。

（1）按工程考核，工程考核保证值和（或）使用功能说明：

（2）按单项工程考核，各单项工程考核保证值和（或）使用功能说明：

5.1.2 发包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案

其中，发包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：/

6.1.2 承包人提供的工程物资

(1) 工程物资的类别、估算数量：承包人包工包料。

(2) 竣工后试验的生产性材料的类别和（或）清单：另行协商

6.2 检验

6.2.1 工厂检验与报告

(1) 报告提交日期、报告内容和提交份数：执行通用条款。

6.3 进口工程物资的采购、保关和清关

6.3.1 采购责任方及采购方式：/

6.6 工程物资保管与剩余

6.6.1 工程物资保管

委托承包人保管的工程物资的类别和估算数量：/

承包人提交保管、维护方案的时间：施工开工前 7 日内提交。

由发包人提供的库房、堆场、设施及设备：/

第 7 条 施工

7.1 发包人的义务

7.1.3 进场条件和进场日期

承包人的进场条件：_____

承包人的进厂日期：签订合同后立即进场。

7.1.4 临时用水电等提供和节点铺设

发包人提供的临时用水、用电等类别、取费单价：按实际计量收费，取费单价以当地实际价格为准。

7.1.10 由发包人履行的其他义务：/

7.2 承包人的义务

7.2.2 施工组织设计

提交工程总体施工组织设计的份数和时间：施工图完成后 7 日内向发包人提交 份。

承包人自检的部位、标准及表格形式：严格按规范及监理人要求执行。

7.6 隐蔽工程和中间验收部位

7.5.1 隐蔽工程和中间验收。

需要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、标准、表格和参检方的约定：严格按规范、发包人、监理人书面通知要求执行，在下道工序前进行隐蔽工程验收。

7.8 职业健康、安全、环境保护

7.8.1 职业健康、安全、环境保护管理

(2) 提交职业健康、安全、环境保护管理实施计划的份数和时间：合同签订后 7 日内。

第 8 条 竣工试验

本合同工程，包含竣工试验阶段/不包含竣工试验阶段。保留其一，作为双方约定。

8.1 竣工试验的义务

8.1.1 承包人的一般义务

(4) 竣工试验方案

提交竣工试验方案的份数和时间：三份，竣工验收前 30 日。

第 9 条 工程接收

9.1 工程接收

9.1.1 按单项工程和（或）按工程接收

按以下两种情况中选择_____，作为双方对工程接收的约定。

(1) 由承包人负责指导发包人进行单项工程和（或）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接收工程的时间安排如下：_____

(2) 由发包人负责单项工程和（或）工程竣工后试验及试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接收工程的时间安排如下：_____

9.1.2 接收工程提交的资料

提交竣工试验资料的类别、内容、份数和时间：另行商定

第 10 条 竣工后试验

本合同不含承包人竣工后试验。

10.1 权利和义务

10.1.1 发包人的权利和义务

(6) 其他义务和工作： /

10.1.2 承包人的权利和义务

(2) 竣工后试验方案的份数和完成时间： /

(7) 其他义务和工作： /

10.2 竣工后试验程序

10.2.5 竣工后试验日期的通知

单项工程和（或）工程竣工后试验开始日期的约定： /

10.3 竣工后试验及试运行考核

10.3.3 试运行考核

(3) 试运行考核周期： / 小时（或天、周、月、年）

10.6 未能通过考核

(1) 未能通过试运行考核的赔偿

1) 承包人提供生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿
根据工程情况，在以下方式中选择第 项，作为双方的考核赔偿约定，

(a) 各单项工程的赔偿金额（或赔偿公式）分别为： /

(b) 工程的赔偿金额（或赔偿公式）： /

2) 发包人提供生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿
其中，

承包人应承担相关责任的赔偿金额（或赔偿公式）分别为 /

10.7 考核验收证书

10.7.1 在以下方式中选择 ，作为颁发竣工后试验及考核验收证书的约定。

(1) 按工程颁发竣工后试验及考核验收证书。

(2) 按单项工程和工程颁发竣工后试验及考核验收证书。

第 11 条 质量保修责任

11.2 缺陷责任保修金

11.2.1 缺陷责任保修金金额

预留最终结算价款的 3%作为缺陷责任保修金。

11.2.2 缺陷责任保修金金额的暂扣

缺陷责任保修金金额的暂扣方式：一次性扣留缺陷责任保修金。

第 12 条 工程竣工验收

12.1 竣工验收报告及完整的竣工资料

12.1.1 竣工资料和竣工验收报告

竣工验收报告的格式、份数和提交时间：按发包人要求格式提交四份，在竣工验收前 28 天提交。

完整的竣工资料的格式、份数和提交时间：按发包人及相关规范要求格式提交四份，在竣工验收合格后 14 天内提交。

第 13 条 变更和合同价格调整

13.2 变更范围

13.2.1 设计变更范围

13.2.6 其他变更

双方根据本工程特点，商定的其他变更范围： /

13.3 变更程序

13.3.5 变更按照发包人设计变更、签证管理办法执行。

13.5 变更价款确定

13.5.4 变更价款约定的其他方法：由于承包人原因造成的设计变更，由承包人承担相关费用；属于发包人原因造成的设计变更，发包人承担相关费用。

13.7 合同价格调整

在下述情况发生后 30 日内，合同双方均有权将调整合同价格的原因及调整金额，以书面形式通知对方。经发包人确认的合理金额，作为合同价格的调整金额，并在支付当期工程进度款时支付或扣减调整的金额。合同价格调整包括以下情况：

(1) 合同签订后，因法律、国家政策和需遵守的行业规定发生变化，影响到合同价增减的；

(2) 发包人根据 13.3 款至 13.5 款变更程序中批准的变更估算的增减；

(3) 本合同约定的其它增减的款项调整。

(4) 由于规划调整等政策性因素导致项目取消的不予赔/补偿。

(5) 超出承包人资质外且属于《必须招标的工程项目规定》的范围的，应当依法进行公开招标。公开招标主体由发包人和承包人协商确定，招标控制价须经甲方组织审核。

第 14 条 合同总价和付款

14.1 合同总价和付款

14.1.1 合同总价

(1)、设计费:参照国家发展计划委员会、建设部制订的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本[2002]10 号)之规定收费标准，由投标人结合市场行情报价格（固定价）。

(2)、建安工程费:投标人依据设计方案等因素并参考《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及现行的定额、基价等相关规定自主填报价格及下浮率。建安工程费结算价款以经发包人委托的第三方评审单位审计后的结果或以政府相关部门审计后的结果为最终结算依据，建安工程费结算金额✕（100%-投标报价下浮率）计算。

14.1.2 付款

(2) 承包人指定的开户银行及银行账户：_____

14.2 担保

14.2.1 履约保函

(2) 提交履约保函的格式、金额和时间：合同价的 2%，银行保函，合同签订前提交。

14.2.2 支付保函

在以下方式中选择___/___，作为双方对支付保函的约定。

第 16 条 违约、索赔和争议

16.3 争议和裁决

16.3.1 争议的解决程序

在争议提交调解之日起 30 日内，双方仍存有争议时，或合同任何一方不同意调解的，在以下方式中选择(2)，作为双方解决争议事项的约定。

(1) 提交/仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

(2) 向项目所在地人民法院提起诉讼。

第 19 条 合同生效与合同终止

19.2 合同份数

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：伍份。合同双方应持的正本份数：壹份，副本份数：发包人贰份。承包人叁份。

第 20 条 补充条款

20.1 在工程施工期间项目部主要人员必须驻现场，投标文件中承诺的各专业主要管理人员未经发包人许可，不在工程现场的，发包人将视情况给予处罚，每人次扣罚 5000 元；情节严重的，发包人有权要求更换相关管理人员。承包人未提交劳动合同，以及没有为项目主要施工管理人员缴纳社会保险证明的违约责任：承包人未指派投标文件中记载的项目主要施工管理人员到场的，或未提交项目主要施工管理人员劳动合同及缴纳社会保险证明的，除特殊情况外，视为承包人违约，应当承担 50000 元的违约金；发包人有权要求承包人更换不符合条件的项目主要施工管理人员，需向承包人出具监理工程师签署的更换情况说明，承包人应提供更换后项目主要施工管理人员的劳动合同及缴纳社会保险的证明。承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每迟缓更换一日，向发包人支付 1000 元的违约金，超过 42 日未更换的，发包人有权解除合同，由此给发包人造成的一切经济损失由承包人承担。承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发生一次向发包人支付违约金 1000 元，累计每月超出 10 天，发包人有权要求更换。

20.2 承包人应建立完整的质量保证体系、制度、措施等，以确保工程达到质量验收合格标准。未达到本合同约定质量标准的，由承包人无条件进行返工、整改修复或采取其他补救措施，

所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人承担，若给发包人造成损失的，应赔偿所有损失，损失赔偿额按本合同约定执行。

20.3 承包人采购的材料设备不符合要求时，承包人应按发包人、监理单位要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，并扣款 10000 元/次，由此延误的工期不予顺延。

20.4 由承包人提供的一切机械、设备、各种材料，必须按发包人要求准时进场及退场，在机械、设备、材料运至现场后，即被视为专门供本工程施工使用，承包人除将上述物品在现场之间转移外，若无工程师的同意，不应将上述物品或其一部分运出现场。

20.5 如承包人管理人员或施工人员发生辱骂、威胁、殴打监理单位人员或发包人人员的行为，一次扣款 10000 元。

20.6 在工程施工过程中，由于承包人责任出现质量问题、安全事故或者其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，均会给本工程的社会形象造成损失，每次由承包人向发包人支付 20 万元违约金，从承包人工程进度款或保修款中扣除。

20.7 承包人必须按时支付材料款、专业分包单位各种款项，每次支付进度款时，施工单位必须提供上一次支付材料款、专业分包单位及劳务人员工资的明细表和相关资料。否则，发包人有权暂扣工程款，直至承包人付清欠款后再予支付。

20.8 本次项目最终验收以工程参建各方验收且经某部队指定的部门验收通过的时间为准，上述过程产生的费用均已包含在本合同价内。

20.9 承包人在施工过程中所采用的专利技术须取得专利拥有者的同意。如因专利技术未取得专利拥有者的同意而引起的任何问题由承包人承担全部责任。

20.10 本次合同中所有涉及的设计变更权限归发包人所有。

20.11 工程施工过程中，承包人应按文明施工要求及时清理在施工过程中产生的建筑垃圾，不得对后续工程施工造成影响，否则，发包人有权委托第三方清运，发生费用从工程进度款中按 1.5 倍扣除。工程竣工交付前，承包人应按照发包人要求清理所有的临时性工程场地和临时道路，达到发包人要求的标准。

20.12 本工程施工期间，承包人要做好与其他配套工程的施工配合，服从发包人的协调调度，否则，承包人应承担由此引起的返工怠工损失，工期不得顺延。承包人因施工方法不当，给配套工程造成损害，承包人承担全部赔偿责任。

20.13 承包人应及时支付本合同段内农民工的工资。在工程施工期间，若出现承包人不及时支付农民工工资的情况，经证实后，发包人有权代替承包人直接支付农民工工资，相关费用由发包人直接从承包人工程进度款中扣除。在工程保修期间，若出现承包人不及时支付农民工的情况，经证实后，发包人有权代替承包人直接支付农民工工资，相关费用发包人直接从承包人养护期保证金中扣除。承包人所属合同段人员每发生一次上访事件，承包人需承担全部责任，并应在最短的时间内消除不良影响，发包人视情节严重程度每次扣罚 5 至 10 万元。

20.14 在合同执行期间，承包人必须无条件服从发包人的管理，否则每发生一次，根据情节严重程度罚款 1 到 10 万元。

20.15 如果承包人不能严格履行合同工期或不能完成发包人指定的工作内容，发包人除根据合同条款予以处罚外，发包人有权给予额外的处罚。

20.16 承包人如因自身原因造成工程延误，发包人两次书面通知后，承包人不能达到发包人通知要求的，发包人除按照合同约定进行罚款外，有权将未完工部分按照中标价格指定与第三方施工，相关费用由发包人直接从承包人工程款中扣除代为支付。

合同为范本，根据项目具体情况细化、完善。

附件一：

廉政协议书

工程项目名称：

工程项目地址：

发 包 人（甲方）：

承 包 人（乙方）：

为加强本项目建设中的廉政建设，规范工程建设和监理双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规，制定本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工管理和市场活动的有关法律、法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程监理合同文件，自觉按合同办事。

（三）各项业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（法律法规另有规定的除外），不得为获取不正当的利益而损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工管理的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方并立即加以制止；情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排等。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目施工合同有关的施工业务等活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位在施工中使用某种产品、材料和设备。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关施工管理的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究其刑事责任。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，甲方有权立即终止与乙方的有关业务合同并清除出场，由此引起的一切后果和损失由乙方自行承担。

第五条 本责任书作为工程总承包合同的附件，与工程总承包合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人：（盖章）_____

法定代表人

或委托代理人（签字）：

地址：

电话：

日期： 年 月 日

承包人：（盖章）_____

法定代表人

或委托代理人（签字）：

地址：

电话：

日期： 年 月 日

附件二：

保障农民工工资支付协议

工程名称：

工程地址：

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

第一条 为预防和制止建设工程项目各承包单位拖欠农民工工资，依据《中华人民共和国劳动法》、《国务院关于解决农民工问题的若干意见》（国发〔2006〕5号）、劳动和社会保障部、建设部、公安部等九部委《关于进一步解决拖欠农民工工资问题的通知》（劳社部发〔2005〕23号）等法律、法规，结合本项目的实际情况，制订本协议。

第二条 甲方作为业主单位依照法定程序发包的建设工程项目（上级专门成立指挥部的除外）中使用农民工的承包人及其他单位，适用本协议。

第三条 乙方必须与具备劳务输出资质的企业签订《劳务合同》，并督促劳务输出企业与劳动者本人及时签定劳动用工合同。

第四条 乙方必须督促劳务输出企业将农民工工资直接支付给本人，不得将农民工工资支付给包工头或其他不具备主体资格的组织和个人。

第五条 乙方必须按合同约定，按时、足额支付农民工工资。乙方必须建立劳动合同管理台账。

第六条 乙方必须向甲方提交未拖欠农民工工资的承诺书。

第七条 乙方无故拖欠农民工工资引发上访事件的，经甲方查证落实后，按上访农民工 3 万元/人·次的标准扣除违约金，违约金从工程款中扣除。

第八条 本协议由甲、乙双方单位的纪检监察机关监督执行。

第九条 本协议有效期为甲乙双方签署之日起至该项目进行末次工程结算三个月后止。

第十条 本协议本项目合同的附件，与原合同一并执行。

（本页无正文，为双方签字盖章页）

发包人（盖章）：

法定代表人：

或

委托代理人（签字）：

承包人（盖章）：

法定代表人：

或

委托代理人（签字）：

第四章 评标办法

低价评标法（投标人必须依据招标人提供的招标文件等进行报价）。招标人将根据网上竞价结果，排除无效报价后（无效报价为：投标人明显低于行业成本的恶意低价报价或高于招标控制价的报价），按照低价优先的原则确定中标人，同时发布成交公示。

资格审查合格的投标人，进入竞价阶段。

资格审查：

1、投标单位须具备独立法人资格（联合体组成单位需各自具有独立法人资格）；

2、投标人须同时具备以下资质：

2.1 设计资质：具有有效的工程设计综合甲级资质或市政行业设计乙级及以上资质；

2.2 施工资质：具备有效的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，施工资质的投标人须具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、财务要求：投标人（联合体各方）近一年具有良好的财务状况（须提供 2022 年度经第三方审核的财务审计报告），若成立不足一年的投标人须提供银行出具的资信证明（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）。

4、业绩要求：投标人近五年（2019 年 4 月至今）须具有类似工程（市政工程）设计、施工业绩（可由联合体各方分别提供）（以合同或中标通知书为依据）；

5.1 投标人应根据本工程项目规模、特点及要求合理配备项目管理人员，项目管理机构组成人员须持有有效资格证或岗位证书。其项目管理机构组成人员包括：工程总承包项目负责人 1 人、设计项目负责人 1 人、设计各专业人员、施工负责人 1 人、施工技术质量负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人；

5.2 工程总承包项目负责人资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证（工程总承包项目负责人可以兼任施工项目负责人）；

5.3 设计项目负责人资格要求：须具有国家一级注册建筑师或国家一级注册结构师资质并具有工程类中级技术职称；

5.4 设计项目管理机构各专业人员配备齐全；

5.5 施工负责人的资格要求：须具有注册在本单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格 B 证；

5.6 施工技术质量负责人：具有工程类中级及以上技术职称；

5.7 安全生产负责人：具有有效的安全生产考核 C 证（安全生产负责人和安全员不得为同一人）

5.8 施工员、质量员、安全员等持有有效的岗位证书（其中安全员须具有有效的安全生产考核 C 证）；

5.9 项目管理机构所有组成人员为在职人员，需提供 2023 年 08 月至今任意一个月社保管理部门出具的社保缴费证明，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换（若投标人为联合体，须为联合体单位在职人员），且施工项目管理机构所有组成人员均无在建项目，须提供书面承诺（格式自拟）。

6、投标人（联合体各方）须提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺（若投标人为联合体，须联合体各方分别提供）；

7、根据兰州市政府根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于取消企业参与招投标前出具“工资无拖欠证明”的通知》文件的有关规定，投标人应按“通知”明确的格式提供“工资无拖欠承诺书”，联合体投标的由施工单位提供；

8、省外企业须办理进甘信息登记；以联合体形式参加投标的，施工企业基本信息可在甘肃省建筑市场监管平台的门户网站查询，设计企业中标后须按照甘建服【2020】272 号文要求完成入甘信息登记；

9、本次招标接受联合体投标：

9.1 不具备全部资格要求的单位可以组成联合体，以达到投标人的资格要求。联合体各成员都必须是财务自主、独立核算、有独立的经营权和决策权的独立法人。

9.2 联合体牵头人由施工单位担任，联合体成员为设计单位，联合体最多由 2 家单位组成。

9.3 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

9.4 投标文件中应附联合体协议书，联合体各方应明确其权利义务及支付款项方式方法，联合体牵头人代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务、联合体的主体责任及联合体的连带法律责任；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过

程中，承担各自的法律责任。联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在投标书和联合体协议书上签字并加盖公章。

9.5 联合体协议书应随投标文件一起提交；联合体在投标登记时须由牵头人添加联合体成员信息。

第五章 发包人要求

第六章 发包人提供的资料

第七章 技术标准和要求

(包含但不限于以下内容, 工程量按实际情况进行设计, 设备经甲方同意后方可购买)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水收集池新建项目 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		土石方工程							
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详见实施方案 3. 其他说明: 包含工作面及放坡, 投标人综合考虑人机配合挖土;	m ³	354.89				
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 详见实施方案 2. 填方材料品种: 素土回填 3. 填方来源、运距: 投标人自行考虑 4. 其他说明: 投标人综合考虑人机配合填土	m ³	194.01				
3	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比: 3: 7灰土 2. 压实系数: 换填灰土应分层压实, 每层虚铺厚度不大于300, 压实系数不小于0.97 3. 其它说明: 详见实施方案	m ³	143.56				
		分部小计							
		砌筑工程							
4	010401003001	实心砖墙	1. 部位: 外墙 2. 砌块品种、规格、强度等级: 均质材料自保温砌块 3. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M5.0	m ³	8.69				
		分部小计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:	m ³	2.17				
本页小计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			商品砼 2. 混凝土强度等级: C20						
6	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	6.14				
7	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	3.26				
8	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	1.79				
9	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	2.62				
10	010505006001	女儿墙	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	1.55				
11	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	0.2				
12	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 窗台压顶、挑耳	m ³	0.1				
13	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	0.35				
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢 φ5mm 以上	t	0.039				
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢 III 级 6-10mm	t	0.816				
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、	t	0.006				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			规格:螺纹钢III级 12-14mm						
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢III级 16-25mm	t	0.949				
18	010516003001	机械连接	1、电渣压力焊	个	48				
		分部小计							
		门窗工程							
19	010802004001	防盗门	1. 部位:业务用房 保温防盗门 2. 尺寸: 1200mm*2400mm 3. 其他说明:含所有五金件、闭门器、顺序器、配件及连接固定件	m ²	2.88				
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、部位:业务用房窗 2、尺寸: 2100mm*1500mm 3、隔热多腔+6 中透光 Low-E+12 氩气+6 透明 4、厂家定制 5、其他说明:含所有五金件、闭门器、顺序器、配件及连接固定件	m ²	3.15				
		分部小计							
		屋面及防水工程							
21	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位:不上人屋面 2. 卷材品种、规格、厚度:(3.0mm厚)高聚物改性沥青防水卷材(PY),聚胎1.5 mm厚合成高分子	m ²	10.72				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 3 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			防水涂料 3. 防水等级为II级，上翻250mm 4. 其他说明：详见实施方案						
22	010904003001	雨篷防水	1、防水砂浆 2、其他说明：详见实施方案	m ²	1.47				
23	010902004001	屋面排水管	1、雨水管为DN100排水UPVC朔料水落管 2、其他说明：详见实施方案	m	3.9				
		分部小计							
		保温、隔热、防腐工程							
24	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位：不上人屋面、檐雨棚屋面、檐雨棚底板 2. 50厚10-30厚卵石层 3. 20厚DS M20聚合物水泥砂浆(1:2.5水泥砂浆)粘结层 4. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 5. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2% 6. 80厚石墨聚苯板FD1-1 7. 其他说明：详见实施方案	m ²	7.86				
25	011001003001	内侧女儿墙保温	1. 部位：女儿墙保温 2. 80厚石墨聚苯板FD1-1 3. 其他说明：详见实施方案	m ²	8.47				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 4 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			见实施方案						
26	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位:外墙面 2. 80 厚石墨聚苯板 3. 其他说明:详见 实施方案	m ²	31.61				
		分部小计							
		楼地面装饰工程							
27	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20厚DS M20砂浆 (1:2.5水泥砂浆) 面层,表面撒适量 水泥粉抹压平整 2. 35厚C20细石混 凝土保护层 3. 防水隔离层 4. 最薄处30厚C20 细石混凝土找坡 层,向地找1%坡, 随打随抹平。地漏 四周及管根部用 DSM15砂浆(或1:3 水泥砂浆)抹小八 字角 5. 界面剂1道 6. 80厚C20混凝土 垫层 7. 其他说明:详见 实施方案	m ²	7.82				
28	011105003001	块料踢脚线	1. 地砖踢脚,高度 150mm 3. 1.8~10厚彩色釉 面砖,DTG砂浆勾 缝 3. 2.5厚DTA砂浆粘 贴 4. 8~10厚DP M5	m	10.42				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 5 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			砂浆(1:1:6水泥石灰砂浆)打底并划出纹道 5.界面剂1道 6、其他说明:详见实施方案						
		分部小计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
29	011201001001	墙面一般抹灰	1.内墙面 2.1.5厚DP(DCA)M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平抹光 3.10厚DP(DCA)M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)打底扫毛 4.界面剂1道 5.用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 6、其他说明:详见实施方案	m ²	35.72				
30	011201001002	墙面一般抹灰	1.外墙面 2.10厚防水砂浆聚合物水泥防水涂料一道 3.12厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平(无防水层时,扫毛或拉出纹道)	m ²	34.46				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 6 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 界面剂1道 5. 其他说明: 详见 实施方案						
31	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位: 外墙勒脚 2. 9厚DP M15砂浆 (1:3水泥砂浆)压 实抹平 3. 界面剂1道 4. 其他说明: 详见 实施方案	m ²	15.7				
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
32	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位: 除外墙勒脚 外其余外墙墙面 2. 外墙乳胶漆 3. 其他说明: 详见 实施方案	m ²	49.19				
33	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 部位: 外墙勒脚 2. 文化砖 3. 其他说明: 详见 实施方案	m ²	15.7				
34	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 部位: 业务用房 天棚 2. 刮腻子顶棚 3. 其他说明: 详见 实施方案	m ²	7.82				
35	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 部位: 业务用房 内墙 2. 抹灰刷涂料内墙 面 3. 其他说明: 详见 实施方案	m ²	35.72				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 7 页 共 9 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		其他装饰工程							
36	011702029001	散水	1. 60厚C20细石混凝土面层, 撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 150厚粒径10~40砾石灌M5砂浆(M5混合砂浆)或300厚3:7灰土分两步夯实, 宽出面层100 3. 压实填土, 压实系数>93%, 向外坡3%~5% 4. 其他说明: 详见实施方案	m ²	26.1				
37	010507004001	台阶	1. 30厚花岗石面层, 背面及四周边满涂防污剂, 灌水泥浆擦缝, 台口双层, 加厚处粘贴与面层相同的石材 2. 20厚DS M15砂浆(1:3干干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒素水泥面(洒适量清水) 3. 界面剂1道 4. 80厚C20混凝土, 台阶面向外坡1% 5. 300厚粒径10~40碎石灌M5砂浆(M5混合砂浆)或300厚3:7灰土分两步夯实, 宽出面层	m ²	4.68				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 8 页 共 9 页

表-08

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				-

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费(费率措施费)+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		污水处理站管理用房							
1	030404017001	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:ALD1 3.规格: 600*500*200 4.安装方式:底边距地1.4米暗装	台	1				
2	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	30				
3	030411001002	配管	1.名称:配管 2.规格:PE20 3.配置形式:暗配	m	20.01				
4	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV22-0.6/1kV-5*10 3.敷设方式、部位:暗敷 4.电压等级(kV):1	m	120				
5	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:10mm2以下 3.电压等级(kV):1	个	2				
6	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:BV-3*4 3.配线部位:管内暗配	m	28.71				
7	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:BV-3*2.5 3.配线部位:管内暗配	m	31.32				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 3 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
8	030412001001	普通灯具	1.名称:天棚灯 2.规格:LED, 30W 3.吸顶安装	套	1				
9	030412001002	普通灯具	1.名称:发光二极管灯 2.规格:LED, 60W 3.吸顶安装	套	1				
10	030404034001	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:中心距地1.4米安装	个	1				
11	030404035001	插座	1.名称:双联二极暗装插座 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:底边距地0.3米安装	个	2				
12	030404035002	插座	1.名称:电采暖插座 2.规格:250V, 16A 3.安装方式:底边距地0.3米安装	个	1				
13	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	6				
14	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.电压等级(kV):1	系统	1				
		分部小计							
		防雷接地							
15	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱MEB 2.距地0.3米安装	台	1				
16	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网	m	14.09				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 3 页

表-08

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		污水处理站管理用房							
1	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐 干粉手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	2				
		分部小计							
		措施项目							
2	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水收集池新建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001007	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001008	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001009	安全施工费	人工费	11.193				
4	031302001010	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001011	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001012	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002002	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004002	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006002	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005002	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				-

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		建筑与装饰工程							
		土石方工程							
1	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见实施方案 3. 其他说明:包含工作面及放坡,投标人综合考虑人机配合挖土;	m ³	2445.73				
2	010103001002	回填土	1. 密实度要求:详见实施方案 2. 填方材料品种:素土回填 3. 填方来源、运距:投标人自行考虑 4. 其他说明:投标人综合考虑人机配合填土	m ³	1254.41				
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m ³	857.31				
4	010201001002	换填垫层	1. 材料种类及配比:3:7灰土 2. 压实系数:换填灰土应分层压实,每层虚铺厚度不大于300,压实系数不小于0.97 3. 其它说明:详见实施方案	m ³	334.01				
		分部小计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
5	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 150厚C20素混凝土	m ³	23.71				
6	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品混凝土	m ³	86.6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 4 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. C35混凝土, 抗渗等级位P10						
7	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. C35混凝土, 抗渗等级位P10	m ³	8.1				
8	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. C35混凝土, 抗渗等级位P10	m ³	0.02				
9	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. C35混凝土, 抗渗等级位P10	m ³	35.03				
10	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 6-10mm	t	1.493				
11	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 12-14mm	t	7.428				
12	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 16-25mm	t	3.023				
13	010516003002	机械连接	1. 直螺纹连接 2. 钢筋直径25mm以内	个	18				
14	010516003003	机械连接	1. 电渣压力焊 2. 钢筋直径20mm以内	个	48				
15	010516003004	机械连接	1. 电渣压力焊 2. 钢筋直径25mm以内	个	32				
		分部小计							
		分部小计							
		挡土墙							
16	010504004001	挡土墙	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. C35混凝土, 抗渗等级P10	m ³	69.34				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 4 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
17	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 6-10mm	t	0.22				
18	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 12-14mm	t	9.759				
19	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢 2. 直径: 16-25mm	t	0.361				
20	010516003005	机械连接	1. 直螺纹连接 2. 钢筋直径25mm以内	个	18				
21	010903003001	立面防水	1、池壁采用聚氨酯涂抹防水,且厚度不应小于2.0mm. 2、其他说明: 详见实施方案	m ²	252.69				
22	010904003002	平面防水	1、底板及顶板采用聚氨酯涂抹防水,且厚度不应小于2.0mm. 2、其他说明: 详见实施方案	m ²	231.22				
23	040404004001	止水钢板	1、挡土墙止水钢板 2、其他说明: 详见实施方案	m	45.6				
		分部小计							
		措施项目							
24	011702001003	垫层模板	1、垫层模板	m ²	10.5				
25	011702001004	筏板基础模板	1、筏板基础模板	m ²	26.19				
26	011702002002	矩形柱模板	1、矩形柱模板	m ²	45.36				
27	011702006002	矩形梁模板	1、矩形梁模板	m ²	25.99				
28	011702011001	挡土墙模板	1、挡土墙模板	m ²	451.23				
29	011702014002	有梁板模板	1、有梁板模板	m ²	100.3				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
30	010401001001	1、砖胎膜	1、砖胎膜	m ³	0.84				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		事故应急池							
1	030404017002	配电箱	1.名称:低压变频控制箱 2.型号:XL-21(改), IP65 3.规格:600*1200*350 4.安装方式:户外支架安装 5.控制箱成套配带控制箱安装支架(镀锌角钢、槽钢)	台	1				
2	030411001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	30				
3	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV22-0.6/1kV-5*10 3.敷设方式、部位:暗敷 4.电压等级(kV):1	m	120				
4	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV-0.6/1kV-4*4 3.敷设方式、部位:暗敷 4.电压等级(kV):1	m	20				
5	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:10mm ² 以下 3.电压等级(kV):1	个	6				
6	030406005001	普通交流同步	1.名称:电机检	台	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 2 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站-前置污水
收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		电动机	查接线 2. 容量(kw):1.1KW						
7	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.电压等级(kv):1	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017003	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 2 页

表-08

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水收集池新建项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		事故应急池							
1	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.规格:Q=15m ³ /h, h=13m, N=1.1kw 变频 3.1用1备,核心部件采用S316不锈钢	台	2				
2	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:手动蝶阀 2.规格、压力等级:DN400,1.0MPa 3.连接形式:法兰连接 4.核心部件采用S316不锈钢	个	1				
3	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:手动蝶阀 2.规格、压力等级:DN80,1.0MPa 3.连接形式:法兰连接 4.核心部件采用S316不锈钢	个	2				
4	031003010001	软接头(软管)	1.规格:双法兰伸缩接头 DN400,1.0MPa 2.连接形式:法兰连接	个	2				
5	031003010002	软接头(软管)	1.规格:双法兰伸缩接头 DN80,1.0MPa 2.连接形式:法兰连接	个	2				
6	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80,1.0MPa 3.连接形式:法兰连接 4.核心部件采	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 4 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			用S316不锈钢						
7	030817008001	套管制作安装	1. 类型: 柔性防水套管(A型) 2. 规格: DN400	个	1				
8	030817008002	套管制作安装	1. 类型: 柔性防水套管(A型) 2. 规格: DN80	个	2				
9	030817008003	套管制作安装	1. 类型: 刚性防水套管(B型) 2. 规格: DN400	个	2				
10	030817008004	套管制作安装	1. 类型: 刚性防水套管(B型) 2. 规格: DN80	个	4				
11	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 等径三通 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰连接	个	3				
12	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 90° 弯头 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰连接	个	2				
13	031003011001	法兰盲板	1. 规格、压力等级: 法兰盲板 DN80, PN=1.0MPa 2. 连接形式: 法兰连接	个	2				
14	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: 弯管型通气管 DN200 3. DN200, 高出覆土 1400	个	1				
15	031001002002	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: 弯管型通气管 DN200 3. DN200, 高出	个	3				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 4 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			覆土900						
16	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 规格、压力等级:钢管 DN400*9 4. 连接形式:法兰连接 5. 进水管	m	7.87				
17	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 规格、压力等级:钢管 DN80*4 4. 连接形式:法兰连接 5. 出水管	m	25.85				
18	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:中锈 2. 油漆品种:环氧煤沥青 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:底漆一面漆一面漆 4. 浸没在污水中的所有钢管及钢管件,内外壁防腐均采用环氧树脂普通防腐层,防腐层结构为底漆一面漆一面漆,普通防腐层。	m ²	17.75				
19	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 材质:型钢	kg	27.22				
20	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:中锈 2. 油漆品种:环氧煤沥青 3. 结构类型:型钢 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:底漆	kg	27.22				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 3 页 共 4 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			一面漆一面漆 5. 浸没在污水中的所有钢管及钢管件, 内外壁防腐均采用环氧树脂普通防腐层, 防腐层结构为底漆一面漆一面漆, 普通防腐层。						
		分部小计							
		措施项目							
21	031301017004	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集地新建项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：混凝土路面及阀井

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	040203007001	混凝土路面	1、120厚C25混凝土面层分块捣制，随打随抹平 2、300厚3:7灰土 3、分两步夯实土基碾压，压实系数>0.93 4、其他说明：详见实施方案	m ²	600				
2	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、部位：混凝土铺装与绿化街接部位 2、500*150*300厚混凝土立缘石 3、30 厚1:3 干硬性水泥砂浆 4、C15混凝土护脚 5、其他说明：详见实施方案	m	179.19				
3	040504002001	混凝土井	1.名称:阀门井 1800mm*1800mm 2.尺寸:详见实施方案 3.土方:投标人综合考虑 4.混凝土垫层:采用100mm厚度的C15混凝土。 5.灰土垫层:采用厚度为300mm的3:7灰土分层夯实,实系数≥0.95。 6.土垫层:采用厚度为300mm的土垫层,分层夯实,压实系数≥0.95。 7、钢筋混凝土给水阀门井开	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 3 页

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：混凝土路面及阀井

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			壁及底板采用C30混凝土，混凝土的抗渗等级≥S6 8、顶板、底板、井壁采用C30混凝土，钢筋混凝土给水阀门井防水做法为10mm厚1:2水泥砂浆找平，1.5*2.0厚合成高分子防水涂膜，20mm厚1:2水泥砂浆保护层 9、井盖规格、材质：直径700铸铁井盖，井内踏步宜采用铸铁踏步 10、闸阀下需设置砖支墩 11. 含钢筋、模板等措施项 12. 其他：详见实施方案						
4	040504002002	混凝土井	1. 名称：阀门井 2000mm*2000mm 2. 尺寸：详见实施方案 3. 土方：投标人综合考虑 4. 混凝土垫层：采用100mm厚度的C15混凝土。 5. 灰土垫层：采用厚度为300mm的3:7灰土分层夯实，压实系数≥0.95。 6. 土垫层：采用厚度为300mm的土垫层，分层夯实，压实系	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 2 页 共 3 页

表-08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：混凝土路面及阀井 标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水
收集池新建项目

工程名称：草皮护坡

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	040305005001	护坡	1.草皮护坡基础 2.其他说明:详见 实施方案	m3	56				
2	040204002001	人行道块料铺设	1.部位:草皮护坡 2.其他说明:详见 实施方案	m2	270				
3	050102013001	喷播植草(灌木)籽	1.部位:草皮护坡 2.其他说明:详见 实施方案	m2	270				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：草皮护坡

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：草皮护坡

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水
收集池新建项目

工程名称：土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		电气管道沟槽							
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	120				
2	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 素土	m ³	96				
3	010103001004	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 砂	m ³	24				
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 现场土 2. 运距: 自行考虑, 计入报价	m ³	24				
		分部小计							
		给水管道沟槽							
5	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	40				
6	010103001005	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 素土	m ³	19.2				
7	010103001006	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 砂	m ³	8				
8	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 现场土 2. 运距: 自行考虑, 计入报价	m ³	8				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 1 页 共 1 页

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：西果园镇百合小镇污水处理站一前置污水收集池新建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		一	安全文明施工费					
1	011707001013	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001014	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001015	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001016	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001017	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001018	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
		二	其他总价措施项目					
7	011707002003	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004003	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007003	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005003	冬季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：西果园镇百合小镇污水处理站—前置污水收集池新建项目

工程名称：土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

第八章 投标文件格式

_____（项目名称）总承包

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函、投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、联合体协议书
- 四、投标报价
- 五、承包人施工方案
- 六、资格审查资料

一、投标函、投标函附录

(一) 投标函

_____ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 总承包招标文件的全部内容，愿意以报价：_____元，下浮率：_____ % (大写：百分之___)

其中：设计费：_____元，

工程费用：_____元，下浮率：_____ %， (大写：百分之___)

投标总报价 {设计费+工程建设费 (含采购费、竣工验收费及其他相关费用等)} 承包此工程项目。

2. 本工程开工日期为___年___月___日，竣工日期为___年___月___日，总工期___日历天。

3. 质量标准：达到国家规范要求的合格标准。项目按合同约定进行设计、实施和竣工承包工程，修补工程中的何缺陷，实现工程目的。

4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

5 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

7. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

地址：

网址：_____

电话：

传真：

邮政编码：

_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

序 号	项目内容	约定内容	备 注
1	总承包项目负责人	姓名： 注册执业资格或职称证：	
	施工负责人	姓名： 注册建造师执业资格：	
	设计负责人	姓名： 注册执业资格或职称：	
2	履约担保金额	合同价款的 5%	
3	质量标准	工程质量符合国家和地方颁布的工程设计、施工质量验收等标准和规范, 达到合格标准。	
4	工期		
5	工期延误的违约金	按合同相关条款	
6	质量保证金	竣工结算总额的 3%	
7	养护期		
8	合同条款	按合同相关条款执行	

投标人：（盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

身份证复印件正面	身份证复印件反面
----------	----------

(二) 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

身份证复印件正面	身份证复印件反面
----------	----------

三、联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

.....

_____年_____月_____日

联合体代表授权书

本授权委托书声明：我 _____（联合体成员单位的法人代表姓名）系注册于_____（联合体成员单位的注册地址）的_____（联合体成员单位名称）法定代表人，现代表本公司授权_____（联合体牵头人单位名称）代表联合体各成员单位参加_____（项目名称）工程总承包项目_____（招标编号）的投标活动。_____（联合体牵头人单位名称）被授权代表_____（联合体成员单位名称）承担责任和接受指示。在本次投标、中标后合同实施中（包括支付），所签署的一切文件和处理的一切有关事宜，联合体各成员单位均予以承认。按合同条件联合体成员单位与联合体牵头人就本次投标、中标后的合同实施承担连带责任。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

联合体牵头人名称：_____（公章）

联合体牵头人法定代表人签字或盖章：_____

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

四、投标报价

项目名称		项目编号	
投标人名称			
投标报价	设计费：_____元， 工程费用：_____元，下浮率：_____%，（大写：百分之__） 合计：_____元		
工期			
质量标准			
备注			

五、承包人设计、施工方案

(设计、施工方案中须包含相关部门进场的设计图纸，格式由投标人自行拟定)

六、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编 码		
联系方式	联系 人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				其他人员		
经营范围						
备注						

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
项目描述	
备注	

（三）近年发生的重大诉讼及仲裁情况

(五) 拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

(七) 主要人员简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学 校	专 业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：1、“主要人员简历表”中应附总承包项目负责人注册证书或职称证、身份证；施工负责人注册证书或职称证、身份证；设计负责人职称证、技术负责人职称证，安全生产负责人考核证、其他管理人员效岗位证书复印件；

(八) 投标人认为有必要提供的其他材料

第九章 其他资料

关于投标人提交证明资料原件的要求

要求投标人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在投标文件中所提供的所有证件资料均真实有效。投标人须将此承诺书添加到投标文件《其他资料》，并加盖公章。

《投标材料真实性保证承诺书》格式自拟。