

肃南县明花乡水权交易中心住
宿区改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

肃南县明花乡水权交易
中心住宿区改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区 第 1 页 共 5 页
 改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除							
1	011604002001	原有保温及饰面拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:保温、仿石砖 3. 运距:垃圾外运10KM以内	m2	229.5				
2	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:乳胶漆	m2	449.12				
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原有吊顶拆除 2. 运距:垃圾外运10KM以内	m2	208.11				
4	011602001001	拆除原有地面	1. 构件名称:拆除原有地面及垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:100mm厚 3. 运距:垃圾外运10KM以内	m2	208.11				
5	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:原有卫生间墙面砖拆除 2. 运距:垃圾外运10KM以内	m2	182.38				
6	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有墙拆除 2. 砌体材质:砖 3. 运距:垃圾外运10KM以内	m3	0.45				
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:原有窗拆除 2. 门窗洞口尺寸:现场实际	m2	23.37				
8	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:原有门拆除 2. 门窗洞口尺寸:现场实际	m2	76.09				
		分部小计							
		改造							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
9	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:外墙 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:2遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:水包水漆	m ²	185.12				
10	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:采用50厚B1级挤塑聚苯板	m ²	229.5				
11	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:外墙仿石砖	m ²	44.38				
12	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:2遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆	m ²	449.12				
13	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m ²	180.11				
14	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:4.60厚细石混凝土(上下配3@50钢丝网片) 2. 结合层厚	m ²	180.11				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			度、砂浆配合比：水泥砂浆1:3 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑地板砖						
15	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚细石混凝土（上下配3@50钢丝网片） 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地板砖	m ²	28				
16	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚氨酯防水二层	m ²	28				
17	010903002002	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚氨酯防水二层 2. 反边高度:淋浴区墙面不应低于2000mm,且不低于淋浴喷淋口高度。洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。其他部位不应小于250mm。	m ²	98.4				
18	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600内墙瓷砖	m ²	182.38				
19	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种	m ²	28				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			类、规格、中距 1. U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：铝扣板						
20	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	10.17				
21	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间隔断墙 2. 配件品种、规格：铝合金	m2	93.12				
22	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm 1:2.5水泥砂浆	m2	176.58				
23	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.09				
24	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10~Φ20	t	0.014				
25	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10以内	t	0.007				
26	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：M0921 2. 品种、厚度：实木门（带门套）	m2	30.24				
27	010801006001	门锁安装	1. 锁品种：门锁安装 2. 锁规格：甲方自订	套	16				
28	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门框或扇外	m2	4.86				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: De50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1				
2	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8				
3	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: De50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1				
4	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: PPR 3. 规格、压力等级: De25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	24				
5	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: PPR 3. 规格、压力等级: De32 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2				
6	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质: 地漏 2. 规格、类型: DN50	组	18				
7	031004008002	其他成品卫生器具	1. 材质: 存水弯 2. 规格、类型: DN50	组	10				
8	031004008005	其他成品卫生器具	1. 材质: 清扫口 2. 规格、类型: DN160	组	10				
9	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 角阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN25	个	28				
10	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷	组	9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 规格、类型：台式 3. 附件名称、数量：成品购置安装含配件						
11	031004006002	大便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：坐式 3. 附件名称、数量：成品购置安装含配件	组	8				
12	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格：成品购置安装 2. 附件名称、数量：成品购置安装、含热水、淋浴等	套	8				
13	031003013001	水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	组	1				
14	030901013001	灭火器	1. 形式：手提式干粉灭火器 2. 规格、型号：灭火器 MF/ABC4	具	6				
15	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、水压试验	m	132.49				
16	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De32 4. 连接形式：热熔连接	m	24.86				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、水压试验						
17	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、水压试验	m	14				
18	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、水压试验	m	4.55				
19	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：De50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	65.12				
20	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：DN75 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	26.47				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
21	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:De160 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验	m	24.39				
22	031006012001	热水器		台	8				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		整个项目								
1	030404017005	配电箱	1. 名称:多媒体箱 2. 规格:Simon M10 3. 安装方式:距地0.4m	台	8					
2	030404017006	配电箱	1. 名称:插座箱 2. 规格:W300*H250*D90 3. 安装方式:距地1.0m	台	1					
3	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 材质:MEB-400 3. 规格:距地0.4m	台	1					
4	030404017007	配电箱	1. 名称:电表箱 2. 规格:600*800*220 3. 安装方式:距地1m暗装	台	1					
5	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 规格:400*250*160 3. 安装方式:距地1.6m暗装	台	8					
6	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:辅助等电位端子箱 2. 规格:距地0.4米暗装	台	8					
7	030404017003	配电箱	1. 名称:动力配电箱 2. 规格:1000*800*240 3. 安装方式:距地1.5m暗装	台	1					
8	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:LED光	套	13					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			源 20W 3.类型:吸顶安装						
9	030412001003	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.规格:LED光源 20W 3.类型:吸顶安装	套	14				
10	030412001004	普通灯具	1.名称:镜前灯 2.规格:LED光源 20W 3.类型:镜前壁装	套	8				
11	030404035003	插座	1.名称:密闭五孔插座（安全防水型） 2.规格:86型安全插座	个	54				
12	030404034002	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:220V-10A 3.安装方式:距地1.4m暗装	个	8				
13	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:220V-10A 3.安装方式:距地1.4m暗装	个	1				
14	030404034004	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:220V-10A 3.安装方式:距地1.4m暗装	个	11				
15	030404017008	配电箱	1.名称:前端箱 2.规格:Simon M50 3.安装方式:距地0.4m	台	1				
16	030502010003	配线架	1.名称:总配线架 2.规格:距地0.4m	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 容量: Panduit MDF-1000						
17	030904005001	声光报警器	1. 名称: 火灾声 光报警器 2. 规格: DS-K1A1 02	个	1				
18	030904001001	点型探测器	1. 名称: 可燃气体 探测器 2. 规格: DS-KYT2 00 3. 类型: 吸顶安 装	个	1				
19	030411001010	配管	1. 名称: 穿线管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN125mm	m	20				
20	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电 缆 2. 型号: WDZ-YJY -4*95+1*50	m	20				
21	030411001011	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN32mm	m	53.8				
22	030411004016	配线	1. 名称: 管内穿 线 2. 配线形式: 动 力线路 3. 型号: WDZ-BYJ -10	m	53.8				
23	030411001012	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN20mm	m	165.89				
24	030411001014	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN25mm	m	123.42				
25	030411004018	配线	1. 名称: 管内穿 线 2. 配线形式: 照 明线路 3. 型号: WDZ-BYJ -2.5	m	497.66				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	03B001	热力入口装置	1. 名称:热力入口装置 2. 规格:温度计、弹簧压力表、Y型水过滤器、热电式自动控制阀、温控阀、手动调节阀、截止阀、泄水丝堵、栋楼热量表 3. 做法:详见施工图 4. 安装方式:成品购置安装、含配件	项	1				
2	031008012002	集水器	1. 名称:分/集水器 2. 规格:FPQ-2 3. 材质:钢制 4. 安装方式:成品购置安装、含配件	台	4				
3	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:焊接法兰截止阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	2				
4	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	5				
5	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:螺纹闸阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	10				
6	030703022001	自动排气阀	1. 名称:排气阀 2. 型号:ZP-2型 3. 规格:DN20	个	10				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	030108003001	轴流通风机	1. 名称: JVF-AP-30壁式排气扇 2. 型号: 1000m ³ /h 55W 60Pa 49dB 3. 做法: 成品购置安装	台	8				
8	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度: 40厚聚苯板、铝箔布	m ²	238.86				
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	639				
10	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 暖气 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	18.97				
11	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 暖气 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	76.87				
12	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 暖气 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺	m	28				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水 标段：肃南县明花乡水权交易中心住宿区
改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5 m 内	m ³	111				
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯实 2. 填方材料品种:土方	m ³	111				
3	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:PE管de32 2. 连接形式:热熔连接	m	10				
4	040501004008	塑料管	1. 材质及规格:PE管de40 2. 连接形式:热熔连接	m	12				
5	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:PE管de50 2. 连接形式:热熔连接	m	12				
6	040501004006	塑料管	1. 材质及规格:双壁波纹管DN200 2. 连接形式:胶圈接口	m	40				
7	010507006001	检查井	1. 名称:污水井 2. 规格材质:预制装配式钢筋混凝土DN1000、带球墨井盖	座	1				
8	010507006002	检查井	1. 名称:阀门井 2. 规格材质:预制装配式钢筋混凝土DN1000、带球墨井盖	座	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

