

本文件已经我单位审核，请按此文件发布！

签 章：

单位盖章：

2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目

招标文件

项目编号：FDCKF-2025016001

招 标 人：张掖市房地产开发总公司

代理机构：张掖市兆盛工程监理咨询有限责任公司

二〇二五年一月

目录

第一部分 招标公告

第二部分 投标人须知前附表

第三部分 投标文件编制、报价要求

第四部分 投标文件格式

第一部分 招标公告

2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目招标公告

交易编号：FDCKF-2025016001

根据《张掖市人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》（张政办发【2018】204号）中“对国家规模标准以下的工程建设项目、政府采购协议供货和《政府集中采购目录和采购限额标准》规定的限额以下政府采购项目。通过张掖市阳光招标采购平台进行交易”的规定，2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目已具备招标条件。现在“甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）”发布邀请招标公告，实现网上竞价，择优选定承包人。

一、项目概况：

1.1 标段划分及特征描述：本次招标设为壹个标段，2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目（最终付款以实际发生人工及材料数量的发票作为结算付款依据）。

1.2 计划工期：15日历天。

1.3 建设地址：张掖市甘州区北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）。

1.4 项目投标限价：8万元

1.5 质量要求：符合国家及行业规范标准。

1.6 资金来源：自筹

二、对投标人的要求：

2.1 投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证和统一社会信用代码证（三证合一代码证）；

2.2 投标申请人营业执照经营范围须符合本次招标要求；

2.3 投标人无介入诉讼或仲裁的案件，重合同、守信用；

2.4 法人代表授权委托书（原件）及法人代表身份证（正复印件加盖公章）、被委托人身份证（正复印件加盖公章）；

2.5 投标人须为未被列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为”信息记录中的禁止参加政府采购活动期间；统计领域严重失信企业及其有关人员等方可参加本项目的投标。（以自公告发布之日起至递交响应文件截止日前在中国政府采购网、“信用中国”网站查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

2.6 根据相关规定，招标人分别邀请：张掖市海川商贸有限责任公司、临泽县雷士照明店、临泽县致尚百货销售服务部参与本项目投标，未邀请的企业不得参与本项目投标；

2.7 本次招标不接受联合体投标。

备注：参与竞价的各投标人应如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。

三、要求投标人（成交人）提供的资料

3.1 投标人须提供合法有效的法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证和统一社会信用代码证（三证合一代码证）；

3.2 法人代表授权委托书（原件）及法人代表身份证（正复印件加盖公章）、被委托人身份证（正复印件加盖公章）；

3.3 投标人认为有必要提供的其他证明文件。

3.4 投标人应按要求报出拟参与项目的报价单（格式自拟）

注：以上证明文件复印件加盖公章，应用A4规格纸编制并装订成册（一式叁份）在竞价结束后三个工作日内提交至代理机构）。

四、竞价时间、地点及具体参与方式：

4.1 竞价开始时间（公告、 报名、竞价结束时间一致）：2025年01月17日09时00分-

2025年01月21日17时00分。

4.2竞价地点：张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台

<http://49.4.79.138:1020/f/index>具体操作下载限额以下项目张掖市阳光交易系统用户手册。

五、联系方式

招 标 人：张掖市房地产开发总公司

地 址：张掖市甘州区滨河新区养老基地北门

联 系 人：王振鹏

联系电话：13830669660

招标代理机构：张掖市兆盛工程监理咨询有限公司

地 址：张掖市甘州区养老基地西门二楼

联 系 人：张嘉玉

联系电话：18893250493

第二部分

投标人须知前附表

序号	名 称	内 容
1	招标人	招标人：张掖市房地产开发总公司 地 址：张掖市甘州区滨河新区养老基地北门 联系人：王振鹏 联系电话：13830669660
2	招标代理机构	招标代理机构：张掖市兆盛工程监理咨询有限责任公司 地 址：张掖市甘州区养老基地西门二楼 联系人：张嘉玉 电 话：18893250493
3	项目名称	2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目
4	建设地点	张掖市甘州区北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）
5	项目投标限价	80000元
6	资格审查方式	线上审查
7	标段划分及特征描述	本次招标设为壹个标段，2025年甘州区城区亮化工程北环路（北辰丽家小区至河西学院门口）欧式街（西大街什字至北环路丁字路口）材料采购项目（最终付款以实际发生人工及材料数量的发票作为结算付款依据）。

8	计划工期	计划工期：15日历天
9	投标截止时间	2025年01月21日17时00分
10	投标人资质条件、能力和信誉	投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证和统一社会信用代码证（三证合一代码证）（符合营业执照相关经营范围）。投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单（以在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。
11	投标造价文件编制方式	/
12	投标有效期	从投标截止之日起：28日历天
13	投标文件份数	正本份数：1份；副本份数：1份（所有投标单位提供）
14	递交投标文件地点	文件递交截止时间：2025年01月21日17时00分前。 地点：张掖市滨河新区全国综合养老示范基地西门商铺二层

15	付款方式	具体支付方式与招标人合同约定。
16	招标方式	阳光采购
17	中标通知书领取	请成交人凭有效身份证明证件，在公告期满后2日内到张掖市兆盛工程监理咨询有限公司缴纳代理费后领取中标通知书。
18	成交公告	将在甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）网站上予以公示。

注：投标人须知前附表内容与招标文件正文中内容不一致时以投标人须知前附表为准。

一、投标人须知

1. 适用范围

1.1 本文件仅适用于本公告中所列的招标范围。

2. 定义

2.1 “委托单位”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，本项目的招标人是张掖市房地产开发总公司。

2.2 “招标代理机构”系指根据招标人的委托依法办理招标事宜的采购机构，本项目的招标代理机构是张掖市兆盛工程监理咨询有限公司。

2.3 “投标人”系指向招标代理机构提交文件并向招标人提供货物及相应服务的法人及委托代理人。

3. 合格的投标人的基本条件

3.1 详见投标人须知前附表中投标人资格、能力和资信证明。

3.2 投标费用

无论本项目的招标结果如何，投标人应承担其本身参加项目投标和招标的所有费用。

3.3 踏勘现场和答疑

3.4 投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

3.5 招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

第三部分

投标文件编制、报价要求

一、投标文件编制要求

投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，并按照招标文件的规定及要求提交完整的投标文件（表格可以按同样格式扩展）。

1. 投标语言：投标文件和来往函件用中文书写。

2. 计量单位：应使用中华人民共和国法定计量单位（除非招标文件中另有规定）。

3. 投标货币：应以人民币作为货币种类报价。若由单价计算出的总价与招标文件中的总价不一致，以单价计算出的总价作为成交总价，若单价金额小数点或百分比有明显错位的，以总价为准，修改单价。若中文文字形式表示的数值与数字形式表示的数值不一致，以中文文字形式表示的数值为准。

4. 投标文件应字迹清楚，内容齐全，不得涂改和增删。如有修改错漏处，必须由投标人法定代表人或其授权代表签字。资格证明材料的复印件应是清晰可辨并加盖投标人公章。

5、商务部分（根据具体项目情况确定）

投标人按照招标文件要求提供的有关文件及优惠承诺。包括以下内容：

5.1 投标函；

5.2 投标人企业法人营业执照副本原件扫描件；

5.3 法人身份证明；

5.4 法定代表人授权书原件；

5.5 授权代表身份证原件扫描件；

5.6 投标人上一年度财务审计报告或财务状况报表原件扫描件；

5.7 投标人认为其他需要提供的文件和资料。

6. 技术部分（根据具体项目情况确定）

投标人按照招标文件要求做出的技术应答，主要是针对招标项目的技术指标、报价清单和技术要求做出的实质性响应和满足。

7. 售后部分（根据具体项目情况确定）

投标人按照招标文件要求做出的技术应答，主要是针对招标项目的技术指标、
报价清单和技术要求做出的实质性响应和满足。

第四部分 投标文件格式

正本/副本

(招标人名称)

(项目名称) 投标文件

投标人：

(盖单位章)

法定代表人或委托代理人：

(签字或盖章)

年 月 日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、联合体协议书
- 五、投标保证金
- 六、造价文件
- 七、施工组织设计
- 八、项目管理机构
- 九、资格审查资料
- 十、其他材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）
施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）
元（¥）的投标总报价，工期 日历天，按合
同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质
量达到 。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币
（大写） 元（¥）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的
期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成
部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工
程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完
整、真实和准确，且不存在招标文件第一章“投标人须知”第

1.4.3项规定的任何一种情形。

6. 。

投标人：

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月

日

(二) 投标函附录

序号	项 目	招标人规定	投标人承诺
1	工 期	30日历天	
2	延误工期赔偿费金额	/元/日历天	
3	延误工期赔偿费限额	合同价格的/%或 /元	
4	赶工措施费	合同价格的/%或 /元	
5	提前竣工奖	合同价格的/%或 /元	
6	质量要求	合格	
7	达到自报质量要求 (优良工程奖) 的质 量经济奖	合同价格的/%或 /元	
8	达不到自报质量要求 的质量罚金	合同价格的1%	

注：本附录中的2、3、4、5、7、8项费用不进入投标总报价，
中标后在施工合同中按投标书附录约定计取。

二、法定代表人身份证明

投标人名称:

单位性质:

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码:

系 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人：

(盖单位章)

年 月

日

法定代表人身份证明复印件:



三、授权委托书

本人 (姓名) 系
(投标人名称) 的法定代表人，现委托 (姓名)
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改
(项目名称) 施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

投标人：

(盖单位章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

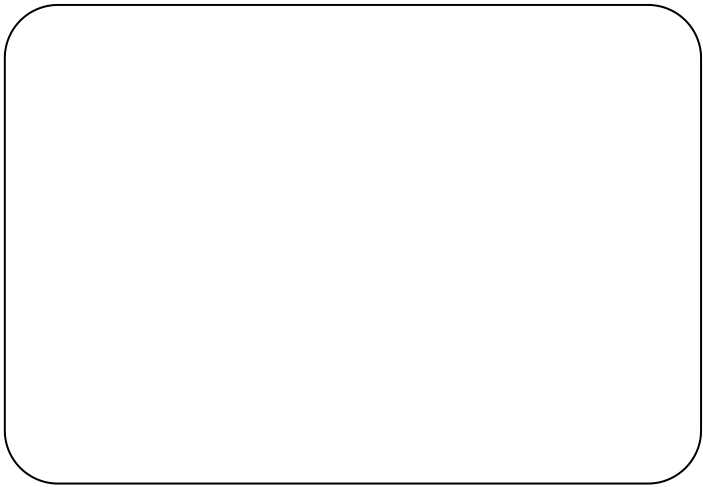
(签字)

身份证号码：

年 月

日

委托代理人身份证明复印件：



四、联合体协议书（如有）

自愿组

成（联合体名称）联合体，共同参加
（项目名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（某成员单位名称）为
（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：

(盖单位章)

法定代表人：

(签字)

成员一名称：

(盖单位章)

法定代表人：

(签字)

成员二名称：

(盖单位章)

法定代表人：

(签字)

年 月

日

五、投标保证金（如有）

公共资源交易中心投标保证金扫描件或复印件



六、造价文件

附件一：造价文件封面格式

附件二：施工图预算书投标总报价汇总表格式

附件一：造价文件封面格式

(项目名称)

工程量清单报价表/施工图预算书

投标总报价（小写）：_____

（大写）：_____

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

编制日期：_____年____月____日

附件二：施工图预算书投标总报价汇总表格式

投标总报价汇总表

招标人及项目名称：_____

序号	工程项目名称		造价（元）	备 注	
	施工图预算合计				
	报价调整			调整说明：	
	投标总报价	（小写）		建筑面积（平方米）	
		（大写）			

主要材料用量：钢材_____吨 水泥_____吨 木材_____立方米

投标人：_____（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：____（签字或盖章）
_____年____月____日

七、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本招标项目的主要施工设备情况、拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，
图表及格式要求附后。

附表一：拟投入本招标项目的主要施工设备表

附表二：拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目负责人应附身份证、职称证等复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术和安全负责人应附身份证、职称证、资格证等复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证、执业证或上岗证等复印件。

[illegible]

九、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称	(项目部)					
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证、投标项目部设立文件等材料的复印件。

(二) 近年财务状况表

本表后应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
建造师	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
建造师	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

十、其他材料