

ZYZB (2024)

张掖市残疾人托养中心室外工程

招 标 文 件

招标人：甘州区残疾人联合会

招标代理机构：甘肃方正建设咨询有限公司

二〇二四年十二月

第一章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招 标 人：甘州区残疾人联合会 地 址：张掖市甘州区 联 系 人：赵冬梅 联系电话：0936-8686924
1.1.3	招标代理机构	名称：甘肃方正建设咨询有限公司 地址：张掖市甘州区滨河新区金硕大厦 11 层 联系人：闵希琨 电话：13629362959
1.1.4	项目名称	张掖市残疾人托养中心室外工程
1.1.5	建设地点	张掖市甘州区滨河新区永固路与甘泉中街交汇处东南角
1.1.6	建设规模及特征描述	项目建设主要内容：张掖市残疾人托养中心大门工程、绿化工程、室外管网及亮化工程（具体内容详见工程量清单）
1.2.1	资金来源及出资比例	<u>多渠道筹措</u>
1.2.2	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	招标范围	<u>工程量清单内所有项目</u>
1.3.2	计划工期	计划工期： <u>50</u> 日历天 计划开竣工日期： <u>2025</u> 年 <u>03</u> 月 <u>15</u> 日至 <u>2025</u> 年 <u>04</u> 月 <u>13</u> 日
1.3.3	质量要求	<u>合格</u>
1.4.1	投标人资格审查方式	<u>资格预审</u>
1.4.1.2	投标人资质条件、能力和信誉	投标人资格要求 （一）投标人须是在中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格，具备建设行政主管部门核发的

	建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。 （二）投标人拟派的投标项目负责人须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证，技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称，安全负责人须具有专职安全员 C 证同时具有工程类中级及以上技术职称；参与本标段工程建设的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员应持有相应岗位资格证书；以上人员不得相互兼职。拟派驻现场的所有施工人员须为投标单位注册在职人员。 （三）凡具备承担招标工程项目施工能力并具备规定资格条件的施工企业，均可对上述壹个招标工程项目(标段)进行投标。 对投标申请人的要求 （一）投标企业授权委托人应当为本项目负责人（即项目经理）。 （二）投标人在提交投标文件时，必须同时提交《投标承诺书》，其承诺内容包括：投标项目部人员具备投标资格，投标文件资料真实有效，拒绝资质挂靠，中标后项目部人员全部到岗履职，全面服从建设单位和监管部门监督管理，中标后不得将项目分包，如有违法行为接受处罚等。对未提供承诺书的企业不予通过资格审查。 （三）投标人所提交的投标文件中必须放入本企业中标后将严格履行农民工工资支付责任、落实保障农民工工资支付各项制度、确保农民工工资按时足额支付的承诺书（由相关负责人签字并加盖企业公
--	--

		章)。对未提供承诺书的企业不予通过资格审查。 (四) 投标人须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用服务中“失信被执行人查询”及“重大税收违法案件查询”及“政府采购严重违法失信名单”查询名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(自招标公告发布之日起至递交投标文件截止时间前在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)网站查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供相关证明资料),由投标人提供以上查询记录最终由资格审查小组对各投标人信用记录进行甄别。 (五) 根据相关规定,采购人分别邀请甘肃恒垣建筑工程有限公司,张掖市骏泽建筑安装工程有限公司,东升建设集团有限公司参与本项目投标。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	分包	不允许
2.2.1	投标预备会	不召开
2.2.2	竞价截止时间	2024年12月26日17时00分
3.2.1	投标造价文件编制方式	工程量清单
3.3.1	投标有效期	30天(日历日)
3.4.1	投标保证金	/
3.5.2	近年财务状况的年份要求	不提供
3.5.3	类似项目的年份要求	不提供
3.5.5	诉讼及仲裁情况的年份要求	不提供
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许。

3.7.4	投标文件副本份数（纸质）	壹份
3.7.6	电子版投标文件份数	壹份（光盘或U盘）造价部分（广联达格式）
4.2.2	递交投标文件地点	甘肃方正建设咨询有限公司（张掖市甘州区滨河新区金硕大厦11楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	竞价时间和地点	竞价时间：2024年12月24日9:00—2024年12月26日17:00。 竞价地点： http://49.4.79.138:1020/f/index
5.2	开标顺序	∕
6.3	中标人的确定	经甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）报价最低的投标人为中标人。 （投标人的报价明显低于其他投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，应当将其作为无效投标处理。）
7.3.1	履约担保	履约担保的形式：∕ 履约担保的金额：∕
需要补充的其他内容		
招标代理服务费：伍仟元整（¥:5000.00元）约定由中标单位支付。		

第二章 合同条款及格式

(略)

張掖招標

第三章 技术标准和要求

一、投标报价

本招标工程项目的投标报价文件格式及内容的编制，应严格执行国家、建设部、甘肃省以及张掖市现行有关造价管理的法律、规章、文件、定额、标准、规定。

二、工程建设

1、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。

2、本次招标特别强调的工程建设技术标准和要求：

張掖招標

第四章 投标文件格式

張掖招標

正本/副本

（招标人名称）

（项目名称）投标文件

張掖招標

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、联合体协议书
- 五、投标保证金
- 六、造价文件
- 七、施工组织设计
- 八、项目管理机构
- 九、资格审查资料
- 十、其他材料

張掖招標

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥_____）的投标总报价，工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____元（¥_____）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第一章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6. _____。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年____月____日

(二) 投标函附录

序号	项 目	招标人规定	投标人承诺
1	工 期	30 日历天	
2	延误工期赔偿费金额	500.00 元/日历天	
3	延误工期赔偿费限额	合同价格的/%或/元	
4	赶工措施费	合同价格的/%或/元	
5	提前竣工奖	合同价格的/%或/元	
6	质量要求	合格	
7	达到自报质量要求（优良工程奖） 的质量经济奖	合同价格的/%或/元	
8	达不到自报质量要求的质量罚金	合同价格的 1%	

注：本附录中的 2、3、4、5、7、8 项费用不进入投标总报价，中标后在施工合同中按投标书附录约定计取。

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：



三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

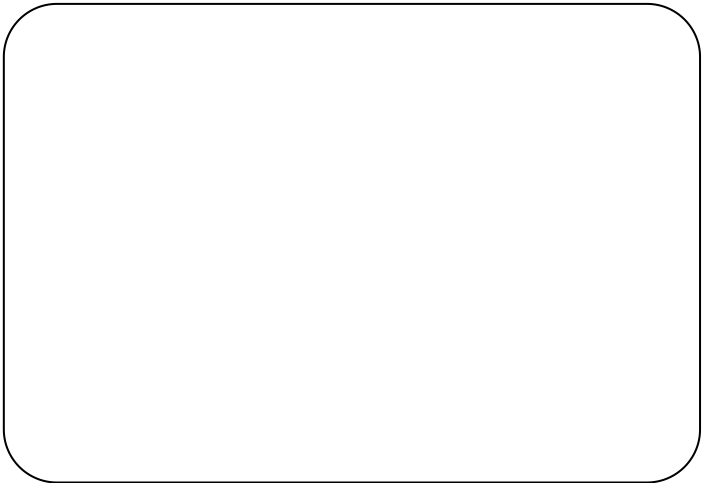
法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

委托代理人身份证明复印件：



四、联合体协议书

_____自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年____月____日

五、投标保证金

公共资源交易中心投标保证金扫描件或复印件



張掖招標

六、造价文件

附件一：造价文件封面格式

附件二：施工图预算书投标总报价汇总表格式

張掖招標

附件一：造价文件封面格式

(项目名称)

工程量清单报价表/施工图预算书

投标总报价（小写）：_____

（大写）：_____

張掖招標

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

造价工程师：_____（签字并盖执业专用章）

编制日期：_____年____月____日

招标人及项目名称: _____

[illegible]

主要材料用量：钢材_____吨 水泥_____吨 木材_____立方米

投标人： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

____年____月____日

七、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本招标项目的主要施工设备情况、拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一：拟投入本招标项目的主要施工设备表

附表二：拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五：施工总平面图

張掖招標

附表一

拟投入本招标项目的主要施工设备表

[illegible]

拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

[illegible]

劳动力计划表

单位：人

[illegible]

附表四

计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

張掖招標

附表五

施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

張掖招標

八、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职 务	姓 名	职 称	执业或职业资格证明				备 注
			证书名称	级 别	证 号	专 业	
项目负责人							
技术负责人							
安全负责人							
.....							
.....							
.....							
.....							
.....							

[illegible]

九、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称	(项目部)					
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证、费用标准证书、投标项目部设立核准证明等材料的复印件。（资格后审项目使用）

（二）近年财务状况表

本表后应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

張掖招標

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
建造师	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
建造师	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

張掖招標

十、其他材料

張掖招標