

ZYZB (2024)

民乐县乐民新城 B 区屋面防水维修 工程

招 标 文 件

交 易 编 号：MLKJWY202409-02

招 标 人：民乐县康居物业管理有限责任公司

招标代理机构：甘肃嘉诚项目管理有限公司

二〇二四年九月

目 录

第一章 投标人须知	1
第二章 工程量清单	4
第三章 投标文件格式	7
一、投标函	9
二、法定代表人身份证明	10
三、法定代表人授权委托书	11
四、投标人基本情况表	12
五、投标报价汇总表	13
六、工程量清单	14
七、投标人类似项目业绩一览表	15
八、未被列入失信记录书面声明	16
九、无骗取入围和严重违约及重大质量问题声明	17
十、其他证明材料	18
十一、附件	19

第一章 投标人须知

投标人须知前附表

序	名称	内容
1	招标人	名称：民乐县康居物业管理有限责任公司 地址：张掖市民乐县工业园区 联系人：王爱斌 联系方式：18219819553
2	招标代理机构	名称：甘肃嘉诚项目管理有限公司 地址：张掖市甘州区景福宁园 S9 号商业楼 3 楼 联系人：郭林有 联系电话：13321369882
3	项目名称	民乐县乐民新城 B 区屋面防水维修工程
4	招标内容	具体内容详见工程量清单
5	资金来源	自筹资金
6	招标控制价	伍拾壹万壹仟陆佰捌拾肆元玖角玖分（¥511684.99 元） 注：超过招标控制价的投标为无效投标。
7	资金的支付方式	支付方式：合同约定
8	投标人资质要求	投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码证（三证合一代码证）； 投标人在过去三年中，无介入诉讼或仲裁的案件，重合同、守信用； 投标人应按照要求报出拟参与项目的投标报价； 法定代表人授权委托书（原件）及法定代表人身份证（正复印件加盖公章）、被委托人身份证（正复印件加盖公章）；

		<p>投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以本项目投标报名期内在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）；</p> <p>投标人认为有必要提供的其他证明文件。</p>
9	招标方式	本次招标采用邀请招标方式。
10	工程质量要求	符合合格标准
11	投标文件份数	投标文件应用 A4 规格纸复印件加盖公章并装订成册（一式贰份），在竞价结束后三个工作日提交至招标人。
12	竞价时间	竞价时间（公告、报名、竞价时间一致） <u>2024年09月29日10时30分至2024年09月30日17时00分</u> ；
13	拟中标人的确定	经甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）报价最低的投标人为拟中标投标人。
14	中标公告	最终确定的中标结果，将在甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）予以公告。

第二章 工程量清单

工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：民乐县乐民新城B区屋面防水维修工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚脂胎II-25℃4mm) 2.防水层数:1 3.找平层做法:清除的炉渣重新铺设找平						
		分部小计							
		56号商铺							
7	011607002004	防水层拆除	1.防水层种类:屋面SBS防水卷材拆除、部分炉渣清除 2.垃圾运距:10公里	m2	625				
8	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚脂胎II-25℃4mm) 2.防水层数:1 3.找平层做法:清除的炉渣重新铺设找平	m2	625				
		分部小计							
		B区部分单元电梯房屋面							
9	011607002005	防水层拆除	1.防水层种类:屋面SBS防水卷材拆除、部分炉渣清除 2.垃圾运距:10公里	m2	79.8				
10	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚脂胎II-25℃4mm) 2.防水层数:1 3.找平层做法:	m2	79.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
标段：民乐县乐民新城B区屋面防水维修工程
第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			清除的炉渣重新铺设找平						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第三章 投标文件格式

在此提交的《投标文件》，一式贰份，包括如下内容：

- 一、投标函
- 二、法定代表人身份证明
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、投标人基本情况表
- 五、投标报价汇总表
- 六、工程量清单
- 七、投标人类似项目业绩一览表
- 八、未被列入失信记录书面声明
- 九、无骗取入围和严重违约及重大质量问题声明
- 十、其他证明材料
- 十一、附件

一、投标函

致：民乐县康居物业管理有限责任公司

我方确认收到贵方提供的交易编号：_____《招标文件》的全部内容，
我方：（投标人名称）_____作为投标单位正式授权（授权代表全名、职务）代表我方进行有关本项目投标的一切事宜。

我方已完全明白《招标文件》的所有条款要求，并重申以下几点：

（一）我方决定参加：交易编号为_____的投标；

（二）我方已详细研究了《招标文件》的所有内容包括正文（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

（三）我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

（四）我方如果中标，将保证履行《招标文件》及其补充文件中的全部责任和义务，保质、保量、按期完成合同中的全部任务。

（五）投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：_____户名：_____

账号：_____

（六）与本招标有关的函件请发往下列地址：

地址：_____

电话：_____

投标人名称（单位盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：_____

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖单位章）_____

____年__月__日

法定代表人身份证明复印件：

--	--

三、法定代表人授权委托书

致：民乐县康居物业管理有限责任公司

本授权书声明：注册于_____（国家或地区）的_____（投标人名称）的在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就交易编号为_____的《招标文件》中的_____项目的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于____年__月__日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人身份证复印件：

--	--

四、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名			技术职称		电 话
技术负责人	姓 名			技术职称		电 话
成立时间				员工总人数		
企业资质等级				其中		
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技工	
经营范围备注						

投标人名称（单位盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日 期：_____

五、投标报价汇总表

民乐县乐民新城 B 区屋面防水维修工程

项目名称： _____

交易编号： _____

投标总价人民币（大写）： _____

（¥）： _____

投 标 人： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

_____年____月____日

六、工程量清单

七、投标人类似项目业绩一览表

年份	甲方名称	项目名称	完成时间	合同金额	是否通过验收	备注

注：

1. 投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其投标申请被拒绝。
2. 投标人（仅限于投标人自己实施的）以上业绩需提供有关书面证明材料。（合同或中标通知书）

投标人名称（单位盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日 期：_____

八、未被列入失信记录书面声明

本公司声明：投标人提供未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单和未被列入“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)及中国政府采购网网站记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的说明。

投标人名称（单位盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日 期：_____

九、无骗取入围和严重违约及重大质量问题声明

最近三年内没有骗取入围和严重违约及重大质量问题声明

本公司在最近三年（ 年 月-至今）内没有骗取入围和严重违约及重大质量问题。特此承诺。

投标人名称（单位盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日 期：_____

十、其他证明材料

十一、附件

《投标文件》封面格式

项目名称： _____

交易编号： _____

投 标 文 件

单位名称： _____（加盖公章）

法人代表或被授权人代表： _____（签字）

日期： ____年__月__日