2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　月　日

2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）工程

招标工程量清单

招　标　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（单位盖章）

造价咨询人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（签字或盖章）

编　制　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

总　说　明

工程名称：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）

一 工程概况

1、该工程为2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目，工作内容包括:室外管网拆除恢复工程，室外硬化拆除恢复工程，加装电梯工程，电气工程等项目。

。

2、工程特征：

3、计划工期　　合同工期　　实际工期　　。

4、施工现场及变化情况：

5、施工组织设计的特点：

6、自然地理条件：

7、环境保护要求：

二 编制依据

本工程依据《工程量清单项目计量规范(2013-甘肃)》工程量清单计价办法，根据2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）施工设计图计算实物工程量，本预算依据施工图纸计算工 程量，套用《甘肃省建筑与装饰工程预算定额（2019地区基价）》、《甘肃省安装工程预算定额（2019地区基价）》、《甘肃省市政工程预算定额（2018）》、《甘肃省建筑抗震加固预算定额（2010）》及武威地区基价编制。

三、取费类别：

按建筑安装工程三类计取，人工费按现行规定调整，其他费用按省、市有关规定执行。

四、材料价差调整：

一类主要材料价格按武威市凉州区2024年四季度指导价调整。

总　说　明

工程名称：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（土建）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m内 3.其他:详见施工图，并满足设计和规范的要求	m3	37.8				
2	010103001015	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:素土 3.填方来源、运距:原土回填 4.其他:详见施工图，并满足设计和规范的要求	m3	37.8				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（土建）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001097	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001098	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001099	安全施工费	人工费+机械费	9.911				
4	011707001100	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001101	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001102	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
7	011707001103	防疫抗疫费	人工费+机械费	1.77				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002015	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004015	二次搬运费	人工费+机械费	0				
10	011707007015	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005015	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（土建）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（土建）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（安装）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	1	给水工程							
1	031001006022	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PEDN80 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、压力试验	m	10				
2	031003003008	涡轮蝶阀	1.类型:涡轮蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹	个	2				
3	011612001029	管道拆除	原塑料管上水管 DN80	m	10				
		分部小计							
	2	排水工程							
4	031001006023	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管De75 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:通球试验	m	10				
5	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管De200 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:通球试验	m	10				
6	011612001030	管道拆除	原塑料管排水管 DN80	m	10				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（安装）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	011612001031	管道拆除	原塑料管排水管 DN200	m	10				
		分部小计							
	3	采暖工程							
8	031001008008	直埋式预制保温管	1.埋设深度:1.8 2.介质:热水 3.管道材质、规格:聚氨酯保温管 DN80 4.连接形式:焊接	m	10				
9	011612001032	管道拆除	1.管道种类、材质:聚氨酯保温管	m	10				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（安装）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001099	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001100	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001101	安全施工费	人工费	11.663				
4	031302001102	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001103	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001104	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001105	防疫抗疫费	人工费	2.49				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002015	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004015	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006015	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005015	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（安装）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元给排水、采暖管道工程（安装）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元路面拆除恢复　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001008	拆除路面	1.名称:混凝土路面 2.厚度:20mm 3.垃圾运距20km	m2	30.25				
2	050101010005	拆除绿化	拆除绿化	m2	2.6				
3	041001008003	拆除混凝土结构	拆除雨棚及花架	项	1				
4	040204004002	安砌侧(平、缘)石	安装砼路牙石	m	6.2				
5	040204002007	人行道块料铺设	1.10CM厚C15砼垫层 2.铺透水砖	m2	5.3				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元路面拆除恢复　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001050	环境保护费	人工费+机械费	1.092				
2	041109001051	文明施工费	人工费+机械费	1.495				
3	041109001052	安全施工费	人工费+机械费	9.381				
4	041109001053	临时设施费	人工费+机械费	3.133				
5	041109001054	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	3.393				
6	041109001055	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.416				
7	041109001056	防疫抗疫费	人工费+机械费	1.7				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002008	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.77				
9	041109003008	二次搬运费	人工费+机械费	0				
10	041109007008	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.09				
11	041109004008	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.34				
12	04B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.45				
13	04B002	施工因素增加费	人工费+机械费	1.82				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：今朝一区8号楼3单元路面拆除恢复　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元路面拆除恢复　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011601001008	砖砌体拆除	[项目特征] 1.拆除砌体墙 2.垃圾外运30km	m3	1.34				
2	011610002008	金属门窗拆除	[项目特征] 1.室内高度:1.5m 2.门窗洞口尺寸:1.5*1.2	m2	15.75				
3	010808001008	木门窗套	[项目特征] 1.窗代号及洞口尺寸:2.4*1.2 2.集成墙板门套	m	30				
4	010503005008	过梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C20 3.钢筋、模板	m3	0.37				
5	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙抹灰	m2	50				
6	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	50				
7	010807001008	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1.2*1.5 2.框、扇材质:安装隔热断桥铝合金窗 推拉窗	m2	18				
8	010807003008	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:1.2*0.6 2.框、扇材质:防雨百叶窗	m2	0.72				
9	050303006015	墙面75厚岩棉夹心彩钢板	1.外墙75厚岩棉夹芯彩钢板	m2	230.67				
10	011207001015	外墙面装饰板	金属雕花板	m2	230.67				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
11	011204003008	块料墙面	1.墙体类型:砼外墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖	m2	13.4				
12	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ89*2.5 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢	m	4.8				
13	010507001015	坡道	1.原土夯实 2.150厚级配碎石 3.100厚C25混凝土面层,随打随抹光	m2	6.3				
14	010507001016	散水	1.原土夯实 2.150厚级配碎石 3.60厚C20混凝土，随打随抹光	m2	8.8				
15	010507004008	台阶	1.原土夯实 2.150厚级配碎石 3.C25混凝土台阶,随打随抹光	m2	4.8				
16	050303006016	屋面岩棉夹心彩钢板	1.屋面75厚岩棉夹芯彩钢板	m2	15.6				
17	010101004008	挖基坑土方	1.土壤类别:四类土 2.挖土深度:1.85m	m3	37.3				
18	010103001016	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:原土 3.填方来源、原土回填	m3	24.88				
19	010103002008	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:7km	m3	12.42				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
20	010502003008	异形柱	1.柱形状:L型 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30，P6	m3	2.68				
21	010504001008	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.26				
22	010501004008	满堂基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.3				
23	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.48				
24	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢	t	2.41				
25	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10以内	t	0.11				
26	080101010008	原土碾压、夯实	1.密实度:符合设计及规范要求	m2	12.46				
27	010904001008	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚CPS-CL 反应粘结型高分子湿铺防水卷材	m2	10.72				
28	010904002008	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	10.72				
29	011101003008	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C15细石混凝土保护层	m2	10.72				
30	011001003008	保温隔热墙面	1.30厚聚苯乙烯泡沫板	m2	27.06				
31	010903001008	墙面卷材防水	1.5厚CPS-CL反应粘结型高分	m2	27.06				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 4 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			子湿铺防水卷材						
32	010903002008	墙面涂膜防水	1.1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	27.06				
33	010603003015	钢管柱	1.200*6方钢管立柱 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限2.5h	t	3.363				
34	010603003016	钢管柱	1.100*100*6方钢管立柱 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限2.5h	t	1.013				
35	010604001015	钢梁	1.200*200*6矩形钢管框梁 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限1.5h	t	1.758				
36	010604001016	钢梁	1.150*200*6矩形钢管框梁 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限1.5h	t	2.249				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
37	010604001017	钢梁	1.100*100*6矩形钢管框梁 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限1.5h	t	1.449				
38	010606012001	钢支架	1.50*5角钢 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限1.0h	t	0.189				
39	010605001008	钢板楼板	1.钢材品种、规格:花纹钢板 2.钢板厚度:4mm 3.防火涂料	m2	35				
40	010606002008	钢檩条	1.50*100*2.5矩形钢管 2.喷砂或抛丸除锈 3.环氧富锌防锈漆2道 3.防火涂料，耐火极限2.5h	t	1.321				
41	010606013008	零星钢构件	1.构件名称:预埋件	t	0.482				
42	020509025008	螺栓	1.螺栓种类:化学锚栓 2.螺栓品种、规格:M20	根	48				
43	040901010008	高强螺栓	1.材料种类:地脚螺栓	套	28				
44	011102003008	块料楼地面	1、铺地胶垫1.6mm厚	m2	35				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
45	011207001016	内墙面装饰板	集成墙板	m2	102.35				
46	011105005008	木质踢脚线	1.踢脚线高度:100mm	m	41.5				
47	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:PVC	m2	39				
48	030107004008	观光电梯	1.名称:加装电梯（含调试费） 2.箱板材质：发纹不锈钢 3.箱板厚度：1.2mm 4.箱顶装潢：发纹不锈钢亚克力装潢 5.轿厢照明：LED照明 6.操纵盘：点阵显示（盲文按钮功能） 7.指示器：LED数字显示，方向指示 8.箱门外壁材质：发纹不锈钢 9.门套材质：发纹不锈钢（标准门套，包括大小门套，不分楼层） 10.轿底材质：防滑pvc塑料仿大理石 11.门厅材质：发纹不锈钢钢板 12.扶手：后壁	部	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			加发纹不锈钢扶手 13.载重量：630 kg						
		分部小计							
		措施项目							
49	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:24米内 3.脚手架材质:钢管	m2	250.2				
50	011702001003	基础	1.基础类型:满堂基础	m2	7				
51	011702004002	异形柱	1.柱截面形状:L型	m2	27.6				
52	011702011002	直形墙	直行墙	m2	40.12				
53	011702001004	垫层	垫层	m2	1.48				
		分部小计							
本页小计									
合　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001104	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001105	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001106	安全施工费	人工费+机械费	9.911				
4	011707001107	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001108	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001109	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
7	011707001110	防疫抗疫费	人工费+机械费	1.77				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002016	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004016	二次搬运费	人工费+机械费	0				
10	011707007016	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005016	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（建筑装饰工程）　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	1	接地工程							
1	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式:明敷	m	1				
2	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:电梯控制箱P排 2.材质:铜	块	1				
3	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结端子箱	台	1				
		分部小计							
	2	电缆（入户至AP箱）							
4	030408001008	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.规格:YJV-5*10m2 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	60				
5	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40	m	60				
6	030408006008	电力电缆头	1.名称:热缩式电力电缆头 2.规格:YJV-5*10m2 3.安装部位:室外	个	2				
7	030404016008	控制箱	1.名称:控制箱 2.规格:600*500*120 3.安装方式:距地1.6m	台	1				
		分部小计							
	3	照明部分							
8	030411004022	配线	1.名称:绝缘导线	m	120				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZR-BV-450/750-2.5m2						
9	030411004023	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZR-BV-450/750-4m2	m	60				
10	030411001015	配管	1.名称:半硬阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	45				
11	030412001015	普通灯具	1.名称:井道壁灯 2.规格:22W	套	5				
12	030412001016	普通灯具	1.名称:天棚灯 2.规格:22W 3.安装方式:吸顶安装	套	6				
13	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒	个	11				
14	030404034015	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.安装方式:距地1.3米	个	2				
15	030404034016	照明开关	1.名称:延时开关 2.安装方式:距地1.3米	个	6				
16	030411004024	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZR-BV-450/750-4m2	m	80				
17	030411001016	配管	1.名称:半硬阻	m	25				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明配						
18	030404035008	插座	1.名称:插座 2.规格:安全型三极 3.安装方式:暗装 距地0.5m	个	2				
19	030411006016	接线盒	1.名称:插座盒	个	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001106	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001107	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001108	安全施工费	人工费	11.663				
4	031302001109	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001110	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001111	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001112	防疫抗疫费	人工费	2.49				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002016	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004016	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006016	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005016	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	楼梯间水暖管道改造	项	2000	
合　计			2000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：今朝一区8号楼3单元电梯安装（安装工程）　标段：2025年凉州区老旧住宅小区加装电梯项目（今朝一区8号楼3单元）　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：