



万象洞游客中心—万象洞洞口索道 初步设计

阳光采购文件

采购编号：GZ2412178-GSGHLC

采 购 人：甘肃公航旅城市建设发展有限公司

代理机构：甘肃省招标中心有限公司

2024 年 12 月



目 录

第一章 采购公告	2
第二章 供应商须知	6
第三章 发包人要求	15
第四章 评标办法	18
第五章 响应文件格式	19



第一章 采购公告

一、采购条件

万象洞游客中心一万象洞洞口索道初步设计建设资金来源已落实，采购人为甘肃公航旅城市建设发展有限公司，采购代理机构为甘肃省招标中心有限公司。本项目已具备采购条件，现对本项目进行采购。

二、建设规模及采购范围

1. 建设规模：本项目位于甘肃省陇南市武都万象洞景区，拟采用单线脉动循环固定抱索器吊厢组式，单向小时运量500人，线路长约766m，线路高差约180m。索道上站房规划用地面积2.0亩，建筑面积531.17m²。索道下站房规划用地面积2.47亩，建筑面积1646.66m²。主要建设索道上下站房、索道设备及支架基础、索道上下站停车场、集散广场、道路、配套商业设施等。

2. 采购范围：本次设计主要为索道初步设计（不含下站房）。具体包含：（1）索道上站房及站房外附属配套设施的方案及初步设计，包含所涉及的建筑、结构、给排水、消防、暖通、电气、景观绿化、节能、设备、照明、通讯、绿色建筑、综合管线、幕墙等所有专业的方案（包含但不限于总平面图、总鸟瞰图、单体建筑平、立、剖及透视效果图、投资估算等）及初步设计（含工程概算等）。（2）索道方案及初步设计，包含但不限于：索道选址选线、站房和支架位置定位、索道线路支架基础方案、索道选型（提供索道选型依据、拟选索道型式介绍）、索道工艺设计（提供索道线路配置图、索道上下站配置图）等；电力、电信情况调查及接入方案；编制万象洞石刻题记文物建设控制地带设计方案。（3）提供纸质和不设保护的CAD电子图纸。（4）协助建设单位完成索道项目立项备案（所需的文本和投资估算编制，符合审查要求）、选址规划审批和用地审批等事宜。（5）设计人应提供的其他服务：配合采购人完成索道前期各种手续办理、索道设备供应商选择等。

3. 设计要求：需对项目实施的具体情况细致的划分与研究，并考虑建设项目设计中的多种因素以及容易出现的问题，通过方案比选分析，



选择合理的索道技术方案，满足索道项目投资概算控制、设计要求；提供索道测量技术要求和工程地质勘探任务书；提供精确的站房及支架坐标定位、站房及平台区域的空间尺寸要求和索道总体配置图；负责完成设计任务范围内初步设计并提供相关文件，初步设计深度应满足现行国家及相关行业规定、满足政府相关规定、初步设计概算编制及后续施工图设计要求；对初步设计阶段成果进行充分论证，对工程进行概算编制，概算比对限额后对初设进行修正，使限额设计得到保证。

4. 工作周期：合同签订后 40 天内（其中，成交通知书签发后 10 日历天内完成索道方案设计，提交修规编制单位并配合修规及方案报审工作；30 日历天内完成初步设计及概算编制，并通过采购人及其上级单位、有关专家和管理部门审查工作）。

5. 服务期限：自合同签订之日起至索道施工工作结束。

6. 采购控制价：本项目采购控制价为 35.8 万元。

三、供应商资格要求

1. 供应商须具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）。

2. 供应商须具备建设主管部门颁发的市政行业（载人索道）专业设计甲级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力。

3. 项目负责人须具有一级注册建筑师且具有高级职称。

4. 供应商自 2021 年 12 月 1 日至今至少有 1 项类似项目业绩（以成交通知书或合同为依据）。

5. 投标人近三年具有良好的财务状况（须提供 2021-2023 年度经第三方审计出具的财务审计报告）。

6. 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加投标，（以公告发布之日起之后的“信用中国”网站信用报告为准）。

7. 供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内不得有行贿犯罪行为（投标人需自行提供承诺函）。

8. 本次采购不接受联合体。

四、竞价时间、地点及具体参与方式



1. 竞价时间（公告、登记、竞价结束时间一致）：2024 年 12 月 23 日 18 时 00 分至 2024 年 12 月 26 日 18 时 00 分。

2. 竞价地点：甘肃省公共资源交易中心限额以下工程项目阳光交易系统（<https://ygjy.ggzyjy.gansu.gov.cn:3045/f>）。

3. 网上报价时限与报名及资格证明文件上传时限一致。

4. 本次竞价仅限一轮报价，供应商提交报价时认真核算报价金额，不得高于采购控制价。

5. 受邀供应商通过资格审查后方可进行报价，定标由系统根据低价中标法评标确认，成交公示期满后由采购人签发成交通知书。

五、相关要求

1. 网上报价时限与资格证明文件上传时限一致。

2. 本次采购要求供应商上传完整的方案等其他证明材料，供应商未按要求上传方案或资格要求内容上传不全者视为资格不符合要求，将按无效标处理。

3. 其他未尽事宜经双方协商后在合同中约定。

六、结果公示

1. 系统评定确认中标人后，采购代理公司按评标结果进行公示，公示期限为自公示发出次日起三天。

2. 竞价结束后，中标单位请将与网络上传内容一致的资格证明文件的纸质版（纸质版响应文件内容不限于公告要求内容）于成交公示结束后 3 日内送至采购单位和代理机构，逾期未送达者视为自动放弃，成交结果无效。

七、联系方式

采购人：甘肃公航旅城市建设发展有限公司

地址：甘肃省兰州市城关区雁滩路 111 号枫叶国际 A 座 20 层

联系人：孙云飞

电 话：18793122136

代理机构：甘肃省招标中心有限公司

地 址：甘肃省兰州市城关区飞雁街 118 号



联系人：马宁

电 话：18143752360

2024 年 12 月 23 日



第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求	
1	采购人	采购人：甘肃公航旅城市建设发展有限公司 地址：甘肃省兰州市城关区雁滩路 111 号枫叶国际 A 座 20 层 联系人：孙云飞 电 话：18793122136	
2	代理机构	代理机构：甘肃省招标中心有限公司 地 址：兰州市城关区高新开发区飞雁街 118 号 联系人：马宁 电 话：18143752360	
3	项目名称	万象洞游客中心—万象洞洞口索道初步设计	
4	项目编号	GZ2412178-GSGHLC	
5	建设地点	甘肃省陇南市武都区	
6	资金落实情况	已落实	
7	项目预算	本项目控制价为：35.8 万元，总报价或分项报价高于控制价的均按废标处理。	
服务内容		控制价（万元）	工作周期
本次设计主要为索道初步设计（不含下站房）。 具体包含：（1）索道上站房及站房外附属配套设施的方案及初步设计，包含所涉及的建筑、结构、给排水、消防、暖通、电气、景观绿化、节能、设备、照明、通讯、绿色建筑、综合管线、幕墙等所有专业的方案（包含但不限于总平面图、总鸟瞰图、单体建筑平、立、剖及透视效果图、投资估算等）及初步设计（含工程概算等）。（2）索道方案及初步设计，包含但不限于：索道选址选线、站房和支架位置定位、索道线路支架基础方案、索道选型（提供索道选型依据、拟选索道型式介绍）、索道工艺		35.8	合同签订后 40 天内。



	设计（提供索道线路配置图、索道上下站配置图）等；电力、电信情况调查及接入方案；编制万象洞石刻题记文物建设控制地带设计方案。（3）提供纸质和不设保护的 CAD 电子图纸。（4）协助建设单位完成索道项目立项备案（所需的文本和投资估算编制，符合审查要求）、选址规划审批和用地审批等事宜。（5）设计人应提供的其他服务：配合采购人完成索道前期各种手续办理、索道设备供应商选择。	
8	项目属性	设计
9	质量标准	合格
10	安全目标	无特重大安全事故
11	投标有效期	90 天
11	供应商资格要求	1. 供应商须具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）； 2. 供应商须具备建设主管部门颁发的市政行业（载人索道）专业设计甲级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力； 3. 项目负责人须具有一级注册建筑师且具有高级职称； 4. 供应商自 2021 年 12 月 1 日至今至少有 1 项类似项目业绩（以成交通知书或合同为依据）； 5. 投标人近三年具有良好的财务状况（须提供 2021-2023 年度经第三方审计出具的财务审计报告）； 6. 在“信用中国”网站（ http://www.creditchina.gov.cn/ ）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加，（以公告发布之日起之后的“信用中国”网站信用报告为准）； 7. 供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内不得有行贿犯罪行为（供应商需自行提供承诺函）； 8. 本次采购不接受联合体；
12	是否接受联合体件	不接受
13	踏勘现场	不组织
14	《响应文件》份数及密封要求	响应文件份数： 正本一份，成交公示发出后三日内邮寄至采购人。



		副本一份，成交公示发出后三日内邮寄至代理机构。 密封要求：A4 纸打印，胶装
15	《响应文件》正副本封面格式	详见《响应文件》封面格式
16	评标方法	最低评标价法 本项目控制价为：35.8 万元； 报价方式为：一次性报价（报价包括所有费用），报价高于控制价的按废标处理。
17	代理服务费	采购代理费：由中标单位支付，中标单位应在收到成交通知书前向采购人委托的代理机构支付代理服务费，代理服务费按照成交价参考原《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格[2002]1980 号）和《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857 号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）的规定计算收取。 代理服务费缴纳账户信息： 户名：甘肃省招标中心有限公司 账号：010410122000130231 开户行名称：兰州农村商业银行股份有限公司雁滩支行 开户行行号：314821008010
18	其他事项	1. 供应商报价清单中部分项目出现不合理报价的，中标后合同签订时，采购人在总报价不变的前提下，有权对清单不合理报价进行调整，若中标单位不同意调整的则认为放弃成交，将否决其投标。 2. 文件的正本和副本应采用 A4 纸印刷（图表页可例外），分别装订成册，编制目录和页码，封面应采用柔韧性好、易翻折的纸张装订，不得使用活页夹或硬质封皮装订（必须采用无线胶装的方式进行平开装订）。采购人对由于响应文件装订松散而造成的丢失和其他后果不承担任何责任。 3. 供应商必须对所提供的业绩证明和所有证书的真实性负责。不得弄虚作假提价虚假证明材料，一经发现存在弄虚作假行为的，采购人将依据国家有关规定给予严肃处理。



		4. 供应商上传的相关文件均须加盖供应商公章，逾期未上传或上传文件不合格的企业将被拒绝。 5. 本项目采购文件未尽事宜，严格按照招投标相关法律、法规执行。 6. 代理机构工作人员不得以任何理由、任何方式向采购人或供应商收取现金。
--	--	---



附 录:

附录 1 资格审查条件（资格条件）

资格条件
1. 供应商须具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）； 2. 供应商须具备建设主管部门颁发的市政行业（载人索道）专业设计甲级及以上资质；



附录2 资格审查条件（业绩要求）

业绩要求
供应商自 2021 年 12 月 1 日至今至少有 1 项类似项目业绩(以成交通知书或合同为依据)。



附录3 资格审查条件（信誉要求）

信誉要求
1. 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加，（以公告发布之日起之后的“信用中国”网站信用报告为准）； 2. 供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内不得有行贿犯罪行为（供应商需自行提供承诺函）。



附录 4 人员要求

人员要求
项目负责人须具有一级注册建筑师且具有高级职称。



附录 5 财务要求

财务要求
投标人近三年具有良好的财务状况（须提供 2021-2023 年度经第三方审计出具的财务审计报告）。



第三章 发包人要求

一、设计要求

1. 设计依据：包含但不限于以下法律、法规、规范性文件及委托人要求：

- (1) 《中华人民共和国城市规划法》
- (2) 建设部《城市规划编制办法》及其实施细则
- (3) 《甘肃省城市规划管理条例》
- (4) 国家有关标准化设计规范和标准
- (5) 陇南市城市规划要求
- (6) 本项目设计委托书要求。

注：在设计过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则设计人应采用新的标准或规范进行勘察设计。设计人勘察设计工作中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主的指定代表人的同意。

2. 设计人员要求：详见采购公告

3. 其他要求：

(1) 充分考虑建筑节能、消防、日照、环保等要求，选用经济实用的建筑材料、设备，工程造价经济合理。

(2) 平面布局时考虑公共活动空间及公共服务用房等。

应按现行的国家有关规范、规程、国家节能要求、设计标准和技术要求，正确选择结构形式和建筑材料。

二、适用规范标准

1. 国家、行业、项目所在地规范：

本工程设计满足国家和地方设计规范、规程、标准、人防、消防要求等；

2. 国家、行业、项目所在地标准：

满足国家、行业、项目所在地相关标准

3. 国家、行业、项目所在地规程：

满足国家、行业、项目所在地相关标准

三、成果文件要求

1. 成果文件的组成：

满足采购人要求

2. 成果文件的深度：

满足采购人要求

3. 成果文件的格式要求：



满足采购人要求

4. 成果文件的份数要求:

满足采购人要求

5. 成果文件的载体要求:

(1) 纸质版的要求: 各阶段评审前按照评审要求提供, 评审通过后, 提供设计方案 6 套, 经审查合格后全套施工图 10 套。

(2) 电子版的要求: CAD 电子版全套施工图 1 份, 经评审通过后的设计方案电子版一份

(3) 其他要求: 设计变更全套施工图纸纸质版 6 套, CAD 电子版一套。

6. 成果文件的展板、模型、沙盘、动画要求:

设计效果图 3 套, 包括但不限于二次维修改造。

成果文件的其他要求:

满足采购人要求

四、发包人财产清单

(一) 发包人提供的设备、设施:

1. 发包人提供的设备清单: /

2. 发包人提供的设施清单: /

(二) 发包人提供的资料

1. 施工场地及毗邻区域内的供水、排水、供电、供气、供热、通信等地下管线资料、气象和水文观测资料, 相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料, 以及其他与建设工程有关的原始资料:

2. 定位放线的基准点、基准线和基准标高

3. 发包人取得的有关审批、核准和备案材料, 如规划许可证

4. 发包人提供的勘察资料

5. 发包人提供的技术标准、规范

6. 其他资料

.....

(三) 发包人财产使用要求及退还要求

1. 发包人财产使用要求

2. 发包人财产退还要求

.....

五、发包人提供的便利条件



1. 发包人提供的生活条件： /
2. 发包人提供的交通条件： /
3. 发包人提供的网络、通讯条件： /
4. 发包人提供的协助人员： /

.....

六、设计人需要自备的工作条件

1. 设计人自备的规范标准、图集： /
2. 设计人自备的办公设备： /
3. 设计人自备的交通工具： /
4. 设计人自备的现场办公设施： /
5. 设计人自备的安全设施： /

.....

七、发包人的其他要求

发包人的其他要求：



第四章 评标办法

本项目评标采用“**最低评标价法**”，供应商在限额以下工程项目阳光交易系统中通过资格审查后，交易系统中内置的“最低评标价法”，自动确定中标人。



第五章 响应文件格式



万象洞游客中心—万象洞洞口索道

初步设计

响 应 文 件

供应商：_____（盖单位章）

____年____月____日



目 录

格式自拟



一、投标函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究_____（项目编号）_____（项目名称）采购文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____元）的总报价，工作周期为合同签订后 40 天内。

按合同约定进行设计工作。

2. 我方承诺在采购文件规定的投标有效期内不撤销响应文件。

3. 项目负责人姓名：_____，年龄：_____，职称：_____。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不再向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

（4）在你方和我方进行合同谈判之前，我方将按照合同附件提出的最低要求填报派驻本项目的项目负责人，经你方审批后作为派驻本项目的设计主要人员且不进行更换。如我方拟派驻的人员不满足合同附件要求，你方有权取消我方中标资格。

6. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在采购文件第二章“供应商须知”的任何一种情形。

7. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

年 月 日

注：本投标函在系统中上传时无需填写，但递交的纸质版响应文件中须填写，并加盖公章。



二、授权委托书或法定代表人身份证明

(一) 授权委托书

本人_____ (姓名) 系_____ (供应商名称) 的法定代表人, 现委托_____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、确认、递交、撤回、修改_____ (项目名称) 的响应文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 自本委托书签署之日起至投标有效期期满。代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

供应商: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

身份证号码: _____

委托代理人: _____ (签字)

身份证号码: _____

年 月 日

注: 法定代表人的签字必须是亲笔签名, 不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。



(二) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职

务：_____系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

供应商：_____（盖单位章）

年 月 日



四、分项报价表

供应商名称：

项目编号：

单位：元

序号	分项名称	工作周期	投标报价（元）	备注
1				
2				
3				
4				
...				
总合计	大写：		小写：	

供应商：_____（盖章）

法人代表或法人授权代表：_____（签字或签章）

日期： 年 月 日

注：1、分项报价表中的合计金额应与投标函中的总报价保持一致。

2、本分项报价表在系统中上传时无需填写，但在递交的纸质版响应文件中须填写，并加盖公章。



五、拟投入本项目的人员情况表

(一) 拟委任的项目负责人情况表

姓 名		年 龄		执业或职业资格证 书名称	
技术职称		学 历		拟在本项目 工程任职	
工作年限				从事类似项目工作 年限	
毕业学校	____年____月毕业于____学校____专业，学制____年				
经 历					
时 间	参加过的类似工程项目名称			担任职务	发包人及联系电话
获奖情况					
目前承担的任务					
备 注					

注：格式可按实际情况自行调整。需随表附上主要人员的职称证等相关资料的扫描件。



(二) 拟委任的主要人员情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

注：后附项目成员身份证及相关证书扫描件。



六、2021 年 12 月 1 日至今完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
合同内容	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
项目日期	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：格式可按实际情况进行调整。



七、供应商的信誉情况表

注：供应商应将信誉情况的相关证明材料附在本表后



八、供应商诚信承诺书

致：（采购人名称）

本人以_____（公司名称盖章）法定代表人或授权委托人的身份郑重声明并承诺：本企业在参加项目投标及施工期间或供货、提供服务期间将严格遵守国家或甘肃省相关法律、法规及规定，守法经营，诚实信用。接受各级行政主管部门及相关监督机构监管。同时履行以下各项承诺，如有违反，本企业愿承担相应责任并接受行政主管部门依据法律法规做出的处罚。我公司自愿就本项目招投标有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 严格遵守国家招投标法律法规，不以各种方式虚假投标，履行响应文件要求的责任和义务。

2. 保证不提供伪造、涂改的公文及相关证明、证照、证件、业绩或谎报相关信息。

3. 保证不借用他人资质投标或出售资质给他人投标，不与其他供应商串通投标、围标，不使用非法手段获取中标。

4. 保证响应文件内容无任何虚假。

5. 若我公司中标，保证在履行合同过程中遵守法律法规，不非法转包。

6. 若我公司中标，保证中标之后按照响应文件和合同承诺派驻现场管理人员及投入设备，严格按照质量和工期要求履行合同。

10. 严格执行廉洁从业有关规定，不发生违纪违法行为。

11. 我公司若违反以上承诺或在本项目投标（或履行合同期间）出现其他违约、违法等重大过失行为，除按采购文件、合同及法律法规接受处罚外，同意采购人向行政主管部门申报我公司不良记录。

承诺人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系电话：_____

承诺日期：_____年____月____日



九、设计方案

(格式自拟)

设计方案应包括（但不限于）下列内容：

- 一、设计工程概况；
- 二、设计范围、设计内容；
- 三、设计依据、设计工作目标；
- 四、设计说明和设计方案。



十、承 诺 书

_____（采购人名称）：

我方在此声明：

1. _____（供应商名称）及其法定代表人_____（法定代表人姓名）和拟委任的项目负责人_____（姓名）在近三年内均无行贿犯罪记录。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

供应商：_____（全称）（盖单位章）
_____年____月____日



十一、其他资料