

上良镇北张村牛场改造提升项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)



年 月 日

上良镇北张村牛场改造
提升项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)



编 制 人：_____
(造价工程师注册章)



复 核 人：_____
(造价工程师注册章)



编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

- 1、依据《工程量清单项目计量规范(2013-甘肃)》中工程量清单计价办法。

2、套用《甘肃省建筑与装饰工程预算定额2013》DBJD25-44-2013；《甘肃省安装工程预算定额2013》DBJD25-45-2013；甘肃省建设厅甘建价[2019]161号文《甘肃省市政工程预算定额2018》DBJD25-64-2018；《甘肃省建设工程混凝土砂浆材料消耗量定额》DBJD25-47-2013；《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价2013》DBJD25-67-2019；甘肃省建设厅甘建公告[2020]61号《甘肃省安装工程预算定额地区基价》DBJD25-68-2019；甘肃省建设厅甘建价[2019]162号文《甘肃省市政工程预算定额地区基价》DBJD25-65-2018；《甘肃省建设工程混凝土砂浆材料消耗量定额地区基价》DBJD25-59-2018；2019年平凉地区基价。

3、材差依据《平凉市住房和城乡建设局关于颁发平凉市2025年第二期建设工程实物法调整的综合材料预算指导价格的通知》灵台县信息价进行调整。人工费调差按平凉市2024年下半年建设工程人工市场信息价调整。

4、本工程取费按三类工程标准计取。

5、税金按平住建发[2019]118号增值税9%计算。

6、规费套用《甘肃省建设工程计价规则》DBJD25-98-2022文件规定：住房公积金按6%、社会保险费按16%计取。

7、二次搬运费未计取。

8、消毒喷雾设施、12立方米TMR全日粮混合搅拌机、撒料车按暂估价计入。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一、	牛棚改造							
	1.	拆除并更换牛槽80m							
1	011601001001	拆除砖砌牛槽	1. 砌体材质:砖砌体 2. 拆除砖基础、侧壁:两侧240砖基2层,120砖基高度0.4米,120立砖单砌1层 3. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m	80				
2	010401014001	牛槽	1. 垫层材料种类、厚度:3:7灰土垫层150mm,宽度0.65米,C20砼垫层100mm,宽度0.65米 2. 砖基础:两侧240砖基2层,120砖基高度0.4米 3. 砖品种、规格、强度等级:120立砖单砌1层 4. 牛槽内壁及砖外墙水泥砂浆抹面 5. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m	80				
		分部小计							
	2.	拆除并更换原采光板160m							
3	011606003001	拆除采光板	1. 拆除材料品种:阳光板 2. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	160				
4	010901003001	采光板屋面	1. 阳光板品种、规格:采光板	m2	160				
5	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、	t	1.709				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			规格:方管40*80*4 2. 除锈:人工除锈 3. 油漆:防锈漆两遍、调和漆两遍						
		分部小计							
	3.	更换牛活动场栅栏							
6	011609001001	栏杆拆除	1. 栏杆、栏板种类:50钢管	m	488				
7	010101004001	人工挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.4m 3. 弃土运距:根据现场情况自行考虑	m3	3.84				
8	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.84				
9	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:50钢管	m	488				
10	010801006001	门锁安装	1. 锁品种:门插	套	2				
		分部小计							
	4.	牛棚四周散水硬化							
11	011602001001	拆除混凝土散水	1. 构件名称:拆除散水 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:150mm厚3:7灰土, 120mm厚C20混凝土 3. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	124.15				
12	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰	m2	152.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：上良镇北张村牛场改造提升项目 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			土，120mm厚C20混凝土 2. 面层:1:2水泥砂浆随捣随抹						
		分部小计							
		分部小计							
		拆除并更换牛粪堆放场棚顶							
13	011607001001	拆除型材屋面	1. 名称:拆除岩棉夹芯彩钢板 2. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	221				
14	011611002001	钢柱拆除	1. 拆除构件的规格尺寸:DN110镀锌钢管	m	30				
15	010101004002	人工挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.4m 3. 弃土运距:根据现场情况自行考虑	m3	1				
16	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.64				
17	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:50弧形焊接钢管 2. 除锈:人工除锈 3. 油漆:防锈漆两遍、调和漆两遍	t	0.405				
18	010606002002	钢檩条	1. 钢材品种、规格:方管40*80*4 2. 除锈:人工除锈 3. 油漆:防锈漆两遍、调和漆两遍	t	2.033				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：上良镇北张村牛场改造提升项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
19	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:100mm厚彩钢夹芯板	m2	221				
		分部小计							
		维修改造母牛产房							
20	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	69				
21	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m2	69				
22	011602001002	拆除混凝土垫层	1. 构件名称:混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:120mm 3. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	7.68				
23	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.3m 3. 弃土运距:根据现场情况自行考虑	m3	2.3				
24	011101003001	混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚C25混凝土	m2	7.68				
		分部小计							
		改造消毒室							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：上良镇北张村牛场改造提升项目 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
25	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆、乳胶漆 3. 垃圾外运:拆除垃圾运至弃置点	m2	54				
26	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m2	54				
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	54				
		分部小计							
		硬化饲料晾晒场地							
28	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.4m 3. 弃土运距:根据现场情况自行考虑	m3	140				
29	040203007001	水泥混凝土	1. 垫层:200mm厚3:7灰土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:15cm	m2	350				
		分部小计							
		措施项目							
30	011701003001	里脚手架		m2	381				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一、	牛棚改造项目							
	5.	维修更换老旧电路							
1	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN20PVC	m	90				
2	011612001002	配线拆除	1. 配线种类、材质:BV-6mm2铜芯线	m	90				
3	011612001003	配线拆除	1. 管道种类、材质:BV-2.5mm2铜芯线	m	30				
4	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	90				
5	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV 4. 规格:6	m	180				
6	030411004002	配线	1. 配线形式:照明线路 2. 型号:BV 3. 规格:2.5	m	60				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
7	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 安装工程

标段：上良镇北张村牛场改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。