

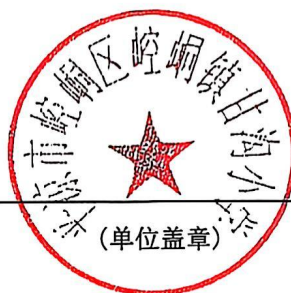
崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

工程



招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



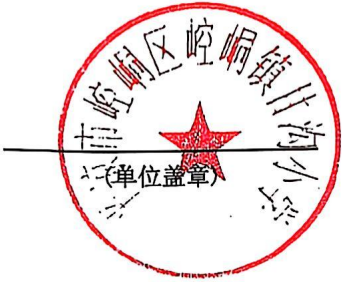
年 月 日

崆峒区崆峒镇甘沟小学
屋面维修项目



招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总 说 明



工程名称：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

1. 工程概况

1.1项目名称：平凉市崆峒区崆峒镇学区甘沟小学屋顶漏水维修工程

1.2施工现场实际情况：本工程施工地开阔，不计算二次搬运。

2. 工程量清单编制依据

2.1《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013

2.2《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013

2.3《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013

2.4《甘肃省建设工程工程量清单计价管理办法》甘建价【2009】379号

2.5甘肃省《甘02系列建筑标准设计图集》及其它相关技术文件

2.6招标要求及相关资料。

3. 招标人自行采购材料：材料的名称、规格型号、数量等详见“招标人供应材料明细表”，表中损耗率由投标人填写，承包人应在施工现场对招标人供应的材料进行验收、保管、使用、发放；

4. 暂列（预留）金额：无

5. 专业工程暂估价：无

6. 其他需说明的问题

6.1投标人应按《甘肃省建设工程工程量清单计价规则》统一格式填报，并提供“分部分项工程量清单综合单价分析表”及“措施项目费分析表”。

6.2投标人应按“主要材料明细及价格表”的相关内容填写。

6.3规费按《甘肃省建设工程费用定额》规定计取。

6.4补充清单项目依据“分部分项工程量清单项目补充表”的要求计价。

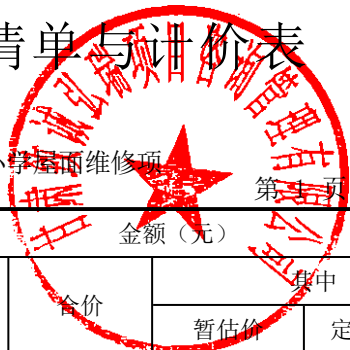
7. 取费类别

7.1税金按营改增甘建价【2019】118号文件规定计算；

7.2总价措施费、管理费、利润、规费税金等取费依据甘建公告（2020）84号文《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2020）；

7.3人工费按【2024】平凉市下半年指导文件规定计算。一类材料价差调整按平凉市2025年第一期指导价崆峒区价格执行；部分材料价格参照市场询价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



工程名称：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目 标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目 第 4 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		室内粉刷增白							
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:室内墙面、天棚涂料层铲除 2. 垃圾外运:施工单位自行考虑	m2	680				
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:匹配腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:墙面、天棚乳胶漆	m2	680				
		分部小计							
		室内墙裙绿色油漆							
3	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:室内墙裙绿色油漆铲除 2. 垃圾外运:施工单位自行考虑	m2	64				
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:匹配腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:调和漆两遍	m2	64				
		分部小计							
		石膏板封彩钢墙面							
5	011210006001	其他隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:石膏板隔墙	m2	17.94				
		分部小计							
		屋顶漏水维修							
6	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:屋面防水层拆除 2. 垃圾外运:施工单位自行考虑	m2	190				
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mmSBS两	m2	190				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

清单与计价表

房屋维修项目

第 2 页

金额(元)

合价		暂估价	定

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 2 页 共 2 页

清单与计价表

房屋维修项目

第 2 页

金额(元)

合价		暂估价	定
----	--	-----	---

清单与计价表

房屋维修项目

第 2 页

金额(元)

合价		暂估价	定
----	--	-----	---

价表	
维修项目	第 1 页
调整费率 (%)	调整后金额 (元)

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

	调整率 费率(%)	调整后 金额(元)
--	--------------	--------------

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

结算金额(元)		备
		明细详见

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表—12—1

及调整表		第 1 页	
确认(元)	差额±(元)		备注

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

[illegible]

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

屋面工程	第 1 页	合价 (元)	元
单价 (元)	暂定		

工程名称: 崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

标段：
修项目

第 1 页 共 1 页

4. 企业管理费和利润

注：此表以暂估数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

计算基础	费率(%)

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表—12—5

计算基数	费率(%)	

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

表-13

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表—20

设备一览表

第 1 页

标段：崆峒区崆峒镇甘沟小学屋面维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

第 1 页 共 1 页

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。