

策底镇关梁村集体经济项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

策底镇关梁村集体经济
项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：策底镇关梁村集体经
济项目

第 1 页 共 1 页

- 一 工程概况
- 1、建设规模：项目计划对占地 1.94 亩的策底村幼儿园旧址整体维修改造，对16间平房进行基础设施改造提升，完成屋顶维修、门窗更换、院坪维修等基础设施，并配置相关附属设备 。
- 二 编制依据
- 1、本工程依据《工程量清单项目计量规范(2013-甘肃)》中工程量清单计价办法；
- 2、本工程定额依据《甘肃省市政工程预算定额》（2018）、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》（2019地区基价）、《甘肃省安装工程预算定额》（2019地区基价）、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》（2010）；
- 3、本工程按三类工程取费；
- 4、规费、税金按《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）计取；
- 5、人工费按《平凉市2024年下半年建设工程人工市场信息价》执行；
- 6、材料价格按平凉市2025年华亭市第二期指导价执行；
- 7、二次搬运费未计取。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一	拆除							
1	01B001	拆除危房	1. 结构形式:砖混结构,带基础 2. 垃圾外运:投标人根据现场自行计取 3. 做法:详见实施方案	m2	64				
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:花园墙 2. 砌体材质:普通黏土砖 3. 垃圾外运:投标人根据现场自行计取 4. 做法:详见实施方案	m3	10.1				
		分部小计							
	二	土方							
3	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:投标人根据现场自行计取 3. 做法:详见实施方案	m3	126				
4	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:3:7灰土 2. 做法:详见实施方案	m3	126				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：拆除与土方工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一	新建建筑							
	1	厕所							
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	9.6				
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土利用	m3	3.73				
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:废土 2. 运距:投标人依据现场实际情况自行考虑	m3	5.12				
4	010201001002	换填垫层	1. 材料种类及配比:3:7灰土	m3	2.88				
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.84				
6	011702001001	基础	1. 模板:垫层模板	m2	2.4				
7	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:毛石 2. 基础类型:阶梯形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	2.15				
8	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.38				
9	011702008001	圈梁	1. 模板:圈梁模板	m2	11.52				
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ14 三级钢	t	0.116				
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ6 圆钢	t	0.034				
12	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规	m3	8.19				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5						
13	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：1*2.1 2. 门框、扇材质：防盗门	m2	2.1				
14	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：钢屋架树脂瓦 2. 做法：详见实施方案	m2	9.6				
15	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆	m2	18.47				
16	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆	m2	43.26				
17	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙面 2. 腻子种类：普通腻子 3. 刮腻子要求：两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：内墙乳胶漆	m2	18.47				
18	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：砌体墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：文化砖	m2	18.07				
19	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰墙面 2. 喷刷涂料部	m2	43.26				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			位:外墙面 3.腻子种类:普通腻子 4.刮腻子要求:两遍 5.涂料品种、喷刷遍数:外墙乳胶漆						
20	011102003001	块料楼地面	1.防水:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300陶瓷砖	m2	6.62				
21	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:PVC板 3.做法:详见实施方案	m2	5.84				
22	011701001001	综合脚手架	1.脚手架:综合脚手架	m2	8				
23	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:垂直运输	m2	8				
24	040504008001	化粪池	1.材质:塑料化粪池 2.型号、规格:5*4m 3.含所有内容	座	1				
25	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式	组	1				
26	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:不锈钢地漏 2.规格、类型:DN50	组	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
27	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC DN100 4. 连接形式:热熔连接	m	5				
28	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300mm	套	1				
29	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN15mm 4. 配置形式:暗配	m	10				
30	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5	m	30				
		分部小计							
	2	围墙							
31	010401012001	围墙	1. 基础:300mm厚3:7灰土, 砖基础 2. 240*240mm钢筋混凝土圈梁 3. 240*240mm钢筋混凝土柱, h=1.06m, @5米 4. 墙高:2.1m 5. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 6. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 7. 围墙顶:树脂瓦 8. 含脚手架、土方等内容	m	21				
32	010401012002	围墙	1. 基础:300mm厚3:7灰土, 砖基础	m	147				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 墙高:1.8m 3. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 5. 围墙顶:树脂瓦 6. 含脚手架、土方等内容						
		分部小计							
	3	铁艺大门							
		主门							
33	010804005001	铁艺大门	1. 门代号及洞口尺寸:2.5*6.5m 2. 门框、扇材质:铁艺大门（主门） 3. 做法:详见实施方案	m2	16.25				
34	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除大门柱墩瓷砖	m2	5.61				
35	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:矩形砖柱 2. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆	m2	5.61				
36	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰柱面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	5.61				
37	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:装饰脚手架	m2	5.61				
		分部小计							
		后门							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
38	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	0.76				
39	010103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土利用	m3	0.34				
40	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:废土 2. 运距:投标人依据现场实际情况自行考虑	m3	0.35				
41	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:阶梯形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	0.42				
42	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 柱类型:矩形 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	0.44				
43	011202001002	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:矩形砖柱 2. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆	m2	6.1				
44	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰柱面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	6.1				
45	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:装饰脚手架	m2	6.1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
46	010804005002	铁艺大门	1. 门代号及洞口尺寸:2. 2*3. 5m 2. 门框、扇材质:铁艺大门（后门） 3. 做法:详见实施方案	m2	7. 7				
		分部小计							
		分部小计							
	4	道沿铺设							
47	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:混凝土500*300*100 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50mmC15混凝土 3. 做法:详见实施方案	m	21				
		分部小计							
		分部小计							
	二	基础与结构							
	1	现浇混凝土台阶							
48	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25 3. 护角:踏步阳角预埋L30×3mm角钢（长度贯通整个台阶） 4. 钢筋:台阶底板布置Φ8@150mm双向钢筋网片，踏步立面加设Φ10构造筋（间距200mm） 5. 做法:详见实施方案	m2	36. 6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
49	011702027001	台阶模板	1. 模板:竹胶板 2. 做法:详见实施方案	m2	36.6				
		分部小计							
	2	24砖墙封门							
50	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通黏土砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 3. 预埋钢筋:预埋Φ6钢筋(间距500mm,植入旧墙≥80mm) 4. 做法:详见实施方案	m3	6.82				
51	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:镀锌钢丝网 2. 做法:详见实施方案	m2	28.4				
		分部小计							
	3	毛石护坡							
52	010403007001	毛石护坡	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土、100mm厚C25混凝土垫层 2. 石料种类、规格:块石 3. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 4. 做法:详见实施方案	m3	63.06				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001007	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001008	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001009	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001010	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001011	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001012	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004002	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：主体工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一	管网与地坪							
	1	污水管							
1	041001002001	拆除人行道	1. 材质:拆除马路砖 2. 厚度:含基层18cm厚 3. 垃圾外运:根据实际情况自行考虑	m2	87.1				
2	040501004001	塑料管	1. 挖土深度:1.02m 2. 垫层、基础材质及厚度:200厚3:7灰土, 300厚粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300 4. 做法:详见施工方案及答疑函 5. 包含挖土方	m	67				
		分部小计							
	2	检查井							
3	010401011001	砖检查井	1. 井截面、深度:1000*1000*1200mm 2. 砖品种、规格、强度等级:标砖、240厚 3. 垫层材料种类、厚度:0.25m厚10%水泥土, 150厚C25砼垫层 4. 井盖安装:C25钢筋混凝土预制井圈安装成品铸铁井盖 5. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 6. 做法:详见实	座	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			施工方案						
		分部小计							
3		自来水管							
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PE20 4. 做法:详见实施方案及答疑函 5. 包含挖土方及基础垫层	m	50				
		分部小计							
4		混凝土硬化							
5	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:18cm 3. 嵌缝材料:格栅间距6*6m设20宽伸缩缝、沥青麻丝填缝 4. 垫层材料、厚度:300厚3:7灰土、150厚碎石分层碾压 5. 做法:详见实施方案	m2	418				
		分部小计							
5		冷库地坪							
6	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:120mm厚C25混凝土 2. 防潮层:0.2mm厚PE防潮膜 3. 保温板:铺设XPS挤塑板(厚度≥100mm) 4. 钢筋:Φ8@200双向钢筋网	m2	98				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 做法: 详见实施方案						
		分部小计							
		分部小计							
	二	屋面与防水							
	1	树脂瓦更换							
7	011607001001	瓦屋面拆除	1. 屋面材质: 树脂瓦 2. 垃圾外运: 投标人根据现场自行计取 3. 做法: 详见实施方案	m2	338				
8	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 树脂瓦 2. 做法: 详见实施方案	m2	338				
		分部小计							
	2	SBS防水							
9	011607002001	防水层拆除	1. 拆除种类: 防水层、找平层、防水保护层 2. 垃圾外运: 投标人根据现场自行计取 3. 做法: 详见实施方案	m2	33.05				
10	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 4厚SBS聚酯胎防水层 2. 防水层数: 一道 3. 防水层做法: 满铺 4. 找平层: 10厚1:3水泥砂浆 5. 防水保护层: 20厚1:5水泥增稠粉砂浆, 内配0.7厚镀锌钢板网, 网孔	m2	33.05				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			25*9 6.做法:详见实施方案						
		分部小计							
	3	PVC吊顶							
11	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:PVC板 3. 脚手架:活动脚手架 4. 做法:详见实施方案	m2	125				
		分部小计							
	4	内墙墙板（PVC）安装							
12	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC板 3. 脚手架:活动脚手架 4. 做法:详见实施方案	m2	86.6				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 室外工程

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一	墙面与门窗							
	1	墙体增白							
1	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙面 2. 腻子种类: 专用腻子 3. 刮腻子要求: 两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆 5. 脚手架: 活动脚手架 6. 做法: 详见实施方案	m2	57.6				
2	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙面 2. 腻子种类: 专用腻子 3. 刮腻子要求: 两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆 5. 脚手架: 活动脚手架 6. 做法: 详见实施方案	m2	127.68				
		分部小计							
	2	真石漆							
3	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 外墙涂料 2. 垃圾外运: 投标人根据现场自行计取 3. 做法: 详见实施方案	m2	360				
4	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙面 2. 腻子种类: 普通腻子 3. 刮腻子要求: 两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	360				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 脚手架:活动脚手架 6. 做法: 详见实施方案						
		分部小计							
	3	门窗喷漆							
5	011401001001	木门油漆	1. 类型:木质门窗 2. 油漆品种、刷漆遍数:调和漆喷涂两遍 3. 做法: 详见实施方案	m2	40				
		分部小计							
	4	门卫室开洞, 安装防火门、卷闸门							
6	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:门卫室开洞 2. 砌体材质:普通黏土砖 3. 垃圾外运:投标人根据现场自行计取 4. 做法: 详见实施方案	m3	0.48				
7	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25 3. 做法: 详见实施方案	m3	0.1				
8	011702009001	过梁	1. 模板:竹胶板 2. 做法: 详见实施方案	m2	1.26				
9	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:一级钢筋、Φ6 2. 做法: 详见实施方案	t	0.003				
10	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋、Φ12 2. 做法: 详见实	t	0.008				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			施工方案						
11	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质:防火门 2. 做法:详见实施方案	m2	2				
12	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:1.8*2.4m 2. 门材质:卷闸 3. 做法:详见实施方案	m2	8.64				
		分部小计							
		分部小计							
	二	生产与安防							
	2	安防							
13	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:摄像头 2. 做法:详见实施方案	台	4				
14	030507014001	显示设备	1. 名称:彩电 2. 规格:65英寸 3. 做法:详见实施方案	台	1				
15	01B002	供电线路改造	1. 供电线路改造	m2	200				
16	030410001001	电杆组立	1. 名称:混凝土电杆 2. 规格:h=11m 3. 基础:C25混凝土基础,杆坑深度≥1.5m,底部浇筑 C25 混凝土(直径≥800mm) 4. 做法:详见实施方案	根	1				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 4 页 共 4 页

合 计			
-----	--	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 装饰与设备

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
	一	冷库系统							
		冷库3*8.7							
1	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:彩钢保温板（100mm 聚氨酯 + 0.326mm 彩钢板）	m2	52.2				
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:彩钢保温板（100mm 聚氨酯 + 0.326mm 彩钢板） 2. 做法: 详见实施方案	m2	60.84				
3	010802002001	彩板门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*1800mm 2. 门框或扇外围尺寸:冷库双面彩钢门	m2	1.8				
4	030113004001	冷风机	1. 名称: 风机 2. 规格: 12匹, (国标V型机) 3. 低温配80冷凝器V型箱式	台	1				
5	01B003	铝排	1. 铝排	m	26.1				
6	030703001001	膨胀阀	1. 名称: 膨胀阀3号	个	2				
7	030502001001	配电柜	1. 名称: 电柜 2. 规格: 15匹	台	1				
8	030113004002	风幕机	1. 名称: 风幕机	台	1				
9	030412002001	工厂灯	1. 名称: 库灯	套	2				
10	030404017001	配电箱	1. 名称: 总配电箱	台	1				
		分部小计							
		冷库3*6							
11	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规	m2	36				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			格、厚度:彩钢保温板（100mm 聚氨酯 + 0.326mm 彩钢板）						
12	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:彩钢保温板（100mm 聚氨酯 + 0.326mm 彩钢板） 2. 做法:详见实施方案	m2	54.6				
13	010802002002	彩板门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*1800mm 2. 门框或扇外围尺寸:冷库双面彩钢门	m2	1.8				
14	030113004003	风机	1. 名称:风机 2. 规格:5匹,（国标一体型机） 3. C-SC603H8H	台	1				
15	030113004004	风机	1. 名称:风机 2. 规格:8匹,（国标一体型机） 3. SCR295H36Q	台	1				
16	030113004005	风机	1. 名称:风机 2. 规格:DD80（国标）	台	1				
17	030113004006	风机	1. 名称:风机 2. 规格:DD40（国标）	台	1				
18	030703001002	膨胀阀	1. 名称:膨胀阀 5号三花	个	2				
19	030502001002	配电柜	1. 名称:电柜 2. 规格:10匹	台	2				
20	030113004007	冷风机	1. 名称:风幕机	台	2				
21	030412002002	工厂灯	1. 名称:库灯	套	2				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
	二	室内功能							
22	011101005001	防滑地坪	1.底漆材料种类、厚度:混凝土基面打磨除尘,涂刷环氧底漆 2.面层材料种类:铺3mm厚环氧防滑砂浆,表面撒金刚砂骨料 3.做法:详见实施方案	m2	35				
23	010807001001	钢化玻璃窗	1.框、扇材质:断桥铝型材平开窗 2.玻璃品种、厚度:钢化玻璃(5+0.76PVB+5) 3.做法:详见实施方案	m2	7.84				
24	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:断桥铝型材固定窗 2.玻璃品种、厚度:断桥玻璃 3.做法:详见实施方案	m2	32				
25	011210006001	更衣间隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨骨架(间距 600mm) 2.隔板材料品种、规格、颜色:双面覆9mm石膏板,内填50mm岩棉隔音层 3.做法:详见实施方案	m2	15.12				
26	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨	m2	9.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 面层材料品种、规格:PVC板 3. 脚手架:活动脚手架 4. 做法: 详见实施方案						
27	01B004	风淋门安装	1. 安装单人单吹型彩钢板材质风淋门外径尺寸:1200×1000× 2100mm（宽×深×高）	套	1				
28	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 300*300 2. 做法: 详见实施方案	套	10				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：生产专项

标段：策底镇关梁村集体经济项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。