

静宁县公安局综合指挥室、110 指挥
中心维修项目邀请文件

项目编号： GSJYR-2025056

招标人： 静宁县公安局

招标代理机构： 甘肃金源融招标代理有限公司

2025 年 4 月

目 录

第一章、邀请招标公告	3
第二章 投标人须知	7
第三章 采购需要	9
第四章 投标文件格式	10



静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修项目招标公告

甘肃金源融招标代理有限公司受静宁县公安局的委托，现拟对静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修项目以邀请招标方式进行采购，特邀请合格的投标人网上投标竞价，邀请的竞标企业是“甘肃省阳光招标采购平台（平凉市）限额以下政府采购项目阳光交易系统”平台会员库中随机邀请与本项目特征相符的三家企业作为投标人，现将招标事宜公告如下：

一、采购内容：

主要维修内容如下：

(一) 358 平方米地面水泥砂浆找平，刷防尘漆并铺设地砖；

(二) 卫生间 25 平方米做防水处理并铺设防滑地砖；

(三) 新增 38 平方米墙体，并采用石膏板内填；

(四) 418.42 平方米墙体涂白。（详细参数见邀请文件）

合同履行期限：自合同签订之日起 30 日内完成。

二、预算金额：538100 元。

三、供应商资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料：

(1) 法人或者其他组织的营业执照、银行开户证明等证明文件，法人的身份证明；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，（提供 2023 年或 2024 年财务审计报告或 2024 年财务报表或基本开户银行出具的资信证明，若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 6 月至今任意一个月的依法纳税（免税企业提供税务部门出具的免税证明材料）和缴纳社会保障资金的相关证明材料）；

2. 需要落实的政府采购政策：扶持促进中小企业发展、支持监狱企业发展政策、支持残疾人福利性单位发展政策；

3. 本项目的特定资格要求

（一）投标人须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处

于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的投标人；

（二）须提供在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/index>）的行贿犯罪查询结果。

四、招标程序

1、采购人通过平凉市公共资源交易中心网站“甘肃省阳光采购招标平台”发布邀请招标公告。

2、供应商登录平台报名，上传营业执照、银行开户证明、法定代表人身份证明，依法纳税证明竞价（报出一次不得更改的价格）。

五、招标文件获取、竞价时间

1、请于2025年4月28日00时00分00秒至2025年4月30日23时59分59秒在平凉市公共资源交易中心网站“甘肃省阳光采购招标平台，政府采购限额以下项目阳光交易系统（<http://101.37.128.53>）”，报名并上传相应资格证明文件（PDF格式加盖公章），过时不予受理。

2、竞价时间：2025年4月28日00时00分00秒至2025年4月30日23时59分59秒。

六、结果公示

1. 招标人将参照网上竞价结果，按照低价优先的原则确定中标人，同时发布中标公示。

2. 通过竞价中标的竞标人，请将与网络上传内容一致的资格证明文件及投标文本纸质版于中标公示结束前送至甘肃金源融招标代理有限公司，逾期未送达者视为自动放弃，中标结果无效。



七、联系方式

1. 采购人信息

采购人：静宁县公安局

地 址：平凉市静宁县城关镇北环东路 6 号

联系人：李旭

电 话：0933-5913066

2. 采购代理机构信息

代理机构：甘肃金源融招标代理有限公司

地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇北环路五金巷 5 幢 5 号 7 楼 1-2 门面

联系人：王娟飞

电 话：18993358877

第二章投标人须知前附表

序号	名称	内容规定
1	项目概况	<p>项目名称：静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修项目</p> <p>项目编号：GSJYR-2025056</p> <p>采购需求：静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修。</p> <p>服务期限：自合同签订之日起 30 日内完成。</p>
2	招标人信息	<p>采购人：静宁县公安局</p> <p>地 址：平凉市静宁县城关镇北环东路 6 号</p> <p>联系方式：0933-5913066</p>
3	代理机构信息	<p>代理机构：甘肃金源融招标代理有限公司</p> <p>地 址：甘肃省平凉市静宁县城关镇北环路五金巷 5 幢 5 号 7 楼 1-2 门面</p> <p>联系人：翟勤</p> <p>电 话：18993358877</p>
4	资金来源及最高限价	<p>资金来源：公用经费</p> <p>最高限价：538100.00元，投标报价高于最高限价的视为无效投标。</p>
5	投标人资格审核	网上审核
6	评标办法	根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定中标人
7	付款方式	按合同约定执行
8	项目地点	甲方指定地点
9	投标文件份数	<p>纸质版投标文件份数：纸质版 1 份；</p> <p>注：中标单位将最终上传的投标文件按照邀请文件要求打印装订成册，按照邀请文件要求的份数邮寄到：甘肃省平凉市静宁县城关镇北环路五金巷5幢5号7楼1-2门面</p> <p>联系人：翟勤 电话：18993358877</p>
10	资格要求	<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料：</p> <p>(1) 法人或者其他组织的营业执照、银行开户证明等证明文件，法</p>

		<p>人的身份证明；</p> <p>(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，（提供 2023 年或 2024 年财务审计报告或 2024 年财务报表或基本开户银行出具的资信证明，若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）；</p> <p>(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 6 月至今任意一个月的依法纳税（免税企业提供税务部门出具的免税证明材料）和缴纳社会保障资金的相关证明材料）；</p> <p>2. 需要落实的政府采购政策：扶持促进中小企业发展、支持监狱企业发展政策、支持残疾人福利性单位发展政策；</p> <p>3. 本项目的特定资格要求</p> <p>(一) 投标人须为未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的投标人；</p> <p>(二) 须提供在中国裁判文书网 (http://wenshu.court.gov.cn/Index) 的行贿犯罪查询结果。</p>
11	<p>代理服 务费标准及 缴纳账户</p>	<p>根据国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知（发改办价格〔2003〕857号）及国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知发改价格〔2015〕299号中：“全面放开以下实行政府指导价管理的建设项目专业服务价格，实行市场调节价”的规定及此类项目招标代理市场价格确定投标代理服务费为成交金额的 1.5%收取。</p> <p>1、本项目采购代理服务费用由成交投标人支付。</p> <p>2、成交投标人在项目完成后领取成交通知书时一并缴纳采购代理服务费，可使用银行转账、电汇或采购代理机构认可的方式支付。</p> <p>账户信息如下：</p> <p>户名：甘肃金源融招标代理有限公司</p>

		账号：2708066809200068576
		开户银行：中国工商银行静宁县支行



第三章、采购内容

一、项目名称：静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修项目

二、项目编号：GSJYR-2025056

三、招标内容：

静宁县公安局综合指挥室、110 指挥中心维修：

(一) 358 平方米地面水泥砂浆找平，刷防尘漆并铺设地砖；

(二) 卫生间 25 平方米做防水处理并铺设防滑地砖；

(三) 新增 38 平方米墙体，并采用石膏板内填；

(四) 418.42 平方米墙体涂白。

序号	维修区域名称	规格	数量	单位		
1	内墙（仿木纹金属面板） 5、6、7 号区域	8 厚金属饰面板（仿木纹），15 厚阻燃板打点基层找平，木饰面板采用专用结构胶、固定件、发泡胶粘贴，要求面板开拼接字母槽，拼接处无缝，目测平整无瑕疵。	418.42	m ²		
2	新增墙体 1、2、3、4、5、 8、9、10、11 号区域	采用 300 厚加气块砌筑	38	m ³		
		采用 100 厚蒸压加气混凝土条板隔墙	12	m ³		
		Z 型 75 系列轻钢龙骨，15+12+12+15 耐火纸面石膏板，内填 50 厚岩棉，长度 3.0m，高度 5.1m	15.3	m ²		
		双排 Z 型 75 系列轻钢龙骨，15+12+12+15+12+15 耐火纸面石膏板，内填 50 厚岩棉，长度 12.2m，高度 3.8m	46.36	m ²		
3	地面 除 5、10 号区 域以外 (铺设地板 砖)	双排 Z 型 75 系列轻钢龙骨，15+12+12+15+12+15 耐火纸面石膏板，内填 50 厚岩棉，长度 3.2m，高度 4.1m	13.12	m ²		
		构造做法： 1、拆除原有地面砖。 2、10 厚 800x800 地板砖 3、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉。 4、水泥砂浆一道（内掺建筑胶）。 5、基层修整（新增房间区域屋面构造全部拆除，基层采用 150 厚 C25 混凝土垫层）。 6、增加房间区域地面，施工面应与原有地面保持一个水平线进行操作施工。	195	m ²		
		4	地面 5 号区域	1、现有混凝土地面清理，局部水泥砂浆找平。 2、刷两道防尘漆（厚度不小于 6mm）	358	m ²

	(自流平)			
5	地面 10号区域 (卫生间防滑 地板砖)	构造做法: 1、拆除原有地面砖。 2、10厚600x600防滑地板砖,干水泥擦缝。 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉。 4、1.5厚聚氨酯防水层,四周上翻高300mm。 5、最薄处30厚C20细石混凝土从门口处向地漏找1%坡,随打随抹平,四周及管根部使用DS砂浆抹小八字角。 6、水泥砂浆一道(内掺建筑胶)	25	m ²
6	墙面 10号区域 (卫生间墙面 砖)	构造做法: 1、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道。 2、6厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(要求平整)。 3、1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料层。 4、4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实。 5、10厚300*800灰白光面天然石板面层,正、背面及四周边满涂防污剂。 6、白水泥擦缝。	110	m ²
7	窗台板	宽度0.3m(30厚花岗岩窗台板,长度为窗口宽度+0.3m)	50	m ²
8	顶棚 10号区域 (卫生间顶 棚)	构造做法: 1、错缝粘贴第二层板材,规格592x592xd(600x600xd)。 2、12厚大型板材(2400x1200x12)。 3、C型轻钢覆面横撑龙骨CB60x27,间距1200,用挂插件与次龙骨插接。 4、C型轻钢覆面次龙骨CB60x27,间距400,用挂件与承载龙骨联结。 5、U型轻钢承载龙骨CS50x15(或CS60x27),中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平。 6、%c8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与预留钢筋吊环固定。 7、现浇钢筋混凝土板底预留%c10钢筋吊环,双向中距≤1200。 8、拆除原有吊顶	22	m ²
9	木质装饰门	规格1.0x2.4m,0.8x2.1m	15.6	m ²
10	肯德基门	规格2.2x2.8m	1	套
11	文件柜子	成品定制,长度6.95m,高度2.8m	6.95	m
12	低压开关柜		1	台
13	配线		50	m
14	灯箱		4	套

四、标准和规范

投标人所投货物应必须符合采购需求。

五、总体要求

投标报价应包含完成邀请文件中规定的招标范围内全部内容所需的全部费用。

六、售后服务

- 1) 中标人应尽最大力度支持用户，以减轻用户的负担；
- 2) 派遣 1~2 名技术人员定期巡防检查。
- 3) 在质量保证期内，中标人在接到采购方电话通知后 5 小时以内到达项目现场进行售后指导。随时接听使用方的电话咨询。

七、投标人应承担的义务

1. 遵守法律

承包商在履行合同过程中应遵守法律,并保证采购人免于承担因承包商违反法律而引起的任何责任。

2. 依法纳税

承包商应按有关法律规定纳税,应缴纳的税金包括在合同价格内。

3. 完成各项合同工作

对货物的运输的完备性负责,投标人应按合同约定的工作内容和工作进度要求,编制整个运输安装设计方案和计划,并对设计方案和计划的完备性和安全可靠负责。

4. 为保证工作人员的安全,承包商应采取施工安全措施,确保工程及其人员工作人员、材料、设备和设施的安全,防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

5. 负责作业场地及其周边环境与生态的保护工作,承包商应负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

6. 避免施工对公众与他人的利益造成损害

投标人在进行合同约定的各项工作时,不得侵害采购人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰。承包商占

用或使用他人的施工场地,影响他人作业或生活的,应承担相应责任。

八、项目验收

由静宁县公安局组织人员组织专业技术人员按照项目要求进行验收。在验收中如发现未按照验收标准要求提供的产品,采购人将拒绝接收,由此造成的经济损失由投标人自行承担,并且采购人支付合同货款。

九、工期及地点

工期:自合同签订之日起30日历天内完成。

十、付款办法

成交后由甲方与成交投标人协商付款

十一、其它需要说明的事项

本邀请文件中所涉及的企业营业执照、资质证书等相关证件,如在投标文件中无法上传原件的,投标人须上传含有二维码标识的复印件,扫描二维码核实真伪,若扫描的二维码与复印件相一致,则该复印件视同于原件。



合同协议书

承包人：_____

发包人：_____

根据《中华人民共和国民法典合同编》、《中华人民共和国建筑法》及有
关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，一致同意签订如下合同
协议：



一、工程概况

1.项目名称：_____

2.项目编号：GSJYR-2025056

3.资金来源：已落实。

4.承包内容：_____

5.工程承包范围：施工范围内的工程

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期为总日历天数： 天。工期为总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
划的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量需符合验收标准，如存在质量问题，需方验收不合格，其责任由供
方全权负责。

四、签约合同价及付款方式

1.合同总价：（大写）人民币_____元整

（小写）¥_____

2.付款方式：_____

五、承包人项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.发包人要严格按照相关规定，明确劳务报酬比例，并确保劳务报酬不低于涉农资金的15%，督促施工单位优先吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户和其他农村低收入人群参与工程建设，并足额发放劳务报酬。

3.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任及保修期内承担相应的工程维修责任。

4.承包人需一次性缴存农民工工资保证金，并开设农民工工资专户，按时足额发放农民工工资；

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订地点

本合同在_____签定

九、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自三方签订盖章后生效

十一、合同份数

本合同书一式伍份,供方贰份、需方贰份、代理机构壹份。



以
下
无
正
文

甲方（采购人）： 盖章： 地址： 电话： 传真：	乙方（中标人）： 盖章： 地址： 电话： 传真：
法定代表人： 被授权人： 日期：	法定代表人： 被授权人： 日期：
账号： 开户行：	账号： 开户行：
代理机构方：甘肃金源融招标代理有限公司 （盖章） 地址：甘肃省平凉市静宁县城关镇北环路五金巷5幢5号7楼1-2门面 经办人签字： 签订时间：	

注：本合同中主要条款必须全部响应，但格式仅作为参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

第五章投标文件格式

静宁县公安局综合指挥室、110指挥中心维修项目

投标文件

投标人名称：（加盖公章）_____

法人代表或被授权人代表：（签字）_____

日期：____年__月__日

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致：(采购人名称)

在考察现场并充分研究 _____ (项目名称) 招标文件的全部内容后，我方兹以：投标总价（大写）RMB¥： _____ 元；投标总价（小写）RMB¥： _____ 元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本项目。

在我方的上述投标报价中，如果我方中标，我方保证在规定时间内竣工，并确保工程质量达到标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

投标人（盖单位章）：

法定代表或委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：____年龄：_____职务：_____

身份证号码：_____联系电话_____系_____（投标人名称）的法定代
表人。

特此证明。

投标人（加盖公章）：_____

日期：_____年____月____日

法定代表人身份证复印件：

法定代表人身份证复印件 (正面)	法定代表人身份证复印件 (背面)
---------------------	---------------------



三、法定代表人授权书

致：（采购人名称）

本授权书声明：本人（法定代表人姓名、身份证号）系注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的法定代表人，现授权委托（公司名称）的（被授权人姓名、职务、身份证号）为本公司的合法代理人，参加（项目名称）的投标活动。

被授权代理人签署《投标文件》和处理一切与此有关的事务，我均予以认可。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：_____

被授权人签字：_____

联系电话：_____

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

被授权人身份证复印件：

被授权人身份证复印件 (正面)	被授权人身份证复印件 (背面)
--------------------	--------------------

四、供应商资格文件

- 1、法人或者其他组织的营业执照、银行开户证明等证明文件，法人的身份证明；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，（提供 2023 年或 2024 年财务审计报告或 2024 年财务报表或基本开户银行出具的资信证明，若企业成立期限不足一年者以营业执照实际成立期限为准，并按实际成立期限之日起提供财务报表）；
- 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 6 月至今任意一个月的依法纳税（免税企业提供税务部门出具的免税证明材料）和缴纳社会保障资金的相关证明材料）；
- 4、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件。
- 5、投标人须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单、不处于“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的投标人；
- 6、须提供在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>) 的行贿犯罪查询结果。

五、投标报价

（一）投标报价一览表

项目名称: _____

项目编号: _____

金额单位: 人民币元

投标人名称	总报价	合同履行期限
总报价	(大写)人民币 _____	

注：1. 报价采用人民币报价。

2. 投标总报价不得高于预算总价，高于预算总价视为无效报价。
3. 投标总价是投标人完成全部承诺的责任和义务的报酬。
4. 所有投标人必须按邀请文件要求逐项报价。

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或其授权的代理人 (签字): _____

日期: _____年____月____日



(二) 预算

六、供应商认为还需提供的资料