

华亭市消防救援大队消防车库  
地面维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目  
目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：华亭市消防救援大队  
消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

## 一、项目概况

- 1、项目名称：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目
- 2、项目建设地点：华亭市消防救援大队

## 二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500-2013
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50854-2013
- 3、《通用安装工程工程量计算规范》 GB 50856-2013
- 4、《市政工程工程量计算规范》 GB 50857-2013
- 5、《甘肃省建设工程工程量清单计价管理办法》
- 6、《甘肃省建设工程计价规则》DBJD25-98-2020及其它相关技术文件计价依据
- 7、清单依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50854-2013）；
- 8、定额套用《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》（2019）、《甘肃省市政维修养护工程消耗量定额》（2005）、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》（2010）；基价执行平凉地区基价。
- 9、工程类别按三类工程取费，不计取二次搬运费。
- 10、总价措施费、管理费、利润、规费、税金等取费依据甘建公告（2022）201号《甘肃省建设工程计价规则》DBJD25-98-2022计取。
- 11、一类材料依据平凉市住房和城乡建设局《关于印发平凉市2025年第一期建设工程实物法调整的综合材料华亭市预算信息价格的通知》进行调整。
- 12、人工费调整执行平凉市2024年下半年建设工程人工费指导价计取。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面  
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001001	拆除车库地面	1. 材质：混凝土类（无筋） 2. 铣刨机铣刨、铣刨机铣不到的地方人工拆除 3. 垃圾外运：根据实际情况自行考虑	m2	535				
2	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm细石混凝土找平层 2. 面层材料品种、规格、颜色：200*200陶瓷砖	m2	535				
3	011105003001	块料踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色：部分踢脚线损坏恢复	m2	5.61				
4	01B001	墙面板不可避免的损坏后恢复	1. 墙面板不可避免的损坏后恢复	项	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。





# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：建筑与装饰工程      标段：华亭市消防救援大队消防车库地面维修改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

