

崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目



招标文件

招标编号：GSYJZC2025GC-005

招标人：平凉市崆峒区崆峒镇人民政府

招标代理：甘肃毅嘉泽诚管理咨询服务有限公司



目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	6
第三章 评标办法	17
第四章 合同格式	18
第五章 工程量清单	19
第六章 技术标准和要求	20
第七章 投标文件格式	21



第一章 招标公告

一、招标条件

本招标项目崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目已具备招标条件,现对该项目施工进行邀请招标,邀请的投标企业是从甘肃省阳光招标采购平台会员库中随机邀请与本项目特征相符的三家企业作为投标人。

二、项目概况与招标范围

1. 项目编号: GSYJZC2025GC-005

2. 项目名称: 崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

3. 建设内容及规模: 本项目位于崆峒镇政府机关院内,主要建设内容如下:

(1) 对原有混凝土院坪刨铣并铺设沥青面层 2951.15 m², 并划停车位线 125.33 m²。

(2) 对原有合成材料篮球场面层进行拆除并涂抹硅 PU 面层 680.00 m²。

(3) 对崆峒镇办公用房外立面原有乳胶漆进行铲除,刮防水腻子并喷涂外墙真石漆 1835.95 m², 原有文化砖保持不动。

(4) 更换原有落水管(PVC 落水管)125.6m。

4. 项目招标控制价: 857361.03 元。

5. 质量标准: 合格。



6. 招标内容：本项目工程量清单内全部工程施工。

7. 计划工期：总工期 90 日历天。计划开工日期 2025 年 03 月 19 日，计划竣工日期 2025 年 06 月 17 日。

8. 标段划分：共划分一个标段，选择一家中标单位。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格。须具备建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉，并在设备、人员、资金等方面具备相应的能力。

2. 人员要求：

(1) 建造师 1 人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上执业资格并持有安全生产考核 B 证；

(2) 技术负责人 1 人：须具有工程类中级技术职称；

(3) 施工员 1 人：须具有有效的施工员岗位证书；

(4) 质量（检）员 1 人：须具有有效的质量（检）员岗位证书；

(5) 安全员 1 人：须具有有效的安全生产考核合格证 C 证；

(6) 机械员 1 人：须具有有效的机械员岗位证书；

3. 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录



(2024年06月至今任意两个月依法缴纳税收凭证及社会保险缴纳证明材料)。

4. 提供“中国裁判文书网站”查询无行贿犯罪结果(查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理)以网上查询结果打印并加盖单位公章为准。

5. 投标人须提供在“全国企业信用信息公示系统”无不良信用信息记录查询结果;在“信用中国网站”未列入失信被执行人名单查询结果(以网上查询结果并加盖单位公章为准)。

6. 本次招标不接受联合体投标。

四、报名及资格证明文件上传

1. 参与投标者,请于2025年03月11日00时00分至2025年03月14阳光招标采购平台(平凉市)”报名并上传相应资格证明文件(PDF格式加盖电子印章)。

2. 通过资格审查的投标人进行网上竞价,未按规定时限上传或内容不全者将不予通过。

五、网上报价时限及要求

1. 各投标人报名成功后自行下载招标文件及本项目工程量清单,依据工程量清单编制投标预算文本。

2. 通过资格审查的投标人请于2025年03月14日17时00分前提交报价。各竞价投标人应充分考虑网上报价的



时限性，提前做好报价准备工作。

3. 本次竞价各投标人仅限一轮报价，投标人提交报价时认真核算报价金额。

六、结果公示

1. 招标人将参照网上竞价结果，按照低价优先的原则确定成交人（如报价相同，则最先报价人中标），同时发布成交公示，公示期为 3 个日历天。

2. 通过竞价成交的投标人，请将与网络上传内容一致的资格证明文件及投标预算文本纸质版（正本 1 份、副本 1 份、电子版 U 盘 1 份（PDF 格式盖章签字），于成交公示结束前送至甘肃毅嘉泽诚管理咨询服务有限公司（甘肃省平凉市崆峒区金润国际公寓楼 1504 室），逾期未送达者视为自动放弃，成交结果无效。

七、联系方式

1. 招标人信息

名称：平凉市崆峒区崆峒镇人民政府

地址：崆峒区崆峒镇寨子街 1 号

联系人：柳婧

2. 代理机构信息

招标代理机构：甘肃毅嘉泽诚管理咨询服务有限公司

地址：甘肃省平凉市崆峒区金润国际公寓楼 1504 室



联系人：武媛

联系电话：19993322030



第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：平凉市崆峒区崆峒镇人民政府 地址：崆峒区崆峒镇寨子街1号 联系人：柳婧
1.1.3	招标代理机构	名称：甘肃毅嘉泽诚管理咨询服务有限公司 地址：甘肃省平凉市崆峒区金润国际公寓楼1504室 联系人：武媛 电话：19993322030
1.1.4	工程名称	崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目
1.1.5	建设地点	本项目位于崆峒镇政府机关院内。
1.2.1	资金来源	申请2025年基层政权建设项目奖补资金及自筹。
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本项目工程量清单内全部工程内容施工。
1.3.2	工期	总工期90日历天。计划开工日期 2025年03月19日，计划竣工日期 2025年06月17日。
1.3.3	质量标准	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>1. 本次招标要求投标申请人必须具备独立法人资格。须具备建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，企业各项证件齐全合法，具有良好的社会信誉，并在设备、人员、资金等方面具备相应的能力。</p> <p>2. 人员要求：</p> <p>（1）建造师1人：须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上执业资格并持有安全生产考核B证；</p> <p>（2）技术负责人1人：须具有工程类中级技术职称；</p> <p>（3）施工员1人：须具有有效的施工员岗位证书；</p> <p>（4）质量（检）员1人：须具有有效的质量（检）员岗位证书；</p> <p>（5）安全员1人：须具有有效的安全生产考核合格证C证；</p>



		<p>(6) 机械员1人：须具有有效的机械员岗位证书；</p> <p>3. 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（2024年06月至今任意两个月依法缴纳税收凭证及社会保险缴纳证明材料）。</p> <p>4. 提供“中国裁判文书网站”查询无行贿犯罪结果（查询内容包含企业名称、企业法人及项目经理）以网上查询结果打印并加盖单位公章为准。</p> <p>5. 投标人须提供在“全国企业信用信息公示系统”无不良信用信息记录查询结果；在“信用中国网站”未列入失信被执行人名单查询结果（以网上查询结果并加盖单位公章为准）。</p> <p>6. 本次招标不接受联合体投标。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受。应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	2025年03月14日12时
3.1.1	构成投标文件的其他材料	详见本招标文件第七章第九项其它材料内容
3.2.5	投标报价方式	一次性报价
3.3.1	投标有效期	60日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	投标保证金	/
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	必须合法有效
3.7.4	投标文件份数	正本一份、副本一份、电子版 U盘1份（PDF格式盖章签字）。



3.7.5	投标文件电子版	电子版U盘1份(PDF格式盖章签字)，投标文件电子版必须密封，密封方式：U盘单独放入一个密封袋中，加贴封条，并在封套口处加盖投标人单位章，在封套标记“投标文件电子版”字样且写明“所投项目名称、招标人、招标人地址”名称。
4.1	是否退还投标文件	否
5.1	评标委员会	代理公司对各投标人上传的资质证明、施工方案及造价文件等证明材料进行审核。
6.1	履约担保	履约担保的形式： 履约担保的金额：合同价款的___% 支付担保的形式： 支付担保的金额：
6.5.1	评标方法	最低价中标
其他资料	<p>1、<u>中标价以投标企业总报价为准。最高限价：857361.03元（捌拾伍万玖仟叁佰陆拾壹元零叁分）；投标总报价高于最高限价视为无效投标。</u></p> <p>3、<u>投标人必须对所提供的证明材料和所有证书的真实性负责。不得弄虚作假提供虚假证明，一经发现存在弄虚作假行为的，招标人将依据国家有关规定给予严肃处理。</u></p> <p>4、<u>本项目招标文件未尽事宜，严格按照招投标相关法律、法规执行。</u></p>	
补充说明	本项目招标代理费参照发改价格[2011]534号和发改价格（2015）299号文的规定收取。	



二、投标须知

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已经具备施工招标条件，现对本招标项目的施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模及特征描述：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

1.4.2 资质条件：见投标人须知前附表；

1.4.3 财务要求：见投标人须知前附表；



1.4.4 业绩要求：见投标人须知前附表；

1.4.5 信誉要求：见投标人须知前附表；

(1) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(2) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.6 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表关于投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一招标标段中投标。

1.4.7 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 其它法律法规规定投标人不得存在的情形。

1.5 费用承担



投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8 踏勘现场

1.8.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点组织投标人踏勘项目现场。

1.8.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.8.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.8.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.9 投标预备会

投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的



偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成本招标文件包括：

- (1) 招标公告或投标邀请书
- (2) 投标人须知
- (3) 合同条款及格式
- (4) 工程量清单
- (5) 技术标准和要求
- (6) 投标文件格式
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 法定代表人授权委托书；
- (4) 联合体协议书；



- (5) 工程造价文件;
- (6) 施工组织设计或施工方案;
- (7) 项目管理机构;
- (8) 拟分包项目情况表;
- (9) 资格审查资料;
- (10) 其他材料;

3.2 投标报价

3.2.1 本工程的投标报价采用投标人须知前附表所规定方式，按照投标报价的要求编制完整、真实的工程造价文件。

3.2.2 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.3 投标人的投标报价，应是完成投标人须知前附表所载明的招标范围和合同条款上所列招标范围及工期的全部。

3.2.4 投标人的投标报价，应以招标文件和工程量清单为依据。

一、取费类别及材差

二、有效的投标人少于三家的，招标人将依法重新组织招标。

三、投标报价应根据招标文件中的有关要求、施工现场实际情况及拟定的施工组织设计，依据市场价格或相应概算编制标准，并考虑风险因素，进行自主报价，但不得低于企业成本价。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写，并编制目录，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标



范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本内容不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的装订应采用不可抽取调换内页的平装方式。

6.4 废标条款

1. 投标人投标书无单位盖章并无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或者盖章的；出现两个以上法人代表印章不一致的；
2. 未按规定格式填写；内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
3. 联合体投标未附联合体协议书的；
4. 采用施工图预算或者工程量清单报价的，投标人未提交完整的工程造价文件的；
5. 投标单位投标总报价高于最高限价，按废标处理；
6. 法律，法规规定的其他条件。

7. 合同授予

7.1 中标通知书

公示期结束后，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.2 履约担保

7.2.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额向招标人提交履约担保金。中标单位在工程竣工验收后，并将“履约保证金退付申请单”和竣工验收报告同时交付招标人，



方可办理履约保证金退付手续。

7.2.2 中标人不能按本章第 7.2.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，给招标人造成的损失由中标人予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标

- (1) 投标截止时间止，投标人少于3个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 经评标委员会评审，有效的投标人少于三家时，评标委员会将否决全部投标，招标人将依法重新组织招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求



评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比

较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



第三章 评标办法

代理公司将对各投标人上传的资质证明、施工方案等证明文件进行审核，通过资格审查的投标人进行网上竞价。系统评标，以“最低价中标”确定中标人（如报价相同，则最先报价人中标）。



第四章 合同格式

使用建设部、国家工商行政管理局
2017年印发的《建设工程施工合同（示范文本）》



第五章 工程量清单



崆峒镇办公用房及机关院坪维
修项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日



崆峒镇办公用房及机关
院坪维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日



总 说 明

工程名称：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

一、编制依据：

- 1、依据《工程量清单项目计量规范（2013-甘肃）》中工程量清单计价办法。
- 2、套用《甘肃省建筑与装饰工程预算定额（2013）2019平凉地区基价》、《甘肃省安装工程预算定额（2013）2019平凉地区基价》、《甘肃省建设工程措施项目定额（2013）2019平凉地区基价》、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额（2010）》、《甘肃省市政工程预算定额（2018）》、《甘肃省园林工程消耗量定额（2005）》、《甘肃省市政维修养护工程消耗量定额（2005）》。
- 3、取费执行甘建公告【2022】201号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建设工程计价规则〉DBJD25-98-2022的公告》计取。
- 4、税金执行甘建公告【2022】201号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建设工程计价规则〉DBJD25-98-2022的公告》计取。
- 5、一类材料价差按平凉市住房和城乡建设局颁发的平凉市2024年第六期（崆峒区）建设工程材料指导价计取，部分材料价格参照市场询价。
- 6、人工费按平凉市住房和城乡建设局颁发的2024年平凉市建设工程人工费指导价（上半年）调整。

二、取费说明：

- 1、工程取费按三类计取

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		刨铣原路面							
1	041001004001	铣刨路面	1. 材质:混凝土类(无筋) 2. 厚度:50mm 3. 运距:自行考虑	m2	2951.15				
		分部小计							
		新做路面							
2	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:5cmAC-13细粒式沥青混凝土上面层 2. 黏层沥青(0.4L/m2)	m2	2951.15				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



总价措施项目清单与计价表

工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001001	环境保护费	人工费+机械费	1.092				
2	041109001002	文明施工费	人工费+机械费	1.495				
3	041109001003	安全施工费	人工费+机械费	9.061				
4	041109001004	临时设施费	人工费+机械费	3.133				
5	041109001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	3.393				
6	041109001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.416				
	二	其他总价措施项目						
7	041109002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.77				
8	041109003001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	041109007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.09				
10	041109004001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.34				
11	04B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.45				
12	04B002	施工因素增加费	人工费+机械费	1.82				
13	04B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层

标段：崮峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表



工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



规费、税金项目计价表

工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表



工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修
 沥青面层 项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：刨铣原有混凝土路面
及新做沥青面层

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：刨铣原有混凝土路面及新做沥青面层

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A	1	—	—	
	合计	1	—	—	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



总价措施项目清单与计价表

工程名称：停车位标线

标段：崮峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001007	环境保护费	人工费+机械费	1.092				
2	041109001008	文明施工费	人工费+机械费	1.495				
3	041109001009	安全施工费	人工费+机械费	9.061				
4	041109001010	临时设施费	人工费+机械费	3.133				
5	041109001011	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	3.393				
6	041109001012	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.416				
	二	其他总价措施项目						
7	041109002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.77				
8	041109003002	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	041109007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.09				
10	041109004002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.34				
11	04B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.45				
12	04B002	施工因素增加费	人工费+机械费	1.82				
13	04B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



暂列金额明细表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。



计日工表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	施工机械							
施工机械小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



总承包服务费计价表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



规费、税金项目计价表

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表



工程名称：停车位标线

标段：崧峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 停车位标线

标段: 崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：停车位标线

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A	1	—	—	
	合计	1	—	—	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除及新做篮球场地面 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		刨铣原路面							
1	041001004002	铣刨路面	1. 材质:混凝土类(无筋) 2. 厚度:100mm 3. 运距:自行考虑	m2	680				
		分部小计							
		新做硅PU面层							
2	040203009001	弹性面层	1. 待面漆自然风干后,白色面漆划球场线 2. 涂刮硅PU材料面漆(3mm厚) 3. 铺涂硅PU弹性材料(1.5~2mm厚),均匀涂刷底涂层 4. 100厚C25混凝土 5. 详见设计图纸	m2	680				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001013	环境保护费	人工费+机械费	1.092				
2	041109001014	文明施工费	人工费+机械费	1.495				
3	041109001015	安全施工费	人工费+机械费	9.061				
4	041109001016	临时设施费	人工费+机械费	3.133				
5	041109001017	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	3.393				
6	041109001018	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.416				
	二	其他总价措施项目						
7	041109002003	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.77				
8	041109003003	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	041109007003	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.09				
10	041109004003	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.34				
11	04B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.45				
12	04B002	施工因素增加费	人工费+机械费	1.82				
13	04B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
	合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除及新做篮球场地面 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表



工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



总承包服务费计价表

工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



规费、税金项目计价表

工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表



工程名称：拆除及新做篮球场地面

标段：崧峒镇办公用房及机关院坪维修
项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：拆除及新做篮球场地
面

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：拆除及新做篮球场地面 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A	1	—	—	
合计		1	—	—	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除原有外墙涂料							
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙面 2. 运距：自行考虑	m ²	1835.95				
		分部小计							
		新做外墙真石漆							
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆 3. 脚手架搭设：外墙脚手架 4. 砂浆：抗裂砂浆内嵌耐碱玻纤网布 5. 修补墙、柱表面与砂浆抹面 6. 详见设计图纸	m ²	1835.95				
3	011406003001	满刮腻子	1. 腻子种类：防水腻子 2. 其他要求详见图纸	m ²	1835.95				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



暂列金额明细表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆 标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。



计日工表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



规费、税金项目计价表

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：拆除及新做外墙真石漆

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

工程名称：更换PVC落水管

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除							
1	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：拆除原有DN100落水管 2. 运距：自行考虑	m	125.6				
		分部小计							
		新做							
2	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：Φ100塑料(PVC) 2. 雨水斗、出水口品种、规格：Φ100PVC 3. 含8个水簸箕	m	125.6				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



总价措施项目清单与计价表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001007	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001008	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001009	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001010	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001011	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001012	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004002	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



暂列金额明细表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。



计日工表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崮峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



总承包服务费计价表

工程名称：更换PVC落水管

标段：崆峒镇办公用房及机关院坪维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



第六章 技术标准和要求

一、本工程采用的技术规范

依据工程量清单和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切法规、规范的要求。

二、对材料的质量和试验要求

现行中华人民共和国及省、市、行业的一切法规、规范的要求。

三、对施工工艺的特殊要求

具体在正式合同中约定。



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致：_____（招标人名称）

在考察现场并充分研究_____（项目名称）（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币总价（大写）RMB¥：_____元

人民币总价（小写）RMB¥：_____元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。；

如果我方中标，我方保证在_____年_____月_____日或按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工，_____天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到_____标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

投标人（盖单位章）：

法定代表或委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日



(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人		姓名: _____	
2	履约保证金		中标价的___ %	
3	施工准备时间		签订施工合同后天	
4	误期违约金		元人民币/天	
5	误期赔偿费限额		合同价款___%	
	施工总工期		_____日历天	
	质量标准			
	工程质量违约金最高限额		按实际损失额全额赔偿	
	预付款金额		无	
.....	保修期		依据保修书约定的期限	
.....	



二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日



三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）_____施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日



四、投标报价汇总表

格式自拟



五、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表



附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。



附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间



六、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

(二) 近年财务状况表



(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目描述	
备注	

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目描述	
备注	

七、其他材料

