

崇信县托育综合服务中心建设项目（设计）

招标文件

招标文件编号：HSXH20250105

招标人：崇信县妇幼保健院

代理机构：甘肃恒晟新禾工程咨询有限公司

二〇二五年一月

第一章 招标公告

崇信县托育综合服务中心建设项目（设计）招标公告

一、招标条件

本招标项目崇信县托育综合服务中心建设项目（设计），招标人为崇信县妇幼保健院。根据《招标投标法》、《甘肃省招标投标条例》、《必须招标的工程项目规定》、《平凉市人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》等有关规定及批复要求。现委托甘肃恒晟新禾工程咨询有限公司对该项目设计进行邀请招标，现将招标事宜公告如下：

二、工程概况与招标范围

1. 项目名称：崇信县托育综合服务中心建设项目（设计）
2. 建设内容：崇信县托育综合服务中心建设项目拟建在崇信县妇幼保健院原址后院，建设托育综合服务中心1处，建筑面积4990平方米、设置托位150个、提供婴幼儿托育、从业人员培训、托育机构管理咨询、托育产品研发和创新设计、家庭养育指导及婴幼儿早期发展等多种服务。
3. 招标控制价为：538000.00元（投标人的投标报价不得高于招标控制价，高于招标控制价的按废标处理）
4. 资金来源：中央预算内资金及地方配套。
5. 质量标准：满足本项目施工图设计的相关要求，成果符合国家级现行相关规范标准、质量合格。
6. 招标内容：方案设计、初步设计、施工图设计、施工期间的指导和技术服务、阶段性验收和竣工验收。

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人需具备独立法人资格，同时具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质，且有良好的社

会信誉，企业各项证件齐全合法，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

2. 人员要求：项目设计负责人须具有国家一级注册建筑师资格并具有相关专业的中级及以上职称。须直接参与本项目设计全过程，并具有良好的社会信誉。拟派的设计团队人员构成合理，各专业配置齐全，且满足本项目要求。

3. 投标人被列入“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn/>）失信被执行人名单的，不得参加投标。

4. 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果。

注：以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称，企业法人及项目负责人，查询时间为公告发布之日起至递交投标文件截止时间。

5. 本次招标不接受联合体投标。

四、报名及竞价时间

1. 请于2025年1月12日00时00分至2025年1月14日17时00分登录平凉市公共交易资源中心网站“甘肃省阳光招标采购平台（平凉市）”报名并上传相应资格证明文件（PDF格式加盖公章）。

2. 通过资质审核的投标人请于2025年1月14日17时00分提交报价。

3. 本次竞价各投标人仅限一轮报价。

五、结果公示

1. 招标人将参照网上竞价结果，排除无效报价后，按照低价优先的原则确定成交人，同时发布成交公示。

2. 投标人一旦报名响应投标，竞价结束后须请将与网络上传内容一致的（不限于）资格证明文件、详细的报价清单、打印胶装成投标响应文件递交或邮寄至招标代理机构，否则造成一切后果，由被邀请企业承担。

六、联系方式

招标人：崇信县妇幼保健院

联系人：王先生

电 话：13993344805

名 称：甘肃恒晟新禾工程咨询有限公司

地 址：平凉市泾川县世纪花园 A 区 6 号楼 1003 室

联系人：周女士

电 话：13809336663

第二章合同条款及格式

合同条款及格式

甲方（招标人）：

乙方（中标人）：

根据_____的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

总价	大写：
	小写：
服务内容	
服务期限	
备注	

二、合同金额：

合同金额为大写：_____元（¥_____）人民币

三、服务内容、期限、金额及付款方式：

1. 服务内容：

四、服务期限及地点：

1、服务期限：_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日结束

2. 服务地点：项目作业设计规划、指定的实施地点。

五、付款方式：

六、服务合同有效期：

本合同的有效期为_____

七、验收

依据行业标准、规范，结合本招标文件要求以及中标人投标文件中的承诺，由招标人组织相关专业技术人员验收，中标人应安排技术人员到现场与使用人员一起完成仪器设备性能的调试，并得到采购方确认后，产品才能验收通过。

验收过程中发现质量不合格或存在其他问题，由中标人负责重新补调，所产生相关费用由中标人承担。结算时，以验收交接单记录为准。验收过程中若发现所供设备不符合招标文件内容要求及投标文件承诺时投标人须进行无条件更换、重新安装，不予积极配合处理者将视为验收不合格，由此而延误交付期限的招标人概不负责，且由中标人承担相关违约责任及处罚。

八. 违约责任和赔偿损失

若供方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，供方应向采购人支付误期赔偿费。除因不可抗力等因素与采购人沟通一致外，每延误一周的赔偿费按合同金额总值的百分之零点五(0.5%)支付，不足一周按一周计算，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同金额总值的百分之五(5%)。一旦达到误期赔偿费的最高限额，视为提供的货物未达到招标文件规定要求，采购人有权解除合同，供方须退还采购人所有已付款。对采购人造成损失的，由供方承担一切责任，误期赔偿费不足以弥补给采购人造成的损失时，采购人保留索赔的权利。

九、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，可向采购人所在地人民法院起诉。

十、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十一、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

本合同所有附件、《招标文件》（含补充通知、澄清、答疑会议纪要等）、《投标文件》（含澄清等）、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的任何责任和义务。

十三、合同生效及其他

本合同在甲乙双方授权代表签字盖章后生效。

如需修改合同内容，双方应签署书面修改或补充协议，该修改或补充协议作为本合同的一个组成部分。

本合同一式伍份，具有同等法律效力。甲、乙双方各执贰份，代理机构壹份。

甲方（采购人）盖章：

乙方（中标人）盖章：

地址：

地址：

电话：

电话：

法定代表人或被授权人：

法定代表人或被授权人：

日期：

日期：

第三章 评审程序及评标办法 （低价中标法）

第四章 投标文件格式

正本/副本

崇信县托育综合服务中心建设项目（设计）

投标文件

投标人名称（公章）：_____

投 标 人 地 址：_____

投标人法定代表人或授权委托人（签字）：_____

联系电话：_____

____年 ____月 ____日

一、投标函

致：

根据贵方项目（项目名称）的招标采购（项目编号），正式授权的下述签字人（姓名和职务）代表投标人（投标人名称），提交电子投标文件。

1. 投标函

2. 开标一览表

3. 投标报价表

4. 按招标文件要求投标人提交的全部文件据此函，签字人兹宣布同意如下条款：

（1）我方在详细阅读招标文件各项要求，愿以人民币小写：_____元
大写：_____元：作为此项目的投标报价。

（2）我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

（3）我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见（如有则附）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标方解释和承担责任的权力。

（4）在投标人须知规定的投标有效期 60 天内遵循本投标文件，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。

（5）同意提供贵方可能要求的与本投标有关的任何证据或资料。

（6）我们同意提供按照招标单位可能出示的与其投标有关的一切数据或资料。

投标人名称（公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

二：法定代表人身份证明

致：			
企 业 信 息	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	统一社会信用代码		
法定代 表人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法定代 表人身份 证复 印件	(身份证正反面粘贴处)		法定代表人（签字）：_____
			(加盖投标人公章)
			年 月 日

说明：本表为法人单位参与投标时提供。

四、开标一览表

项目名称：

项目编号：

价格单位：人民币/元

总价（元）	大写：
	小写：
设计周期	
备注	

投标人名称（公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

五. 投标材料真实保证承诺书

(招标人名称):

我单位采取“不见面”开标模式参加贵单位(项目名称、项目编号)项目投标,不能到达开标现场提供各类企业和人员证书及相关资料原件备查,在此:

1、我单位郑重承诺如我单位电子投标文件中提供的各类企业和人员证书及相关资料的扫描件与原件一致,真实有效;

2、我单位愿意在中标公告中公示本单位投标文件中的企业和人员资质证书及相关资料,接受社会监督;

3、贵单位对投标文件中的相关资料若有任何疑问,我单位可随时提供该资料原件供贵单位核实;

4、若我单位提供不真实或无效的各类企业和人员证书及相关资料,我单位愿意无条件受本级人民政府政府采购办及其他部门依法依规给予的处罚,并承担相关损失。

投标人名称(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字):

日期: 年 月 日

六、投标人资质证明及认为有必要提供的其他证明材料