

大秦乡梁西村乡村建设示范村 及和美乡村建设项目



招标文件

项目编号：2407-620802-04-05-796386

招标人：平凉市崆峒区大秦回族乡人民政府

代理机构：甘肃陇浩源工程咨询服务有限公司

日期：二零二四年七月



第一章 招标公告

大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村 建设项目招标公告



一、招标条件

本项目大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目已由区农发（2024）165号文件批准，资金来源为2024年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金100万元，财政资金50万元，其余乡镇自筹。项目业主单位为平凉市崆峒区大秦回族乡人民政府，项目已具备招标条件。根据《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会令第16号）的有关规定，现委托甘肃甘肃陇浩源工程咨询服务有限公司对该项目施工进行邀请招标，邀请的投标企业是从甘肃省阳光招标采购平台会员库中邀请不少于三家与本项目特征相符的企业作为投标人。

二、项目概况及招标范围

1. 项目名称：大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目
2. 项目编号：2407-620802-04-05-796386
3. 建设内容及规模：

建设地点：崆峒区大秦乡梁西村

建设内容：完成巷道硬化862.1m²、场地硬化1500m²、场地砂化333.5m²、场地改造800m²、场地铺装1项（透水砖铺装71.5m²、片石汀步10个）、人行步道铺装150m²，新建混凝土道牙 156.3m²、排水渠 2000m、板涵40个，改造安全围挡2032.5m，新建树池10个，维修改造水坝围挡51m，维修水毁路1处，沿线清理及拆危治乱50户，栽植紫薇3株、桃树1株、丛生五角枫2株、小叶黄杨球8株、暴马丁香8株、三叶草127.9m²，完成综合服务中心照明太阳能路灯6盏，绿化200m²，沿线栽植绿化400m²。

4. 招标控制价（最高限价）：1421321.94元。

5. 资金来源：2024年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金100万元，财政资金50万元，其余乡镇自筹。

6. 标段划分：本工程分为一个标段，选择一家中标企业。

7. 招标内容：本工程施工图及工程量清单内全部工程内容。

8. 质量标准：按照国家工程质量检验评定标准，达到合格等级。

9. 计划工期：计划开工时间2024年7月20日，计划竣工时间2024年9月17日，计划总工期60天（根据天气情况，如不能施工，工期顺延）。



三、投标申请人资格要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。并具备市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，各项证件齐全、合法有效，并具有相应的施工能力和良好的社会信誉。

2. 人员要求：

(1) 建造师1人，须具有市政公用工程专业二级或以上资格并持有有效的安全生产考核B证；

(2) 技术负责人1人，须具有工程类中级及以上技术职称；

(3) 安全员1人，须具备有效的安全生产考核C证；

(4) 施工员1人，须具备有效的施工员岗位证书；

(5) 质量（检）员1人，须具备质量员岗位证书。

(6) 机械员1人，须具备机械员岗位证书。

注：以上拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在本单位的在职人员，且注册单位与投标人名称相一致。

3. 本次招标要求投标人的授权委托代理人为负责本项目的项目经理。

4. 具有良好的财务状况：投标人近三年（2021年-2023年，成立不足三年的以实际成立时间为准）经第三方审计的财务报表或审计报告（主要包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书），没有处于被关停、财产冻结状况。

5. 在“信用中国”网(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参与投标。

6. 投标人须在“中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)”查询行贿犯罪档案信息，并将“中国裁判文书网”中未发生行贿犯罪行为的网页截图加盖单位公章编入投标文件中。对于被司法部门列入失信被执行人名单或存在其他失信行为的个人或单位（包括以失信被执行人为法定代表人、主要负责人、实际控制人、董事、监事、高级管理人员的单位），依法限制其参与政府投资项目或主要使用财政性资金项目，限制其从事土地、矿产等不动产资源开发利用，限制其参与国有企业资产、国家资产等国有产权交易，限制其参与药品和医用耗材集中采购和阳光采购活动。对失信被执行人参与公共资源交易活动的，由评标(评审)委员会取消其投标资格或直接废标。

7. 法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，其母公司、全资子公司及控股公司或存在管理关系的不同企业，只能有一家参加竞标。

8. 投标人应提交针对本项目的完整的施工方案（施工组织设计）、主要人员任职资格、施工能力等证明材料。

9. 本次招标不接受联合体投标。

四、投标登记及竞价方式

1、投标人请于2024年7月11日8时00分至2024年7月13日17时00分登录平凉市公共交易资源中心网-工程项目阳光交易系统（平凉市）投标登记并上传相应资格证明文件（PDF格式加盖公章）。审核通过后投标人请于2024年7月11日8时00分至2024年7月13日17时00分竞价。

2、网上报价时限与报名及资格证明文件上传时限一致；本次竞价各竞标人仅限一轮报价，投标人提交报价时认真核算报价金额，不得高于招标控制价。

3、未按要求上传投标预算文本或内容不全者视为无效报价。

4、本次招标要求投标人上传完整的施工方案（施工组织设计）、主要人员任职资格、施工能力等证明材料，投标人未按要求上传施工方案或资格要求内容上传不全者视为资格不符合要求，将按无效标处理。



5、系统评标

五、成交方式及结果公示

1. 招标人将参照网上竞价结果，按照低价优先的原则确定中标人（如报价相同，则最先报价人中标），同时发布中标公示。

2. 竞价结束后，被邀请竞标的所有投标人，请将与网络上传内容一致的竞价响应文件（含完整的报价文件）纸质版一正一副于成交公示结束前送至甘肃陇浩源工程咨询服务有限公司。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在平凉市公共交易资源中心网-工程项目阳光交易系统（平凉市）网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误投标或无效投标的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

七、联系方式

招标人：平凉市崆峒区大秦回族乡人民政府

地 址：平凉市崆峒区大秦回族乡东九街道1号

联系人：赵翠娥

电 话：17397438296

代理机构：甘肃陇浩源工程咨询服务有限公司

地 址：甘肃省平凉市崆峒区嘉宸大厦17楼

联 系 人：李小燕

联系电话：13321303188

第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容
1	招标人	名称：平凉市崆峒区大秦回族乡人民政府 地址：平凉市崆峒区大秦回族乡东九街道1号 联系人：赵翠娥 电话：17397438296
2	招标代理机构	名称：甘肃陇浩源工程咨询服务有限公司 地址：甘肃省平凉市崆峒区嘉宸大厦17楼 联系人：李小燕 电话：13321303188
3	招标项目名称	大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目
4	建设地点	崆峒区大秦乡梁西村
5	资金来源及比例	2024年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金100万元，财政资金50万元，其余乡镇自筹。
6	资金落实情况	已落实
7	招标范围	本工程施工图及工程量清单内全部工程内容
8	计划工期	计划工期： <u>60天</u> 计划开工日期： <u>2024年7月20日</u> 计划竣工日期： <u>2024年9月17日</u> 注：根据天气情况，如不能施工，工期顺延
9	质量要求	标段工程交工验收的质量评定：合格。 竣工验收的质量评定：合格。
10	安全目标	无安全事故



11	投标人资质条件、能力和信誉	资质条件：见附录 1 财务要求：见附录 2 业绩要求：见附录 3 信誉要求：见附录 4 项目经理和技术负责人资格：见附录 5 其他要求：/
12	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受
13	最高投标限价	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有 最高限价为1421321.94元（大写：壹佰肆拾贰万壹仟叁佰贰拾壹元玖角肆分），超过此报价者为无效投标。
14	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算30日
15	投标文件份数及其他要求	竞价响应文件纸质版一正一副（详见第五章竞价响应文件格式）
16	装订的其他要求	正本与副本分别装订成册（A4 纸幅），并编制目录、逐页标注连续页码。不得用活页夹装订。
17	图纸领取	报名成功后联系招标代理机构获取
18	评标办法	代理机构会对各投标人上传的资格证明文件进行审核，通过资格审查的投标人进行网上竞价。系统评标，以“最低价中标”确定中标人（如报价相同，则最先报价人中标）。



附录 1

资格审查条件（资质最低条件）

施工企业资质等级要求

对投标人资质要求：

本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。投标人须具市政公用工程施工总承包叁级或以上资质。并持有有效的安全生产许可证，财务状况良好，无介入诉讼仲裁案件；具有良好的社会信誉，并在设备、人员、资金等方面具备相应的能力。



附录 2

资格审查条件（财务最低要求）



财务要求

对投标人财务要求：

1. 投标人近三年经营状况良好（三年中有两年及两年以上为盈利）；
2. 投标人应提供近三年（2021、2022、2023年）经会计事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书的复印件等；
3. 投标人近三年流动资产与流动负债的比率均不应小于 1；

注：投标人成立不足三年的以实际成立时间为准。

附录 3

资格审查条件（业绩最低要求）



业绩要求

对投标人业绩要求：

具有良好的履约能力，近3年内（2021年5月1日以后）至少完成过1项市政公用工程施工业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力（以项目中标通知书和施工合同为依据）。

附录 4

资格审查条件（信誉最低要求）



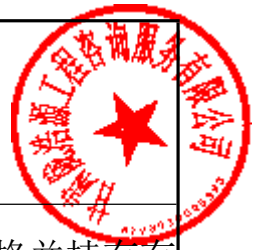
信誉要求

对投标人信誉要求：

1. 投标人在近三年（2021、2022、2023年）不曾在任何合同中违约或被驱逐或因投标人自身原因而使合同被解除。
2. 投标人近三年（2021、2022、2023年）同类工程不曾有质量监督部门处罚的重大质量、安全事故记录。

资格审查条件(项目经理和项目总工最低要求)

人员	数量	资格要求
项目经理	1	须具有市政公用工程专业二级或以上资格并持有有效的安全生产考核B证；
技术负责人	1	须具有工程类中级及以上技术职称；
安全生产负责人	1	须具有安全生产考核 C 证；
质量负责人	1	须具有有效的质量（检）员岗位证书；



第三章 合同条款

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

(格式按示范文本填写)

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制定

第四章 资格条件最低要求

1. 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。并具备市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，各项证件齐全、合法有效，并具有相应的施工能力和良好的社会信誉。



2. 人员要求:

(1) 建造师1人，须具有市政公用工程专业二级或以上资格并持有有效的安全生产考核B证;

(2) 技术负责人1人，须具有工程类中级及以上技术职称;

(3) 安全员1人，须具备有效的安全生产考核C证;

(4) 施工员1人，须具备有效的施工员岗位证书;

(5) 质量（检）员1人，须具备质量员岗位证书。

(6) 机械员1人，须具备机械员岗位证书。

3. 本次招标要求投标人的授权委托代理人为负责本项目的项目经理。

4. 具有良好的财务状况：投标人近三年（2021年-2023年，成立不足三年的以实际成立时间为准）经第三方审计的财务报表或审计报告（主要包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书），没有处于被关停、财产冻结状况。

5. 在“信用中国”网(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参与投标。

6. 投标人须在“中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)”查询行贿犯罪档案信息，并将“中国裁判文书网”中未发生行贿犯罪行为的网页截图加盖单位公章编入投标文件中。对于被司法部门列入失信被执行人名单或存在其他失信行为的个人或单位（包括以失信被执行人为法定代表人、主要负责人、实际控制人、董事、监事、高级管理人员的单位），依法限制其参与政府投资项目或主要使用财政性资金项目，限制其从事土

第五章 工程量清单



崆峒区大秦乡梁西村乡村建设
示范村及和美乡村建设项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

崆峒区大秦乡梁西村乡
村建设示范村及和美乡
村建设项目



招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____ 年 月 日

复 核 时 间： _____ 年 月 日

总 说 明



工程名称：崆峒区大秦乡梁西村
乡村建设示范村及和美乡村建设
项目

第 1 页 共 1 页

1. 编制依据
- 1.1 根据初步设计图纸为工程量计算依据；
- 1.2 《甘肃省建设工程工程量清单计价规则》2013。
- 1.3 现行《甘肃省建设工程费用定额》。
- 1.4 现行甘肃省建筑与装饰消耗量定额及平凉地区基价。
2. 本项目为三类取费；
其中：建筑装饰工程，企业管理费20.56%、利润9.46%；安装工程，企业管理费27.18，利润15.44；一类材料价依据平凉市崆峒区2024年第二期指导价；
3. 规费依据甘建公告【2020】84号文件执行；税率依据甘建价【2019】118号文件规定计取。人工费调整根据平凉市住房和城乡建设局关于印发《平凉市2023年下半年建设工程人工市场信息价》的通知调整；
4. 甲供材料：本工程无甲供材料。
5. 材料暂估价按“材料暂估单价表”的价格计入。
6. 暂列金额按“暂列金额明细表”的价格计入。
7. 其他说明：无。

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巷道硬化

标段：崆峒区大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目

第 1 页 共 1 页



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		新建3.3米宽硬化							
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:路基碾压	m2	452.1				
2	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:天然级配砂砾 2. 厚度:15cm	m2	452.1				
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 掺和料:水泥 3. 厚度:16cm 4. 嵌缝材料:塑料膜养护, 沥青玛蹄脂灌缝	m2	452.1				
		分部小计							
		新建3.5米宽硬化							
4	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位:路基碾压	m2	410				
5	040202009002	砂砾石	1. 石料规格:天然级配砂砾 2. 厚度:15cm	m2	410				
6	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 掺和料:水泥 3. 厚度:16cm 4. 嵌缝材料:路面防滑压槽, 沥青玛蹄脂灌缝	m2	410				
7	040201022001	边沟	1. 断面尺寸:400*600mm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:天然砂砾基层 3. 砌体材料:C20混凝土边沟	m	120				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



工程名称：安全围挡改造 标段：崂山区大寨乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		新建安全围挡310.7米							
1	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:预制混凝土红旗道牙 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:150mm厚3:7灰土, 100mmC20混凝土垫层, 砖基础及0.2米高砖墙, 20mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层	m	310.7				
2	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:混凝土道牙 2. 油漆品种、刷漆遍数:仿木纹漆	m ²	186.42				
		分部小计							
		安全围挡改造1667.2米							
3	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:原混凝土红旗道牙清洗晾干 2. 油漆品种、刷漆遍数:仿木纹漆	m ²	500.16				
		分部小计							
		安全围挡维修54.6米							
4	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:拆除破损红旗道牙, 废渣外运投标人根据实际情况自行考虑	m	54.6				
5	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:预制混凝土红旗道牙 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:150mm厚3:7灰土, 100mmC20	m	54.6				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



工程名称：安全围挡改造 标段：崂山区大秦乡梁西村乡村建设示范村及和美乡村建设项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			混凝土垫层, 砖基础及0.2米高砖墙, 20mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层						
6	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型: 混凝土道牙 2. 油漆品种、刷漆遍数: 仿木纹漆	m ²	32.76				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第六章 投标文件格式

_____省（自治区、直辖市）

_____（项目名称）_____标段施工招标



投标文件

（投标报价、工程量清单及预算文本）

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

目 录

一、投标函及投标函附录

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、投标报价汇总表

五、施工组织设计

六、资格审查资料

七、其他材料



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函



_____ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____ 标段施工招标文件的全部内容 (含补遗书第____号至第____号)，在考察工程现场后，愿意以人民币总报价 (大写) 元 (¥_____)，工期_____ 天，工程质量达到_____ 标准。按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我方承诺按照招标文件规定的缺陷责任期及质量保修期内切实履行相关责任及义务。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地址：

网址:

电话:


传真:

邮政编码:

_____年_____月_____日



(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名:	
2	工期	1.1.4.3	天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	2年	
4	质量保修期	19.7	5年	
5	分包	1.11		
6	价格调整的差额计算		见价格指数权重表	
.....	
.....	

投标人：_____（盖单位章）

投标文件签署人签名：_____

二、法定代表人身份证明



投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：____性别：____年龄：____职务：____系_____

（投标人名称）的法定代表人。

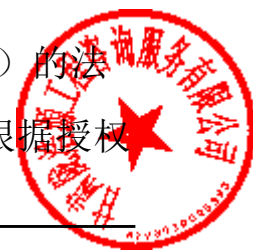
特此证明。

投标人：_____（盖单盖章）

____年____月____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。



委托期限：_____。代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

四、投标报价汇总表

格式自拟



五、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

六、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

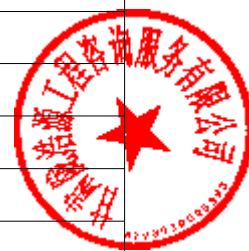


（二）近年财务状况表

附：2021-2023年度经注册会计师审计后的企业财务报表

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目描述	
备注	



(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目描述	
备注	

七、其他材料

