

招 标 文 件

项目名称：武都区钟楼小学南楼地面改造项目

项目编号：WDQZLXX-2025-004

招 标 人：武都区钟楼小学

2025 年 8 月 10 日

目录

第一章	招标公告	2
第二章	投标人须知	4
第三章	工程量清单	9
第四章	投标文件格式	11

第一章 招标公告

武都区钟楼小学南楼地面改造项目招标公告

武都区钟楼小学南楼地面改造项目，已具备招标条件，实施自主招标，特邀请合格的投标人前来投标。

一、项目概况及招标范围

1.1、项目编号：WDQZLXX-2025-004

1.2、项目名称：武都区钟楼小学南楼地面改造项目

1.3、建设规模：武都区钟楼小学南楼地面改造项目 1 项。（具体详见工程量清单）

1.4、招标范围：工程量清单范围内的所有建设内容。

1.5、建设地点：陇南市武都区钟楼小学院内。

1.6、计划工期：30 日历天。

1.7、招标方式：邀请招标

1.8、招标控制价：178631.67元(投标报价不得高于招标控制价，否则视为无效投标)。

二、投标人资格要求

2.1、提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需要提供营业执照）。

2.2、本次招标要求申请人须具备市政公用工程施工总承包二级（含二级）以上资质，项目经理须持相应专业二级以上（含二级）注册建造师资格证书，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。

2.3、提供法定代表人资格证明书、法定代表人身份证(法定代表人参与投标时提供)；或法定代表人授权委托书、被授权人身份证(非法定代表人参与投标时提供)。

2.4 、 投 标 人 必 须 提 供 中 国 裁 判 文 书 网 (<http://www.court.gov.cn/wenshu.hym1>)自行查询的近三年内无行贿犯罪相关记录查询截图。

2.5、本次招标不接受联合体投标。

三、网上报价时限及要求

3.1、报名时间及竞价时间：2025 年 08 月11日 08 时 30 分-2025 年 08 月 15日 17 时 30 分

3.2、本次竞价各投标人仅限一轮报价，投标人提交报价时认真核算报价金额。

注：投标人应当认真阅读理解公告要求，在线报名，填写报名联系人信息； 在系统中提交招标公告中要求投标人的资质文件(加盖单位公章的纸质文件扫描件或加盖电子签章的电子版文件)，等待业主方评审，经业主方评审合格，通过评审的投标人提交报价金额，投标人应对报价及竞价负责，最终竞价为固定价，中标后不做递增或递减的调整。

四、纸质投标资料提交方式：投标人应当在合同签署完成，将全过程相关资料装订成册，并在 7 个工作日内向招标人移交一份。

五、联系方式：

招 标 人：武都区钟楼小学

地 址：甘肃省陇南市武都区钟楼小学

联 系 人：王海钰

联系电话：18109395755

第二章 投标人须知

序号	条款名称	编 列 内 容
1	招标人	<u>名称：武都区钟楼小学</u> <u>地址：甘肃省陇南市武都区钟楼小学</u> <u>联系人：王海钰</u> <u>电话：18109395755</u>
2	项目名称	<u>武都区钟楼小学南楼地面改造项目</u>
3	建设地点	<u>陇南市武都区钟楼小学院内</u>
4	建设规模	<u>武都区钟楼小学南楼地面改造项目 1 项。（具体详见工程量清单）</u>
5	资金来源	<u>学校经费。</u>
6	资金落实情况	<u>已落实</u>
7	招标范围	<u>清单范围内的所有建设内容</u>
8	计划工期	<u>30 日历天</u>
9	质量要求	<u>达到国家施工验收规范、合格、标准</u>
10	投标人资质条件	<u>资质条件：本次招标要求申请人须具备市政公用工程施工总承包二级（含二级）以上资质，</u> <u>项目经理须持相应专业二级以上（含二级）注册建造师资格证书，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。</u>
11	是否接受联合体投标	<u>不接受</u>
12	踏勘现场	<u>不组织</u>
13	投标预备会	<u>不召开</u>
14	分包	<u>不允许</u>
15	偏离	<u>不允许</u>
16	投标有效期	<u>投标截止日起 90 天（日历天）</u>

17	签字和盖章要求	必须合法有效
18	投标文件份数	正本:壹 份, 副本: 壹 份

第三章 工程量清单

清单				
序号	项目名称	单 位	数 量	备注
拆除工程				
1	整体面层带混凝垫土层	m ³	133.45	拆除及运输
2	铲除原有墙裙（涂料面）	m ²	380	拆除及运输
改造工程				
1	现浇混凝土垫 层C15 换为【塑性混凝土卵石最大粒径40 mm 混凝土抗压 强度等级 C20】	m ³	39.25	
2	水泥砂浆1:2.5 在混凝土或硬 基层上 厚度 20mm	m ²	785	
3	行车桥亮化楼地面 水泥砂浆1: 2	m ²	785	
4	踢脚板水泥砂浆1: 2.5	m	380	
移门				
1	钢防盗门（拆除）	m ²	32.4	
2	普通钢门	m ²	32.4	

墙裙				
1	砖墙面、墙裙水泥石灰膏砂浆	m²	45.6	
2	抹灰面油漆墙 、柱、天棚面底油 一遍调和漆三遍	m²	425.6	
操场草坪修复				
1	草坪修复	m²	90	

第四章 投标文件格式

正本/副本

(招标人名称)

(项目名称) 投标文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

一、投标函

致：_____（招标人名称）

在考察现场并充分研究（项目名称）_____（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：人民币（大写）：_____元 RMB ¥：_____元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

安全文明施工费RMB¥：_____元

如果我方中标，我方保证在_____年_____月_____日或按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工，_____天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到_____标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

投标人（盖单位章）：_____

法定代表或委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

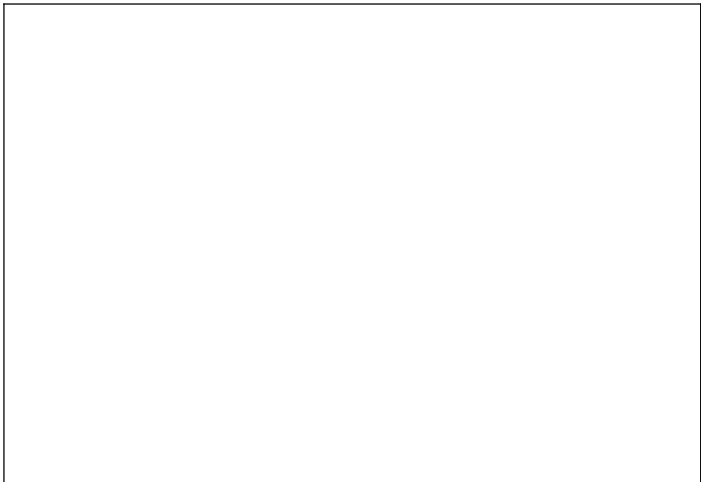
系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：



三、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）

系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

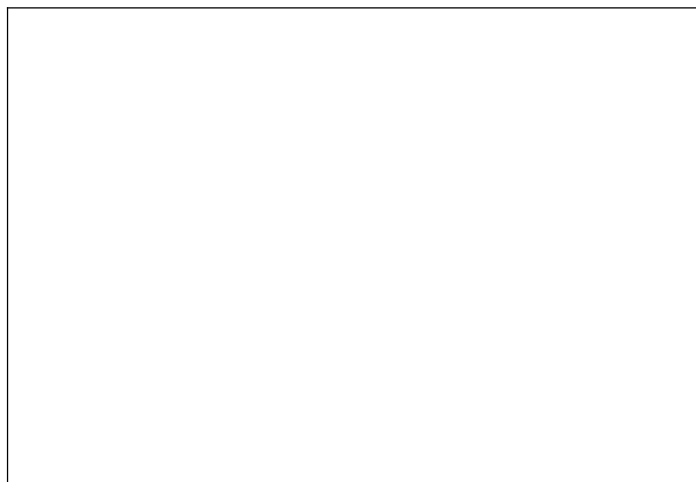
法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

委托代理人身份证明复印件：



四、工程造价文件

造价文件是指投标人编制的施工图预算书等。

投标人根据项目实施方案自行编制投标报价文件，投标报价文件格式自拟

五、施工组织设计

格式自拟

六、投标人施工现场管理机构

主要人员简历表

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校					
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

七、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证、费用标准证书等材料的复印件。

（二）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

八、其他材料