
陇南市消防救援支队二楼卫生间、浴室等 维修改造工程

邀请文件

招 标 人：陇南市消防救援支队

项目招标代理机构：甘肃正茂项目管理有限公司

二〇二四年一月

目 录

目 录	2
投标须知前附表	5
1、 总 则	6
2、 邀请须知	7
3、 澄清和质疑	9
5、邀请原则及办法	12
6、附件	12
邀请函	17
法人授权函	18
报价表	错误！未定义书签。

陇南市消防救援支队二楼卫生间、浴室等维修改造工程招标公告

根据省政府办公厅《转发关于加快推进阳光招标采购平台建设和运用实施方案的通知》（甘政办发【2018】168号），陇南市消防救援支队二楼卫生间、浴室等维修改造工程进行招标，特邀请合格的投标人前来投标。

一、项目概况与招标范围

- 1、**招标单位：**陇南市消防救援支队
- 2、**项目编号：**LNXF2024-01
- 3、**项目名称：**陇南市消防救援支队二楼卫生间、浴室等维修改造工程
- 4、**招标内容：**支队二楼卫生间、浴室等维修改造等（具体详见邀请文件）
- 5、**最高限价：**壹拾玖万伍仟元整（¥195000.00元）

二、投标人资格要求：

- 1、须符合《中华人民共和国政府采购法》规定；
- 2、须具有合法有效的法人营业执照、法人资格证、国家和地方税务登记证、组织机构代码证、银行开户许可证；前述法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证已三证合一的，则需提供具有统一社会信用代码的营业执照；须在人员、设备、资金等方面具备相应能力且社会信誉良好。
- 3、须提供法人授权函及被授权人身份证（正、反面复印件）；
- 4、本项目不接受联合体投标；
- 5、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；

三、竞价方法：

- 1、本次竞价各投标人根据本项目最高招标限价进行报价，报价必须不超过本项目最高招标限价，投标人提交报价时认真核算报价金额（含完成本项目实施

所需的一切费用)。系统评审,以“最低价中标”的原则确定成交中标人(如报价相同,则最先报价的投标人优先)。

2、通过竞价成交的投标人,请将投标文件纸质版于合同签订后三个工作日内送达或邮寄至采购单位。

注:在陇南市公共资源交易中心网甘肃省阳光招标采购平台(陇南市)电子招投标系统在线报名、竞价。

四、采购文件的获取:

请投标人通过登陆陇南市公共资源交易中心网甘肃省阳光招标采购平台(陇南市)电子招投标系统,获取邀请文件并根据系统程序提示上传相应文件(PDF格式加盖电子印章)。

五、资质审核资料时间:

2024年1月10日08时30分至2024年1月12日17时30分。(投标人请登录陇南市公共资源交易中心网甘肃省阳光招标采购平台(陇南市)电子招投标系统,上传完整的资格证明文件PDF版加盖公章);采购人对各供应商上传的资格证明等进行审核,通过资格审查的供应商进行网上竞价,供应商未按要求上传资格或上传不全者视为资格不符合要求或未按规定时限上传,将按无效标处理。

六、竞价时间 :

2024年1月15日08时30分至2024年1月15日15时00分。(通过资格审查进入竞价环节的投标人自行报价,只能报价一次,投标人提交报价时认真核算报价金额。)

七、发布公告的媒介

招标公告在陇南市公共资源交易中心网甘肃省阳光招标采购平台(陇南市)电子招投标系统上发布。(凡参与该项目的企业必须在上传时填报清楚所投项目名称、标段、联系人及电话,因供应商失误而导致相关信息填写错误或与之无法正常联系者,采购人概不负责)。

八、联系方式:

名称:陇南市消防救援支队

地址:甘肃省陇南市武都区汉王镇杨家坝村

联系方式:0939-8262383

2024年1月9日

投标须知前附表

序号	内 容 规 定
1	<p>综合说明：</p> <p>(1) 项目名称：陇南市消防救援支队二楼卫生间、浴室等维修改造工程</p> <p>(2) 工期：10 日历天</p> <p>(3) 邀请内容：支队二楼卫生间、浴室等维修改造等（具体内容详见参数），预算金额：19.5 万元</p>
2	<p>采购方：</p> <p>(1) 单位名称：陇南市消防救援支队</p>
3	<p>代理公司：</p> <p>(1) 单位名称：甘肃正茂项目管理有限公司</p> <p>(2) 联系人：李倩</p> <p>(3) 联系电话：0939-8883688</p> <p>(4) 地址：甘肃省陇南市武都区城关镇江岸名都二号楼一单元 302</p>
4	付款方式：按合同约定。
5	投标有效期：投标截止之日起 60 日内有效。
6	<p>供应商资质文件要求：</p> <p>1. 须符合《中华人民共和国政府采购法》规定；</p> <p>2. 须具有合法有效的法人营业执照、法人资格证、国家和地方税务登记证、组织机构代码证、银行开户许可证；前述法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证已三证合一的，则需提供具有统一社会信用代码的营业执照；须在人员、设备、资金等方面具备相应能力且社会信誉良好。</p> <p>3. 须提供法人授权函及被授权人身份证（正、反面复印件）；</p> <p>4. 本项目不接受联合体投标；</p> <p>5. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁</p>

	止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标；
7	本项目预算采购资金:19.5 万元。
8	投标保证金:为进一步优化营商环境举措,按照好、甘财采(2022)16号甘肃省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知,全省政府采购项目不再收取投标保证金。
9	邀请响应文件份数: 邀请响应文件一式3份,正本1份、副本2份,并明确标明“正本”和“副本”字样。并明确标明“正本”和“副本”字样,合包包封。封口处加盖公章和密封章。封皮上写明邀请编号、项目名称、供应商名称。邀请响应文件一律不退。
11	邀请文件的响应: 通过资质审核的投标人,即被视为接受了邀请公告的邀请和完全接受邀请文件的所有条款,邀请文件规定的所有条款包含资质文件、邀请供应商认为有必要提供的其他有关资料文件、技术参数需求、邀请报价表等以及编制要求、格式要求、装订顺序、原件等要求,不响应邀请文件要求引起的风险由投标商自负。
12	其他要求: 投标商所投产品,必须符合邀请文件中要求的招标参数,达不到招标参数要求的,即使投标报价为最低报价,但投标商不作为第一中标人考虑。
13	(1) 招标人不接受高于采购预算价的投标报价。 (2) 投标须知与投标须知前附表不一致时以投标须知前附表为准。 (3) 相关费用:本项目招标代理服务费由中标单位支付。

1、 总 则

1.1 邀请文件涉及术语的内涵及解释

- 1) “政府采购当事人”是指在政府采购活动中享有权利和承担义务的各类主体,包括采购人、供应商和采购代理机构等。
- 2) “采购方”是指陇南市消防救援支队。
- 3) “代理机构”是指甘肃正茂项目管理有限公司。
- 4) “邀请供应商”是指向本次采购方提交邀请响应性文件的供应商。

-
- 5) “邀请文件”是指由采购方发出的文本、文件，包括全部章节和附件及会议纪要。
 - 6) “邀请响应性文件”是指邀请供应商根据本邀请文件向采购方提交的全部响应性文件。
 - 7) “货物”是指供方根据邀请文件和合同的规定须向需方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、文件等。
 - 8) “安装”是指供方按邀请文件和合同的规定在项目现场所进行的安装、调试、检验、验收及修补缺陷等内容。供方应对所有现场作业、所有全部安装的完备性、稳定性和安全性负责。
 - 9) “服务”是指供方根据邀请文件和合同的规定承担与供货、安装有关的服务，包括运输、仓储、保险以及其它的伴随服务，如售后、维修、更换和应承担的其它义务。
 - 10) “书面形式”是指任何手写、打印或印刷的各种函件，不包括电传、电报、传真、电子邮件。

2、邀请须知

2.1 邀请

2.1.1 邀请具体要求及说明

- 1) 邀请供应商对参加邀请产品技术性能的描述因欠缺或漏报而影响对邀请供应商的邀请响应性文件的评比，不利后果由邀请供应商承担；
- 2) 邀请供应商在邀请响应性文件中所列出的所有货物、配件、服务等均视为包含在邀请项目以及报价中；
- 3) 邀请供应商在本次项目中所提供的货物对于邀请文件中的规格技术参数要求必须满足，必须符合国家相关规定的要求，对国标、省标和行业标准以及企业标准的满足在个案邀请响应性文件中给予确认，否则视为对邀请不响应；
- 4) 采购方发现具有《政府采购法》第七十七条中情形之一的，有权宣布邀请程序和结果无效。
- 5) 供应商应自行承担所有与准备和参加邀请有关的费用。不论邀请的结果如何，采购方和需方均无义务和责任承担这些费用。
- 6) 本次邀请不接受联合体参加邀请。

2.1.2 邀请响应文件的制作

邀请供应商制作邀请响应性文件必须依据邀请文件，对邀请文件做出实质性响应。具体内容包括：

1) 资质证明文件、技术参数及相关资料部分，包括：邀请响应函、邀请须知前附表中要求的资质文件、公司情况、业绩简介以及邀请供应商认为有必要提供的其他有关资料文件、技术参数说明、邀请货物偏离表、服务保障等。

2) 邀请报价部分：邀请报价应包括系统所需货物、安装、检测、调试、保修、保险、税金等各项应有费用。邀请价格采用唯一价格，即不得为某一范围价格。报价货币为人民币。

2.1.3 投标保证金：无

2.1.4 邀请响应文件的份数和签署

邀请响应文件一式 3 份。正本 1 份、副本 2 份、， 并明确标明“正本”和“副本”字样，合包包封。封口处加盖公章和密封章。封皮上写明邀请编号、项目名称、供应商名称。邀请响应文件一律不退。

邀请响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

供应商应填写全称，同时加盖印章，邀请响应文件签字部分经法定代表人或其被授权人签字。

邀请响应文件必须用不退色的墨水填写或打印，全套邀请响应文件不得涂改和增删，如有修改错漏处，必须由同一签署人签字或盖章。

邀请响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

2.1.5 邀请响应性文件格式

邀请文件提供的规定格式包括以下内容：

- 1) 邀请响应函（见附件 2）
- 2) 法人授权函（见附件 3）
- 3) 邀请报价表（见附件 4）

邀请文件未提供的格式由邀请供应商自行编写。邀请响应性文件应装订成册，活页夹拒绝接收。

2.1.6 邀请响应性文件递交

邀请响应性文件应在邀请公告规定时间之前现场递交，采购方将拒绝接受在递交邀请响应性文件截止时间后递交的邀请响应性文件。

在邀请响应性文件递交截止时间以后，不能更改邀请响应性文件的内容。

3、澄清和质疑

3.1 对邀请文件的澄清和质疑

邀请供应商若对邀请文件有疑问需要澄清或质疑，由澄清或质疑方的法定代表人或邀请授权人以书面形式向采购方递交澄清或质疑函(原件)，并登记备案。澄清或质疑函须有法定代表人亲笔签字。

3.2 对邀请过程和拟成交结果的质疑

邀请供应商认为邀请过程和拟成交结果使自己的权益受到损害的，可以在采购方于甘肃政府采购网发布拟成交结果之日起1个工作日内，由质疑方的法定代表人或邀请授权人以书面形式向采购方递交质疑函(原件)，并登记备案。

3.3 澄清或质疑不予受理的情况

有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由邀请供应商自行承担：

- (一) 不是参与该政府采购项目活动供应商的；
- (二) 被质疑人为采购人或政府采购代理机构之外的；
- (三) 所有质疑事项超过质疑有效期的；
- (四) 以具有法律效力的文书送达之外方式提出的；
- (五) 未按上述规定递交澄清或质疑函的；
- (六) 其它不符合受理条件的情形。

4、技术参数需求

一、工程量清单

序号	施工内容	工程名称	工程量	单位
1	拆除	地面厚度 20cm	136	m ²
2		墙面	282	m ²
3		顶棚	136	m ²
4	垃圾清运	转运垃圾场 69m ³	15	车
5	材料及人工	电	3	个
6		DN100 存水弯	32.5	个
7		砂石（含上楼）	22.5	m ³
8		水泥（含上楼）	23	吨
9		粘贴	398	m ²
10		蹬便器，浴室、地坑	14	个
11		防水人工及材料	280	m ²
12		铝扣板 600*600 含安装、主材及辅材	136	m ²
13		洗手柜体及台面含人工	10	米
14		隔断含五金人工	23	m ²
15		美缝立邦牌	418	m ²
16		顶部防水处理	28	m ²
17		电源线 2.5 m ²	300	米
18		16A 插座	1	个
19		5 孔插座	7	个
20		单开开关	3	个
21		双开	2	个
22		扣板灯	11	个
23		换气扇	6	个
24		DN25 热水管	40	根
25		25*20 内湾（带丝）	40	个
26		25*20 三通（带丝）	42	个
27		25 正三通	30	个
28		25*20 双联	10	个
29		25 直接	20	个
30		25 双活接	5	个
31		20 外丝	100	个
32		25 过桥	8	个
33		25 线卡	2	个
34		DN100 管	18	根
35		DN75 管	20	根
36		DN100 三通	10	个
37		100*75 三通	42	个
38		DN100 弯头	82	个

39	DN100 堵头	4	个
40	DN100 直接	10	个
41	DN75 直接	10	个
42	DN75*40 异径弯头	10	个
43	胶水	5	瓶
44	DN100 存水弯	6	套
45	DN100 四通	1	个
46	DN100 吊卡	40	套
47	DN75 吊卡	20	套
48	DN100 伸缩节	5	个
49	100*40 异径弯头	6	个
50	蹬便器及水箱	5	套
51	粘接剂	15	桶
52	墙砖 1200*600	282	m ²
53	地砖 1200*600	136	m ²

二、备注

1、总体要求

1) 投标报价应包含完成项目的人工、材料、机械、运输、安装、税金、质保等所需的

全部费用；

2) 工期：10 日历天

3) 地点：甲方指定地点

2、服务和技术支持的要求：必须符合国家标准、行业标准及采购人提出的服务要求

5、邀请原则及办法

一、评标形式

资格审查：招标人对供应商资质证明文件部分进行审查。

三、评标方法

本次招标评标采用最低价评分法，即满足邀请文件项目需求内容要求前提下，以投标人投标报价最低者确定中标单位。

6、附件

附件 1：合同格式及条款

附件 2：邀请函

附件 3：法人授权函

附件 4：邀请一览表

附件 5：邀请报价表

附件:6：投标人认为有必须提供的其他资料

(以上附件内容详见后附件)

附件 1

陇南市政府采购供货合同

(本合同仅供参考，具体以甲乙双方签订为准)

根据 _____ 采购项目(招标编号: _____)邀请结果,
(以下简称需方)与 _____ (以下简称供方)签订本合同。

一、合同编号:

二、签订地点:

三、草拟时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

四、合同内容: 根据《中华人民共和国民法典》及编号为 _____ 邀请文件的规定,
供需双方协商一致, 签订本合同。

1、货物品名、生产厂商、规格、数量等信息详见合同附件供货一览表。

2、价格解释: 合同价格包括成本、税款、包装、运费、售后服务等全部费用, 价格一次
确定不再变更。

3、包装要求: 不论采取何种包装形式, 供方均需确保无破损, 无污染, 且方便二次运输。
因包装不当造成的损失由供方负责, 包退包换。

五、邀请文件, 邀请响应文件, 成交通知书, 合同所附供货一览表均为本合同不可分割
的一部分。如果供货一览表的内容与邀请文件和成交结果不一致时, 以邀请文件和邀请响应
文件为准。

六、合同金额: 大写: _____ (小写: _____)

七、一般条款:

1、供方所提供的货物符合国家现行有效标准(进口货物有中国进出口商检局认证标志),
并为正规制造厂商 _____ 年 _____ 月以后生产的合格产品, 因质量问题而发生的任何故障由供
方负责。

2、供方承担交货前的一切责任和费用。

3、需方在交货地点验收, 如发现损坏、缺件等问题, 由供方负责。

4、供方在发运货物时需提供相应的技术文件，包括操作手册（使用说明）、装箱清单、产品合格证等。

5、免费培训需方操作人员。

6、供方对所供产品保质期应按生产厂商的承诺执行(附生产厂家承诺)，至少为 年，非人为损坏的，应于 小时内到达需方处并提供免费维修或更换。

7、供方按合同规定供货完成后,经需方验收合格后，凭验收合格证明及按合同总价开据的发票（完税法），由采购单位支付货款。

8、供需双方签订的合同，应在相关部门监督下认真履行。

9、违约责任：供方应依据合同规定时间按时交货，如不能，由此给需方带来的损失由供方负责。相关部门将根据供方实际违约情况没收其履约保证金，且上缴国库。情节严重的，将取消供方参加陇南市政府采购的资格。

10、质量验收：

（1）到货验收合格后在验收单上签署“验收合格”字样。

（2）需方在验收中发现货物质量不符合合同要求和验收标准或有异议时，应及时通知供方，供方应在接到通知后三天内给予答复，并负责处理，若需送法定质检部门检验，检验费用由供方承担。如发现货物质量严重不符合质量要求的，需方可通知供方停止供货，解除合同。

八、交货时间、交货地点和验收单位：

1、交货时间：

2、交货地点：

3、安装、调试、交付使用完成时间：

4、验收时间：

3、验收单位：

九、经济责任：

（一）供方责任：

（1）供方不履行合同或交付的货物全部或部分不符合合同要求的，需方有权拒收不符合质量要求的全部或部分货物，供方须向需方支付拒收货物价款总额 10%的违约金。

(2) 货物质量不符合合同规定时，需方同意利用的按质论价，不能利用的，供方负责包退包换。由于上述原因导致延误交货时间的，不能按期交付使用的，每延误一日，供应方应按逾期交货部分货物价款总值的 5% 向需方偿付违约金。

(3) 供方必须按合同规定的日期交货，每逾期一日，供方必须向需方支付逾期交货部分货物总额 5% 的违约金。逾期交货超过 60 日，需方有权解除合同，履约保证金不予退还。

(4) 供方提供的不符合质量要求的（尺寸大小负责包换，不视为质量问题）货物超过本合同总量的 10% 时，视为整批货物不合格。

（二）、需方责任

(1) 需方无正当理由，中途退货或拒绝收货，应向供方支付退货部分货款总额 10% 的违约金，并承担因此造成的经济损失及运输费用。

(2) 需方应当在合同规定时限内对供方货物及时组织验收，不按时验收，每延误一日应按货物总值的 5% 向供方支付违约金。

十、特殊条款 *根据货物的特殊性 & 采购人的要求列出相关条款*

十一、 合同执行过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不能解决，应按《中华人民共和国民法典》有关规定解决。

十三、其它未尽事宜由供需双方协商约定。

十四、本合同一式四份，经供需双方签字盖章后生效，需方一份，供方一份，甘肃正茂项目管理有限公司 一份，财政局政府采购办备案一份，均具有同等法律效力。

附件：XXX 项目供货一览表

供方：（章）

需方：（章）

地址：

地址：

电话：

电话：

法定代表人：

法定代表人(或委托代理人)：

签字日期：

签字日期：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

附件 2:

邀请函

致：甘肃正茂项目管理有限公司

根据已收到的采购编号为_____的 _____项目采购文件，我单位经认真研究上述采购文件，决定参加本次采购。我方提交响应性文件并保证其真实性。我方愿承担该项目的实施和保修任务，履行采购文件中对成交单位的要求和应承担的责任和义务。同时我方郑重做出如下声明：

1、我方完全接受采购文件中的内容，并将按采购文件的规定履行责任、义务。

2、我方已详细审查全部采购文件，包括修改文件、参考资料及有关附件，无其他不明事项。

3、我方同意提供贵方要求与采购有关的任何证据或资料。

4、如果我方成交，我方将按《成交通知书》要求签订履行合同，承担责任、义务。

5、投标有效期：投标截止之日起_____日内有效。

6、与投标有关的一切资金往来请使用以下账户：

开户行：

户 名：

账 号：

7、与邀请有关的一切正式信函请使用以下地址：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

单位公章：

法定代表人或授权代表人签字或盖章：

年 月 日

附件 3:

法人授权函

致： (采购人)

本授权函声明： (投标供应商全称) 任命 (被授权人姓名、职务) 为我公司的授权代表人，参与采购编号为 的 所需项目投标活动，以投标人的名义签署邀请响应文件、进行合同签署和全权处理与之有关的一切事务。

特签字如下，以资证明。

邀请供应商名称： (公章)

邀请供应商地址：

法定代表人： (签字或印章)

被授权人： (签字或印章)：

被授权人信息： 性别：

年龄：

身份证号：

授权日期： 年 月 日

附件 4:

邀请一览表

项目名称: _____

招标编号: _____

投标包号: _____

金额单位: 人民币元

项目名称	投标总价 (元)	工期 (天)	备注
总价 (大写)			

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或其授权的代理人 (签字): _____

日期: _____年 _____月 _____日

注: 1、请严格按此“邀请一览表”格式填写相关内容。

附件 5:

邀请报价表

项目名称:

邀请文件编号:

金额单位: 人民币元

序号	施工内容	工程名称	工程量	单位	单价	总价	备注
1	拆除	地面厚度 20cm	136	m ²			
2		墙面	282	m ²			
3		顶棚	136	m ²			
4	垃圾清运	转运垃圾场 69m ³	15	车			
5	材料及人工	电	3	个			
6		DN100 存水弯	32.5	个			
7		砂石 (含上楼)	22.5	m ³			
8		水泥 (含上楼)	23	吨			
9		粘贴	398	m ²			
10		蹬便器, 浴室、地坑	14	个			
11		防水人工及材料	280	m ²			
12		铝扣板 600*600 含安装、主材及辅材	136	m ²			
13		洗手柜体及台面含人工	10	米			
14		隔断含五金人工	23	m ²			
15		美缝立邦牌	418	m ²			
16		顶部防水处理	28	m ²			
17		电源线 2.5 m ²	300	米			
18		16A 插座	1	个			
19		5 孔插座	7	个			
20		单开开关	3	个			
21		双开	2	个			
22		扣板灯	11	个			
23		换气扇	6	个			
24		DN25 热水管	40	根			
25		25*20 内湾 (带丝)	40	个			
26		25*20 三通 (带丝)	42	个			
27		25 正三通	30	个			
28		25*20 双联	10	个			
29	25 直接	20	个				
30	25 双活接	5	个				
31	20 外丝	100	个				

32	25 过桥	8	个			
33	25 线卡	2	个			
34	DN100 管	18	根			
35	DN75 管	20	根			
36	DN100 三通	10	个			
37	100*75 三通	42	个			
38	DN100 弯头	82	个			
39	DN100 堵头	4	个			
40	DN100 直接	10	个			
41	DN75 直接	10	个			
42	DN75*40 异径弯头	10	个			
43	胶水	5	瓶			
44	DN100 存水弯	6	套			
45	DN100 四通	1	个			
46	DN100 吊卡	40	套			
47	DN75 吊卡	20	套			
48	DN100 伸缩节	5	个			
49	100*40 异径弯头	6	个			
50	蹬便器及水箱	5	套			
51	粘接剂	15	桶			
52	墙砖 1200*600	282	m ²			
53	地砖 1200*600	136	m ²			
投标总报价	大写： 小写：					

注：请将所投货物的商标、生产厂家为非中文名称的译为中文名称。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签字或印章）：

年 月 日

附件 6、投标人认为有必须提供的其他资料
(格式自定)