

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

实施方案

第1册 共1册



齐创设计有限公司

2025年07月

扉 页

工程名称：陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目
建设单位：陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社
设计单位：齐创设计有限公司

项目负责人	王丹丹	王丹丹
专业负责人	王丹丹	王丹丹
审定人	李斯特	李斯特
审核人	李斯特	李斯特
校对	王春亮	王春亮
设计	王春亮	王春亮

目录

第一章 设计总说明	3
1.1、 概述	3
1.2 、工程设计的主要依据	3
1.3 、设计指导思想和设计原则	4
1.4、 主要建设项目建设工程量及建设内容	4
第二章 总平面设计	5
2.1、 设计依据及基础资料	5
2.2 、场地概述	5
2.3、 总平面图	5
2.4 、竖向设计	5
第三章 建筑设计	6
3.1、 工程概况	6
3.2 、设计依据	6
3.3、 环境保护措施	6
3.4、 施工技术要求	6
3.5、 基础设施做法	7
第四章 结构设计说明	7
4.1、 设计依据	7
4.2、 工程概况	8
4.3、 建筑分类等级	8
4.4、 主要荷载取值	8
4.5、 地基基础设计	9
4.6、 主要结构构件材料	9
4.7、 结构计算	11
4.8、 主要结构抗震及构造措施	11
4.9、 绿色建筑的相关要求	11
4.10、 危大工程安全措施	12
第五章 电气设计	13
5.1、 设计依据	13
5.2、 设计范围	13
5.3、 建筑概况	14
5.4、 供电系统	14
5.5、 等电位联结	14
5.6、 绿色建筑能源利用	14
5.7、 机电抗震设计要求	14
第六章 节能设计专篇	15
6.1、 设计原则	15

6.2、场地节能措施	15
第七章 环保专篇	15
7.1 编制依据	15
7.2 拟建项目建设期污染因素及影响分析	16
7.3 项目投产后的环境整治	16
7.4 环境影响评价	16
第八章 组织机构与人力资源配置	17
8.1、组织管理方案	17
8.2、资金管理方案	17
8.3、质量管理方案	17
第九章 工程招投标专篇	18
9.1、工程招标依据	18
9.2、招标范围	18
9.3、资金来源及投资方式:	18
第十章 项目实施进度	18
10.1、项目进度计划	18

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村 集体经济项目实施方案说明

第一章 设计总说明

1.1、概述

1.1.1 项目背景

本项目位于陇南市武都区鱼龙镇，鱼龙镇因境内香潭地梁形状似鱼，王家沟似龙门，在“鱼跃龙门”处建有鱼龙寺，因此得名。鱼龙镇有国家非物质文化遗产——高山戏等民俗文化。隶属于甘肃省陇南市武都区，地处武都区北部，东与康县平洛镇、望关镇相连，南与佛崖镇、甘泉镇为邻，西与安化镇毗邻，北与隆兴乡、龙坝乡接壤，距武都城区 48 千米，区域总面积 191.74 平方千米。鱼龙镇地处秦岭山系，地势西高东低；地形为群山叠嶂的山地地貌；主要山峰有云雾山、红崖山、瓦房山，境内最高峰瓦房山位于北部，海拔 2790 米；最低点小张村位于东部边境，海拔 1582 米。

北魏时，鱼龙镇一带设孔堤县；2003 年 1 月，由鱼龙乡改为鱼龙镇。截至 2018 年末，鱼龙镇户籍人口为 18901 人。2019 年，鱼龙镇下辖 33 个行政村，镇人民政府驻卯家庄村。2011 年，鱼龙镇下辖卯家庄、刘家湾、小庄头、麻家湾、阴湾里、许家湾、韩家山、仓头山、宁家山、冯家山、庞家山、秋林坪、红崖湾、

草川坝、孟家山、林里、嵒（xue）沟、王家沟、下尹家、上尹家、瓦房里、张家湾、阳山里、鞍子里、观音坝、马坝里、田山、刘家桥、柏家沟、坪套里、小张家、李家庄、秋水坪 33 个行政村；下设 113 个村民小组。鱼龙镇粮食作物以小麦、马铃薯为主；畜牧业以饲养生猪为主。

1.1.2 项目建设的必要性

本建设项目是一项惠及广大农民群众的民心工程，对促进农村经济社会持续健康发展具有重要的意义。加强农村基础设施的建设是各级政府贯彻党中央农村工作会议精神的具体行动，加强贫困地区的基础建设内容，是缓解和最终消除贫困为目的，使贫困地区基础设施条件得以改善为其经济发展创造一个相对良好的外部环境，基础设施建设作为改善农村生活环境的重要举措，需要与农村的已有氛围相和谐，因为农村的产生和发展是人类在为生存而奋斗时与自然取得的平衡和协调，所以它能适应当地的风土气候，形成有别于城市的个性和特征。本项目的设计充分考虑了鱼龙镇于地理位置的特殊要求，结合鱼龙镇的地域特色，突出地区人文和生态特色，注重农村基础设施维护提升改造，解决人居环境提升，提高村民生活环境的问题。从创建生态人居环境，提升居民生活质量的角度出发，积极建设，为村民提供一个良好的生活环境，是本项目建设的重要出发点。本项目建成后，改善了基础设施薄弱，促进经济发展，对当地居民效益颇丰。因此，本项目的建设是非常有必要的。

1.2、工程设计的主要依据

根据甲方提供的资料、文件及相关法律法规针对本项目提出的建设内容、规模、投资、及相关意见进行实施方案。

1.2.1 有关规范及依据文件

《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013

《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑工程部分)(2013版)

《建筑制图标准》GB/50104-2010

《房屋建筑工程制图统一标准》GB/T50001-2010

《建筑模数协调标准》GB/T50002-2013

《全国民用建筑工程设计技术措施》2009

《建筑工程设计文件编制深度规定》2016年版本

建设单位提供的用地现状图

国家现行有关技术法规、规范和技术措施;

1.2.2 气象资料

鱼龙镇属暖温带半湿润季风气候;多年平均气温4℃,1月平均气温-6.7℃,7月平均气温15.1℃;平均气温年较差21.8℃,生长期年平均150天,无霜期年平均145天,最长达180天,最短为110天;年平均日照时数1820小时,年总辐射103.5千卡/平方厘米;0℃以上持续期210天(一般为3月1日—10月1日);年平均降水量750毫米,年平均降水日数105天,降雨集中在每年7—10月,9月最多。

1.2.3 场地地形地貌条件

1>地理、地貌

从地貌单元看,场地属于山前坡积裙I级阶地交汇地带,交通相对便利。

1.2.4 能源供应、公用设施条件及交通运输现状

1) 交通运输条件

地理位置优越、交通通讯便捷,可满足本项目实施交通运输条件。

2) 供水、排水条件

水源由当地自来水供给,水压满足本项目所需水压要求。

雨水经道路汇集排至场地外排水渠。

3) 供电条件

项目区电源由就近公用电网引入,可保障项目要求。

4) 建材供应条件

项目建设所需建材原料;县城均有销售,材料供应充足,采购方便。

1.3、设计指导思想和设计原则

1) 严格执行国家及省市县现行有关规范、规程、法令,整体充分利用地形条件,满足整体规划要求。

2) 注意环境保护和环境绿化美化。

3) 积极合理采用新材料、新技术,以达到先进、合理、经济、安全、美观的要求。

4) 注意节能。

1.4、主要建设项目工程量及建设内容

主要设计内容:

1、新建猪舍:建筑面积为445.16m²;建筑猪舍1座;单层建筑,设计使用年限为25年,主体一层,一层层高为2.2m,室内外高差为0.15m,主体高度3.55m。

2、新建饲料室:建筑面积为60.0m²;建筑饲料室1座;单层建筑,设计使用年限为25年,主体一层,一层层高为3.60m,室内外高差为0.15m,主体高度3.75m。

- 3、道路硬化: 137.30m²;
- 4、挖土方: 1040.84m³;
- 5、填土方: 964.06m³;
- 6、饲料粉碎机: 1.0 组;
- 7、暖风机: 1.0 个;
- 8、风机: 4.0 个。

第二章 总平面设计

2.1、设计依据及基础资料

- 1) 地方政府有关规划设计条件
- 2) 建设单位提供的建设构想
- 3) 建设单位提供的用地现状图

2.2、场地概述

本项目场地整个场地呈“长方形”，场地建设条件较好，项目四周界址清楚，用地性质符合当地土地利用总体规划。周边环境对项目建设无不利影响因素，场地内设计形成后对周边其它建筑的影响不大。

现有场地内不存在拆迁情况，用地范围无争议，场地内无断裂、土洞、滑坡等影响场地稳定性的不良地质作用，场地稳定，宜于建筑；

2.3、总平面图

本设计主要体现“以人为本，天人合一”的设计思想，在每一细节上充分体现对人的尊重和关心，努力与自然相近、相亲、相融，从而得到社会的认同。

- 1>以效益最大化的原则为目标，规划力图通过建设活动使基地发挥最大的环

境效益和社会效益，营造良好的农村环境。

2>根据基地特点使建设工程发挥最大的社会效益，提升农村的空间美感和公共环境，是乡村振兴的重要组成部分。

3>采用新技术、新材料、新设备

在设计过程中尽可能采用新技术、新材料、新设备，在满足规范标准的同时创造出以人为本的农村环境。

为营造生态环境、卫生环境、空间绿化、自然景观、噪音等的控制对建筑装饰材料等均采用绿色环保节能产品。

整个场地布置大气、自然，布局规整，与整体规划相协调，既满足了景观绿化要求，增加绿地，改善工作环境，又给职员提供了一个集体锻炼的空间。

2.4、竖向设计

硬化与台阶设计原有场地基本持平，场地竖向布置方式为平坡式，排雨水方式采用有组织排水，坡向场地外排水渠，排水坡度为 0.5%，均为单面坡。

第三章 建筑设计

3.1、工程概况

1、本工程为陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目，基地位于陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村。

2、本工程建设内容：

(1) 新建猪舍：建筑面积为 $445.16m^2$ ；建筑猪舍 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 2.2m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.55m。

(2) 新建饲料室：建筑面积为 $60.0m^2$ ；建筑饲料室 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 3.60m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.75m。

- (3) 道路硬化： $137.30m^2$ ；
- (4) 挖土方： $1040.84m^3$ ；
- (5) 填土方： $964.06m^3$ ；
- (6) 饲料粉碎机：1.0 组；
- (7) 暖风机：1.0 个；
- (8) 风机：4.0 个。

3.2、设计依据

3.2.1 依据的文件、资料

建筑设计依据的文件、资料见第一、第二章总说明与总平面。

3.2.2 依据的主要设计规范

《民用建筑设计统一标准》 GB50352-2019

《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018 年版）

《房屋建筑制图统一标准》 GB/T50001-2010

《建筑制图标准》 GB/50104-2010

《无障碍设计规范》 GB50763-2012

《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）（2013 版）

《建筑工程建筑面积计算规范》 GB/T50353-2013

《建筑模数协调标准》 GB/T50002-2013

《建筑工程设计文件编制深度规定》 2016 年版

3.3、环境保护措施

1、所有建筑材料均采用无公害环保建材，施工过程中要求做到无污染，低

噪音施工

2、场内路面雨水采用路面找坡排至路面雨水井，污水经化粪池处理后排至乡镇污水管网。

3.4、施工技术要求

建筑施工是一项特殊的生产活动，需要运用科学的建筑施工工艺，采取行之有效的施工组织方案，合理使用人力、物力、财力，充分利用时间、空间，从而最终实现建筑产品的最佳功能效果。要获得建筑产品的最佳功能效果，首要前提是设计和施工的紧密配合。

根据建设方提供的道路中心线坐标及周围城市道路现状高程进行放线及定位。根据审批的建筑方案设计图纸、文件，进行工程地质勘察、平整场地、搭建

临时建筑、修筑施工用临时道路、铺设施工用水、电管线等。

1、施工测量放线、核准高程：采用水准仪、经纬仪做好建筑轴线定位及高

程或标高控制、建筑轴线定位及高程或标高控制要精确无误。

2、围护工程：做好屋面的防雨水和室外雨水有组织排水工作，砌体工程应

做好脚手架的搭设及墙体砌筑施工。

3、装饰工程：抹灰、饰面、顶棚、楼地面等分项工程要确保表面平整，观

感良好；门窗、隔断等分项工程要确保规范安装，连接牢固。

3.5、基础设施做法

1、新建猪舍：建筑面积为 445.16m^2 ；建筑猪舍 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 2.20m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.55m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系，抗震设防烈度为八度，地震动峰值加速度为 0.2g，地震动反应谱特征周期为 0.4s。

2、新建饲料室：建筑面积为 60.0m^2 ；建筑饲料室 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 3.60m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.75m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系，抗震设防烈度为八度，地震动峰值加速度为 0.2g，地震动反应谱特征周期为 0.4s。

3、道路硬化： 137.30 m^2 ，180 厚 C25 混凝土面层（分块捣制，振捣密实，随打随抹平，每块路面长不大于 6 米，沥青砂子处理松木条嵌缝，100 厚砂砾石垫层，素土夯实，碾压密实 ≥ 0.93 。

第四章 结构设计说明

4.1、设计依据

本工程结构设计工作年限 25 年。

1. 自然条件

风压及雪压：基本风压： 0.35KN/m^2 （50 年一遇）；基本雪压： 0.10KN/m^2 （50 年一遇）；场地类别：II 类；地面粗糙度类别按 B 类取值。

2. 地震作用

抗震设防烈度为 8 度，设计基本地震加速度值为 $0.20g$ ，设计地震分组为第二组，设计特征周期值为 $0.40s$ ，结构阻尼比：0.05，多遇地震影响系数最大值 0.16，罕遇地震影响系数最大值 0.90。

3. 有关设计资料

建筑专业提供的设计图纸；

本工程设计所使用的国家现行的设计标准、规范、规程和有关设计资料：

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008；

《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018；

《建筑结构荷载规范》GB50009-2012；

《混凝土结构设计标准》GB/T50010-2010（2024 年版）；

《建筑抗震设计标准》GB/T50011-2010（2024 年版）；

《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011;

《砌体结构设计规范》GB50003-2011;

《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012;

《建筑抗震设计规程》DB62/T3055-2020;

《钢结构设计标准》GB50017-2017;

《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017;

《建筑防火通用规范》GB55037-2022;

《中国地震动参数区划图》GB18306-2015;

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑工程部分）（2013年版）；

《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）；

《工业建筑防腐蚀设计标准》GB/T50046-2018;

《混凝土结构耐久性设计标准》GB50476-2019;

《工程结构通用规范》GB55001-2021;

《混凝土结构通用规范》GB55008-2021;

《砌体结构通用规范》GB55007-2021;

《钢结构通用规范》GB55006-2021;

《门式刚架轻型房屋钢结构技术规范》GB 51022-2015;

《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ81-2002;

《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003-2021。

4.2、工程概况

本工程为陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目，基地位于陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村。

新建猪舍建筑面积为 445.14 m²；建筑猪舍 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 2.20m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.55m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系。

新建饲料室：建筑面积为 60.0m²；建筑饲料室 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 3.60m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.75m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系。

4.3、建筑分类等级

1. 建筑结构的安全等级：二级。
2. 地基基础设计等级：丙级。
3. 建筑抗震设防类别：标准设防，抗震等级为三级。
4. 建筑耐火等级：二级；耐火极限：柱≥2.50h，梁≥1.50h，板≥1.00h。
钢柱 2.5h，钢梁 1.5h，檩条 1.0h。

4.4、主要荷载取值

1. 楼面荷载

表 4-1 楼面荷载表

项目	标准值 KN/m ²	相应国家标准	
		名称	编号
不上人屋面	0.5	工程结构通用规范	GB55001-2021

施工及检修集中荷载 1.0KN。栏杆水平荷载 1.5KN/m、竖向荷载 1.2KN/m，施工及今后使用中荷载不得大于设计活荷载标准值。在设计使用年限内未经技术鉴定或设计单位允许，不得改变本工程的使用环境及原设计的使用功能。

2. 地震作用

本工程抗震设防烈度为 8 度，设计基本地震加速度值为 0.20g，设计地震分组为第二组，特征周期值为 0.40s，结构阻尼比：0.05。

4.5、地基基础设计

1. 地下水和地表水：该场地在本次勘察深度范围内未见地下水，因此在基础设计及施工时可不考虑地下水的影响，拟建场地建筑场地内未见其它形式的地表水分布。场地标准冻结深度 0.35m。

2. 不良地质作用及地下障碍物：拟建场地地貌单元、地层较简单，本次勘察结果表明，现状条件下场地及周边无滑坡、崩塌、泥石流、地裂缝、地面塌陷等不良地质作用形成的地质环境条件，也未发现上述不良地质作用。拟建场地范围内未发现埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程建设不利的埋藏物及

其他障碍物。

3. 抗震地段划分：拟建场地内部及周边无区域性活动断裂，场地平坦、宽阔。

地貌单元划属为山前冲、洪积扇堆积地带。根据拟建物的位置和场地现状情况，该场地现状为建筑抗震一般地段。

4. 场地土类型及场地类别：场地土类型为中软场地土，建筑场地类别为 II 类。

5. 土层液化判断：勘探深度范围内无饱和砂土和饱和粉土，场地无液化土层分布角砾组成。拟建场地内及场地周边无不良地质作用发育，场地平坦、开阔，场地稳定性较好，较适宜拟建物修建。

6. 场地稳定性和适宜性评价：场地内未发现新构造活动迹象，场地内部及周边无区域性活动断裂。建筑场地类别为 II 类，无液化土层。地层主要由粉土、角砾组成。拟建场地内及场地周边无不良地质作用发育，场地平坦、开阔，场地稳定性较好，较适宜拟建物修建。

7. 腐蚀性评价：地基土对拟建物混凝土结构具有微腐蚀性；对钢筋混凝土结构中的钢筋均具有微腐蚀性。

4.6、主要结构构件材料

1. 混凝土结构的环境类别、混凝土耐久性基本要求（见表 4-2、表 4-3）

表 4-2 混凝土结构环境类别表

	范围	环境类别
± 0.000 以上	室内构件(室内潮湿环境)	一类(二 a 类)
	室外外露构件	二 b 类
± 0.000 以下	室内构件(室内潮湿环境)	二 a 类
	其余构件	五类

表 4-3 混凝土结构耐久性的基本要求表

环境类别	最大水灰比	最 小 水泥量 KN/M3	最 低 砼 强 度 等 级	水溶性最大氯离子含量%	最 大 碱 含 量 Kg/M3
一类	0.60	225	C20	0.3	不 限 制
二 a 类	0.55	250	C25	0.2	3.0
二 b 类	0.50	300	C30	0.15	3.0
五类	0.45	320	C35	0.10	3.0

2. 钢筋

采用 HPB300、HRB400 级钢筋。

所用钢筋抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于 1.25；钢筋屈服强度实测值与钢筋强度标准值的比值不应大于 1.3；且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于 9%；钢筋的强度标准值应具有不小于 95% 的保证率。

圈梁、构造柱类受力钢筋直径大于 20mm 时，钢筋接头选用机械连接，接头性能等级为 II 级；直径小于等于 20mm 时，接头选用焊接接头。

焊条：E43 焊条、E50 焊条、E55 焊条。

基础采用 C30，梁、柱、板、采用 C30，其余构件均为 C25。

3. 墙体、屋面

农产品加工房墙体材料为 100 厚彩钢夹芯板，屋面均采用 100 厚彩钢夹芯瓦。

4. 钢材

钢构件采用 Q235 级钢。

钢材性能应符合《碳素结构钢》(GB/T700-2006) 和《低合金高强度结构钢》(GB/T1591-2018) 的规定。钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于 0.85；钢材应有明显的屈服台阶，且断后伸长率不应小于 20%；钢材应具有硫、磷含量的合格保证。对焊接结构尚应具有碳或碳当量的合格保证。焊接承重结构以及重要的非焊接承重结构所用的钢材，应具有弯曲试验的合格保证；对直接承受动力荷载或需进行疲劳验算的构件，其所用钢材尚应具有冲击韧性的合格保证。冷弯薄壁结构还应具有冷弯试验的合格保证。

钢结构防腐涂料、涂装遍数、涂层厚度均应符合设计和涂料产品说明书要求。

钢构件防火应按建筑耐火极限要求确定，耐火等级为二级，主体结构刷防火涂料，耐火时间分别为：钢柱 2.5h，钢梁 1.5h，檩条 1.0h，柱间支撑的设计耐火极限应与柱相同，屋盖支撑和系杆的设计耐火极限应与屋顶承重构件相同，钢结构节

点的防火保护应与被连接构件中防火保护要求最高者相同。耐火极限不小于 2.5h 时采用非膨胀型防火涂料，其他构件可采用膨胀型防火涂料。根据《钢结构防火涂料》(GB14907-2018)规定，膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于 1.5mm，非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于 15mm，防火涂料与防腐涂料应相容、匹配。

4.7、结构计算

1. 厂房计算嵌固部位：基础顶面。
2. 本工程门式刚架采用中国建筑科学研究院高层建筑技术开发部编制的 PKPM 系列计算程序 (V2021) STS 软件进行结构建模计算，钢梁(恒+活)容许挠跨比不小于 1 /180，柱顶容许水平位移/柱高小于 1 /240。
3. 主要控制性计算结构

计算结果一览表

	计算值	规范限值
钢梁(恒+活) 挠跨比	1/207	1/180
柱顶水平位移	28.482	h/60
强度稳定性验算最大应力比	0.92	1.0
受压构件长细比	149	180

截面受压翼缘自由外伸 宽度与厚度比值	12.10	12.20
截面构件腹板计算高度 与厚度比值	62.20	250

4.8、主要结构抗震及构造措施

1. 严格按照规范控制砌体墙抗震及受压。
2. 对温度应力较大部位的构件，加强构造配筋措施，如屋面板采用双层双向配筋；外露框架梁在梁侧增设纵向温度筋等；屋面保温层选择性能较好的材料，在满足热工计算的基础上厚度适当增大，并确保施工质量。
3. 严格控制混凝土所用砂石的含泥量，水灰比，养护条件，对悬挑构件及大跨度梁，适当延长拆模时间，拆模后要加强养护。
4. 严格按照有关规范、规程加强构造设计，如：填充墙按规范要求设墙体拉结筋，楼梯间短柱箍筋全高加密等。

4.9、绿色建筑的相关要求

1. 节材设计：建筑形体尽可能规则；对地基基础、结构体系、结构构件进行优化设计；尽量采用工业化生产的预制构件。
2. 材料选用：尽可能选用本地生产的建筑材料；现浇混凝土采用预拌混凝土；建筑砂浆采用预拌砂浆；受力钢筋采用 400MPa 级的高强钢筋；合理采用高耐久

性建筑结构材料；采用可再利用材料和可再循环材料；使用以废弃物为原料生产的建筑材料。

4.10、危大工程安全措施

依据住房城乡建设部颁布的《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》中中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号、《住房城乡建设部办公厅关于实施《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》有关问题的通知》建办质〔2018〕31号，本工程中涉及危大工程的重点部位和环节，施工单位在投标时补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施；施工单位应当在危大工程施工前组织工程技术人员编制专项施工方案。超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围需组织专家论证。

1. 基坑工程

(1) 开挖深度超过3m(含3m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。

2. 模板工程及支撑体系

(1) 混凝土模板支撑工程：搭设高度5m及以上，或搭设跨度10m及以上，或施工总荷载(荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值)10kN/m²及以上，或集中线荷载(设计值)15kN/m及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。

3. 起重吊装及起重机械安装拆卸工程

(1) 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。

(2) 采用起重机械进行安装的工程。

(3) 起重机械安装和拆卸工程。

4. 保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见

(1) 需由有资质的设计单位进行基坑支护专项设计，土方开挖的条件须由基坑支护专项设计明确，应分层开挖，避免高低土体之间塌陷。同时，现场需采用有效的降水措施或在基坑周边设置排水沟，避免周边汇水灌入。

(2) 现场毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的时，需由有资质的设计单位进行基坑支护专项设计，基坑支护变形等不应对新建建筑物和既有建筑物造成影响。在基坑支护施工完成且通过验收后，方可进行土方开挖，同时对基坑进行变形监测。探明现场管线，做好防护措施或者移管，避免对管线的影响。

(3) 模板附着在建筑物上时，附着点应该选择钢筋混凝土墙(柱)、梁、板等结构受力构件，不允许选择二次结构构件(砌体墙、构造柱等)和飘窗、挑耳等建筑造型混凝土构件或其他悬挑构件作为支撑点，模板支撑在结构主体时，施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。

(4) 模板支撑工程中，模板要考虑自身稳定及结构构件、施工的重量，并且要有有效支撑。同时支撑这部分模板的结构构件混凝土强度要达到100%。模板支撑在结构主体时，施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要

求。

(5) 吊装悬臂范围内, 人员需做好安全防护, 尽量清场。吊装设备的位置尽量选择远离基坑、主体结构的地方, 当在结构板范围内进行吊装时, 吊装设备支撑点尽量设置在柱位置, 同时应设置临时支撑且施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。

(6) 现场需考虑防掉坠措施, 同时当安装附着在建筑物上时, 附着点应该选择钢筋混凝土墙(柱)、梁、板等结构受力构件, 不允许选择二次结构构件(砌体墙、构造柱等)和建筑造型混凝土构件作为安装支座, 连接节点必须可靠, 施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。施工材料堆放在结构板时, 应制定区域, 该区域材料堆放荷载不得超过设计荷载。

第五章 电气设计

5.1、设计依据

- 1、根据建设单位提供的相关条件。
- 2、建筑专业提供的平、立剖面图。
- 3、《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019;
《建筑照明设计标准》(GB50034-2020)
《建筑物防雷设计规范》(GB50057-2010)
《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)
《低压配电设计规范》GB50054-2011;
《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)
《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)
《民用建筑绿色设计规范》(JGJ/T229-2010)
《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)
《办公建筑设计规范》JGJ 67-2019
《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016
《供配电系统设计规范》GB50052-2009
《智能建筑设计标准》GB50314-2015
《建筑机电工程抗震设计规范》(GB50981-2014)
《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021、
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018
建筑平面图及其它专业提供的资料。

5.2、设计范围

低压配电系统、照明等。

5.3、建筑概况

本工程为陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目，基地位于陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村。

新建猪舍建筑面积为 445.14 m²；建筑猪舍 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 2.20m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.55m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系。

新建饲料室：建筑面积为 60.0m²；建筑饲料室 1 座；单层建筑，设计使用年限为 25 年，主体一层，一层层高为 3.60m，室内外高差为 0.15m，主体高度 3.75m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系。

5.4、供电系统

- 1、本工程用电为三级负荷建筑物。
- 2、本工程供电主电源供电电压为 380 伏，由低压电网埋地引入总配电箱。
- 3、用电负荷计算：根据各专业提供的资料及需用系数计算，其结果如下：

$$P_e = 32 \text{ kW} \quad K_x = 1.0$$

$$P_{js} = 32 \text{ kW} \quad \cos\phi = 0.85 \quad I_{js} = 54.02 \text{ A}$$

- 4、低压配电系统采用树干式与放射式相结合的配电形式，配电箱嵌墙暗装。
- 5、本工程设备接地采用联合接地系统，所有设备外壳均需与 PE 线可靠连接。
- 6、安装高度低于 2.4m 的 I 类灯具均加装一根保护接地线 PE。
- 7、所有导线均穿 PVC 管暗敷设，具体参见系统图。

5.5、等电位联结

为用电安全，一层电源进线箱处安装总等电位联结箱，把总水管、暖管等所有进出建筑物的金属体及建筑物的金属构件与总等电位联结端子箱连通。做法见 GB 50057-2010。

5.6、绿色建筑能源利用

1、本工程照明设计符合《建筑照明设计标准》GB 50034-2013 中规定的照度标准值、照明均匀度、统一眩光值、光源颜色、照明功率密度值（简称 LPD）、能效指标等相关要求。

- 1) 照度值：饲料库、猪舍 200Lx。
 - 2) 照明功率密度值 w/m²：饲料库、猪舍 7。
- 2、采用效率高的灯具和高光效节能光源，如荧光灯采用三基色 T8 或 T5 灯管，并采用电子镇流器或自带电容补偿，功率因数不低于 0.9。
- 3、照明回路应尽可能细分，按场景，分区域控制；应充分利用天然采光。

5.7、机电抗震设计要求

1、本工程抗震设防烈度为 8 度，内径不小于 60mm 的电气配管应进行抗震设防。电气设备间及电缆管井不应设置在易受震动破坏的场所。

2、配电箱（柜）、通信设备的安装螺栓或焊接强度应满足抗震要求，靠墙安装的配电柜、通信设备机柜底部安装应牢固。当底部安装螺栓或焊接强度不够时，应将顶部与墙壁进行连接。当配电柜、通信设备柜等非靠墙落地安装时，根部应采用金属膨胀螺栓或焊接的固定方式，当 8 度或 9 度时，可将几个柜在重心位置上连成整体。壁式安装的配电箱与墙壁之间应采用金属膨胀螺栓连接；配电箱（柜）、通信设备机柜内的元器件应考虑与支承结构间的相互作用，元器件之间采用软连接，接线处应做防震处理；配电箱（柜）面上的仪表应与柜体组装牢固，设在水平操作面上的消防、安防设备应采取防止滑动措施，设在建筑物屋顶上的共用天线应采取防止因地震导致设备或其部件损坏后坠落伤人的安全防护措施。安装在吊顶上的灯具，应考虑地震时吊顶与楼板的相对位移。

3、导线选择及线路敷设：

宜采用电缆或电线，当采用硬母线敷设且直线段长度大于 80m 时，应每 50m 设置伸缩节；在电缆桥架、电缆槽盒内敷设的缆线在引进、引出和转弯处，应在长度上留有余量；接地线应采取防止地震时被切断的措施；缆线穿管敷设时宜采用弹性和延性较好的管材。引入建筑物的电气管路敷设时应符合：在进口处应采用挠性线管或采取其他抗震措施，当进户井铁邻建筑物设置时，缆线应在井中留

有余量，进户套管与引入管之间的间隙应采用柔性防腐、防水材料密封。

电气管路不宜穿越抗震缝，当必须穿越时应符合规定：采用金属导管、刚性塑料导管敷设时宜靠近建筑物下部穿越，且在抗震缝两侧应各设置一个柔性管接头，电缆梯架、电缆槽盒、母线槽在抗震缝两侧应设置伸缩节，抗震缝的两端应设置抗震支撑节点并与结构可靠连接。

当线路采用金属导管、刚性塑料导管、电缆梯架或电缆槽盒敷设时，应使作刚性托架或支架固定，不宜使作吊架。当必须使用吊架时，应安装横向防晃吊架；当金属导管、刚性塑料导管、电缆梯架或电缆槽盒穿越防火分区时，其缝隙应采用柔性防火封堵材料封堵，并应在贯穿部位附近设置抗震支撑；金属导管、刚性塑料导管的直线段部分每隔30m应设置伸缩节。

4、配电装置至用电设备间连线应符合：宜采用软导体；当采用金属导管、刚性塑料导管敷设时，进口处应转为挠性线管过渡；当采用电缆梯架或电缆槽盒敷设时，进口处应转为挠性线管过渡。

第六章 节能设计专篇

6.1、设计原则

执行国家现行的节能能源的政策、指令、规定及相关标准，合理利用能源，降低能源消耗，提高经济效益。能源选择应贯彻国家能源方针和因地制宜的原则，设计中所选设备有国家推荐提倡的节能产品，严禁采用国家规定淘汰的抵效高耗能设备。

6.2、场地节能措施

1) 场地布局紧凑合理，节约土地资源。

2) 就地取材，节约成本。

3) 场地设计应因地制宜采取措施，减少土方量，不破坏原有地表径流，减少对原有生态环境的破坏，或有利于改进原有场地的生态环境。

第七章 环保专篇

7.1 编制依据

为了认真执行国家有关建设项目环境保护的法律、法规，特编制本环境保护篇章，为项目建设实施提供环保依据。

(一) 编制依据

(1) 法律、法规

①《中华人民共和国环境保护法》

②《建设项目环境保护管理条例》(98)国务院 253 号

③《建设项目环境保护设计规定》国计字(86)002 号

④《关于进一步做好建设项目环境保护管理的几点意见》国环[1993]015 号

(2) 环境保护有关标准

①《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级

②《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)二类

③《声环境质量标准》(GB3096-2008)二类

④《污水综合排放标准》(GB8987-2002) 三级标准：执行城市下水道排放标

准

(二) 本工程自然环境

拟建项目所在地空气质量功能区划属二类区，现有的污染源及污染物为人群的生活污水和生活垃圾。

1) 废水

目前外排废水主要是雨水。

2) 废渣

目前的废渣主要是生活垃圾。将这些垃圾运入指定的地点。

3) 噪声

目前声环境良好，对周围环境影响不大。

7.2 拟建项目建设期污染因素及影响分析

本工程属建安工程项目，对周围环境影响的主要表现在工程的不同阶段，其污染影响分析如下：

1) 废气

项目施工期间的废气污染主要是：拆除、挖、填土方及运输车辆造成的扬尘污染。施工扬尘的产生量与气候条件和施工方法有关，所以在施工期间，结合自然条件，加强现场管理，防止运输车辆产生二次扬尘，在人员密集的地方，配备洒水设备。

2) 废水

施工期间的废水污染主要是施工营地的生活污水、施工机具冲洗水以及建筑物件的养护余水。由于施工机具的冲洗水和建筑构件的养护余水均无有害物质产生，所以收集后可直接排入河道。

3) 废渣

施工期的废渣主要是施工过程产生的弃石、弃土、弃渣和施工队伍产生的生活垃圾。排放要求是根据城市环保要求统一排放。

4) 噪声

施工期间的噪声主要是施工机具产生的噪声。随着施工水平及技术的不断提高，施工机具现代化水平也很高，但随之带来的噪音污染已是一个严重问题。拟建项目地处居民区附近，噪声污染将是一个比较严重的问题，在施工期间，将采取以下措施：

(1) 施工噪声是一种短期行为，主要是白天干扰居民生活，夜间干扰居民

休息。施工期间严格按照《建筑施工场界噪声限值》及当地政府颁布的有关规定执行，同时施工单位应及时及早同当地居民协商，征得理解，合理安排工时，并加强管理，以减轻噪声对居民的危害。

(2) 在夜间(22:00~次日6:00)停止施工。并在施工现场周围设置临时工棚或2.5米~4米高的简易隔声屏，控制施工噪声对周边环境的影响。

(3) 合理安排施工时间，严格控制噪声较大施工机具的使用。

(4) 施工人员的噪音污染控制主要采取：控制高噪音下的工作时间，对有关人员采取个人防护措施，如戴耳塞、头盔等。

(5) 长期固定的高噪设备，应尽量远离各敏感点，并视需要设置简易隔噪设施。并尽量采用低噪声施工机具。

7.3 项目投产后的环境整治

充分利用现有的优越环境条件，结合建筑造型和空间布局种植绿化带、绿地，栽种各类花卉，常绿乔木，灌木、绿篱，花坛，形成乔、灌、草结合的绿色通道，以形成环境优美的肉兔养殖厂区。

7.4 环境影响评价

拟建项目对所排放的污染物采取了有效的污染控制措施，项目的建设不会对当地环境质量造成较大影响。只要拟建项目在实施过程中严格按照“三同时”原则进行设计、施工和运行，落实设计和环评中提出的各项污染防治措施，可以满足居住环境功能，使项目的建设对周围环境影响降到最低。另外，根据国家有关建设项目要求，该项目在报批的同时，已取得环保部门《建设项目环境影响报告表》审查意见，并按意见执行。

第八章 组织机构与人力资源配置

8.1、组织管理方案

为了提高建设项目投资效益，实现项目管理科学化，本项目成立 建设领导小组，负责提出建设项目申请和具体使用要求，参与或组织 规划设计、建设管理、竣工验收等。通过招标、委托等方式选择的建设单位，承担依据委托协议或合同规定的工程建设管理事项。

1、在建设过程中认真贯彻勤俭节约、经济适用的要求。严格履行建设程序，实行项目全过程控制；采用先进技术，节能降耗；有效 控制投资，提高资金使用效益；加强廉政建设，杜绝违法违纪行为。

2 、建设项目的勘察设计、施工、监理、主要设备材料采购等， 严格按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，进行招标投标。建设项目的评审、合同管理、审 计等咨询服务业务，也面向市场，择优选择具有相应资质的中介机构。

3、建立健全建设项目责任制，通过签定建设项目管理责任书和 廉政责任书，明确投资、建设、监管、使用等各方的相应责任。明确 决策程序和项目执行中的责任、权利和义务，明确防腐倡廉的要求和 措施，并严格按照建设项目管理责任书和廉政责任书的条款对项目建设情况进行监督。实现对工程项目的立项审批、招标投标、施工组织、 监理，合同管理和资金支付、审计和后评价等全过程、全方位的监督 控制。

4、本项目不采用招标方式组织实施。

5、严格执行建设监理制，充分发挥监理单位合同管理、信息管理和工程协调作用，实现质量、投资、进度和安全的控制目标。

6、建设项目必须实行合同管理制。其设计、施工、采购和工程监理依法订立合同。各类合同要有明确的质量要求、履约担保和违约 处罚条款。

7、项目实施过程中，加强对建设单位和监理单位的指导，建立和完善项目管理规章制度，细化操作程序；采用技术手段定期分析预 算控制状态；严格资金支付手续，督促工程及时结算。

8、严格按照国家档案管理的有关规定，及时收集、整理、归档， 从项目筹划到工程竣工验收等各环节的文件资料，建立健全建设项目 档案。

9、项目完成后，按有关规定及时组织竣工验收。验收合格后，在 3 个月内完成竣工决算，并提交审计部门依法进行审计。

8.2、资金管理方案

1、严格按照基本建设程序、年度投资计划、年度支出预算、工程进度申请按时拨付资金。项目预算资金要专款专用，按规定标准开 支。

2、严格执行工程价款结算制度，按照工程价款结算有关程序支 付资金。工程价款结算要符合财政支出预算管理的有关规定。按工程 结算价款总额的 5% 预留工程质量保证金，待工程竣工验收一年后再 清算。

3、加强基本建设财务管理，建立预算资金审核制度；做好年度财务决算的 编制、审核、报批工作；加强对基本建设项目竣工财务决 算的组织、审核工作， 及时编制竣工财务决算。

8.3、质量管理方案

1、依据《中华人民共和国招投标法》规定，本项目工程建设进行施工招标，不将建设工程肢解发包。

2、向有关的勘察、设计、施工、工程监理等单位提供与建设工程有关的原 始资料保证真实、准确、齐全。

3、委托具有相应资质等级的工程监理单位进行监理。

4、不明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配 件和设备。

- 5、房屋建筑在装修过程中，不擅自变动房屋建筑主体和承重结构。
- 6、收到建设工程竣工报告后，组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。建设工程验收合格后，方可交付使用。

第九章 工程招投标专篇

9.1、工程招标依据

- 1、《必须招标的工程项目规定》（已经国务院批准，现予公布，自2018年6月1日发布并施行）

9.2、招标范围

- 1、《必须招标的工程项目规定》中第二条及第四条规定范围内的项目，其勘察、设计、施工、监理以及与施工建设有关的重要设备、材料等的采购达到下列标准之一的，必须招标：

- (1) 施工单位合同估算价在400万人民币以上；
- (2) 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估价在200万人民币以上；
- (3) 勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估价在100万人民币以上；

同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价达到前款规定标准的，必须招标。

本规定自2018年6月1日起执行。

根据上述规定，本工程设计、监理、施工均不招标。

9.3、资金来源及投资方式：

设计概算总投资见概算表，资金来源为财政资金。

第十章 项目实施进度

为确保项目建设按期完成，并实现较高的质量，本项目将按国家要求聘请专业的监理公司进行全过程监控。同时准备按公开、公平的市场竞争原则，采用公开招投标方式选择施工单位。施工单位必须具有资信好，实力强，经验丰富等特点，同时施工过程要实行项目经理负责制。根据当地特殊的地址及气候环境，本次研究针对本项目的工期进行如下安排：

项目建设期为2025年07月-2025年11月。

10.1、项目进度计划

- 1、2025.07 规划设计、项目申报、等前期准备工作
- 2、2025.08-10 正式开工并完成各项工程
- 3、2025.11 工程收尾及竣工验收并投入使用



齐创设计有限公司

QI CHUANG DESIGN COMPANY LIMITED
建筑工程设计:乙级 ■ 市政工程设计:乙
程勘察:乙级 ■ 农业综合开发设计:乙
路工程设计:丙级 ■ 水利工程设计:丙
资质证书编号: A251023937/B251005580

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

建筑设计说明

项目负责人 王丹丹

专业负责人 王丹丹

审定 李斯特

审 核 李斯特

校 对 王春亮 王春

设计人:王春亮

亚力士/JOB NO. 2025AF 01

支 术 /DISCIPLINE

比例 /SCALE: 1:100

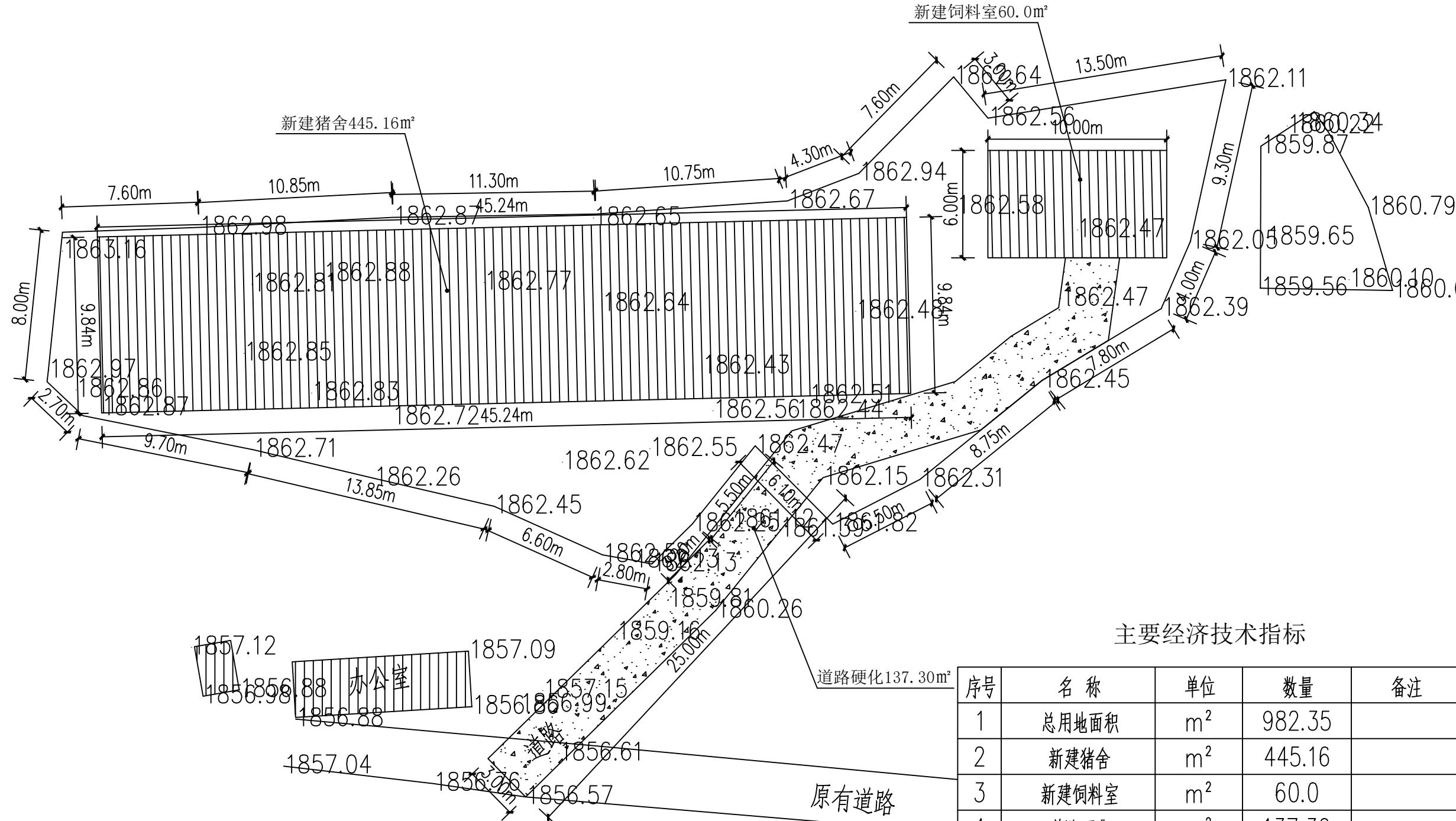
出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-01

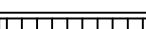
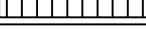
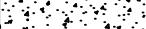
出图章:

11

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归齐创设计有限公司所有。



总平面图 1:250

名称	图例
	新建猪舍
	原有厂房
	道路硬化
	原有道路

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m ²	982.35	
2	新建猪舍	m ²	445.16	
3	新建饲料室	m ²	60.0	
4	道路硬化	m ²	137.30	
5	挖土方	m ³	1040.84	
6	填土方	m ³	964.06	
7	饲料粉碎机	组	1.0	双罐 1.0t
8	暖风机	个	1.0	
9	风机	个	4.0	

建筑设计说明

一、设计依据

- 建设单位提供的地形图及建设单位的意见；
- 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：
《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010
《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001-2010
《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
《建筑制图标准》GB50104-2010
《民用建筑设计通则》GB50352-2005
《屋面工程技术规范》GB50345-2012
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2013年版)
《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分) (2013年版)

二、工程概况

- 建设单位：陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社
- 工程名称：陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目—新建猪舍。
- 本工程建筑面积为：445.16m²，建筑厂房1座。
- 本工程为单层建筑，设计使用年限为25年，主体一层，一层层高为2.2m，室内外高差为0.15m，主体高度3.55m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系，抗震设防烈度为八度，地震动峰值加速度为0.2g，地震动反应谱特征周期为0.4s。
- 室内环境污染控制类别为Ⅱ类。

三、标高与坐标

- 本工程定位详见规划局批准的“总平面图”。
- 室内找坡的楼地面起点标高按其最高处标注的建筑标高；平屋面标高在屋面板结构最低处。

四、标注尺寸

本实施方案中标高以米(m)为单位，包括总平面标注尺寸，其余均以毫米(mm)为单位。

五、内外装修

- 本工程室内装修详见工程做法表，所选装修材料仅供参考，凡需二次装修的房间，施工时一次装修只做到抹灰毛面，甲方可根据需要进行调整二次装修不应危及结构安全，不得随意移动墙体或增加装饰面面层厚度，不应损害水电系统和空调方式，尤其应满足防火安全要求。内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222，，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037。
- 墙面，柱面粉刷之阳角应在楼面1800高度以下用1:2.5水泥砂浆粉护角每侧宽度为150厚度同粉刷层。

六、墙体工程

1、除特殊注明外，墙体240mm厚多孔砖砌筑，屋面采用100厚夹芯板。

2、外墙装修选材与色彩详立面图标注。

3、防火墙、防火隔墙均应砌至结构板底或梁底，不燃材料填塞缝隙。

七、门窗工程

1、本工程设计建筑平，立，剖面图中所标门窗尺寸均为门窗洞口尺寸。

2、门窗五金：凡选用标准图集者均按图配置，非标准门窗按设计认定之品种规格配置或由生产厂家提供配备意见由设计认定。

3、门窗位置

(1) 除图纸注明者外，内外窗均居中。

(2) 外门门框居中，内门单向平开门一般与开启方向墙面平，双向平开门立樘居墙中，所有消火栓外门均应考虑磨砂玻璃装饰性。

八、防锈与防腐

1、防锈：凡露明铁件一律涂防锈漆两道，栏杆扶手刷防锈漆及铅油各一道，磁漆两道，颜色另定。

2、防腐：凡与砖或混凝土接触的木材表面均需做防腐处理。

九、油漆

普通木门(外门)刷白色油漆，防火门应考虑和其它内门相协调，高级木门刷清漆
十、其它

1、在施工过程中，均需按国家现行的施工及验收规范进行施工及验收，严格做好隐蔽工程的检查及验收记录。

2、建筑材料，设备必须经过检验，并应符合国家或主管部门颁发的标准。

3、施工时，必须与给排水，空调通风，电气煤气等专业图纸密切配合，核准留洞，留槽，埋管的尺寸。

4、错，漏，碰，缺或建设单位因故变更原设计，均应与设计单位联系，由设计单位发出变更通知，建设单位，施工单位均不得随意更改原设计。

5、本设计图中未注明者及其它未尽事宜均以国家颁布的现行有关建筑设计，施工安装规程，规范实施。



建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

建筑设计说明

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-02

出图章:

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归齐创设计有限公司所有。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

门窗表、工程做法表

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-03

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

工程做法表

序号	名称	用料及做法	使用部位	备注
1	屋面1	05J909-WM35-坡屋27	坡屋面	屋面100厚夹芯板
2	地面1	05J909-LD4-地1A	所有房间	水泥砂浆面层
3	散水	05J909-SW18-散2B	室外散水	宽度600mm
4	油漆	05J909-TL19-油25-a	所有铁件	油漆颜色甲方自定
5	室外坡道	05J909-SW5-台2B	室外坡道	面层为水泥砂浆面层 加防滑条

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通门	M1224	1200X2400	2		铁艺平开门
普通窗	C0810	800X1000	21		铝合金推拉窗

门窗说明:

- 门窗洞口尺寸及门窗数量,需现场仔细核对无误后方可定货加工。
- 所有外门、窗颜色均业主自定。
- 风机、湿帘由设备厂家定制安装。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

一层平面图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

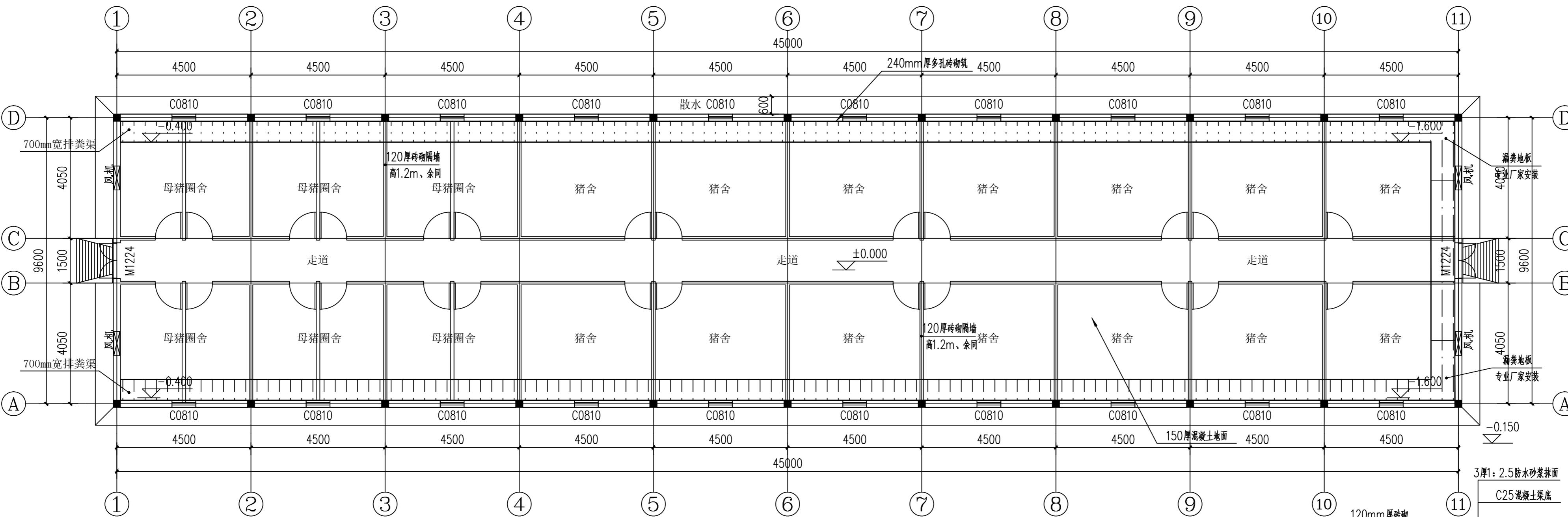
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

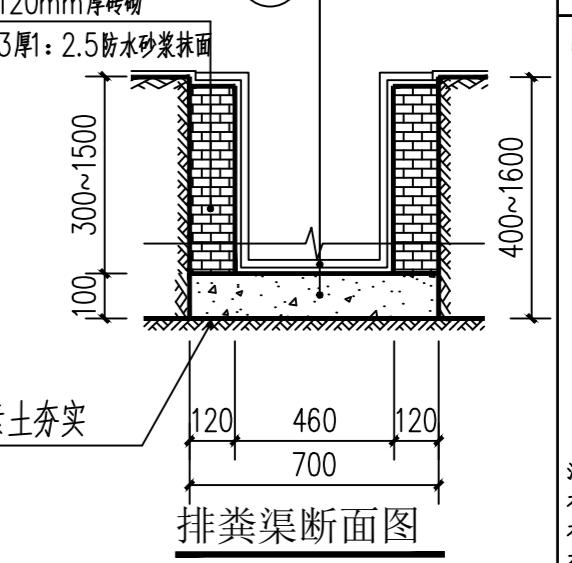
图号/DRAWING NO. JS-04

出图章:

注意:
 本图须经签暑并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。



一层平面图 1:100



排粪渠断面图

建设单位/CLIENT:

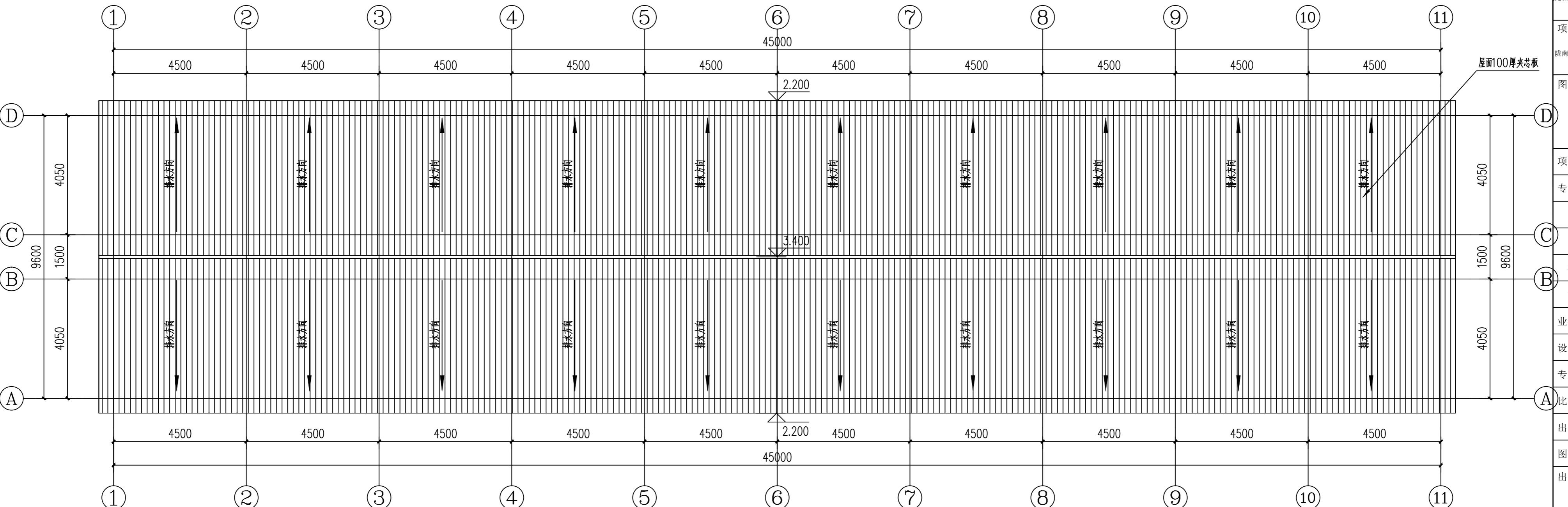
陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

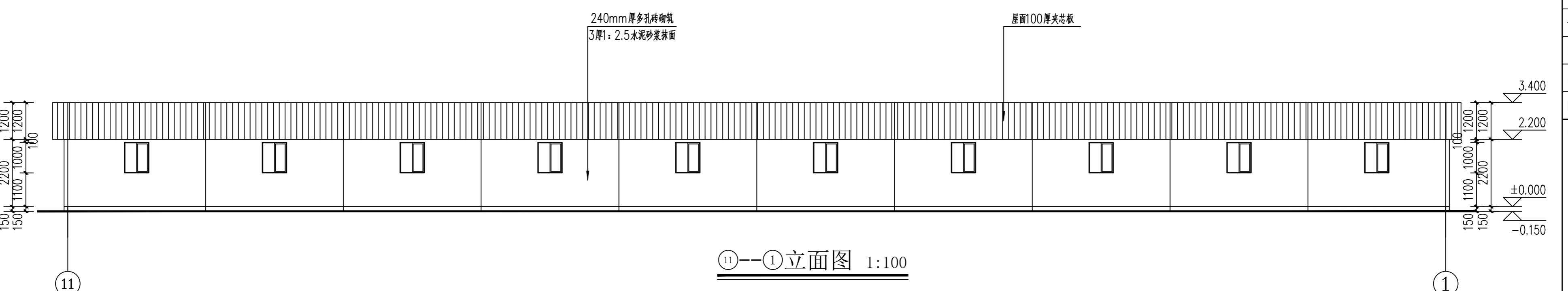
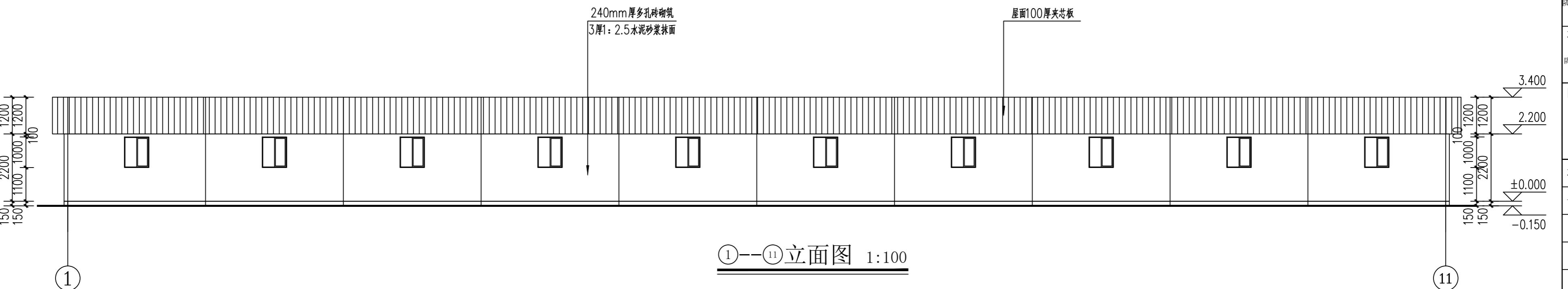
屋顶平面图



屋顶平面图 1:100

注意:

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。





齐创设计有限公司

QI CHUANG DESIGN COMPANY LIMITED

- 建筑工程设计:乙级 ■市政工程设计:乙级
■工程勘察:乙级 ■农业综合开发设计:乙级
■公路工程设计:丙级 ■水利工程设计:丙级
资质证书编号: A251023937/B251005580

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

- ①—②立面图 猪舍剖面图
②—①立面图 道路硬化详图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

申定 李斯特 李斯特

于別村 于別村

设计工奉宣

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

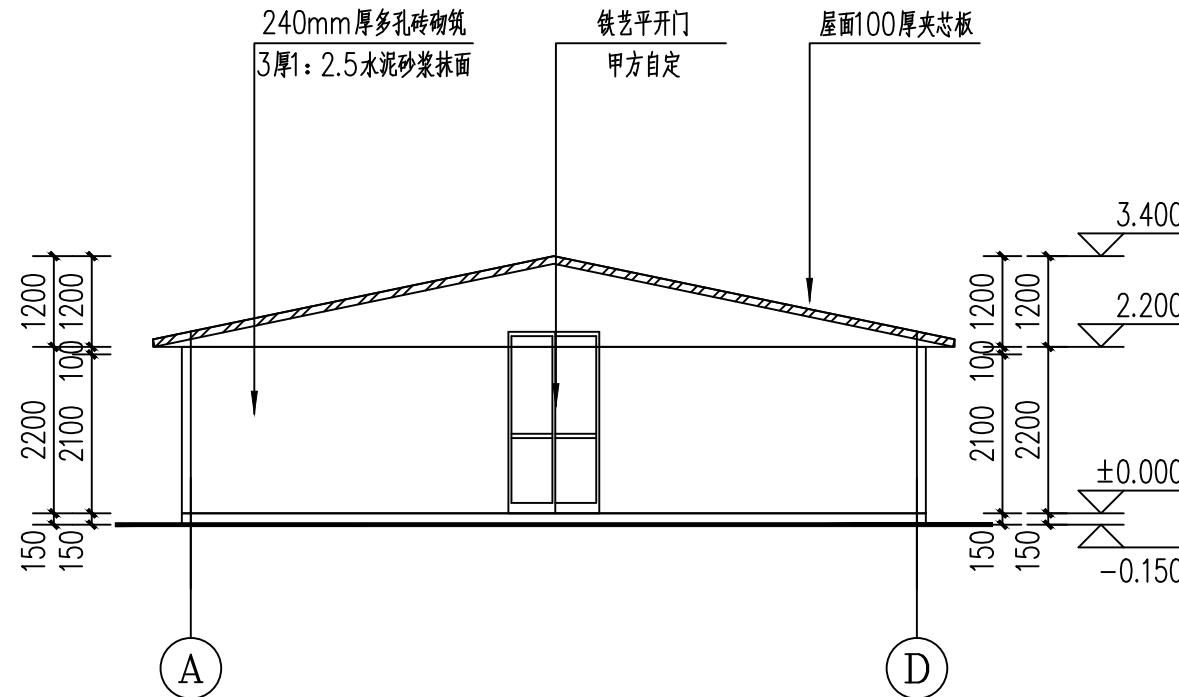
出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-07

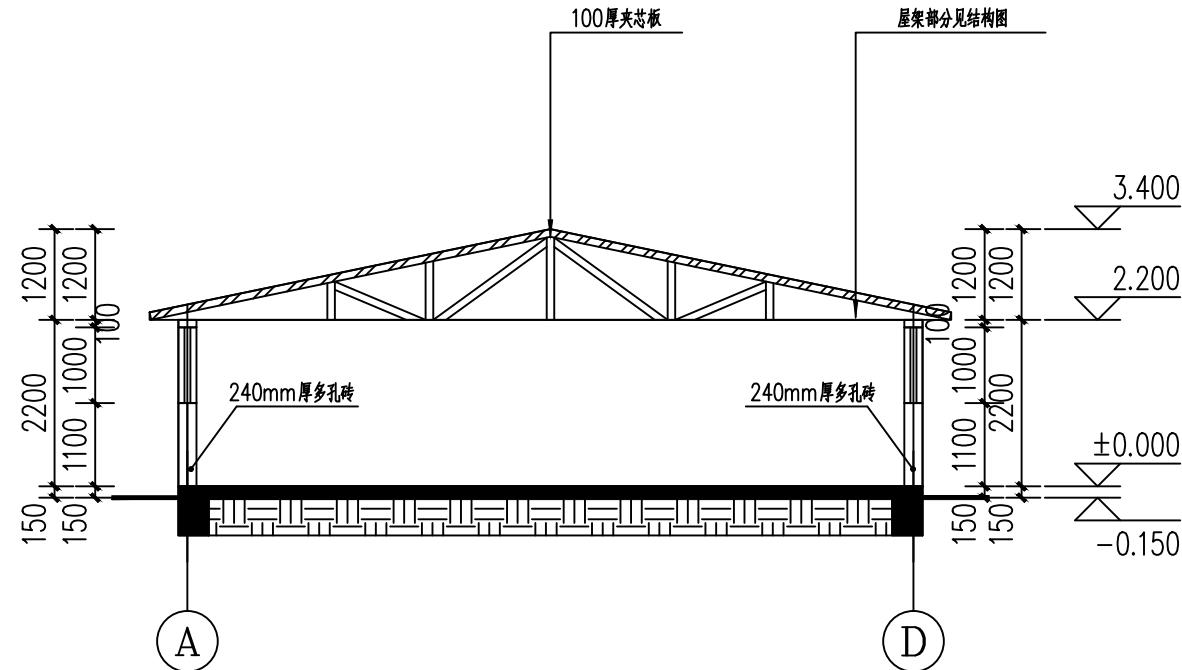
出图章:

1

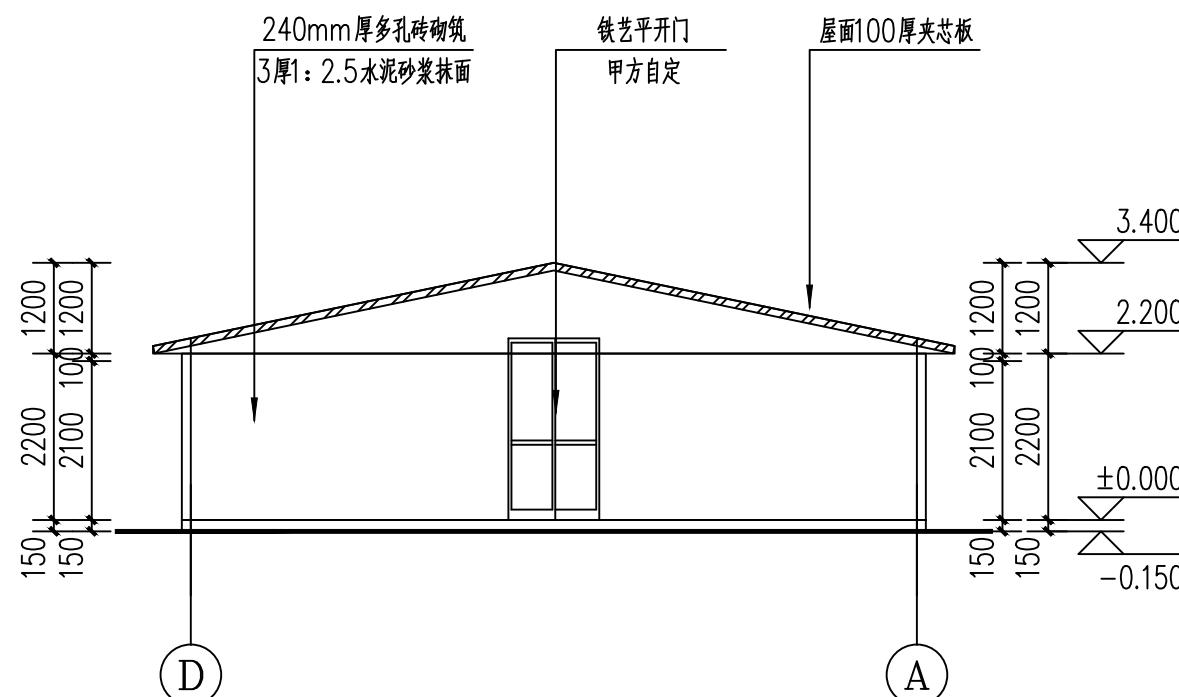
注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归齐创设计有限公司所有。



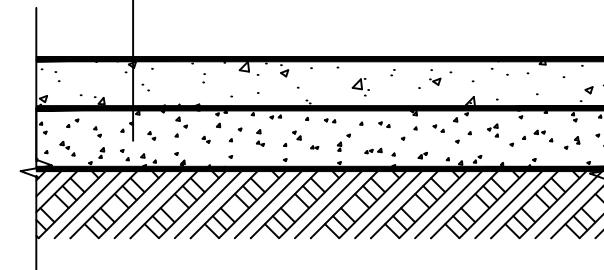
①—④ 立面图 1:100



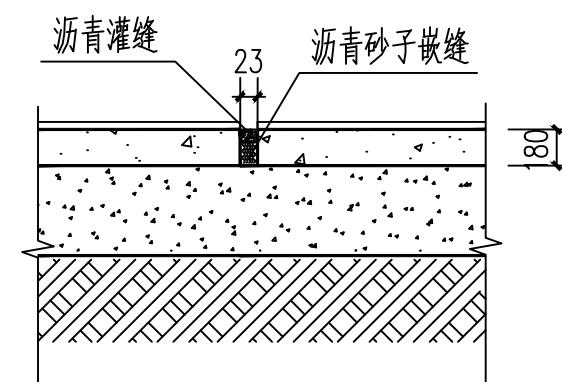
猪舍剖面图 1:100



(D)---(A) 立面图 1:100



道路硬化做法图



硬化伸缩缝断面图

建筑设计说明

一、设计依据

- 建设单位提供的地形图及建设单位的意见；
- 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：
《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010
《房屋建筑工程制图统一标准》GB/T50001-2010
《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
《建筑制图标准》GB50104-2010
《民用建筑设计通则》GB50352-2005
《屋面工程技术规范》GB50345-2012
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2013年版)
《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分) (2013年版)

二、工程概况

- 建设单位：武都区鱼龙镇人民政府
- 工程名称：陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目—新建饲料室。
- 本工程建筑面积为：60.0m²，建筑饲料室1座。
- 本工程为单层建筑，设计使用年限为25年，主体一层，一层层高为3.6m，室内外高差为0.15m，主体高度3.75m。建筑类别为二类，属丙类建筑，建筑耐火等级二级，结构体系为钢结构体系，抗震设防烈度为八度，地震动峰值加速度为0.2g，地震动反应谱特征周期为0.4s。
- 室内环境污染控制类别为Ⅱ类。

三、标高与坐标

- 本工程定位详见规划局批准的“总平面图”。
- 室内找坡的楼地面起点标高按其最高处标注的建筑标高；平屋面标高在屋面板结构最低处。

四、标注尺寸

本实施方案中标高以米(m)为单位，包括总平面标注尺寸，其余均以毫米(mm)为单位。

五、内外装修

- 本工程室内装修详见工程做法表，所选装修材料仅供参考，凡需二次装修的房间，施工时一次装修只做到抹灰毛面，甲方可根据需要进行调整二次装修不应危及结构安全，不得随意移动墙体或增加装饰面层厚度，不应损害水电系统和空调方式，尤其应满足防火安全要求。内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222，，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037。
- 墙面，柱面粉刷之阳角应在楼面1800高度以下用1:2.5水泥砂浆粉护角每侧宽度为150厚度同粉刷层。

六、墙体工程

- 除特殊注明外，墙体0.60mm厚单层彩钢板，屋面采用0.60mm厚单层彩钢板。
- 外墙装修选材与色彩详立面图标注。
- 防火墙、防火隔墙均应砌至结构板底或梁底，不燃材料填塞缝隙。

七、门窗工程

- 本工程设计建筑平，立，剖面图中所标门窗尺寸均为门窗洞口尺寸。
- 门窗五金：凡选用标准图集者均按图配置，非标准门窗按设计认定之品种规格配置或由生产厂家提供配备意见由设计认定。

八、门窗位置

- (1) 除图纸注明者外，内外窗均居中。
- (2) 外门门框居中，内门单向平开门一般与开启方向墙面平，双向平开门立樘居墙中，所有消防栓外门均应考虑磨砂玻璃装饰性。

九、防锈与防腐

- 防锈：凡露明铁件一律涂防锈漆两道，栏杆扶手刷防锈漆及铅油各一道，磁漆两道，颜色另定。
- 防腐：凡与砖或混凝土接触的木材表面均需做防腐处理。

十、油漆

- 普通木门(外门)刷白色油漆，防火门应考虑和其它内门相协调，高级木门刷清漆

十一、其它

- 在施工过程中，均需按国家现行的施工及验收规范进行施工及验收，严格做好隐蔽工程的检查及验收记录。
- 建筑材料，设备必须经过检验，并应符合国家或主管部门颁发的标准。
- 施工时，必须与给排水，空调通风，电气煤气等专业图纸密切配合，核准留洞，留槽，埋管的尺寸。
- 错，漏，碰，缺或建设单位因变更原设计，均应与设计单位联系，由设计单位发出变更通知，建设单位，施工单位均不得随意更改原设计。
- 本设计图中未注明者及其它未尽事宜均以国家颁布的现行有关建筑设计，施工安装规程，规范实施。



建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

建筑设计说明

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-01

出图章:

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归齐创设计有限公司所有。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

门窗表、工程做法表

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-02

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

工程做法表

序号	名称	用料及做法	使用部位	备注
1	屋面1	05J909-WM35-坡屋27	坡屋面	0.60mm厚单层彩钢板
2	地面1	05J909-LD4-地1A	所有房间	水泥砂浆面层
3	散水	05J909-SW18-散2B	室外散水	宽度600mm
4	油漆	05J909-TL19-油25-a	所有铁件	油漆颜色甲方自定
5	室外坡道	05J909-SW5-台2B	室外坡道	面层为水泥砂浆面层 加防滑条

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通门	M2024	2000X2400	1		铁艺平开门
普通窗	C1515	1500X1500	2		铝合推拉窗

门窗说明:

- 门窗洞口尺寸及门窗数量,需现场仔细核对无误后方可定货加工。
- 所有外门、窗颜色均业主自定。
- 风机、湿帘由设备厂家定制安装。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

一层平面图、屋顶平面图

项目负责人	王丹丹	王丹丹
专业负责人	王丹丹	王丹丹
审定	李斯特	李斯特
审核	李斯特	李斯特
校对	王春亮	王春亮
设计	王春亮	王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

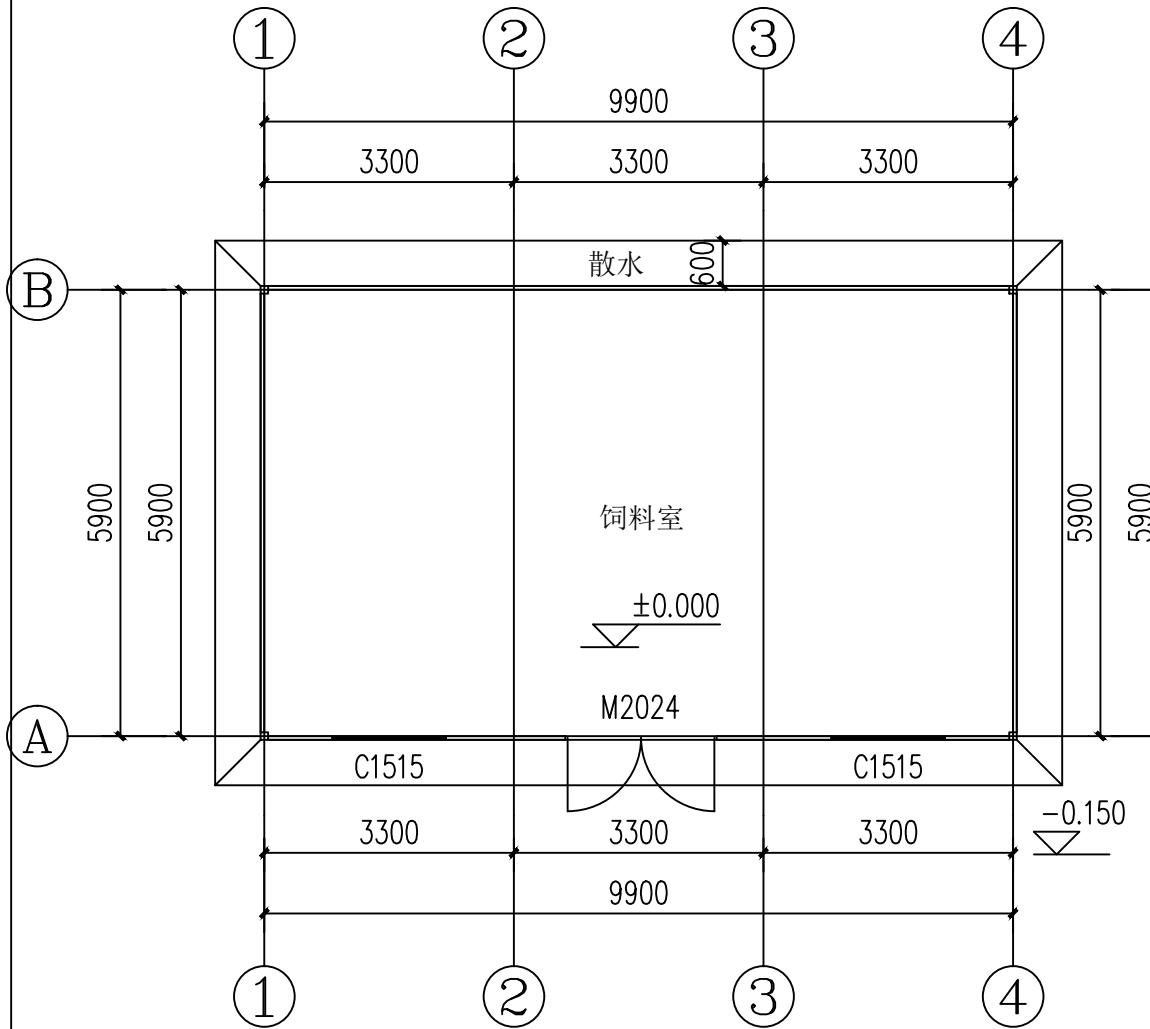
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

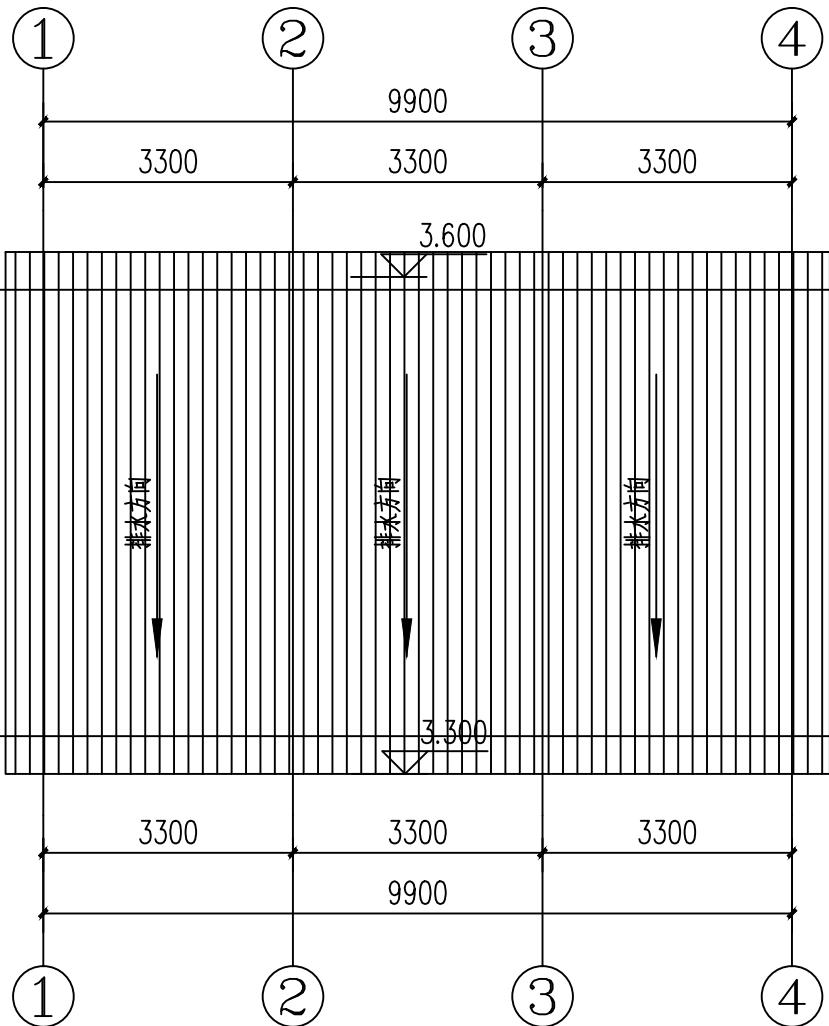
图号/DRAWING NO. JS-03

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。



一层平面图 1:100



屋顶平面图 1:100

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

①--④立面图、④--①立面图
④--②立面图、②--④立面图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 建筑

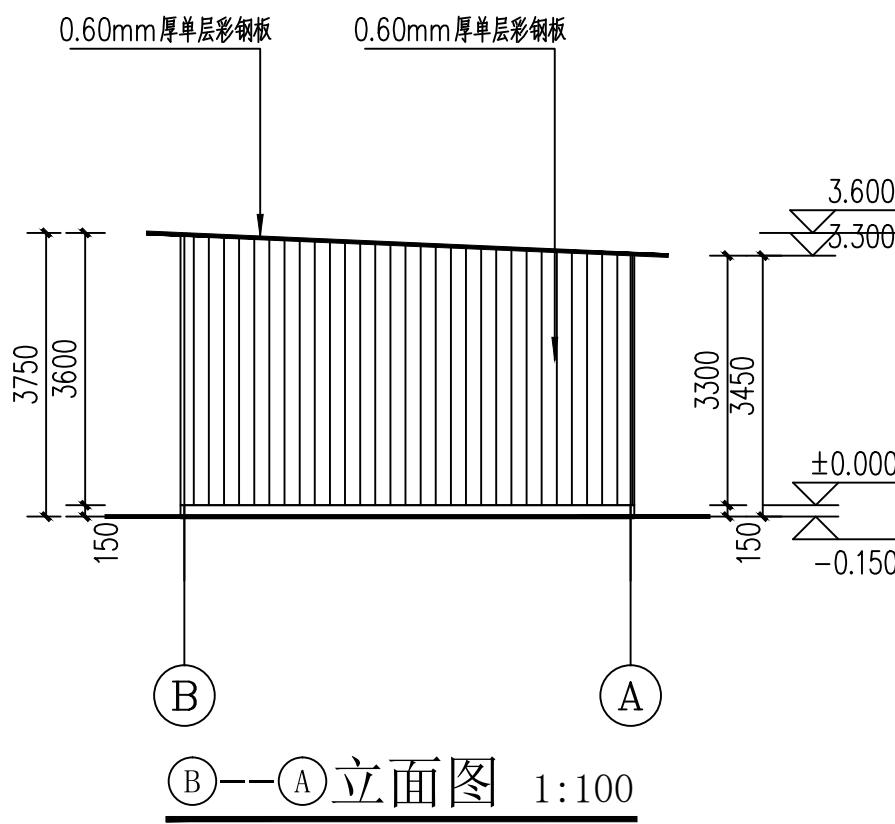
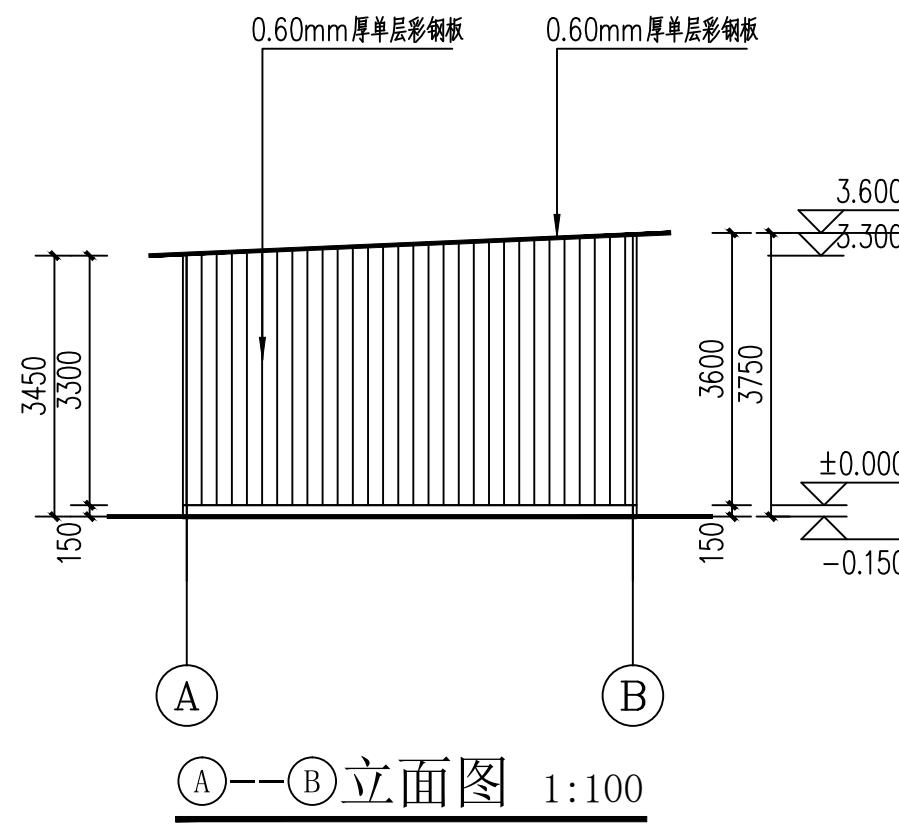
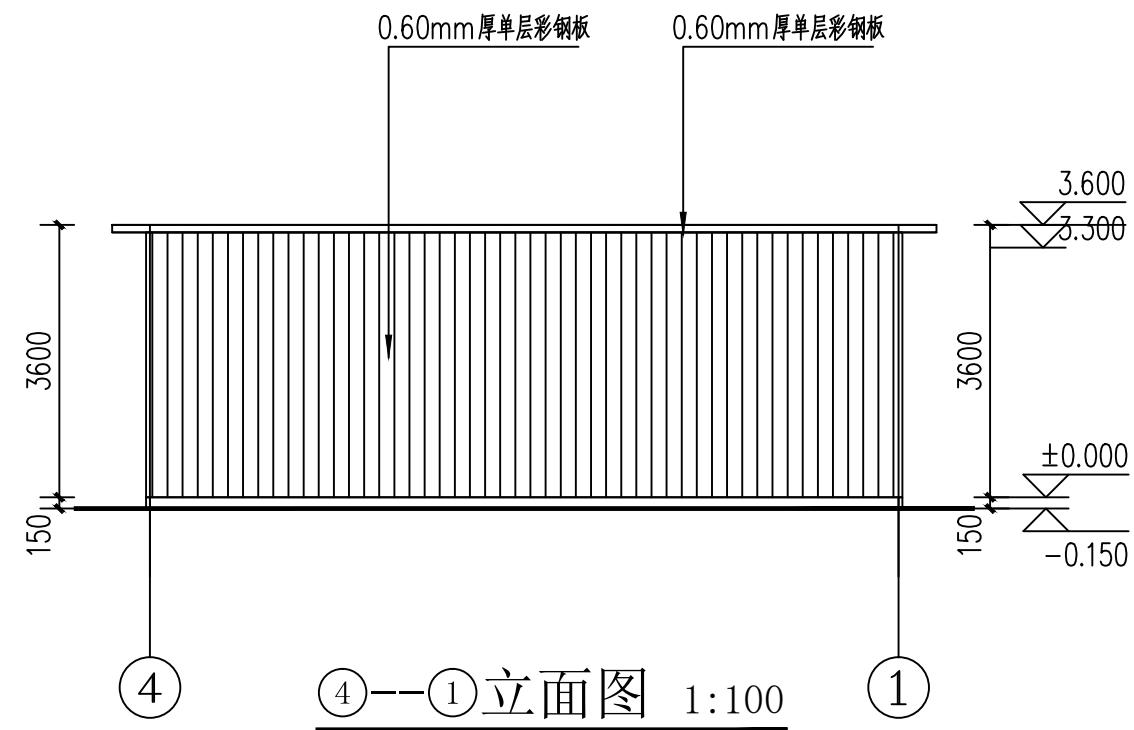
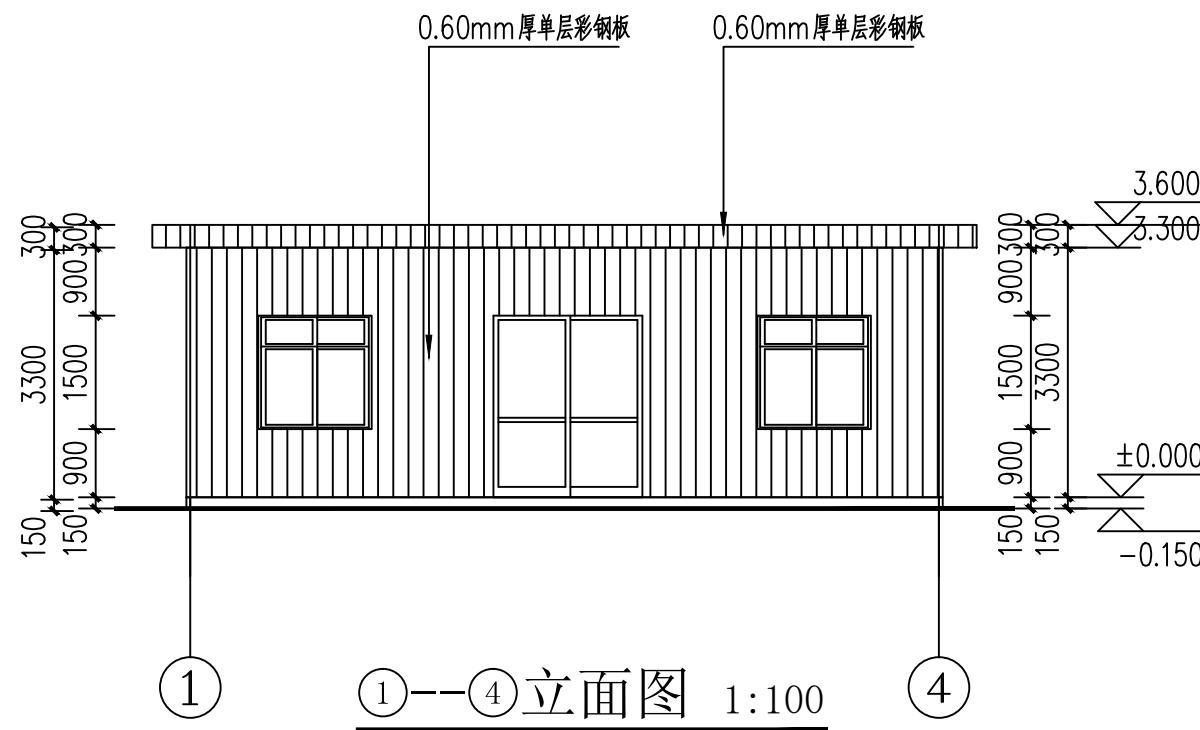
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-04

出图章:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归齐创设计有限公司所有。



陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

(结构专业)

设计阶段 实施方案

齐创设计有限公司

2025年07月

项目负责人	王丹	王丹
专业负责人	王丹	王丹
审定	李斯特	李斯特
审核	李斯特	李斯特
校对	王亮	王亮
设计	王亮	王亮

业务号/JOB NO.: 2023XJ-F-1

设计阶段/STATUS: 施工方案

专业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2023.07

图号/DRAWING NO.: J-01

出图章:

注意:
本图未经设计单位盖章并由本公司审图后方可使用;
本图由甲方盖章并由甲方审图后方可使用;
本图由甲方盖章并由甲方审图后方可使用。

一、工程概况:
1. 本工程为成都市武侯区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目, 本项目位于鱼龙镇麻家湾村。

二、设计依据:
1. 本工程结构设计工作年限为25年。
1. 自然条件: 基本风压: 0.35kN/m²; 基本雪压: 0.10kN/m²(n=50年)。
抗震设防烈度为8度, 设计地震基本加速度0.20g, 设计地震分组为第二组。多遇地震影响系数最大值为0.16, 多遇地震影响系数最大值为0.90。建筑场地类别: II类; 设计特征周期: 0.40s; 结构计算阻尼比为0.04。

4. 设计中采用的规范:
(1)《建筑结构可靠性设计统一标准》(GB50068-2018)
(2)《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)
(3)《建筑结构荷载规范》(GB5009-2012)

(4)《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015年版)
(5)《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版)
(6)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)
(7)《钢结构设计标准》(GB50017-2017)
(8)《工业建筑防腐蚀设计标准》(GB50046-2018)

(9)《钢结构焊接规范》(GB50661-2011)
(10)《冷弯薄壁型钢结构技术规范》(GB50018-2002)
(11)《建筑抗震设计规程》(DB62/3055-2020)

(12)《钢结构高强度螺栓连接技术规程》(JGJ82-2011)
(13)《钢结构防火涂料应用技术规程》(T/CECS24-2020)
(14)《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2001)

(15)《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015)
(16)《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分(2013年版)

(17)《建设工程设计文件编制深度规定》(2016年版)
(18)《钢结构通用规范》(GB55006-2021)

(19)《工程结构通用规范》(GB55001-2021)
(20)《混凝土结构通用规范》(GB55008-2021)

(21)《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB55002-2021)
(22)《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB55003-2021)

三、计算软件:

1. 结构主体计算: YJK-A建筑结构计算软件(7.0.0版)。

四、建筑分类等级:
1. 本工程建筑场地类别为II类, 结构安全等级二级。

2. 本工程地基基础设计等级为丙级。

3. 根据《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008), 本工程为标准设防类(丙类), 地震作用计算按抗震设防烈度8度, 抗震措施按抗震设防烈度8度设计。

4. 本工程为钢框架结构, 本工程土0.000标高以下钢筋混凝土部分框架抗震等级二级, ±0.000标高以上钢结构抗震等级二级, 抗震措施按其抗震等级的要求进行设计。

5. 混凝土结构的环境类别: 根据《混凝土结构设计规范》GB50010-2010, 地上外露部分为二b类, 地下部分的梁、柱及基础钢筋混凝土为二b类环境, 各类环境中混凝土耐久性要求见下表:

环境作用等级	最低强度等级	最大水胶比	最小水泥用量 (KG/m ³)	最大氯离子 含量(%)	最大碱含量 (KG/m ³)
一	C20	0.60	225	0.30	不限制
二a	C25	0.55	250	0.20	3.0
二b	C30	0.50	275	0.15	3.0
五	C35	0.45	320	0.10	3.0

五、设计荷载:

活荷载取值一览表		
项次	类别	取值(KN/m ²)
1	不上人屋面	0.5

六、地基与基础: 基础详见基础设计说明。

七、主要材料:

1. 钢框架采用Q235B钢, 所有节点板均采用Q235B, 地脚螺栓采用Q235B。

钢材性能应符合《碳素结构钢》(GB/T700-2006)和《低合金高强度结构钢》(GB/T1591-2018)的规定。

钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85; 钢材应有明显的屈服台阶, 且断后伸长率不应小于20%;

钢材应具有硫、磷含量的合格保证。对焊接结构尚应具有碳或碳当量的合格保证。焊接承重结构以及重要的非焊接承重结构所用的钢材, 应具有弯曲试验的合格保证; 对直接承受动力荷载或需进行疲劳验算的构件, 其所用钢材尚应具有冲击韧性的合格保证。冷弯薄壁型钢结构还应具有冷弯试验的合格保证。

2. 混凝土强度等级: 基础、基础钢筋混凝土柱为C30。(混凝土配料的具体设计要求详见《混凝土结构通用规范》(GB50080-2021)第3.1条)

混凝土结构用普通钢筋、预应力筋及结构混凝土的强度标准值应具有不小于95%的保证率; 其强度设计值取值应符合下列规定:

1. 结构混凝土强度设计值应按其强度标准值除以材料分项系数确定, 且材料分项系数取值不应小于1.4;

2. 普通钢筋、预应力筋的强度设计值应按其强度标准值分别除以普通钢筋、预应力筋材料分项系数确定, 普通钢筋、预应力筋的材料分项系数应根据工程结构的可靠性要求综合考虑钢筋的力学性能、工艺性能、表面形状等因素确定;

3. 普通钢筋材料分项系数取值不应小于1.1, 预应力筋材料分项系数取值不应小于1.2。

结构混凝土应进行配合比设计, 并应采取保证混凝土拌合物性能、混凝土力学性能和耐久性能的措施。

3. 钢筋: 表示HPB300钢筋; 表示HRB400钢筋。

(1) 钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25。

(2) 钢筋的屈服强度实测值与钢筋的强度标准值的比值不应大于1.3且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。

(3) 钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率。

4. 钢筋焊接: HRB400钢筋互焊采用E50型焊条; HPB300钢筋互焊采用E43型焊条; HPB300与HRB400间焊接用E43型焊条。

5. 手工焊接时, Q235钢材间焊接, 采用E4301~E4312系列焊条, Q355钢或Q235之间焊接, 焊条采用

E5015系列焊条。其技术条件应符合《非合金钢及细晶粒钢焊条》(GB/T 5117-2012)的规定, 自动焊或半自动焊的焊丝和焊剂应与主体金属强度相适应, 焊丝采用H08A, 焊丝应符合《埋弧焊用碳钢焊丝和焊剂》

GB/T5293和《气体保护焊用碳钢、低合金钢焊丝》GB/T8110-2008的规定。埋弧焊用焊剂应符合《低合金钢埋弧焊用焊剂》GB/T12470的规定。

6. 普通螺栓; C级螺栓、螺帽和垫圈, 采用Q235钢, 应符合《六角头螺栓C级》(GB/T5781-2016)和《六角

头螺栓》(GB/T5782-2016)的规定。

高强螺栓: 10.9级螺栓, 摩擦型高强螺栓, 连接构件接触面的处理采用喷砂, 钢材摩擦面抗滑移系数 μ 对于Q235钢应 >0.45 , 对于Q355钢应 >0.45 , 当连接构件钢号不同时, μ 按相应的较低值取值。应符合《钢结构用高强度大六角头螺栓》(GB/T1228-2006)、《钢结构用高强度大六角头螺母》(GB/T1229-2006)、《钢结构用高强度垫圈》(GB/T1230-2006)、《钢结构用高强度大六角螺母、垫圈技术条件》(GB/T1231-2006)

或《钢结构用扭剪型高强度螺栓连接副》(大六角头螺栓GB/T3632-2008)、《钢结构用扭剪型高强度螺

栓连接副技术条件》(GB/T3363-2008)的规定。

栓钉: 采用Q235B的电弧螺栓并用圆柱头焊钉, 应符合《电弧螺柱焊用圆柱头焊钉》(GB/T10433-2002)的规定。

八、构造措施及施工注意事项:

1. 本工程采用平面整体表示法制图。混凝土部分有关制图规则及构造详图均以《22G101-1》图集为准;

2. 纵向受拉钢筋的锚固长度和搭接长度, 混凝土保护层厚度详图集《22G101-1》第56页。箍筋及拉筋弯钩构造详图第57页。

3. 地框架纵向钢筋采用焊接接头, 框架梁纵向钢筋构造详《22G101-1》第84, 85页三级抗震等级构造,

上部贯通钢筋在跨中Lo/3范围内设置接头, 下部钢筋在支座处设置接头。框架梁箍筋、附加箍筋、吊筋、

腰筋及拉筋等构造详《22G101-1》第88页。

4. 主次梁相交处, 附加箍筋为每边三根(直径, 肢数同所在梁, 间距50, 且不小于6d@50); 构造详见

《22G101-1》第88页。

5. 非框架梁(L)配筋构造详《22G101-1》第89页。

6. 钢筋焊接全面施工前应做焊件检验, 检验合格后方可全面施工。焊接接头的质量应符合国家标准《钢筋焊接及验收规程》JGJ18的要求。

7. 现浇板中未注明的负筋分布钢筋均为Φ6@180, 双向板内配筋短跨方向在下排, 长跨方向在上排。

8. 框架柱与填充墙体拉接为2#6@500, 拉筋沿墙长通长布设, 做法见图集《12G2》第6页, 人流密集

的通道墙体应采用钢丝网砂浆面层加强。构造柱与填充墙体拉接见《12G2》第21页, 当墙长大于5米时

梁顶部与墙有可靠拉结措施, 做法见图集《12G2》第23页。当墙高大于4米时加圈梁, 做法见图集

《12G4》第14~18页, 构造柱与钢梁、墙体拉筋与柱均采用弯折90°后与钢梁、钢柱焊接, 焊接采

用双面焊, 焊缝长度大于8d。

9. 墙长大于5m或层高两倍的墙中如200mm×200mm的构造柱, 主筋4#12, 箍筋Φ6@100/200

(2) 应先砌墙后浇构造柱, 构造柱不得与主体结构同时施工, 与填充墙之间须留马牙槎。构造柱纵筋做

法见《12G2》第22页详图。

10. 本工程楼板上留洞位置及大小详水施图和设备图, 当洞口尺寸 <300 时, 洞边钢筋绕过洞口, 不得切

断。所有板留洞须与水施图, 设备图对照, 核对无误后方可施工。

11. 防雷接地要求: 每根钢柱柱底锚栓至少有一根与柱底吊柱主筋进行可靠焊接。接地防雷详见电施图。

12. 门窗过梁采用标准图《12G5》, 荷载级别为2级, 按门窗洞口宽度选用TGLA系列过梁, 当过梁与柱

相交或支承长度不够时改为现浇过梁长度为Lo+500。

13. 跨度6米的梁, 以及跨度4米的板, 其模板应起拱, 起拱高度按施工规范执行。

14. 钢结构焊接质量检验等级: 所有对接焊缝以及坡口焊缝在梁柱节点上下500mm范围内所有焊缝均为

熔透焊缝, 均按照《GB50205-2001》中的二级检验, 吊车梁下翼缘的对接焊缝按照一级检验, 其

它焊缝按三级检验。

15.

结构设计总说明二

- 十二、混凝土结构(含基础)的正常使用及检查维护说明:
- 1、主体混凝土结构应根据结构类型、安全性等级及使用环境,建立全寿命周期内的结构使用、维护管理制度。重要性混凝土结构还应建立维护数据库和信息化管理平台。
- 2、本工程应按照建筑图中注明的功能及结构图中限定的荷载使用,并应定期检查结构状况,进行必要的维护和维修。严禁下列影响结构使用安全的行为:
- 2.1 未经技术鉴定或设计许可,擅自改变结构用途和使用环境;
- 2.2 损坏或者擅自变动结构体系及抗震设施;
- 2.3 擅自增加结构使用荷载;
- 2.4 损坏地基基础;
- 2.5 违规存放爆炸性、毒害性、放射性、腐蚀性等危险物品;
- 2.6 影响毗邻结构使用安全的结构改造与施工。
- 3、在日常使用维护过程中,应对既有建筑的使用环境以及损伤和运行情况等进行定期的日常检查,检查周期每年不应少于1次。结构日常检查应包括下列主要内容:
- 3.1 结构的使用荷载变化情况;
- 3.2 建筑周边环境变化和结构整体及局部变形;
- 3.3 结构件及其连接的缺陷、变形、损伤。
- 4、在雨季、供暖季以及遭受台风、暴雨、大雪和大风等特殊环境前后,应对既有建筑进行特定检查。包括下列主要内容:
- 4.1 在台风、大雪、大风前后,屋盖、支撑系统及其连接节点的缺陷、变形、损伤;
- 4.2 在暴雨前后,既有建筑周围地面变形、周围山体滑坡、地基下沉、结构倾斜变形。
- 5、结构构件外观应重点检查裂缝、挠度、冻融、腐蚀、钢筋锈蚀、保护层脱落、渗漏水、不均匀沉降以及人为开洞、破损等损伤。预应力混凝土构件应重点检查是否有裂缝、锚固端是否松动。对于沿海或酸性环境中的混凝土结构,应检查混凝土表面的中性化和腐蚀状况。
- 6、在日常检查和特定检查内容的基础上,应对结果进行评定。结构出现可见的耐久性缺陷应及时处理,构件表面的防护层应按相关规定维护或更换。表面的中性化和腐蚀状况。
- 7、既有建筑维护、维修前应进行现场踏勘,并根据建筑或环境的具体特点,制定针对性方案。
- 8、混凝土结构的检查、维护以及处置、修缮措施均应严格按照现行国家规范《混凝土结构通用规范》GB55008 和《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022 相关章节的要求执行。
- 十三、施工现场环境、职业健康管理基本规定:
- 1、施工单位应对施工现场周围环境进行安全分析,并应根据具体情况采取相应防御或保护措施。
- 2、施工单位应根据现场环境和施工特点进行危险源辨识和风险评价,编制重要危险源清单并制定相应的预防和控制措施。
- 3、进场材料应具备质量证明文件,其品种、规格、性能等应满足使用及安全要求。
- 4、各类设施、机械、设备应具备制造许可证或其他质量证明文件。
- 5、施工单位应在重要及风险系数较高的区域或者部位设置视频监控系统,并应根据工程进度实时调整监控点位。
- 6、停缓复工项目应制定安全隐患排查计划,并做好停工期间的安全保障措施和复工前的安全检查工作。
- 7、建筑与市政工程中的施工安全、现场环境、卫生与职业健康管理具体内容详见《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022。
- 十四、本工程涉及危大工程专项说明:
- 依据住房城乡建设部颁布的《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号 《住房城乡建设部办公厅关于实施<危险性较大的分部分项工程安全管理规定>有关问题的通知》 建办质(2018)31号
- 1、打√项为本工程中涉及危大工程的重点部位和环节,施工单位在投标时补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施;施工单位应当在危大工程施工前组织工程技术人员编制专项施工方案。
- 1.1、基坑工程
- (一)开挖深度超过3m(含3m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。
- (二)开挖深度虽未超过3m,但地质条件、周围环境和地下管线复杂,或影响毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。

- 1.2、模板工程及支撑体系
- 1.2.1 各类工具式模板工程:包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。(注:本项属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程)
- 1.2.2 混凝土模板支撑工程:搭设高度5m及以上,或搭设跨度10m及以上,或施工总荷载(荷载效应基本组合的设计值,以下简称设计值)10kN/m²及以上,或集中线荷载(设计值)15kN/m及以上,或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。
- 1.2.3 承重支撑体系:用于钢结构安装等满堂支撑体系。
- 1.3、起重吊装及起重机械安装拆卸工程
- 1.3.1 采用非常规起重设备、方法,且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。
- 1.3.2 采用起重机械进行安装的工程。
- 1.3.3 起重机械安装和拆卸工程。
- 1.4、脚手架工程
- 1.4.1 搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程(包括采光井、电梯井脚手架)。
- 1.4.2 附着式升降脚手架工程。
- 1.4.3 悬挑式脚手架工程。
- 1.4.4 高处作业吊篮。
- 1.4.5 卸料平台、操作平台工程。
- 1.4.6 异型脚手架工程。
- 1.5、拆除工程
- 可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。
- 1.6、暗挖工程
- 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。
- 1.7、其它
- 1.7.1 建筑幕墙安装工程。
- 1.7.2 钢结构、网架和索膜结构安装工程。
- 1.7.3 人工挖孔桩工程。
- 1.7.4 水下作业工程。
- 1.7.5 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。
- 1.7.6 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全,尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。
- 2、打√项为本工程中属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围需组织专家论证。
- 2.1、深基坑工程
- 2.1.1 开挖深度超过5m(含5m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。
- 2.1.2 开挖深度虽未超过5m,但地质条件、周围环境和地下管线复杂,或影响毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。
- 2.2、模板工程及支撑体系
- 2.2.1 各类工具式模板工程:包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。
- 2.2.2 混凝土模板支撑工程:搭设高度8m及以上,或搭设跨度18m及以上,或施工总荷载(设计值)15kN/m²及以上,或集中线荷载(设计值)20kN/m及以上。
- 2.2.3 承重支撑体系:用于钢结构安装等满堂支撑体系,承受单点集中荷载7kN及以上。
- 2.3、起重吊装及起重机械安装拆卸工程
- 2.3.1 采用非常规起重设备、方法,且单件起吊重量在100kN及以上的起重吊装工程。
- 2.3.2 起重量300kN及以上,或搭设总高度200m及以上,或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程。
- 2.4、脚手架工程
- 2.4.1 搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程。
- 2.4.2 提升高度在150m及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。
- 2.4.3 分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。
- 2.5、拆除工程
- 2.5.1 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气(液)体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。
- 2.5.2 文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。
- 2.6、暗挖工程
- 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。
- 2.7、其它
- 2.7.1 施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程。
- 2.7.2 跨度36m及以上的钢结构安装工程,或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。
- 2.7.3 开挖深度16m及以上的人工挖孔桩工程。
- 2.7.4 水下作业工程。
- 2.7.5 重量1000kN及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。
- 2.7.6 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全,尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。
- 十五、保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见:
- 1、需由有资质的设计单位进行基坑支护专项设计,土方开挖的条件须由基坑支护专项设计明确,应分层开挖,避免高低土体之间塌陷。同时,现场需采用有效的降水措施或在基坑周边设置排水沟,避免周边汇水灌入。
- 2、现场毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的时,需由有资质的设计单位进行基坑支护专项设计,基坑支护变形等不应影响新建建筑物和既有建筑物造成影响。在基坑支护施工完成且通过验收后,方可进行土方开挖,同时对基坑进行变形监测。探明现场管线,做好防护措施或者移管,避免对管线的影响。
- 3、模板附着在建筑物上时,附着点应该选择钢筋混凝土墙(柱)、梁、板等结构受力构件,不允许选择二次结构构件(砌体墙、构造柱等)和飘窗、挑耳等建筑造型混凝土构件或其他悬挑构件作为支撑点,模板支撑在结构主体时,施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。
- 4、模板支撑工程中,模板要考虑到自身稳定及结构构件、施工的重量,并且要有有效支撑。同时支撑这部分模板的结构构件混凝土强度要达到100%。模板支撑在结构主体时,施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。
- 5、吊装悬臂范围内,人员需做好安全防护,尽量清场。吊装设备的位置尽量选择远离基坑、主体结构的地方,当在结构板范围内进行吊装时,吊装设备支撑点尽量设置在柱位置,同时应设置临时支撑且施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。
- 6、当脚手架附着在建筑物上时,附着点应该选择钢筋混凝土墙(柱)、梁、板等结构受力构件,不允许选择二次结构构件(砌体墙、构造柱等)和飘窗、挑耳等建筑造型混凝土构件或其他悬挑构件作为模板工程支座,连接节点必须可靠。脚手架支撑在结构主体时,施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。脚手架堆放场所在结构板时,应制定区域,该区域材料堆放荷载不得超过设计荷载。
- 7、拆除、拆卸时,应由原设计单位对安全性进行复核并明确意见。对周边建筑物和待建建筑物的安全进行评估,并采取合理有效的措施。
- 8、现场需考虑防掉坠措施,同时当安装附着在建筑物上时,附着点应该选择钢筋混凝土墙(柱)、梁、板等结构受力构件,不允许选择二次结构构件(砌体墙、构造柱等)和建筑造型混凝土构件作为安装支座,连接节点必须可靠,施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。吊装设备的位置尽量选择远离基坑、主体结构的地方,当在地下室顶板进行吊装时,吊装设备支撑点尽量设置在柱位置,同时应设置临时支撑且施工荷载不应超过设计使用荷载并应满足相关施工规范要求。施工材料堆放荷载不得超过设计荷载,应制定区域,该区域材料堆放荷载不得超过设计荷载。
- 9、施工材料堆放在结构板时,应制定区域,该区域材料堆放荷载不得超过设计荷载。

QCSJ

齐创设计有限公司

QI CHUANG DESIGN COMPANY LIMITED

■建筑工程设计:乙级 ■市政工程设计:乙级
■工程勘察:乙级 ■农业综合开发设计:乙级
■公路工程设计:丙级 ■水利工程设计:丙级
资质证书编号: A251023937/B251005580

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

结构设计说明二

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审 定 李斯特 李斯特

审 核 李斯特 李斯特

校 对 王春亮 王春亮

设 计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-02

出图章:

注意:

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归齐创设计有限公司所有。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项

图纸名称/TITLE:

基础平面布置图

项目负责人	王丹丹	王丹丹
专业负责人	王丹丹	王丹丹
审定	李斯特	李斯特
审核	李斯特	李斯特
校对	王春亮	王春亮
设计	王春亮	王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

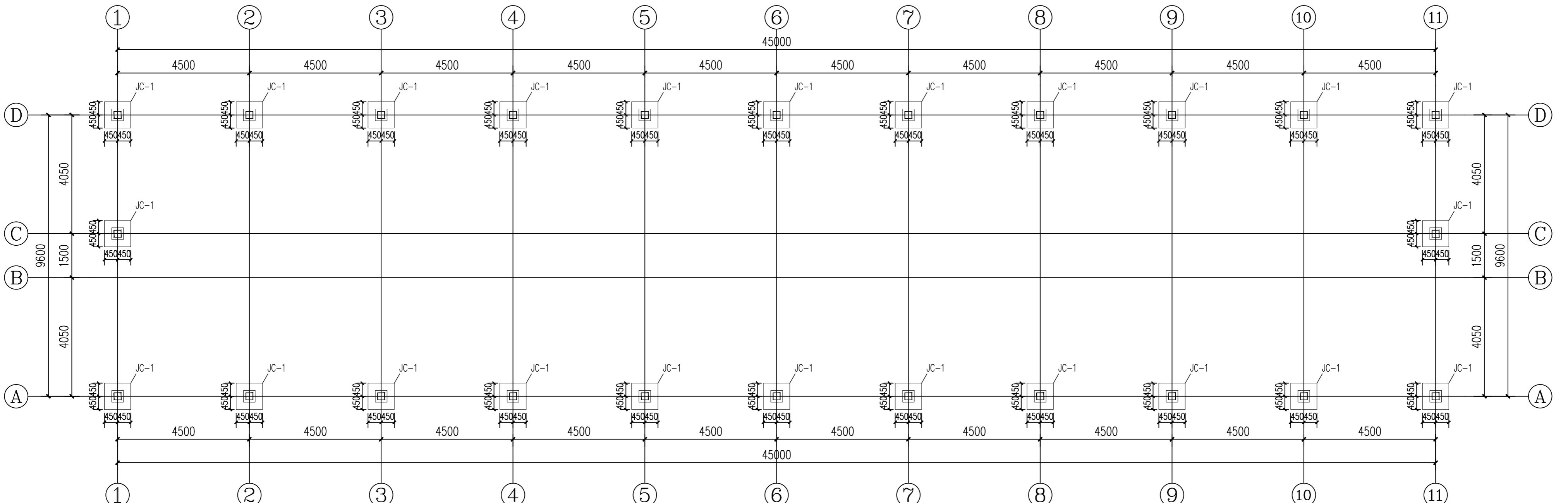
专业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-03

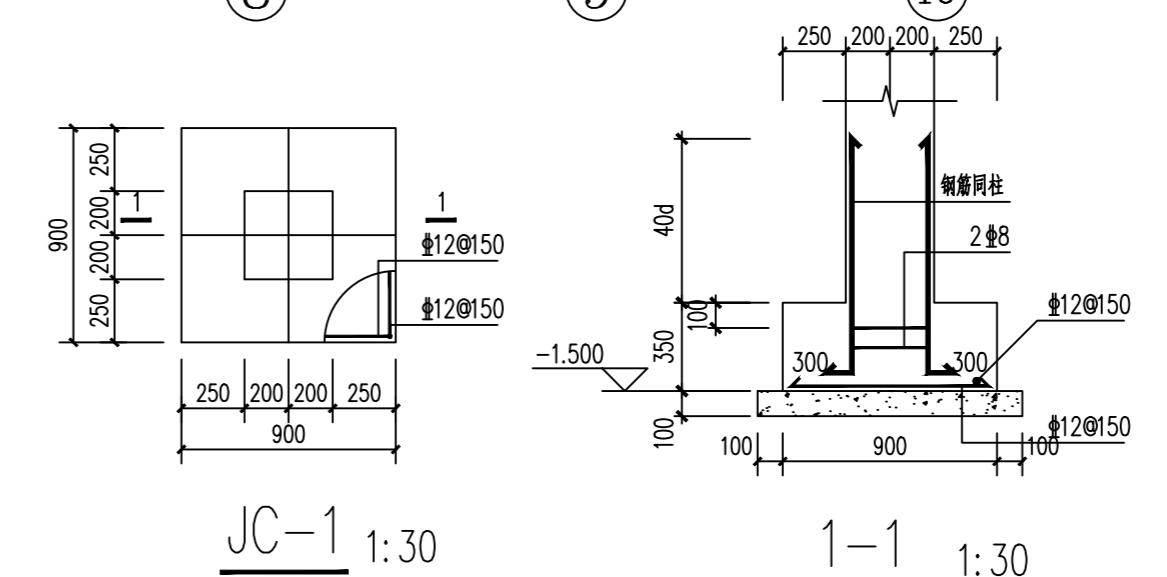
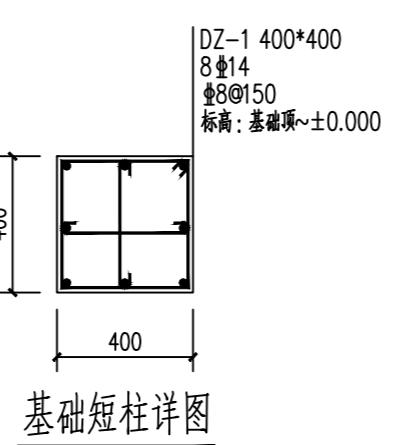
出图章:



基础平面布置图 1:100

基础说明:

1. 本工程基础底以下600mm, 基础边外扩350mm范围内采用砂夹石换填, 换填后的砂夹石作为基础持力层, 换填后地基承载力不小于180kpa。
2. 换填砂夹石分200mm一层压实, 压实系数不小于0.97。
3. 混凝土强度等级均为C30, 垫层混凝土强度等级为C15。



注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

股单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济

氏名称/TITLE:

梁柱平面布置图

项目负责人 王丹丹 341

主编 丁凡凡

家 家 本斯壯

日期: 2023-01-01

1991-1992

文 师 上自九

设计 工程师 工程师

任务号/JOB NO. 2025XF-01

阶段/STATUS: 实施方案

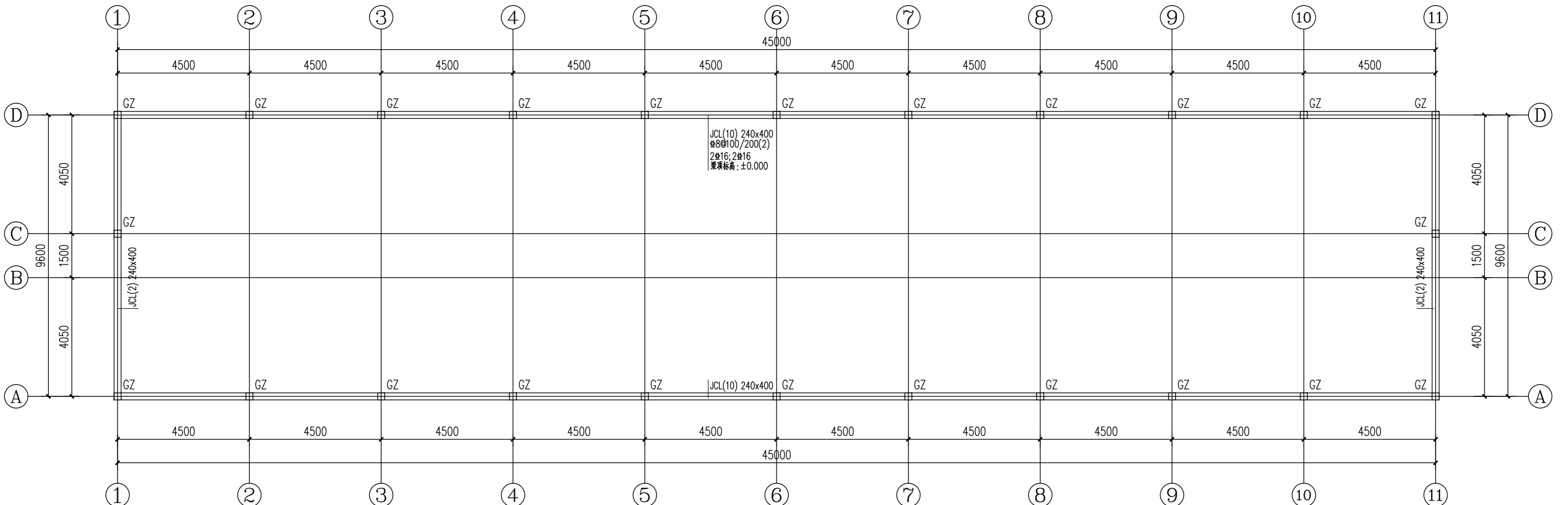
业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

图日期/DATE: 2025.07

号/DRAWING NO. JS-04

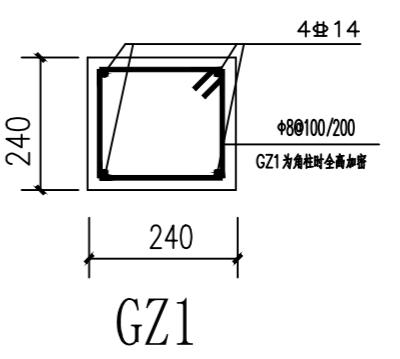
图章:



柱平面布置图 1:100

明·

- 联系梁顶标高为±0.000。
置除注明与轴线关系或与柱边齐者，均轴线居梁中。
联系梁抗震构造措施为二级，纵筋构造按《22G101-3》第92页施工。
土压实系数不应小于0.94。
土强度等级均为C30。



须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
版权归文創设计有限公司所有

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

屋面结构布置图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

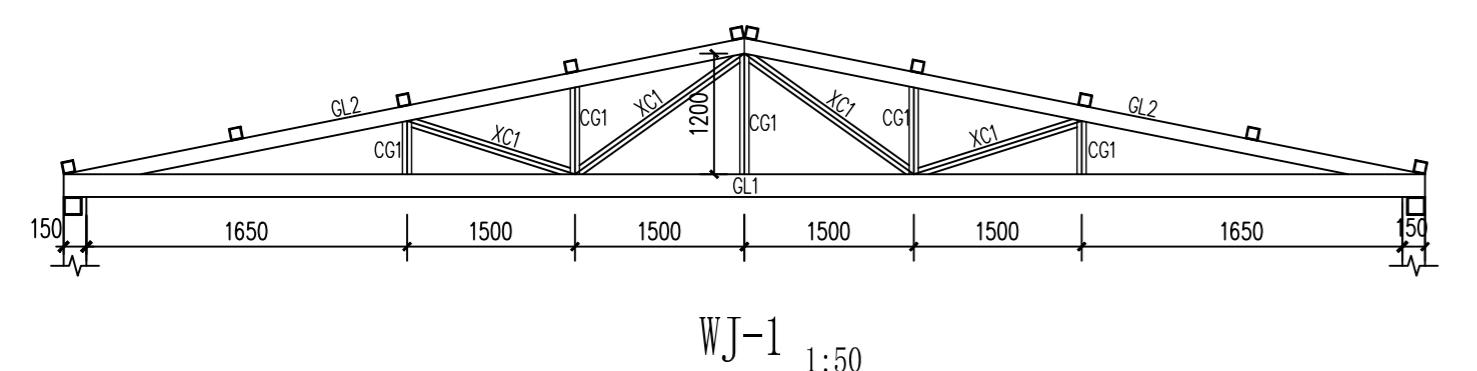
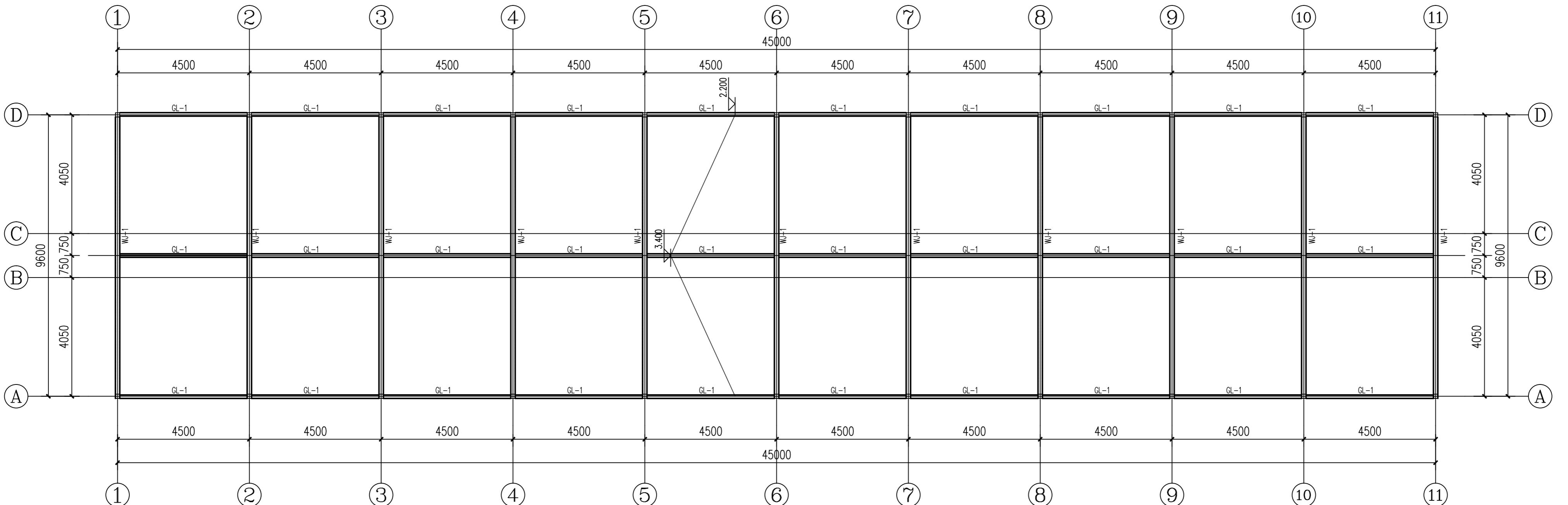
专业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-05

出图章:

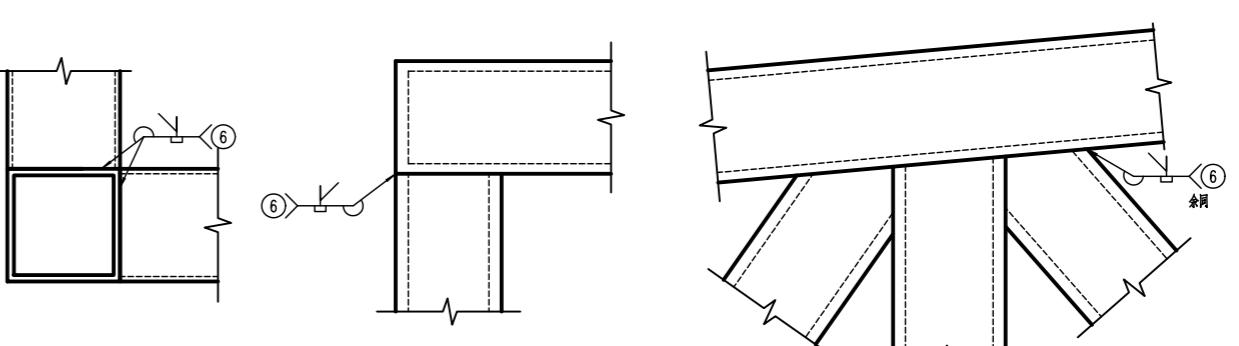


钢构件截面表

构件编号	截面尺寸	材质	备注
GL-1	□40X80X3.0X3.0	Q235B	
GL1	□40X80X3.0X3.0	Q235B	
GL2	□40X80X3.0X3.0	Q235B	
CG1	□40X60X2.0X2.0	Q235B	
XC1	□40X60X2.0X2.0	Q235B	

钢构件截面表

构件编号	截面尺寸	材质	备注
LT-1	□40X60X2.0X2.0	Q235	



梁柱焊接详图

图中未注明的焊接节点同图中注明一致

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

齐创设计有限公司

QI CHUANG DESIGN COMPANY LIMITED

■建筑工程设计:乙级 ■市政工程设计:乙级
 ■工程勘察:乙级 ■农业综合开发设计:乙级
 ■公路工程设计:丙级 ■水利工程设计:丙级
 资质证书编号: A251023937/B251005580

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

饲料室基础平面图
饲料室钢柱平面图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 结构

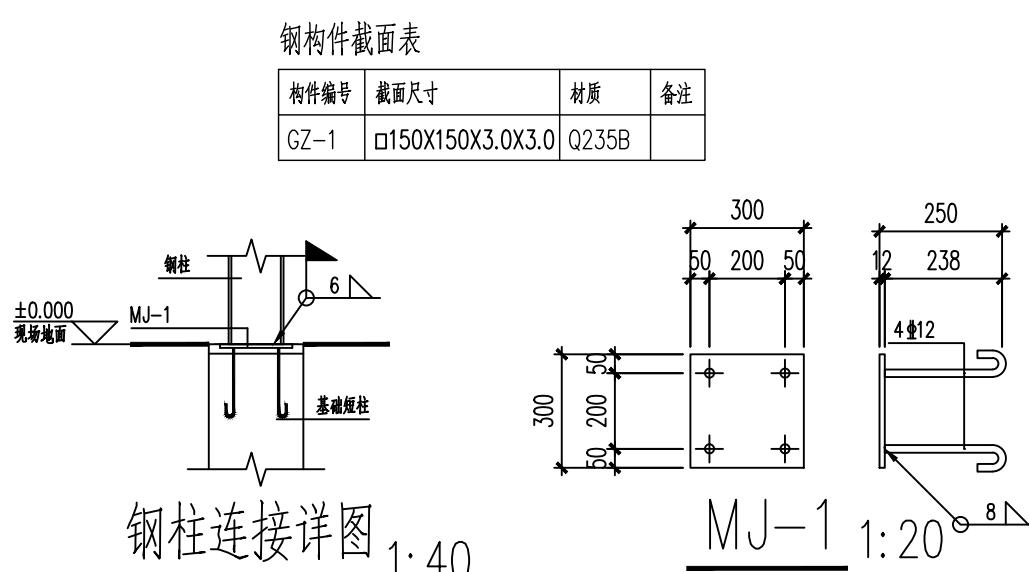
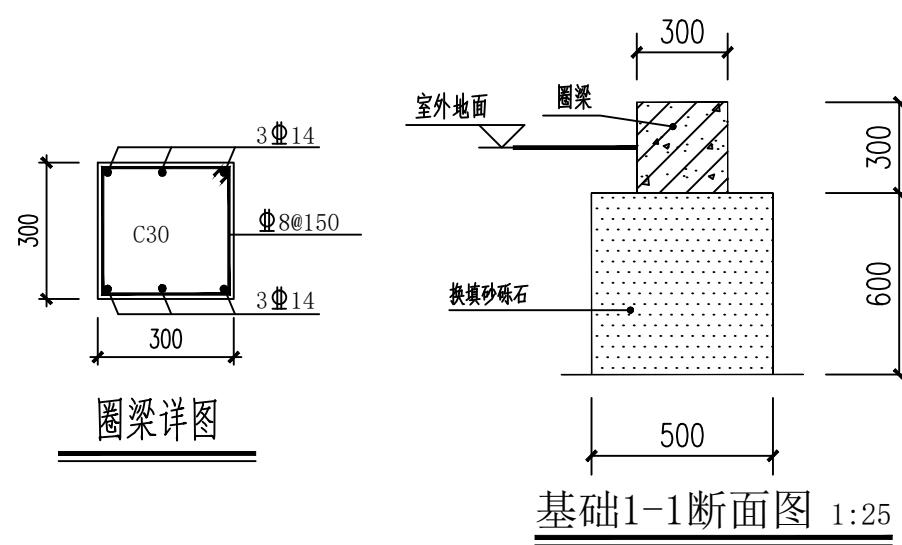
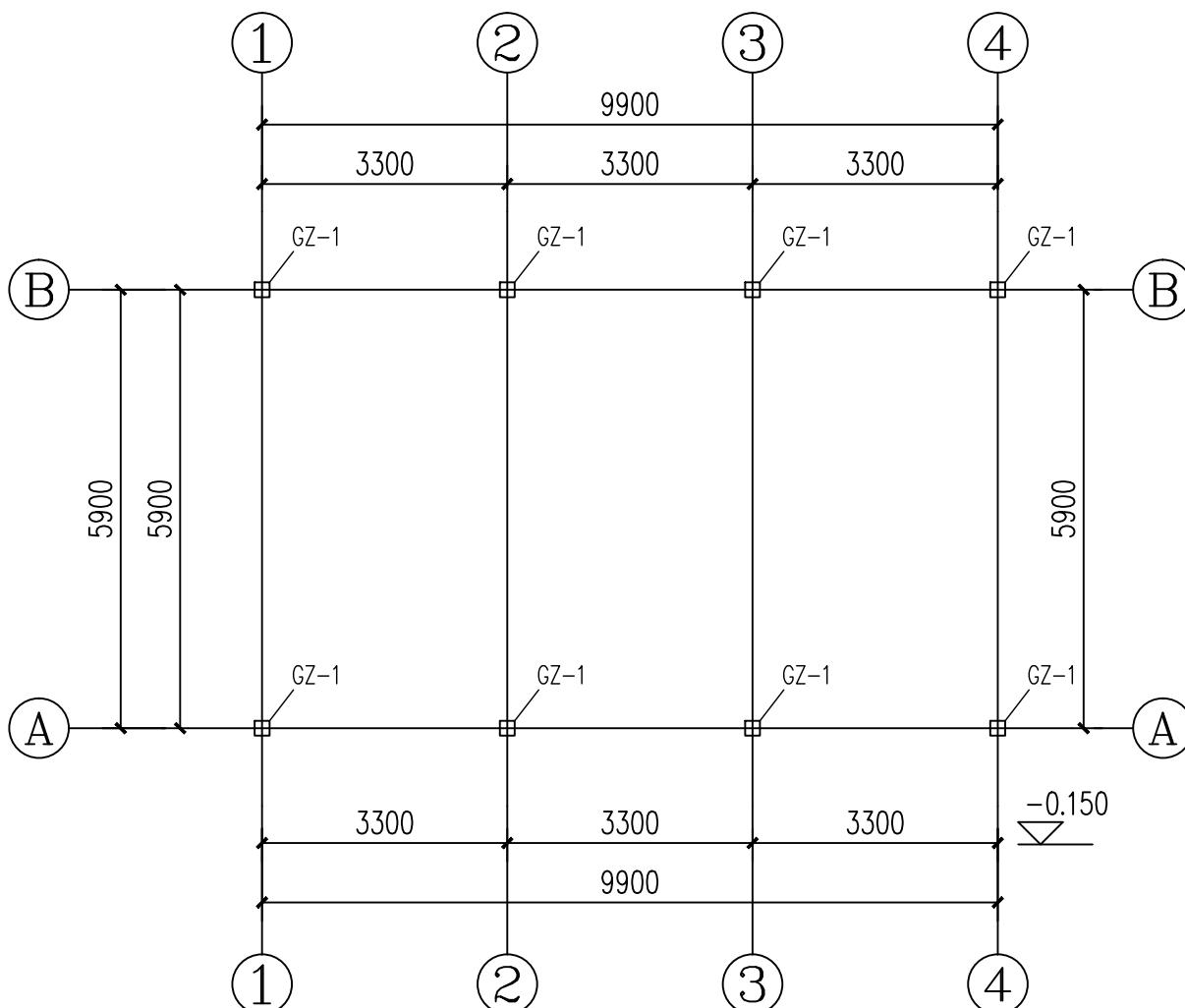
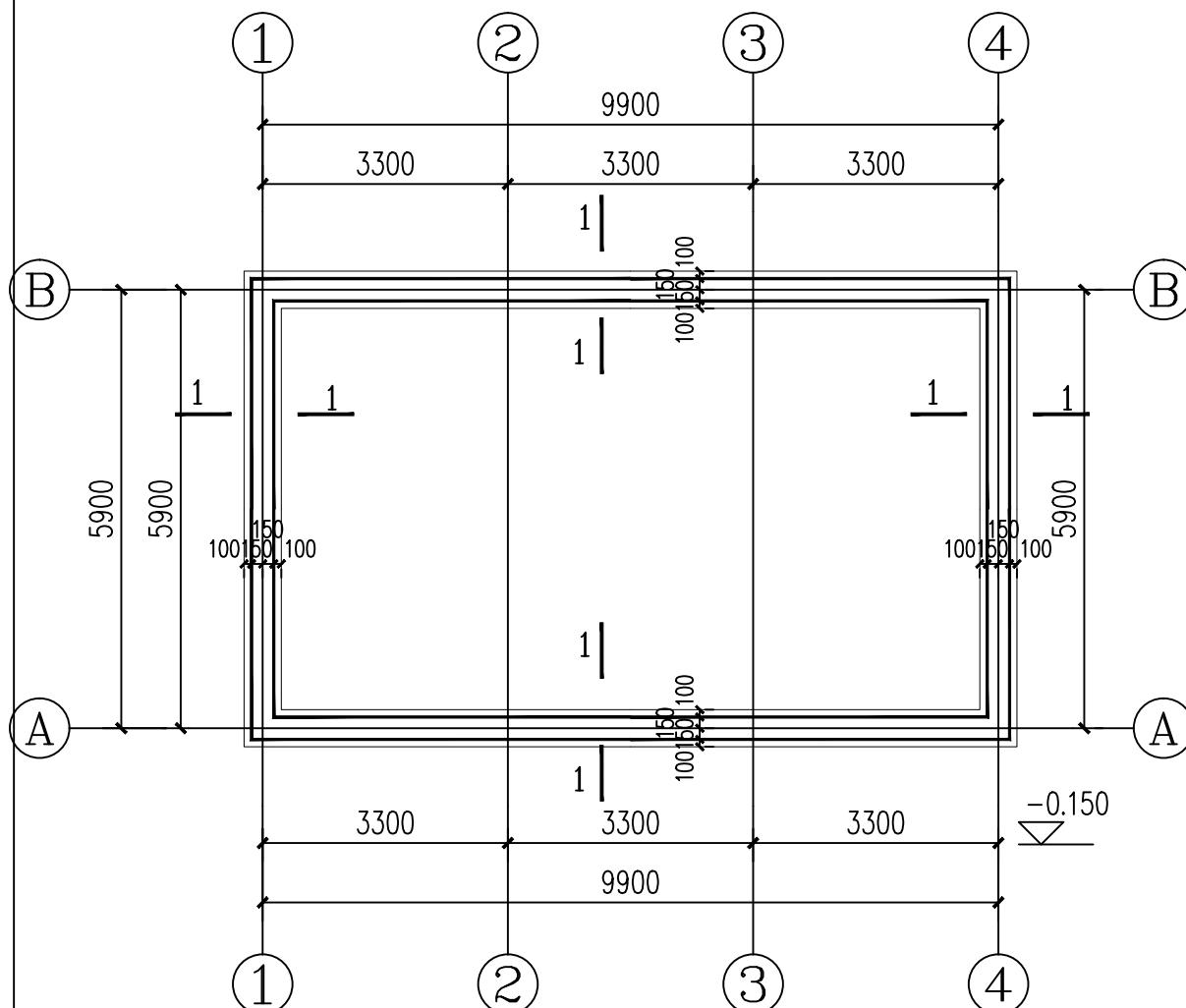
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-06

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。



建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

饲料室屋面结构平面图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 结构

比例/SCALE: 1:100

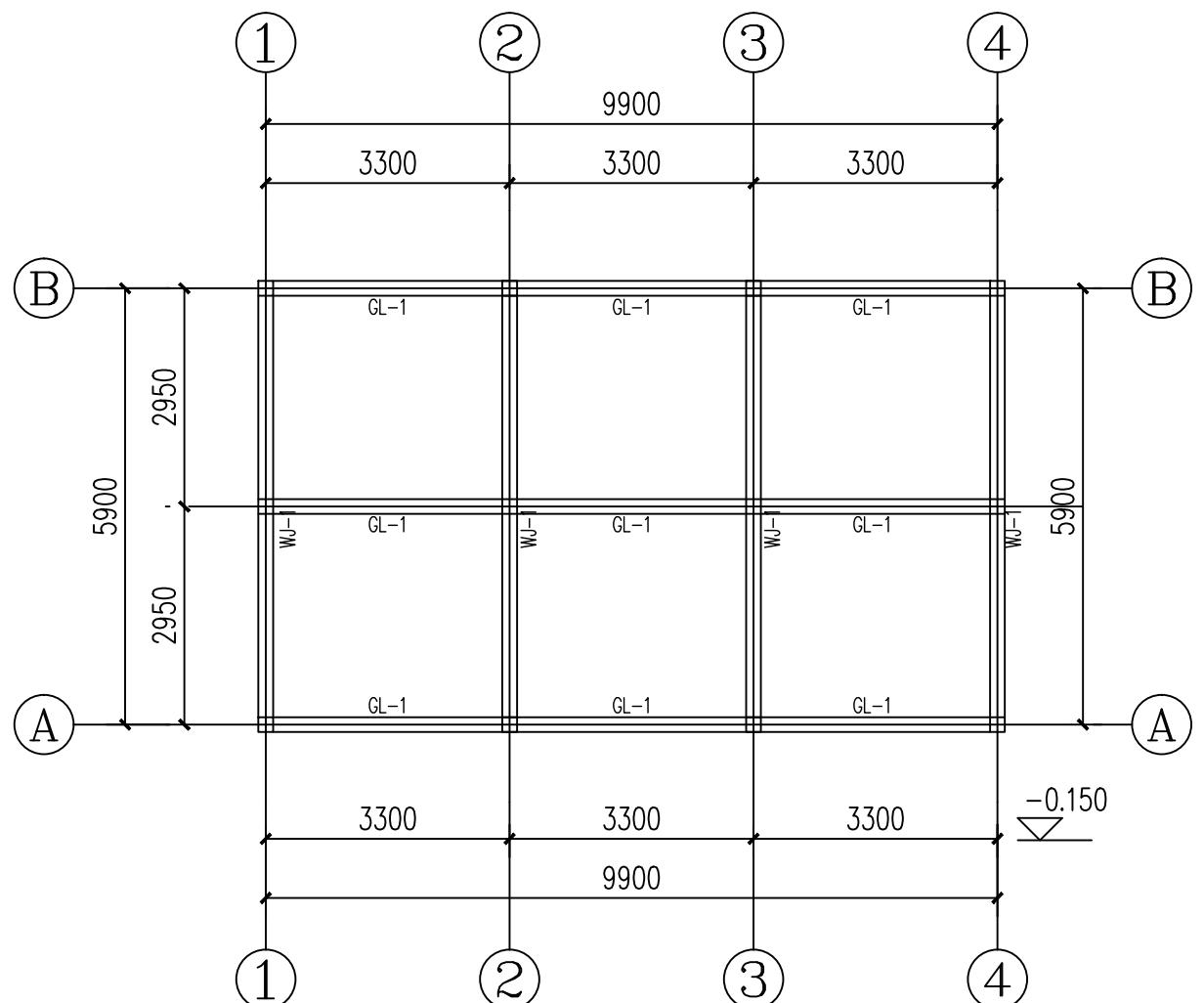
出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-07

出图章:

注意:

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

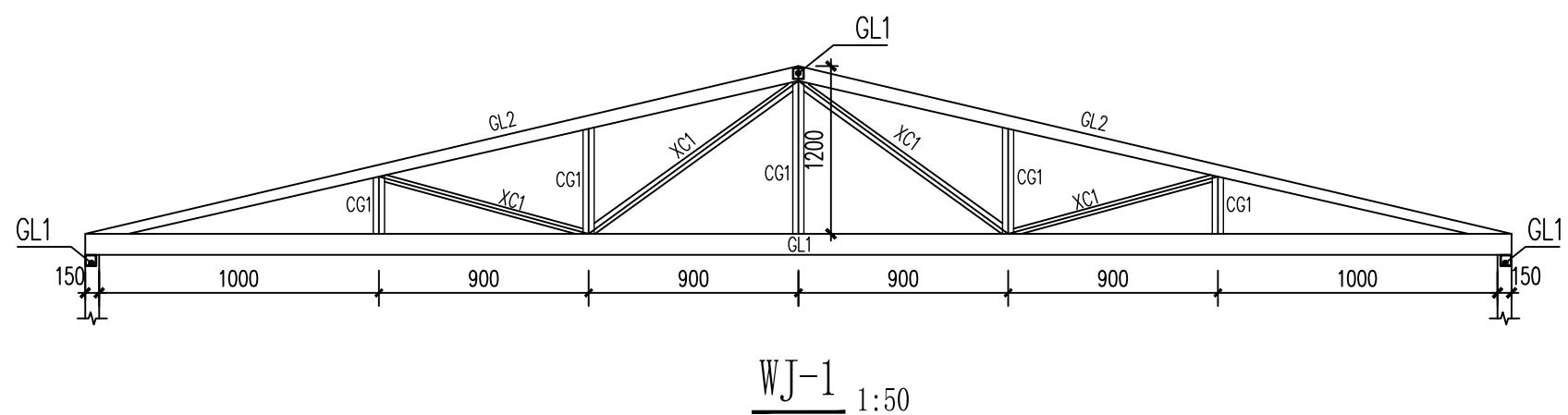


钢构件截面表

构件编号	截面尺寸	材质	备注
GL1	□40X80X3.0X3.0	Q235B	
GL2	□40X80X3.0X3.0	Q235B	
CG1	□40X60X2.0X2.0	Q235B	
XC1	□40X60X2.0X2.0	Q235B	

钢构件截面表

构件编号	截面尺寸	材质	备注
LT-1	□40X60X2.0X2.0	Q235B	



建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

AL1配电系统图

项目负责人 王丹丹 王丹丹

专业负责人 王丹丹 王丹丹

审定 李斯特 李斯特

审核 李斯特 李斯特

校对 王春亮 王春亮

设计 王春亮 王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 电气

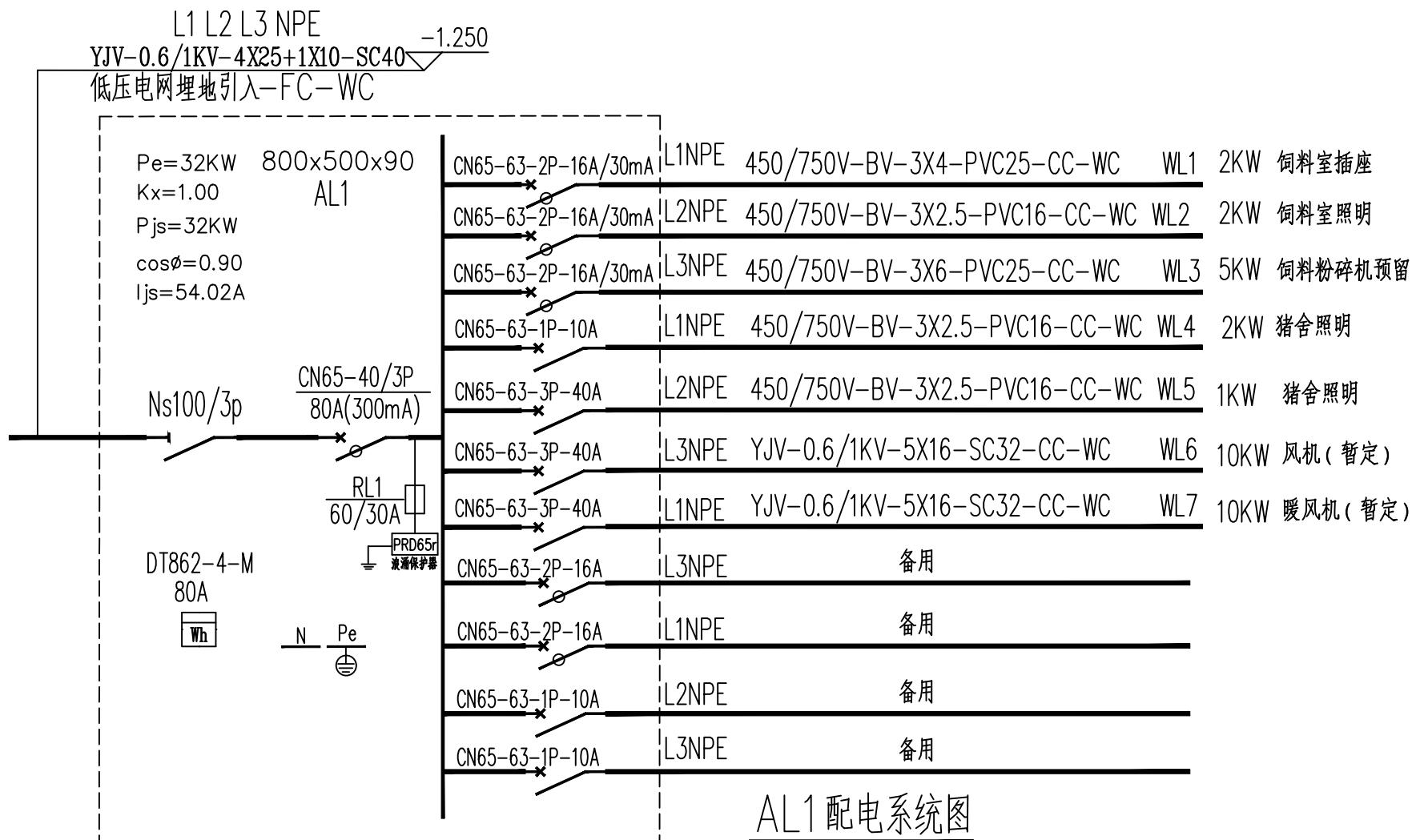
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. DQ-01

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。



设备材料参见表						
序号	符号	设备名称	型号规格	单位	数量	备注
1	YJV	电力电缆	YJV-0.6/1KV-4X25+1X10-SC40	个	50	
2	BV	铜芯塑料线	见系统图标注			
3	PVC	阻燃穿线管	见系统图标注			
4	LED	LED厂房灯	220V,1X36W	个	30	吸顶安装
5	双管荧光灯	双管荧光灯	220V,2X36W	个	6	吸顶安装
6	双联二三级暗装插座	双联二三级暗装插座	250V-15A-JTJ116	个	7	暗装距地0.3m
7	暗装开关	暗装开关	250V,10A	个	3	距地1.3m暗装
8	照明配电箱	照明配电箱	内部接线原理见系统图	个	1	暗装箱底距地1.7m

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

一层照明平面图

项目负责人	王丹丹	王丹丹
-------	-----	-----

专业负责人	王丹丹	王丹丹
-------	-----	-----

审定	李斯特	李斯特
----	-----	-----

审核	李斯特	李斯特
----	-----	-----

校对	王春亮	王春亮
----	-----	-----

设计	王春亮	王春亮
----	-----	-----

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 电气

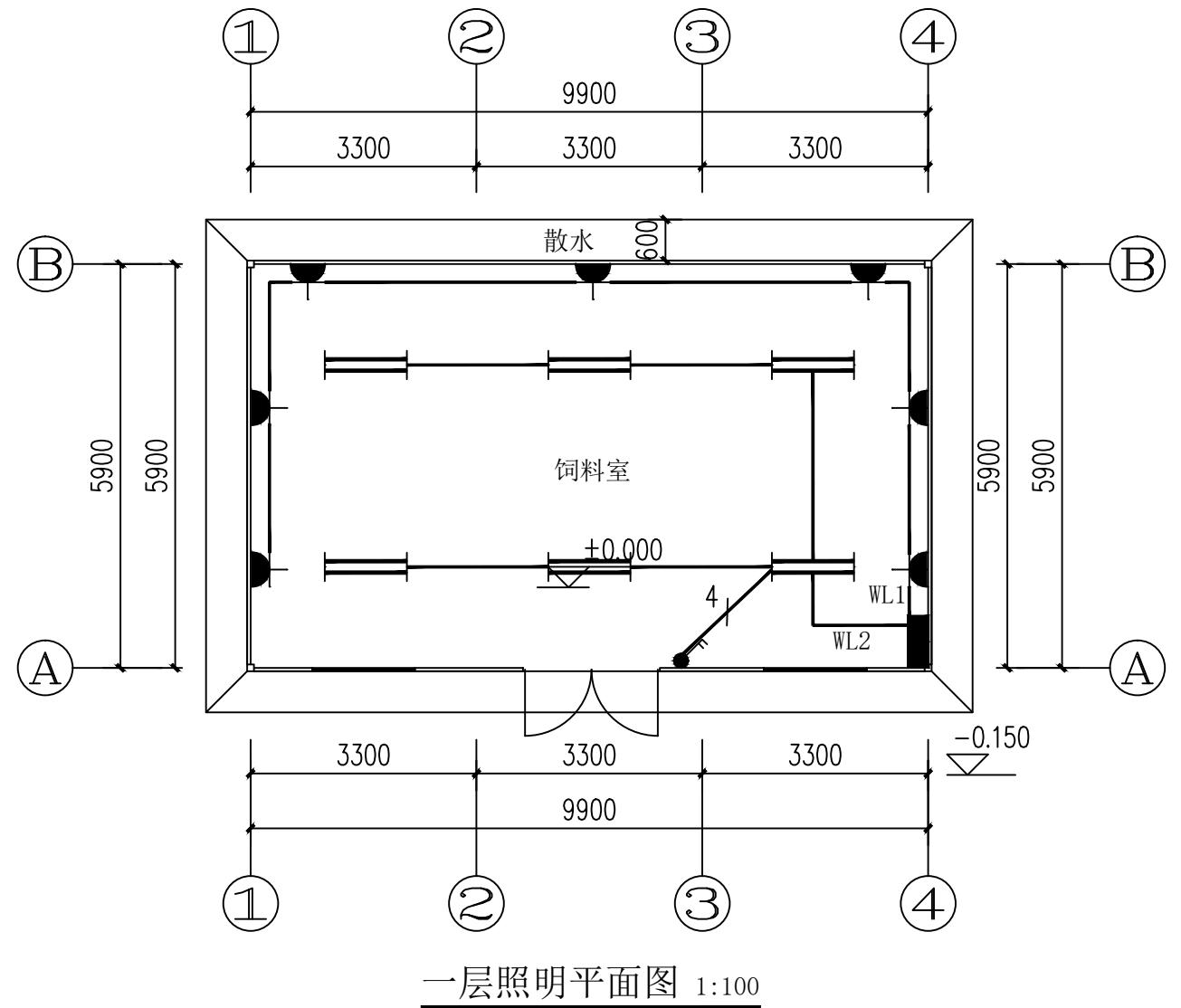
比例/SCALE: 1:100

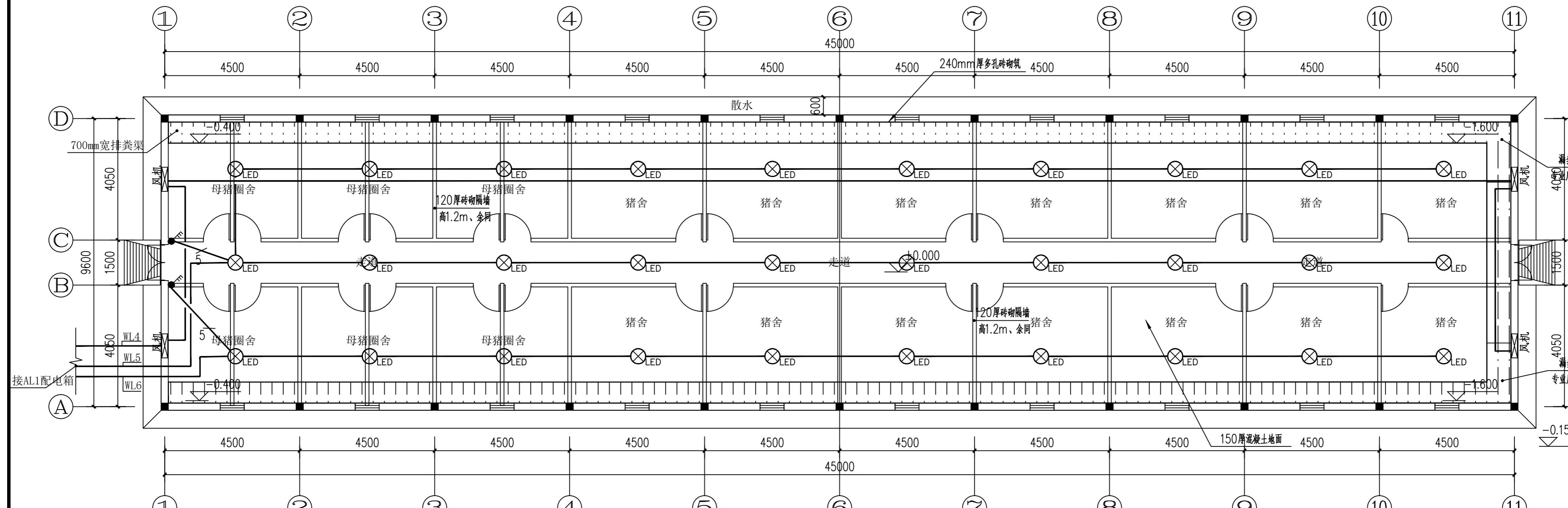
出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. DQ-02

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。





一层照明平面图 1:100

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

给排水设计说明

1. 设计依据:《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019;《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版);《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005;《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014;《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021,《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021,《建筑给水排水与节水通用规范》

GB55020-2021;《民用建筑节水设计标准》GB50555-2010,《湿陷性黄土地区建筑标准》

GB50025-2018《建筑抗震设计规范》GB50011-2010;《建筑机电工程抗震设计规范》

GB50981-2014;《城镇给水排水技术规范》GB50788-2012;《绿色公共建筑设计标准》

DB62/T25-3089-2014;《建筑工程设计文件编制深度规范》(2016版)

2. 工程概况:猪舍

3. 设计范围:室内给水排水、磷酸铵盐手提式干粉灭火器配置。

4. 水源为乡镇给水管网,供水压力0.20MPa,所需水压0.12MPa。水质应符合国家“生活饮用水标准”。

5. 给水系统:(1)本工程生活给水由乡镇给水管网直接供水,下行上给。室外引入管上设置总水表,对用水进行计量。

6. 本工程最高日用水量27.5m³/d最大时用水量4.13m³/h.所有卫生洁具都采用节水型产品。

7. (1) 排水系统采用生活污水合流制,室内污水合流排放,由粪便过滤板过滤的污水排至室外污水管网汇集排至原有化粪池,由于场地周围无市政污水管网,严禁直接排放,原有化粪池内污水及污泥由甲方自行清掏。

8. 消防系统:(1)灭火器配置;该工程为中危险级,A类火灾,配置级别为2A,每层每处配置2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器,灭火器配置最大保护距离为20m,最大保护面积为75m²/A,灭火器设置在灭火器箱内,其底部距地面的高度不宜小于0.08m。位置具体详见平面图。

(2)消防系统:室外消防用水量为15L/s。消防给水管利用原有两套室外地下式消火栓SA65/65型。保护半径不超过150m,间距不应大于120m。

9. 管材室内生活给水采用PP-R管(1.0MPa)等级的管材和管件,采用热熔连接。阀门选用:DN≥50采用Z15T-10型闸阀,DN<50采用J11W-10截止阀;给水管采用全铜质闸阀,工作压力为1.6MPa。管道安装及伸缩节的设置详见甘12S1《卫生设备安装图集》。卫生洁具和给水配件应采用节水型产品。排水管采用U-PVC管,粘接连接。

10. 所有管道之管卡、支架、吊架的设置位置、施工方法除图中注明者外,其余均按03S402《室内管道支架及吊架》设置、施工。阻火圈:排水立管每层设一阻火圈。管道坡度:水平横支管安装坡度i=0.026。

11. 机电安装抗震设计:(机电安装设计:(1)穿越水平隔断处给排水管道采用金属柔性管道连接,其长度应满足不小于结构最大水平位移且不小于10倍接口管径。金属软管的波纹管、接头选择材料有不锈钢304、316、

316L,且波纹管选择带不锈钢钢套;密封垫选择聚四乙烯。U-PVC与金属管连接,先采用ABS转换接头与金属管道连接,然后与金属软管法兰连接,连接见01S406-25。(2)抗震支吊架设置原则:新建工程刚性管道侧向抗震支撑最大设计间距12米,纵向抗震最大设计间距24米,柔性管道上述参数减半。水平管道应在离转弯处0.6m范围内设置侧向抗震支吊架。所有支吊架做法详见03SG610-1-58~60。(为保证抗震系统的整体安全性,对长度低于300mm的吊杆,也建议进行适当的补强);最终间距根据现场实际情况在深化设计阶段确定。

当水平管道通过垂直管道与地面设备连接时,管道与设备之间采用柔性连接,水平管道距垂直管道0.6m范围内设置侧向支撑,垂直管道管底部距地面大于0.15m设置抗震支撑。

(3)当管道穿越抗震缝时,应在抗震缝两边各装一个柔性管接头。

给排水设计说明

(4)给水引入管和排水出户管穿越地下室外墙,应设防水套管。

12. 给排水绿色建筑:(1)设置完善的供水系统,水质达到国家或行业规定的标准,且水压稳定、可靠。(2)管材、管道附件及设备等供水设施的选取和运行不应对供水造成二次污染,并设置用水计量仪表和采取有效措施防止和检测管道渗漏。

13. 地沟内管道采用岩棉管壳,厚度40mm,保温厚度参见甘12N3-22、23页,做法详甘12N3-55~57页。

14. 管道试压:管道安装完毕后,给水PP-R系统管道试水压力为0.6MPa,试验冲洗详见《建筑给水排水及采暖施工质量验收规范》第4.2.1,4.2.2,4.2.3条;排水管道(自流管道)应做好闭水试验,灌满水后15分钟内不漏不渗为合格。排水管道冲洗以管道畅通为合格。

15. 图中所注尺寸,除标高以米计外,其它尺寸均以毫米计。标高所指给水管为管中心,排水管为管内底。

16. (1)除本设计说明外,其余未尽事宜严格按《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021;《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021,《建筑给水排水与采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002《建筑给水聚丙烯管道(PP-R)工程技术规程》DB32/T474-2001《建筑排水硬聚氯乙烯管道工程技术规程》CJJ/T29-98要求执行。

(2)雨水斗与天沟等连接处应采取防水措施且施工、维护、管理等未尽事宜详见《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021要求执行。

UPVC HDPE 管与公称直径对照表

DN	50	75	100	125	150
HDPE UPVC De	50	75	110	125	160

PP-R 管与公称直径对照表

DN	15	20	25	32	40	50	70
PP-R De	20	25	32	40	50	63	80

图例

序号	名称	图例	序号	名称	
1	生活给水管	—J—	7	灭火器	
2	排水管	—P—	8	延时自闭冲洗阀	+
3	存水弯	↑J	9	放水龙头	→X
4	检查口	H	10	小便器	▷
5	通气帽	—	11	截止阀	—D—
6	圆形地漏	○L	12	大便器存水弯	U—蹲便

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 给排水

比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

图号/DRAWING NO. JS-01

出图章:

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。

建设单位/CLIENT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村股份经济合作社

项目名称/PROJECT:

陇南市武都区鱼龙镇麻家湾村发展新型农村集体经济项目

图纸名称/TITLE:

新建猪舍一层给水平面图

项目负责人	王丹丹	王丹丹
专业负责人	王丹丹	王丹丹
审定	李斯特	李斯特
审核	李斯特	李斯特
校对	王春亮	王春亮
设计	王春亮	王春亮

业务号/JOB NO. 2025XF-01

设计阶段/STATUS: 实施方案

专业/DISCIPLINE: 给排水

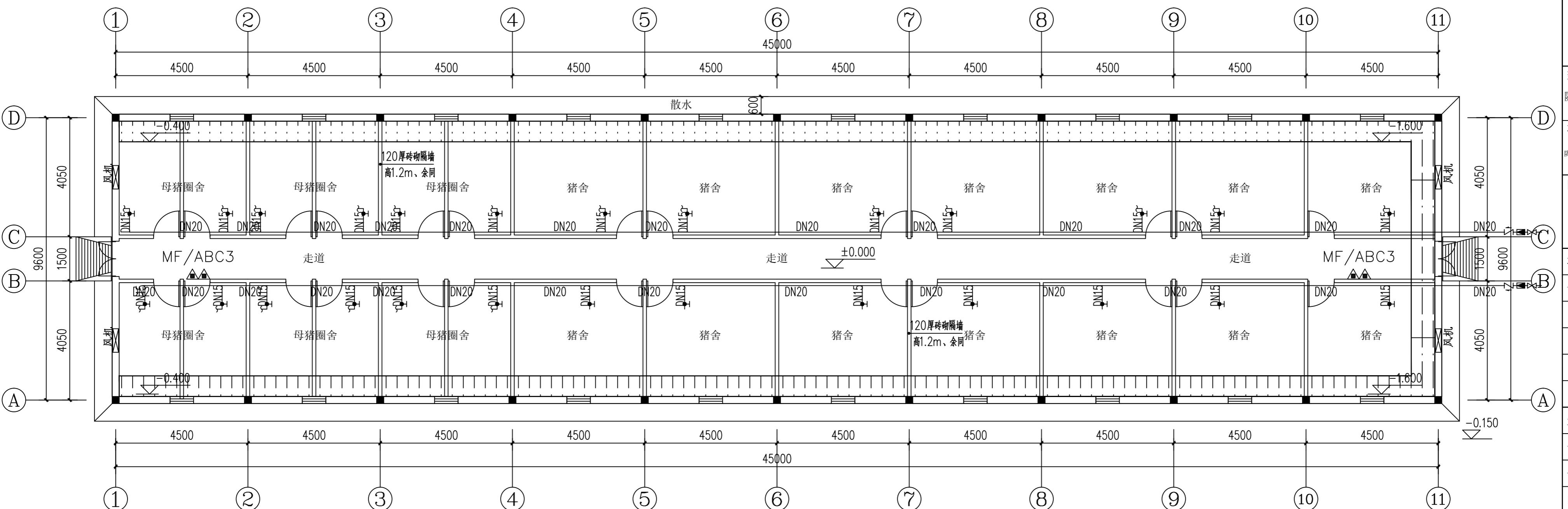
比例/SCALE: 1:100

出图日期/DATE: 2025.07

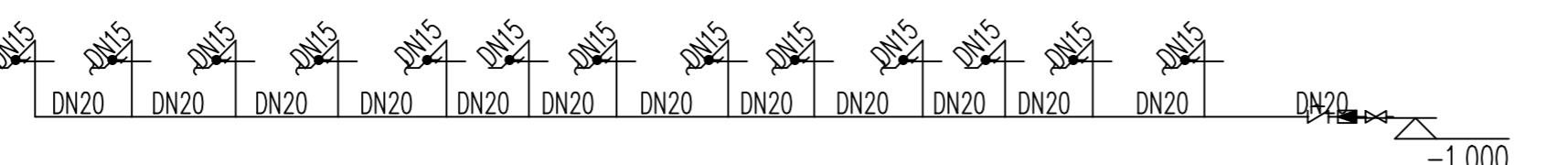
图号/DRAWING NO. JS-02

出图章:

注意:
 本图须经签暑并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本实施方案应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归齐创设计有限公司所有。



新建猪舍一层给水平面图 1:100



给水系统图 1:100