

招标文件

项目名称：宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村
创建项目

项目编号：TCXJHX-2025002

招标人：宕昌县贾河乡人民政府

2025年8月5日

目录

第一章	招标公告	2
第二章	投标人须知	4
第三章	合同条款	6
第四章	工程量清单	9
第五章	投标文件格式	11

第一章 招标公告

宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目招标公告

宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目，已具备招标条件，实施自主招标，特邀请合格的投标人前来投标。

一、项目概况及招标范围

1.1、项目编号：TCXJHX-2025002

1.2、项目名称：宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目

1.3、建设规模：宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目1项。（具体详见工程量清单）

1.4、招标范围：工程量清单范围内的所有建设内容。

1.5、建设地点：贾河乡大堡子村。

1.6、计划工期：30日历天。

1.7、招标方式：邀请招标

1.8、招标控制价：300000.00元（投标报价不得高于招标控制价，否则视为无效投标）。

二、投标人资格要求

2.1、提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需要提供营业执照）。

2.2、本次招标要求申请人须具备市政公用工程施工总承包二级（含二级）以上资质，项目经理须持相应专业二级以上（含二级）注册建造师资格证书，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。

2.3、提供法定代表人资格证明书、法定代表人身份证(法定代表人参与投标时提供);或法定代表人授权委托书、被授权人身份证(非法定代表人参与投标时提供)。

2.4、投标人必须提供中国裁判文书网(<http://www.court.gov.cn/wenshu.html>)自行查询的近三年内无行贿犯罪相关记录查询截图。

2.5、本次招标不接受联合体投标。

三、网上报价时限及要求

3.1、报名时间及竞价时间:2025年08月06日08时30分-2025年08月08日17时30分

3.2、本次竞价各投标人仅限一轮报价,投标人提交报价时认真核算报价金额。

注:投标人应当认真阅读理解公告要求,在线报名,填写报名联系人信息;在系统中提交招标公告中要求投标人的资质文件(加盖单位公章的纸质文件扫描件或加盖电子签章的电子版文件),等待业主方评审,经业主方评审合格,通过评审的投标人提交报价金额,投标人应对报价及竞价负责,最终竞价为固定价,中标后不做递增或递减的调整。

四、纸质投标资料提交方式:投标人应当在合同签署完成,将全过程相关资料装订成册,并在7个工作日内向招标人移交一份。

五、联系方式:

招标人:宕昌县贾河乡人民政府

地址:甘肃省陇南市宕昌县贾河乡

联系人:薛亮

联系电话:15379399846

第二章 投标人须知

序号	条款名称	编列内容
1	招标人	名称： <u>宕昌县贾河乡人民政府</u> 地址： <u>甘肃省陇南市宕昌县贾河乡</u> 联系人： <u>薛亮</u> 电话： <u>15379399846</u>
2	项目名称	<u>宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目</u>
3	建设地点	<u>贾河乡大堡子村</u>
4	建设规模	<u>宕昌县贾河乡大堡子村文旅振兴乡村样板村创建项目 1 项。（具体详见工程量清单）</u>
5	资金来源	<u>财政资金。</u>
6	资金落实情况	<u>已落实</u>
7	招标范围	<u>清单范围内的所有建设内容</u>
8	计划工期	<u>30 日历天</u>
9	质量要求	<u>达到国家施工验收规范、合格、标准</u>
10	投标人资质条件	<u>资质条件：本次招标要求申请人须具备市政公用工程施工总承包二级（含二级）以上资质，项目经理须持相应专业二级以上（含二级）注册建造师资格证书，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。</u>
11	是否接受联合体投标	<u>不接受</u>
12	踏勘现场	<u>不组织</u>
13	投标预备会	<u>不召开</u>
14	分包	<u>不允许</u>
15	偏离	<u>不允许</u>
16	投标有效期	<u>投标截止日起 90 天（日历天）</u>

17	签字和盖章要求	必须合法有效
18	投标文件份数	正本:壹 份, 副本: 壹 份

第三章 合同条款

(示范文本)

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - （1）中标通知书；
 - （2）投标函及投标函附录；
 - （3）专用合同条款；
 - （4）通用合同条款；
 - （5）技术标准和要求；
 - （6）图纸；
 - （7）已标价工程量清单；
 - （8）其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价：人民币（大写）_____元（¥_____）。
4. 承包人项目经理：_____。
5. 工程质量符合_____标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为_____日历天。
9. 本协议书一式_____份，合同双方各执一份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字） 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

注：委托代理人应附授权委托书。

履 约 担 保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受_____（承包人名称以下称“承包人”）于_____年_____月_____日递交的_____（项目名称）（标段名称）的投标文件。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____元）。

2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发合同工程完工证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，无条件地在7天内予以支付。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

第四章 工程量清单

清单					
序号	项目名称	单位	数量	要求	备注
基础设施				产品型号/尺寸	
1	警示标识标牌（安全、禁止）	m ²	25	45CM*88CM	PVC+uv
2	全景导览图	m ²	32	4M*8M	铝板
3	游客接待中心发光字（钛金背发光）	m ²	10	1.0M*1.0M	铝板
4	东面指示牌	m ²	3	0.5M*3M*2M	铝板
5	西面指示牌	m ²	3	0.5M*3M*2M	
6	停车场双面标识牌	m ²	10	1M*3M*2M+2M*2M	铝板
7	卫生间标识牌	m ²	3	25CM*15CM	男卫生间、女卫生间、卫生间
8	卫生间水塔	m ²	51.1	/	含人工及材料、运费等
9	卫生间化粪池改建	m ²	5	/	含人工及材料、运费等
10	卫生间盲道砌台、抹灰及铺贴	m ²	10	/	含人工及材料、运费等
11	停车场划线	米	550	地坪线、挡车器	含人工及材料、运费等
景观打造				施工内容	备注
1	水景亮化投光灯	个	36	激光灯	含人工及材料、运费等
2	河道桥梁亮化灯带	米	2400	线性灯	含人工及材料、运费等
3	行车桥亮化	米	1500	线性灯	含人工及材料、运费等
旅游产业				施工工艺/产品品牌	备注
1	乡村乐园假草坪	平方	1150	/	含人工及材料、运费等
2	乡村乐园库房建设	平方	30	/	含人工及材料、运费等
3	乡村乐园硬化	平方	330	/	含人工及材料、运费等

4	乡村乐园栅栏	米	650	/	含人工及材料、运费等
---	--------	---	-----	---	------------

第五章 投标文件格式

正本/副本

(招标人名称)

(项目名称) 投标文件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

一、投标函

致：_____（招标人名称）

在考察现场并充分研究（项目名称）_____（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：人民币（大写）：_____元 RMB ¥：_____元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

安全文明施工费 RMB ¥：_____元

如果我方中标，我方保证在_____年_____月_____日或按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工，_____天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到_____标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

投标人（盖单位章）：_____

法定代表或委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

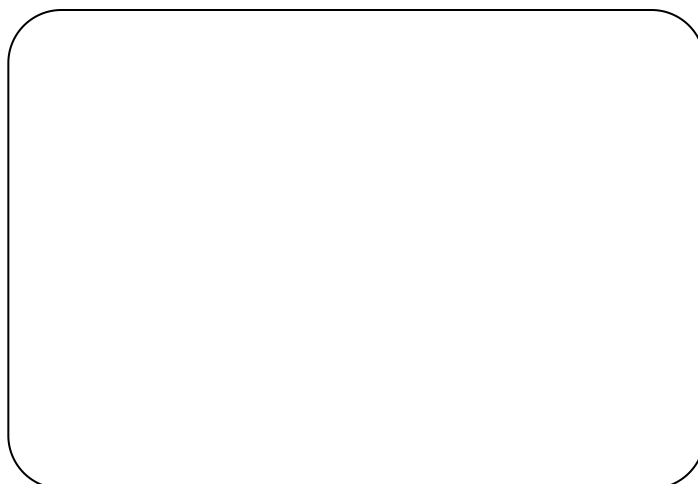
系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：



三、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）

系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

委托代理人身份证明复印件：



四、工程造价文件

造价文件是指投标人编制的施工图预算书等。

投标人根据项目实施方案自行编制投标报价文件，投标报价文件格式自拟

五、施工组织设计

格式自拟

七、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证、费用标准证书等材料的复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

八、其他材料