

宕昌县将台乡点将台布展项目

招
标
文
件

招 标 单 位：宕昌县将台乡人民政府

二〇二五年七月十八日

第一章 招标公告

宕昌县将台乡点将台布展项目邀请招标公告

一、招标条件

本次招标项目宕昌县将台乡点将台布展项目已由宕昌县将台乡人民政府批准建设，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%，招标人为宕昌县将台乡人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行邀请招标，择优选择投标单位。

二、项目概况

- 1、交易编号：GSZC-2025-026
- 2、项目名称：宕昌县将台乡点将台布展项目
- 3、项目概况：将台乡点将台布展工程。
- 4、工程地点：宕昌县将台乡将台村
- 5、施工周期：60 日历天
- 6、招标范围：施工图范围内的所有工程；
- 7、质量要求：达到国家规定的合格标准。

8、按照本次招标要求分别邀请：四川中湾建设集团有限公司、甘肃龙泽装饰工程有限公司、中泰正运集团有限公司，未邀请的企业不得参与本项目投标

- 9、最高限价：47.54196 万元

三、投标人资格要求

1、投标单位须具备建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并持有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力。拟派项目负责人（即项目经理）须具备注册在本企业的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格证。技术负责人须具有中级及以上（含中级）职称，安全生产负责人和安全员均具有有效的安全生产考核合格 C 证；项目机构组成人员均为本单位在职人员且不得有在建项目，并在人员、资金等方面具备相应的施工能力。

2. 投标人近三年具有良好的财务状况（以提供 2021-2023 年或 2022-2024 年度经第三方审计的财务审计报告为准）和良好的社会信誉，若成立不足三年的须提供自成立以来的财务审计报告，若成立不足一年的须提供开户银行出具的资信证明。

3. 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人、重大税收违法案件主体名单。（以招标公告发布之日起至投标截止之日提供的查询为准）。

4. 本项目不接受联合体投标；

注：参与竞价的各投标人应如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。成交人无故拒不履行竞价结果造成延误招标的将视为违约，招标人将依法追究责任，追偿实际损失，并列入相关违法失信行为信息记录名单内。

四、竞价时间、地点及具体参与方式：

1、竞价开始时间（公告、报名、竞价结束时间一致）：2025年07月18日15时00分-2025年07月22日15时00分。（时间以互联网服务器时间为准，不以竞价者使用终端显示时间为依据，须于竞价结束时间60分钟前完成上传资质审核提交，否则后果自行承担，注：经业主方评审合格，通过评审的投标人提交报价金额，投标人应对报价及竞价负责，最终竞价为固定价，中标后不做递增或递减的调整）。

2、竞价地点：陇南市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台。

3、竞价方式：根据招标人提供的采购项目控制价进行报价，所报价格必须低于招标方预算价。

4、投标人竞价后需提交投标文件正本一份，副本一份交于招标人。

五、招标联系人姓名及电话

招 标 人：宕昌县将台乡人民政府

联 系 人：冉小玉

联系电话：15009394269

地 址：甘肃省陇南市宕昌县将台乡下巴山村

六、招标代理机构

代理机构：甘肃中昌工程监理有限公司

联系电话：13519693444

地址：甘肃省宕昌县水岸阳光2号楼3012

2025年07月18日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称： 宕昌县将台乡人民政府 地址： 甘肃省陇南市宕昌县将台乡下巴山村 联系人： 冉小玉 联系电话： 15009394269
1.1.3	招标代理机构	代理机构：甘肃中昌工程监理有限公司 联系电话：13519693444 地址：甘肃省宕昌县水岸阳光2号楼3012
1.1.4	项目名称	宕昌县将台乡点将台布展项目
1.1.5	建设地点	宕昌县将台乡将台村
1.1.6	建设规模及特征描述	将台乡点将台布展工程
1.2.1	资金来源及出资比例	自筹资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	经批复的所有建设内容
1.3.2	计划工期	计划工期： 60 日历天 计划开工日期： 2025年07月24日 计划竣工日期： 2025年09月21日
1.3.3	质量要求	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 质量奖项： <input checked="" type="checkbox"/> 不要求 <input type="checkbox"/> 要求 详细质量要求见第六章“技术标准和要求”。
1.4.1	投标人资质条件、能力和荣誉	资质条件： 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。 财务要求： 近三年财务状况良好 业绩要求： 近三年有类似工程业绩 信誉要求： 近三年无诉讼仲裁等案件，信誉良好 建造师资格： 建筑工程专业贰级以上（含贰级） 技术负责人： 工程类中级及以上 其他要求：安全员：1人，具有有效的安全生产考核 C 证 质量员：1人 施工员：1人

		资料员：1人 材料员：1人 造价员：1人 机械员：1人
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织 踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开 召开时间： 召开地点：
1.11	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许 分包内容要求： 分包金额要求： 接受分包的第三人资质要求：
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，可偏离的项目和范围见第六章 “技术标准和要求”。
1.13	投标人不得存在的其他不良状况或不良信用记录	(1) 被省级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内；(2) 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；(3) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；(4) 在国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn/) 中被列入严重违法失信企业名单；(5) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 中被列入失信被执行人名单；(6) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
1.14	农民工工资保证书	投标人须在投标文件“九、其他资料”中提交农民工工资保证书。严格遵循国令第724号《农民工工资支付条例》执行。

第三章 合同条款

参照建设工程施工合同 (GF-2017-0201) (示范文本)

第四章 图纸（另册）

第五章 工程造价文件

第六章 技术标准和要求

1、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。

2、适用的国家、行业及地方规范、标准和规程：

第七章 投标文件格式

正本/副本

(招标人名称)

(项目名称) 投标文件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、联合体协议书
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计或施工方案
- 七、投标人施工现场管理机构
- 八、拟分包项目情况表
- 九、资格审查资料（资格后审）
- 十、其他材料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____标段施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥小写_____）的投标总报价，工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地 址：_____

网 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮政编码：_____

_____年__月__日

(二) 投标函附录

项目名称:

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理（建造师）	3.2	姓名：	
2	工期	1.1.4.3	日历天	
3	承包人履约担保金额	3.7		
4	分包	3.5		
5	误期违约金	16.2	元/天	
6	误期违约金最高限额	16.2		
7	质量标准	5		
8	预付款额度	12.2.1		
9	预付款保函金额	12.2.2		
10	质量保证金扣留百分比	15.3.2		
11	质量保证金额度	15.3		

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投标人（盖单位章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：年月日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：____ 职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

____年__月__日

法定代表人身份证明复印件：



三、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）

系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年___月___日

委托代理人身份证明复印件：



四、工程造价文件

五、施工组织设计

六、投标人施工现场管理机构

（一）投标人施工现场管理机构人员配备表

项目名称					
投标单位名称					
法定委托代理人			身份证号		
项目负责人		资质等级		注册证号	
技术负责人		职称		职称证号	
安全生产负责人		职称		C证号	
<p>施工员： <u> (姓名) </u> 证号：</p> <p>质量员： <u> (姓名) </u> 证号：</p> <p>资料员： <u> (姓名) </u> 证号：</p> <p>安全员：</p> <p style="padding-left: 40px;"><u> C证 </u>： <u> (姓名) </u> 证号：</p> <p style="padding-left: 40px;"><u> C证 </u>： <u> (姓名) </u> 证号：</p> <p style="padding-left: 40px;"><u> C证 </u>： <u> (姓名) </u> 证号：</p>					

七、拟分包项目情况表

分包人名称		地址	
法定代表人		电话	
营业执照号		资质等级	
拟分包的 工程项目	主要内容	预计造价（万元）	已做过的类似工程

八、资格审查资料（资格后审）

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证、费用标准证书等材料的复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

(三) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术质量负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

九、其他材料