

两当县县直机关业务楼电梯更换工
程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

两当县县直机关业务楼电梯更换工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况 本项目为两当县县直机关业务楼电梯更换工程，主要包括拆除原电梯、更换新电梯。 二、编制依据 1、《甘肃省建设工程计价规则》(DBJD25-98-2022)； 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)； 3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。 三、定额及基价依据 1、《甘肃省安装工程预算定额地区基价》（DBJD25-68-2019）； 四、费用计取依据 1、取费依据《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）（甘建公告[2022]201号）文件，按三类计取； 2、规费依据《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）（甘建公告[2022]201号）文件计取。 五、人工材料调整依据 1、人工费依据《两当县2024年7月-12月人工信息价》调整； 2、材料价差依据《两当县2025年第二期材料信息价》调整。 六、税金计取依据 税金依据《关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定的通知》（甘建价[2019]118号）文件，按9%计取。
--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	03B004	拆除工程	[项目特征] 1. 名称:拆除原电梯, 拆除后的原有设备由拆除方自行处理	部	3				
2	030107001001	有机房客梯	[项目特征] 一、基本规格 1. 名称:有机房无齿轮乘客电梯 2. 载重:1350kg 3. 速度:1.75m/s 4. 服务层站:9/9/9 5. 提升高度:H=26.400m 6. 单双通:单通 7. 曳引机:交流永磁同步无齿轮曳引机 8. 控制方式:并联 9. 操作系统:全电脑全集选方式 10. 控制系统:先进的模块化电脑软件控制系统, 串行传输通讯网络系统 11. 拖动系统:交流变频变压无级调速无齿拖动系统 12. 门机:中分变频门机 13. 曳引机位置:井道顶部机房内 14. 导轨:导轨支架间距2.0米/档 二、井道及轿	部	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
本页小计									
			厢尺寸 1.井道尺寸(宽x深):2500mm*2400mm 2.轿厢尺寸(宽x深x高):2000mm*1550mm*2400mm 3.开门净尺寸(宽x高):1100mm*2100mm 4.顶层净高:4640mm 5.底坑深度:1660mm 三、轿厢装潢 1.轿厢两侧壁:发纹不锈钢 2.轿厢后壁:两边发纹加中间白镜面 3.轿门材质:发纹不锈钢 4.光幕保护:光幕 5.轿底装饰说明:PVC 6.照明设施:高效节能专用灯具,LED灯照明 7.通风设施:低噪音风机通风 8.通讯设施:隐藏式对讲装置 9.检修设施:位于轿厢操纵箱下方 四、操纵盘 1.面板材料:发纹不锈钢 2.显示类型:15"多媒体-(竖						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
本页小计									
			屏) 3. 按钮类型:不锈钢盲文按钮,登记带辉光高亮显示 五、外呼 1. 面板材质:所有层为月光银玻璃 2. 显示类型:所有层为4.3英寸黑底白字显示 六、厅门 1. 厅门类型:所有层为中分 七、电力提供 1. 动力电源: 电压:380V 频率:50Hz 相数:3 相5线制, 零线和地线始终分开 2. 照明电源:电压:220V 频率:50Hz 相数:单相 八、土建内容 1. 机房原钢丝绳孔洞封堵、开孔, 原搁机梁孔洞封堵、开孔, 原电梯外呼面板洞口封堵, 新电梯运输、起吊、安装、检测等所有工作内容。 九、技术规范及标准 1. 《电梯安装验收规范》GB10060、《电梯技术						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			条件》GB/T10058、《电梯试验方法》GB/T10059、《电梯、自动扶梯、自动人行道术语》GB/T7024、《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸》GB/T7025、《低压成套开关设备和控制设备》GB/T7251、《建筑物的电气装置电击防护》GB/T14821.1、《电气装置安装工程电梯电气装置施工及验收规范》GB50182、《电梯工程施工质量验收规范》GB50310、《乘客电梯》Q/X0 10201.1、《电梯产品出厂包装技术条件》Q/X0 10902.1、其他相关标准						
3	030107001002	有机房客梯	[项目特征] 一、基本规格 1. 名称:有机房无齿轮乘客电梯 2. 载重:1050kg 3. 速度:1.75m/s 4. 服务层站:9/9 5. 提升高度:H=26.400m	部	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程 第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
本页小计									
			6. 单双通:单通 7. 曳引机:交流 永磁同步无齿轮 曳引机 8. 控制方式:单 台 9. 操作系统:全 电脑全集选方式 10. 控制系统:先 进的模块化电脑 软件控制系统, 串行传输通讯网 络系统 11. 拖动系统:交 流变频变压无级 调速无齿拖动系 统 12. 门机:中分变 频门机 13. 曳引机位置: 井道顶部机房内 14. 导轨: 导轨 支架间距2.0米/ 档 二、井道及轿厢 尺寸 1. 井道尺寸(宽x 深):2140mm*220 0mm 2. 轿厢尺寸(宽x 深x高):1600mm* 1500mm*2400mm 3. 开门净尺寸(宽x高):900mm*2 100mm 4. 顶层净高:464 0mm 5. 底坑深度:166 0mm						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
本页小计									
			三、轿厢装潢 1. 轿厢两侧壁：发纹不锈钢 2. 轿厢后壁：两边发纹加中间白镜面 3. 轿门材质：发纹不锈钢 4. 光幕保护：光幕 5. 轿底装饰说明：PVC 6. 照明设施：高效节能专用灯具，LED灯照明 7. 通风设施：低噪音风机通风 8. 通讯设施：隐藏式对讲装置 9. 检修设施：位于轿厢操纵箱下方 四、操纵盘 1. 面板材料：发纹不锈钢 2. 显示类型：15"多媒体-(竖屏) 3. 按钮类型：不锈钢盲文按钮，登记带辉光高亮显示 五、外呼 1. 面板材质：所有层为发纹不锈钢面板材质 2. 显示类型：所有层为4.3英寸黑底白字显示 六、厅门 1. 厅门类型：所有层为中分 七、电力提供 1. 动力电源：电						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
本页小计									
			压:380V 频率:50Hz 相数:3相5线制, 零线和地线始终分开 2. 照明电源:电压:220V 频率:50Hz 相数:单相 八、土建内容 1. 机房原钢丝绳孔洞封堵、开孔, 原搁机梁孔洞封堵、开孔, 原电梯外呼面板洞口封堵, 新电梯运输、起吊、安装、检测等所有工作内容。 九、技术规范及标准 1. 《电梯安装验收规范》GB10060、《电梯技术条件》GB/T10058、《电梯试验方法》GB/T10059、《电梯、自动扶梯、自动人行道术语》GB/T7024、《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸》GB/T7025、《低压成套开关设备和控制设备》GB/T251、《建筑物的						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程
 第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			电气装置电击防护》GB/T14821.1、《电气装置安装工程电梯电气装置施工及验收规范》GB50182、《电梯工程施工质量验收规范》GB50310、《乘客电梯》Q/X0 10201.1、《电梯产品出厂包装技术条件》X0 10902.1、其他相关标准						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：
换工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

标段：两当县县直机关业务楼电梯更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：