

武都区教育局

陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目

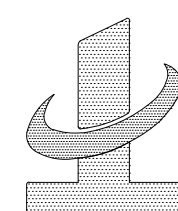
设计资质证号：A121008522

设计编号：2025-GS-J08

设计阶段：施工图

项目负责人：苗树林

技术负责人：孙海角



中地设计集团有限公司

2025年05月

武都区教育局

陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-1#教学楼

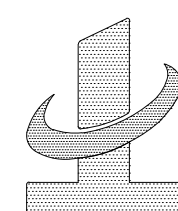
设计资质证号：A121008522

设计编号：2025-GS-J08

设计阶段：施工图

项目负责人：苗树林

技术负责人：孙海角

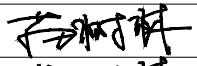
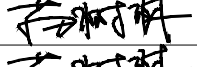
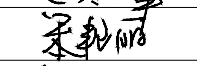
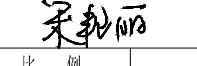


中地设计集团有限公司

2025年05月

建筑设计说明

1、设计依据：	5.4、门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整，未注明的门窗均居中安装。
1.1.甲方委托合同书。	5.5、门窗选材、颜色、玻璃见“门窗表”附注，窗五金件要求参见甘12J3-1五金件表。
1.2.甲方提供的设计委托书及甲乙双方签订的工程设计合同	
1.3.建设单位确定的维修改造方案。	6.基层与胶粘剂结合力试验与样板制作：
1.4.甲方提供的原有建筑相关技术资料。	6.1现场试验方法:既有房屋改造时，需对外墙表面进行检查,通过检测确认其基层(可以通过界面制处理)与所用胶粘剂有良好的附着力，粘接强度不低于面脱开面剂不应大于50%，基层与胶粘剂的拉伸粘结强度检验方法见《外墙外保温工程技术规程》(JGJ144-2008)附录B.1,并按下式计算附着力。
1.5.根据中华人民共和国现行设计规范及标准	103≥0.30 MPa.式中R——基层墙体附着力(MPa),精确至0.01MPa;B—实测墙体与所用胶粘剂的拉伸粘结力OKN，S——试样拉伸面积(mm).如果基层墙体的附着力不能满足要求，应对基层墙体外表面做彻底清理，或调整界面剂，或考虑加设锚固件等措施。
《工程建设标准强制性条文房屋建筑部分》(2013年版)》	
《消防设施通用规范》GB55036-2022	
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)	
《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)	7.施工过程中其它注意事项
《屋面工程技术规范》GB50345-2012	7.1本工程施工时必须严格遵守国家及地方的各项施工规范，如遇设计图纸未明确之处请及时与设计单位联系解决。
《既有建筑绿色改造评价标准》GB/T51141-2015	7.2本图未尽事宜均严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》施工，施工过程中如发现问题请及时与我院联系解决。
《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021	7.3因本工程为旧楼维修改造，且使用较久、实际人为改动较多，施工单位需提前熟悉图纸，如有未尽事宜或跟实际现场有出入地方应提前与设计人员沟通协商解决。
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)	7.4维修改造设计图纸须经当地消防、电力等部门同意后方可施工。
《既有建筑绿色改造技术规程》T/CECS465-2017、	7.5外墙刮腻子涂料墙面具体做法详见做法表及大样详图，具体颜色甲方自定。
1.6.采用的标准图集为国标和省标，见图纸部分。	7.6建筑物楼梯间外墙面有镂空装饰的部位，也需要刷涂料,楼梯间洞口处栏杆/栏板高度不小于h=1050mm。
	7.9饰面涂料的品种、颜色等，由个体工程设计选定。
2、原有主体工程概况：	7.10涂料每层涂抹前，应先在砂浆抹面层上涂刷弹性底涂层，饰面面层应采用弹性涂料。
2.1.建设单位：武都区教育局	7.11粘贴和涂抹作业期间及完工后的24h内，环境和基层表面温度均应高于5℃。严禁雨中施工，保温层应闭合、密封、不应留有热桥部位。
2.2.项目名称：陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-1#教学楼	7.12遇雨或雨季施工应由可靠的防雨措施，抹面层、饰面层及喷涂聚氨酯施工还应避免阳光直射和5级以上大风天气。
2.3.项目地址：本工程位于陇南市武都区马街镇马街中心小学校园内	7.13所有楼梯间内墙面应铲除原有面层之后粉刷。
2.4.民用建筑分类：多层公建。	
2.5.总建筑面积为：3998.68m²。	
2.6.建筑层数：主体地上四层。	8 节能环保设计
2.7.建筑高度：室内外高差0.45m；主体部分层高均为3.60米。	8.1本项目属于老旧楼改造，人流量较大，施工期间必须坚守文明、安全的施工原则。
2.8.建筑结构形式：砌体结构；标准设防类别：丙类；项目所在地抗震设防烈度：八度，0.20g。	8.2场地内部垃圾必需经过垃圾设施回收送至垃圾回收站，
2.9.耐火等级：二级,屋面防水等级：Ⅱ级。	8.3施工期间尽量避开住户休息时间，对施工噪音做有必要的隔离措施，夜间休息时间不宜做施工。
2.10.改造后合理使用年限：原设计年限。	9 本工程设计文件未经施工图审查机构审查不得进行施工。
3、维修改造范围：	
3.1、更换一二层所有外窗。	
3.2、墙体内墙面层及顶棚面层改造改造	
3.3、外墙重新进行粉刷。	
3.4、楼梯间涂层面层改造	
3.5、本工程此次设计图对建筑功能、结构安全(需对主体进行检测，有安全隐患的需对主体进行加固)、消防和防火疏散等其他内容不进行改造设计。	
4、维修改造内容	
4.1.外墙施工时铲除原有饰面层，粉刷外立面。	
4.2、铲除原有内墙墙体面层，重新刮腻子，刷乳胶漆面层	
4.3.铲除原有顶棚面层，重新刮腻子，刷乳胶漆面层	
4.4.铲除原有内墙1.2米高以下墙体面层，重新刮腻子，刷油漆面层	
4.5.新做楼梯间涂层面层	
4.6.拆除1-2层原有外窗，更换为断桥隔热铝合金中空玻璃推拉窗	
5 门窗工程	
5.1、建筑选用外窗为断桥节能铝合金窗，保温性能为4级，门窗气密不应低于6级、水密不应低于3级、抗风压性能不应低于3级。玻璃均为6厚，中间空气层为12厚。	
5.2、窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》和《建筑安全玻璃管理规定》发改用行[2003]2116号	
5.3、外窗玻璃面积大于1.5m²时，均采用安全玻璃，所有外窗均带纱窗。	

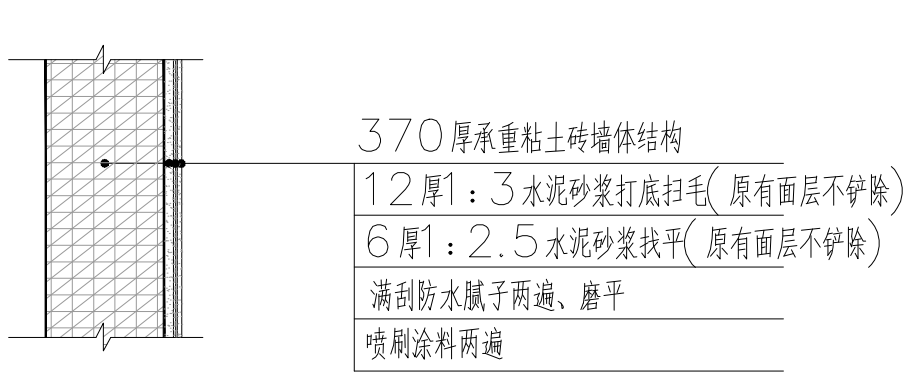
实名打印栏		签署栏		
项目负责人		于 峰		
专业负责人		于 峰		
设 计 人		席守东		
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址：甘肃·兰州·城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaixinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号：A121000532【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号：142021【城乡规划乙级】 办 公：0931-8515325 证书编号：A221000529【风景园林/市政工程】(乙级) 传 真：0931-8235363				
业 主		武都区教育局		
CUSTOMER				
工程名称		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
PROJECT				
子项名称		1#教学楼		
SUB-PROJECT				
图纸名称		建筑设计说明		
DRAWING				
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-01	版 本 号 VERSION NO.	

改造工程做法表	
内墙面改造	内墙面墙裙改造
1. 铲除原有破损墙面面层	1. 铲除原有墙面面层
2. 清理基层面层	2. 清理基层面层
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 填补缝隙、局部腻子、磨平
4. 满刮腻子两遍、磨平	4. 满刮腻子两遍、磨平
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	5. 涂刷绿色防水油漆面层
顶棚面层改造	外墙面层改造
1. 铲除原有顶棚面层	1. 铲除原有涂料面层
2. 清理基层面层	2. 刷防水腻子两遍，找平
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 喷刷涂料两遍
4. 满刮腻子两遍、磨平	
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	

改造工程量清单			
改造内容	改造位置	工程计量	备注
外墙面层改造	所有外墙	2145. 39平方米	
内墙面改造	除卫生间外所有1. 2米以上所有内墙	2968. 51平方米	
内墙墙裙面层改造	除卫生间外所有1. 2米以下所有内墙	1681. 23平方米	1. 2米高
顶棚面层改造	除卫生间外所有顶棚	3972. 00平方米	
楼地面改造	所有楼梯间楼地面面层	372. 62平方米	
外窗改造	1-2层所有外窗	254. 48平方米	断桥隔热铝合金中空玻璃推拉窗

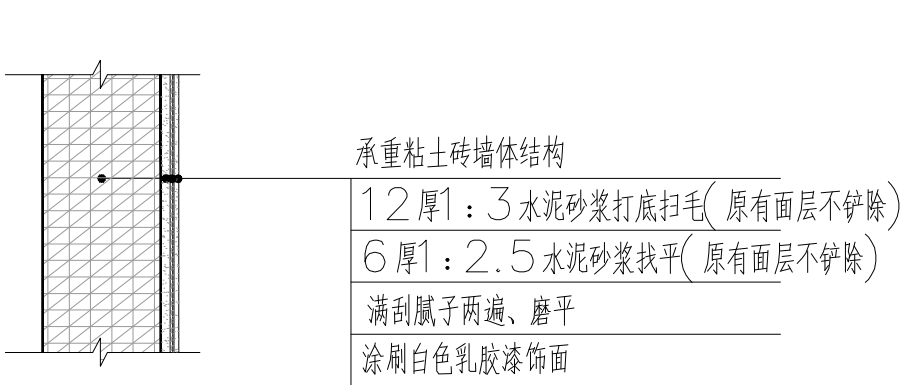
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	选用型号	备注
普通窗	C1518	1500X1800	6	12J3-1	119	JNPC-70-87	HD70系列隔热断桥节能铝合金中空玻璃窗
	C1818	1800X1800	68	12J3-1	119	JNPC-70-102	HD70系列隔热断桥节能铝合金中空玻璃窗
	C2718	2700X1800	3	12J3-1	119	JNPC-70-139	HD70系列隔热断桥节能铝合金中空玻璃窗



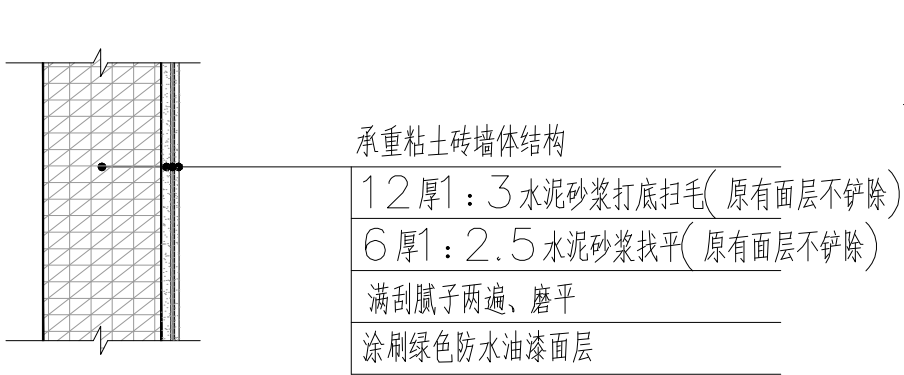
① 外墙改造大样图 1:20

注：本次改造只铲除面层，对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓，如有空鼓情况，对空鼓位置铲除维修



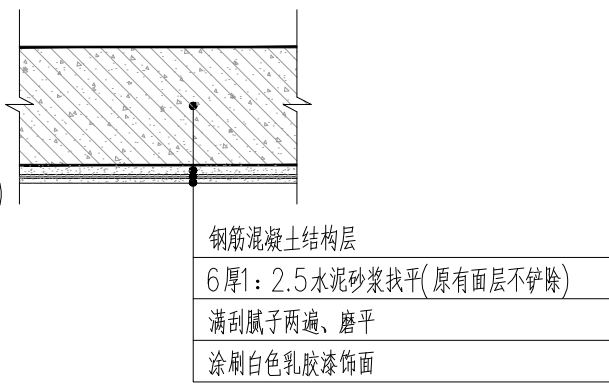
② 内墙改造大样图 1:20

注：本次改造只铲除面层，对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓，如有空鼓情况，对空鼓位置铲除维修



③ 墙裙改造大样图 1:20

注：本次改造只铲除面层，对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓，如有空鼓情况，对空鼓位置铲除维修



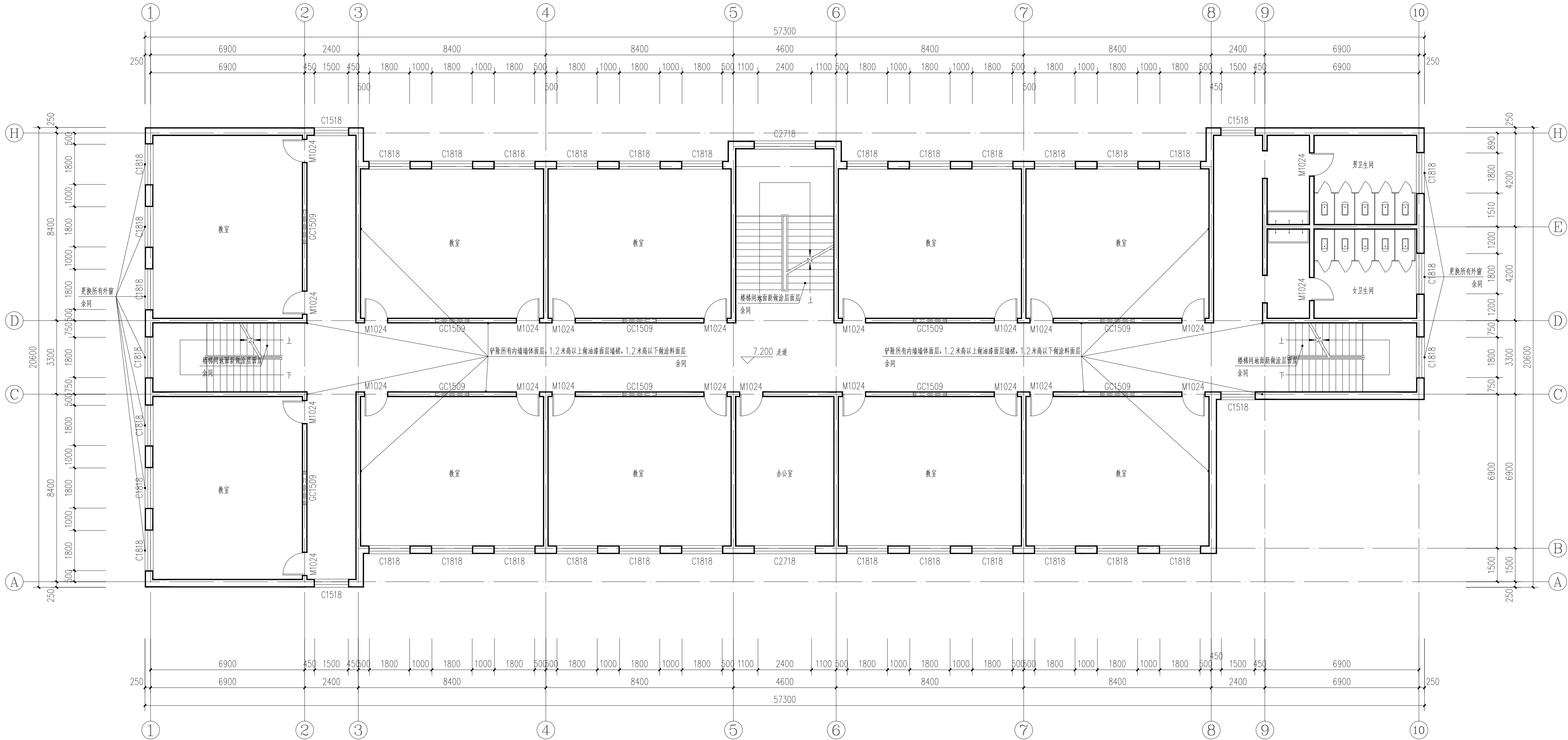
④ 顶棚改造大样图 1:20

注：本次改造只铲除面层，对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓，如有空鼓情况，对空鼓位置铲除维修

	实名打印栏	签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本项目加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaixinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号：A121008522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C)：730010 证书编号：142021 【城乡规划 乙级】 电话(TEL)：办 公：0931-8515325 证书编号：A221008529 【风景园林/市政工程】(乙级) 传 真：0931-8235363			
业 主	武都区教育局		
CUSTOMER			
工程名称	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
PROJECT			
子项名称	1#教学楼		
SUB-PROJECT			
图纸名称	改造工程做法表 改造工程量清单		
DRAWING			
项目负责人	苗树林		
PROJECT DIRECTOR	苗树林		
专业负责人	苗树林		
SPECIALITY DIRECTOR	苗树林		
审 定	苗树林		
AUTHORIZED BY	苗树林		
审 核	于 萍		
CHECKED BY	于 萍		
校 对	贾金峰		
CHECKED BY	贾金峰		
设 计	宋艳丽		
DESIGNED BY	宋艳丽		
制 图	宋艳丽		
DRAWING BY	宋艳丽		
设计编号	2025-GS-J08	比 例	
PROJECT NO.	2025-GS-J08	SCALE	1:100
设计阶段	施工图	日 期	2025. 05
PHASE	施工图	DATE	2025. 05
图 号	建施-01	版 本 号	
DRAWING NO.	建施-01	VERSION NO.	

项目名称		项目名称	
项目负责人	于峰	审核人	
专业负责人	于峰		
设计人	席宇东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.			
		地址：甘肃 兰州 城关区高新南环路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxin South Road, Chengguan District, Lanzhou • Gansu	
证书编号： A121008522 专业负责人 142021 证书编号： A221008529		注册(甲)：T30010 电话(TEL)： 办公：0931-8515325 传 真：0931-8235563	
业 主 CUSTOMER		武都区教育局	
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼	
图纸名称 DRAWING		一层平面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR 专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR 审核 AUTHORIZED BY 审核 CHECKED BY 校 对 CHECKED BY 设 计 DESIGNED BY 制 图 DRAWING BY		苗树林 苗树林 苗树林 于峰 贾金萍 宋艳丽 宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	
设计阶段 PHASE		施工图	
图 号 DRAWING NO.		施建-02	
		比 例 SCALE	
		日 期 DATE	
		2025. 05	
		版 本 号 VERSION NO.	

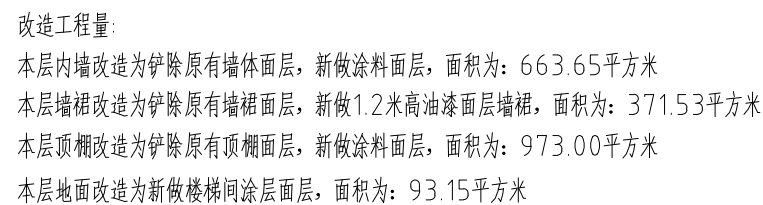
项目负责		于 峰		签字栏	
专业负责		于 峰			
设 计 人		席宇东			
项目负责注册章					
出图专用章					
审图章					
专业负责注册章					
竣工章					
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效					
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.					
		地址：甘肃 兰州 城关区高新南一路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxin South Road, Chengnan District, Lanzhou • Gansu			
证书编号： AL21008522 证书编号： 142021 证书编号： A221008529		【建筑工程】（甲级） 邮编(P.C)： 730010 【□□城规编 乙级】 电话(TEL)： 办 公： 0931-8515325 传 真： 0931-8235563			
业 主 CUSTOMER		武都区教育局			
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目			
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼			
图纸名称 DRAWING		二层平面图			
项目负责 PROJECT DIRECTOR 专业负责 SPECIALITY DIRECTOR 审 定 AUTHORIZED BY 审核 CHECKED BY 校 对 CHECKED BY 设 计 DESIGNED BY 制 图 DRAWING BY		苗树林 苗树林 苗树林 于 峰 贾金萍 宋艳丽 宋艳丽			
设计编号 PROJECT NO. 设计阶段 PHASE 图 号 DRAWING NO.		比 例 SCALE 版 本 号 VERSION NO.			
2025-GS-J08 施工图 施建-03		日 期 DATE 2025. 05			



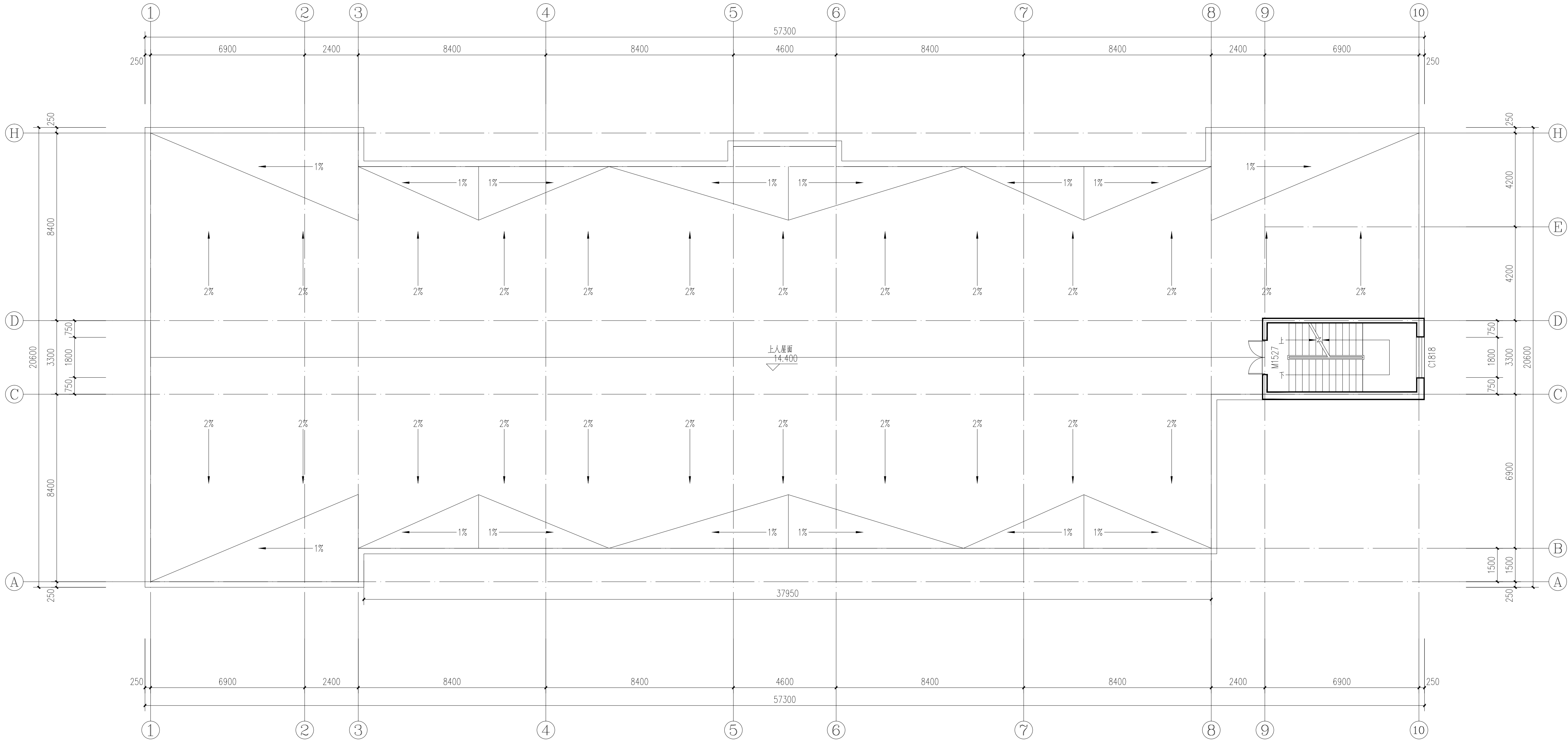
三层平面图 1:100

改造工程量:
本层内墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 741.62平方米
本层墙裙改造为铲除原有墙裙面层, 新做1.2米高油漆面层墙裙, 面积为: 409.90平方米
本层顶棚改造为铲除原有顶棚面层, 新做涂料面层, 面积为: 973.00平方米
本层地面改造为新做楼梯间涂层面层, 面积为: 93.15平方米

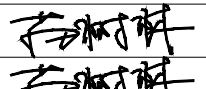
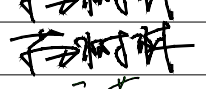
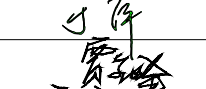
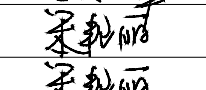
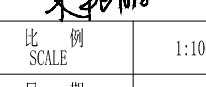
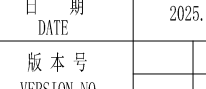
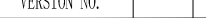
实名打印栏		签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.  地址: 甘肃 兰州 城关区高新南南路 18号创业楼B座11楼 ADD: 11 / F. block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121008522 【建筑工程(甲级)】 邮编(P.O.): 730010 证书编号: 143021 【城乡规划(乙级)】 电话(TEL): 办 公: 0931-8515325 传 真: 0931-8235563 K221008529 【风景园林/市政工程(乙级)】			
业 主 CUSTOMER		武都区教育局	
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼	
图纸名称 DRAWING		三层平面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林	苗树林
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林	苗树林
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林	苗树林
审 核 CHECKED BY		于 萍	于萍
校 对 CHECKED BY		贾金峰	贾金峰
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽	宋艳丽
制 图 DRAWING BY		宋艳丽	宋艳丽
设计编号 PROJECT NO.		2025-CS-108	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.		建筑-04	版 本 号 VERSION NO.
			1:100
			2025.05

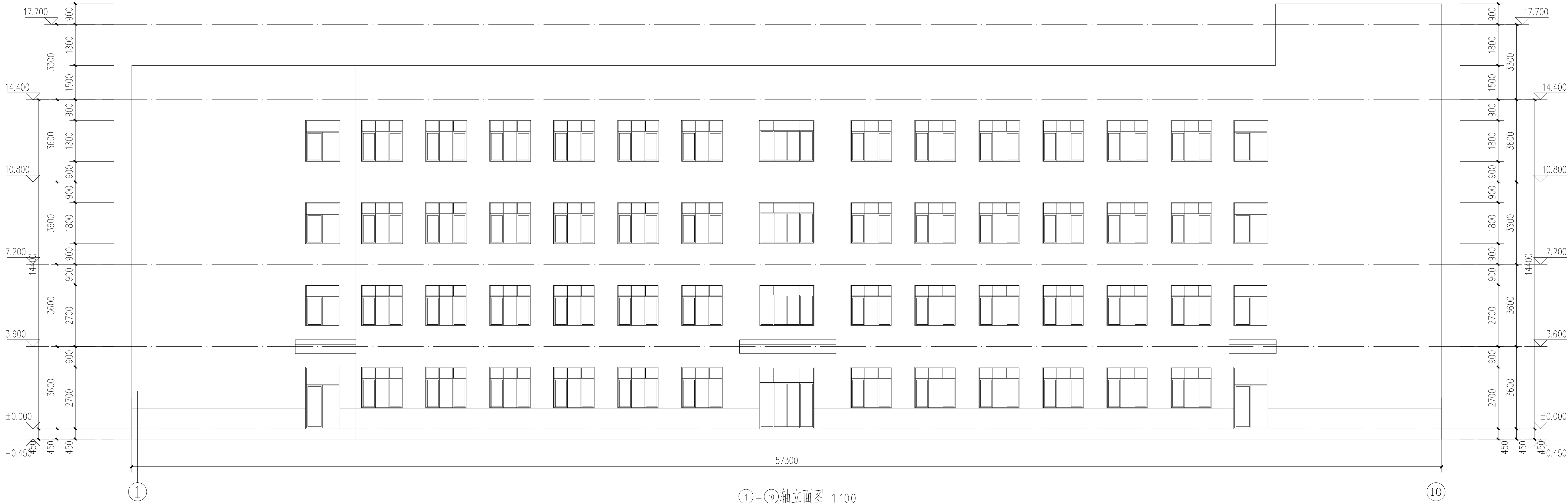


项目名称		项目名称	
项目负责人	于峰	负责人	
专业负责人	于峰	专业负责人	
设计人	席宇东	设计人	
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加中地设计集团有限公司 出图专用章无效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.			
		地址：甘肃 兰州 城关区高新南一路 18号创业大厦11楼 ADD: 11 / F, block C, Changge building, No. 18, gaoxin South Road, Chengguan District, Lanzhou • Gansu	
证书编号： A121000532		邮编(P.C)：730010	
证书编号： 142021		电话(TEL)：	
证书编号： K221008529		办公：0931-8515325	
【建筑工程】(甲级)		传 真：0931-8235363	
【市政环境乙级】		【风景园林/市政工程】 (乙级)	
业 主 CUSTOMER		武都区教育局	
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼	
图纸名称 DRAWING		四层平面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林	于峰
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林	于峰
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林	于峰
审 核 CHECKED BY		于萍	于峰
校 对 CHECKED BY		贾金峰	于峰
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽	宋艳丽
制 图 DRAWING BY		宋艳丽	宋艳丽
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE 1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE 2025. 05
图 号 DRAWING NO.		建筑-05	版本号 VERSION NO.



屋顶平面图 1:100

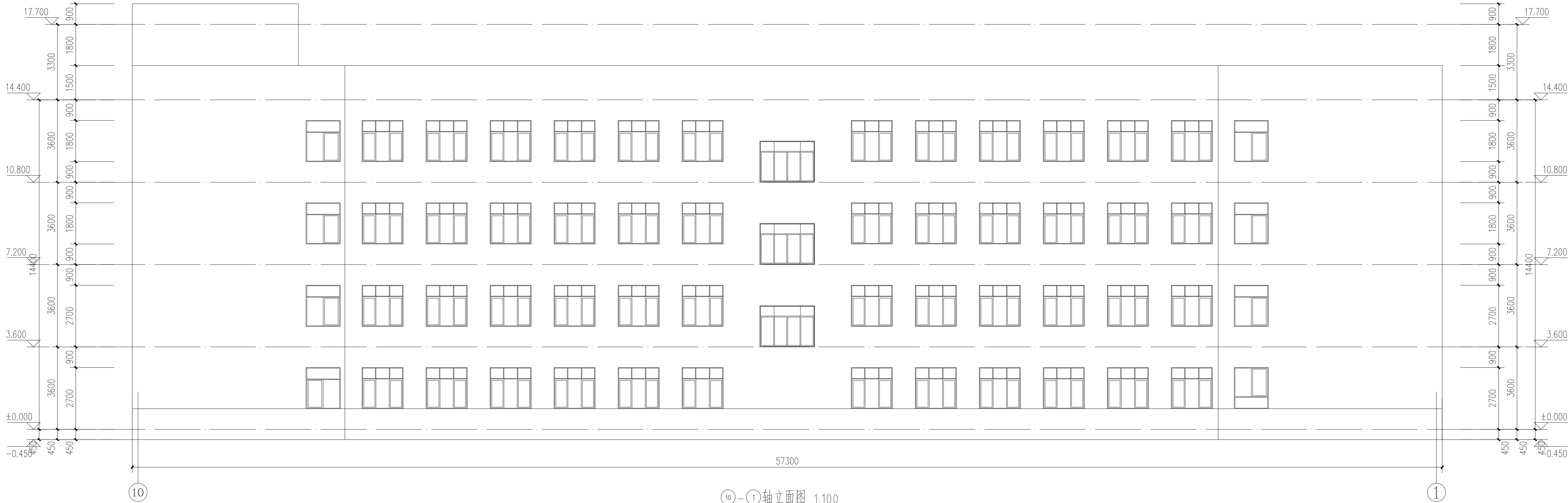
实名打印栏		签署栏		
项目负责人	于 峰			
专业负责人	于 峰			
设 计 人	席守东			
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新南南路 18号创业楼B座11楼 ADD: 11 / F. block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号：A121008522【建筑工程（甲级）】邮编(P.O.): 730010 证书编号：142021【城乡规划 乙级】办 公：0931-8515325 证书编号：K221008529【风景园林/市政工程（乙级）】传 真：0931-8235563				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼		
图纸名称 DRAWING		屋顶平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-108	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建筑-06	版 本 号 VERSION NO.	



①-⑩轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层,新做涂料面层,面积为:745.62平方米

	实名打印栏	签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址: 甘肃 兰州 城关区高新南一路18号创业楼B座11楼 ADD: 11 / F. block C, Chuangye building, No. 18, gaosinyan South Road, Chengguan District, Lanzhou • Gansu 证书编号: A121008522 【建筑工程(甲级)】 邮编(P.O.): 730010 证书编号: 142021 【城乡规划(乙级)】 办 公: 0931-8515325 证书编号: K221008529 【风景园林/市政工程(乙级)】 传 真: 0931-8235563			
业 主 CUSTOMER	武都区教育局		
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT	1#教学楼		
图纸名称 DRAWING	1-10轴立面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	苗树林	
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	苗树林	
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林	苗树林	
审 核 CHECKED BY	于 萍	于 萍	
校 对 CHECKED BY	贾金峰	贾金峰	
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽	宋艳丽	
制 图 DRAWING BY	宋艳丽	宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-108	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.	建施-07	版 本 号 VERSION NO.	



10-1轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层,新做涂料面层,面积为:751.28平方米

实名打印栏		签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.			
 地址: 甘肃 兰州 城关区高新南环路 18号创业楼B座11楼 ADD: 11 / F. Block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu			
证书编号: A121008522 【建筑工程(甲级)】 邮编(P.O.): 730010			
证书编号: 143021 【城乡规划(乙级)】 办 公 : 0931-8515325			
证书编号: X221008529 【风景园林(市政工程)(乙级)】 电 话(TEL): 传 真: 0931-8235563			
业 主 CUSTOMER		武都区教育局	
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT		1#教学楼	
图纸名称 DRAWING		10-1轴立面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林	苗树林
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林	苗树林
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林	苗树林
审 核 CHECKED BY		于 萍	于萍
校 对 CHECKED BY		贾金峰	贾金峰
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽	宋艳丽
制 图 DRAWING BY		宋艳丽	宋艳丽
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.		建筑-08	版 本 号 VERSION NO.



	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于峰	
专业负责人	于峰	
设计人	廖宇东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.		
	地址：甘肃 兰州 城关区高新南环路 18号创业楼C座1楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxin South Road, Chengnan District • Lanzhou • Gansu	
证书编号： A121008522	【建筑工程】（甲级）	
证书编号： 142021	【JG环境乙级】	
证书编号： A121008529	【风景园林/市政工程】 （乙级）	
业 主 CUSTOMER	武都区教育局	
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT	1#教学楼	
图纸名称 DRAWING	立面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	苗树林
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	苗树林
审定 AUTHORIZED BY	苗树林	苗树林
审核 CHECKED BY	于萍	于萍
校对 CHECKED BY	贾金辉	贾金辉
设计 DESIGNED BY	宋艳丽	宋艳丽
制图 DRAWING BY	宋艳丽	宋艳丽
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.	建施-09	版 本 号 VERSION NO.
		1:100
		2025.05

武都区教育局

陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-2#教学楼

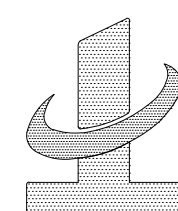
设计资质证号：A121008522

设计编号：2025-GS-J08

设计阶段：施工图

项目负责人：苗树林

技术负责人：孙海角



中地设计集团有限公司

2025年05月

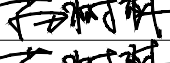
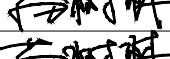
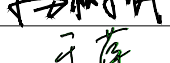
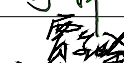
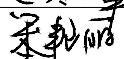
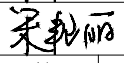
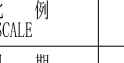
建筑设计说明

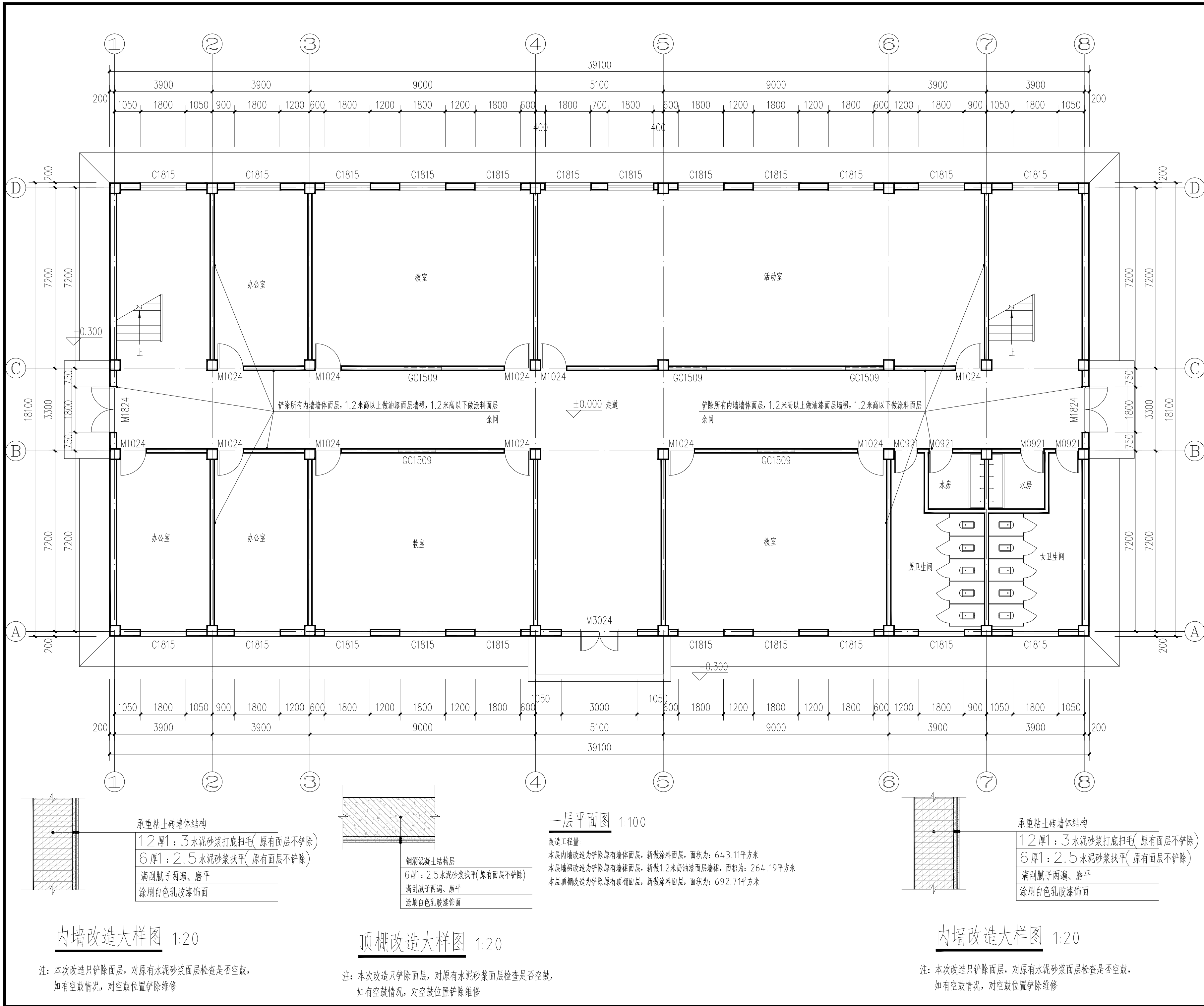
1、设计依据：	5. 基层与胶粘剂结合力试验与样板制作：
1.1. 甲方委托合同书。	5.1 现场试验方法：既有房屋改造时，需对外墙表面进行检查，通过检测确认其基层（可以通过界面制处理）与所用胶粘剂有良好的附着力，粘接强度不低于面脱开面剂不应大于50%，基层与胶粘剂的拉伸粘结强度检验方法见《外墙外保温工程技术规程》（JGJ144-2008）附录B.1，并按下式计算附着力。
1.2. 甲方提供的设计委托书及甲乙双方签订的工程设计合同	103≥0.30 MPa。式中R——基层墙体附着力（MPa），精确至0.01MPa；B——实测墙体与所用胶粘剂的拉伸粘结力0KN，S——试样拉伸面积（mm²）。如果基层墙体的附着力不能满足要求，应对基层墙体外表面做彻底清理，或调整界面剂，或考虑加设锚固件等措施。
1.3. 建设单位确定的维修改造方案。	6. 施工过程中其它注意事项
1.4. 甲方提供的原有建筑相关资料。	6.1 本工程施工时必须严格遵守国家及地方的各项施工规范，如遇设计图纸未明确之处请及时与设计单位联系解决。
1.5. 根据中华人民共和国现行设计规范及标准	6.2 本图未尽事宜均严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》施工，施工过程中如发现问题请及时与我院联系解决。
《工程建设标准强制性条文 房屋建筑部分（2013年版）》	6.3 因本工程为旧楼维修改造，且使用较久、实际人为改动较多，施工单位需提前熟悉图纸，如有未尽事宜或跟实际现场有出入地方应提前与设计人员沟通协商解决。
《消防设施通用规范》 GB55036-2022	6.4 维修改造设计图纸须经当地消防、电力等部门同意后方可施工。
《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）	6.5 外墙刮腻子涂料墙面具体做法详见做法表及大样详图，具体颜色甲方自定。
《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）	6.6 饰面涂料的品种、颜色等，由个体工程设计选定。
《屋面工程技术规范》GB50345-2012	6.7 涂料每层涂刷前，应在抗裂砂浆抹面层上涂刷弹性底涂层，再刮抗裂柔性耐水腻子，饰面面层应采用弹性涂料。
《既有建筑绿色改造评价标准》 GB/T51141-2015	6.8 粘贴和涂抹作业期间及完工后的24h内，环境和基层表面温度均应高于5℃。严禁雨中施工，保温层应闭合、密封、不应留有热桥部位。
《既有建筑维护与改造通用规范》 GB55022-2021	6.9 遇雨或雨季施工应由可靠的防雨措施，抹面层、饰面层及喷涂聚氨酯施工还应避免阳光直射和5级以上大风天气。
《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）	6.10 所有楼梯间内墙面应铲除原有面层之后粉刷。
《既有建筑绿色改造技术规程》T/CECS465-2017、	
1.6. 采用的标准图集为国标和省标，见图纸部分。	
2、原有主体工程概况：	7 文明环保设计
2.1. 建设单位：武都区教育局	7.1 本项目属于老旧楼改造，人流量较大，施工期间必须坚守文明、安全的施工原则。
2.2. 项目名称：陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-2#教学楼	7.2 场地内部垃圾必需经过垃圾设施回收送至垃圾回收站，
2.3. 项目地址：本工程位于陇南市武都区马街镇马街中心小学校园内	7.3 施工期间尽量避开住户休息时间，对施工噪音做有必要的隔离措施，夜间休息时间不宜做施工。
2.4. 民用建筑分类：多层公建。	8. 本工程设计文件未经施工图审查机构审查不得进行施工。
2.5. 总建筑面积为：2123.13m²。	
2.6. 建筑层数：主体地上三层。	
2.7. 建筑高度：室内外高差0.30m；主体部分层高均为3.80米。	
2.8. 建筑结构形式：框架结构；标准设防类别：丙类；项目所在地抗震设防烈度：八度，0.20g。	
2.9. 耐火等级：二级，屋面防水等级：Ⅱ级。	
2.10. 改造后合理使用年限：原设计年限。	

改造工程做法表

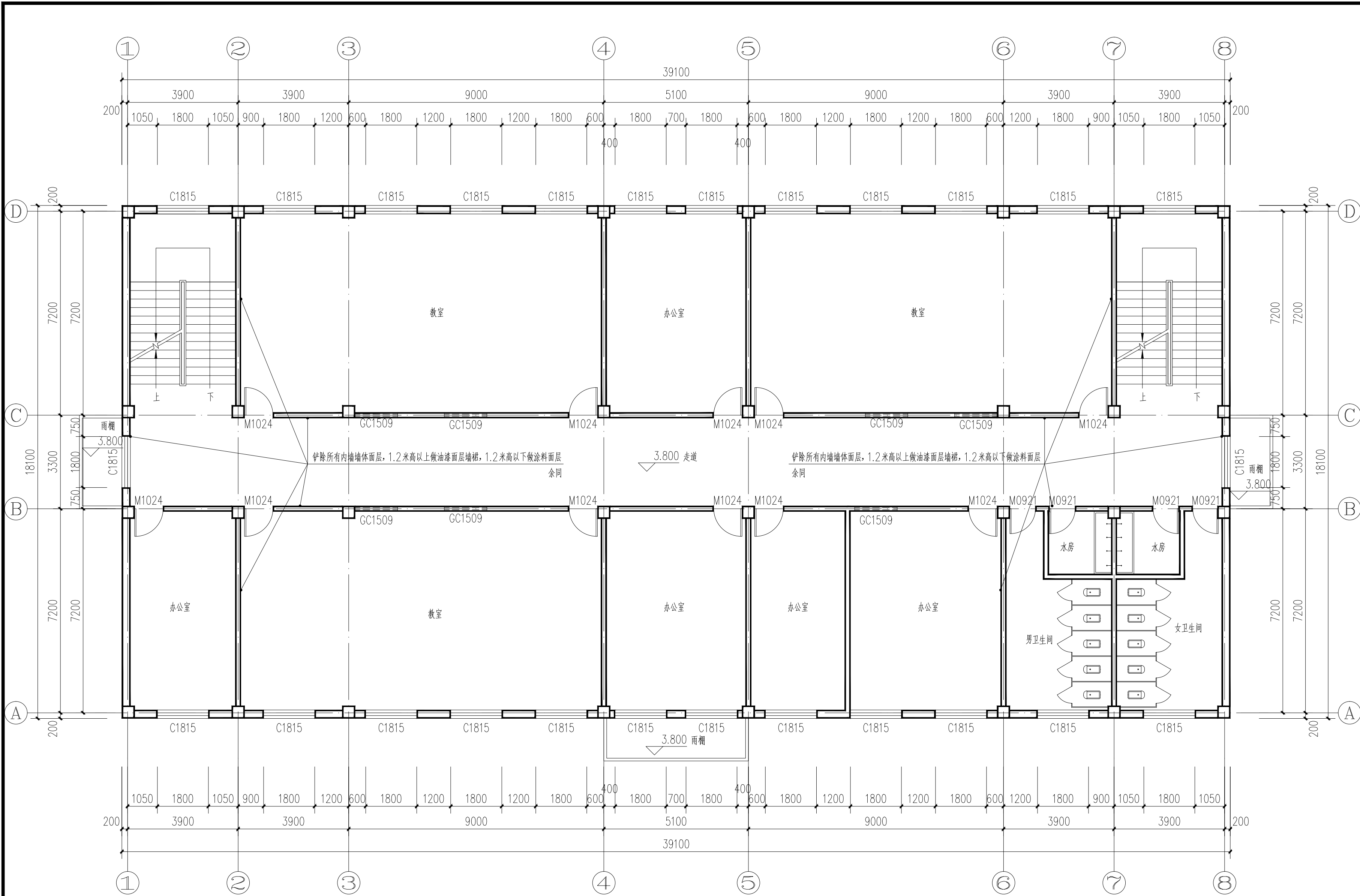
内墙面改造	内墙面墙裙改造
1. 铲除原有破损墙面面层	1. 铲除原有墙面面层
2. 清理基层面层	2. 清理基层面层
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 填补缝隙、局部腻子、磨平
4. 满刮腻子两遍、磨平	4. 满刮腻子两遍、磨平
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	5. 涂刷绿色防水油漆面层
顶棚面层改造	外墙面层改造
1. 铲除原有顶棚面层	1. 铲除原有涂料面层
2. 清理基层面层	2. 刷防水腻子两遍，找平
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 喷刷涂料两遍
4. 满刮腻子两遍、磨平	
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	

改造内容	改造位置	工程量	备注
外墙面层改造	所有外墙	1188.67平方米	
内墙面层改造	除卫生间外所有1.2米高以上所有内墙	1851.53平方米	
内墙墙裙面层改造	除卫生间外所有1.2米高以下所有内墙	795.57平方米	1.2米高
顶棚面层改造	除卫生间外所有顶棚	2123.13平方米	

实名打印栏		签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席安东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121008522 142021 证书编号： A221008529 【建筑工程】（甲级） 【城乡规划】（乙级） 【风景园林/市政工程】 （乙级） 邮编（P.C）： 730010 电话（TEL）： 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8235563			
业 主 CUSTOMER	武都区教育局		
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT	2#教学楼		
图纸名称 DRAWING	建筑设计说明		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林		
审 核 CHECKED BY	于 萍		
校 对 CHECKED BY	贾金峰		
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽		
制 图 DRAWING BY	宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.	建施-01	版 本 号 VERSION NO.	

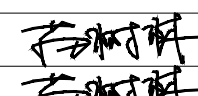
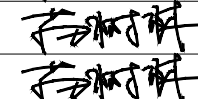
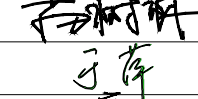
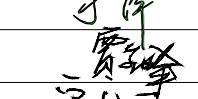
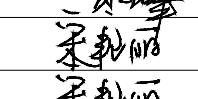
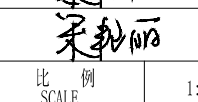


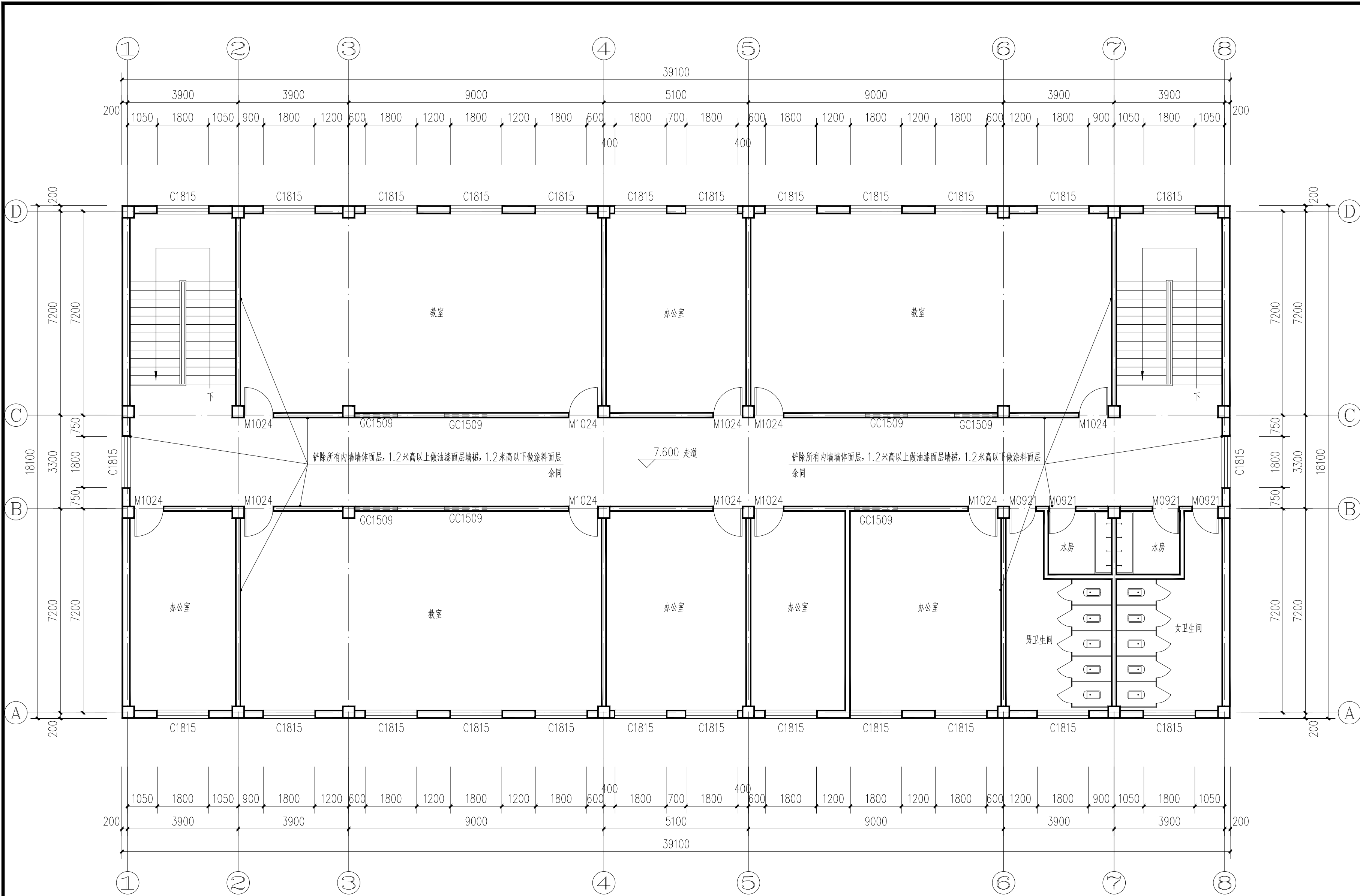
	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设 计 人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121000522 【建筑工程】(甲级) 证书编号： 142021 【城乡规划乙级】 证书编号： A221000529 【风景园林/市政工程 (乙级)】 邮编(P.C)：730010 电话(TEL)： 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8233563		
业 主 CUSTOMER	武都区教育局	
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT	2#教学楼	
图纸名称 DRAWING	一层平面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	苗树林
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	苗树林
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林	苗树林
审 核 CHECKED BY	于 萍	于 萍
校 对 CHECKED BY	贾金峰	贾金峰
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽	宋艳丽
制 图 DRAWING BY	宋艳丽	宋艳丽
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.	建施-02	版 本 号 VERSION NO.



二层平面图 1:100

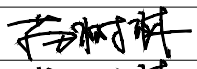
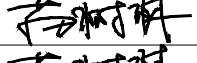
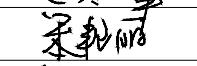
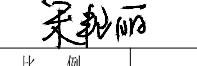
改造工程量
本层内墙改造为铲除原有墙体面层，新做涂料面层，面积为：574.21平方米
本层墙裙改造为铲除原有墙裙面层，新做1.2米高油漆面层墙裙，面积为：240.69平方米
本层顶棚改造为铲除原有顶棚面层，新做涂料面层，面积为：687.71平方米

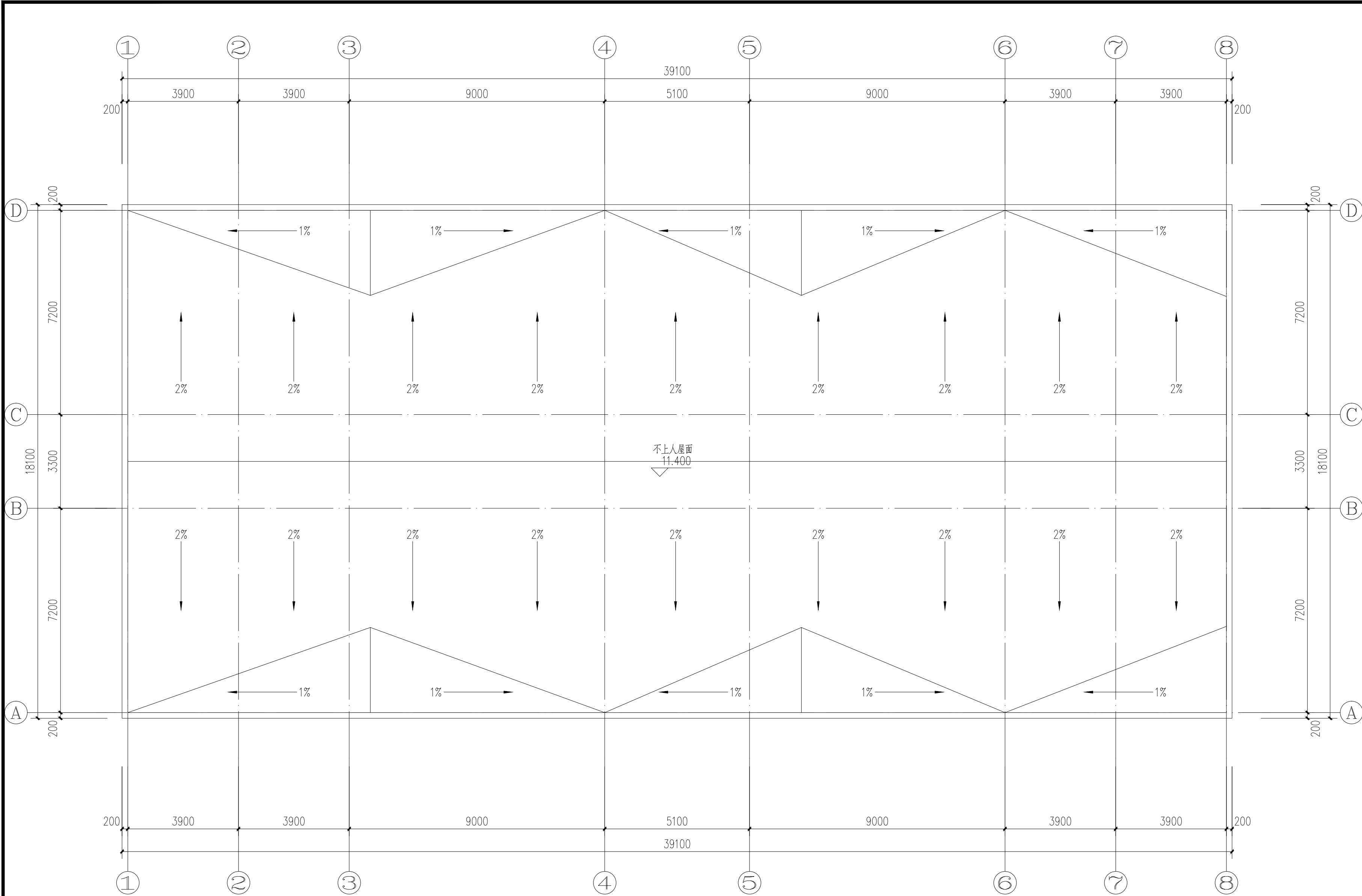
实名打印栏		签署栏		
项目负责人	于 峰			
专业负责人	于 峰			
设 计 人	席守东			
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号：A1210005322【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C)：730010 证书编号：142021【城乡规划乙级】 电话(TEL)：公：0931-8515325 证书编号：A221000529【风景园林/市政工程】(乙级) 传 真：0931-8233563				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		2#教学楼		
图纸名称 DRAWING		二层平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-03	版 本 号 VERSION NO.	



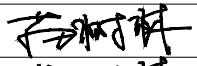
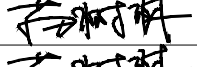
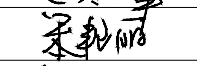
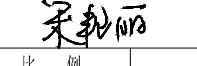
三层平面图 1:100

改造工程量:
本层内墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 574.21平方米
本层墙裙改造为铲除原有墙裙面层, 新做1.2米高油漆面层墙裙, 面积为: 241.69平方米
本层顶棚改造为铲除原有顶棚面层, 新做涂料面层, 面积为: 687.71平方米

实名打印栏		签署栏		
项目负责人	于 峰			
专业负责人	于 峰			
设 计 人	席守东			
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121008522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021 电话(TEL): 公 司: 0931-8515325 证书编号: A221008529 【风景园林/市政工程】(乙级) 传 真: 0931-8233563				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		2#教学楼		
图纸名称 DRAWING		三层平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-04	版 本 号 VERSION NO.	



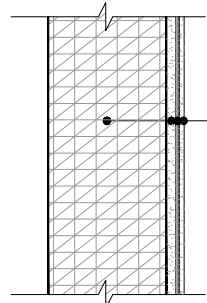
屋顶平面图 1:100

实名打印栏		签署栏		
项目负责人		于 峰		
专业负责人		于 峰		
设 计 人		席守东		
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号：A1210008522【建筑工程】(甲级) 证书编号：142021【城乡规划乙级】 证书编号：A2210008529【风景园林/市政工程】(乙级) 邮编(P.C): 730010 电话(TEL): 公 司：0931-8515325 传 真：0931-8235363				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		2#教学楼		
图纸名称 DRAWING		屋顶平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-05	版 本 号 VERSION NO.	



1-8轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 390.38平方米

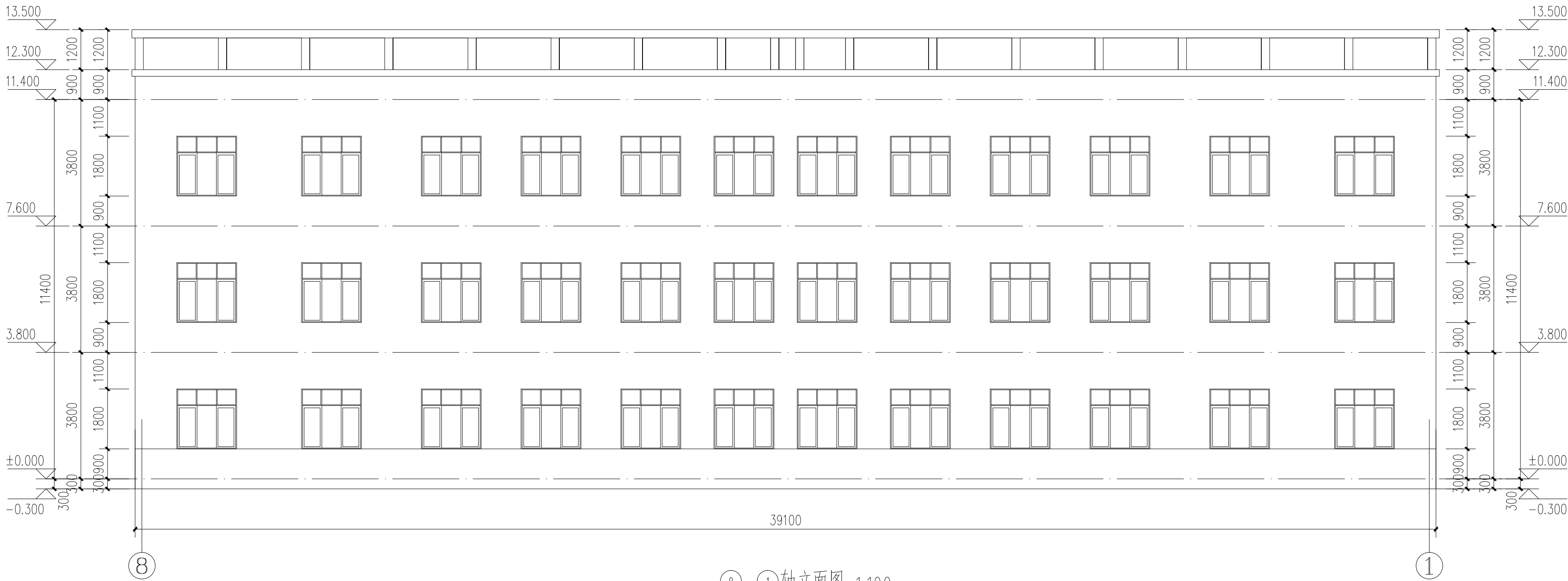


- 370厚承重粘土砖墙体结构
- 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛(原有面层不铲除)
- 6厚1:2.5水泥砂浆找平(原有面层不铲除)
- 满刮防水腻子两遍、磨平
- 喷刷涂料两遍

外墙改造大样图 1:20

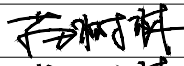
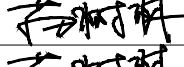
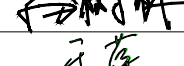
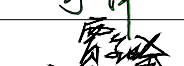
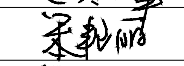
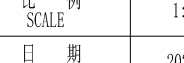
注: 本次改造只铲除面层, 对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓, 如有空鼓情况, 对空鼓位置铲除维修

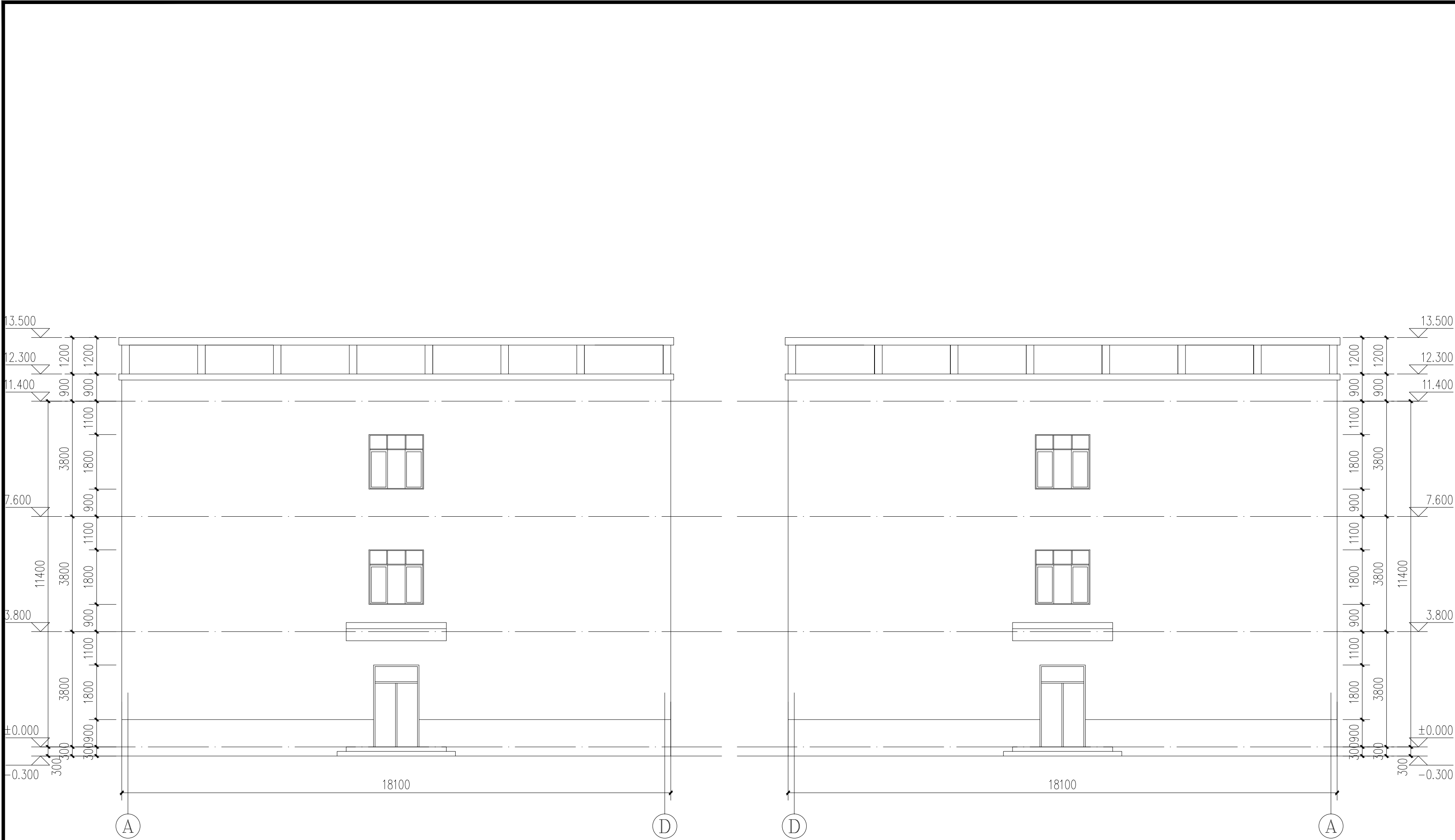
	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设 计 人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121000522 【建筑工程】(甲级) 证书编号: 142021 【城乡规划 乙级】 证书编号: A221000529 【风景园林/市政工程 (乙级)】 邮编(P.C): 730010 电话(TEL): 公 司 : 0931-8515325 办 公 : 0931-8515325 传 真 : 0931-8233563		
业 主	武都区教育局	
CUSTOMER		
工程名称	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
PROJECT		
子项名称	2#教学楼	
SUB-PROJECT		
图纸名称	1-8轴立面图	
DRAWING		
项目负责人	苗树林	苗树林
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	苗树林	苗树林
SPECIALITY DIRECTOR		
审 定	苗树林	苗树林
AUTHORIZED BY		
审 核	于 萍	于 萍
CHECKED BY		
校 对	贾金峰	贾金峰
CHECKED BY		
设 计	宋艳丽	宋艳丽
DESIGNED BY		
制 图	宋艳丽	宋艳丽
DRAWING BY		
设计编号	2025-GS-J08	比 例
PROJECT NO.		SCALE
设计阶段	施工图	日 期
PHASE		DATE
图 号	建施-06	版 本 号
DRAWING NO.		VERSION NO.



8-1轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 381.29平方米

实名打印栏		签署栏		
项目负责人		于 峰		
专业负责人		于 峰		
设 计 人		席守东		
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD. 地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121000522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021 【城乡规划乙级】 电话(TEL): 证书编号: A221000529 【风景园林/市政工程】(乙级) 办 公 : 0931-8515325 传 真 : 0931-8235363				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		2#教学楼		
图纸名称 DRAWING		8-1轴立面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-07	版 本 号 VERSION NO.	

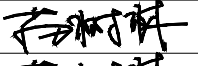
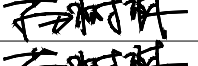
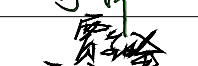
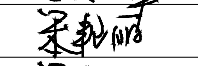
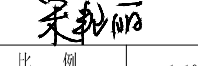


A-D轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 208.50平方米

D-A轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 208.50平方米

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设 计 人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.  地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121000522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021 【城乡规划】(乙级) 电话(TEL): 公 司: 0931-8515325 证书编号: A221000529 【风景园林/市政工程】(乙级) 传 真: 0931-8235363		
业 主	武都区教育局	
CUSTOMER		
工程名称	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
PROJECT		
子项名称	2#教学楼	
SUB-PROJECT		
图纸名称	立面图	
DRAWING		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林	
审 核 CHECKED BY	于 萍	
校 对 CHECKED BY	贾金峰	
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽	
制 图 DRAWING BY	宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.	建施-08	版 本 号 VERSION NO.

武都区教育局

陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-餐厅

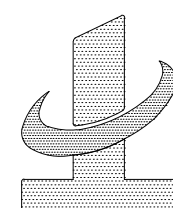
设计资质证号：A121008522

设计编号：2025-GS-J08

设计阶段：施工图

项目负责人：苗树林

技术负责人：孙海角



中地设计集团有限公司

2025年05月

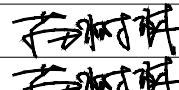
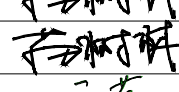
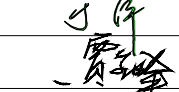
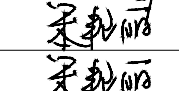
建筑设计说明

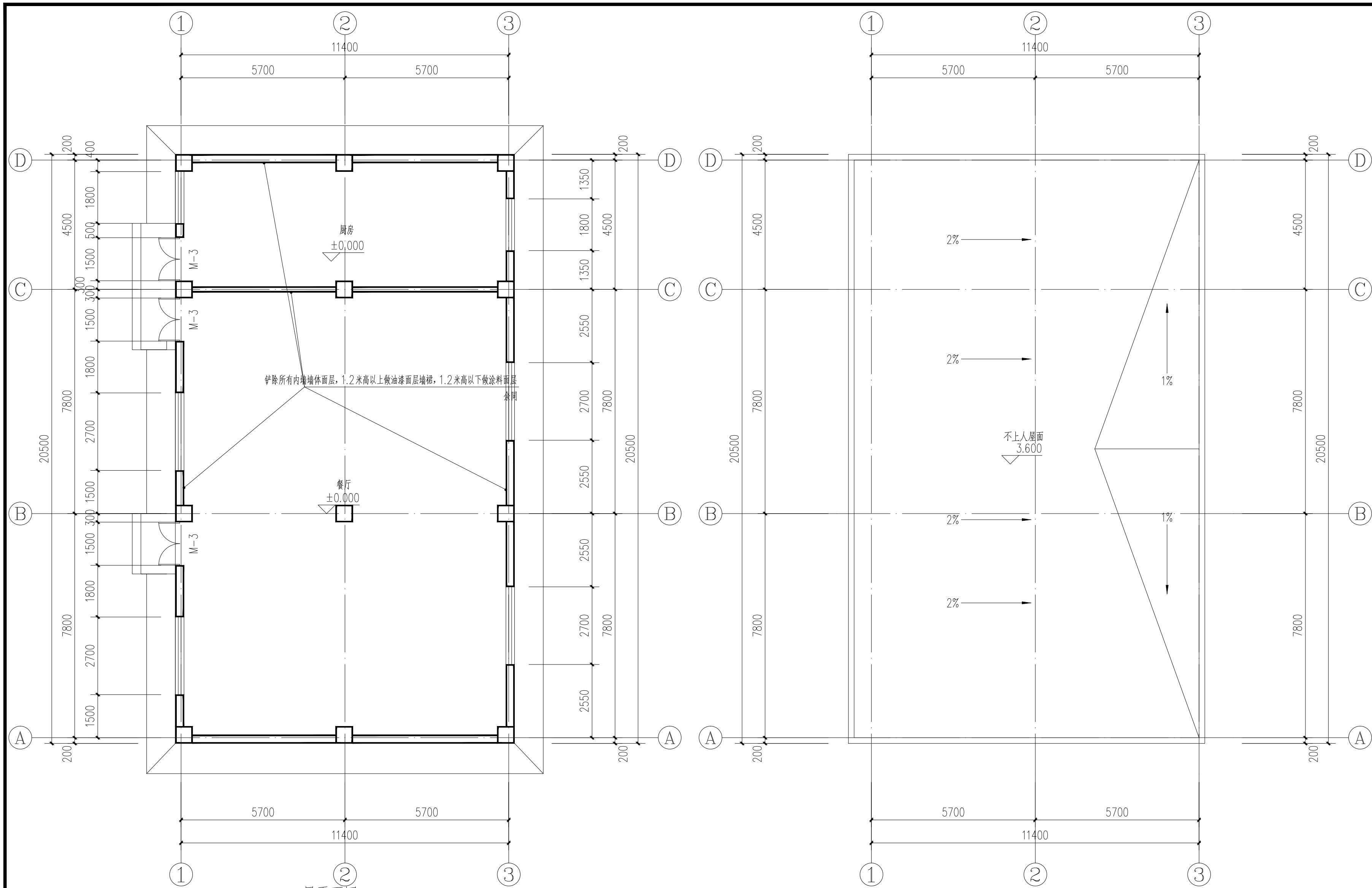
1、设计依据：	5.基层与胶粘剂结合力试验与样板制作：
1.1.甲方委托合同书。	5.1现场试验方法:既有房屋改造时,需对外墙表面进行检查,通过检测确认其基层(可以通过界面制处理)与所用胶粘剂有良好的附着力,粘接强度不
1.2.甲方提供的设计委托书及甲乙双方签订的工程设计合同	低于面脱开面剂不应大于50%,基层与胶粘剂的拉伸粘结强度检验方法见《外墙外保温工程技术规程》(JGJ144-2008)附录B.1,并按下式计算附着力。
1.3.建设单位确定的维修改造方案。	103≥0.30 MPa.式中R——基层墙体附着力(MPa),精确至0.01MPa;B—实测墙体与所用胶粘剂的拉伸粘结力0KN, S——试样拉伸面
1.4.甲方提供的原有建筑相关资料。	剂(mm).如果基层墙体的附着力不能满足要求,应对基层墙体外表面做彻底清理,或调整界面剂,或考虑加设锚固件等措施。
1.5.根据中华人民共和国现行设计规范及标准	6.施工过程中其它注意事项
《工程建设标准强制性条文 房屋建筑部分(2013年版)》	6.1本工程施工时必须严格遵守国家及地方的各项施工规范,如遇设计图纸未明确之处请及时与设计单位联系解决。
《消防设施通用规范》GB55036-2022	6.2本图未尽事宜均严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》施工,施工过程中如发现问题请及时与我院联系解决。
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)	6.3因本工程为旧楼维修改造,且使用较久、实际人为改动较多,施工单位需提前熟悉图纸,如有未尽事宜或跟实际现场有出入地方应提前与设计人员
《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)	沟通协商解决。
《屋面工程技术规范》GB50345-2012	6.4 维修改造设计图纸须经当地消防、电力等部门同意后方可施工。
《既有建筑绿色改造评价标准》GB/T51141-2015	6.5 外墙刮腻子涂料墙面具体做法详见做法表及大样详图,具体颜色甲方自定。
《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021	6.6 饰面涂料的品种、颜色等,由个体工程设计选定。
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)	6.7 涂料每层涂刷前,应在抗裂砂浆抹面层上涂刷弹性底涂层,再刮抗裂柔性耐水腻子,饰面面层应采用弹性涂料。
《既有建筑绿色改造技术规程》T/CECS465-2017、	6.8 粘贴和涂抹作业期间及完工后的24h内,环境和基层表面温度均应高于5℃。严禁雨中施工,保温层应闭合、密封,不应留有热桥部位。
1.6.采用的标准图集为国标和省标,见图纸部分。	6.9 遇雨或雨季施工应由可靠的防雨措施,抹面层、饰面层及喷涂聚氨酯施工还应避免阳光直射和5级以上大风天气。
	6.10 所有楼梯间内墙面应铲除原有面层之后粉刷。
2、原有主体工程概况：	
2.1.建设单位：武都区教育局	7 文明环保设计
2.2.项目名称：陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目—餐厅	7.1 本项目属于老旧楼改造,人流量较大,施工期间必须坚守文明、安全的施工原则。
2.3.项目地址：本工程位于陇南市武都区马街镇马街中心小学校院内	7.2 场地内部垃圾必需经过垃圾设施回收送至垃圾回收站,
2.4.民用建筑分类：单层公建。	7.3 施工期间尽量避开住户休息时间,对施工噪音做有必要的隔离措施,夜间休息时间不宜做施工。
2.5.总建筑面积为：241.90m²。	8.本工程设计文件未经施工图审查机构审查不得进行施工。
2.6.建筑层数：主体地上一层。	
2.7.建筑高度：室内外高差0.30m;主体部分层高为3.60米。	
2.8.建筑结构形式：框架结构;标准设防类别：丙类;项目所在地抗震设防烈度：八度,0.20g。	
2.9.耐火等级：二级,屋面防水等级：Ⅱ级。	
2.10.改造后合理使用年限：原设计年限。	

改造工程做法表

内墙面改造	内墙面墙裙改造
1. 铲除原有破损墙面面层	1. 铲除原有墙面面层
2. 清理基层面层	2. 清理基层面层
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 填补缝隙、局部腻子、磨平
4. 满刮腻子两遍、磨平	4. 满刮腻子两遍、磨平
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	5. 涂刷绿色防水油漆面层
顶棚面层改造	外墙面层改造
1. 铲除原有顶棚面层	1. 铲除原有涂料面层
2. 清理基层面层	2. 刷防水腻子两遍，找平
3. 填补缝隙、局部腻子、磨平	3. 喷刷涂料两遍
4. 满刮腻子两遍、磨平	
5. 涂刷白色乳胶漆饰面	

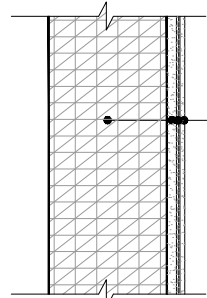
改造内容	改造位置	工程量	备注
外墙面层改造	所有外墙	168.22平方米	
内墙面层改造	所有1.2米高以上所有内墙	188.28平方米	
内墙墙裙面层改造	所有1.2米高以下所有内墙	94.14平方米	1.2米高
顶棚面层改造	所有顶棚	229.14平方米	

实名打印栏		签署栏
项目负责人	于峰	
专业负责人	于峰	
设计人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121008522 【建筑工程】（甲级） 邮编(P.C)：730010 证书编号： 142021 【城乡规划乙级】 办 公：0931-8515325 证书编号： A221008529 【风景园林/市政工程】 （乙级） 传 真：0931-8235563		
业主 CUSTOMER	武都区教育局	
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT	餐厅	
图纸名称 DRAWING	建筑设计说明	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	
审定 AUTHORIZED BY	苗树林	
审核 CHECKED BY	于萍	
校对 CHECKED BY	贾金峰	
设计 DESIGNED BY	宋艳丽	
制图 DRAWING BY	宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日期 DATE
图号 DRAWING NO.	建施-01	版本号 VERSION NO.



一层平面图 1:100

屋顶平面图 1:100

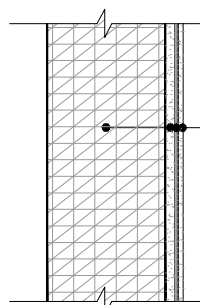


内墙改造大样图 1:20

改造工程量:
本层内墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 643.11平方米
本层墙裙改造为铲除原有墙裙面层, 新做1.2米高油漆面层墙裙, 面积为: 264.19平方米
本层顶棚改造为铲除原有顶棚面层, 新做涂料面层, 面积为: 692.71平方米

承重粘土砖墙体结构

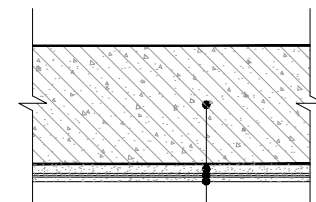
12厚1:3水泥砂浆打底扫毛(原有面层不铲除)
6厚1:2.5水泥砂浆找平(原有面层不铲除)
满刮腻子两遍、磨平
涂刷白色乳胶漆饰面(绿色防水油漆面层)



墙裙改造大样图 1:20

承重粘土砖墙体结构

12厚1:3水泥砂浆打底扫毛(原有面层不铲除)
6厚1:2.5水泥砂浆找平(原有面层不铲除)
满刮腻子两遍、磨平
涂刷绿色防水油漆面层

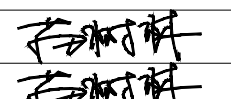
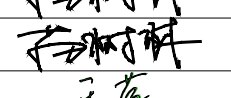
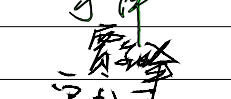
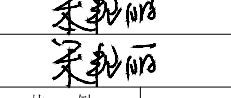
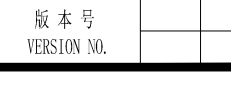


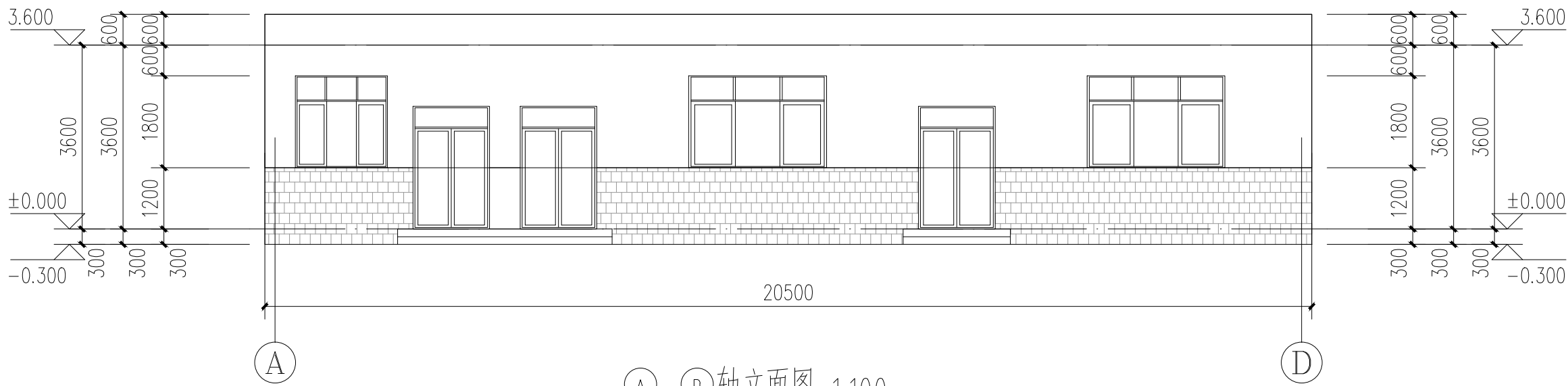
顶棚改造大样图 1:20

钢筋混凝土结构层

6厚1:2.5水泥砂浆找平(原有面层不铲除)
满刮腻子两遍、磨平
涂刷白色乳胶漆饰面(绿色防水油漆面层)

注: 本次改造只铲除面层, 对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓, 如有空鼓情况, 对空鼓位置铲除维修

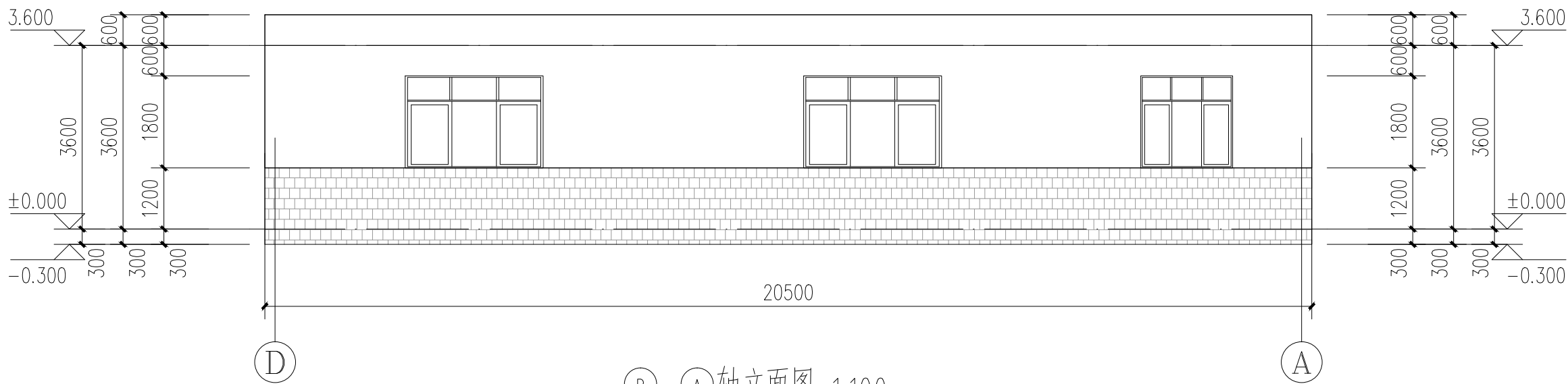
	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设计人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A1210005322【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021【城乡规划乙级】 电话(TEL): 证书编号: A221000529【风景园林/市政工程】(乙级) 办 公: 0931-8515325 传 真: 0931-8235363		
业 主 CUSTOMER	武都区教育局	
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT	餐厅	
图纸名称 DRAWING	平面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林	
审 核 CHECKED BY	于 萍	
校 对 CHECKED BY	贾金峰	
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽	
制 图 DRAWING BY	宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.	建施-02	版 本 号 VERSION NO.
		2025.05



A-D 轴立面图 1:100

外墙改造工程量

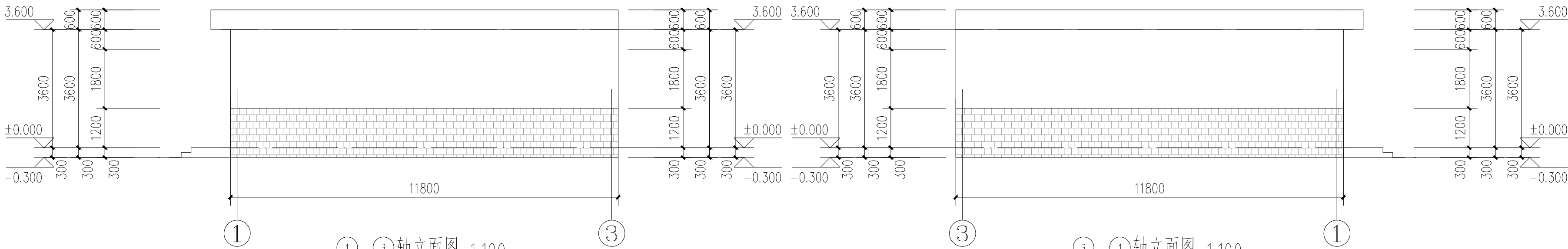
外墙改造为铲除原有墙体面层，新做涂料面层，面积为：4.6.65平方米



D-A 轴立面图 1:100

外墙改造工程量

外墙改造为铲除原有墙体面层，新做涂料面层，面积为：50.05平方米



1-3 轴立面图 1:100

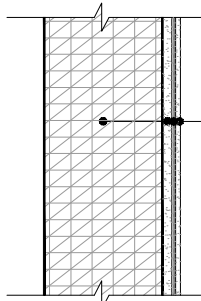
外墙改造工程量

外墙改造为铲除原有墙体面层，新做涂料面层，面积为：35.76平方米

3-1 轴立面图 1:100

外墙改造工程量

外墙改造为铲除原有墙体面层，新做涂料面层，面积为：35.76平方米



370 厚承重粘土砖墙体结构

12 厚1：3 水泥砂浆打底扫毛(原有面层不铲除)

6 厚1：2.5 水泥砂浆找平(原有面层不铲除)

满刮防水腻子两遍、磨平

喷刷涂料两遍

外墙改造大样图 1:20

注：本次改造只铲除面层，对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓，如有空鼓情况，对空鼓位置铲除维修

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设 计 人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121000522 【建筑工程】(甲级) 证书编号： 142021 【城乡规划乙级】 证书编号： A221000529 【风景园林/市政工程】(乙级) 邮编(P.C)：730010 电话(TEL)： 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8233563		
业 主 CUSTOMER	武都区教育局	
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
子项名称 SUB-PROJECT	餐厅	
图纸名称 DRAWING	立面图	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林	
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林	
审 定 AUTHORIZED BY	苗树林	
审 核 CHECKED BY	于 萍	
校 对 CHECKED BY	贾金峰	
设 计 DESIGNED BY	宋艳丽	
制 图 DRAWING BY	宋艳丽	
设计编号 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比 例 SCALE
设计阶段 PHASE	施工图	日 期 DATE
图 号 DRAWING NO.	建施-03	版 本 号 VERSION NO.

武都区教育局

陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目-公厕

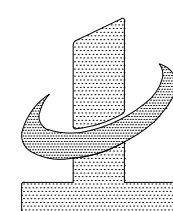
设计资质证号：A121008522

设计编号：2025-GS-J08

设计阶段：施工图

项目负责人：苗树林

技术负责人：孙海角



中地设计集团有限公司

2025年05月

建筑设计说明

1、设计依据:		5. 基层与胶粘剂力学试验与样板制作:	
1.1. 甲方委托合同书。		5.1 现场试验方法: 既有房屋改造时, 需对外墙表面进行检查, 通过检测确认其基层(可以通过界面制处理) 与所用胶粘剂有良好的附着力, 粘接强度不	
1.2. 甲方提供的设计委托书及甲乙双方签订的工程设计合同		低于面脱开面积不应大于50%, 基层与胶粘剂的拉伸粘结强度检验方法见《外墙外保温工程技术规程》(JGJ144-2008)附录B.1, 并按下式计算附着力。	
1.3. 建设单位确定的维修改造方案。		103≥0.30 MPa。式中R——基层墙体附着力(MPa), 精确至0.01MPa; B—实测墙体与所用胶粘剂的拉伸粘结力0KN , S——试样拉伸面	
1.4. 甲方提供的原有建筑相关技术资料。		剂(mm)。如果基层墙体的附着力不能满足要求, 应对基层墙体外表面做彻底清理, 或调整界面剂, 或考虑加设锚固件等措施。	
1.5. 根据中华人民共和国现行设计规范及标准		6. 施工过程中其它注意事项	
《工程建设标准强制性条文 房屋建筑部分 (2013年版)》		6.1 本工程施工时必须严格遵守国家及地方的各项施工规范, 如遇设计图纸未明确之处请及时与设计单位联系解决。	
《消防设施通用规范》GB55036-2022		6.2 本图未尽事宜均严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》施工, 施工过程中如发现问题请及时与我院联系解决。	
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018年版)		6.3 因本工程为旧楼维修改造, 且使用较久、实际人为改动较多, 施工单位需提前熟悉图纸, 如有未尽事宜或跟实际现场有出入地方应提前与设计人员	
《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)		沟通协商解决。	
《屋面工程技术规范》GB50345-2012		6.4 维修改造设计图纸须经当地消防、电力等部门同意后方可施工。	
《既有建筑绿色改造评价标准》GB/T51141-2015		6.5 外墙刮腻子涂料墙面具体做法详见做法表及大样详图, 具体颜色甲方自定。	
《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021		6.6 饰面涂料的品种、颜色等, 由个体工程设计选定。	
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)		6.7 涂料每层涂抹前, 应先在抗裂砂浆抹面层上涂刷弹性底涂层, 再刮抗裂柔性耐水腻子, 饰面面层应采用弹性涂料。	
《既有建筑绿色改造技术规程》T/CECS465-2017、		6.8 粘贴和涂抹作业期间及完工后的24h内, 环境和基层表面温度均应高于5℃。严禁雨中施工, 保温层应闭合、密封、不应留有热桥部位。	
1.6. 采用的标准图集为国标和省标, 见图纸部分。		6.9 遇雨或雨季施工应由可靠的防雨措施, 抹面层、饰面层及喷涂聚氨酯施工还应避免阳光直射和5级以上大风天气。	
		6.10 所有楼梯间内墙面应铲除原有面层之后粉刷。	
2、原有主体工程概况:			
2.1. 建设单位: 武都区教育局		7 文明环保设计	
2.2. 项目名称: 陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目—公厕		7.1 本项目属于老旧楼改造, 人流量较大, 施工期间必须坚守文明、安全的施工原则。	
2.3. 项目地址: 本工程位于陇南市武都区马街镇马街中心小学校园内		7.2 场地内部垃圾必需经过垃圾设施回收送至垃圾回收站,	
2.4. 民用建筑分类: 多层公建。		7.3 施工期间尽量避开住户休息时间, 对施工噪音做有必要的隔离措施, 夜间休息时间不宜做施工。	
2.5. 总建筑面积为: 381.44m²。		8. 本工程设计文件未经施工图审查机构审查不得进行施工。	
2.6. 建筑层数: 主体地上二层。			
2.7. 建筑高度: 室内外高差0.10m; 主体部分层高均为3.30米。			
2.8. 建筑结构形式: 砌体结构; 标准设防类别: 丙类; 项目所在地抗震设防烈度: 八度, 0.20g。			
2.9. 耐火等级: 二级, 屋面防水等级: II级。			
2.10. 改造后合理使用年限: 原设计年限。			
3、维修改造范围:			
3.1、外墙重新进行粉刷。			
3.2、本工程此次设计图对建筑功能、结构安全(需对主体进行检测, 有安全隐患的需对主体进行加固)、消防和防火疏散等其他内容			
不进行改造设计。			
4、维修改造内容			
4.1. 外墙施工时铲除原有饰面层, 粉刷外立面。			

改造工程做法表

外墙面层改造

1. 铲除原有涂料面层

2. 刷防水腻子两遍, 找平

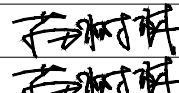
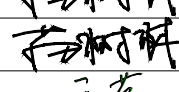
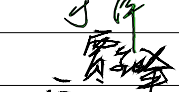
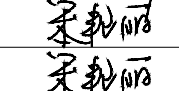
3. 喷刷涂料两遍

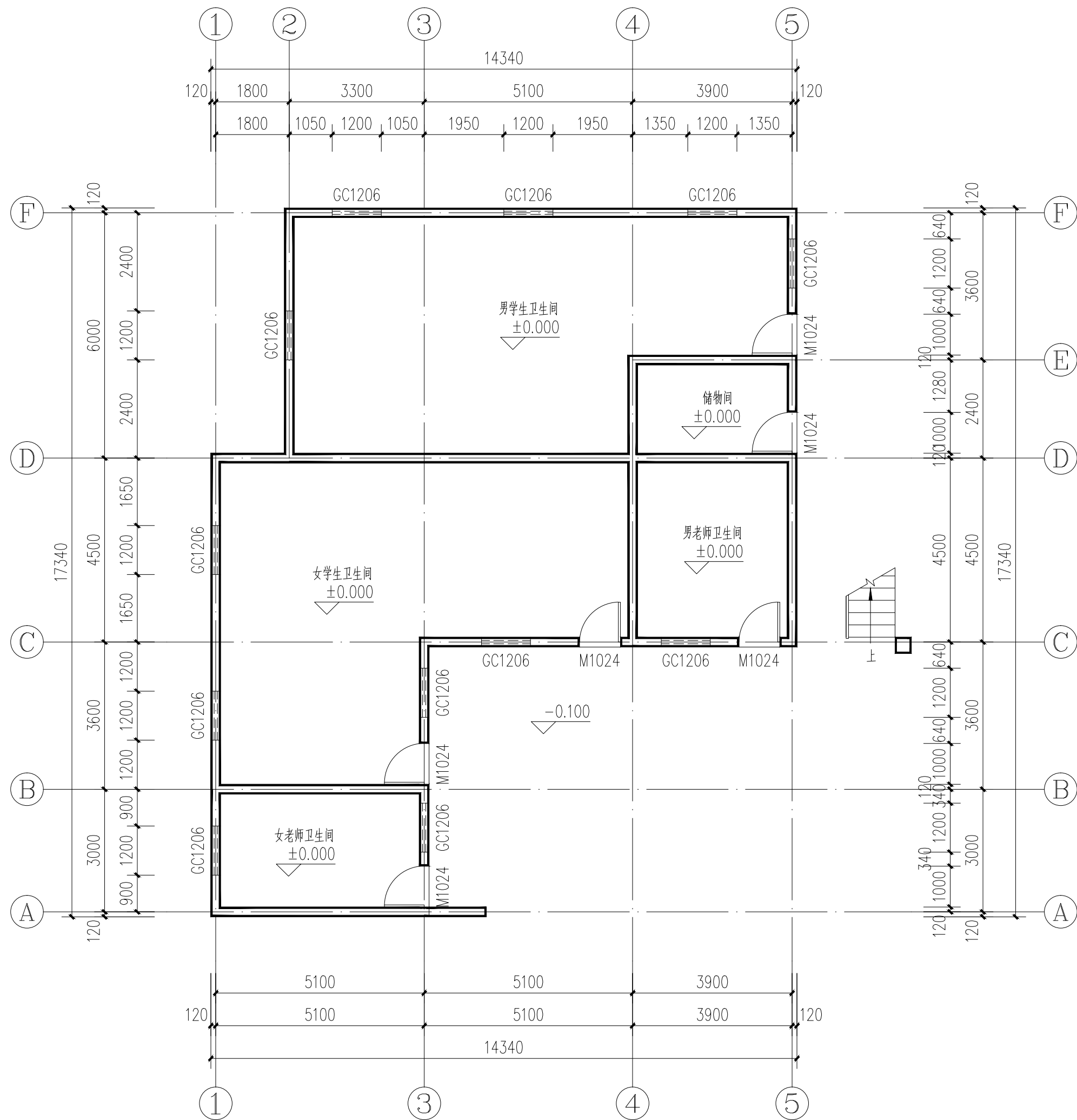
改造工程做法表

外墙面层改造
1. 铲除原有涂料面层
2. 刷防水腻子两遍，找平
3. 喷刷涂料两遍

改造工程量清单

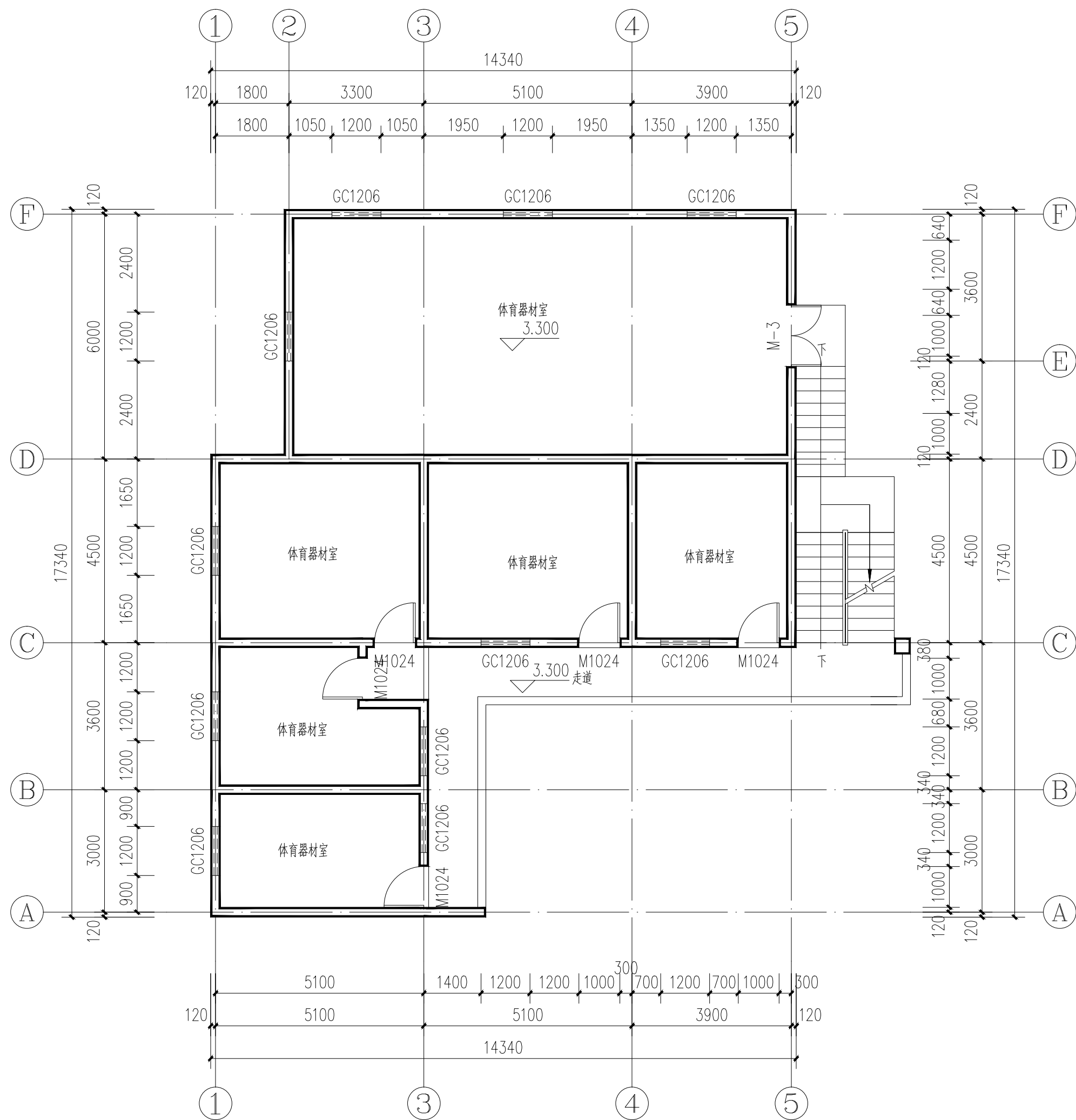
改造内容	改造位置	工程量	备注
外墙面层改造	所有外墙	514.63平方米	

实名打印栏		签署栏	
项目负责人	于峰		
专业负责人	于峰		
设计人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出图专用章无效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121008522 【建筑工程】（甲级） 邮编(P.C.): 730010 电话(TEL.): 142021 【园林景观乙级】 办 公：0931-8515325 证书编号： A221008529 【风景园林/市政工程】 （乙级） 传 真：0931-8235563			
业主 CUSTOMER	武都区教育局		
工程名称 PROJECT	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT	公厕		
图纸名称 DRAWING	建筑设计说明		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR	苗树林		
审定 AUTHORIZED BY	苗树林		
审核 CHECKED BY	于萍		
校对 CHECKED BY	贾金峰		
设计 DESIGNED BY	宋艳丽		
制图 DRAWING BY	宋艳丽		
设计阶段 PROJECT NO.	2025-GS-J08	比例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE	施工图	日期 DATE	2025.05
图号 DRAWING NO.	建施-01	版本号 VERSION NO.	

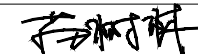
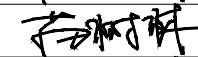
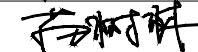
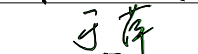
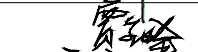
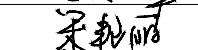
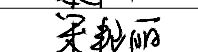
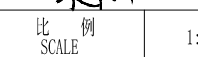
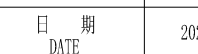
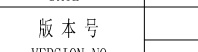
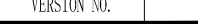


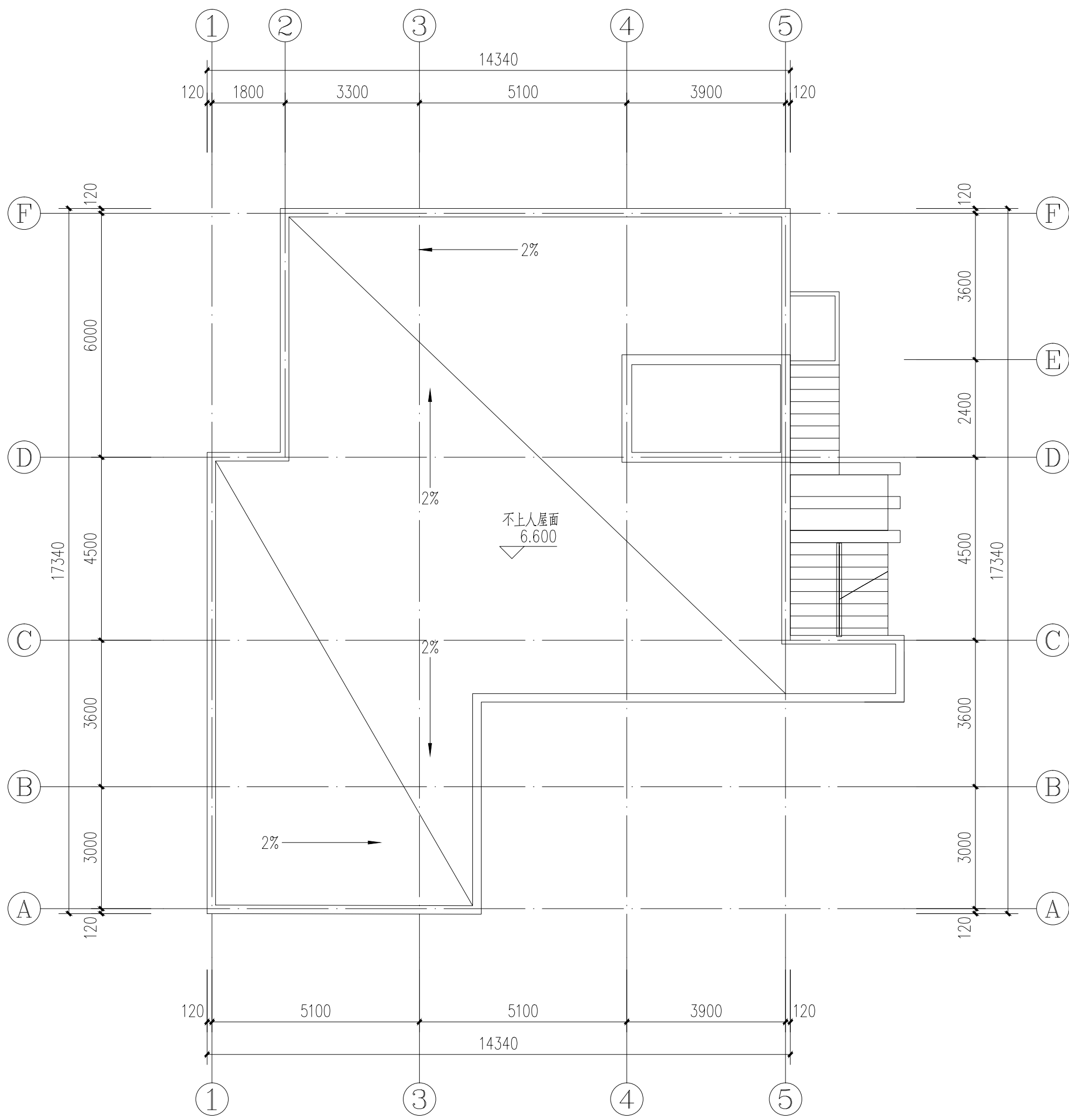
一层平面图 1:100

实名打印栏		签署栏		
项目负责人		于 峰		
专业负责人		于 峰		
设 计 人		席守东		
项目负责人注册章				
出图专用章				
审图章				
专业负责人注册章				
竣工章				
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效				
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD. 地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121000522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C)：730010 证书编号： 142021 【城乡规划乙级】 电 话(TEL)： 证书编号： A221000529 【风景园林/市政工程】 (乙级) 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8235363				
业 主 CUSTOMER		武都区教育局		
工程名称 PROJECT		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
子项名称 SUB-PROJECT		公厕		
图纸名称 DRAWING		一层平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		苗树林		
专业负责人 SPECIALITY DIRECTOR		苗树林		
审 定 AUTHORIZED BY		苗树林		
审 核 CHECKED BY		于 萍		
校 对 CHECKED BY		贾金峰		
设 计 DESIGNED BY		宋艳丽		
制 图 DRAWING BY		宋艳丽		
设计编号 PROJECT NO.		2025-GS-J08	比 例 SCALE	1:100
设计阶段 PHASE		施工图	日 期 DATE	2025.05
图 号 DRAWING NO.		建施-02	版 本 号 VERSION NO.	

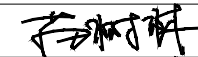
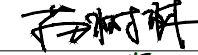
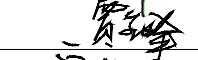
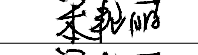
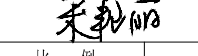
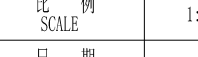
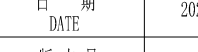
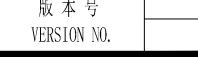


二层平面图 1:100

实名打印栏		签署栏	
项目负责人		于 峰	
专业负责人		于 峰	
设 计 人		席守东	
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121000522 【建筑工程】(甲级) 证书编号： 142021 【城乡规划】(乙级) 证书编号： A221000529 【风景园林/市政工程】(乙级) 邮编(P.C)：730010 电话(TEL)： 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8235363			
业 主		武都区教育局	
CUSTOMER			
工程名称		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
PROJECT			
子项名称		公厕	
SUB-PROJECT			
图纸名称		二层平面图	
DRAWING			
项目负责人		苗树林	
PROJECT DIRECTOR		苗树林	
专业负责人		苗树林	
SPECIALITY DIRECTOR		苗树林	
审 定		苗树林	
AUTHORIZED BY		于 萍	
审 核		于 萍	
CHECKED BY		贾金峰	
校 对		宋艳丽	
CHECKED BY		宋艳丽	
设 计		宋艳丽	
DESIGNED BY		宋艳丽	
制 图		宋艳丽	
DRAWING BY		宋艳丽	
设计编号		2025-GS-J08	比 例
PROJECT NO.			SCALE
设计阶段		施工图	日 期
PHASE			DATE
图 号		建施-03	版 本 号
DRAWING NO.			VERSION NO.



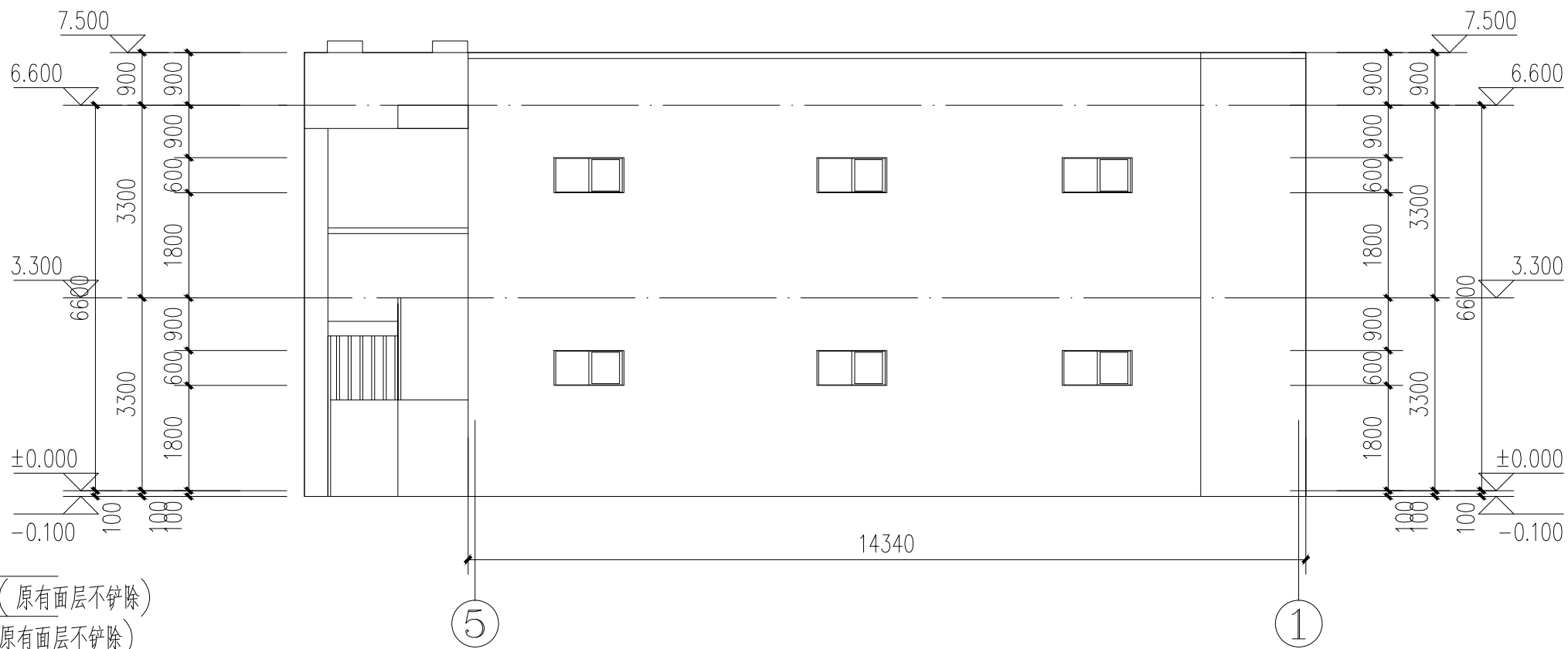
屋顶平面图 1:100

	实名打印栏	签署栏	
项目负责人	于 峰		
专业负责人	于 峰		
设 计 人	席守东		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址：甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaixinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号： A121000522 【建筑工程】(甲级) 证书编号： 142021 【城乡规划乙级】 证书编号： A221000529 【风景园林/市政工程】 (乙级) 邮编(P.C)：730010 电话(TEL)： 办 公：0931-8515325 传 真：0931-8233563			
业 主	武都区教育局		
CUSTOMER			
工程名称	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目		
PROJECT			
子项名称	公厕		
SUB-PROJECT			
图纸名称	屋顶平面图		
DRAWING			
项目负责人	苗树林		
PROJECT DIRECTOR	苗树林		
专业负责人	苗树林		
SPECIALITY DIRECTOR	苗树林		
审 定	苗树林		
AUTHORIZED BY	于 萍		
审 核	于 萍		
CHECKED BY	贾金峰		
校 对	宋艳丽		
CHECKED BY	宋艳丽		
设 计	宋艳丽		
DESIGNED BY	宋艳丽		
制 图	宋艳丽		
DRAWING BY	宋艳丽		
设计编号	2025-GS-J08	比 例	
PROJECT NO.		SCALE	1:100
设计阶段	施工图	日 期	2025.05
PHASE		DATE	
图 号	建施-04	版 本 号	
DRAWING NO.		VERSION NO.	



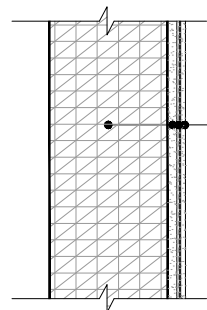
①-⑤轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层,新做涂料面层,面积为:118.56平方米



⑤-①轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层,新做涂料面层,面积为:121.68平方米

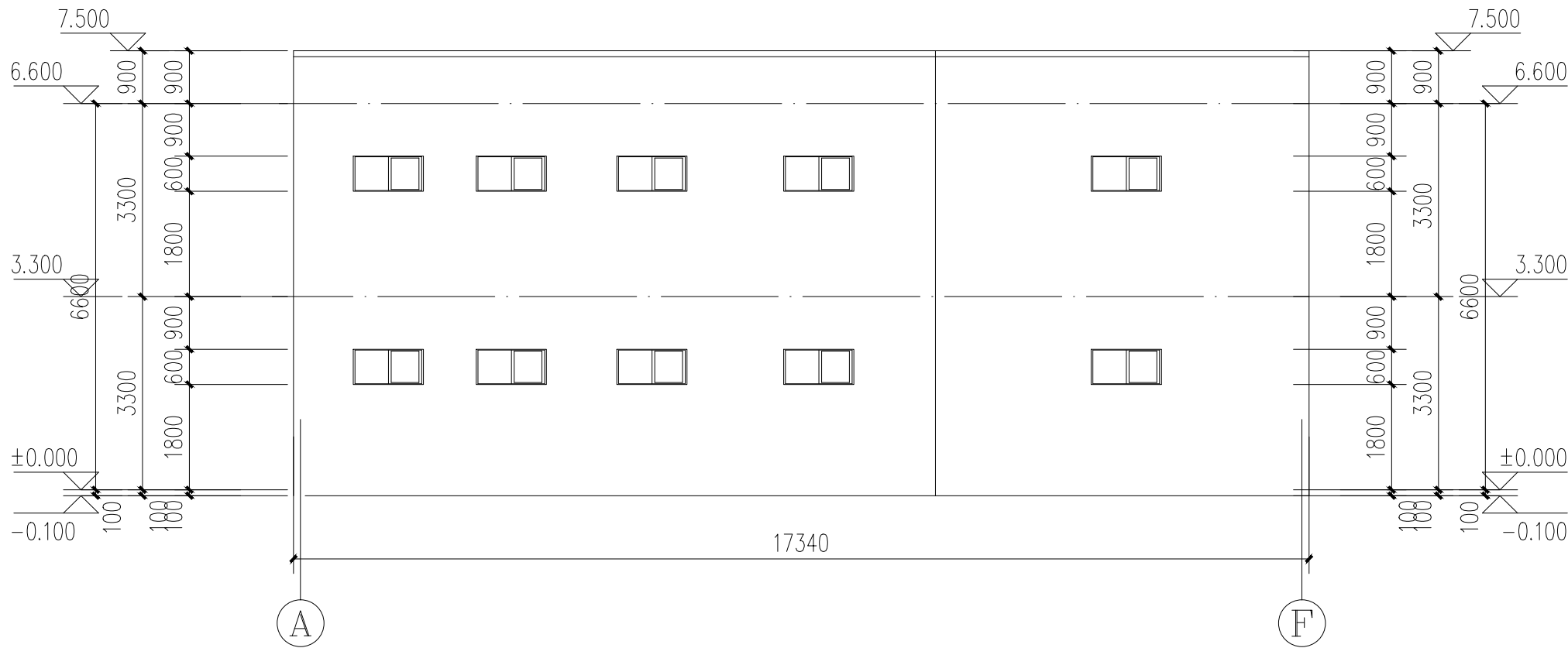


370厚承重粘土砖墙体结构
12厚1:3水泥砂浆打底扫毛(原有面层不铲除)
6厚1:2.5水泥砂浆找平(原有面层不铲除)
满刮防水腻子两遍、磨平
喷刷涂料两遍

① 外墙改造大样图 1:20

注:本次改造只铲除面层,对原有水泥砂浆面层检查是否空鼓,
如有空鼓情况,对空鼓位置铲除维修

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	于 峰	
专业负责人	于 峰	
设 计 人	席守东	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效		
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co.,LTD.  地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gensu 证书编号: A121000522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021 【城乡规划乙级】 电话(TEL): 证书编号: A221000529 【风景园林/市政工程】(乙级) 办 公: 0931-8515325 传 真: 0931-8235363		
业 主	武都区教育局	
CUSTOMER		
工程名称	陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
PROJECT		
子项名称	公厕	
SUB-PROJECT		
图纸名称	1-5立面图	5-1立面图
DRAWING		
项目负责人	苗树林	苗树林
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	苗树林	苗树林
SPECIALITY DIRECTOR		
审 定	苗树林	苗树林
AUTHORIZED BY		
审 核	于 萍	于 萍
CHECKED BY		
校 对	贾金峰	贾金峰
CHECKED BY		
设 计	宋艳丽	宋艳丽
DESIGNED BY		
制 图	宋艳丽	宋艳丽
DRAWING BY		
设计编号	2025-GS-J08	比 例
PROJECT NO.		SCALE
设计阶段	施工图	日 期
PHASE		DATE
图 号	建施-05	版 本 号
DRAWING NO.		VERSION NO.



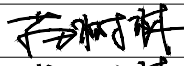
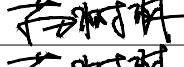
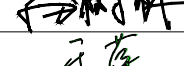
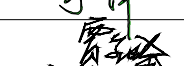
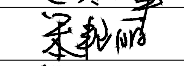
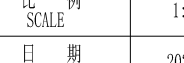
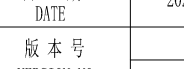
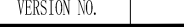
A—F轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 127.83平方米



F—A轴立面图 1:100

外墙改造工程量:
外墙改造为铲除原有墙体面层, 新做涂料面层, 面积为: 146.56平方米

实名打印栏		签署栏	
项目负责人		于 峰	
专业负责人		于 峰	
设 计 人		席守东	
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
本图未加盖中地设计集团有限公司 出 图 专 用 章 无 效			
中地设计集团有限公司 ZHONGDI DESIGN GROUP Co., LTD.  地址: 甘肃 兰州 城关区高新雁南路 18号创业楼C座11楼 ADD: 11 / F, block C, Chuangye building, No. 18, gaoxinyan South Road, Chengguan District • Lanzhou • Gansu 证书编号: A121000522 【建筑工程】(甲级) 邮编(P.C): 730010 证书编号: 142021 【城乡规划乙级】 电话(TEL): 公 司: 0931-8515325 证书编号: A221000529 【风景园林/市政工程】 (乙级) 办 公: 传 真: 0931-8235363			
业 主		武都区教育局	
CUSTOMER			
工程名称		陇南市武都区马街中心小学校舍维修改造项目	
PROJECT			
子项名称		公厕	
SUB-PROJECT			
图纸名称		A-F立面图	F-A立面图
DRAWING			
项目负责人		苗树林	
PROJECT DIRECTOR		苗树林	
专业负责人		苗树林	
SPECIALITY DIRECTOR		苗树林	
审 定		苗树林	
AUTHORIZED BY		苗树林	
审 核		于 萍	
CHECKED BY		于 萍	
校 对		贾金峰	
CHECKED BY		贾金峰	
设 计		宋艳丽	
DESIGNED BY		宋艳丽	
制 图		宋艳丽	
DRAWING BY		宋艳丽	
设计编号		2025-GS-J08	比 例
PROJECT NO.			SCALE
设计阶段		施工图	日 期
PHASE			DATE
图 号		建施-06	版 本 号
DRAWING NO.			VERSION NO.