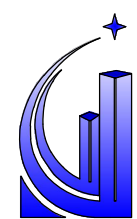


成县红川学区

成县红川幼儿园维修装饰工程

设计阶段： 实施方案

设计资质证号： A162002693



甘 肃 长 源 建 筑 设 计 咨 询 有 限 责 任 公 司

二零二四年八月

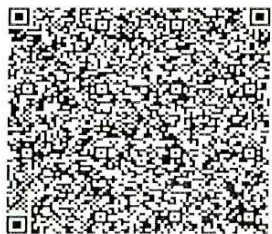


营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91620500345571327A

名称 甘肃长源建筑设计咨询有限责任公司天水分公司
类型 内资分公司
营业场所 甘肃省天水市秦州区解放路华苑小区6号
负责人 李锋
成立日期 2015年07月02日
营业期限 长期
经营范围 工程设计及咨询服务。(以上经营范围凭资质证核定范围在有效期内经营)*



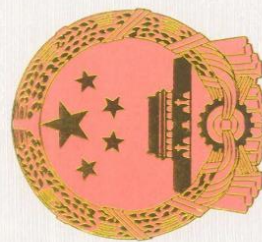
登记机关



提示：每年1月1日至6月30日为年报公示时间

企业信用信息公示系统网址：
<http://gs.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



设计资质证书

证书编号：A162002693

有效期：至2027年09月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：甘肃长源建筑设计咨询有限责任公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****



中华人民共和国二级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

夏碧原

具备二级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

吴良奕

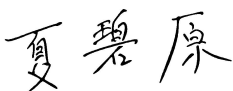
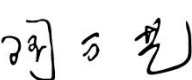
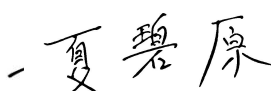


证书编号 2976210175

发证日期

1997年7月1日

人员名单

项目负责人:	夏碧原		二级注册建筑师	建 筑 师
技术负责人:	陶万艺		一级注册结构师	结 构 师
建筑设计:	夏碧原			工 程 师
结构设计:	林玮涛			工 程 师
给 排 水:	吴瑞平			工 程 师
暖 通:	孙 强			工 程 师
电气设计:	马玉红			工 程 师

甘肃长源建筑设计咨询有限责任公司

目 录

第一章 总说明

一、项目概况 1

二、编制依据 1

三、编制内容 2

第二章 项目建设背景与必要性.....2

一、项目县域概况 2

二、项目建设必要性 3

第三章 项目建设条件4

一、场址选择 4

二、建设条件 4

第四章 建设方案4

一、建筑设计说明 4

二、电气部分 错误！未定义书签。

第五章 项目进度计划与施工组织.....5

一、实施计划 6

二、施工方式 6

三、施工组织 6

第六章 项目组织管理6

一、项目组织 6

二、项目管理 6

第一章 总说明

一、项目概况

- 1、项目名称：成县红川幼儿园维修装饰工程
- 2、项目建设单位：成县红川学区
- 3、项目地址：成县红川幼儿园院内

4.建设内容及规模：

- 4.1 过道墙面：331 平方米、顶棚乳胶漆：152 平方米
- 4.2 教室墙面乳胶漆：380 平方米
- 4.3 卫生间成品隔断：75 平方米
- 4.4 卫生间铝扣板吊顶：23 平方米
- 4.5 卫生间防水集成墙板：75 平方米
- 4.6 卫生间墙面瓷砖：50 平方米
- 4.7 卫生间防水墙板包管道：8.5 平方米
- 4.8 窗套（200mm 宽装饰板）：203 米
- 4.9 洞口套（300mm 宽装饰板）：38.5 米，
- 4.10 实木套装门：10 套（1.0m*2.1m）
- 4.11 断桥铝合金平开门（110 系）：3.0m*3.5m

4.12 双面板封堵门洞（0.6*1*2+0.2*1）12=14 平方米

4.13 拆除卫生间 200 厚旧砖墙：75 平方米

4.14 石膏板二级吊顶：161 平方米

4.15 铝方通吊顶：81 平方米

4.16 成品窗帘盒：26.5 米

4.17 过道装饰线条：120 米

4.18 卡通灯：40 个（灯为 300*300LED 卡通灯）、铝方通专用灯：40 组、集成平板灯：5 个

4.19 更换灯具重新布置 BV2.5mm2 线路

5 项目投资及资金来源

资金来源为学校公用经费。

6.项目性质：维修、装饰

7.项目建设期限与进度

本项目计划 2024 年 8 月至 9 月实施；9 月竣工并投入运行，建设周期 2 个月。

具体实施计划可根据上级主管部门最后审批的意见为准。

二、编制依据

《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲》2023 年版

《中小学、幼儿园安全技术防范系统要求》（GB/T 29315-2022 ）

《幼儿园建设标准》（建标 175-2016 ）

《幼儿园室内装饰装修技术规程》（T/CBDA 25-2018 ）

《托儿所、幼儿园建筑设计规范》（JGJ 39-2016 （2019 年版））

《建筑制图标准》(GB/T50104-2010)；

《总图制图标准》(GB/T50103-2010)绘制。

《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）；

《建筑设计防火规范》（GB 50016--2014（2018 年版））；

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013 年版；

《建筑抗震设计规范》 （GB50011-2010（2016 年版））；

《建筑工程设计文本编制深度规定》 2016 年版；

《安全防范工程技术标准》（GB50348-2018）。

项目建设单位提供的其他基础资料。

三、编制内容

我公司接到本设计项目后，积极组织有关工程人员认真听取了项目建设单位对项目的设想和打算，在现场实际调研和广泛收集第一手资料的基础上，进行认真分析研究，在项目单位的积极配合下，对本项目建设的背景、必要性、建设条件、投资概算、资金筹措、招投标等方面进行了重点的分析、研究和论证，编制完成了本项目的实施方案报告，主要研究内容有：

1.项目建设背景及必要性；

2.项目建设场地及条件；

3.建设内容及规模；

4.建设方案；

5.项目进度计划与施工组织；

6.项目招投标。

六、结论与建议

1.结论：成县红川幼儿园维修装饰工程建设项目、技术、社会效益等方面具有建设的必要性和实施的可行性。

2.建议：为确保项目建设的顺利实施，本实施方案提出以下建议：

（1）项目建设单位和政府相关部门及时办理相关手续，确保项目进展顺利，以便组织尽早实施；

（2）建设单位抓紧完成工程建设前期工作，为确保项目下阶段工作顺利开展，切实加强项目统筹计划的直辖管理。

第二章 项目建设背景与必要性

一、项目县域概况

成县位于甘肃省南部的陇南市，东北与徽县接壤，西与西和相邻，南以西汉水为界与康县相望，东南与陕西略阳毗邻。属西秦岭余脉，地势呈西北高，东南低，海拔在 750—2377 米之间，境内多高山峡谷，地貌特征南北为山地，中部为丘陵。

属暖温带半湿润气候，四季分明，冷暖适度，年均气温 11.7℃。无霜期 200 天，年日照时数 1625.5 小时。年均降雨量 620.8 毫米左右，相对湿度 75%。境内有犀牛江、东河、南河、洛河等“一江三河”丰厚的水资源。

气候条件：境内四季分明，气候宜人，生态良好，土地肥沃，属南北过渡性暖温带半湿润气候区，海拔 750—2377 米，年平均气温 11.9℃，降水量 620 毫米，无霜期 210 天，年日照时数 1625 小时,境内有“一江三河”。县内已知植物种类 1958 种，动物种类 54 种；有林地 129.6 万亩，可利用草地 13.96 万亩，全县森林覆盖率 48.5%。特色产业主要有核桃、畜牧、油用牡丹、蜂蜜、烤烟、中药材等，目前全县农业特色产业面积达到 78 万亩，其中核桃实现适宜区全覆盖 50 万亩、1100 万株，是国家生态环境建设重点县、中国核桃之乡和全省商品粮基地，被称为“陇右粮仓”。

经济发展：全县地区生产总值 64.26 亿元，比上年增长 9.8%。其中：第一产业增加值 6.79 亿元，增长 6.0%;第二产业增加值 28.45 亿元，增长 16.9%;第三产业增加值 29.02 亿元，增长 2.8%。第一产业增加值占全县地区生产总值比重为 10.6%，第二产业增加值占全县地区生产总值比重为 44.3%，第三产业增加值占全县地区生产总值比重为 45.1%，与上年相比，第一产业所占比重下降 0.6 个百分点，第二产业所占比重下降 0.9 个百分点，第三产业比重上升 1.5 个百分点,第二产业成为拉动经济增长的主要动力。人均国内生产总值 26028 元，比上年增长 9 %。

基础设施：成县区位优势明显，公共设施完善。成县是陇南经济中心和交

通次中心，陇南成县机场已开通北京、青岛、广州、深圳、海口、昆明、重庆、西安、兰州、吐鲁番、库尔勒等 11 条城市航线，十天、成武高速贯穿全境。教育、医疗卫生、文化体育等公共服务基本健全，陇南高等师范专科学校坐落成县，满足 20 万人安全饮水的磨坝峡水库、城市天然气项目建成投用。

特色产业：持续推进特色产业发展，以农业供给侧结构性改革为动力，积极推广多元化立体种养模式，核桃产量达到 2.49 万吨，草畜、蔬菜、中药材产量达到 3 万吨，牛羊猪鸡出栏 160 万头只，中蜂养殖达到 4 万群;持续培育龙头企业 26 家、合作社 1062 家，土地确权颁证 4.91 万户，流转土地 9.9 万亩，输出劳动力 5.6 万人，形成了以核桃为主，草畜、中药材、蔬菜、中蜂为辅，精品鲜果、小杂粮等为补充的“一主四辅多元”特色产业布局

旅游景点：境内融自然风光、名胜古迹、民俗风情为一体，全县密布的旅游景点有九十处之多，是西北地区少有的天然氧吧之一。境内有国家级森林公园鸡峰山、国家级文物保护单位《西狭颂》、诗圣杜甫流寓同谷纪念地“杜少陵祠”、南宋抗金名将吴挺陵园、省级森林公园尖子山;有八仙洞、大云寺、甸山、金莲洞、泥功山、石门沟、浪沟峡等风景名胜，构成了独具特色的旅游景观，是陕甘川旅游黄金线和乡村旅游的重要“驿站”

二、项目建设必要性

就目前而言，幼儿园内墙脏、乱、墙皮脱落严重，不满足使用要求。在国家大力改善学校教学环境的新形势下，学校根据自身实际，欲以改善学校硬件设施及校园风貌，加强和完善学校基础设施建设和人文建设，推动学校教育事

业协调稳定发展。

第三章 项目建设条件

一、场址选择

项目建设场地位于成县红川幼儿园院内，道路硬化且出行方便，便于项目实施。

二、建设条件

1. 气象条件

境内四季分明，气候宜人，生态良好，土地肥沃，属南北过渡性暖温带半湿润气候区，海拔 750—2377 米，年平均气温 11.9℃，降水量 620 毫米，无霜期 210 天，年日照时数 1625 小时

2. 地震

根据《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015)，抗震设防分类为丙类，设计基本地震加速度为 0.20g，设计地震特征周期值按 0.40s 采用，设计地震分组为第二组。地震基本烈度为 8 度区。

3. 交通运输、通讯条件

项目地理位置优越，交通通讯便捷，交通条件便利。

邮电通信业发展迅速，全县全部开通程控电话、移动电话，电话普及率达 100%。

4. 供电条件

该项目施工用电电源由学校引入，可满足正常用电。

5. 供水条件：该项目施工用供水由学校直接引入

6. 施工条件

施工材料组织方便；项目所在地的劳动力资源饱满，具有能够满足施工需要的劳务人员、技术水平及施工能力，同时项目所在地的工业状况较好，建材如水泥、砂、石、水等地方材料供应可靠；施工场地地下无古墓文物、管线设施等，施工排洪排水管网比较平坦，运输车辆、施工机械设备进入较为方便，同时施工现场基础设施配备齐全，用水、用电、通讯等方便。

7. 其他条件

该工程所需主要建筑材料均可由成县建筑材料市场得到充足的供应，为工程的建设提供了极大的方便。综上所述，该项目的场址，在地理位置、自然条件、自然资源上都是非常有利的。

第四章 建设方案

一、建筑设计说明

（一）设计依据

（1）建设单位提供的建设场地的红线图、地形图、等资料。项目所在地规划部门提供的设计任务书。

（2）项目备案申请表

(3)设计所执行的主要法规和所采用的主要标准(包括标准的名称、编号、年号和版本 号);

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 年版）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2013

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《建筑工程设计文件编制深度规定》（建设部）（2016 版）

《安全防范工程技术标准》GB50348-2018

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

以及国家及地方有关规范规定及相关法律法规

(二) 设计概述

4.1 过道墙面、顶棚乳胶漆：软包墙裙以上部位，铲除原有涂料，垃圾外运 5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍

4.2 教室墙面乳胶漆：铲除原有涂料，垃圾外运 5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍

4.3 卫生间成品隔断：做法见 11J935-11-2

4.4 卫生间铝扣板吊顶：做法见 05J909-DP20-棚 36B

4.5 卫生间防水集成墙板：做法见 16J502-4-L03-G5

4.6 卫生间墙面瓷砖：做法为：铲除原有面层，垃圾外运 5km，用 9 厚

1：3 水泥砂浆刮底，然后用 10 厚 1：12 水泥砂浆，贴 300*600 的瓷砖面层

4.7 卫生间防水墙板包管道：为成品定制

4.8 窗套（200mm 宽装饰板）：做法见 16J502-4-F03-3、4

4.9 洞口套（300mm 宽装饰板）：做法见 16J502-4-F03-3、4

4.10 实木套装门：成品购置、含门套

4.11 断桥铝合金平开门（110 系）：成品定制、门玻璃大于 1.5 平方米，必须采用钢化玻璃

4.12 双面板封堵门洞：做法见 16J502-4-F03-3、4

4.13 拆除卫生间 200 厚旧砖墙：采用人工拆除，垃圾外运

4.14 石膏板二级吊顶：做法见 05J909-DP14-棚 24B

4.15 铝方通吊顶：做法见 05J909-DP22-棚 39B

4.16 成品窗帘盒：做法见 12J1-4-20-1

4.17 过道装饰线条：板下位置，500mm 高装饰板

4.18 卡通灯：40 个（灯为 300*300LED 卡通灯）、铝方通专用灯：40 组、集成平板灯：5 个

4.19 更换灯具重新布置 BV2.5mm² 线路

第五章 项目进度计划与施工组织

一、实施计划

本项目计划 2024 年安排实施，初步建设进度如下：

2024 年 8 月进行项目实施方案编制及评审；

2024 年 8 月至 9 月进行前期准备并开工及进行工程施工；

2024 年 9 月竣工并投入运行，建设周期 2 个月。

具体实施计划可根据上级主管部门最后审批的意见为准。

二、施工方式

由建设单位组织实施，建设单位进行监督检查，聘请信誉好、负责任的专业工程监理公司，对施工过程进行全程监理，确保建设质量和工期。

三、施工组织

建设单位成立项目建设工作领导小组，专人负责施工。作业前由施工方准备好所需的物资、劳力和机械等，安排在无雨季进行施工。

施工过程中施工单位必须严格按施工图纸、国家现行有关标准和规范施工。工程质量检验评定统一标准等文件及双方确认的施工组织设计，精心施工、记录、检验，通过健全质量保证体系和检查制度，严格把好每道工序的质量关，以确保全部工程达到良好的质量。

施工地点位于成县，交通便利，所需物资均可由车辆运输至施工作业地点。

第六章 项目组织管理

一、项目组织

本项目建设单位为成县红川幼儿园，为做好项目的各项建设管理工作，由该单位负责项目的组织、协调、管理，负责具体项目的规划、设计、报批与实施等工作。

二、项目管理

在项目前期及建设过程中，实行合同管理。加强对项目的施工进度、投资和质量的控制，制定有关合同管理、资金管理及全面的组织协调，达到最优的投资和最好的工程质量，并获得良好的经济效益和社会效益。

1、质量管理

针对基础设施建设项目，应始终建设高标准、高质量作为终极目标，要从各方面加强质量控制和管理。在工程的设计、施工、验收中，要严格执行我国现有各类规范、规程及法规。要建立和健全质量保证体系，使质量管理工作制度化，要聘请施工监理，督促施工单位设专职质检员。

2、进度管理

资金及时到位是工程顺利进行的重要保证。要及时支付工程款，防止承包商以此为由拖延工期，造成较大的损失。要根据建设期资金合理安排建设进度，并定期进行检查和调整。根据工程前后顺序，有目的地采取预防措施，避免窝

工。要以超前的意识抓建设前期工作，提早安排场地准备等前期事项，为项目建设提供优越的条件。要促使分包商早到位，并加强综合协调，保证工程进度持续高效。针对工程特点，组织工序交叉和立体交叉施工，以提高效率，控制工程总进度计划。

3、合同管理

合同管理贯穿于合同的选择、合同谈判、履行、合同期满直至归档全过程。为保证施工承包合同的严密性，认真对待每一个合同的谈判。在决标后留出一定的时间，要求承包商提交相关详细资料，作为合同的一部分，防止以不正当手段牟取利益。

4、资金管理

本项目建设过程中，要合理控制间接费用，尽量减少各种名目繁多的行政性费用的支出。从源头上控制合同外加帐，应尽量减少设计变更造成的加帐。项目工程实行预算审批制度，对项目资金实行分阶段验收报帐管理，对进度不达标、质量不标准的工程坚决不予验收，不予拨付剩余的工程建设资金，并追究有关责任人的责任。

5、现场管理

工程建设期间，将会多个工作面同时施工，形成联合作战的格局。要确保施工现场有条不紊、文明施工。要坚持以系统、合理、可行的原则，加强现场管理，组织科学文明施工。根据不同施工阶段制定不同的总平面图，以总平面图为依据检查各工作面文明施工的落实情况。对出入施工现场的人员，要制定

相应的管理制度作为基本行为准则，在现场要采取有效的保卫措施和严格的检查监控，保证施工现场人员的管理得到有效的控制。

第七章 项目招投标

一、招标方案规范性依据

- 1、《中华人民共和国招标投标法》；
- 2、《陇南地区招标投标管理暂行办法》；
- 3、国家计委第 9 号令发布的《建设项目可行性研究报告增加招标内容以及核准招标事项暂行规定》；
- 4、国家计委第 16 号令发布的《工程建设项目招标范围和规模标准规定》；
- 5、《甘肃省招标投标条例》。
- 6、《甘肃省招标的工程项目规定》甘肃省人民代表大会常务委员会公告（第 63 号）
- 7、《必须招标的工程项目规定》（国家发改委 16 号令）
- 8、《中华人民共和国招标投标法实施条例》

二、招标范围

根据《必须招标的工程项目规定》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令，2018 年第 16 号）第五条的规定，本项目属于使用预算资金 200 万元人民币以上，并且该资金占投资额 10%以上的项目，对于此类项目，其勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购达到下列标准

之一的，必须招标：

- （1）施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；
- （2）重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；
- （3）勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上。

同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价合计达到前款规定标准的，必须招标。

对照上述要求，本项目需要招标的项目分析如下：

- 建安工程，投资估算小于 400 万元，没达到必须招标规定；
- 设计服务，投资估算小于 100 万元，没达到必须招标规定；
- 监理服务，投资估算小于 100 万元，没达到必须招标规定；

工程招投标方案表

项目	招标范围		招标组织形式		招标方式		不 采 用 招 标 方 式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							√
设计							√

建安工程							√
监理							√
其他							√

建筑设计说明

1 设计依据：

1.1 设计合同书及甲方提供的工程设计要求明细表；

1.2 国家现行规范：

- ①《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）；
- ②《建筑采光设计标准》（GB/T50033-2013）；
- ③《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015）；
- ④《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）；
- ⑤《湿陷性黄土地区建筑规范》（GB50025-2004）
- ⑥《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013版；
- ⑦《屋面工程技术规范》（GB 50345-2012）；
- ⑧《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB 50325-2010）；
- ⑨《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-1995（2015版）；
- ⑩《安全防范工程技术规范》（GB50348-2004）；
- ⑪《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）。

1.3 本设计图依据：

- ①《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2017）；
- ②《建筑制图标准》（GB/T50104-2010）；
- ③《总图制图标准》（GB/T50103-2010）绘制。

2 工程概况：

2.1 本工程为成县红川幼儿园维修装饰工程

设计范围：

本工程为成县索池学校维修工程，设计规模有：

幼儿园改造内容

3.1过道墙面：331平方米、顶棚乳胶漆：152平方米（软包墙裙以上部位，铲除原有涂料，垃圾外运5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍）

3.2教室墙面乳胶漆：380平方米（铲除原有涂料，垃圾外运5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍）

3.3卫生间成品隔断：75平方米，做法见11J935-11-2

3.4卫生间铝扣板吊顶：23平方米，做法见05J909-DP20-棚36B

3.5卫生间防水集成墙板：75平方米，做法见16J502-4-L03-G5

3.6卫生间墙面瓷砖：50平方米，做法为：铲除原有面层，垃圾外运5km，用9厚1：3水泥砂浆刮底，然后用10厚1：12水泥砂浆，贴300*600的瓷砖面层

3.7卫生间防水墙板包管道：8.5平方米，

3.8窗套（200mm宽装饰板）：203米，做法见16J502-4-F03-3、4

3.9洞口套（300mm宽装饰板）：38.5米，做法见16J502-4-F03-3、4

4.0实木套装门：10套（1.0m*2.1m）

4.1断桥铝合金平开门（110系）：3.0m*3.5m，门玻璃大于1.5平方米，必须采用钢化玻璃

4.2双面板封堵门洞（0.6*1*2+0.2*1）12=14平方米

4.3拆除卫生间200厚旧砖墙：75平方米

4.4石膏板二级吊顶：161平方米，做法见05J909-DP14-棚24B

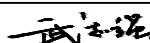
4.5铝方通吊顶：81平方米，做法见05J909-DP22-棚39B

4.6成品窗帘盒：26.5米，做法见12J1-4-20-1

4.7过道装饰线条：120米（板下位置，500mm高装饰板）

4.8卡通灯：40个（灯为300*300LED 卡通灯）、铝方通专用灯：40组、集成平板灯：5个

4.9更换灯具重新布置BV2.5mm2线路

实名打印栏		签 署 栏	
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
设 计 人	强礼梅		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693			
建设单位			
成县红川学区			
项目名称			
成县红川幼儿园维修装饰工程			
项目编号			
子项名称			
子项编号			
院 长	冯来定		
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
审 定	李 锋		
审 核	宋小妹		
校 对	朱文君		
设 计	强礼梅		
制 图	强礼梅		
专业名称	建 筑	图纸编号	建施-1
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
图纸比例	1：100	出图日期	2024.08
图纸名称			
建 筑 设 计 说 明			

建筑设计说明

1 设计依据：

1.1 设计合同书及甲方提供的工程设计要求明细表；

1.2 国家现行规范：

- ①《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）；
- ②《建筑采光设计标准》（GB/T50033-2013）；
- ③《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015）；
- ④《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）；
- ⑤《湿陷性黄土地区建筑规范》（GB50025-2004）
- ⑥《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013版；
- ⑦《屋面工程技术规范》（GB 50345-2012）；
- ⑧《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB 50325-2010）；
- ⑨《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-1995（2015版）；
- ⑩《安全防范工程技术规范》（GB50348-2004）；
- ⑪《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）。

1.3 本设计图依据：

- ①《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2017）；
- ②《建筑制图标准》（GB/T50104-2010）；
- ③《总图制图标准》（GB/T50103-2010）绘制。

2 工程概况：

2.1 本工程为成县红川幼儿园维修装饰工程

设计范围：

本工程为成县索池学校维修工程，设计规模有：

幼儿园改造内容

3.1过道墙面：331平方米、顶棚乳胶漆：152平方米（软包墙裙以上部位，铲除原有涂料，垃圾外运5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍）

3.2教室墙面乳胶漆：380平方米（铲除原有涂料，垃圾外运5km。喷墙面乳胶漆涂料三遍）

3.3卫生间成品隔断：75平方米，做法见11J935-11-2

3.4卫生间铝扣板吊顶：23平方米，做法见05J909-DP20-棚36B

3.5卫生间防水集成墙板：75平方米，做法见16J502-4-L03-G5

3.6卫生间墙面瓷砖：50平方米，做法为：铲除原有面层，垃圾外运5km，用9厚1：3水泥砂浆刮底，然后用10厚1：12水泥砂浆，贴300*600的瓷砖面层

3.7卫生间防水墙板包管道：8.5平方米，

3.8窗套（200mm宽装饰板）：203米，做法见16J502-4-F03-3、4

3.9洞口套（300mm宽装饰板）：38.5米，做法见16J502-4-F03-3、4

4.0实木套装门：10套（1.0m*2.1m）

4.1断桥铝合金平开门（110系）：3.0m*3.5m，门玻璃大于1.5平方米，必须采用钢化玻璃

4.2双面板封堵门洞（0.6*1*2+0.2*1）12=14平方米

4.3拆除卫生间200厚旧砖墙：75平方米

4.4石膏板二级吊顶：161平方米，做法见05J909-DP14-棚24B

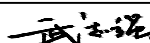
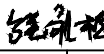
4.5铝方通吊顶：81平方米，做法见05J909-DP22-棚39B

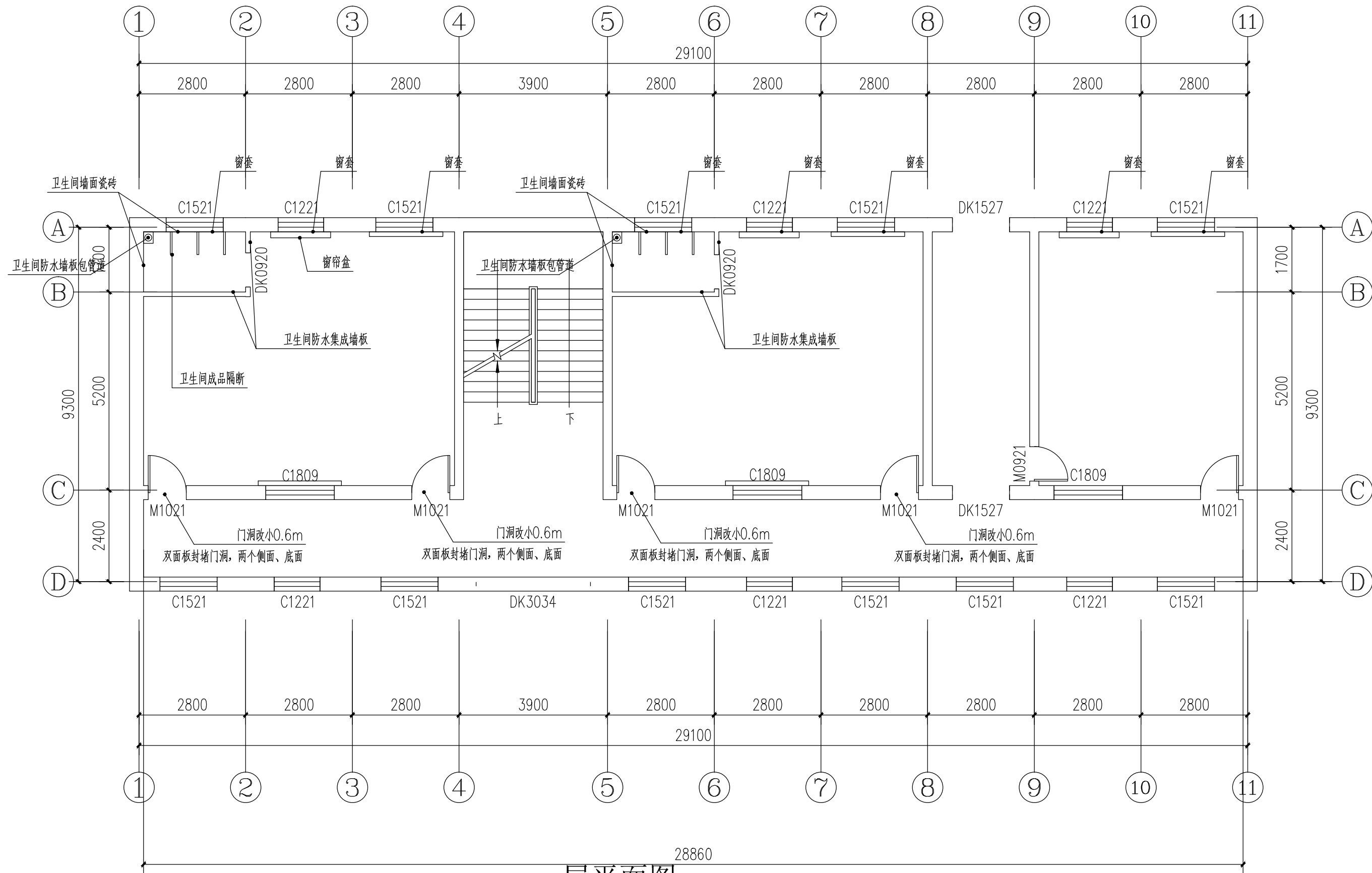
4.6成品窗帘盒：26.5米，做法见12J1-4-20-1

4.7过道装饰线条：120米（板下位置，500mm高装饰板）

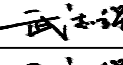
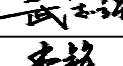
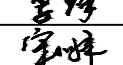
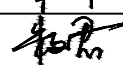
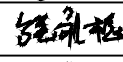
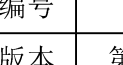
4.8卡通灯：40个（灯为300*300LED 卡通灯）、铝方通专用灯：40组、集成平板灯：5个

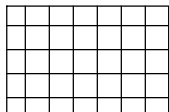
4.9更换灯具重新布置BV2.5mm2线路

实名打印栏		签 署 栏	
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
设 计 人	强礼梅		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693			
建设单位			
成县红川学区			
项目名称			
成县红川幼儿园维修装饰工程			
项目编号			
子项名称			
子项编号			
院 长	冯来定		
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
审 定	李 锋		
审 核	宋小妹		
校 对	朱文君		
设 计	强礼梅		
制 图	强礼梅		
专业名称	建 筑	图纸编号	建施-1
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
图纸比例	1：100	出图日期	2024.08
图纸名称			
建 筑 设 计 说 明			



一层平面图 1:100

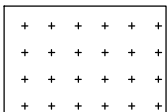
	实名打印栏	签 署 栏	
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
设 计 人	强礼梅		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693			
建设单位 成县红川学区			
项目名称 成县红川幼儿园维修装饰工程			
项目编号			
子项名称			
子项编号			
院 长	冯来定		
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
审 定	李 锋		
审 核	宋小妹		
校 对	朱文君		
设 计	强礼梅		
制 图	强礼梅		
专业名称	建 筑	图纸编号	建施-2
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
图纸比例	1: 100	出图日期	2024. 08
图纸名称			
一层平面图			



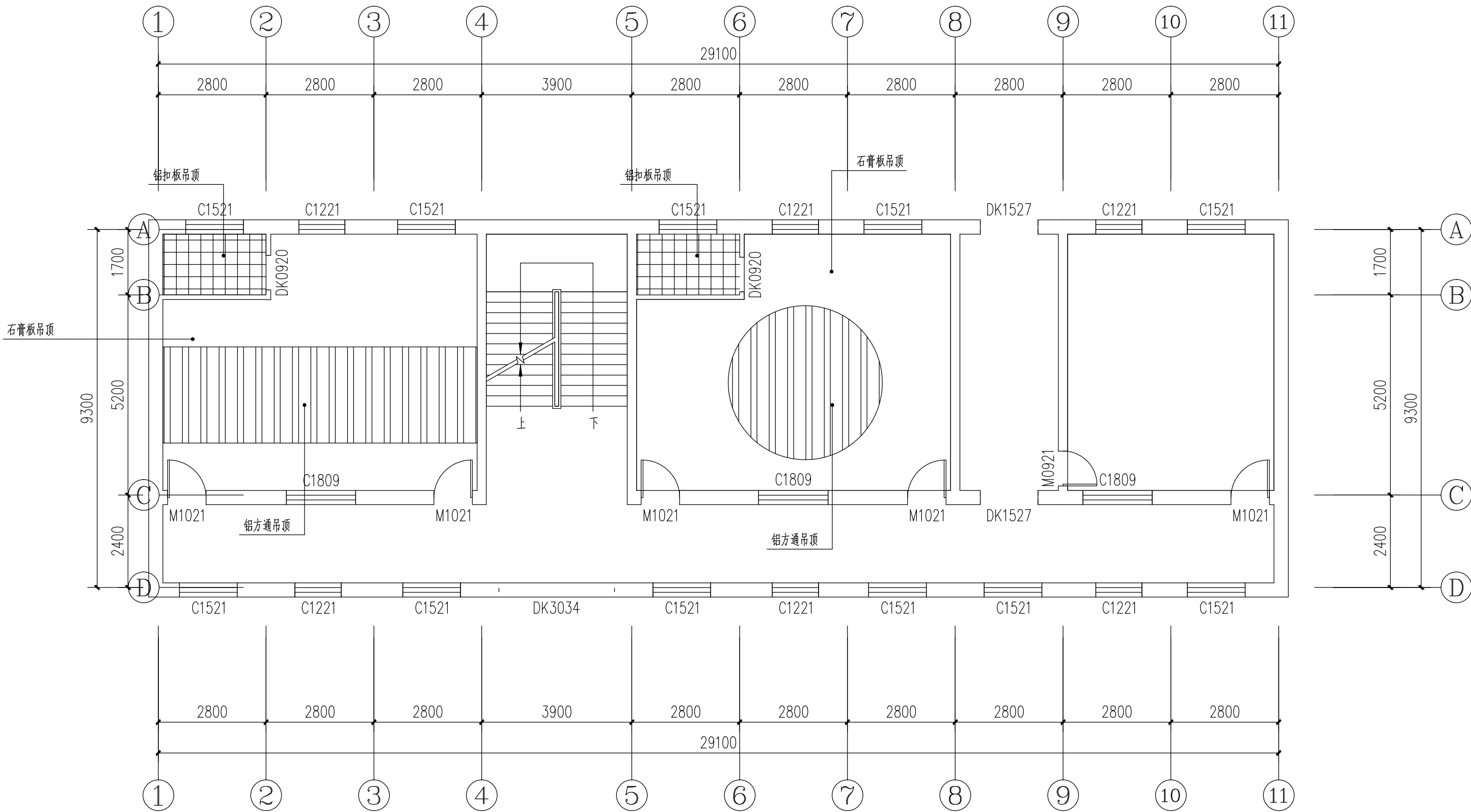
铝扣板吊顶



铝方通吊顶



石膏板吊顶



一层吊顶平面布置图 1:100

	实名打印栏	签 署 栏
项目负责人	武志强	
专业负责人	武志强	
设 计 人	强礼梅	

项目负责人注册章

出图专用章

审图章

专业负责人注册章

竣工章



甘肃长源建筑设计咨询
有限责任公司

设计资质等级：甲级（建筑工程）
设计证级编号：A162002693

建设单位
成县红川学区

项目名称
成县红川幼儿园维修装饰工程

项目编号

子项名称

子项编号

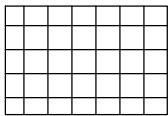
院 长	冯来定	冯来定
项目负责人	武志强	武志强
专业负责人	武志强	武志强
审 定	李 锋	李 锋
审 核	宋小妹	宋小妹
校 对	朱文君	朱文君
设 计	强礼梅	强礼梅
制 图	强礼梅	强礼梅

专业名称	建 筑	图纸编号	建筑-4
------	-----	------	------

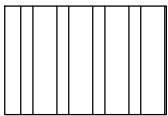
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
------	------	------	-----

图纸比例	1: 100	出图日期	2024. 08
------	--------	------	----------

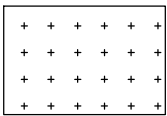
图纸名称
一层吊顶平面布置图



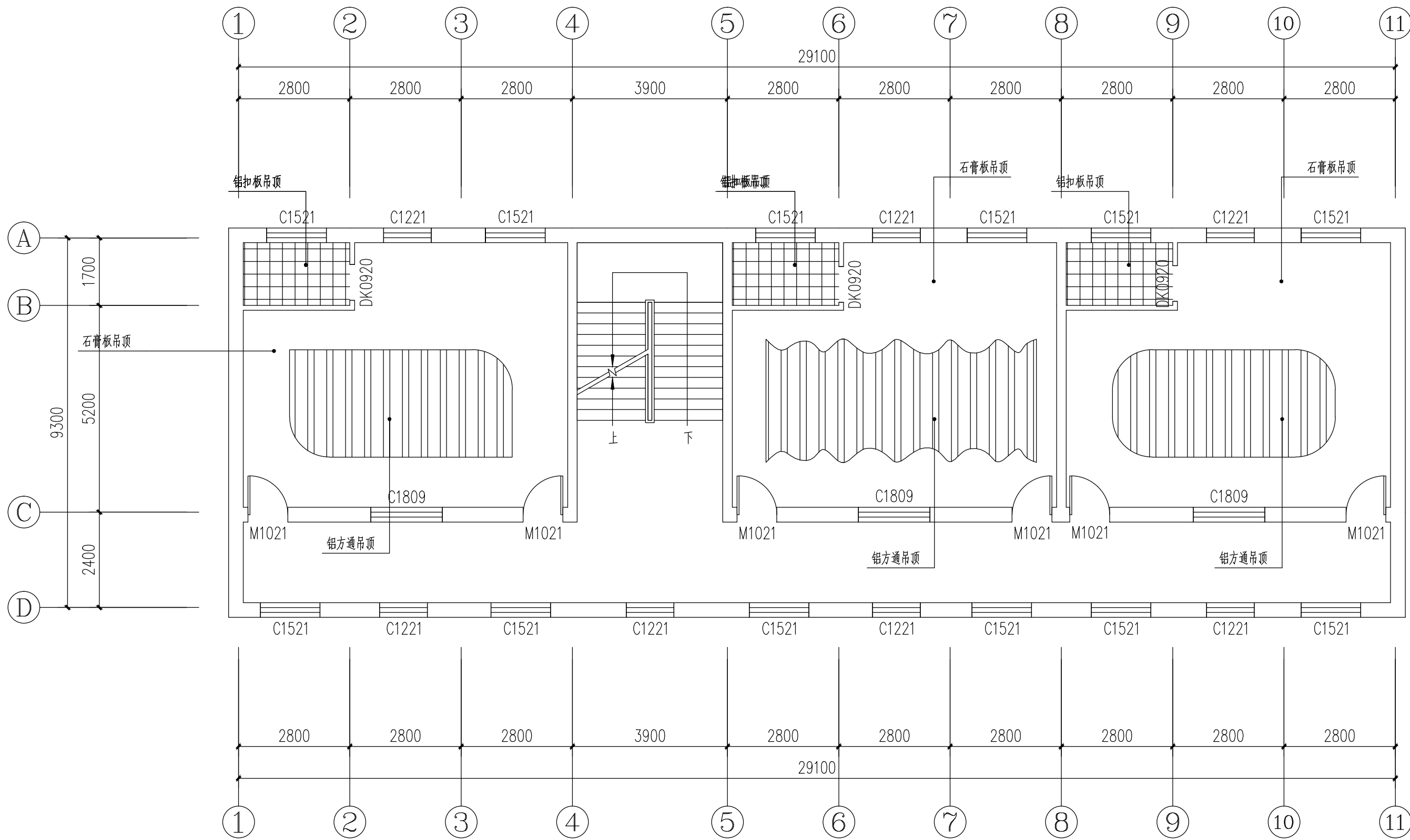
铝扣板吊顶



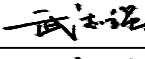
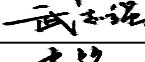
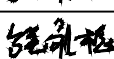
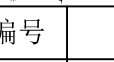
铝方通吊顶

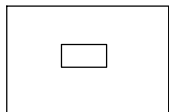


石膏板吊顶

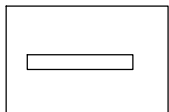


二层吊顶平面布置图 1:100

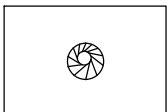
	实名打印栏	签 署 栏	
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
设 计 人	强礼梅		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693			
建设单位 成县红川学区			
项目名称 成县红川幼儿园维修装饰工程			
项目编号			
子项名称			
子项编号			
院 长	冯来定		
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
审 定	李 锋		
审 核	宋小妹		
校 对	朱文君		
设 计	强礼梅		
制 图	强礼梅		
专业名称	建 筑	图纸编号	建施-5
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
图纸比例	1：100	出图日期	2024. 08
图纸名称 二层吊顶平面布置图			



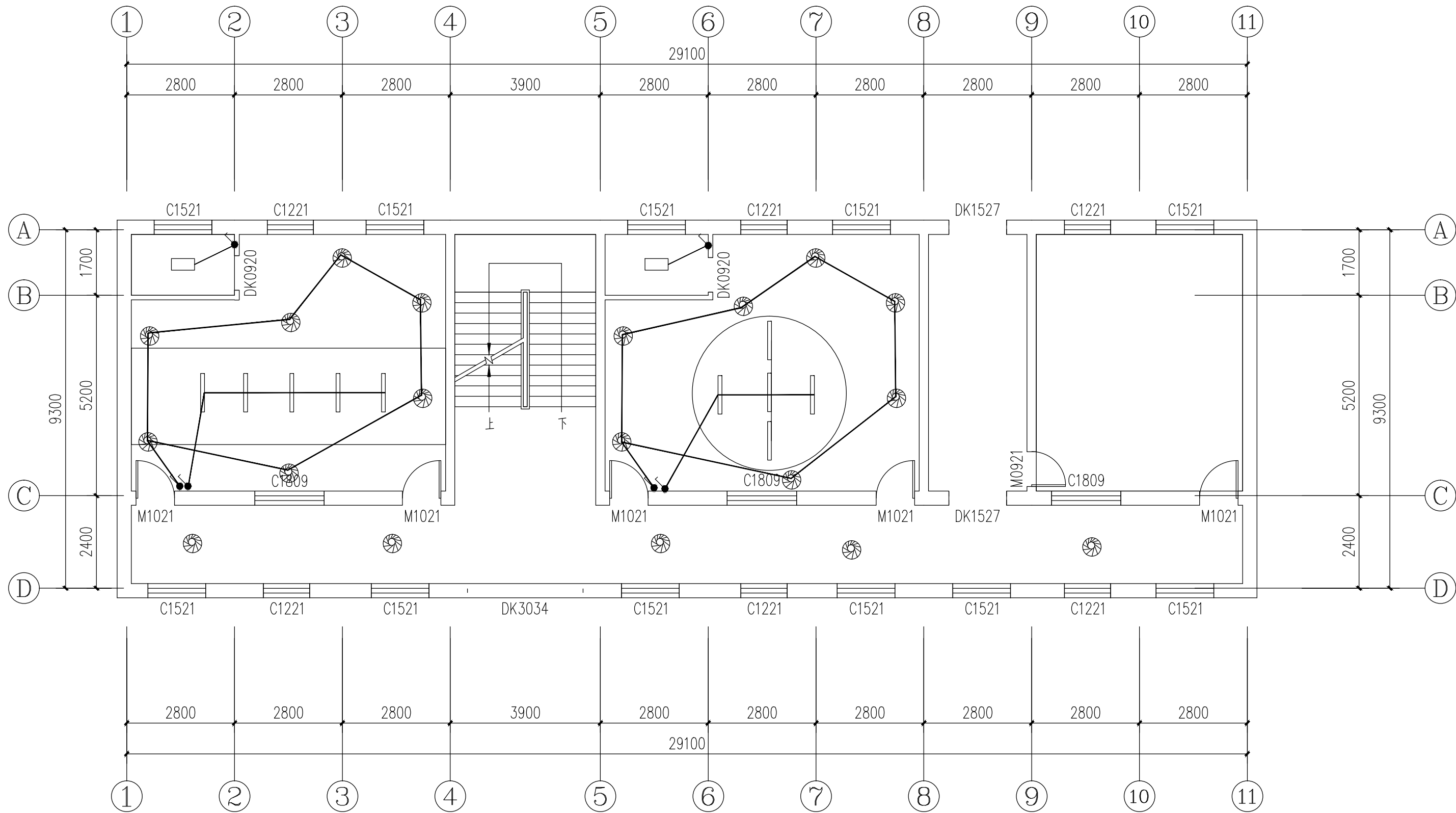
集成平板灯



铝方通专用条灯

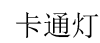
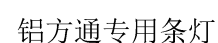
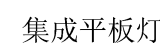


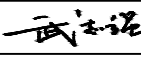
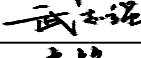
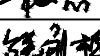
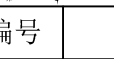
卡通灯



一层灯具平面布置图 1:100

	实名打印栏	签 署 栏
项目负责人	武志强	
专业负责人	武志强	
设 计 人	强礼梅	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693		
建设单位 成县红川学区		
项目名称 成县红川幼儿园维修装饰工程		
项目编号		
子项名称		
子项编号		
院 长	冯来定	
项目负责人	武志强	
专业负责人	武志强	
审 定	李 锋	
审 核	宋小妹	
校 对	朱文君	
设 计	强礼梅	
制 图	强礼梅	
专业名称	建 筑	图纸编号 建筑-6
设计阶段	实施方案	当前版本 第一版
图纸比例	1: 100	出图日期 2024. 08
图纸名称 一层灯具平面布置图		



	实名打印栏	签 署 栏	
项目负责人	袁惠强		
专业负责人	武志强		
设 计 人	强礼梅		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃长源建筑设计咨询 有限责任公司 设计资质等级：甲级（建筑工程） 设计证级编号：A162002693			
建设单位 成县红川学区			
项目名称 成县红川幼儿园维修装饰工程			
项目编号			
子项名称			
子项编号			
院 长	冯来定		
项目负责人	武志强		
专业负责人	武志强		
审 定	李 锋		
审 核	宋小妹		
校 对	朱文君		
设 计	强礼梅		
制 图	强礼梅		
专业名称	建 筑	图纸编号	建施-7
设计阶段	实施方案	当前版本	第一版
图纸比例	1：100	出图日期	2024.08
图纸名称 二层灯具平面布置图			