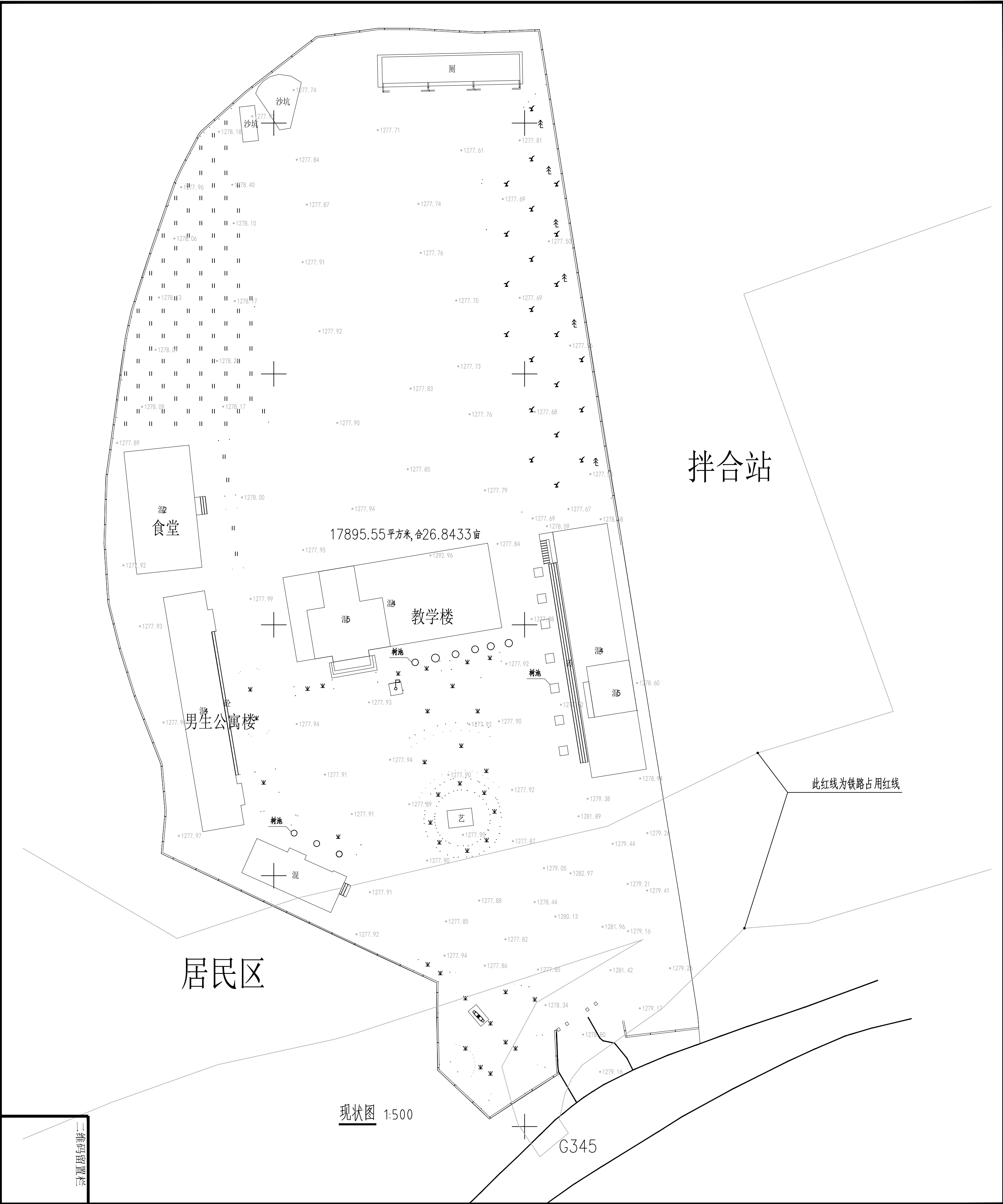
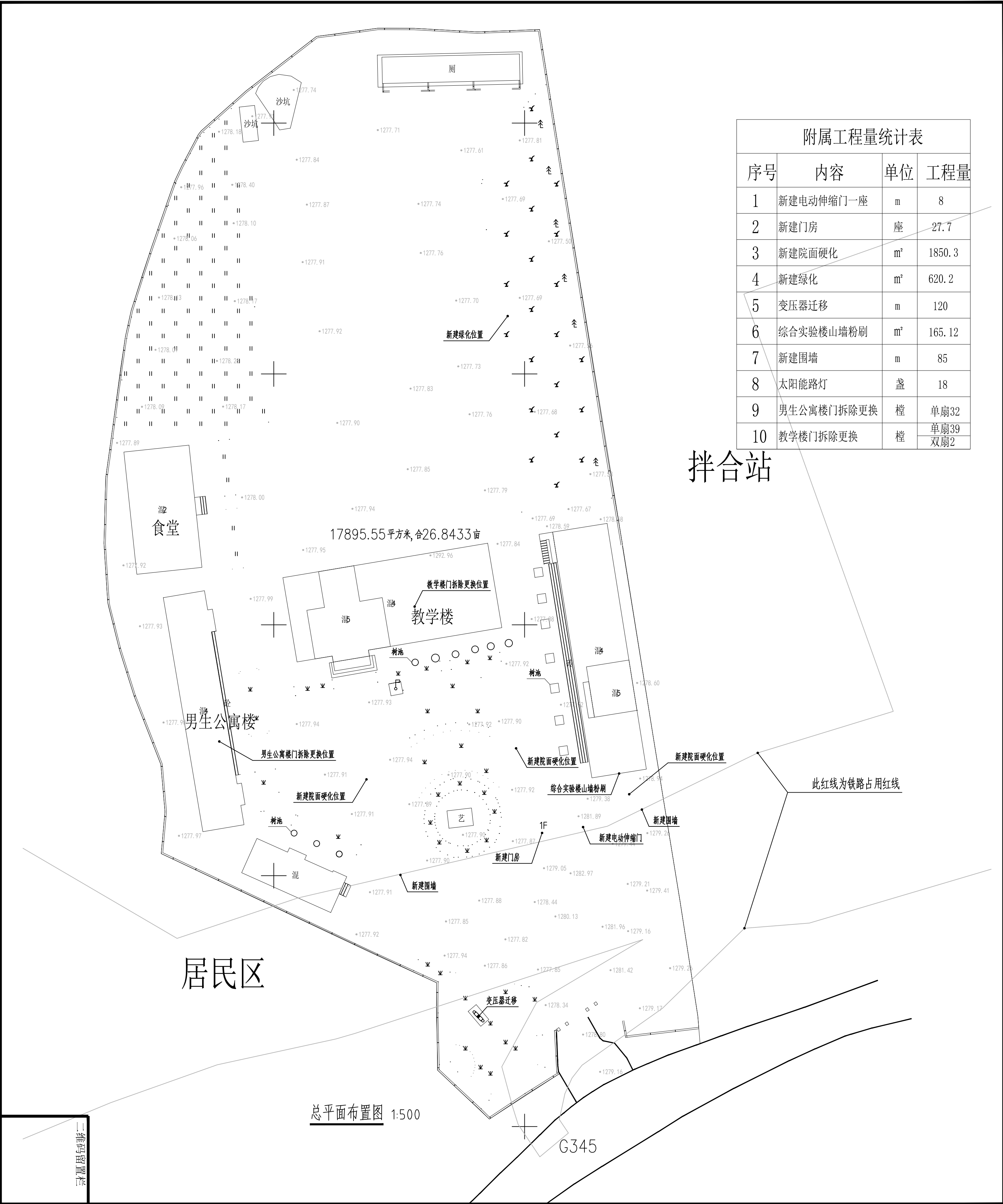




项目负责		宋 巍	
专业负责人		宋 巍	
设计人		黄世龙	
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
设计证书乙级编号: A261138841 本图须加盖本院出图签章, 否则一律无效。			
说明 * 本图纸的版权, 属多贝建筑设计(西安)有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需经签字齐全方可用于施工。			
项目负责			
专业负责人			
审 定			
审 核			
校 对			
设 计			
建设单位 陇南市武都区教育局			
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程			
子项名称			
图 名 现状图			
工程编号	2025-01	阶 段	施工图设计
比 例	1:100	专 业	建 筑
日 期	2025. 03	图 号	建筑-02



附属工程量统计表			
序号	内容	单位	工程量
1	新建电动伸缩门一座	m	8
2	新建门房	座	27.7
3	新建院面硬化	m²	1850.3
4	新建绿化	m²	620.2
5	变压器迁移	m	120
6	综合实验楼山墙粉刷	m²	165.12
7	新建围墙	m	85
8	太阳能路灯	盏	18
9	男生公寓楼门拆除更换	樘	单扇32
10	教学楼门拆除更换	樘	单扇39
			双扇2

拌合站

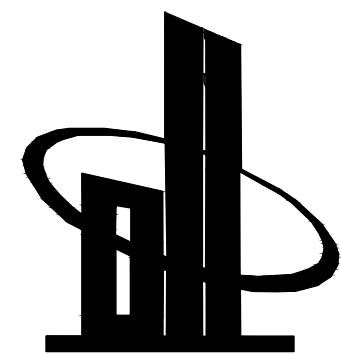
二维码留置栏

项目负责		宋 巍		宋 巍	
专业负责		宋 巍			
设计人		黄世龙			
项目负责人注册章					
出图专用章					
审图章					
专业负责人注册章					
竣工章					
设计证书乙级编号：A261138841 本图须加盖本院出图签章，否则一律无效。					
说明 * 本图纸的版权，属多贝建筑设计（西安）有限公司所有，不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需经签字盖章后方可用于施工。					
多贝建筑设计（西安）有限公司					
项目负责人		宋 巍		宋 巍	
专业负责		宋 巍		徐春王	
审 定		徐春王		沈 爽	
审 核		沈 爽		曹光明	
校 对		曹光明		黄世龙	
设 计		黄世龙		黄世龙	
建设单位 陇南市武都区教育局					
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程					
子项名称					
图 名 总平面布置图					
工程编号		2025-01		阶 段 施工图设计	
比 例		1:100		专 业 建 筑	
日 期		2025. 03		图 号 建施-03	

陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程

施 工 图

工 程 号 : 2025 - 01



多贝建筑设计（西安）有限公司

二零二五年三月

建筑设计说明

1 设计依据

- 1.1 设计单位提供的测量地形图；
- 1.2 设计委托书及业主提出的设计要求；
- 1.3 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：
- 1.3.1《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；
- 1.3.2《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；
- 1.3.3《中小学校设计规范》GB50099-2011；
- 1.3.4《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015；
- 1.3.5《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013年版；
- 1.3.6《无障碍设计规范》GB50763-2012；
- 1.3.7《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020；
- 1.3.8《屋面工程技术规范》GB50345-2012；

2 项目概况

- 2.1 本工程为陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程。建设地点：陇南市武都区佛崖初级学院内。设计的主要内容为建筑物散水以内的建筑、结构、给排水、电气四个专业的设计。不包括二次装修。
- 2.2 本工程门房建筑面积为27.7平方米。
- 2.3 建筑物为地上一层。建筑总高度3.55m，室内外高差0.15m。
- 2.4 建筑结构形式为砌体结构，建筑结构的类别为丙类，合理使用年限为50年，抗震设防烈度为8度。
- 2.5 建筑耐火等级为二级。
- 2.6 室内环境污染控制类别为II类。

3 设计标高

- 3.1 本工程±0.000相当于绝对标高详见总平面图。
- 3.2 各层标注标高为建筑完成面标高，屋面标高为结构面标高。
- 3.3 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。

4 墙体工程

- 4.1 墙体的基础部分见措施。
- 4.2 外墙采用240厚粘土多孔砖砌块砌筑，轴线距外120mm、距内120mm，内墙采用240厚粘土多孔砖砌块砌筑，轴线居中，用M5混合砂浆砌筑；
- 4.3 墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做），当室内地坪变化处防潮层应重叠，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）。
- 4.4 墙体留洞及封堵：
- 4.4.1 砌筑墙预留洞见设备图。
- 4.4.2 预留洞的封堵：待管道设备安装完后，用C25细石混凝土填实。

5 屋面工程

- 5.1 本工程的屋面防水等级为II级，设防做法为二道4厚SBS高分子防水卷材，自带保护层。
- 5.2 屋面做法及屋面节点索引见建筑“屋顶平面图”及有关详图。
- 5.3 屋面排水组织见屋面平面图，外排水斗、雨水管采用PVC，除图中另有注明外雨水管的公称直径均为DN100。

6. 节能设计

该工程气候分区，武都为夏热冬冷地区，为单层民用建筑。

根据《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015的要求,该建筑为公共建筑,采取如下措施：

- 6.1 屋面保温层采用60厚岩棉保温板.K=0.23W/m².k（≤0.25 W/m².k）
- 6.2 外窗均采用断桥铝合金推拉窗（5+9A+5）。K=1.8W/m².k（≤1.8 W/m².k）气密性等级不应低于6级。

7 门窗工程

- 7.1 建筑外窗采用断桥铝合金推拉窗（5+9A+5）。抗风压性能分级6级（3.5≤P3<4.0）、气密性能分级6级（1.5≥q1>1.0）、水密性能分级6级（ΔP≥700）。传热系数=1.8，隔声性能≥30。
- 7.2 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号文及地方主管部门的有关规定。

- 7.3 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整。
- 7.4 门窗立樘：窗均居墙中安装，门均贴里皮平。
- 7.5 门窗选材、颜色、玻璃见“门窗表”附注。
- 7.6 除图中另有注明者外，内门均做盖缝条或贴脸。
- 7.7 所有外门为防盗门，内门为成品套装实木门；所有窗为断桥铝合金推拉窗。
- 7.8 安全玻璃使用部位：根据易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体位置，可采取在视线高度设醒目标志或设置护栏等防碰撞措施。碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的，应采用可靠护栏。建筑7层及7层以上外窗无论多大都必须采用钢化安全玻璃，7层以下和内窗单块面积大于等于1.5平方米均需要采用钢化安全玻璃。

8 外装修工程

- 8.1 外装修设计做法索引见“立面图”及外墙详图。
- 8.2 业主进行二次设计的装饰物，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。
- 8.3 外墙外保温的建筑构造详见图12J7<）。。
- 8.4 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收。

9 内装修工程

- 9.1 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013。
- 9.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。
- 9.3 凡设有地漏房间应做防水层，图中未注明整个房间做坡度者，均在地漏周围1m范围内做1~2%坡度坡向地漏，有水房间的楼地面应低于相邻房间≥20mm或做挡水门槛。
- 9.4 内装修选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选样，经确认后封样，并据此进行验收。

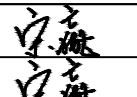
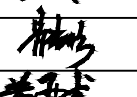
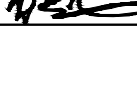
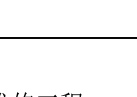
10 油漆涂料工程

- 10.1 室内装修所采用的油漆涂料见“建筑用料表”。
- 10.2 内木门油漆选用乳白色调合漆。
- 10.3 楼梯扶手栏杆采用钢管材料，刷乳白色调合漆二度，（扶手为φ50钢管）。
- 10.4 水嘴及露明铁件刷灰色调合漆，采用UPVC落水管。
- 10.5 各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后封样，并据此进行验收。

11. 室外工程（室外设施）

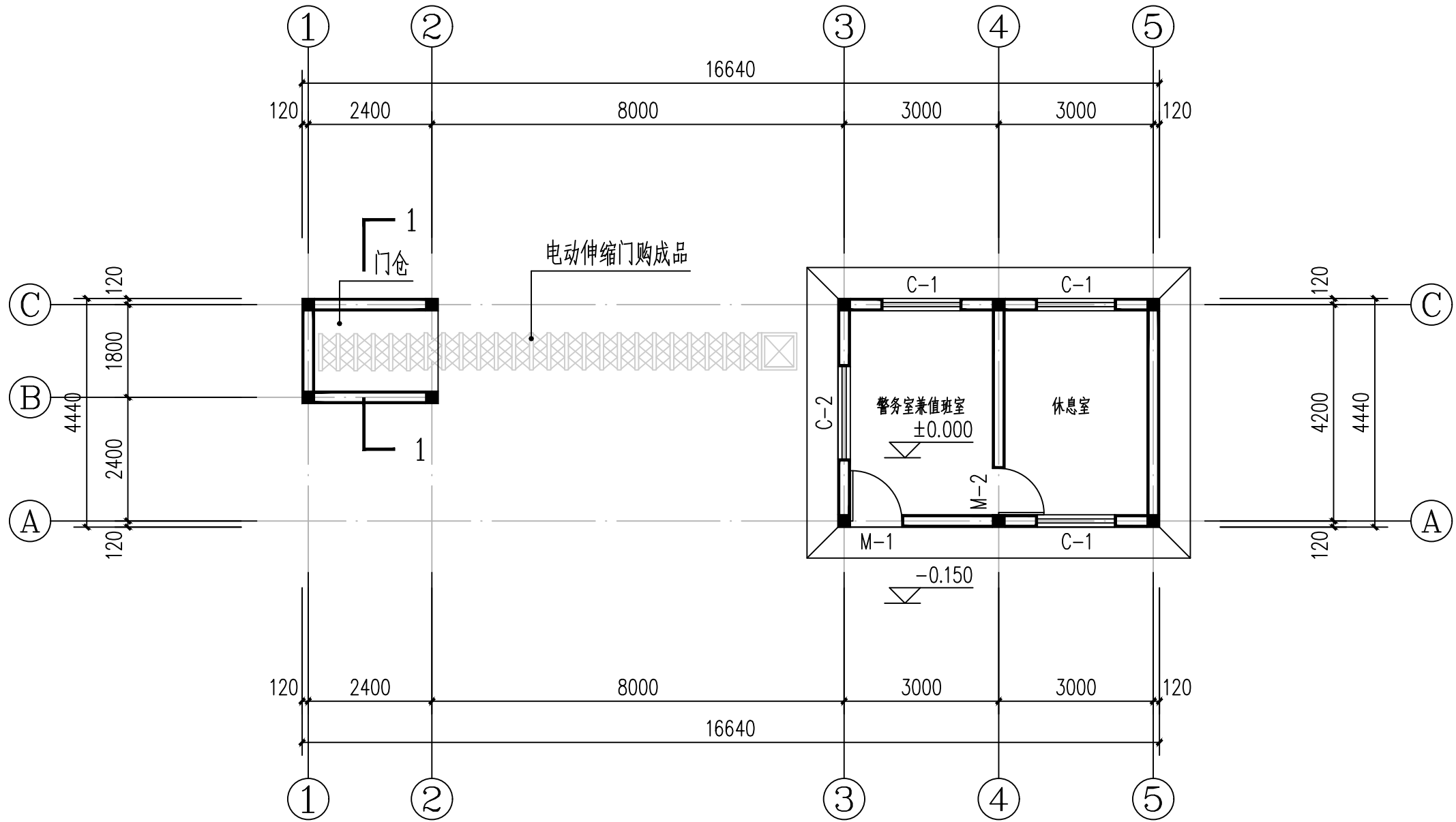
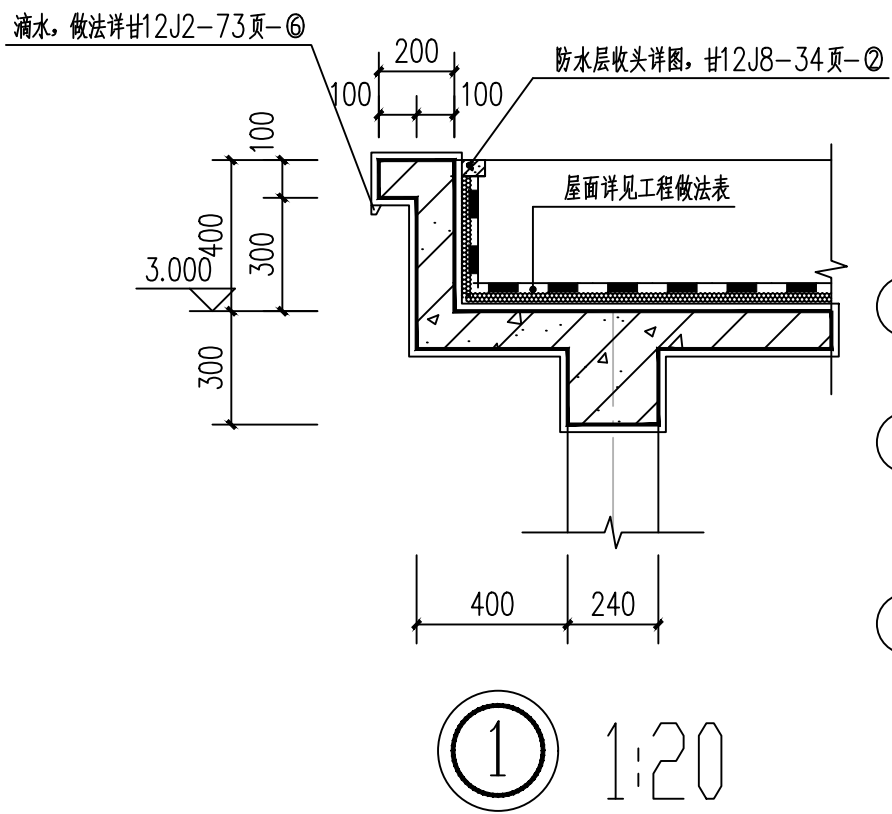
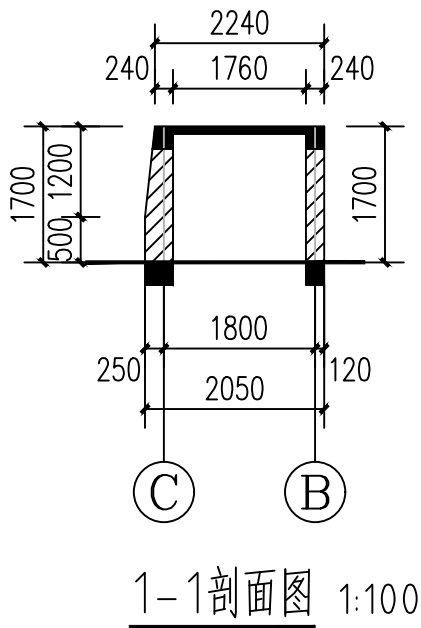
- 11.1 电动伸缩门为购成品，长度8米；
- 11.2 院面硬化做法：原土夯实系数≥0.94（原有）——300厚砂石垫层碾压夯实，夯实系数≥0.94——150厚C25混凝土（分块捣制，振捣密实，随打随抹平，每块院面5M，沥青砂子嵌缝）；
- 11.3 新建绿化：雪松6株，冬青10株，三叶草620.2平方米；
- 11.4 外墙粉刷做法：铲除原立面外墙漆饰面层（保留水泥砂浆抹灰层）——将墙面抹灰层处理干净平整——用1.5-2厚弹性腻子找平，光面腻子刮平，刷封碱底漆一道——2道1.2厚聚合物水泥防水涂料面层（外墙防水等级一级）；
- 11.4 其余附属建设内容具体详见图纸部分。

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	宋 赢	
专业负责人	宋 赢	
设计人	黄亚龙	

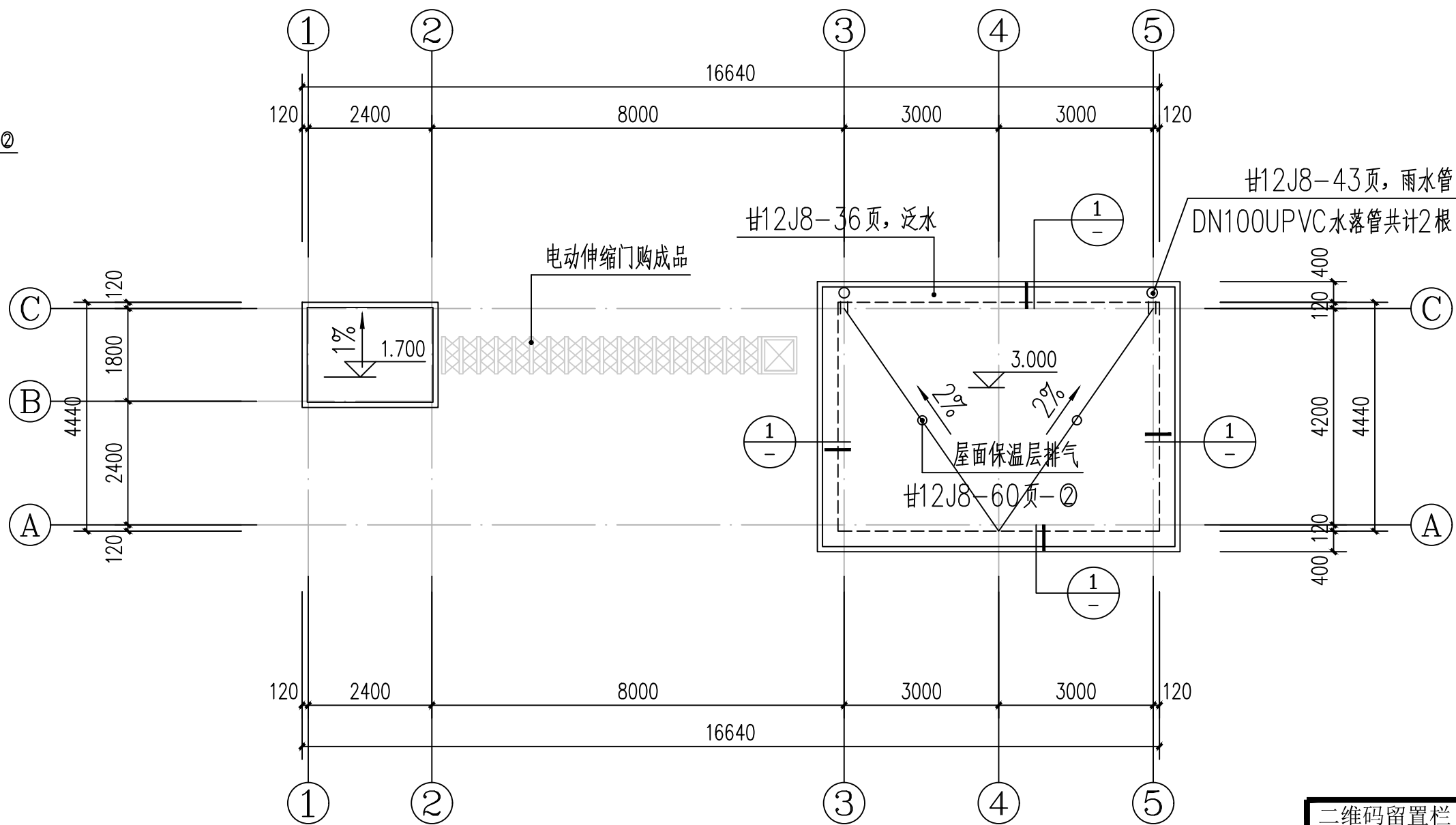
项目负责人注册章					
出图专用章					
审图章					
专业负责人注册章					
竣工章					
设计证书乙级编号：A261139841 本图须加盖本院出图签章，否则一律无效。					
 多贝建筑设计（西安）有限公司					
说明 * 本图纸的版权,属多贝建筑设计（西安）有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。					
项目负责人	宋赢				
专业负责人	宋赢				
审 定	徐春王				
审 核	沈 爽				
校 对	曹光明				
设 计	黄亚龙				
建设单位 陇南市武都区教育局					
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程					
子项名称					
图 名 建 筑 设 计 说 明					
工程编号	2025-01	阶 段	施工图设计		
比 例	1:100	专 业	建 筑		
日 期	2025. 03	图 号	建施-01		

二维码留置栏

附属工程量统计表			
序号	内容	单位	工程量
1	新建电动伸缩门一座	m	8
2	新建门房	座	27.7
3	新建院面硬化	m²	1850.3
4	新建绿化	m²	620.2
5	变压器迁移	m	120
6	综合实验楼山墙粉刷	m²	165.12
7	新建围墙	m	85
8	太阳能路灯	盏	18
9	男生公寓楼门拆除更换	樘	单扇32
10	教学楼门拆除更换	樘	单扇39 双扇2

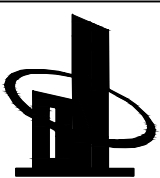
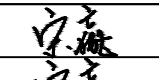
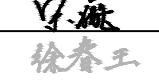
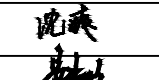
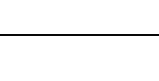


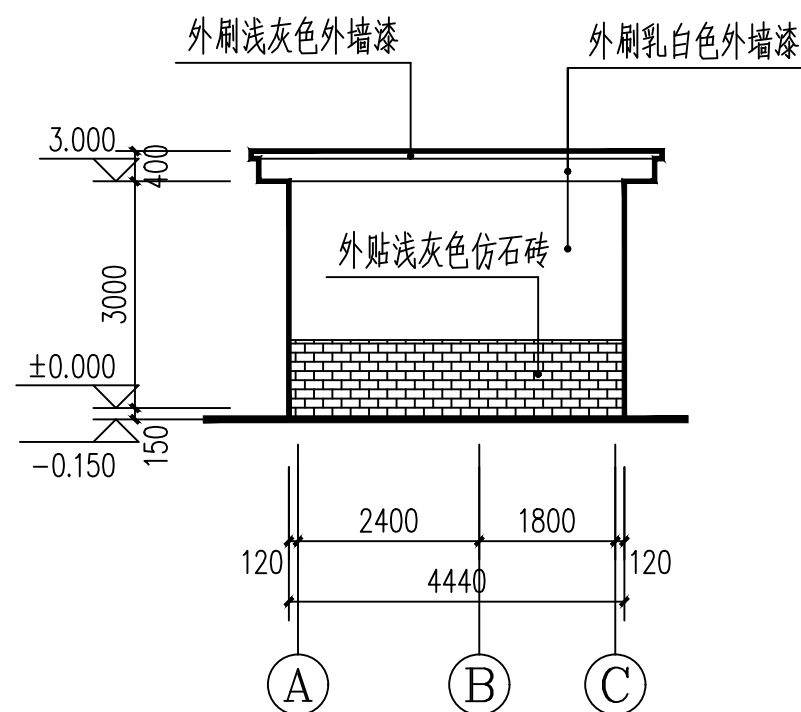
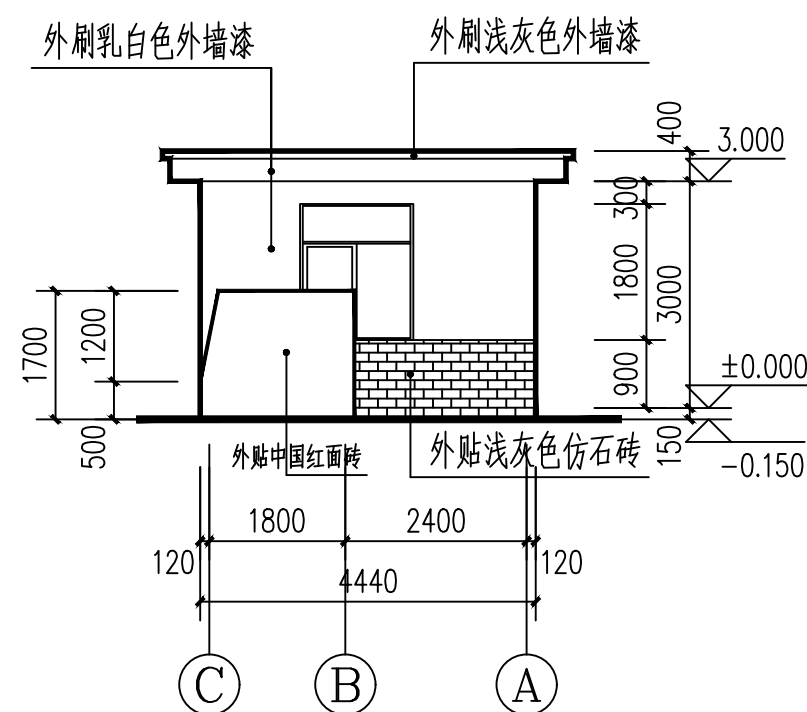
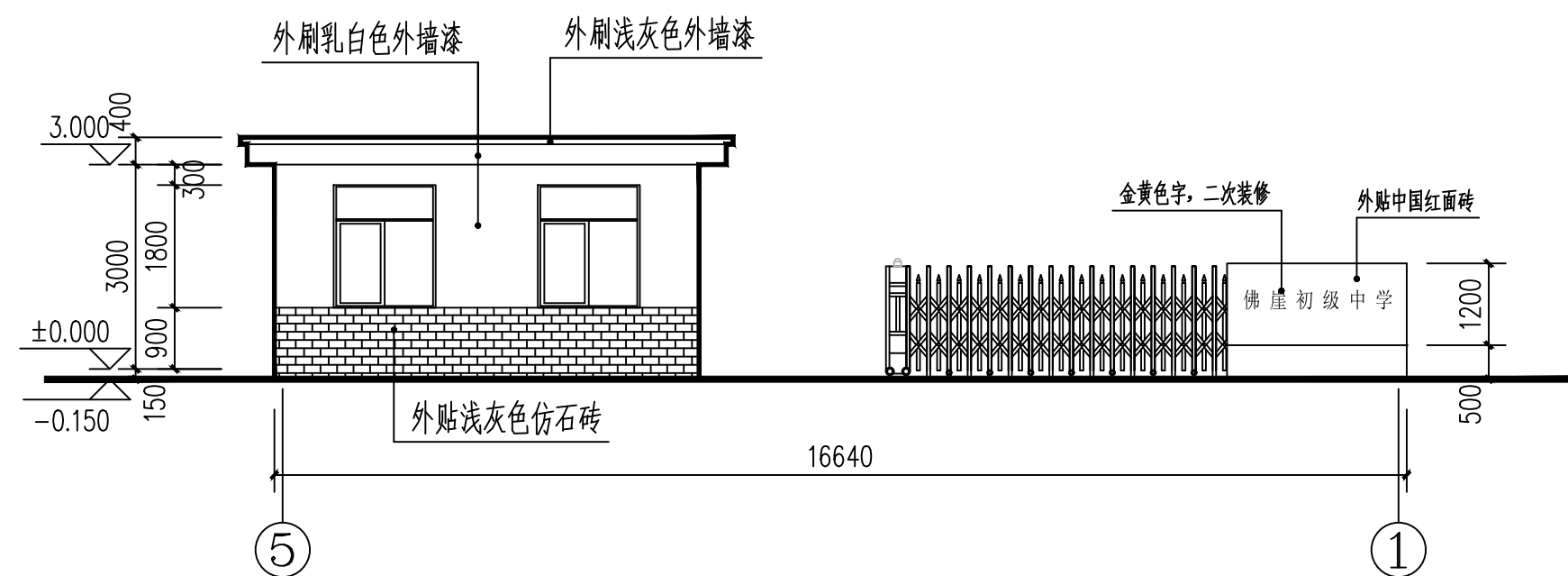
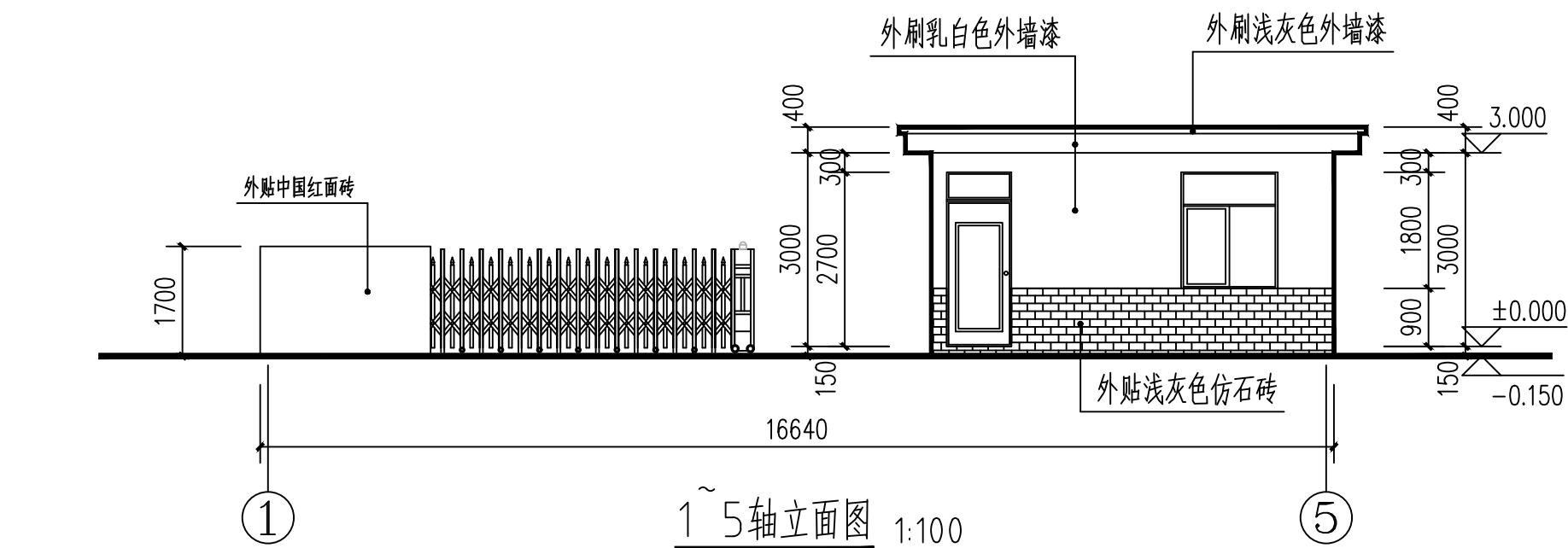
大门门房一层平面图 1:100



大门门房屋顶平面图 1:100

二维码留置栏

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	宋 赢	
专业负责人	宋 赢	
设计人	黄亚龙	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
设计证书乙级编号: A261139841 本图须加盖本院出图签章, 否则一律无效。		
 多贝建筑设计(西安)有限公司		
说明 * 本图纸的版权, 属多贝建筑设计(西安)有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。		
项目负责人	宋赢	
专业负责人	宋赢	
审 定	徐春王	
审 核	沈 爽	
校 对	曹光明	
设 计	黄亚龙	
建设单位 陇南市武都区教育局		
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程		
子项名称		
图 名 大门门房一层平面图/大门门房屋顶平面图		
工程编号	2025-01	阶 段 施工图设计
比 例	1:100	专 业 建 筑
日 期	2025.03	图 号 建施-04



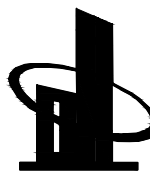
工程做法表

序号	名 称	用料及做法	使用部位	备 注
1	屋面	05J909—WM15—屋15	不上人屋面	4厚SBS改性沥青防水卷材
2	顶棚	05J909—DP5—棚4A1	所有房间	表面刷合成树脂乳液内墙涂料
3	内墙	05J909—NQ7—内墙4D	所有房间	表面刷合成树脂乳液内墙涂料
4	外墙	05J909—WQ10—外墙10D	外 墙 面	表面刷合成树脂乳液涂料
5	地面	05J909—LD15—地12A	所有房间	铺地砖地面，地砖颜色、规格甲方自定
6	踢脚	05J909—TJ8—踢5A	所有房间	地砖踢脚高度150mm
7	散水	参212J5—1—B07—③	室外散水	宽度600mm
8	泛水	参见212J8—36	屋顶所有泛水	

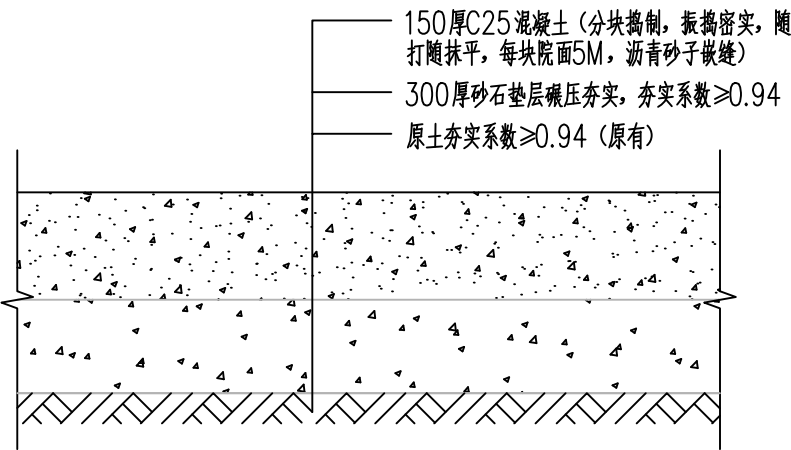
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	选用型号	备注
普通门	M-1	1000X2700	1	定做		防盗门
	M-2	900X2100	1	定做		成品套装实木门
普通窗	C-1	1500X1800	3	定做		断桥铝合金推拉窗
	C-2	1800X1800	1	定做		断桥铝合金推拉窗

- 1、门窗尺寸数量在定货前核实，门窗洞口尺寸需按标准的要求留设。
- 2、一层窗外加装不锈钢防盗护栏，具体由甲方自定。
- 3、下部窗扇及外门安装安全玻璃。 4、铝合金窗选材采用80系列。 5、所有窗户安装纱窗。

实名打印栏		签署栏	
项目负责人		宋 巍	
专业负责人		宋 巍	
设计人		黄亚龙	
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
设计证书乙级编号：A261139841 本图须加盖本院出图签章，否则一律无效。			
 多贝建筑设计（西安）有限公司			
说明 * 本图纸的版权,属多贝建筑设计（西安）有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
项目负责人		宋巍	
专业负责人		宋巍	
审 定		徐春王	
审 核		沈 爽	
校 对		曹光明	
设 计		黄亚龙	
建设单位 陇南市武都区教育局			
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程			
子项名称			
图 名 大门门房一层平面图/大门门房屋顶平面图			
工程编号	2025-01	阶 段	施工图设计
比 例	1:100	专 业	建 筑
日 期	2025. 03	图 号	建施-05

新建院面硬化：

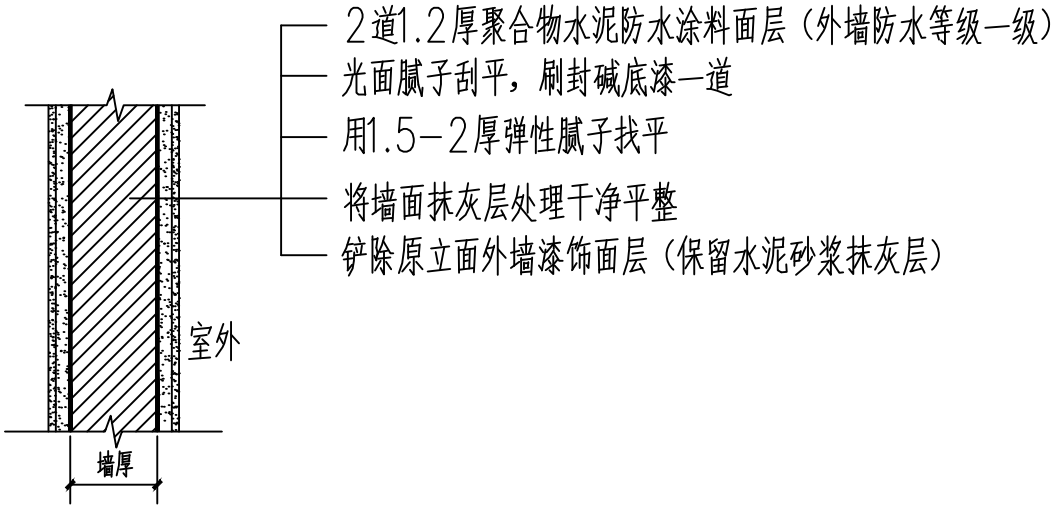


院面硬化断面图 1:20

新建绿化：

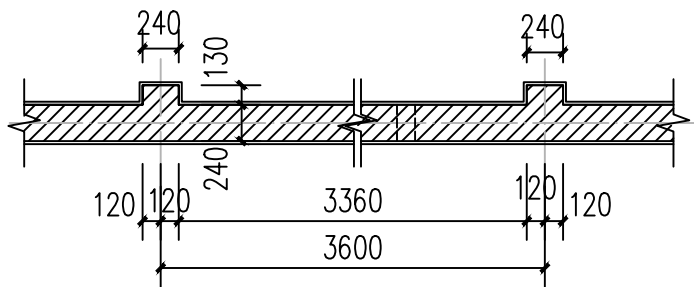
			数量	单位	规格 (Cm)			土壤 (Cm)
					高	直径	冠幅	
01		雪松	6	株		5		
02		冬青	10	株		5		
03		三叶草	620.2	平方米				

综合实验楼山墙粉刷：

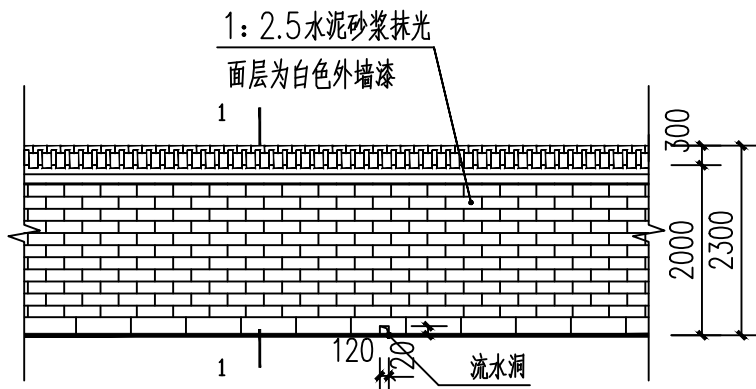


外墙粉刷断面图 1:20

新建围墙：



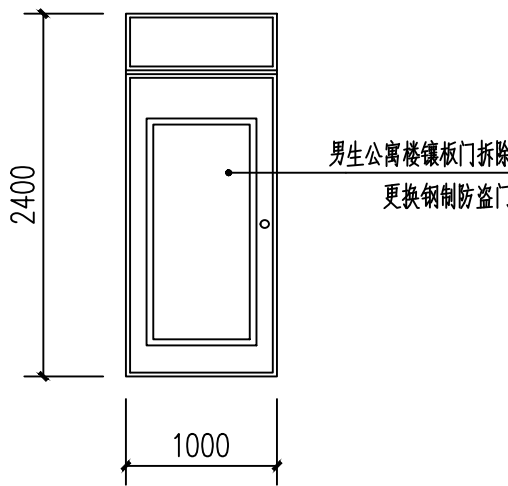
砖围墙平面图 1:50



砖围墙立面图 1:100

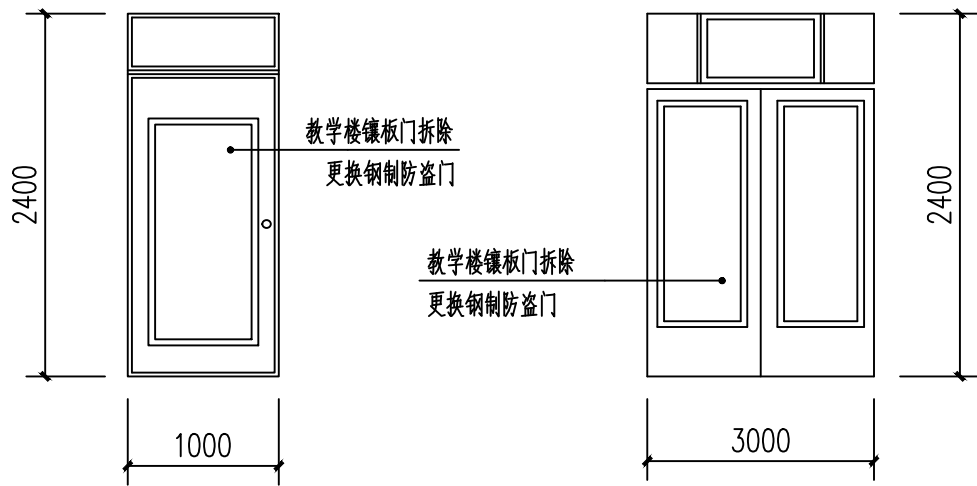
- 注：1、围墙基础详见结初图；
2、围墙长超过60米时设伸缩缝；
3、流水洞两间设一个，洞内壁摸20厚1:2水泥砂浆加5%防水剂；
4、防潮层为20厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂；
5、围墙用MU10砖M10混合砂浆；
6、砖砌围墙长度为85米。
7、M10混合砂浆砌筑MU10KP1型烧结多孔粘土砖,砌体质量控制等级为B级。

男生公寓楼门拆除更换：（包括单扇）

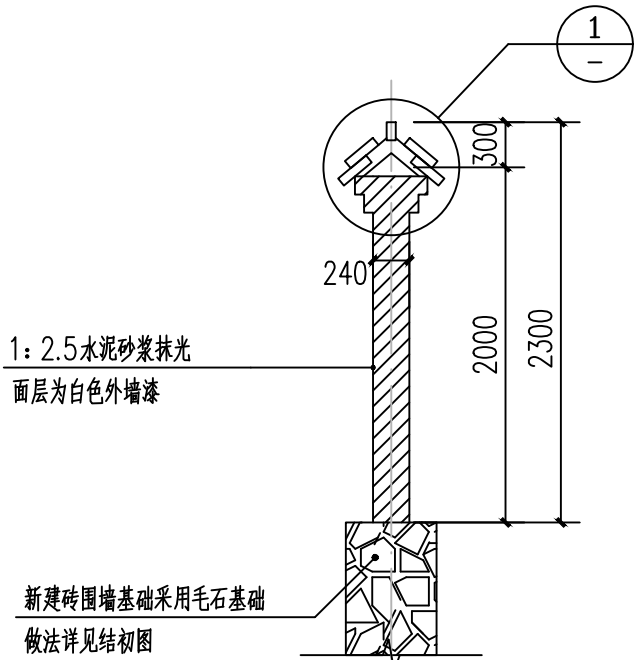


男生公寓楼门 1:50

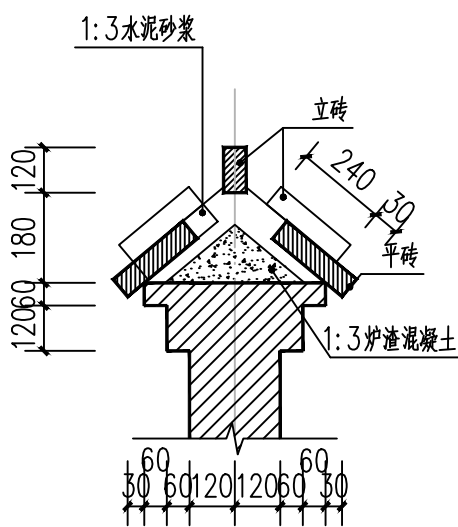
教学楼门拆除更换：（包括单扇、双扇）



教学楼门 1:50



1-1断面图 1:50



① 瓦脊大样图 1:20

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	宋 赢	
专业负责人	宋 赢	
设计人	黄亚龙	
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
设计证书乙级编号：A261139841 本图须加盖本院出图签章，否则一律无效。		
 多贝建筑设计（西安）有限公司		
说明 * 本图纸的版权,属多贝建筑设计（西安）有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。		
项目负责人	宋赢	
专业负责人	宋赢	
审 定	徐春王	
审 核	沈 爽	
校 对	曹光明	
设 计	黄亚龙	
建设单位 陇南市武都区教育局		
项目名称 陇南市武都区佛崖初级中学附属及维修工程		
子项名称		
图 名 节点详图		
工程编号	2025-01	阶 段 施工图设计
比 例	1:100	专 业 建 筑
日 期	2025.03	图 号 建施-06

二维码留置栏