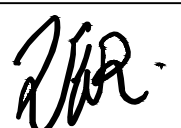
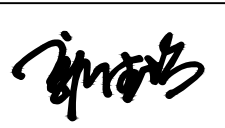


陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目

施 工 图

工程编号: 2025-10 技术负责: 
法人代表:  项目负责: 

甘肃信德建筑科技有限公司

二零二五年四月

一、设计依据

- 1、建设方提供的场地资料及设计要求；
2、现行其它有关规范及施工的有关规定。

二、工程概况

- 1、工程名称：陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目，包括宿舍楼封闭走道和食堂维修。
2、建设内容：学生宿舍楼：1）操作间地面，2）操作间、主、副食库、铝扣板吊顶，3）主、副食库、餐厅（地面），4）餐厅（墙面），5）餐厅（吊顶），6）操作间、主、副食库、餐厅（踢脚），7）二、三层走廊封闭，8）门窗洞口粉刷。
教师宿舍楼：1）二、三层走廊封闭，2）门窗洞口粉刷。

三、设计依据

- 1 建设单位提供的原建筑施工图、学校现状图及建设单位的意见
2 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：
《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）
《中小学校建筑设计规范》GB50099—2011
《无障碍设计规范》GB50763—2012
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2010
《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001—2010
《公共建筑节能设计标准》GB50189—2005
《建筑制图标准》GB50104—2010
《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019 《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）（2013年版）
《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022—2021 《建筑环境通用规范》（GB55016—2021）
《民用建筑通用规范》GB55031—2022 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2020
《建筑防火通用规范》GB55037—2022
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017

四、改造做法

（一）学生宿舍楼内维修造

- 1）操作间地面，拆除原有水泥地面，重做地砖面层，面积为38.4m²，防水层采用1.5厚聚氨酯涂两道,上翻1200mm（原有墙面防水层不变，地面做防水时需要注意与墙面防水层的连接），做法参见23J909—3—53—地D23；装修材料然绕等级为A级。
2）操作间、主、副食库、铝扣板吊顶，面积62.1m²，做法参见23J909—8—16—棚91；装修材料然绕等级为A级。
3）主、副食库、餐厅（地面），拆除原有水泥地面，重做地砖面层，面积145.86m²，做法参见23J909—3—52—地D21；装修材料然绕等级为A级。
4）餐厅（墙面），拆除原有粉刷墙面面层，重新粉刷乳胶漆面层，面积222.48m²，做法参见23J909—7—7—内4A；仅做1~2项；装修材料然绕等级为A级。
5）餐厅（吊顶），矿棉板吊顶，面积123.685m²，做法参见23J909—8—11—棚58；装修材料然绕等级为A级。
6）操作间、主、副食库、餐厅（踢脚），砖踢脚，高150，长114.3m。装修材料然绕等级为A级。
7）二、三层走廊封闭，面积210.86m²，采用断桥隔热铝合金内平开窗（6透明+12空气+6透明）封闭，断桥隔热铝合金组合内平开窗选材采用G5系列，组合窗做法参见廿12J3—1—266。
8）门窗洞口粉刷，门窗上下封口处粉刷52.70m²，5厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平抹光抹面，面层乳胶漆。
教师宿舍楼：
1）二、三层走廊封闭，面积196.39m²，采用断桥隔热铝合金内平开窗（6透明+12空气+6透明）封闭，断桥隔热铝合金组合内平开窗选材采用G5系列，组合窗做法参见廿12J3—1—266。
2）门窗洞口粉刷，门窗上下封口处粉刷56.16m²，5厚DP M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平抹光抹面，面层乳胶漆。

建筑设计说明

五、其他

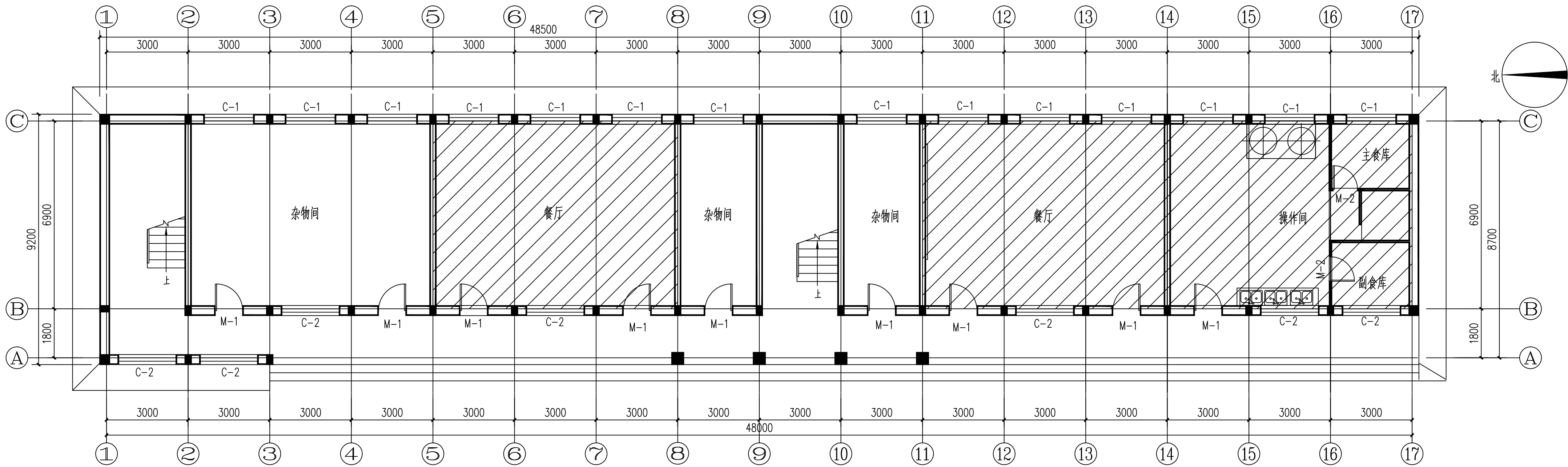
- 1、工程选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选样，经甲方确认后进行封样，并据此进行验收。
2、隐蔽部分和隐蔽工程施工完毕后，需会同相关部门进行验收，方可隐蔽处理。
3、本图施工时应与各相关专业互相协调密切配合并严格按照国家及地方的关施工规范和规定施工。
4、图中未尽事宜按国家现行规范执行，施工当中如有问题，应及时联系设计单位协商解决。
5、地面铺贴时注意门口的高度，以免影响开启，门窗按原洞口施工。
6、所有工程量以现场实际发生量为准。

工程量统计表					
	序号	名称	说明	数量	单位
学生宿舍楼	1	操作间地面	拆除原有水泥地面，重做地砖面层，有防水	38.4	m²
	2	操作间、主、副食库、铝扣板吊顶	铝扣板吊顶	62.1	m²
	3	主、副食库、餐厅（地面）	拆除原有水泥地面，重做地砖面层	145.86	m²
	4	餐厅（墙面）	拆除原有粉刷墙面面层，重新粉刷乳胶漆面层	222.48	m²
	5	餐厅（吊顶）	矿棉板吊顶	123.68	m²
	6	操作间、主、副食库、餐厅（踢脚）	砖踢脚，高150	114.3	m
	7	二、三层走廊封闭	采用断桥隔热铝合金组合平开窗封闭，每层长43.93米，高2.4米	210.86	m²
	8	门窗洞口粉刷	增加门窗上下封口处粉刷	52.70	m²
教师宿舍楼	1	二、三层走廊封闭	采用断桥隔热铝合金组合平开窗封闭，每层长46.76米，高2.1米	196.39	m²
	2	门窗洞口粉刷	增加门窗上下封口处粉刷	56.16	

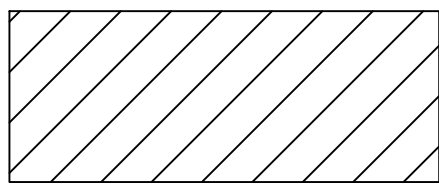
食堂维修工程做法表

项 目	名 称	材料做法	使用部位	备 注
墙面1	乳胶漆墙面	23J909—7—7—内4A	餐厅	表面刷合成树脂乳液内墙涂料（白色乳胶漆）
地面1	铺地砖地面（有防水）	23J909—3—53—地D23	操作间	防水层采用1.5厚聚氨酯涂两道,上翻2000mm（原有）；白色瓷砖规格甲方自定，防滑地砖
地面2	铺地砖地面	23J909—3—52—地D21	餐厅、主、副食库	白色瓷砖规格甲方自定，防滑地砖
顶棚1	铝扣板吊顶	23J909—8—16—棚91	操作间、主、副食库	铝扣板吊顶，规格甲方自定
顶棚2	矿棉板吊顶	23J909—8—11—棚58	餐厅	矿棉板吊顶，规格甲方自定
踢脚	砖踢脚	23J909—7—17—裙10A	操作间、餐厅、主、副食库	
注：操作间楼面向地漏找1%坡。				

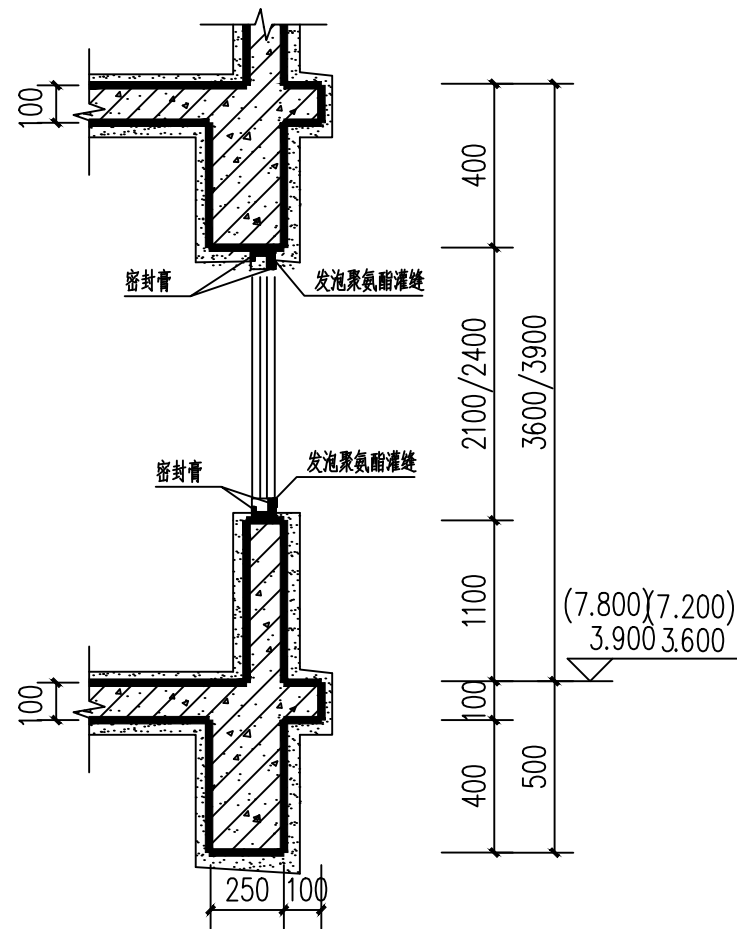
	实名打印栏	签署栏	
项目负责人	郭佳怡		
专业负责人	郭佳怡		
设计人	杨瑞燕		
杨瑞燕			
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃信德建筑科技有限公司 GANSU XINDE BUILDING TECHNOLOGY CO.,LTD			
审 定 人	王 钰		
审 核 人	王 钰		
项目负责人	郭佳怡		
专业负责人	郭佳怡		
校 对 人	赵文霞	赵文霞	
设 计	杨瑞燕	杨瑞燕	
制 图 人	杨瑞燕	杨瑞燕	
建设单位： 陇南市武都区教育局			
项目名称： 陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目			
子项名称：			
图名：设计总说明			
工程编号	2025-10	阶 段	施工图
比 例	1:100	专 业	建 筑
日 期	2025. 04	图 号	建施-0001
版 次	第一版	页 次	1



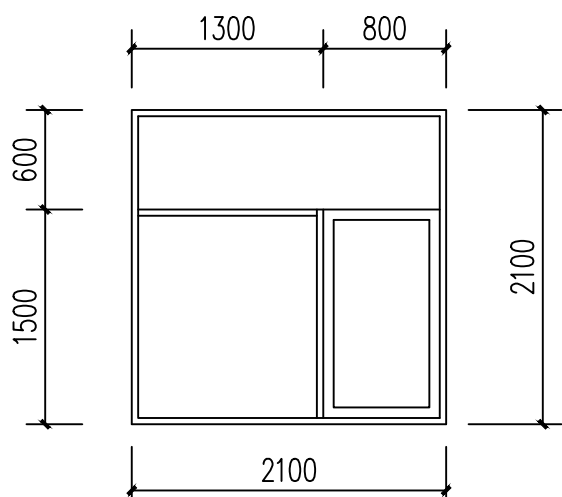
一层平面图 1:100



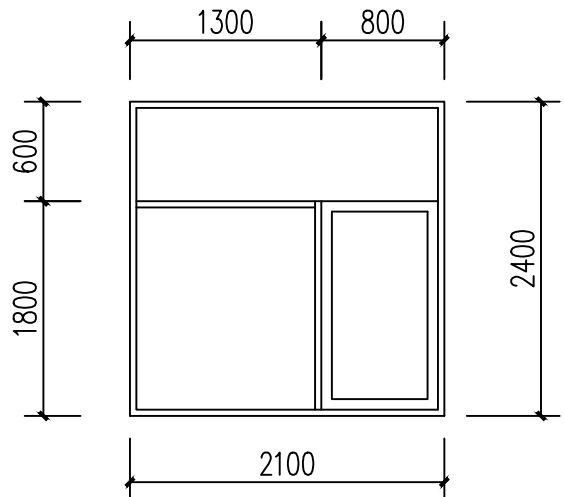
维修部位



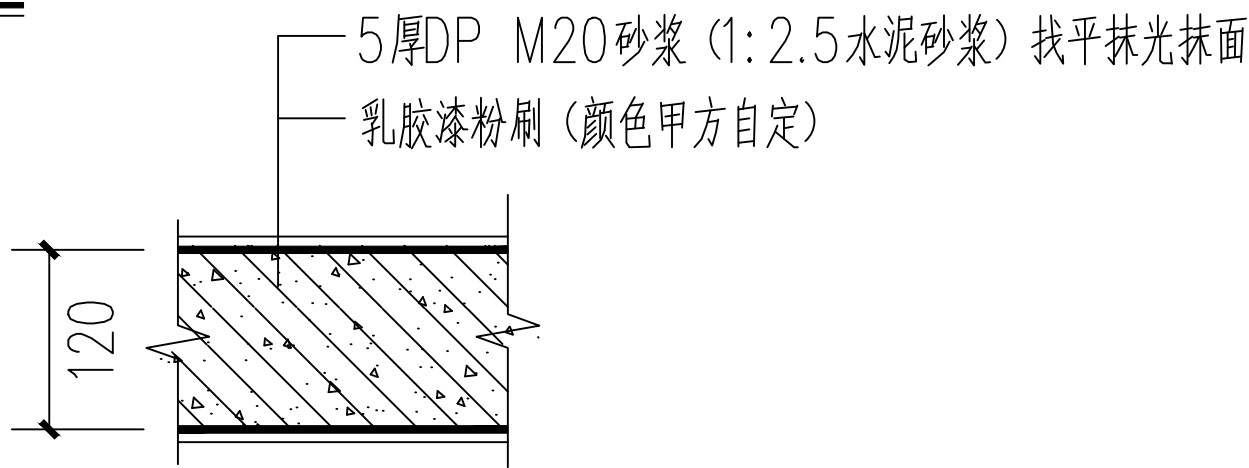
走廊封闭做法



C2121立面图 1:50



C2124立面图 1:50

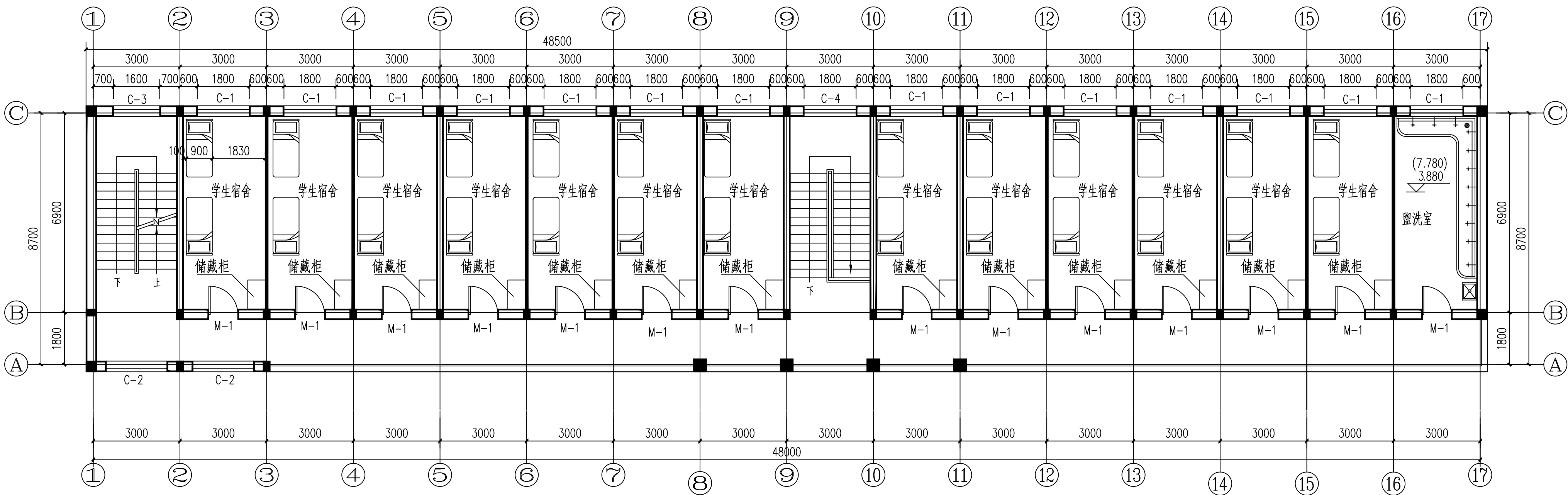


门窗洞口粉刷做法

门窗表

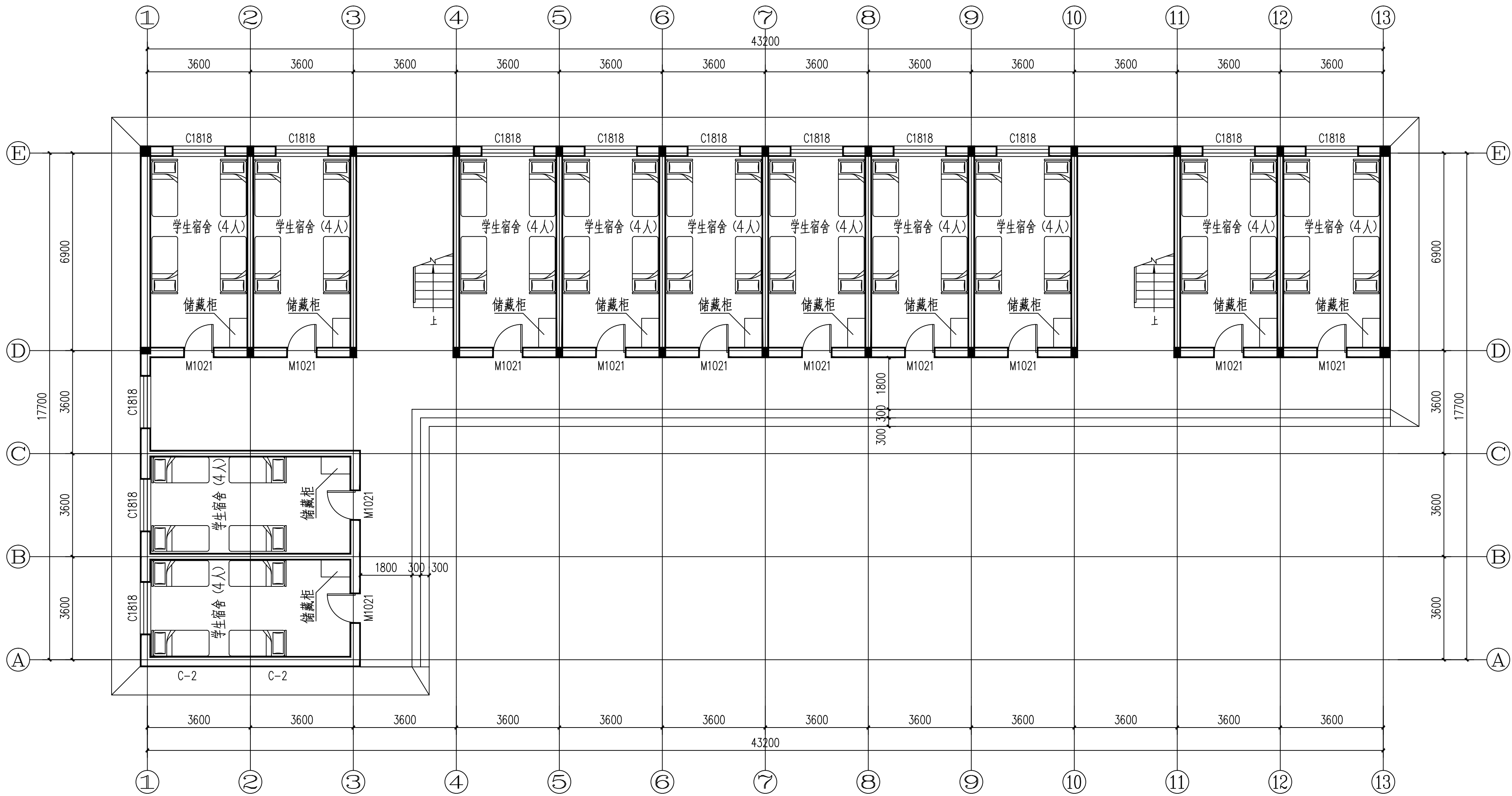
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通窗		2100X2100		12J3-1-122-JWPC-65-125	断桥隔热铝合金内平开窗 中空玻璃(附纱扇)
备注	1、门窗尺寸数量在定货前核实，门窗洞口尺寸需按标准的要求留设。外门窗、户门、阳台门按节能设计说明要求订货。 3、所有窗户均为断桥隔热铝合金组合内平开窗选材采用G5系列，组合窗做法参见12J3-1-266。 4、门窗立面图仅表示分格，门及开启窗的位置与形式以及相关尺寸，应现场放样无误后再进行制作，经与设计院协商后可作局部调整。 5、单块面积大于1.5平方米的窗玻璃和底边离最终装饰面小于500mm的落地窗及天窗玻璃均采用钢化玻璃。 6、门窗选用玻璃厚度需有专业厂家进行抗风压计算后确定。 7、所有窗开启扇均做金属纱扇。 8、窗采用断桥隔热铝合金内平开窗 (6透明+12空气+6透明)。 9、消防救援窗，玻璃采用易碎玻璃室外设置救援窗专用标志 (图案、大小由地方消防队定)				

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	郭佳怡	
专业负责人	郭佳怡	
设计人	杨瑞燕	杨瑞燕
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
 甘肃信德建筑科技有限公司 GANSU XINDE BUILDING TECHNOLOGY CO.,LTD		
审定人	王钰	
审核人	王钰	
项目负责人	郭佳怡	
专业负责人	郭佳怡	
校对	赵文霞	赵文霞
设计	杨瑞燕	杨瑞燕
制图	杨瑞燕	杨瑞燕
建设单位: 陇南市武都区教育局		
项目名称: 陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目		
子项名称: 学生宿舍楼		
图名: 一层平面图 走廊封闭做法		
工程编号	2025-10	阶段 施工图
比例	1:100	专业 建筑
日期	2025.04	图号 建施-0002
版次	第一版	页次 2



二-三层平面图 1:100

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	郭佳怡	郭佳怡
专业负责人	郭佳怡	郭佳怡
设计人	杨瑞燕	杨瑞燕
项目负责人注册章		
出图专用章		
审图章		
专业负责人注册章		
竣工章		
 甘肃信德建筑科技有限公司 GANSU XINDE BUILDING TECHNOLOGY CO., LTD.		
审定人	王钰	王钰
审核人	王钰	王钰
项目负责人	郭佳怡	郭佳怡
专业负责人	郭佳怡	郭佳怡
校对	赵文霞	赵文霞
设计	杨瑞燕	杨瑞燕
制图	杨瑞燕	杨瑞燕
建设单位: 陇南市武都区教育局		
项目名称: 陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目		
子项名称: 学生宿舍楼		
图名: 二-三层平面图		
工程编号	2025-10	阶段 施工图
比例	1:100	专业 建筑
日期	2025.04	图号 建施-0003
版次	第一版	页次 3



一层平面图 1:100

注: 层高均为3.6米。

	实名打印栏	签署栏	
项目负责人	郭佳怡		
专业负责人	郭佳怡		
设计人	杨瑞燕		
项目负责人注册章			
出图专用章			
审图章			
专业负责人注册章			
竣工章			
 甘肃信德建筑科技有限公司 GANSU XINDE BUILDING TECHNOLOGY CO., LTD.			
审 定 人	王 钰		
审 核 人	王 钰		
项目负责人	郭佳怡		
专业负责人	郭佳怡		
校 对 人	赵文霞	赵文霞	
设 计	杨瑞燕	杨瑞燕	
制 图 人	杨瑞燕	杨瑞燕	
建设单位： 陇南市武都区教育局			
项目名称： 陇南市武都区鱼龙初级中学维修改造项目			
子项名称： 教师宿舍楼			
图名： 一层平面图			
工程编号	2025-10	阶 段	施工图
比 例	1:100	专 业	建 筑
日 期	2025.04	图 号	建施-0005
版 次	第一版	页 次	5

