

# 永靖县住房和城乡建设局文件

永建发〔2024〕76号

## 永靖县住房和城乡建设局

### 关于永靖县2024年农村中小学维修改造项目 实施方案的批复

县教育局：

报来《关于上报永靖县2024年农村中小学维修改造项目实施方案的报告》（永教发〔2024〕94号）收悉。依据中兴胜工程设计有限公司编制完成的《永靖县2024年农村中小学维修改造项目实施方案》和兰州交大设计研究院有限公司出具的《永靖县2024年农村中小学维修改造项目实施方案评估咨询报告》，认为该工程《实施方案》编制深度基本符合设计文件编制深度相关规范要求，主要技术方案基本可行。现将有关事项批复如下：

#### 一、建设规模及建设内容

该项目建设内容主要为：

1. 永靖县盐锅峡镇中心小学：运动场总面积3929平方米，其

中塌陷地坪拆除重做 423 平米后，铺塑胶 2456 平米、草坪 1473 平米。教学楼一层教室及过道地胶垫地面 770 平方米，教学楼北侧混凝土地面 1178 平方米，混凝土道牙 335 米，修补检查井 9 座。

2. 永靖县川城镇川城学校：学生宿舍楼 1-3 层共改造 4 间水冲厕所面积 58.3 平方米，2-3 楼各改造 1 间学生淋浴室 29.2 平方米，室外管网及 40 立方米化粪池。

3. 永靖县华为希望小学：①宿舍楼外墙粉刷维修 1069 平米；②教师周转房外墙文化砖 107 平方米，散水 45 平方米，散水挡土墙长 41.8 米地面以上高 1.1 米；③教学楼 4 栋外墙乳胶漆 1216 平方米，外墙文化砖 20 平方米，无障碍坡道改散水 55 平方米。

4. 永靖县红泉镇董山小学：教学楼：内墙乳胶漆 1557 平米，内墙油漆墙裙 1106 平米。

5. 永靖县新建小学：教学楼更换窗户 255 平方米。

6. 永靖县太极镇中庄中心小学：①教学楼：外墙乳胶漆 1166 平方米，内墙面乳胶漆 1497 平方米，内墙面油漆墙裙 900 平方米，无机涂料顶棚 1388 平方米，门 120 平方米，外窗 450 平方米，3 间办公室改教室，拆除墙体 4.56 立方米，新砌墙体 0.68 立方米。②办公楼：外墙乳胶漆 1161 平方米，内墙面乳胶漆 1719 平方米，内墙面油漆墙裙 609 平方米，无机涂料顶棚 1039 平方米，门 137 平方米，外窗 399 平方米。③室外工程：拆除原教学楼 1364 平方米，混凝土地面硬化 263.4 平方米，道牙 126 米。④原中庄中心小学教学楼屋面维修 810 平米。

7. 永靖县南堡中心小学：①小学教学楼屋面防水维修 640 平方米；办公楼屋面防水维修 480 平方米。

8. 永靖县三塬镇塬中小学: ①2#教学楼: 屋面防水 419 平米; ②3#教学楼: 屋面防水 419 平米; ③室外工程: 校门粉刷 30 平米、校门防水 20.2 平米, 围墙 31 米。

9. 永靖县坪沟乡祁山小学: ①砖围墙: 66.8 米; ②地坪 284 平米; ③散水 58.5 平米; ④挡土墙长 22 米, 高 2 米; ⑤雨水管 24 米。

10. 永靖县太极镇白川小学: ①地坪 626 平米; ②挡土墙砂浆抹面长 6 米、高 2.5 米。③屋面防水 240 平方米。④散水硬化 85 平方米。

11. 永靖县大干沟中心小学: 运动场铺设悬浮地板 750 平米。

12. 永靖县盐锅峡镇福川小学: ①综合楼: 外墙乳胶漆 744 平米, 一层 2 间教室地坪 72 平米; ②办公室: 外墙乳胶漆 271 平米, 内墙乳胶漆 271 平米, 内墙面油漆墙裙 168 平米, 无机涂料顶棚 134 平米; ③食堂: 外墙乳胶漆 140 平米; ④功能室: 外墙乳胶漆 335 平米, 内墙乳胶漆 298 平米, 内墙油漆墙裙 168 平米, 无机涂料顶棚 226 平米; ⑤室外工程: 砖围墙 23 米, 砖围墙水泥砂浆抹面长 24 米、高 2 米, 挡土墙长 9.4 米、高 1.7 米, 地坪 74 平米。

13. 永靖县红泉中心小学: ①教学楼: 外墙乳胶漆 1472 平米; ②室外工程: 操场 1270 平米, 室外地面 250 平米, 主席台台面铺地胶 55.7 平米, 侧面贴花岗岩 15.05 平米; 挡土墙砂浆抹面 183 平米; 拆除砖围墙新建栅栏围墙 7.8 米; 室外台阶高 1.5 米, 长 4 米, 共 12 级; 大门立柱贴砖; 操场铁艺门新做, 长 4.6 米, 操场边栅栏 30 米。

## 二、其他附属设施

给排水、电气、节能等设计内容基本达到有关设计文件编制深度的要求，主要技术参数可满足下一步工程实施需求。

### 三、概算投资及资金来源

项目总投资 778.24 万元，其中建安工程费用为 673.71 万元，工程建设其他费用 67.47 万元，预备费 37.06 万元。

资金来源为 2024 年农村中小学校舍安全保障长效机制（综合奖补）资金等多渠道筹措解决。

实施方案基本符合国家和甘肃省有关法律、法规和规范的规定，编制原则、设计方案基本符合当地实际情况，编制内容深度基本达到有关设计文件编制深度的要求。

接文后，请将项目概算报永靖县财政局预决算审核中心进行审核，请抓紧开展施工图设计工作，完善设计内容，积极落实建设资金，确保项目尽快开工建设。项目实施过程中，严格执行项目法人制、招投标制、合同管理制、工程监理制和工程质量终身负责制，严格按照批准的建设规模 and 标准进行建设。

特此批复。

永靖县住房和城乡建设局

2024年3月13日