

临夏县2020年棚户区项目（新
建）生态避险搬迁安置装修工
程五标段

工程

招标工程量清单

招 标 人： 临夏县乡村振兴发展集团有
限公司



造价咨询人： 甘肃资博睿通工程项目管理
有限公司



2024年1月22日

临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段工程

招标工程量清单

招标人：

临夏县乡村振兴发展集团有限公司

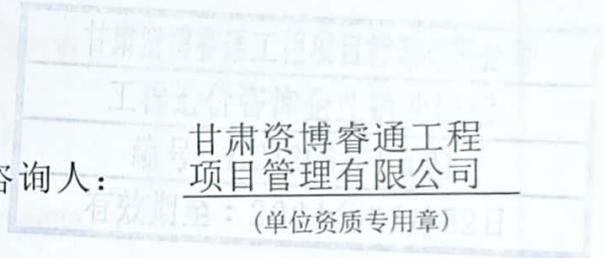
(单位盖章)



造价咨询人：

甘肃资博睿通工程项目管理有限公司

(单位资质专用章)



法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)



法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)



编制人：



复核人：



编制时间： 2024年1月22日

复核时间： 2024年1月22日

总 说 明

工程名称：临夏县2020年棚户区
项目（新建）生态避险搬迁安置
装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

装修内容：计划对墙顶面腻子批白磨光、客厅卧室地面铺装工程木地板（含踢脚线）、厨房卫生间地面铺装瓷砖及安装PVC吊顶、卧室卫生间安装套装门共5樘，卫生间安装马桶等。100平方米户型17户，125平方米户型33户，154平方米户型18户。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》；
- 2、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》（DBJD25-44-2013）；
- 3、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》（DBJD25-67-2019）；
- 4、《甘肃省安装工程预算定额》（DBJD25-45-2013）；
- 5、《甘肃省安装工程预算定额地区基价》（DBJD25-68-2019）；
- 6、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》（DBJD25-39-2009）
- 7、《甘肃省市政工程预算定额》（DBJD25-64-2018）；
- 8、《甘肃省园林工程消耗量定额》（2005）；
- 9、《甘肃省装配式建筑工程预算定额地区基价》（DBJD25-97-2020）；
- 10、《甘肃省建筑维修工程预算定额》（DBJD25-42-2009）；
- 11、《甘肃省安装维修工程预算定额》（DBJD25-43-2009）；
- 12、《甘肃省建设工程混凝土砂浆材料消耗量定额地区基价》（DBJD25-59-2018）；
- 13、《甘肃省建设工程施工机械台班费用定额》（DBJD25-61-2018）及《甘肃省建设工程施工仪器仪表台班费用定额地区基价》（DBJD25-63-2018）；
- 14、《甘肃省建设工程材料预算价格汇编》（DBJD25-58-2018）及《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）暨相关文件汇编进行编制。

三、投标报价的其他说明

- 1、规费计取依据：按甘肃省建设工程计价规则（DBJD25-98-2022）记取；
- 2、取费标准依据：甘肃省住房和城乡建设厅关于发布《甘肃省建设工程计价规则》（试行）的公告（甘建公告[2022]201）号文，按三类工程计取；
- 3、税金税率按照甘肃省住房和城乡建设厅《关于调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定》的通知甘建价【2019】118号文件）一般计税方式计取；
- 4、一类材料价差执行《临夏州2023年第六期建设工程一类材料信息价》进行调整，没有信息价按市场价进行调整；
- 5、人工费执行《临夏州2023年第四期建设工程人工及一类材料信息价》建设工程人工费指导价格；
- 6、二次搬运费不计入；
- 7、暂估价13万元（不含税）；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		客厅、餐厅、 过道及阳台							
1	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数: 劈白磨光	m ²	1564				
2	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 工程木地板	m ²	489.6				
3	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	408				
		分部小计							
		主卧室							
4	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数: 劈白磨光	m ²	901				
5	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 工程木地板	m ²	195.5				
6	011105005002	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	238				
7	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	17				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建） 第 2 页 共 4 页
生态避险搬迁安置装修工程五标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		次卧室							
8	011406003003	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	943.5				
9	011104002003	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	229.5				
10	011105005003	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	272				
11	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	17				
		分部小计							
		书房							
12	011406003004	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	850				
13	011104002004	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	170				
14	011105005004	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种	m	187				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			类、规格:成品踢脚板						
15	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	17				
		分部小计							
		厨房							
16	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖	m ²	125.8				
17	011406003005	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	544				
18	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:20mm 1: 2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m	170				
19	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格: PVC	m ²	125.8				
		分部小计							
		卫生间							
20	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆	m ²	147.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1:3 2.结合层厚度、 砂浆配合比:素 水泥浆 3.面层材料品种 、规格、颜色:3 00*300瓷砖						
21	011406003006	满刮腻子	1.基层类型:抹 灰面 2.腻子种类:普 通腻子 3.刮腻子遍数: 劈白磨光	m ²	510				
22	011302001002	吊顶天棚	1.面层材料品种 、规格:PVC	m ²	147.9				
23	010801001004	木质门	1.门代号及洞口 尺寸:800*2100 2.镶嵌玻璃品种 、厚度:套装门 3.包括门锁、五 金配件	樘	34				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
7	011707001007	防疫抗疫费	人工费+机械费	0				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
10	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
 搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：100m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型安装工程
标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段
第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		卫生间							
1	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型: 马桶	组	34				
		分部小计							
		措施项目							
2	031301017001	脚手架搭拆			5				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：100m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态
避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001007	防疫抗疫费	人工费	0				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：100m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：100m²户型安装工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称: 100m²户型安装工程

标段: 临夏县2020年棚户区项目(新建)生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中: 社会保险费+其中: 住房公积金+其中: 环境保护税			
1.1	其中: 社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中: 住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中: 环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费(费率措施费)+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		客厅、餐厅、 过道及阳台							
1	011406003007	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	4686				
2	011104002005	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	1518				
3	011105005005	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	1320				
		分部小计							
		主卧室							
4	011406003008	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	1980				
5	011104002006	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	468.6				
6	011105005006	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	594				
7	010801001005	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	33				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		次卧室1							
8	011406003009	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	1831.5				
9	011104002007	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	445.5				
10	011105005007	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	528				
11	010801001006	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	33				
		分部小计							
		次卧室2							
12	011406003010	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	1267.2				
13	011104002008	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	250.8				
14	011105005008	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种	m	363				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			类、规格:成品踢脚板						
15	010801001007	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	33				
		分部小计							
		厨房							
16	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖	m ²	188.1				
17	011406003011	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	891				
18	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:20mm 1: 2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m	330				
19	011302001003	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:PVC	m ²	244.2				
		分部小计							
		卫生间							
20	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆	m ²	287.1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300瓷砖						
21	011406003012	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	990				
22	011302001004	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:PVC	m ²	287.1				
23	010801001008	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:800*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	66				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 125m²户型建筑与装饰工程
标段: 临夏县2020年棚户区项目(新建)生态避险搬迁安置装修工程五标段
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程
标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段
第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：125m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：125m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		卫生间							
1	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型: 马桶	组	66				
		分部小计							
		措施项目							
2	031301017002	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：125㎡户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态
避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001008	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001009	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001010	安全施工费	人工费	11.19 3				
4	031302001011	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001012	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001013	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001014	防疫抗疫费	人工费	0				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002002	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004002	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006002	已完工程及设备保护 费	人工费	0.14				
11	031302005002	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：125m²户型安装工程
 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：125m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		客厅、餐厅、 过道及阳台							
1	011406003013	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	2340				
2	011104002009	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	741.6				
3	011105005009	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	612				
		分部小计							
		主卧室							
4	011406003014	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	1267.2				
5	011104002010	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	349.2				
6	011105005010	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	327.6				
7	010801001009	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	18				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		次卧室1							
8	011406003015	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	1200.6				
9	011104002011	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	264.6				
10	011105005011	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	334.8				
11	010801001010	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	18				
		分部小计							
		次卧室2							
12	011406003016	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	907.2				
13	011104002012	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	205.2				
14	011105005012	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种	m	248.4				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			类、规格:成品踢脚板						
15	010801001011	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	18				
		分部小计							
		次卧室3							
16	011406003017	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	831.6				
17	011104002013	竹、木（复合）地板	1. 基层材料种类、规格:清理基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:工程木地板	m ²	183.6				
18	011105005013	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 基层材料种类、规格:成品踢脚板	m	230.4				
19	010801001012	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	18				
		分部小计							
		厨房							
20	011102003005	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3	m ²	172.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖						
21	011406003018	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	540				
22	011105003003	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:20mm 1: 2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m	190.8				
23	011302001005	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:PVC	m ²	172.8				
		分部小计							
		卫生间							
24	011102003006	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300瓷砖	m ²	194.4				
25	011406003019	满刮腻子	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:劈白磨光	m ²	576				
26	011302001006	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:PVC	m ²	194.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
27	010801001013	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:800*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:套装门 3. 包括门锁、五金配件	樘	36				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001015	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001016	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001017	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001018	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001019	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001020	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
7	011707001021	防疫抗疫费	人工费+机械费	0				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002003	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004003	二次搬运费	人工费+机械费	0				
10	011707007003	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005003	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 154m²户型建筑与装饰工程

标段: 临夏县2020年棚户区项目(新建)生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	130000		
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	130000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		130000		—

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避
险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	装饰工程暂估价	修复等内容	130000			
合 计			130000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：154m²户型建筑与装饰工程 标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
 搬迁安置装修工程五标段 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：154m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）
生态避险搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		卫生间							
1	031004006003	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型: 马桶	组	36				
		分部小计							
		措施项目							
2	031301017003	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：154m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：154m²户型安装工程

标段：临夏县2020年棚户区项目（新建）生态避险
搬迁安置装修工程五标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：