

陇南市武都区发展和改革局文件

武发改投资〔2025〕5号

陇南市武都区发展和改革局 关于陇南市武都区 2025 年北路片区 宿舍型保障性租赁住房改建项目实施方案的批复

区住建局：

你单位报来《关于陇南市武都区 2025 年北路片区宿舍型保障性租赁住房改建项目实施方案的报告》（武建发〔2025〕24 号）收悉。经陇南华励项目管理有限公司组织专家及相关部门，对金球国际工程技术集团有限公司编制完成的《陇南市武都区 2025 年北路片区宿舍型保障性租赁住房改建项目实施方案》进行了评审，并出具了咨询评估报告（华励评估〔2025〕7 号），原则同意

该项目实施方案，现将有关事项批复如下：

一、项目主要建设内容及规模

该项目主要包括武都区北路片区汉林、马街、柏林、佛崖、黄坪、鱼龙、隆兴、龙坝、甘泉、安化等 10 个乡镇的乡镇干部、医务人员、教职工宿舍、派出所宿舍保障性租赁住房改造。主要建设内容如下：

（一）乡镇干部周转宿舍保障性租赁住房

主要包括汉林、马街、柏林、佛崖、黄坪、鱼龙、隆兴、龙坝、甘泉等 9 个乡镇干部周转宿舍改造 481 间。其中：马街镇改造 56 间，建筑面积 1967 m²，外墙改造 2352.87 m²；内墙改造 5076.32 m²；顶棚改造 1774.42 m²；楼梯间内墙改造 244.9 m²；楼梯间顶棚改造 109.12 m²；原有门拆除更换 56 樘；原有外墙窗户拆除更换 74 樘；落水管拆除更换 100m；屋面防水更换 878 m²；钢制栏杆更换为不锈钢栏杆 172.7m；地面贴砖更换(带防水)81.9 m²；铝扣板吊顶 81.9 m²。柏林镇改造 38 间，建筑面积 1849.3 m²，一号楼（共改造 19 间）：拆除内墙漆面层 3827.5 m²；拆除顶棚涂料面层 1309.2 m²；拆除铝合金推拉窗（宽 1.5mX 高 1.8m）1 樘；拆除外墙漆面层 1448.5 m²；内墙面粉刷 3827.5 m²；顶棚粉刷 1309.2 m²；外墙粉刷 1448.5 m²；开门洞安装木门（宽 1mX 高 2.7m）1 樘；安装铝合金推拉窗（宽 1.2mX 高 1.8m）1 樘；新砌隔墙 17.82 m²。二号楼（共改造 14 间）：拆除内墙漆面层 978.1 m²；拆除顶棚涂料面层 327.6 m²；拆除外墙漆面层 411.4 m²；内墙

面粉刷 978.1 m²; 顶棚粉刷 327.6 m²; 外墙粉刷 411.4 m²。三号楼 (共改造 2 间): 拆除内墙漆面层 498.2 m²; 拆除顶棚涂料面层 206.6 m²; 拆除外墙漆面层 260.2 m²; 屋面防水铲除 120.7 m²; 内墙面粉刷 978.1 m²; 顶棚粉刷 327.6 m²; 外墙粉刷 411.4 m²; 屋面防水 120.7 m²。四号楼(共改造 3 间): 拆除内墙漆面层 491.6 m²; 拆除顶棚涂料面层 172 m²; 拆除外墙漆面层 241.7 m²; 内墙面粉刷 491.6 m²; 顶棚粉刷 172 m²; 外墙粉刷 241.7 m²。五号楼: 铝扣板吊顶铲除 13 m²; 屋面防水铲除 105.4 m²; 铝扣板吊顶 13 m²; 屋面防水 105.4 m²。佛崖镇改造 64 间, 建筑面积 2653.08 m², 一号楼 (共改造 34 间): 窗更换 88 樘; 拆除洗手盆 4 套; 拆除铝合金推拉窗 (宽 1.2mX 高 1.8m) 2 樘; 拆除铝合金推拉窗 (宽 1.5mX 高 1.8m) 4 樘; 安装铝合金推拉窗 (宽 0.6mX 高 0.6m) 4 樘; 内墙贴釉面砖 (防水、防潮处理) 97.7 m²; 新砌 100 厚加气块隔墙 27.8 m²; 封窗洞 (新砌 300 厚加气块隔墙) 4.3 m²; 墙面刷乳胶漆 28.4 m²; 铝扣板吊顶 13.7 m²; 安装门 (0.8mX2.1m) 4 樘; 地板防滑砖地面 (带防水) 13.7 m²。二号楼 (共改造 7 间), 窗更换 10 樘。三号楼 (共改造 2 间), 窗更换 13 樘。四号楼 (共改造 21 间), 窗更换 42 樘。五号楼: 原木门更换为防盗门 14 樘; 原塑钢窗更换为断桥节能铝合金窗 20 樘; 内墙漆粉刷改造 1001 m²; 拆除顶棚涂料面层 286 m²; 外墙面改造 534.6 m²; 屋面防水改造 224 m²; 公厕改造: 内墙面贴砖 (铲除及恢复) 118.8 m²; 顶棚粉刷铲除与恢复 36 m²; 外墙面铲除与恢复 79.2 m²; 地面贴砖 36

m²; 隔断贴砖 15.6 m²。黄坪镇改造 58 间, 建筑面积 2725.2 m², 一号楼(共改造 26 间): 拆除原塑钢窗(规格为 1.5X1.8m) 1 樘; 拆除原塑钢窗(规格为 1.8X2.0m) 1 樘; 拆除推拉门(规格为 1.5X2.4m) 1 樘; 砸墙(普通砖墙, 墙厚 240mm) 3.3 m²; 原有窗户拆除更换 88 樘; 新按装门防盗门(1.8X3.0m) 1 樘; 新建台阶及平台 7.7 m²; 新砌普通砖墙(墙厚 240mm) 10.5 m²; 淋浴间改造(包括墙面贴砖面积为 10.5 m²; 地面贴砖面积为 17 m²; 铝扣板吊顶面积为 17 m²)。二号楼(共改造 32 间): 拆除内墙漆面层 4152 m²; 拆除顶棚涂料面层 1420 m²; 铲除屋面防水层 897.6 m²; 内墙面粉刷 4152 m²; 顶棚粉刷 1420 m²; 屋面防水 897.6 m²; 原有门更换 35 樘; 原有窗户拆除更换 55 樘。鱼龙镇改造 65 间, 建筑面积 2586.3 m², 一号楼(共改造 14 间): 拆除内墙漆面层 760.8 m²; 拆除顶棚涂料面层 820.8 m²; 拆除外墙漆面层 913.8 m²; 铲除屋面防水层 336 m²; 内墙面粉刷 760.8 m²; 顶棚粉刷 820.8 m²; 外墙粉刷 913.8 m²; 屋面防水 336 m²; 原有门更换 16 樘; 原有窗户拆除更换 23 樘; 字体拆除与恢复安装 48 个字。二号楼(共改造 12 间): 拆除内墙漆面层 984.2 m²; 拆除顶棚涂料面层 341.4 m²; 拆除外墙漆面层 376.1 m²; 铲除屋面防水层 218.3 m²; 内墙面粉刷 984.2 m²; 顶棚粉刷 341.4 m²; 外墙粉刷 376.1 m²; 屋面防水 218.3 m²; 原有门更换 13 樘; 原有窗户拆除更换 26 樘。三号楼(共改造 21 间): 拆除内墙漆面层 2204 m²; 拆除顶棚涂料面层 705.6 m²; 拆除外墙漆面层 845.2 m²; 铲除屋面防水层 475.1 m²; 内墙面

粉刷 2204 m²; 顶棚粉刷 705.6 m²; 外墙粉刷 845.2 m²; 屋面防水 475.1 m²; 原有门更换 30 樘; 原有窗户拆除更换 46 樘。四号楼(共改造 18 间): 拆除外墙漆面层 766 m²; 铲除屋面防水层 288.2 m²; 外墙粉刷 766 m²; 屋面防水 288.2 m²; 原有门更换 22 樘; 原有窗户拆除更换 41 樘。(一至四号楼总共)彩钢瓦屋面拆除与恢复 988.52 m²。隆兴镇改造 57 间, 建筑面积 1646.8 m², 外墙改造 1749.3 m²; 内墙改造 2140 m²; 顶棚改造 745.23 m²; 楼梯间内墙改造 337.92 m²; 楼梯间顶棚改造 119.34 m²; 原有门拆除更换 38 樘; 原有外墙窗户拆除更换 88 樘; 木地板更换 102 m²; 浴室卫生间改造 54.6 m²。公厕改造: 内墙面贴砖(铲除及恢复) 118.8 m²; 顶棚粉刷铲除与恢复 36 m²; 外墙面铲除与恢复 79.2 m²; 地面贴砖 36 m²; 隔断贴砖 15.6 m²。龙坝乡改造 30 间, 建筑面积 2007.7 m², 一号楼(共改造 28 间): 拆除内墙漆面层 945 m²; 拆除顶棚涂料面层 326.4 m²; 拆窗户(窗尺寸为 1.2X1.5m) 2 樘; 内墙面粉刷 945 m²; 顶棚粉刷 326.4 m²; 窗户安装防盗网(窗尺寸为 1.2X1.5m) 13 张; 新砌墙体(墙厚 240 厚) 36.3 m²; 屋面轻质隔墙(轻钢龙骨隔墙) 99 m²; 安装套装门(规格为 1mX2.4m) 5 樘; 安装断桥节能铝合金窗(规格为 1.2mX1.5m) 5 樘。二号楼(共改造 2 间): 拆除内墙漆面层 238 m²; 拆除顶棚涂料面层 80 m²; 内墙面粉刷 238 m²; 顶棚粉刷 80 m²; 新砌墙体(墙厚 200 厚) 26.3 m²; 安装套装门(规格为 1mX2.7m) 2 樘; 屋面防水层重做 1122 m²(一号楼和二号楼); 院面铲除恢复 229 m²。公厕改

造：内墙面改造 77.8 m²；顶棚改造 77. m²；外墙面改造 77.8 m²；地面改造 23.6 m²；化粪池 3m³。汉林镇改造 60 间，建筑面积 1870.6 m²，外墙改造 1882.69 m²；内墙改造 5128.51 m²；顶棚改造 1905.45 m²；楼梯间内墙改造 525.36 m²；楼梯间顶棚改造 220.44 m²；拆除重做屋面防水 816 m²；原有门拆除更换 60 樘；原有外墙窗户拆除更换 60 樘；落水管拆除更换 270m。甘泉镇改造 53 间，建筑面积 2358 m²，外墙改造 1633.5 m²；内墙改造 3541.26 m²；顶棚改造 2144.2 m²；楼梯间内墙改造 478.54 m²；楼梯间顶棚改造 208.52 m²；原有门拆除更换 60 樘；原有外墙窗户拆除更换 100 樘。公厕改造：内墙面贴砖（铲除及恢复）118.8 m²；顶棚粉刷铲除与恢复 36 m²；外墙面铲除与恢复 79.2 m²；地面贴砖 36 m²。

（二）医务人员宿舍保障性租赁住房

主要包括区第三人民医院、隆兴镇、佛崖镇、龙坝乡、柏林镇、黄坪镇、甘泉镇、马街镇卫生院等 8 个宿舍楼 171 间。

其中：（1）隆兴镇卫生院共计改造 16 间宿舍，包含拆除工程；装饰套装门 40.78 m²；铝合金节能平开窗 60.5 m²；屋面防水 359.45 m²；新做内墙乳胶漆 617.68 m²；新做天棚乳胶漆 217.25 m²；涂料外墙面 650 m²；地砖面层地面（含踢脚）100.8 m²；卫生间改造；防护栏杆 18m；配置灭火器 9 个。（2）区三院改造 75 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）5068.5 m²；新做乳胶漆（顶棚）2012 m²；地砖面层地面（含踢脚）2012 m²；屋面防水 569 m²；卫生间及淋浴间改造；装饰套装门 212.64 m²；铝合金节

能平开窗 322.61 m²；栏杆 109.2m；给排水工程改造；电气工程改造；配置灭火器 44 个。（3）佛崖镇卫生院改造 14 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙及顶棚）830 m²；涂料外墙面 342.57 m²；屋面防水 262 m²；装饰套装门 51.28m；钢制保温门 9.6 m²；公路波形护板 45m；卫生间改造；电气工程（线路改造）；配置灭火器 3 个。（4）龙坝乡卫生院改造 10 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）395 m²；新做乳胶漆（顶棚）278 m²；地砖面层地面（含踢脚）360 m²；屋面防水 217 m²；涂料外墙面 305.52 m²；装修套装门 58.32 m²；铝合金节能平开窗 86.04 m²；电气工程改造；配置灭火器 6 个。（5）柏林镇卫生院改造 10 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）630 m²；新做乳胶漆（顶棚）156 m²；地砖面层地面（含踢脚）128 m²；水磨石地面打磨 28 m²；屋面防水 230 m²；卫生间改造；台阶、坡道 10.61 m²；装饰套装门 25.11 m²；钢制保温门 9 m²；铝合金节能平开窗 39.57 m²；电气工程改造；配置灭火器 3 个。（6）黄坪镇卫生院改造 12 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙及顶棚）1071 m²；涂料外墙面 262.67 m²；厨房内墙贴砖 68 m²；装饰套装门 36.4 m²；铝合金节能平开窗 142.62 m²；电气工程改造；配置灭火器 5 个。（7）甘泉中心卫生院改造 21 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）959.8 m²；新做乳胶漆（天棚）299.70 m²；树脂瓦屋面（含钢结构）402.4 m²；地砖面层地面（含防水、踢脚）299.70 m²；矿棉板吊顶 299.7 m²；装饰套装门 55.89 m²；铝合金节能平开窗 67.32 m²；钢质门

4.80 m²；电气工程（线路改造）；配置灭火器 6 个。（8）马街镇卫生院共计改造 13 间宿舍，包含拆除工程；新做内墙乳胶漆 489.47 m²；新做天棚乳胶漆 172.84 m²；地砖面层地面（含踢脚）36.80 m²；装饰套装门 20.48 m²；节能平开门 7.56 m²；铝合金节能平开窗 33.06 m²；屋面防水 243.44 m²；电气工程改造；配置灭火器 6 个。

（三）教职工宿舍宿舍型保障性租赁住房

共改造马街初中、马街中心小学、柏林中心小学、八一中学、甘泉农中、隆兴九年制学校等 6 个学校宿舍楼，宿舍楼共改造房间 270 间。其中马街初级中学建筑面积 1260 m²；马街中心小学建筑面积 1200 m²；柏林中心小学建筑面积 420 m²；八一中学建筑面积 1600 m²；甘泉农业中学建筑面积 440 m²；隆兴九年制学校建筑面积 480 m²。（1）马街初级中学 63 间，内墙乳胶漆粉刷 4555.37 m²；乳胶漆顶棚 772.68 m²；外墙真石漆 2338.63 m²；屋面防水改造 1138.59 m²，更换落水管 111.15m。（2）马街中心小学 60 间，内墙乳胶漆粉刷 8493.78 m²；内墙贴陶瓷锦砖 824.60 m²；乳胶漆顶棚 2196.30 m²；外墙真石漆 1771.75 m²；地面铺防滑地砖 170.60 m²；更换门 102 樘；给排水改造 1 项；屋面防水改造 707.59 m²，更换落水管 116.10m。（3）柏林中心小学 21 间，屋面改造 331.24 m²；顶棚白色乳胶漆粉刷含饰面层铲除 905.9 m²；内墙白色乳胶漆粉刷含饰面层铲除 2397 m²；地面铺防滑地砖 1105.9 m²；楼梯间栏杆更换不锈钢栏杆 42m；外墙原是面层铲

除喷刷真石漆 898.56 m²；雨水管更换 44m，原木门拆除更换钢质门 29 樘；原铝塑窗拆除更换铝合金节能推拉窗（带纱）64 扇，门窗洞口砂浆封堵 12m³；灯具和线路进行改造 1 项。（4）八一中学 80 间，内墙乳胶漆粉刷 6887.8 m²；内墙贴陶瓷锦砖 709.38 m²；乳胶漆顶棚 2278.6 m²；板底吸声顶棚 162.61 m²；地面铺防滑地砖 248.64 m²；给排水改造 1 项。（5）甘泉农业中学 22 间。屋面改造 1174.54 m²；顶棚白色乳胶漆粉刷含饰面层铲除 2722.3 m²；卫生间铝扣板吊顶 180 m²；内墙白色乳胶漆粉刷含饰面层铲除 7802.1 m²；卫生间内墙重贴内墙砖 583.3 m²、卫生间楼地面重新铺防滑地砖 180 m²；过道、楼梯台阶楼地面重新铺 PVC 地板面层 565 m²；楼梯间栏杆更换不锈钢栏杆 42m；外墙原是面层铲除喷刷真石漆 1690 m²；雨水管更换 90m；卫生间上下水改造 1 项、更换水箱 1 项、增加增压泵 1 套。（6）隆兴九年制学校 24 间。内墙乳胶漆粉刷 1791.71 m²；乳胶漆顶棚 509.2 m²；外墙真石漆 992.5 m²；地面铺防滑地砖 513.78 m²；更换门 24 樘，更换窗 39 扇；线路及灯具改造 1 项；屋面防水改造 319 m²，更换落水管 46.2m，更换防护栏 30.24 m²。

（四）派出所宿舍保障性租赁住房

共改造马街、佛崖、黄坪、甘泉、鱼龙等 5 个派出所宿舍楼 55 间，其中陇南市武都区公安局马街派出所改造建筑面积 221.1 m²；陇南市武都区公安局佛崖派出所改造建筑面积 296.4 m²；陇南市武都区公安局黄坪乡派出所改造建筑面积 90 m²；陇南市武

都区公安局甘泉镇派出所改造建筑面积 292 m²；陇南市武都区公安局鱼龙镇派出所改造建筑面积 292 m²。（1）马街派出所民警宿舍 14 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）2988.72 m²；新做乳胶漆（天棚）314.16 m²；隔断 7.59 m²；屋面防水 277.66 m²；卫生间吊顶 19.76 m²；卫生间给排水工程（管道及附件更换、设备更换）改造；电气工程改造；配置灭火器 13 个。（2）佛崖派出所民警宿舍 17 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙及顶棚）1216.12 m²；卫生间墙面贴砖（有防水）54.78 m²；卫生间地面贴砖（有防水）24.79 项；大厅地面改造（地面塌陷、含踢脚）251.92 m²；外墙粉刷 472.7 m²；给排水工程改造；电气工程（线路改造）；配置灭火器 13 个。（3）黄坪乡派出所 6 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）315 m²；新做乳胶漆（顶棚）98.5 m²；地砖面层地面（含踢脚）92 m²；厨房吊顶重做 18.36 m²；屋面防水 320 m²；宿舍门锁更换 6 项；给排水工程改造；电气工程改造；配置灭火器 11 个。（4）甘泉镇派出所 10 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）894 m²；新做乳胶漆（顶棚）156.36 m²；地砖面层地面（含防水、踢脚）156.36 m²；屋面防水 156.24 m²；铝合金节能平开窗 36.49 m²；装饰套装门 38.60 m²；电气工程改造；配置灭火器 4 个。（5）鱼龙镇派出所 8 间，包含拆除工程；新做乳胶漆（内墙）990 m²；新做乳胶漆（顶棚）250 m²；地砖面层地面（含踢脚）230 m²；装饰套装门 41.2 m²；铝合金节能平开窗 36.49 m²；电气工程改造；配置灭火器 4 个。

二、投资概算及资金来源

项目概算总投资 2631.01 万元。其中建筑安装工程费 2322.73 万元，工程建设其他费用 183 万元，预备费 125.28 万元。

资金来源为 2025 年中央和省级财政城镇保障性安居工程补助资金。

按照投资项目在线审批监管平台相关要求，该项目代码为 2502-621202-04-05-642707，作为项目实施全过程跟踪监管的唯一识别码。

接文后，请按照专家意见及相关设计规范进一步修改完善设计方案，并抓紧开展施工图设计等工作，切实履行项目建设基本程序，严格按照《政府投资条例》《甘肃省政府投资管理办法》等相关规定，认真贯彻落实项目法人制、招投标制、工程监理制和合同管理制；积极筹措建设资金，完善相关建设手续，确保项目按时开工建设，发挥效益。

特此批复

附件：项目投资概算表

陇南市武都区发展和改革局

2025 年 2 月 24 日

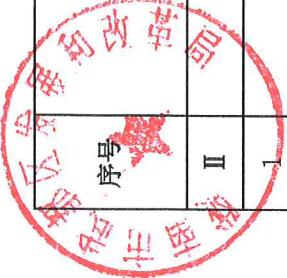
陇南市武都区发展和改革局

2025 年 2 月 24 日印发

陇南市武都区2025年北路片区宿舍型保障性租赁住房改建项目总概算表

序号	工程（费用）名称	概算价值（万元）				总价 （万元）	技术经济指标			占总投资 比例 （%）
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用		单位	数量	指标	
I	工程（费用）名称	1965.57		357.16		2322.73	间	977	23774.12	88.28
一	汉林镇	111.00		27.73		138.73	间	60		
1	乡镇干部周转宿舍	111.00		27.73		138.73	间	60	23122.21	
二	马街镇	392.28		41.40		433.68	间	206		
1	乡镇干部周转宿舍	149.24		29.16		178.40	间	56	31856.63	
2	教职工宿舍	196.58		0.00		196.58	间	123	15981.92	
3	派出所宿舍	29.64		7.54		37.18	间	14	26554.27	
4	医务人员宿舍	16.82		4.70		21.53	间	13	16558.34	
三	柏林镇	194.24		22.84		217.08	间	69		
1	乡镇干部周转宿舍	92.12		20.16		112.27	间	38	29545.38	
2	教职工宿舍	79.13		0.00		79.13	间	21	37681.82	
3	医务人员宿舍	22.99		2.69		25.68	间	10	24353.50	
四	安化镇	254.67		24.74		279.41	间	155		
1	教职工宿舍	100.28		0.00		100.28	间	80	12535.41	
2	医务人员宿舍	154.39		24.74		179.13	间	75	24353.50	
五	甘泉镇	317.55		44.22		361.77	间	106		
1	乡镇干部周转宿舍	91.13		34.95		126.09	间	53	23790.08	
2	教职工宿舍	161.70		0.00		161.70	间	22	73500.79	

序号	工程(费用)名称	概算价值(万元)				总价 (万元)	技术经济指标			总投资 比例 (%)
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用		单位	数量	指标	
3	派出所宿舍	20.83		3.31		24.14	间	10	24141.91	
4	医务人员宿舍	43.89		5.95		49.84	间	21	24353.50	
六	佛崖镇	107.84		50.75		158.59	间	95		
1	乡镇干部周转宿舍	59.79		39.33		99.12	间	64	15486.95	
2	派出所宿舍	21.52		7.59		29.11	间	17	17125.35	
3	医务人员宿舍	26.53		3.83		30.36	间	14	24353.50	
七	黄坪镇	136.48		50.15		186.63	间	76		
1	乡镇干部周转宿舍	95.21		40.40		135.61	间	58	23381.32	
2	派出所宿舍	15.02		4.66		19.68	间	6	32795.36	
3	医务人员宿舍	26.24		5.09		31.34	间	12	24353.50	
八	鱼龙镇	186.09		40.61		226.70	间	73		
1	乡镇干部周转宿舍	168.85		38.34		207.19	间	65	31874.80	
2	派出所宿舍	17.25		2.27		19.52	间	8	24396.05	
九	隆兴镇	184.30		21.97		206.27	间	97		
1	乡镇干部周转宿舍	84.45		21.87		106.33	间	57	18653.68	
2	教职工宿舍	60.79		0.00		60.79	间	24	24353.50	
3	医务人员宿舍	39.05		0.10		39.15	间	16	24353.50	
十	龙坝镇	81.12		32.75		113.87	间	40		
1	乡镇干部周转宿舍	47.78		29.76		77.54	间	30	25847.72	
2	医务人员宿舍	33.34		2.98		36.33	间	10	24353.50	



序号	工程（费用）名称	概算价值（万元）				总价 （万元）	技术经济指标			总投资 比例 （%）
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用		单位	数量	指标	
II	工程建设其他费				183.00	183.00				6.96
1	建设单位管理费				39.84	39.84				
2	设计费				58.07	58.07				
3	工程监理费				46.45	46.45				
4	招标代理服务费用				11.18	11.18				
5	工程交易服务费				0.36	0.36				
6	工程量清单编制费				7.14	7.14				
7	招标控制价编制费				6.53	6.53				
8	结算审核费				7.42	7.42				
9	财务审计费				6.00	6.00				
III	预备费				125.29	125.29	%	5.00		4.76
概算总投资		1965.57		357.16	308.28	2631.01	间	977	26929.51	100.00