

康乐华润希望乡村建设项目（一期）精装修 设计招标代理服务 招标公告

根据《中华人民共和国招标投标法》、《甘肃省招标投标条例》、《必须招标的工程项目规定》、《临夏州人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》等有关规定，现拟对康乐华润希望乡村建设项目（一期）精装修设计招标代理服务进行邀请招标，特邀请合格的投标人前来投标。

一、招标单位：康乐县文化和旅游投资有限公司

二、项目编号：KLXWHHLTYZYXGS-2024-003

三、项目名称：康乐华润希望乡村建设项目（一期）精装修设计招标代理服务

四、预算控制价：20000 元，超过此价视为废标。

五、招标方式：邀请招标

六、项目概况及招标范围：

1、项目概况：建设内容为米兰花酒店和停车场。功能分区主要包含林下山居区（米兰花酒店）和入口会客区。总用地面积为 75699 平方米，总建筑面积为 6914.89 平方米，总景观面积为 47293.15 平方米，容积率为 0.09，建筑密度为 0.04，绿地率大于 40%，小型停车位 205 个，旅游巴士车位 6 个，酒店部分停车位 34 个。其中米兰花酒店部分总建筑面积 6914.89 平方米，计容建筑面积 6385.74 平方米，不计容建筑面积 529.15 平方米；客房数为 56 间，建筑高度 23.0M，酒店部分景观面积为 22761.95 平方米，包含停车位 34 个（大巴停车

位 2 个)。入口会客区部分总景观面积 24531.2 平方米, 包含停车位 211 个。场地内竖向地面标高为 2294.15~2314.32m, 最大高差 19.8m。

本建筑为多层地上公共建筑, 耐火等级为二级, 结构设计工作年限为 50 年, 结构形式为框架结构, 抗震设防烈度为 8 度。

2、招标范围: 康乐华润希望乡村建设项目(一期)精装修设计招标代理服务的招标代理机构, 承担本项目招标文件编制等一系列招投标的相关服务, 代理的项目为公开招标方式。

七、工程地点: 康乐县鸣鹿乡拔子沟

八、服务期: 康乐华润希望乡村建设项目(一期)精装修设计招标代理服务结束。

九、投标人资格要求:

1、投标人须具备独立法人资格, 具有合法有效的营业执照, 税务登记证和组织机构代码证书(注: 上述证件已三证合一的, 则提供具有统一社会信用代码的营业执照)。

2、本项目不接受联合体投标, 中标后不得分包、转包。

3、本项目严格按照本招标系统程序进行。

十、招标报名、资质审核及竞价时间: 报名、资质审核、竞价时间: 被邀请投标单位请于 2024 年 2 月 28 日 12:00 至 2024 年 3 月 1 日 17:00, 在临夏州公共资源交易中心网站阳光交易平台在线报名及竞价。

十一、联系方式:

招标人: 康乐县文化和旅游投资有限公司

联系人: 王冬荷

联系电话: 16693622342

康乐县文化和旅游投资有限公司

2024 年 2 月 28 日