

张掖市房屋建筑和市政基础设施工程 标准电梯安装招标文件

招标项目名称：民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目电梯采购
及安装工程（二次）

招 标 单 位：民乐县六坝中心卫生院

法定代表人：王永科

2024年3月

目 录

第一章	招标公告.....	3
第二章	投标须知.....	6
第三章	技术规范及要求.....	8
第四章	投标文件格式.....	15
一、	商务部分	17
二、	技术部分	23

第一章 招标公告

民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目 电梯采购及安装工程邀请招标公告(二次)

交易登记号：LBWSY20240328-010

民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目电梯采购及安装工程（二次），根据相关部门批准建设要求及《张掖市人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》（张政办发〔2018〕204号）中“对国家规模标准以下的工程建设项目、政府采购协议供货和我市《政府集中采购目录和采购限额标准》规定的限额以下政府采购项目，通过张掖市阳光招标采购平台进行交易”的规定，现对该项目在“甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）”发布招标公告，实现竞价招标，择优选定供货商。

1、项目概况：

1.1 标段划分及特征描述：本次招标设为壹个标段，投标人负责民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目电梯采购及安装工程（二次），具体见招标文件技术规格及要求，最高限价为35万元。

1.2 交货期：合同生效后，在60个日历天内完成2部医梯安装、调试、验收等。

1.3 资金来源及到位情况：自筹。

1.4 地址：甘肃张掖民乐县六坝中心卫生院。

1.5 设备质量要求：达到合格及以上标准，且满足设计要求，一次性通过国家相关部门验收。

2、对投标申请人的要求：

2.1 投标人须是在中华人民共和国境内合法的注册公司，具有独立法人资格的电梯制造

商或授权代理商。

2.2 投标人须具备中华人民共和国特种设备制造（电梯）A级许可证和特种设备安装改造维修（电梯）A级许可证（有效的旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯制造（含安装、修理、改造）】（新证）；代理商应有电梯制造商针对本项目的唯一授权，须具有特种设备安装改造维修（电梯安装维修）B级（含B级）以上许可证（有效的旧证）或省级市场监督管理局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯安装（含修理）】》（新证）许可参数 $V > 1.75\text{m/s}$ 资质。

2.3 根据相关规定，招标人分别邀请：甘肃玉泉电梯有限责任公司，甘肃柏泰君安楼宇设备有限公司，甘肃三合机电设备有限公司参与本项目投标，未邀请的企业不得参与本项目投标。

3、要求投标人提供的资料：

3.1 投标人须提供合法有效的法人营业执照、法定代表人授权委托书及法定代表人身份证（正反复印件加盖公章）、被委托人身份证（正反复印件加盖公章）；

3.2 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或各级信用信息共享平台查询投标企业是否为失信被执行人，并采取必要方式做好失信被执行人信息查询记录和证据留存。对属于失信被执行人的投标活动依法予以限制。（以在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

3.3 电梯制造商具有中华人民共和国特种设备制造（电梯）A级许可证和特种设备安装改造维修（电梯）A级许可证（有效的旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯制造（含安装、修理、改造）】（新证）；代理商应有电梯制造商针对本项目的唯一授权，须具有特种设备安装改造维修（电梯安装维修）B级（含B级）以上许可证（有效的旧证）或省级市场监督管理局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯安装（含修理）】》（新证）许可参数 $V > 1.75\text{m/s}$ 资质。

3.4 投标人应按要求报出拟参与项目的投标报价。

3.5 投标人认为有必要提供的其他证明文件。

3.6 投标人需按照招标文件提供投标文件（应用 A4 规格纸编制并装订成册（一式贰份）在竞价结束后三个工作日提交至招标单位）。

4、竞价时间、地点及具体参与方式：

4.1 竞价开始时间（公告、报名、竞价结束时间一致）：2024年3月28日15时00分-2024年4月1日12时00分。

4.2 竞价地点：张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台：

<http://49.4.79.138:1020/f/index>，具体操作下载限额以下项目阳光交易系统用户手册。

5、招标联系人姓名及电话：

招 标 人：民乐县六坝中心卫生院

地 址：民乐县六坝镇

联 系 人：赵忠

联系电话：13993639468

甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）网址：<http://49.4.79.138:1010/f/index>

第二章 投标须知

一 投标须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	招标人	招 标 人： <u>民乐县六坝中心卫生院</u> 地 址： <u>民乐县六坝镇</u> 联 系 人： <u>赵忠</u> 联系电话： <u>13993639468</u>
2	项目名称	民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目电梯采购及安装工程（二次）
3	建设地点	甘肃张掖民乐县六坝中心卫生院
4	招标内容	本次招标设为壹个标段，投标人负责民乐县六坝中心卫生院西综合楼扩建项目电梯采购及安装工程。具体见招标文件技术规格及要求。最高限价为 35 万元。
5	投标单位资格要求	1. 投标人须是在中华人民共和国境内合法的注册公司，具有独立法人资格的电梯制造商或授权代理商。 2. 电梯制造商具有中华人民共和国特种设备制造（电梯）A 级许可证和特种设备安装改造维修（电梯）A 级许可证（有效的旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯制造（含安装、修理、改造）】（新证）；代理商应有电梯制造商针对本项目的唯一授权，须具有特种设备安装改造维修（电梯安装维修）B 级（含 B 级）以上许可证（有效的旧证）或省级市场监督管理局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯安装（含修理）】》（新证）许可参数 V> 1.75m/s 资质。
6	投标报价	元
7	投标货币	人民币

8	最高控制价	本采购项目设最高控制价人民币 350000.00 元整，投标报价高于最高控制价的按废标处理。
9	投标文件	投标文件的编制方法遵照本招标文件格式要求进行编制。
10	递交投标文件截止时间及地点	截止时间：2024 年 4 月 10 日 17:00 分之前。 地点：中标后由中标单位将投标文件递交至民乐县六坝卫生院办公室

第三章 技术规范及要求

1. 内容：电梯技术参数要求：

内容	电梯技术参数要求
	DT1
电梯台数	2 台医梯
▲电梯速度 (M/S)	1.0
▲层/站/门	4/4/4
▲操作方法	单梯
▲额定载重量 (KG)	1600
基站	一层
▲机房位置	有机房
▲主机	永磁同步无齿轮
▲控制方法	VVVF <u>交流变频变压</u>
门机	变频调速智能门机
井道净尺寸 (MM) 深 X 宽	3100mm*2400mm
地坑深度 (MM)	大于 1500mm <u> </u>
顶层高度 (MM)	大于 4200mm
机房高度 (MM)	无 <u> </u>
开门尺寸 (MM)	1000mm

开门方式	中分	
门保护	光幕保护	
轿厢操作盘	1个，发纹不锈钢面板，金属按钮	
召唤按钮	发纹不锈钢面板，每层数字及方向显示	
厅门	首层厅门发纹不锈钢, 其余层厅门钢板喷涂	
轿 厢 装 修	轿门	发纹不锈钢面板
	轿顶	由投标人提供式样供买方选择，投标总价不变
	照明	投标人提供
	地坪	PVC 地板
	四壁	发纹不锈钢面板
	扶手	投标人提供
电梯实现功能		
带召唤按钮的层站位置显示	电梯在自动状态下，可以进行召唤登记，并且显示轿厢的位置与运行方向	
开、关门按钮响应指示	按下开、关门按钮时，按钮灯同时点亮	
轿内、层站运行方向楼层指示	发纹不锈钢面板，在层站、轿厢内用箭头指示灯滚动显示电梯的运行方向楼层	
超载保护功能及声响和灯号警示	超载时，轿厢内蜂鸣器鸣响并显示轿厢超载。轿厢处于开门状态，停止于该层站	
满载时自动通过	轿厢满载后，将自动越过层站召唤而不作应答，以保持其最大的运行效率	
到站指示	到站铃声	

超速保护	上下行电梯超速，有机械电气保护功能停止电梯运行
电梯受阻失速保护	当曳引钢丝绳打滑达到预定时间时，电梯停止运行
层站误按消除	误按层站后，重复再按即可消除。
轿内反响指令消除	电梯自动运行时，当电梯沿途响应完最后一个轿内指令或层站召唤后，系统自动检查并消除余下的轿内指令
关门故障保护功能	因有障碍物而不能关门时，电梯门会重复地打开和关闭直至障碍物被清除
即时关门	电梯停站开门后，按下关门按钮，门立即关闭
强制关门	当电梯开门保持时间超过预定值，电梯发出警报声，并尝试关门
本层再开门	关门过程中，按同方向层站召唤按钮，电梯重新开门
非平层不开门	为了安全，在非平层区，系统设定电梯不能开门
次层停靠	电梯到达目的层后，如轿厢门不能完全开启，则关门前行到下一层，直到门能完全开启，恢复正常运行
停层开门	电梯停层后自动开门
轿顶检修	电梯轿顶设检修箱，方便维修
故障检测存储	电梯故障发生后，计算机将自动储存记录，并故障代码显示。
防恶作剧功能	如轿厢内已登记的指令数与乘客数不符，为避免不必要的停层取消所有指令
调整门开启时间	根据轿厢停靠是由楼层召唤还是轿厢召唤所发生，调整开门时间
开门保持按钮	操作此按钮可延长电梯的开门等候时间。此外，系统将自动把外呼信号分配给其它电梯响应处理
提前关门	自动时，在保持开的状态下，可以按关门按钮立即相应关门动作，提前关门
轿箱警铃	当电梯发生故障时，乘客可按动轿内报警按钮，及时通知外界

称重启动	电梯根据轿厢内的负载，调整启动力矩，以使电梯启动平稳
持续服务	电梯出现故障后，将自动脱离并联控制
自动基站停靠	如果在规定的时间内厅外或轿内无呼叫时，电梯将自动返回预先设定的基站待机，方便乘客使用
可自动切断轿厢照明及风扇电源的限时开关	如果在规定的时间内无召唤，轿厢照明/风扇/空调自动关闭，以节省能源，轿厢照明度必须满足监控要求
应急照明（自动充电）	当正常电源中断时，立即提供轿厢照明，并可呼叫值班室
停电应急停靠	停电时有应急措施使电梯平层
轿内风扇	由井道内送新风到轿厢
安全停靠	电梯因故停在门区外，控制器进行安全检测，若符合启动要求，则电梯就近停层开门
对讲电话	五方通话系统，在轿底、轿顶可以通话，轿厢内通过对讲电话均可与监控中心通话。
火警紧急返回	所有的召唤和指令均取消，各台电梯立即驶往首层停靠，并把门打开
电梯保修时间及服务	质保期为一年，每3个月进行一次全面的设备安全检查，每15天进行一次保养。5分钟电话响应，60分钟内投标人或原厂商授权维修人员须到现场对故障进行维修
建筑工程施工	详见施工图
其他	未详列的必须项目均需符合国家标准

备注：

(1) 电梯采购安装均必须满足消防相关要求。

2. 本次电梯采购及安装限价：35万元

3.1 电梯安装：安装企业须出示中华人民共和国特种设备制造（电梯）A级许可证和特种设备安装改造维修（电梯）A级许可证（有效的旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯制造（含安装、修理、改造）】（新证）；代理商应有电梯制造商针对本项目的唯一授权，须具有特种设备安装改造维修（电梯安装维修）B级（含B级）以上许可证（有效的旧证）或省级市场监督管理局颁发的有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证【电梯安装（含修理）】》（新证）许可参数V>

1.75m/s 资质。投标时需出示营业执照、资质证书、认证证书的复印件。电梯设备的吊装、脚手架及搭设、电梯安装所需材料、配合协调、电梯检测验收等费用均由中标人自理。即向招标人交钥匙工程。

3.2 每台电梯必须具备 GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》规定的安全装置。

3.3 中标人签定合同后一周内提供电梯井道及安装图。

4、技术服务要求：

4.1 安装和调试：

4.1.1 投标人若中标，在实际施工时，以中标人现场实际测量尺寸为准。中标人应严格按照业主提供的技术参数提供设备；3天内向买方提供电梯设备的安装施工图纸、预埋部件的规格和技术参数以及安装的详细技术要求、预埋施工的计划安排，并根据电梯实际井道尺寸施工。

4.1.2 由中标人负责在买方建设工地现场进行电梯整机安装、调试及试运行，安装为全包工程。安装过程中，生产厂家应派技术人员到现场指导安装。电梯制造单位对电梯质量以及安全运行涉及的质量问题负责。投标人应在投标文件中列明电梯安装施工（包括施工用水、用电、脚手架安装及拆除、井道基坑改造等）、运输、保险等一切费用，并含入投标总价中。

4.1.3 中标人应在货物运抵现场3天前，向买方提供安装、调试及试运行的具体进度计划表和施工作业措施计划。

4.1.4 中标人应自行负责施工中一切安全问题。

4.1.5 依据工程进度和阶段进货计划，乙方保证在60个日历天内安装、调试、验收合格，并取得电梯准用证。

4.2 技术培训：

中标人应结合电梯的安装、调试及试运行过程，有计划地对买方派出的管理、维保人员进行电梯的基本知识、使用、维护保养技术的现场技术培训（包括中标人定期举办的培训班），以保证售后电梯的良好运行状态。投标人在投标文件中提供详细的技术培训方案承诺。

4.3 售后服务承诺：

4.3.1 售后服务承诺：质量保证期为货物安装、调试验收合格并取得有关部门的电梯准用证且交付使用后12个月。在保证期内电梯运行发生故障，卖方应免费更换所有损坏部件，并

免费提供维修保养和咨询服务。在质量保证期内卖方每月应至少两次定期上门维保。

检修人员响应时间为 10 分钟，到达现场时间为 0.5 小时。一般故障应在 2 个小时内修复。维保点检修人员不能排除故障时，中标人应负责由电梯生产厂家在 0.5 小时内派技术人员到现场解决故障问题，其费用由中标人负责。投标人视自身实际情况在投标文件中提供更优更合理的质保期和售后服务承诺。

4.3.2 质量保证期结束后，中标人有责任在电梯使用地设定电梯维保点，按电梯设备维保协议条款的具体规定对电梯进行维护或修理。

4.3.3 投标人在投标文件中应明确质保期后每年的维修保养服务内容和费用。维修保养服务内容不低于以下要求：

- (1) 每月提供 2 次定期保养；
- (2) 24 小时应急服务，并不收取法定工作日和例常工作以外的附加费用；
- (3) 接到故障通知后应 0.5 小时内到现场；
- (4) 如有损坏，则提供并更换零部件的时间不超过 2 小时，笨重部件（如电机）不能超过 6 小时。

4.4 验收标准和验收程序：

4.4.1 验收标准：货物验收按照生产厂家的产品标准(投标人在投标时提供)、中华人民共和国国家标准 GB/T 10058-2009《电梯技术条件》、GB/T 10059-2009《电梯试验方法》、GB10060-2011《电梯安装验收规范》、GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》、GB50310-2002《电梯工程施工质量验收规范》、GB50300-2001《建设工程质量验收统一标准》及电梯使用当地技术监督部门的电梯验收规范及招标文件的规定进行。招标文件规定的技术要求与其他验收依据规定的技术条件不符时，以其中最高的技术要求或技术条件为准。

4.4.2 验收程序：货物验收分卖方出厂检验（包括原装部件出厂检验）、安装调试检验及最终验收三个阶段。

(1) 出厂检验：电梯供应商在货物出厂前，应按产品技术标准规定的检验项目和试验方法进行检验，电梯供应商应随同货物提供出厂检验报告、产品质量合格证产地证书以及原装进口部件的报关单（有进口部件的话），招标人有权在交货物现场核实后安装单位进行安装调试等。

(2) 安装调试检验：

①货物到达后，由招标人会同有关部门依据相关法规进行验收（但不作为最终合格的保证），该验收应达到合同规定的要求，并按甘肃省特种设备监管的有关要求由卖方负责邀请法定专业检测单位对其安全性能进行检测，经检测合格后方可安装，若检测不合格须进行整改至合格，由此发生的费用由电梯供应商负责。

② 电梯安装调试（包括整机性能试验）过程，中标人应作详细检验记录。安装调试检验结果应符合制造厂产品标准。检验记录应提供给买方。

(3) 最终验收:

① 电梯安装调试和试运行结束后,由中标人负责联系电梯使用地技术质量监督部门会同买方进行验收并办理《电梯使用证》。最终验收以移交到物业部门为准。

② 中标人在买方电梯安装现场进行安装、调试、试运行、电梯最终验收及办理《电梯使用证》过程中所发生的一切费用均由卖方承担且已含在投标总价中。

③ 电梯是建筑工程分部工程,必须在土建单体工程竣工验收前通过最终验收。

4.5 技术资料要求:电梯供应商应提供以下中文技术资料:技术说明书(含电气原理图及符号说明);安装图纸(机房井道图,部件安装图,电气接线图);安装、调试、使用保养维修手册(或说明书);产品技术标准(含验收标准)和试验方法,易损零部件的制造图纸及其目录单;出厂明细表(装箱单);产品原产地出厂合格证等;安全部件(门锁、限速器、安全钳及缓冲器的型式试验报告副本,其中限速器和安全钳还须有调试证书副本。合同中要求的其它文件资料。安装单位按照上述文件及资料进行安装、调试等。

第四章 投标文件格式

一、 商务部分

目 录

- (一) 投 标 函
- (二) 法定代表人身份证明书
- (三) 法定代表人授权委托书
- (四) 投标分项报价表
- (五) 商务条款偏离表
- (六) 招标文件要求提供的其他商务方面的文件

(一)、投 标 函

_____ (招标人)：

1、我方已仔细研究了_____ (项目名称) 招标文件的全部内容，愿意以人民币(大写)____(¥__ 元)的投标总报价，按合同约定实施和完成电梯安装及装潢工程，工程质量达国家和现行质量验收的_____标准。

2、我方已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、我们同意在投标有效期内遵守本投标文件，在此期限期满前的任何时间，本投标文件一直对我们具有约束力；

4、如果我方中标，我方将按照招标文件的规定，提交约定数额的履约担保。

5、我方完全理解招标人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为

6、其他补充说明：_____（补充说明事项）：_____。

与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____；

电话：_____ 传真：_____；

投标人：_____（全称、盖章）

法定代表人或授权委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

(二)、法定代表人身份证明书

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

____年__月__日

法定代表人身份证复印件：



(三)、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）
系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

委托代理人身份证复印件：



(五)、商务条款偏离表

招标编号：_____

序号	招标文件条目号	招标文件的商务条款	投标文件的商务条款	说明

投标人名称：_____（加盖公章）

法定代表人或授权委托人_____（签字或盖章）

(六) 招标文件要求提供的其他商务方面的文件

二、 技术部分

（一）伴随服务内容、方案及承诺

至少应包括：投标人应提供的与供货有关的辅助服务，如安装、调试、试运行、验收、技术协助、技术培训承诺、售后服务承诺以及合同中规定承包人应承担的其它义务。

（二）招标文件要求提供的其它技术方面的文件

- 1、投标人应提出详细的安装方案，包括货物安装过程的技术措施或方案。
- 2、投标人认为需要提供的其他技术方面的文件。