

**临泽县沙河镇惠民社区居民委员会  
惠民社区老年爱心餐厅装修**

**招标文件**

文件编号：LZHMSQ20240119

招标单位：临泽县沙河镇惠民社区居民委员会

代理机构：甘肃旭洲建设工程项目管理咨询有限责任公司

二〇二四年一月

## 目 录

- 第一章 招标公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 工程量清单
- 第四章 投标文件格式

# 第一章 招标公告

# 惠民社区老年爱心餐厅装修招标公告

交易编号：LZXDGJSQ20231211

惠民社区老年爱心餐厅装修，根据《张掖市人民政府办公室关于阳光招标采购平台上线运行的通知》（张政办发〔2018〕204号）中“对国家规模标准以下的工程建设项目、政府采购协议供货和《政府集中采购目录和采购限额标准》规定的限额以下政府采购项目，通过张掖市阳光招标采购平台进行交易”的规定，项目已具备招标条件，我单位决定在“甘肃省阳光招标采购平台（张掖市）”发布招标公告，竞价招标，择优选定投标人。

## 一、项目概况：

1. 标段划分及特征描述：本次招标设为壹个标段，惠民社区老年爱心餐厅装修（具体内容详见招标文件“第三章 工程量清单”）。

2. 招标控制价：220000.00 元

3. 计划工期：15 日历天

4. 资金来源及到位情况：多渠道筹集资金

5. 建设地址：张掖市临泽县

6. 质量要求：符合合格标准

## 二、对投标申请人的要求：

1. 投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码证（三证合一代码证）；

2. 投标人无介入诉讼或仲裁的案件，重合同、守信用；

3. 投标人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站([www.gscredit.gov.cn](http://www.gscredit.gov.cn))记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。

（以在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）及“信用甘肃”网站（[www.gscredit.gov.cn](http://www.gscredit.gov.cn)）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

4. 法人代表授权委托书（原件）及法人代表身份证（正复印件加盖公章）、被委托人身份证（正复印件加盖公章）；

5. 投标人认为有必要提供的其他证明文件；

6. 各投标人应按照招标文件要求编制投标文件，并装订成册（一式三份），在竞价结束后一个工作日内提交至代理公司；

7. 本项目不接受联合体参加；

**备注：**参与竞价的各投标人应根据实际情况如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。成交人无故拒不履行竞价结果造成延误采购的将视为违约，招标人将依法追究责任人并列入相关违法失信行为信息记录名单内，限制招投标三个月。如对招标人造成损失的，招标人有权按照项目控制价的 5%追偿损失。经招标人同意后，项目将重新组织竞价。

### 三、竞价时间、地点及具体参与方式：

1. 竞价时间（公告、报名、竞价结束时间一致）：2024 年 1 月 24 日 09:00 至 2024 年 1 月 26 日 17:30（时间以互联网服务器时间为准，不以竞价者使用终端显示时间为依据，须于竞价结束时间 60 分钟前完成资质审核提交，否则后果自负）；

2. 竞价地点：张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台 <http://49.4.79.138:1020/f/index>，具体操作下载限额以下项目阳光交易系统用户手册。

### 四、招标联系人姓名及电话：

1. 招标单位：临泽县沙河镇惠民社区居民委员会

联系人：张主任                      联系电话：13993698577

2. 代理机构：甘肃旭洲建设工程项目管理咨询有限责任公司

联系人：蔡经理                      联系电话：0936-5581689

## 第二章 投标人须知

## 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	招标人	名称：临泽县沙河镇惠民社区居民委员会 联系人：张主任 电话：13993698577
2	代理机构	名 称：甘肃旭洲建设工程项目管理咨询有限责任公司 联系人：蔡经理 电 话：0936-5581689
3	项目名称	惠民社区老年爱心餐厅装修
4	建设地点	张掖市临泽县
5	建设规模及特征	具体内容详见招标文件“第三章 工程量清单”
6	资金来源	多渠道筹集资金
7	招标控制价	220000.00 元（具体以工程量清单为准） 投标报价不得高于该标段招标控制价，否则按废标处理。
8	计划工期	计划工期： <u>15</u> 日历天。
9	质量要求	符合合格标准
10	投标人资格要求	<p>1. 投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码证（三证合一代码证）；</p> <p>2. 投标人无介入诉讼或仲裁的案件，重合同、守信用；</p> <p>3. 投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以在“信用中国”网站、中国政府采购网及“信用甘肃”网站查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；</p> <p>4. 法人代表授权委托书（原件）及法人代表身份证（正复印件加盖公章）、被委托人身份证（正复印件加盖公章）；</p> <p>5. 投标人认为有必要提供的其他证明文件；</p>

		<p>6. 各投标人应按照招标文件要求编制投标文件，并装订成册（一式三份），在竞价结束后一个工作日内提交至代理公司；</p> <p>7. 本项目不接受联合体参加；</p> <p><b>备注：参与竞价的各投标人应根据实际情况如实慎重填写所报价格，错误填写报价者所有后果由投标人自行负责，竞价结束后以在系统报价结果为准。成交人无故拒不履行竞价结果造成延误采购的将视为违约，招标人将依法追究责任并列入相关违法失信行为信息记录名单内，限制招投标三个月。如对招标人造成损失的，招标人有权按照项目控制价的 5%追偿损失。经招标人同意后，项目将重新组织竞价。</b></p>
11	招标方式	邀请招标
12	踏勘现场	不组织
13	竞价时间	同公告时间（时间以互联网服务器时间为准，不以竞价者使用终端显示时间为依据，须于竞价结束时间 60 分钟前完成资质审核提交，否则后果自负）；
14	竞价地点	张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台 <a href="http://49.4.79.138:1020/f/index">http://49.4.79.138:1020/f/index</a> ，具体操作下载限额以下项目阳光交易系统用户手册。
15	投标文件份数	叁份（正本壹份、副本贰份），在竞价结束后一个工作日内提交至代理公司。
16	成交公示	最终确定的成交结果，将在张掖市公共资源交易中心网站阳光采购电子平台予以公告。
17	履约担保	履约担保的形式： / 履约担保的金额： /
<b>需要补充的其它内容</b>		
18	其他	/

注：本表关于招标内容的具体要求是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。投标人对此招标文件有任何疑问，应及时与代理公司联系。



## 第三章 工程量清单

# 惠民社区老年爱心餐厅装修工程量清单

序号	项目	工程量	单位	单价	金额(元)	备注
1	地板砖美缝	120	平方米			
2	墙面砖	70	平方米			120*60通体大理石全瓷墙砖及美缝
3	电缆	85	米			70兰州众帮4+1电缆
4	电缆架设	85	米			绿化带人工开挖宽0.5米, 深0.6米
5	电源箱	1	套			800*600电源箱, 150匝道, 150漏电保护, 3批5个, 2批5个及配件
6	改自来水	120	平方米			32pprA管20米及管件
7	改电	120	平方米			6平方众邦铜芯线2盘, 4平方众邦护套线3盘
8	改下水	120	平方米			110pvc管10米, 75PVC管10米, 50PVC管5米及管件
9	轻钢龙骨石膏吊顶	25	平方米			
10	木纹色吕方通吊顶	58	平方米			
11	水泥板隔墙	22	平方米			
12	厨房吊顶	36	平方米			
13	不锈钢扣条	14	米			
14	玻璃	7	平方米			
15	乳胶漆粉刷	120	平方米			
16	后厨铝塑板	10	平方米			
17	包分水器	1	组			
18	踢脚线	45	米			
19	铝合金暖气罩	1	套			
20	牛眼灯	26	个			
21	条形灯	12	个			
22	厨房扣板灯	4	个			
23	304双层碗	60	套			
24	分餐盘	60	套			
25	取餐口台面	1	项			
26	钛镁合金子母玻璃门	1	套			
27	三眼池	1	套			1.5米加厚
28	两眼池	1	套			1米加厚
29	消毒柜	1	套			1.2米双开热风循环
30	水龙头	5	套			

31	油烟净化器	1	套			2米宽，抽风管道4米
32	单炒电磁灶	1	套			1米，18千瓦
33	煮面桶	1	套			50方
34	保温饭台	1	套			四格，玻璃罩
35	操作台	2	套			双层
36	二层台面立架	5	套			
37	荷台	2	套			长1.8米，宽0.8米
38	保鲜工作台	1	套			1.8米
39	双开冰柜	1	套			
40	餐桌	10	套			全实木1.3米*0.8米桌子带四把椅子
41	餐厅门头	13.5	平方米			长7.5米，宽1.6米，厚0.2米含PVC字，生态木
42	操作间隔断	33	平方米			2.5铝合金隔断及玻璃
43	24钢盆	6	个			
44	锅刷	1	个			
45	小垃圾桶	10	个			
46	醋辣盒套装	10	套			
47	围裙	4	套			
48	油缸10寸	1	个			
49	120带轮垃圾桶	1	个			
50	厨师菜刀	4	把			
51	砍刀	1	把			
52	筷子	100	双			
53	抗菌墩	4	个			
54	油花子	1	把			
55	厨师勺子	1	把			
56	煮肉沟	1	把			
57	密漏勺	2	把			
58	摄像头	2	套			
59	餐厅打卡机	1	台			主机，读卡器，100张充值卡
60	36不锈钢盆	5	个			
61	不锈钢油缸	1	个			
62	料缸	12	个			
63	电饼铛	1	台			落地式直径1米
64	电炸锅	1	台			

65	电磁炉	4	台			
66	豆浆机	1	台			
67	封口机	1	台			
68	调料车	1	台			
69	40汤桶	1	个			
70	30汤桶	1	个			
71	40汤锅	1	个			
72	不锈钢方盘40*30浅	5	个			
73	不锈钢方盘40*30深	5	个			
74	不锈钢盆30	3	个			
75	不锈钢盆40	3	个			
76	灭蝇灯	3	个			
77	锅铲	1	个			
78	手勺	1	个			
79	铲子	1	个			
80	水勺	1	个			
81	吃碟(小)	50	个			
82	漏勺	1	个			
83	保鲜盒	4	个			
84	擀面杖40	1	根			
85	擀面杖50	1	根			
86	不锈钢面铲	1	个			
87	磨石	1	个			
88	卤肉堡	2	个			
89	防爆高压锅28	1	个			
90	20钢盆	5	个			
91	20*30方盘	20	个			
92	18L电饭锅	2	台			
93	泔水桶	1	个			
94	筷子消毒机	1	台			
95	长筷子	2	双			
96	食品夹	1	个			
97	牛肉面碗	40	个			
98	留样柜	1	个			

99	拖把池	1	个			
100	拖把	2	个			
101	60升热水器	1	套			
102	净水器	1	套			
103	加热保温桶	1	套			
104	多功能配餐消毒柜	1	个			
105	25公斤和面机	1	套			
106	揉压两用机	1	套			
107	厨师服	2	套			
108	厨师帽	20	个			
109						
110						
111						
112						
	总 计					

## 第四章 投标文件格式

正本/副本

（招标人名称）

（项目名称）

## 投标文件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、造价文件
- 五、施工组织设计
- 六、投标人基本情况表
- 七、其他材料



# 一、投标函及投标函附录

## (一) 投标函

\_\_\_\_\_ (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) 施工清单文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) \_\_\_\_\_元 (¥ \_\_\_\_\_) 的投标总报价, 工期\_\_日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到\_\_\_\_\_。

2 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

3 我方承诺按照招标公告规定向你方递交履约担保。

4 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

地址: \_\_\_\_\_

网址: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## (二) 投标函附录

序号	项 目	招标人规定	投标人承诺
1	工 期	___日历天	
2	延误工期赔偿费金额	___元/日历天	
3	延误工期赔偿费限额	合同价格的 2%或/元	
4	赶工措施费	合同价格的/%或/元	
5	提前竣工奖	合同价格的/%或/元	
6	质量要求	合格	
7	达到自报质量要求（优良工程奖）的质量经济奖	合同价格的/%或/元	
8	达不到自报质量要求的质量罚金	合同价格的 1%	

注：本附录中的 2、3、4、5、7、8 项费用不进入投标总报价，中标后在施工合同中按投标书附录约定计取。

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

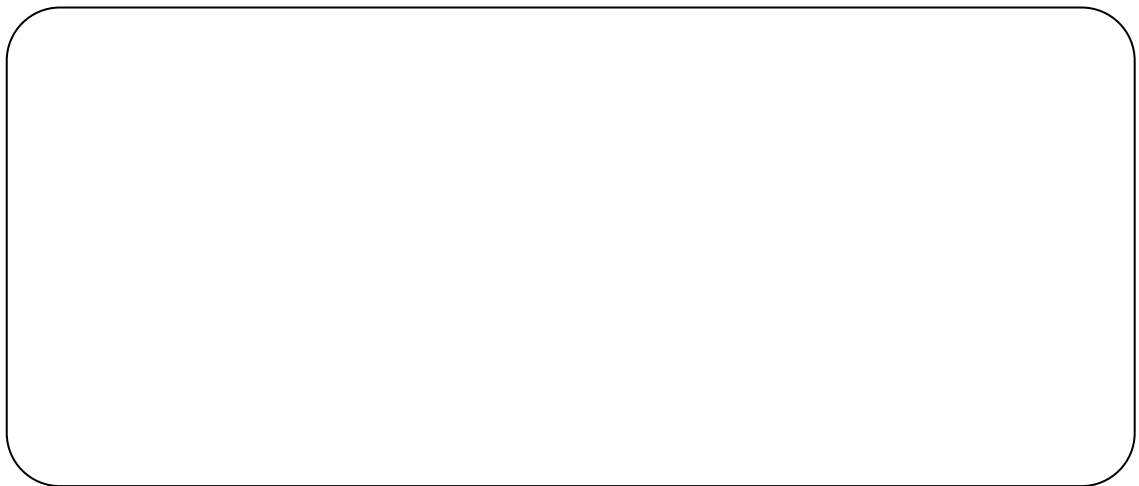
系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人身份证明复印件：



### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

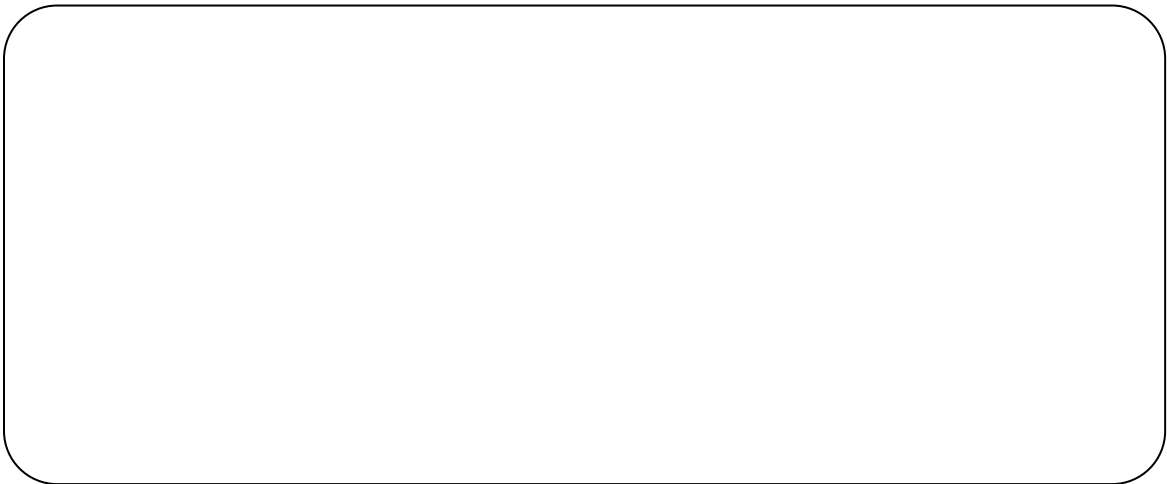
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

委托代理人身份证明复印件：



## 四、造价文件

附件一：造价文件封面格式

附件二：施工图预算书投标总报价汇总表格式

附件一：造价文件封面格式

\_\_\_\_\_ (项目名称)

## 工程量清单报价表/施工图预算书

投标总报价（小写）：\_\_\_\_\_

（大写）：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编制日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件二：施工图预算书投标总报价汇总表格式

## 投标总报价汇总表

招标人及项目名称：\_\_\_\_\_

序号	工程项目名称	造价（元）	备注
	施工图预算合计		
	报价调整		调整说明：
	投标总报价	(小写)	建筑面积（平方米）
		(大写)	

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 五、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本招标项目的主要施工设备情况、拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一：拟投入本招标项目的主要施工设备表

附表二：拟配备本招标项目的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表









## 六、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人				电 话	
	传 真				网 址	
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	建造师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附投标人营业执照副本等材料的复印件。

## 七、其他材料