

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼地面装饰工程							
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:400g/m ² 丙纶布防水卷材	m ²	211.15				
2	011102003001	块料楼地面	1. 部位:卫生间、厨房等有水房间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地板砖	m ²	146.63				
3	011102003002	块料楼地面	1. 部位:除楼梯间、有水房间外其他房间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm地板砖	m ²	1676.19				
		分部小计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
4	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间、浴室、厨房及其附属房间 2. 安装方式:水泥砂浆粘接 3. 面层材料品种、规格、颜色:内墙面砖, 300*600mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:密缝	m ²	618.47				
5	011210006001	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨	m ²	1928.78				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 隔板材料品种、规格、颜色：石膏板隔断，单层双面带岩棉						
6	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色：全玻璃隔断钢化玻璃，玻璃厚8mm	m ²	591.33				
		分部小计							
		门窗工程							
7	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称：铝合金全玻推拉门	m ²	57.12				
8	010802004001	防盗门	1. 门框、扇材质：钢制防盗门	m ²	71.4				
9	010801001001	木质门	1. 门类型：实木门带木质门套 2. 五金种类、数量：含小五金，执手插锁，门吸	m ²	9.45				
10	010802003001	钢质防火门	1. 门框或扇外围尺寸：钢质防火门	m ²	3.78				
11	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质：铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度：中空玻璃	m ²	29.16				
		分部小计							
		天棚工程							
12	011302001001	吊顶天棚	1. 部位：卫生间、厨房 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：吊挂式、不上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格：铝扣板，300*300mm	m ²	146.63				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
13	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆墙面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	3539.74				
14	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:楼梯间、雨棚顶及石膏板吊顶 3. 腻子种类:普通腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1651.19				
		分部小计							
		措施项目							
15	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:墙柱面活动脚手架	m2	6678.32				
16	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:天棚活动脚手架	m2	1797.82				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：1#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		冷给水系统								
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	43.7					
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	21.9					
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	26.5					
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要	m	168.5					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
			求:管道压力试验, 冲洗消毒							
5	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):冷水表 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	1					
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1					
7	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):冷水表 2. 型号、规格: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	组	34					
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1					
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1					
10	031002003002	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN80	个	1					
		分部小计								
		排水系统								
11	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: UPVC排水管, Φ160mm 4. 连接形式: 粘	m	69.2					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验						
12	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：UPVC排水管, De110 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	184.3				
13	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：UPVC排水管, De75 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	74.4				
14	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：UPVC排水管, De50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	13.8				
15	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质：塑料地漏 2. 型号、规格：De50	个	67				
16	031002003001	套管	1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN125	个	24				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		卫生洁具							
17	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷坐便器 2. 规格、类型:连体水箱 3. 附件名称、数量:含角阀、软管	组	34				
18	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷台式洗脸盆 2. 规格、类型:台式 3. 组装形式:冷热水 4. 附件名称、数量:含角阀、软管	组	34				
19	031004004001	洗涤盆	1. 材质:不锈钢洗菜池 2. 组装形式:双盆 普通 3. 附件名称、数量:含角阀、软管	组	34				
20	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格:混合水成品淋浴器 2. 组装形式:冷热水	套	34				
21	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:铝合金消防箱壁挂, 700*1800 2. 型号、规格:单栓 3. 附件材质、规格:带消火栓、卷盘、水枪	套	5				
22	030901013001	灭火器	1. 形式:灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC3	具	10				
		分部小计							
		措施项目							
23	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 5 页 共 5 页

合 计			
-----	--	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001007	防疫抗疫费	人工费	3.237				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：1#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		整个项目								
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN150 3. 连接形式:卡箍连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验 6. 管件:DN150卡箍管件	m	13					
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验 6. 管件:DN100卡箍管件	m	42.7					
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN80 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	54.1					
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:螺	m	31.2					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验						
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	36.9				
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	32.3				
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	195.8				
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN25	m	274.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 压力试验						
9	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位: 室内 2. 材质、型号、规格: 喷淋喷头, DN20 3. 连接形式: 螺纹	个	222				
10	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 法兰信号闸阀 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰	个	1				
11	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号: DN80 2. 连接形式: 法兰连接	个	1				
12	030901007001	减压孔板	1. 材质、规格: DN80 2. 连接形式: 法兰连接	个	1				
13	030901008001	末端试水装置	1. 规格: DN25	组	4				
14	031002001001	管道支架	1. 材质: 型钢 2. 管架形式: 一般管道支架	kg	274.35				
15	031201003001	金属结构刷油	1. 油漆品种: 红丹防锈漆 2. 结构类型: 一般钢结构 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍	kg	274.35				
16	031002003001	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN200	个	1				
17	031002003002	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN150						
18	031002003003	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100	个	1				
		分部小计							
		措施项目							
19	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：1#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓通风工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		整个项目								
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1000*400mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m2	11.82					
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:800*320mm 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m2	90.71					
3	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1000*400mm	个	1					
4	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:800*320mm	个	1					
5	030108003001	轴流通风机	1. 名称:轴流式通风机 2. 规格:N06.3, 风量:15600m3	台	1					
6	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:远控板式排烟口 2. 规格:800*800mm	个	2					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓通风工程 标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#公寓通风工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		强电配管配线							
1	030411003001	桥架	1. 名称:钢制封闭型电缆桥架,中间带隔板 2. 规格:200*100mm	m	83.4				
2	030411001001	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:暗敷	m	5.2				
3	030411001002	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:暗敷	m	206				
4	030411001003	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC穿线管 3. 规格:Φ25mm 4. 配置形式:暗配	m	1646.5				
5	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC穿线管 3. 规格:Φ20mm 4. 配置形式:暗配	m	990.3				
6	030408001001	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:YJV22-4*120+1*70 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压(kV):1KV	m	8.6				
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZ-YJV-4*35+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	70.1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 电压 (kV): 1KV						
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm ² 以下	个	1				
9	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² 以下	个	2				
10	030411004001	配线	1. 名称: 铜芯线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: WDZ-BYJ-10 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 穿管	m	1944.1				
11	030411004003	配线	1. 名称: 铜芯线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: WDZ-BYJ-4 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 穿管	m	5301.3				
12	030411004004	配线	1. 名称: 铜芯线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: WDZ-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 穿管	m	3690.1				
		分部小计							
		强电器具							
13	030404017001	配电箱	1. 名称: 照明总配电箱 ZAL 2. 规格: 850*800*160mm 3. 安装方式: 悬挂式 4. 备注: 含箱体	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			及箱内所有电气元件						
14	030404017003	配电箱	1. 名称:楼层照明配电箱配电箱 1AL 2. 规格:850*800*160mm 3. 安装方式:悬挂式 4. 备注:含箱体及箱内所有电气元件	台	3				
15	030404017002	配电箱	1. 名称:住户电表箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 备注:含箱体及箱内所有电气元件	台	34				
16	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 安装形式:壁式	套	34				
17	030412001001	普通灯具	1. 名称:声光控吸顶灯 2. 类型:吸顶	套	12				
18	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 类型:吸顶	套	34				
19	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:LED 220V 15W	套	68				
20	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控翘板开关 2. 材质:质量标准类似德力西 3. 安装方式:暗装	个	34				
21	030404034004	照明开关	1. 名称:四联单控翘板开关 2. 材质:质量标准类似德力西 3. 安装方式:暗	个	34				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			装						
22	030404034005	照明开关	1. 名称:双联单控防水翘板开关 2. 材质:质量标准类似德力西 3. 安装方式:暗装	个	34				
23	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 材质:质量标准类似德力西 3. 安装方式:暗装	个	102				
24	030404035002	插座	1. 名称:三孔插座 2. 材质:质量标准类似德力西 3. 安装方式:暗装	个	34				
25	030108003001	轴流通风机	1. 名称:卫生间通风器	台	34				
26	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	420				
		分部小计							
		应急照明系统							
27	030404017004	配电箱	1. 名称:集中控制型应急照明电源箱 2. 型号:含箱内所有元件	台	1				
28	030411001005	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	91.9				
29	030411004007	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:穿管	m	183.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
30	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:集中控制型应急灯 2.型号:LED, DC 24V 6W	套	14				
31	030412003002	高度标志(障碍)灯	1.名称:集中控制型安全出口标志灯 2.型号:LED, DC 24V 1W	套	3				
32	030412003003	高度标志(障碍)灯	1.名称:集中控制型疏散指示灯 2.型号:LED, DC 24V 1W	套	15				
33	030412003004	高度标志(障碍)灯	1.名称:集中控制型楼层指示灯 2.型号:LED, DC 24V 1W	套	3				
34	030411006002	接线盒	1.名称:塑料接线盒	个	45				
		分部小计							
		综合布线系统							
35	030411003002	桥架	1.名称:钢制封闭型电缆桥架,中间带隔板 2.规格:200*100mm	m	74				
36	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	524.2				
37	030411001006	配管	1.名称:穿线管 2.材质:PVC穿线管 3.规格:Φ20mm 4.配置形式:暗配	m	154.8				
38	030502007001	光缆	1.名称:光纤 2.规格:G.657A 3.线缆对数:1芯 4.敷设方式:穿管	m	1244				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
39	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:射频同轴电缆 2. 规格:SYKV-75-5 3. 敷设方式:穿管	m	1126.2				
40	030404032001	端子箱	1. 名称:综合布线总前端箱 2. 型号:含箱内所有元件 3. 安装部位:壁装	台	1				
41	030404032002	端子箱	1. 名称:有线电视前端箱 2. 型号:含箱内所有元件 3. 安装部位:壁装	台	1				
42	030404032005	端子箱	1. 名称:住户配线箱 2. 型号:含箱内所有元件 3. 安装部位:壁装	台	34				
43	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:单口信息插座 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:塑料	个	34				
44	030502004003	电视、电话插座	1. 名称:双口信息插座 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:塑料	个	34				
45	030411006003	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	68				
		分部小计							
		措施项目							
46	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：1#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		整个项目								
1	030411001001	配管	1. 名称:KBG双面镀锌线管 2. 规格:DN20*1.0mm 3. 配置形式:暗敷	m	461.6					
2	030411001002	配管	1. 名称:KBG双面镀锌线管 2. 规格:DN16*1.0mm 3. 配置形式:暗敷	m	69.7					
3	030411004001	配线	1. 名称:铜芯线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	192.7					
4	030411004004	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVS-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	333.8					
5	030411004002	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVVP-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	71.5					
6	030411004005	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVSP-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	69.7					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
			管							
7	030404032001	端子箱	1.名称:火灾报警接线箱 2.安装部位:壁挂	台	3					
8	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.类型:编码型	个	3					
9	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.类型:编码型	个	68					
10	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:GST-HX-M8503 3.类型:编码型	个	3					
11	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.规格:J-SAM-GS121 3.类型:编码型	个	3					
12	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.类型:编码型	个	5					
13	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装	个	7					
14	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8301 3.类型:编码型	个	7					
15	030402006001	隔离开关	1.名称:总线隔离器	组	3					
16	030411006001	接线盒	1.名称:钢制接线盒	个	99					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
17	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:128点以下	系统	1					
		分部小计								
		措施项目								
18	031301017001	脚手架搭拆			1					
		分部小计								
本页小计										
合 计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：1#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼地面装饰工程							
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:400g/m ² 丙纶布防水卷材	m ²	130.6				
2	011102003001	块料楼地面	1. 部位:卫生间、厨房等有水房间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地板砖	m ²	90.15				
3	011102003002	块料楼地面	1. 部位:除楼梯间、有水房间外其他房间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm地板砖	m ²	1003.73				
4	011106002001	块料楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类:水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm地板砖	m ²	46.74				
		分部小计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
5	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间、浴室、厨房及其附属房间 2. 安装方式:水泥砂浆粘接 3. 面层材料品种、规格、颜色	m ²	315.14				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			色:内墙面砖, 300*600mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:密缝						
6	011210006001	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:石膏板隔断, 单层双面带岩棉	m2	1241.89				
7	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:全玻璃隔断钢化玻璃, 玻璃厚8mm	m2	271.52				
		分部小计							
		门窗工程							
8	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称:铝合金全玻推拉门	m2	40.32				
9	010802004001	防盗门	1. 门框、扇材质:钢制防盗门	m2	50.4				
10	010801001001	木质门	1. 门类型:实木门带木质门套 2. 五金种类、数量:含小五金, 执手插锁, 门吸	m2	9.45				
11	010802003001	钢质防火门	1. 门框或扇外围尺寸:钢质防火门	m2	3.78				
12	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃	m2	22.68				
		分部小计							
		天棚工程							
13	011302001001	吊顶天棚	1. 部位:卫生间、厨房 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:吊挂式、不	m2	90.15				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格：铝扣板，300*300mm						
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
14	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：水泥砂浆墙面 2. 喷刷涂料部位：内墙 3. 腻子种类：普通腻子 4. 刮腻子要求：两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍	m2	1924.03				
15	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：楼梯间、雨棚顶及石膏板吊顶 3. 腻子种类：普通腻子 4. 刮腻子要求：两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍	m2	1008.73				
		分部小计							
		措施项目							
16	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式：墙柱面活动脚手架	m2	4056.58				
17	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式：天棚活动脚手架	m2	1098.88				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#公寓建筑与装饰工程 标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#公寓建筑与装饰工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		冷给水系统								
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	9.5					
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	16.2					
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验,冲洗消毒	m	39.9					
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R管 S4 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要	m	121.2					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:管道压力试验, 冲洗消毒						
5	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):冷水表 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	组	1				
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1				
7	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):冷水表 2. 型号、规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	组	24				
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1				
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1				
10	031002003002	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN80	个	1				
		分部小计							
		排水系统							
11	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC排水管, De110 4. 连接形式:粘	m	108.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验						
12	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：UPVC排水管, De75 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	63.9				
13	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：UPVC排水管, De50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：通球试验	m	8.9				
14	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质：塑料地漏 2. 型号、规格：De50	个	61				
15	031002003001	套管	1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN125	个	24				
		分部小计							
		卫生洁具							
16	031004006001	大便器	1. 材质：陶瓷坐便器 2. 规格、类型：连体水箱 3. 附件名称、数量：含角阀、软管	组	24				
17	031004003001	洗脸盆	1. 材质：陶瓷台式洗脸盆 2. 规格、类型：	组	24				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			台式 3. 组装形式:冷 热水 4. 附件名称、数 量:含角阀、软 管						
18	031004004001	洗涤盆	1. 材质:不锈钢 洗菜池 2. 组装形式:双 盆 普通 3. 附件名称、数 量:含角阀、软 管	组	24				
19	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格: 混合水成品淋浴 器 2. 组装形式:冷 热水	套	24				
20	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:铝 合金消防箱壁挂 , 700*1800 2. 型号、规格: 单栓 3. 附件材质、规 格:带消火栓、 卷盘、水枪	套	2				
21	030901013001	灭火器	1. 形式:灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3	具	4				
		分部小计							
		措施项目							
22	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#公寓给排水工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN125 3. 连接形式:卡箍连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验 6. 管件:DN125卡箍管件	m	6.5				
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验 6. 管件:DN100卡箍管件	m	12.5				
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN80 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	27.1				
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN65 3. 连接形式:螺	m	1.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验						
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	41.8				
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	46.1				
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验	m	71.3				
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管, DN25	m	128.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 压力试验						
9	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位: 室内 2. 材质、型号、规格: 喷淋喷头, DN20 3. 连接形式: 螺纹	个	129				
10	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 法兰信号闸阀 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰	个	1				
11	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号: DN80 2. 连接形式: 法兰连接	个	1				
12	030901007001	减压孔板	1. 材质、规格: DN80 2. 连接形式: 法兰连接	个	1				
13	030901008001	末端试水装置	1. 规格: DN25	组	4				
14	031002001001	管道支架	1. 材质: 型钢 2. 管架形式: 一般管道支架	kg	159.52				
15	031201003001	金属结构刷油	1. 油漆品种: 红丹防锈漆 2. 结构类型: 一般钢结构 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍	kg	159.52				
16	031002003002	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN150	个	1				
17	031002003003	套管	1. 名称、类型: 穿楼板套管	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100						
		分部小计							
		措施项目							
18	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
7	031302001007	防疫抗疫费	人工费	3.237				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
10	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#公寓自动喷淋工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓通风工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630*400mm 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m2	39.55				
2	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:500*320mm 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m2	20.66				
3	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1000*400mm	个	1				
4	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:800*320mm	个	1				
5	030108003001	轴流通风机	1. 名称:轴流式通风机 2. 规格:N06.3, 风量:15600m3	台	1				
6	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:远控板式排烟口 2. 规格:800*800mm	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓通风工程 标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
 项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#公寓通风工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#公寓通风工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		强电配管配线							
1	030411003001	桥架	1. 名称:钢制封闭型电缆桥架,中间带隔板 2. 规格:150*75mm	m	48.4				
2	030411001002	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:暗敷	m	81				
3	030411001003	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC穿线管 3. 规格:Φ25mm 4. 配置形式:暗配	m	447.8				
4	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC穿线管 3. 规格:Φ20mm 4. 配置形式:暗配	m	372.8				
5	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*35+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压 (kV):1KV	m	53.2				
6	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm2以下	个	1				
7	030411004001	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-10 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:穿管	m	2308.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
8	030411004003	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:穿管	m	2705.2				
9	030411004004	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:穿管	m	1513.7				
		分部小计							
		强电器具							
10	030404017001	配电箱	1. 名称:照明总配电箱 ZAL 2. 规格:850*800*160mm 3. 安装方式:悬挂式 4. 备注:含箱体及箱内所有电气元件	台	1				
11	030404017003	配电箱	1. 名称:楼层照明配电箱配电箱 1AL 2. 规格:850*800*160mm 3. 安装方式:悬挂式 4. 备注:含箱体及箱内所有电气元件	台	2				
12	030404017002	配电箱	1. 名称:住户电表箱 2. 安装方式:悬	台	24				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			挂式 3.备注:含箱体及箱内所有电气元件						
13	030412005001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.安装形式:壁式	套	24				
14	030412001001	普通灯具	1.名称:声光控吸顶灯 2.类型:吸顶	套	16				
15	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.类型:吸顶	套	24				
16	030412001003	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:LED 220V 15W	套	48				
17	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控翘板开关 2.材质:质量标准类似德力西 3.安装方式:暗装	个	48				
18	030404034004	照明开关	1.名称:四联单控翘板开关 2.材质:质量标准类似德力西 3.安装方式:暗装	个	24				
19	030404034005	照明开关	1.名称:双联单控防水翘板开关 2.材质:质量标准类似德力西 3.安装方式:暗装	个	24				
20	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:质量标准类似德力西 3.安装方式:暗装	个	72				
21	030404035002	插座	1.名称:三孔插座 2.材质:质量标	个	24				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			准类似德力西 3. 安装方式:暗装						
22	030108003001	轴流通风机	1. 名称:卫生间通风机	台	24				
23	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	328				
		分部小计							
		应急照明系统							
24	030404017004	配电箱	1. 名称:集中控制型应急照明电源箱 2. 型号:含箱内所有元件	台	1				
25	030411001005	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	76.2				
26	030411004007	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:穿管	m	152.4				
27	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中控制型应急灯 2. 型号:LED, DC 24V 6W	套	10				
28	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中控制型安全出口标志灯 2. 型号:LED, DC 24V 1W	套	2				
29	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中控制型疏散指示灯 2. 型号:LED, DC 24V 1W	套	11				
30	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中控制型楼层指示灯	套	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 型号:LED, DC 24V 1W						
31	030411006002	接线盒	1. 名称:塑料接线盒	个	26				
		分部小计							
		综合布线系统							
32	030411003003	桥架	1. 名称:钢制封闭型电缆桥架, 中间带隔板 2. 规格:150*75 mm	m	49.4				
33	030411001007	配管	1. 名称:钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	69.4				
34	030411001006	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC穿线管 3. 规格:Φ20mm 4. 配置形式:暗配	m	110.4				
35	030502007001	光缆	1. 名称:光纤 2. 规格:G. 657A 3. 线缆对数:1芯 4. 敷设方式:穿管	m	410.3				
36	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:射频同轴电缆 2. 规格:SYKV-75-5 3. 敷设方式:穿管	m	851.1				
37	030404032001	端子箱	1. 名称:综合布线总前端箱 2. 型号:含箱内所有元件 3. 安装部位:壁挂	台	1				
38	030404032002	端子箱	1. 名称:有线电视前端箱 2. 型号:含箱内所有元件	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#公寓电气工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
		整个项目								
1	030411001001	配管	1. 名称:KBG双面镀锌线管 2. 规格:DN20*1.0mm 3. 配置形式:暗敷	m	105.8					
2	030411001002	配管	1. 名称:KBG双面镀锌线管 2. 规格:DN16*1.0mm 3. 配置形式:暗敷	m	69.2					
3	030411004001	配线	1. 名称:铜芯线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	114.7					
4	030411004004	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVS-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	273					
5	030411004002	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVVP-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿管	m	45.5					
6	030411004005	配线	1. 名称:铜芯多股屏蔽软导线 2. 型号:WDZN-RVSP-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:穿	m	73.5					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
			管							
7	030404032001	端子箱	1.名称:火灾报警接线箱 2.安装部位:壁挂	台	2					
8	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.类型:编码型	个	2					
9	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.类型:编码型	个	42					
10	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:GST-HX-M8503 3.类型:编码型	个	2					
11	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.规格:J-SAM-GS121 3.类型:编码型	个	2					
12	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.类型:编码型	个	2					
13	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装	个	5					
14	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8301 3.类型:编码型	个	5					
15	030402006001	隔离开关	1.名称:总线隔离器	组	2					
16	030411006001	接线盒	1.名称:钢制接线盒	个	70					
本页小计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	定额人工费	
17	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:128点以下	系统	1					
		分部小计								
		措施项目								
18	031301017001	脚手架搭拆			1					
		分部小计								
本页小计										
合 计										

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#公寓火灾报警工程 标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#公寓火灾报警工程

标段：山丹县清华园A区保障性租赁住房项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：